

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ТУКАЙ МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ «ИСКЕ ДӨРЕШ АВЫЛ ЖИРЛЕГЕ»
МУНИЦИПАЛЬ БЕРӘМЛЕГЕ СОВЕТЫ

КАРАР

«24» сентябрь 2019 ел

Иске Дөреш авылы

№7/2

Татарстан Республикасы Тукай муниципаль районы Иске Дөреш авыл жирлеге территориясен төзекләндрерү кагыйдэләренә үзгәрешләр керту турында

«Россия Федерациясендә жирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 6 октябрәндәге 131-ФЗ санлы Федераль закон, Россия Федерациясе Төзелеш һәм торак-коммуналь хужалык министрлығының 2017 елның 13 апреләндәге «Жирлекләр, шәһәр округлары, шәһәр эче районнары территорияләрен төзекләндрерү кагыйдэләрен эзерләү өчен методик тәкъдимнәрне раслау турында» 711/пр санлы указы, Татарстан Республикасы Тукай муниципаль районы Иске Дөреш авыл жирлеге уставы нигезендә Иске Дөреш авыл жирлеге муниципаль берәмлеге Советы

КАРАР БИРДЕ:

1. Муниципаль берәмлекнең 2012 елның 14 ноябрәндәге 21 санлы карары белән расланган Тукай муниципаль районы Иске Дөреш авыл жирлеге территориясен төзекләндрерү кагыйдэләренә түбәндәге үзгәрешләрне кертергә:

1) Әлеге кагыйдэләрнең 1 өлешен яңа редакциядә бәян итәргә:

«2. Төп төшенчәләр

Әлеге кагыйдэләрдә түбәндәге төшенчәләр кулланыла:

арборицидлар – чүп агач-куак үсемлекләренә каршы кулланыла торган химик матдәләр;

территорияне төзекләндрерү – муниципаль берәмлек территориясен төзекләндрерү кагыйдэләре белән билгеләнгән чаралар комплексын тормышка ашыру буенча, гражданның яшәү шартларын тәмин итүгә һәм уңайлылыгына, муниципаль берәмлек территориясенә санитар һәм эстетик торышын яхшыртуга, торак пунктлар территорияләрен, шул исәптән гомуми файдаланудагы территорияләрен, жир кишәрлекләрен, биналарны, төзелмәләрен, корылмаларны, якын-тирә территорияләрен карап тотуга юнәлдерелгән эшчәнлек.»;

Сосновский балтырганы – чатырлылар гаиләлегенә кергән эре үлән үсемлеге. Үсемлек тән тиресен пешереп, озак төзәлми торган яралар ясый;

ташландык транспорт чарасы – милекче тарафыннан алты айга һәм аннан да күбрәк сурокка калдырылган, башка затларның аңа керү мөмкинлеге (ишекләр, кузовның пыяла, башка элементлары булмау, ишекләре ачык булу, ишекләренә бикләү мөмкинлеге булмау аркасында һ.б.) чикләнгән, шулай ук аны билгеләнеше буенча куллану мөмкин булмаган (көпчәкләре тишек булу, тәгәрмәчләре яки башка конструктив детальләре булмау һ.б.) һәм транспорт чараларын саклау өчен билгеләнгән (транспорт чараларын урнаштыру өчен махсус билгеләнгән урыннардан тыш) гомуми файдаланудагы урыннарда (йорт яны территорияләрендә) яки озак вакыт (алты ай һәм аннан күбрәк) транспорт чараларын

урнаштыру өчен махсус билгелэнгән урыннарда (парковка, парковка урыннарында, түләүле автостоянкаларда, гаражлардан яки техниканы саклау өчен билгелэнгән башка биналардан тыш) торган һәм машиналар, жәяүлеләр йөрешенә, территорияне жыештыруга, ашыгыч хезмәт автомашиналары, башка махсус транспортның йөрешенә, чүп жыю машиналарының подъездлар, чүп контейнерлары янына керүенә киртә булып торган һәм (яки) авыл жирлеге (шәһәр округы) территориясен төзекләндерү кагыйдәләрен бозып урнаштырылган транспорт чарасы. Ташландык транспорт чарасы, машиналар, жәяүлеләр йөрешенә, территорияне жыештыруга, ашыгыч хезмәт автомашиналары, башка махсус транспортның йөрешенә, чүп жыю машиналарының подъездлар, чүп контейнерлары янына керүенә комачауламау, шулай ук потенциал терроризм куркынычын бетерү максатында билгелэнгән тәртиптә эвакуацияләнергә тиеш;

төзекләндерү элементларының нормалаштырыла торган комплексы – муниципаль берәмлек территориясендә куркынычсыз, уңайлы һәм жәлеп итүчән мохит булдыру өчен төзекләндерү элементларының минималь ярашууы;

Төзекләндерү элементларының нормалаштырыла торган комплексы жирле нормалар һәм территорияне төзекләндерү кагыйдәләре составында жирле үзидарә органы тарафыннан билгеләнә.

территорияне төзекләндерү объектлары – төзекләндерү буенча эшчәнлек алып барыла торган муниципаль берәмлек территорияләре: мәйданчыклар, ишегаллары, кварталлар, функциональ-планлаштыру районнары, административ округлар һәм шәһәр округлары районнары территорияләре, шулай ук бердәм шәһәр төзелеше регламенты (саклау зоналары) яки визуаль-пространство аша кабул итү принцибы (төзелеш белән мәйдан, якын-тирә территория һәм төзелеш белән урам) буенча бүленә торган территорияләр, муниципаль берәмлекнең башка территорияләре;

территорияләрне төзекләндерүне нормалаштыру объектлары – территорияне төзекләндерү буенча нормаларда һәм кагыйдәләрдә түбәндәгеләр билгеләнә торган муниципаль берәмлек территорияләре: төзекләндерү элементларының нормалаштырыла торган комплексы, аларны әлеге территориядә урнаштыру нормалары һәм кагыйдәләре. Түбәндәгеләр мондый территорияләргә керергә мөмкин: төрле функциональ билгеләнештәге мәйданчыклар, жәяүлеләр коммуникацияләре, юллар, жәмәгать киңлекләре, жәмәгать, торак төзелеше урыннары һәм зоналары, производство төзелешенә санитар-сак зоналары, рекреация объектлары, торак пунктның урам-юл челтәре, инженерлык коммуникацияләренә техник (саклау-эксплуатация) зоналары;

территорияләрне жыештыру – житештерү һәм куллану калдыкларын, башка чүп-чарны, карны жыю, махсус билгелэнгән урыннарда чыгару белән бәйлә эшчәнлек төре, шулай ук халыкның экологик һәм санитар-эпидемиологик иминлеген тәэмин итүгә һәм әйләнә-тирә мохитне саклауга юнәлтелгән башка чаралар;

яшелләндерү – үсемлекләр компонентларыннан актив файдаланып, муниципаль берәмлек мохитен формалаштыруны тәэмин итүче территорияне төзекләндерү һәм ландшафтлы оештыру, шулай ук муниципаль берәмлек территориясендә элегрәк барлыкка килгән яки башта булган табигый тирәлекне саклау элементы;

туплаучы бункер – күләме 2,0 куб метрдан артык, эре габаритлы калдыклар жыю өчен стандарт савыт;

каты коммуналь калдыклар – физик затлар куллану процессында торак урыннарда барлыкка килгән калдыклар, шулай ук физик затлар тарафыннан шәхси һәм көнкүреш ихтияжларын канәгатьләндерү максатында торак биналарда файдалану процессында үз куллану үзенчәлекләрен югалткан товарлар. Каты коммуналь калдыкларга шулай ук юридик затлар, шәхси эшмәкәрләр эшчәнлегенә процессында барлыкка килә торган һәм физик затлар куллану процессында торак биналарда барлыкка килүче калдыкларның составына охшаш калдыклар керә;

сыек көнкүреш калдыклары – халыкның тормыш эшчәнлегенә нәтижәсендә барлыкка килүче калдыклар (азык әзерләү, торак биналарны жыештыру, үзәкләштерелмәгән канализациянең фекаль калдыклары һ.б.);

каты коммуналь калдыктарны чыгару – каты коммуналь калдыктарны жыелган урыннарыннан каты коммуналь калдыктарны эшкэртү, утильлэштөрү, зарарсызландыру, күмү өчен файдаланыла торган объектларга кадэр ташу;

сыек көнкүреш калдыктарын чыгару – үзэклэштерелмэгэн канализация объектларыннан лицензиялэнгэн чистарту объектына (чистарту корылмаларына) сыек көнкүреш калдыктарын махсус транспорт белэн төяү һәм китерү;

гербицидлар – үсемлеклэрне юк итү өчен кулланыла торган химик матдэлэр;

каты коммуналь калдыктарны, сыек көнкүреш калдыктарын чыгару графигы – каты һәм сыек көнкүреш калдыктарын чыгаруга килешүнең урыны (адресы), калдыктарның күләме һәм чыгару вакыты күрсәтелгән состав өлеше;

йорт биләмәсе – аның янәшәсендәге жир кишәрлеге белән шәхси торак йорт;

яшел утыртмалар – аерым территориядә урнашкан агач, куак һәм үлән үсемлекләре жыелмасы;

жир эшләр – шәһәр территориясенә камиллэштерелгән яки грунт өслеген бозып яки юллар һәм тротуарларның камиллэштерелгән өслекләрен урнаштырып (жәеп) грунтны алу, урнаштыру белән бәйлә эшләр;

зур габаритлы калдыктар – күләме аларны контейнерларга урнаштырырга мөмкинлек бирми торган каты коммуналь калдыктар (мебель, көнкүреш техникасы, торак биналарны агымдагы ремонтлаудан калдыктар һ. б.);

контейнер – эре габаритлы калдыктардан тыш, каты коммуналь калдыктарны туплау өчен билгелэнгән чүп-чар жыю савыты;

кече архитектура формалары – жирлек дизайны объектлары (чүп савытлары, эскәмияләр, декоратив коймалар, яктырткычлар, декоратив диварлар, фонтаннар, беседкалар, чәчәкләр өчен вазалар, монументаль-декоратив композицияләр, декоратив скульптуралар, балалар, спорт майданчыклары, ял майданчыклары жиһазлары һ.б.);

вак ишегалды корылмалары – жир кишәрлегендә төзелә торган вакытлы корылмалар (базлар, күгәрчен кетәкләре, сарайлар һ. б.);

күпфатирлы торак йорт – торак йорт янындагы жир кишәрлегенә яки мондый йортта гомуми файдаланудагы биналарга мөстәкыйль чыгу урыны булган, ике һәм аннан күбрәк фатир жыелмасы. Күпфатирлы йортта торак законнары нигезендә биналар милекчеләренә гомуми мөлкәте элементлары бар;

чүп-чар өеме – контейнер майданчыгында яки теләсә кайсы башка территориядә үз белдеге белән ташлау нәтижәсендә барлыкка килгән каты һәм зур габаритлы көнкүреш калдыктарының 1 куб. метрдан артмаган күләмдә жыелуы;

рөхсәтсез чүп-чар ташлау урыны – каты һәм зур габаритлы көнкүреш калдыктарын, житештерү калдыктарын, юридик һәм физик затлар эшчәнлеге процессында барлыкка килгән башка чүп-чарны үз белдеге белән (рөхсәтсез) 50 кв. метрдан артык майданда һәм 30 куб. метрдан артык күләмдә ташлау (урнаштыру) яки жыю;

житештерү һәм куллану калдыктары (алга таба – калдыктар) – житештерү, эшләр башкару, хезмәтләр күрсәтү процессында яки куллану процессында барлыкка килгән, 1998 елның 24 июнендәге 89-ФЗ санлы «Житештерү һәм куллану калдыктары турында» Федераль закон нигезендә бетерелергә тиешле матдэләр яки предметлар;

авыл хужалыгы калдыктары – авыл хужалыгы культураларын үстергәндә һәм авыл хужалыгы терлекләрен тотканда шәхси хужалык алып бару процессында барлыкка килә торган калдыктар (тирес, салам, чабылган үлән, чүп үләннәре, сабак һ.б.);

территорияләрне яшелләндерү – табигый үсемлекләр, ясалма төзелгән бакча-парк комплекслары һәм объектлары, бульварлар, скверлар, газоннар, чәчәклекләр урнаштырылган жәмәгать урыннары, торак, ижтимагый, эшлекле, коммуналь, житештерү өчен билгеләнешендәге аз төзелгән территория.

чүп-чар өеме чыганагы – үз белдеге белән ташлау нәтижәсендә 50 кв. метрдан артык майданда һәм 30 куб. метрдан артык күләмдә каты һәм зур габаритлы көнкүреш калдыктары жыелмасы;

төзелеш объекты паспорты – объект исеме, төзүченә (заказчының), эшләрне башкаручының (подрядчы, генподрядчы) исеме, объект буенча эшләр башкаручының

фамилиясе, вазыйфасы һәм телефон номерлары, эшләрне башлау һәм тәмамлау сроклары, объект схемасы күрсәтелгән мәгълүмат тактасы;

жир асты инженерлык коммуникацияләре – төрле билгеләнештәге торбаүткәргечләр һәм кабельләр (суүткәргеч, канализация, жылылык, элемтә һ. б.);

су басу – елгаларда, сусаклагычларда су арту белән бәйлә рәвештә грунт сулары күтәрелү, атмосфера явым-төшемнәре төшү, кар эрү, юлларга, тротуарларга асфальт-бетонны сыйфатсыз жәю, инженерлык системаларыннан һәм коммуникацияләреннән су китү яки агу, су кабул итү жайланмалары һәм өслек суүткәргеч корылмалары төзек булмау яисә хезмәт күрсәтү кагыйдәләрен бозу нәтижәсендә, юл участогын, транспорт тоннельләрен, территория өлешен жәяүлеләр, автотранспорт, шәһәр пассажир транспорты хәрәкәтенә тоткарлык тудыручы су басу.

Мәйданы 2 кв. метрдан артык булган, 3 сантиметрдан артык тирәнлектә су белән тулган территория су басылган дип санала;

каты көнкүреш калдыклары полигоннары – халыкның санитар-эпидемиологик куркынычсызлыгын гарантияли торган каты көнкүреш калдыкларын изоляцияләү һәм зарарсызландыру өчен билгеләнгән махсус корылмалар;

муниципаль берәмлек территориясен төзекләндерү кагыйдәләре – муниципаль берәмлек территориясен төзекләндерү кагыйдәләре белән билгеләнгән чаралар комплексын тормышка ашыру буенча, гражданның яшәү шартларын тәмин итүгә һәм уңайлылыгына, муниципаль берәмлек территориясенң санитар һәм эстетик торышын яхшыртуга, торак пунктлар территорияләрен, шул исәптән гомуми файдаланудагы территорияләрен, жир кишәрлекләрен, биналарны, төзелмәләрен, корылмаларны, якин-тирә территорияләрен карап тотуга юнәлдерелгән эшчәнлек;

йорт яны территориясе – яшелләндерү элементлары, жәяүлеләрнең керү юллары, йортка керү юллары, әлегә йортта яшәүчеләр өчен мәйданчыклар (балалар, спорт, ял өчен, контейнерлар өчен, этләрне урамда йөртү өчен) һәм йортны эксплуатацияләү, хезмәт күрсәтү һәм төзекләндерү өчен билгеләнгән башка объектларны үз эченә алган күпфатирлы торак бина янындагы жир кишәрлеге;

янәшә территория – бина, корылма, койма, төзелеш мәйданчыгының, сәүдә, реклама объектларының һәм юридик яки физик затларның милегендә, биләвендә, файдалануында булган башка объектларның чикләренә турыдан-туры тоташып китүче территория;

каты көнкүреш калдыклары жыю – эшчеләр тарафыннан чүп-чар камераларын комплекслы жыештыру, контейнерларны тутыру һәм контейнер мәйданчыкларын чистарту белән бәйлә чаралар комплексы;

кар ташлау урыны – кар өю өчен махсус урын;

территорияләрен карап тоту – биналар, төзелмәләр һәм корылмалар фасадларын, кече архитектура формаларын, койма һәм киртәләрен, төзелеш мәйданчыкларын, яшел утыртмаларны, жир асты инженерлык коммуникацияләрен һәм аларның конструктив элементларын, жир кишәрлегендә урнашкан транспорт инфраструктурасы объектларын вакытында ремонтлау һәм карап тоту белән бәйлә чаралар комплексы;

гомуми файдаланудагы юлларны карап тоту – юлның, юл корылмаларының, юлларны комплекслы төзекләндерү элементларының транспорт-эксплуатация торышы тәмин ителгән эшләр комплексы;

калдыкларны сортларга аеру – житештерү һәм куллану калдыкларын сыйфат ягыннан аерыла торган билгеле бер критерийлар нигезендә бүлү һәм (яки) катнаштыру;

транспорт чараларын урнаштыру өчен махсус урыннар – закон нигезендә оештырылган автомобиль кую урыннары, гаражлар, ремонт остаханәләре һәм техниканы саклау (хезмәт күрсәтү) өчен билгеләнгән башка биналар; Россия Федерациясе Хөкүмәтенен «Юл хәрәкәте кагыйдәләре турында» 1993 елның 23 октябрендәге 1090 нчы карары белән расланган Россия Федерациясе Юл хәрәкәте кагыйдәләре нигезендә билгеләнгән парковкалар (парковка урыннары);

каты көнкүреш калдыкларын чыгару графигын өзү – каты көнкүреш калдыкларын чыгаруның маршрут, сәгать буенча графигын 2 сәгатьтән артыкка бозу;

төзелеш калдыклары – төзелеш, капитал ремонт, ремонт, объектларны (торак биналар, биналар, корылмалар) төзеклэндерү, реконструкцияләү процессында барлыкка килә торган калдыклар (такталар, кирпич, бетон, буяу, пыяла һ. б.);

беркетелгән территорияләрне жыештыру – ачык грунт территорияләрен һәм территорияләрне каткан пычрактан, чүп-чардан, кардан һәм боздан, газоннарны чүптән даими чистартуга, шулай ук моның өчен махсус билгеләнгән урынга житештерү һәм куллану калдыкларын, яфракларны, башка чүп-чарны, карны, бозны жыю һәм чыгару белән бәйлә чаралар комплексы, халыкның экологик һәм санитар-эпидемиологик иминлеген тәэмин итүгә юнәлтелгән башка чаралар;

территорияне төзеклэндерү элементлары – төзеклэндерүнең состав өлеше буларак кулланыла торган декоратив. техник. планлаштыру, конструктив жайланмалар, үсемлек компонентлары, жиһазлар һәм бизәлешләрнең төрле төрләре, кече архитектура формалары, капитал булмаган стационар булмаган корылмалар, тышкы реклама һәм мәгълүмат.»;

2) 7.3 пунктына түбәндәге эчтәлектәге абзацны өстәргә:

«- чүп үләннен вакыт-вакыт чаптырырга, чүп үләннен һәм куак үсемлекләрен, барыннан да элек гражданнарның гомере һәм сәламәтлеге өчен куркыныч тудыручы үсемлекне – Сосновский балтырганын юк итәргә.

Сосновский балтырганын һәм гражданнарның тормышы һәм сәламәтлеге өчен куркыныч тудыручы башка үсемлекләрен бетерү чаралары чәчәк бөреләре барлыкка килгәнчә һәм чәчәк ата башлаганчы үткәрелергә тиеш.

Сосновский балтырганын бетерү буенча чаралар түбәндәге ысуллар белән үткәрелә: химик – үсү учакларына гербицидлар һәм (яки) арборицидлар сиптерү, механик – коры үсемлекләрен чабу, жыю, тамыр системасын казып алу, агротехник – туфрак эшкәртү, күпьяеллык үләннәр чечү.»;

3) 9.11 пункттын яңа редакциядә баян итәргә:

«9.11. Яшел утыртмаларны саклау, гамәлдәге кагыйдәләр нигезендә дөрес һәм үз вакытында карау, шулай ук чүп үләнне һәм куак үсемлекләрен, барыннан да элек гражданнарның тормышына һәм сәламәтлегенә куркыныч тудыручы үсемлекләрен, шул исәптән Сосновский балтырганын юк итү өчен аларныкы булган территорияләрдә предприятиеләр, оешмалар, гражданнар җаваплы.».

2. Әлеге карарны авыл җирлегенә мәгълүмати стендларында урнаштырып, халыкка игълан итәргә.

3. Әлеге карарны Тукай муниципаль районының рәсми сайтында һәм Татарстан Республикасы хокукый мәгълүматының рәсми порталында урнаштырырга.

4. Әлеге карар үтәлешен контрольдә тотуны законлылык һәм хокук тәртибе буенча даими комиссиягә йөкләргә.

Муниципаль берәмлек Башчысы
Совет Рәисе



Р.М. Дусадбеков