

**ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ  
КОМИТЕТ  
КАМСКО-УСТЬИНСКОГО  
МУНИЦИПАЛЬНОГО  
РАЙОНА  
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН**



**ТАТАРСТАН  
РЕСПУБЛИКАСЫ  
КАМА ТАМАГЫ  
МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ  
БАШКАРМА КОМИТЕТЫ**

ул. Калинина, д.31,  
пгт. Камское Устье, 422820

Калинин урамы, 31 йорт,  
штп. Кама Тамагы, 422820

тел.: (884377) 2-18-85, факс: 2-20-70, e-mail: Kamuste.Ispolkom@tatar.ru, <http://kamskoye-ustye.tatarstan.ru>.

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

03.10.2019

**КАРАР**

№ 798

Татарстан Республикасы Кама Тамагы муниципаль районында кече һәм урта эшмәкәрлек субъектларына мөлкәти ярдәм күрсәтү мәсьәләләре буенча эшче төркем төзү турында

«Россия Федерациясендә кече һәм урта эшкуарлыкны үстерү турында» 2007 елның 24 июлендәге 209-ФЗ номерлы Федераль закон нигезендә, Татарстан Республикасы Кама Тамагы муниципаль районы территориясендә кече һәм урта эшкуарлык субъектларына мөлкәти ярдәм күрсәтү максатларында Кама Тамагы муниципаль районы Башкарма комитеты **КАРАР БИРӘ**:

1. Татарстан Республикасы Кама Тамагы муниципаль районы территориясендә кече һәм урта эшмәкәрлек субъектларына мөлкәти ярдәм күрсәтү мәсьәләләре буенча 1 нче номерлы кушымта нигезендә составында эшче төркем оештырырга (алга таба – эшче төркем).

2. Икенче номерлы кушымта нигезендә эшче төркем турында нигезләмәне расларга.

3. Әлеге карарны «Интернет» мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендә Татарстан Республикасы хокукый мәгълүматының рәсми порталында бастырып чыгарырга һәм Татарстан Республикасы Кама Тамагы муниципаль районының рәсми сайтында урнаштырырга.

4. Әлеге карарның үтәлешен контрольдә тотуны үз өстемә алам.

Житәкче

Р.М. Заһидуллин

Татарстан Республикасы  
 Кама Тамагы муниципаль районы  
 Башкарма комитетының  
 2019 елның 3 октябрендәге  
 798 номерлы карарына 1 нче кушымта

**Татарстан Республикасы Кама Тамагы муниципаль районнда кече һәм урта эшқуарлык субъектларына мөлкәти ярдәм күрсәтү мәсьәләләре буенча эшче төркем составы**

Р.М. Заһидуллин	Татарстан Республикасы Кама Тамагы муниципаль районы Башкарма комитеты җитәкчесе, эшче төркем рәисе;
М.Х. Хәбибуллова	Татарстан Республикасы Кама Тамагы муниципаль районы Башкарма комитеты җитәкчесенәң икътисад мәсьәләләре буенча урынбасары, эшче төркем рәисе урынбасары;
Э.Р. Хәлилова	Татарстан Республикасы Кама Тамагы муниципаль районы Башкарма комитетының икътисад һәм территорияль планлаштыру бүлеге башлыгы, эшче төркем секретаре
Эшче әгъзалары:	төркем
С.В. Головин	Татарстан Республикасы Кама Тамагы муниципаль районының Мөлкәт һәм җир мөнәсәбәтләре палатасы рәисе (киләшү буенча);
Э.Э. Нурғалиева	Татарстан Республикасы Кама Тамагы муниципаль районы Советы Аппаратының юридик бүлеге башлыгы (киләшү буенча);
Эшче төркем экспертлары:	
Н.М. Сиразаев	«Деликат» Сәүдә-сәнәгать предприятиеһе» ЖЧЖ директоры (киләшү буенча);
Э.И. Байдамшин	Татарстан Республикасы Кама Тамагы муниципаль районы Олы Карамалы авыл җирлеге башлыгы (киләшү буенча);
В.Ю. Лукин	Татарстан Республикасы Эшқуарлыкка ярдәм итү фондының төбәк вәкиле (киләшү буенча).

Татарстан Республикасы  
Кама Тамагы муниципаль районы  
Башкарма комитетының  
2019 елның 3 октябрендәге  
798 номерлы карарына 2 нче кушымта

## **Татарстан Республикасы Кама Тамагы муниципаль районында кече һәм урта эшкуарлык субъектларына мөлкәти ярдәм күрсәтү мәсьәләләре буенча эшче төркем турында нигезләмә**

### 1. Гомуми нигезләмәләр

1.1. Әлеге нигезләмә Татарстан Республикасы Кама Тамагы муниципаль районы территориясендә кече һәм урта эшмәкәрлек субъектларына мөлкәти ярдәм күрсәтү мәсьәләләре буенча эшче төркемнең (алга таба - эшче төркем) эшчәнлек тәртибен билгели.

1.2. Эшче төркем Кама Тамагы муниципаль районы жирле үзидарә органнарының Татарстан Республикасы башкарма хакимияте органнары, дөүләт милке белән идарә итү буенча Федераль агентлыкның Татарстан Республикасында һәм Ульяновск өлкәсендә төбәкара территориаль идарәсе, «Кече һәм урта эшкуарлыкны үстерү буенча федераль корпорация» акционерлык жәмгыяте, башка оешмалар белән үзара хезмәттәшлеген тәэмин итү буенча киңәшмә консультатив органы булып тора.

1.3. Эшче төркемнең максатлары булып тора:

«Россия Федерациясендә кече һәм урта эшкуарлыкны үстерү турында» 2007 елның 24 июлендәге 209 – ФЗ номерлы Федераль закон (алга таба - 209-ФЗ номерлы Закон) нигезләмәләрен гамәлгә ашыруның иң яхшы тәҗрибәләренә нигезләнгән Татарстан Республикасы Кама Тамагы муниципаль районы территориясендә кече һәм урта эшкуарлык субъектларының (алга таба – КУЭ субъектлары) мөлкәти ярдәм чараларына тигез дәрәжәдә керә алуын тәэмин итү максатларында КУЭ субъектларына мөлкәти ярдәм күрсәтүне оештыруга бердәм якин килүне тәэмин итү;

Татарстан Республикасы Кама Тамагы муниципаль районы территориясендә № 209-ФЗ законның 18 статьясындагы 4 өлешендә каралган муниципаль милек исемлеген (алга таба – исемлекләр) тулыландыру чыганаclarын ачыклау;

Татарстан Республикасы Кама Тамагы муниципаль районы территориясендә КУЭ субъектларына мөлкәти ярдәм күрсәтүнең иң яхшы тәҗрибәсен үстерү һәм (яки) тиражлау.

1.4. Эшче төркем үз эшчәнлегендә № 209-ФЗ Закон һәм башка федераль законнар, Россия Федерациясе Президенты указлары, Россия Федерациясе Хөкүмәте карарлары, Татарстан Республикасы законнары һәм башка норматив хокукый актлары, Татарстан Республикасы Кама Тамагы муниципаль районының муниципаль норматив хокукый актлары, шулай ук әлеге Нигезләмә белән житәкчелек итә.

1.5. Эшче төркем үз эшчәнлеген аның әгъзаларының тигез хокуклылыгы, карарлар кабул итүнең коллегияльлеге һәм хәбәрдарлык принципларында башкара.

## 2. Эш төркеменең бурычлары һәм функцияләре

2.1. Татарстан Республикасы Кама Тамагы муниципаль районы территориясендә КУЭ субъектларына Татарстан Республикасы Кама Тамагы муниципаль районы җирле үзидарә органнары тарафыннан мөлкәти ярдәм күрсәтүне координацияләү.

2.2. Татарстан Республикасы Кама Тамагы муниципаль районы җирле үзидарә органнары тарафыннан гамәлгә ашырыла торган чараларның нәтижәлелеген бәяләү.

2.3. Татарстан Республикасы Кама Тамагы муниципаль районы территориясендә КУЭ субъектларына мөлкәти ярдәм күрсәтү буенча еллык һәм квартал планнарын эшләү.

2.4. Исемлекләргә тулыландыру чыганаclarын ачыклау максатыннан муниципаль мөлкәт составын анализлау нәтижәләре буенча түбәндәге алынган мәгълүмат нигезендә башкарыла:

а) муниципаль милек реестрыннан белешмәләр, күчемсез милек бердәм дәүләт реестрыннан белешмәләр, архивларның белешмәләре, казна һәм муниципаль предприятие яки учреждениегә хужалык алып бару яки оператив идарә хокукында беркетелгән мөлкәт объектлары, шул исәптән файдаланылмый торган, нәтижәсез файдаланыла яки билгеләнеше буенча файдаланылмый торган, турында башка документлар, шулай ук дәүләт милке чикләнмәгән җир кишәрлекләре, **ваемсыз милек** (файдалы файдалану срогы биш елдан ким булган торак урыннар һәм предметлардан тыш), хужасыз һәм башка мөлкәт турында;

запроса сведений из реестров муниципального имущества, выписок из Единого государственного реестра недвижимости, данных архивов, иных документов об объектах казны и имуществе, закрепленном на праве хозяйственного ведения или оперативного управления за муниципальным предприятием или учреждением, в том числе неиспользуемом, неэффективно используемом или используемом не по назначению, а также земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, выморочном имуществе (за исключением жилых помещений и предметов, срок полезного использования которых составляет менее пяти лет), бесхозяйном и ином имуществе;

б) Татарстан Республикасы Кама Тамагы муниципаль районы территориясендә муниципаль күчемсез милек объектларын, шул исәптән җир кишәрлекләрен, мондый тикшерүне үткәргә вәкаләтле орган тарафыннан тикшерү;

в) муниципаль милекне арендага алу белән кызыксынган КУЭ субъектлары тәкъдимнәре.

2.5. Татарстан Республикасы Кама Тамагы муниципаль районы җирле үзидарә органнарыннан, жәмәгатьчелек, КУЭ субъектлары вәкилләреннән кәргән исемлекләргә тулыландыру турында тәкъдимнәргә карау.

2.6. Татарстан Республикасы Кама Тамагы муниципаль районы территориясендә КУЭ субъектларына мөлкәти ярдәм күрсәтү кысаларында тәкъдимнәр эшләү, шул исәптән түбәндәге мәсьәлэләр буенча:

а) исемлекләргә Формалаштыру һәм тулыландыру, мөлкәт ярдәменә жәлеп ителә торган мөлкәт составын киңәйтү;

б) КУЭ субъектлары исемлегенә кертелгән һәм таләп ителми торган объектларны башка мөлкәткә алмаштыру яисә алардан башка файдалану буенча (милек составын анализлау нәтижәләре буенча, КУЭ субъектлары мөрәжәгатьләре саны, аренда шартнамәләрен төзү хокукына торглар нәтижәләре буенча);

в) Татарстан Республикасы Кама Тамагы муниципаль районы территориясендә КУЭ субъектлары өчен мөлкәт, муниципаль преференцияләр бирүнең ташламалы шартларын билгеләү;

г) КУЭ субъектларына мөлкәти ярдәм күрсәтүне норматив хокукый жайга салу, шул исәптән мондый ярдәм алу тәртибен гадиләштерү;

д) КУЭ субъектларына мөлкәти ярдәм күрсәтүне гамәлгә ашыру өчен җаваплы жирле үзидарә органнары эшчәнлегенә нәтижәләргә күрсәткечләрен эшләү;

е) милек ярдәме турында КУЭ субъектларына мәгълүмат бирүне тәмин итү;

ж) муниципаль милекне исәпкә алу тәртибен камилләштерү, «Интернет» мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендә аның турында мәгълүматларны урнаштыру һәм актуальләштерү;

з) муниципаль милек белән идарә итү буенча расланган программаларга КУЭ субъектларына мөлкәти ярдәм күрсәтү механизмнарын камилләштерүгә, шулай ук гавами-хокукый белемнең мөлкәти потенциалын мондый ярдәмне киңәйтү өчен файдалануга юнәлдерелгән чараларны кертү.

2.7. Жирле үзидарә органнарына мәгълүмати һәм консультацион ярдәм күрсәтү, шул исәптән КУЭ субъектларына мөлкәт ярдәме күрсәтү буенча укыту чаралары аша да.

2.8. КУЭ субъектларына мөлкәти ярдәм күрсәтү мәсьәлэләре буенча федераль, республика хакимият органнары, шулай ук «Кече һәм урта эшкуарлыкны үстерү буенча федераль корпорация» акционерлык җәмгыяте белән хезмәттәшлек итү.

2.9. Гамәлдәге региональ һәм муниципаль практиканы анализлау нигезендә КУЭ субъектларына мөлкәти ярдәм күрсәтүне камилләштерүгә юнәлдерелгән инициативаларны күрсәтү һәм аларга ярдәм итү.

### 3. Эшче төркемнең хокуклары

Өлеге Нигезләмәнең 2 бүлегендә каралган бурычларны гамәлгә ашыру максатларында, эшче төркем хокуклары:

3.1. Үз утырышларында мәсьәлэләргә эшче төркем компетенциясе нигезендә карарга, тиешле карарлар кабул итәргә.

3.2. Эшче төркем компетенциясенә кертелгән мәсьәлэләр буенча Кама Тамагы муниципаль районы жирле үзидарә органнарыннан мәгълүмат һәм материаллар соратып алырга.

3.3.Эшче төркем эшенә башкарма хакимиятнең кызыксынган органнары, жирле үзидарә органнары, КУЭ субъектлары, фәнни, ижтимагый һәм башка оешмалар, шулай ук башка белгечләр жәлеп итәргә.

3.4.Тикшерү үткәргә вәкаләтле органнарга карата тикшерү үткәргә һәм (яки) өстәмә мәгълүмат бирү тәкъдим ителә торган күчемсез милек объектлары исемлеген жиберәргә.

3.5.Эшче төркем карары буенча, муниципаль күчемсез милек объектларын тикшерүне үткәргә вәкаләтле орган ризалыгы белән, әлеге Нигезләмәнең 3.4 пунктында күрсәтелгән исемлек нигезендә, Татарстан Республикасы Кама Тамагы муниципаль районы территориясендә күчемсез милек объектларын, шул исәптән жир кишәрлекләрен, тикшерү үткәргә катнашырга.

3.6.Эшче төркем компетенциясенә кертелгән мәсьәләләр буенча Кама Тамагы муниципаль районы жирле үзидарә органнарына киңәшләр бирергә.

#### 4. Эшче төркем эшчәнлегә тәртибе

4.1.Эшче төркем эшче төркем Рәисеннән, эшче төркем рәисе урынбасарыннан, эшче төркем секретаре, эшче төркем әгъзаларыннан һәм эшче төркем экспертларыннан тора.

4.2.Эшче төркем утырышларында чакырылган затлар, шул исәптән КУЭ субъектлары вәкилләре, киңәш бирү тавышы хокукы белән катнаша ала.

4.3.Эшче төркем утырышлары көндезгә яки көндезгә-читтән торып (шул исәптән видео-конференц-элементә аша) кирәк булганда, ләкин ярты елга кимендә 3 тапкыр уздырыла.

4.4.Эшче төркем утырышының көн тәртибе, утырышның көн тәртибе, утырышны уздыру вакыты, урыны һәм эшче төркем утырышының көн тәртибе мәсьәләләре буенча материаллар күрсәтелгән, эшче төркем секретаре тарафыннан эшче төркем әгъзаларына утырыш үткәргә датасына кадәр 10 эш көненнән дә соңга калмыйча язма рәвештә жиберелә.

4.5.Эшче төркем утырышларын эшче төркем рәисе яисә аның кушуы буенча эшче төркем рәисе урынбасары үткәргә.

4.6.Эшче төркем рәисе:

эшче төркем эшчәнлеген оештыра;

эшче төркем утырышын үткәргә вакыты һәм урыны турында карар кабул итә;

эшче төркем утырышының көн тәртибен һәм аның эш тәртибен раслый;

эшче төркем утырышларын алып бара;

эшче төркем утырышында мәсьәләләрне карау тәртибен билгели;

эшче төркем эшчәнлегенә эш барышында барлыкка килә торган оператив мәсьәләләре буенча карар кабул итә;

эшче төркем утырышлары беркетмәләренә кул куя.

4.7. Эшче төркем секретаре:

эшче төркем утырышына эзерлек белән бәйлә оештыру чараларын гамәлгә ашыра;

эшче төркем эгъзалары игътибарына эшче төркем утырышының көн тәртибен житкерә;

эшче төркем эгъзаларына утырышлар үткәрү вакыты һәм урыны турында хәбәр итә;

эшче төркем утырышлары беркетмәләрен рәсмиләштерә;

эшче төркем эшен алып бара;

эшче төркем утырышларына материаллар, шулай ук аның карарлары проектларын эзерләүне оештыра.

4.8. Эшче төркем эгъзалары:

эшче төркем утырышының көн тәртибе буенча тәкъдимнәр кертәләр;

эшче төркем утырышларында һәм аларда каралган мәсьәләләр буенча фикер алышуда катнашалар;

эшче төркем карарларын эзерләүдә һәм кабул итүдә катнашалар;

эшче төркем секретаренә эшче төркем утырышында каралырга тиешле мәсьәләләр буенча материаллар тапшыралар.

4.9. Эшче төркем эгъзаларының гомуми саныннан кимендә  $2/3$  өлеше булса, эшче төркем утырышы хокуклы дип санала.

4.10. Эшче төркем кворумы булмаганда, эшче төркемнең кабат утырышы чакырыла.

4.11. Эшче төркем эгъзалары аның утырышларында алыштыру хокуксыз катнашалар. Эшче төркем эгъзасы булмаган очракта, утырышта каралучы мәсьәләләр буенча үз фикерен язма рәвештә тәкъдим итәргә хокуклы.

4.12. Эшче төркем эгъзалары эшче төркем утырышларында каралучы мәсьәләләр буенча аерым фикер белдерергә хокуклы, алар эшче төркем утырышы беркетмәсенә керә яисә беркетмәгә язма рәвештә теркәлә.

4.13. Тавыш биргәндә эшче төркемнең һәр эгъзасы бер тавышка ия. Эшче төркем карарлары, билгеләнгән срокта утырышта катнашмаган эшче төркемнең эгъзалары тарафыннан бирелгән язма фикерләрен исәпкә алып, утырышта катнашучы эгъзаларының күпчелек тавышы белән кабул ителә һәм эшче төркем утырышы беркетмәсе белән рәсмиләштерелә. Утырышта катнашучы эшче төркем эгъзаларының аерым фикер булган очракта, ул беркетмәгә кушымта итеп бирелә һәм аның аерылгысыз өлеше булып тора. Тавыш биргәндә тавышларның тигез саны булганда, эшче төркем рәисе тавышы хәлиткеч булып тора.

4.14. Эшче төркем рәисе карары буенча утырыш читтән торып үткәрелергә мөмкин. Утырышны читтән торып сораштыру тавыш бирү юлы белән үткәрү турында карар кабул иткәндә, эшче төркем эгъзаларына мәжбүри рәвештә эшче төркем секретаре тарафыннан хәбәр ителә, шул ук вакытта эшче төркем эгъзалары читтән торып тавыш бирүгә чыгарылган мәсьәләләр буенча утырышны читтән торып үткәрү турында карарда күрсәтелгән срокка кадәр дәлилләнгән позицияне тәкъдим итәләр.

4.15. Читтән торып тавыш бирүне уздырганда карар тавыш бирүдә катнашучы эгъзаларның гомуми саныннан күпчелек тавыш белән кабул ителә. Шул ук вакытта читтән торып тавыш бирүдә катнашучы эгъзалар саны эшче төркем эгъзаларының гомуми саныннан кимендә  $2/3$  булырга тиеш. Тавышларның тигезлеге очрагында

эшче төркем житәкчесенә, ул булмаганда – эшче төркем житәкчесе урынбасары тавышы хәлиткеч булып тора.

4.16. Эшче төркем карарлары Кама Тамагы муниципаль районы жирле үзидарә органнары өчен тәкъдим итү характерына ия.

4.17. Эшче төркем утырышы беркетмәсе эшче төркем секретаре тарафыннан эшче төркем утырышын уздыру датасыннан алып 3 эш көне эчендә рәсмиләштерелә, эшче төркем рәисе тарафыннан имзалана.

4.18. Эшче төркем утырышы беркетмәсендә күрсәтелә:

эшче төркем утырышын үткәру датасы, вакыты һәм урыны;

беркетмә номеры;

эшче төркем утырышында карала торган мәсьәләләр турында фикер алышуда катнашкан эшче төркем әгъзалары исемлеге, шулай ук эшче төркем утырышына чакырылган затлар исемлеге;

эшче төркем утырышында каралган һәр мәсьәлә буенча кабул ителгән карар;

эшче төркем утырышында каралган һәр мәсьәлә буенча тавыш бирү йомгаклары.

4.19. Эшче төркем утырышы беркетмәсенә эшче төркем каравына тәкъдим ителгән материаллар беркетелергә тиеш.

## 5. Эшче төркем эшчәнлеген оештыру-техник яктан тәэмин итү

5.1. Эшче төркем эшчәнлеген оештыру-техник яктан тәэмин итүне Татарстан Республикасы Кама Тамагы муниципаль районы Башкарма комитеты башкара.

## 6. Йомгаклау нигезләмәләре

6.1. Эшче төркем әлеге карарның 1 нче кушымтасы нигезендә даими нигездә эшли.