

### Жир салымы турында

Россия Федерациясе Салым кодексы нигезендә, Татарстан Республикасы Этнә муниципаль районы Күәм авыл жирлеге Уставы нигезендә, Күәм авыл жирлеге

#### Советы КАРАР ИТТЕ:

1. Күәм авыл жирлеге территориясендә әлеге территориягә мәжбүри түләнергә тиешле жир салымы урнаштырырга.
2. Жир салымының кадастр бәясеннән түбәндәге күләмнәрдә салым ставкаларын билгеләргә:
  - 2.1. Авыл хужалыгы билгеләнешендәге жирләргә яки торак пунктларда авыл хужалыгы кулланылышы зоналары составына кертелгән һәм авыл хужалыгы житештерүе өчен файдаланыла торган жирләргә карата 0,3 процент;
  - 2.2. Торак фонды һәм торак-коммуналь комплексының инженерлык инфраструктурасы объектлары белән шөгылләнүче жир кишәрлекләренә карата 0,12 процент (торак фондына һәм торак-коммуналь комплексның инженерлык инфраструктурасы объектларына туры килмәгән объектка туры килә торган жир кишәрлегенә хокуктан тыш) яки торак төзелеше өчен сатып алынган (бирелгән) жир кишәрлекләренә карата 0,12 процент;
  - 2.3. Шәхси хужалык, бакчачылык яки яшелчәчелек өчен сатып алынган (бирелгән) эшмәкәрлек эшчәнлегендә файдаланылмый торган жир кишәрлекләренә, шулай ук 2017 елның 29 июлендә кабул ителгән «гражданның тарафыннан үз ихтыяжлары өчен бакчачылык һәм яшелчәчелек алып бару һәм Россия Федерациясенең аерым закон актларына үзгәрешләр кертү турында» гы 217-ФЗ номерлы Федераль законда каралган гомуми билгеләнештәге жир кишәрлекләренә карата 0,12 процент»;
  - 2.4. Башка жир кишәрлекләренә карата 1,0 процент;

2.5. Оборона, куркынычсызлык һәм таможня ихтыяжларын тәэмин итү өчен Россия Федерациясе законы нигезендә, чиклэнгән жир кишәрлекләренә карата 0,3 процент;

2.6. Гомуми файдаланудагы 1-3 категорияле автомобиль юлларын төзү һәм эксплуатацияләү өчен бирелә торган жир кишәрлекләренә карата 0,05 процент.

### 3. Салым ташламаларын бирергә:

3.1. 100% жир салымын түләүдән азат итү рәвешендә:

3.1.1. оешмалар һәм учреждениеләргә -зиратлар, үлэт базлары, гражданнар күмелгән урыннар һәм каты хәлдәге көнкүреш ташландыкларына;

3.1.2. муниципаль учреждениеләргә-мәйданчыклар, урамнар, юллар, автомобиль юллары (1,2 һәм 3 категориягә кертелмәгән), яр буге, парклар, аллеялар, скверлар урнашкан гомуми файдаланудагы жир участокларына карата;

3.1.3. ирекле янгың сүндерүчеләр һәм ирекле янгың саклау хезмәткәрләре, салым чоры дәвамында ирекле янгыңнар составында янгың сүндерүдә турыдан-туры катнашу шарты белән, ирекле янгың сүндерүчеләр һәм ирекле янгың сүндерүчеләр.

3.2. жир салымын түләүдән өлешчә азат итү рәвешендә:

3.2.1. федераль бюджеттан, Татарстан Республикасы бюджетыннан, жирле бюджеттан финанслана торган дәүлэт хакимияте һәм идарәсе органнарына, Күңгәр авыл жирлеге территориясендә урнашкан дәүлэт учреждениеләренә Жир кадастр бәясенәң 0,5% күләмендә киметелгән салым ставкасын куллану рәвешендә.

### 4. Билгеләү:

4.1. Календарь елы салым чоры дип таныла.

4.2. Салым түләүче оешмалар һәм шәхси эшмәкәр булып торучы физик затлар өчен хисап чоры булып календарь елның беренче, икенче һәм өченче кварталлары таныла.

4.2. Салым түләүче оешмалар яки шәхси эшмәкәрләр булган физик затлар өчен салым түләү жир кишәрлегенәң кадастр бәясенәң тиешле процент ставкасы

күләмәндә, хисап чорыннан соң килгән икенче айның 15 числосыннан да соңга калмыйча, аванс түләүләре белән башкарыла.

4.3. Салым чоры йомгаклары буенча түләнергә тиешле салым суммасы узган салым чорыннан соң килгән елның 15 февраленнән дә соңга калмыйча түләнә.

5. Россия Федерациясе Салым кодексының 31 бүлеге нигезендә салым базасын киметү хокукын раслаучы документлар салым салу объекты дип танылган жир кишәрлегенә урнашкан урыны буенча салым органына тапшырыла дип билгеләргә. Салым базасын киметү хокукын раслый торган документларны тапшыру срогы – узган салым чорыннан соң килүче елның 1 февраленә кадәр.

Салым чоры тәмамланганчы салым түләүчеләр тарафыннан салым базасын киметүгә хокук барлыкка килгән (туктатылган) очракта, әлеге хокукның барлыкка килүен (туктатылуын) раслаучы документлар аның барлыкка килгән (туктатылган) көненнән 30 көн эчендә тапшырыла.

6. 2020 елның 1 гыйнварыннан Татарстан Республикасы Әтнә муниципаль районы Күәм авыл җирлеге Советының «Жир салымы турында» 2016 елның 20 октябрәндәге 32 номерлы карарын үз көчен югалткан дип танырга.

7. Әлеге карарны «Әтнә таңы» район газетасында, мәгълүмат стендларында, Әтнә муниципаль районының рәсми сайтында, <http://atnya.tatarstan.ru> һәм Татарстан Республикасының рәсми хокукый мәгълүмат порталында, <http://pravo.tatarstan.ru>. сайтында бастырып чыгару юлы белән игълан итәргә. Әлеге карар 2020 елның 1 гыйнварыннан үз көченә керә, ләкин рәсми басылып чыккан көннән бер айдан да соңга калмыйча һәм 2018 елның 1 гыйнварыннан барлыкка килгән хокук мөнәсәбәтләренә кагыла.

Әлеге карарның үтәлешен контрольдә тотуны үз өстемә алам.

Күәм авылы җирлеге башлыгы



Гатауллин Р.Р.