

ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ
КОМИТЕТ ТЮЛЯЧИНСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНАТЕЛӘЧЕ
МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ
БАШКАРМА КОМИТЕТЫ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

БОЕРЫК

« 30 » сентябрь 2019

с. Тюлячи

№ 244

Теләче муниципаль районында кече һәм урта эшкуарлык субъектларына мөлкәти ярдәм күрсәтү мәсьәләләре буенча эшче төркем төзү турында

Татарстан Республикасы Икътисад министрының вазыйфаларын башкаручысының 2009 елның 4 сентябрдәге № 06-62/6576 номерлы хатын карап, «Россия Федерациясендә кече һәм урта эшкуарлыкны үстерү турында» 2007 ел, 24 июль, 209-ФЗ номерлы Федераль закон нигезендә, Татарстан Республикасы Теләче муниципаль районы территориясендә кече һәм урта эшкуарлык субъектларына мөлкәти ярдәм күрсәтү һәм Теләче муниципаль районы башкарма хакимияте органнарының жирле үзидарә органнары, башка органнар һәм оешмалар белән үзара хезмәттәшлеген оештыру максатларында,

1. Татарстан Республикасы Теләче муниципаль районы территориясендә кече һәм урта эшмәкәрлек субъектларына мөлкәти ярдәм күрсәтү мәсьәләләре буенча эшче төркем (алга таба - эшче төркем) төзәргә һәм 1нче кушымта нигезендә составны расларга.
2. Эшче төркем турында Нигезләмәне 2нче кушымта нигезендә расларга.
3. Эшче төркемгә эшче төркем эшчәнлеге турында мәгълүматны «Интернет» мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендә Теләче муниципаль районының рәсми сайтында даими урнаштыруны тәэмин итәргә.
4. Әлеге боерыкның үтәлешен тикшереп торуну үземдә калдырам.

Житәкче вазыйфаларын башкаручы

Н.Н. Хажипов

Теләче муниципаль районында кече һәм урта эшмәкәрлек субъектларына мөлкәти ярдәм күрсәтү мәсьәләләре буенча эшче төркем составы

Эшче төркемнең рәисе:

Хажипов Н.Н. - Теләче муниципаль районы Башкарма комитетының Житәкчесе вазыйфаларын башкаручы.

Эшче төркем рәисенең урынбасары:

Хәмидуллин И.Х. - Теләче муниципаль районы Башкарма комитетының Житәкчесе урынбасары.

Эшче төркемнең сәркатибе:

Гайнетдинов Б.Г. - Теләче муниципаль районы Башкарма комитетының территориаль үсеш һәм инвестиция эшчәнлеге бүлегенең кече һәм урта эшмәкәрлекне үстерү буенча консультанты.

Эшче төркем әгъзалары:

Миңнегулов И.Ә. - Теләче муниципаль районы Башкарма комитеты житәкчесенең территориаль үсеш һәм инвестиция эшчәнлеге буенча урынбасары

Хәсәнова Г.Г. Теләче муниципаль районы Башкарма комитетының жир һәм мөлкәт мөнәсәбәтләре палатасы рәисе вазыйфаларын башкаручы;

Емельянов Ю.И. Теләче муниципаль районы Башкарма комитетының юридик бүлеге начальнигы;

Вильданова Г.И. Теләче районының ДБУ КФУ филиалы житәкчесе (киләшү буенча);

Халикова Э.Н. Теләче районында эшкуарлыкка ярдәм итү үзәгенең төбәк вәкиле (киләшү буенча).

Эшче төркем экспертлары:

Борһанов Ш.Г. Теләче муниципаль районында кече һәм урта эшмәкәрлеккә ярдәм итү һәм аны үстерү мәсьәләләре буенча Иҗтимагый совет рәисе (киләшү буенча);

Сәхәбиев А.Ф. шәхси эшмәкәр (киләшү буенча).

Татарстан Республикасы
Теләче муниципаль районы
Башкарма комитетының
«30» 09 2019 ел № 244
номерлы боерыгына
2нче кушымта

Нигезләмә

Татарстан Республикасы Теләче муниципаль районында кече һәм урта эшкуарлык субъектларына мөлкәти ярдәм күрсәтү мәсьәләләре буенча эшче төркем турында

1. Гомуми нигезләмәләр

1.1. Әлеге нигезләмә Татарстан Республикасы Теләче муниципаль районы территориясендә кече һәм урта эшмәкәрлек субъектларына мөлкәти ярдәм күрсәтү мәсьәләләре буенча эшче төркемнең (алга таба - эшче төркем) эшчәнлек тәртибен билгели.

1.2. Эшче төркем Татарстан Республикасы Теләче муниципаль районы жирле үзидарә органнарының башка органнар һәм оешмалар белән үзара хезмәттәшлеген тәмин итү буенча консультатив киңәшмә органы булып тора.

1.3. Эшче төркемнең максаты булып тора:

- Татарстан Республикасы Теләче муниципаль районы территориясендә «Россия Федерациясендә кече һәм урта эшкуарлыкны үстерү турында» 2007 елның 24 июлендәге 209-ФЗ номерлы Федераль закон (алга таба текст буенча - 209-ФЗ номерлы Федераль Закон) нигезләмәләрен гамәлгә ашыруда иң яхшы тәҗрибәләргә нигезләнган кече һәм урта эшкуарлык субъектларына мөлкәти ярдәм күрсәтүне оештыруга бердәм якин килүне тәмин итү (алга таба текст буенча - КУЭ субъектлары);

- Татарстан Республикасы Теләче муниципаль районы территориясендә № 209-ФЗ Законның 18 статьясындагы 4 өлешендә (алга таба текст буенча - Исемлек) каралган муниципаль милек исемлеген тулыландыру чыганаclarын ачыклау;

- Татарстан Республикасы Теләче муниципаль районы территориясендә КУЭ субъектларына мөлкәти ярдәм күрсәтү буенча иң яхшы тәҗрибәләргә эшләр һәм (яки) тиражлау.

1.4. Эшче төркем, гамәлдәге закон кысаларында, Татарстан Республикасы составына керүче муниципаль районнарда, шәһәр округларында оештырылган кече һәм урта эшкуарлык субъектларына мөлкәти ярдәм күрсәтү мәсьәләләре буенча эшче төркемнәр белән хезмәттәшлек итә ала.

1.5. Эшче төркем үз эшчәнлегендә № 209-ФЗ Закон һәм башка федераль законнар, Россия Федерациясе Президенты указлары, Россия Федерациясе Хөкүмәте карарлары, законнар һәм башка норматив хокукый актлар, шулай ук әлеге Нигезләмәгә таяна.

1.6. Эшче төркем үз эшчәнлеген аның эгъзаларының тигез хокуклылыгы, карарлар кабул итүнең коллегиальлеге һәм хәбәрдарлык принципларында башкара.

2. Эшче төркемнең бурычлары һәм функцияләре

2.1. Татарстан Республикасы Теләче муниципаль районы территориясендә, жирле үзидарә органнары тарафыннан КУЭ субъектларына мөлкәти ярдәм күрсәтүне координацияләү.

2.2. Татарстан Республикасы башкарма хакимияте органнары, жирле үзидарә органнары, Теләче муниципаль районында КУЭ субъектларына мөлкәти ярдәм күрсәтү буенча эшче төркем тарафыннан гамәлгә ашырыла торган чараларның нәтижәләлеге бәяләү.

2.3. Татарстан Республикасы Теләче муниципаль районы территориясендә КУЭ субъектларына мөлкәти ярдәм күрсәтү буенча еллык һәм квартал планнарын эшләү.

2.4. Исемлекләре тулыландыру чыганаclarын ачыклау максатыннан муниципаль мөлкәт составын анализлау нәтижәләре буенча алынган мәгълүмат түбәндәгеләр нигезендә башкарыла:

а) дәүләт (муниципаль) мөлкәте реестрларыннан, күчемсез мөлкәтнең Бердәм дәүләт реестрыннан өземтәләре, казна объектлары һәм мөлкәт турында башка документларны, хужалык алып бару хокукында яисә дәүләт (муниципаль) предприятиесенә яисә учреждениегә, шул исәптән файдаланылмый торган, нәтижәсез файдаланыла яисә файдаланыла торган күчемсез мөлкәт реестрыннан, шулай ук дәүләт милке чикләnmәгән жир кишәрлекләреннән, жир асты мөлкәтеннән (файдалы куллану срогы биш елдан кимрәк булган торак биналардан һәм предметлардан тыш), хужасыз һәм башка мөлкәттән белешмәләр соратып алу;

б) Татарстан Республикасы Теләче муниципаль районы территориясендә дәүләт (муниципаль) күчемсез мөлкәт объектларын, шул исәптән жир кишәрлекләрен, мондый тикшерүне үткәргә вәкаләтле орган тарафыннан тикшерү;

в) муниципаль милекне арендага алу белән кызыксынган КУЭ субъектлары тәкъдимнәре.

2.5. Исемлекләре тулыландыру турында Татарстан Республикасы башкарма хакимияте органнарыннан, жирле үзидарә органнарыннан, жәмәгәтчелек, КУЭ субъектлары вәкилләреннән кергән тәкъдимнәре карау.

2.6. Татарстан Республикасы Теләче муниципаль районы территориясендә КУЭ субъектларына мөлкәти ярдәм күрсәтү кысаларында, шул исәптән түбәндәге мәсьәләләр буенча кәрсәтмәләр һәм тәкъдимнәр бирү:

а) исемлекләре формалаштыру һәм тулыландыру, мөлкәт ярдәменә жәлеп ителә торган мөлкәт составын киңәйтү буенча тәкъдимнәр эзерләү;

б) КУЭ субъектлары тарафыннан кирәк булмаган һәм Исемлеккә кертелгән объектларны башка мөлкәткә алмаштыру яисә аларны башка файдалану буенча тәкъдимнәр эзерләү (мөлкәт составын анализлау нәтижәләре буенча, КУЭ субъектлары мөрәжәгәтләре саны, аренда шартнамәләрен төзү хокукына сатулар йомгаclarы буенча);

в) Татарстан Республикасы Теләче муниципаль районы территориясендә КУЭ субъектлары өчен муниципаль преференцияләр бирүнең ташламалы шартларын билгеләү буенча тәкъдимнәр эзерләү;

г) КУЭ субъектларына мөлкәти ярдәм күрсәтүне норматив хокукый жайга салу, шул исәптән мондый ярдәм алу тәртибен гадиләштерү буенча тәкъдимнәр эзерләү;

д) КУЭ субъектларына мөлкәти ярдәм күрсәтүне гамәлгә ашыру өчен жаваплы жирле үзидарә органнары эшчәнлегенәң нәтижәлелеге күрсәткечләрен эшләү буенча тәкъдимнәр эзерләү;

е) милек ярдәме турында КУЭ субъектларына мәгълүмат бирүне тәэмин итү;

ж) муниципаль милекне исәпкә алу тәртибен камилләштерү, аның турында мәгълүматларны «Интернет» мәгълүмати-телекоммуникация чөлтәрендә урнаштыру һәм актуальләштерү буенча тәкъдимнәр эзерләү;

з) муниципаль милек белән идарә итү буенча расланган программаларга КУЭ субъектларына мөлкәти ярдәм күрсәтү механизмнарын камилләштерүгә, шулай ук гавами-хокукый белем бирү потенциалыннан файдалануга юнәлдерелгән чараларны кертү буенча тәкъдимнәр эзерләү.

2.7. Жирле үзидарә органнарына мәгълүмати һәм консультацион ярдәм күрсәтү, шул исәптән КУЭ субъектларына мөлкәт ярдәме күрсәтү буенча укыту чаралары аша да.

2.8. КУЭ субъектларына мөлкәти ярдәм күрсәтү мәсьәләләре буенча федераль хакимият органнары, шулай ук «кече һәм урта эшқуарлыкны үстерү буенча федераль корпорация» акционерлык жәмгыяте белән хезмәттәшлек итү.

2.9. Гамәлдәге региональ һәм муниципаль практиканы анализлау нигезендә КУЭ субъектларына мөлкәти ярдәм күрсәтүне камилләштерүгә юнәлдерелгән инициативаларны күрсәтү һәм аларга ярдәм итү.

3. Эшче төркемнең хокуклары

Әлеге Нигезләмәнең 2 бүлегендә каралган бурычларны гамәлгә ашыру максатларында, эшче төркем хокуклары:

3.1. Үз утырышларында мәсьәләләрне эшче төркем компетенциясе нигезендә карарга, тиешле карарлар кабул итәргә.

3.2. Эшче төркем компетенциясенә кертелгән жирле үзидарә органнарыннан, ижтимагый берләшмәләрдән мәгълүмат һәм материаллар соратып алырга.

3.3. Эшче төркем эшенә башкарма хакимиятнең кызыксынган органнары, жирле үзидарә органнары, КУЭ субъектлары, фәнни, ижтимагый һәм башка оешмалар, шулай ук башка белгечләр жәлеп итәргә тиеш.

3.4. Тикшерү үткәргә вәкаләтле дәүләт (муниципаль) күчемсез милек объектларын, аларга карата тикшерү уздырырга һәм (яки) өстәмә мәгълүмат бирергә тәкъдим ителә торган күчемсез милек объектлары исемлеген тикшерүне үткәргә вәкаләтле органнарга жиберергә.

3.5. Эшче төркем карары буенча, муниципаль күчемсез милек объектларын тикшерүне үткәргә вәкаләтле орган ризалыгы белән, әлеге Нигезләмәнең 3.4 пунктында күрсәтелгән исемлек нигезендә, Татарстан Республикасы Теләче муниципаль районы территориясендә күчемсез милек объектларын, шул исәптән жир кишәрлекләрен тикшерүне үткәргә билгеләнүче вәкилләр аша катнашырга тиеш.

3.6. Эшче төркем компетенциясенә кертелгән мәсьәләләр буенча жирле үзидарә башкарма органнарына киңәшләр бирергә.

4. Эшче төркемнең эшчәнлегә тәртибе

4.1. Эшче төркем: эшче төркем рәисеннән, эшче төркем рәисе урынбасарыннан, эшче төркем сәркатибеннән, эшче төркем әгъзаларыннан һәм эшче төркем экспертларыннан тора.

4.2. Эшче төркөм утырышларында чакырылган затлар, шул исәптән КУЭ субъектлары вәкилләре, кинәш бирү хокукы белән катнаша.

4.3. Эшче төркөм утырышлары көндөзгә яки көндөзгә-читтән торып (шул исәптән видео-конференц-элементә аша) кирәк булган саен, әмма ярты еллыктагы 1 дән дә ким булмаган формада үткәрелә.

4.4. Эшче төркөм утырышының көн тәртибе, утырышны үткәрү вакыты, урыны һәм эшче төркөм утырышының көн тәртибе мәсьәләләре буенча материаллар күрсәтелгән, эшче төркөм секретаре тарафыннан утырыш үткәрелгән көнгә кадәр 4 эш көннән дә соңга калмыйча жибәрелә.

4.5. Эшче төркөм утырышларын эшче төркөм рәисе яисә аның кушуы буенча эшче төркөм рәисе урынбасары үткәрә.

4.6. Эшче төркөм рәисе:

- эшче төркөм эшчәнлеген оештыра;
- эшче төркөм утырышын үткәрү вакыты һәм урыны турында Карар кабул итә;

- эшче төркөм утырышының көн тәртибен һәм аның эш тәртибен раслай;

- эшче төркөм утырышларын алып бара;

- эшче төркөм утырышында мәсьәләләргә карау тәртибен билгели;

- эшче төркөм эшчәнлегенә барышында барлыкка килә торган оператив мәсьәләләр буенча карар кабул итә;

- эшче төркөм утырышлары беркетмәләренә кул куя.

4.7. Эшче төркөм сәркатибе:

- эшче төркөм утырышына эзерлек белән бәйлә оештыру чараларын гамәлгә ашыра;

- эшче төркөм эгъзалары игътибарына эшче төркөм утырышының көн тәртибен житкерә;

- эшче төркөм эгъзаларына утырышлар үткәрү вакыты һәм урыны турында хәбәр итә;

- эшче төркөм утырышлары беркетмәләрен рәсмиләштерә;

- эшче төркөм эшен алып бара;

- эшче төркөм утырышларына материаллар, шулай ук аның карарлары проектларын эзерләүне оештыра.

4.8. Эшче төркөм эгъзалары:

- эшче төркөм утырышының көн тәртибе буенча тәкъдимнәр кертә;

- эшче төркөм утырышларында һәм аларда карала торган мәсьәләләр турында фикер алышуда катнашалар;

- эшче төркөм карарларын эзерләүдә һәм кабул итүдә катнашалар;

- эшче төркөм сәркатибенә эшче төркөм утырышында каралырга тиешле мәсьәләләр буенча материаллар тәкъдим итәләр.

4.9. Эшче төркөм утырышы, әгәр анда эшче төркөм эгъзаларының гомуми саныннан кимендә 1/2 өлеше катнашса, хокукка ия дип санала.

4.10. Эшче төркөм кворумы булмаганда, эшче төркөмнең кабат утырышы чакырыла.

4.11. Эшче төркөм эгъзалары аның утырышларында алыштыруга хокуксыз катнашалар. Эшче төркөм эгъзасы булмаган очракта, утырышта каралучы мәсьәләләр буенча язма рәвештә, эшче төркөм утырышы башланганчы үз фикерен белдерергә хокуклы.

4.12. Эшче төркөм эгъзалары эшче төркөм утырышларында каралучы мәсьәләләр буенча аерым фикер белдерергә хокуклы, алар эшче төркөм утырышы беркетмәсенә керә яисә беркетмәгә язма рәвештә теркәлә.

4.13. Тавыш биргәндә эшче төркемнең һәр әгъзасы бер тавышка ия. Эшче төркем карарлары, билгеләнгән вакытта эш төркеменең булмаган әгъзалары тарафыннан тапшырылган язма фикерләргә исәпкә алып, утырышта катнашучыларның күпчелек тавышы белән кабул ителә һәм эш төркеме утырышы беркетмәсе белән рәсмиләштерелә. Утырышта катнашкан эшче төркем әгъзаларының аерым фикере булган очракта, ул беркетмәгә кушымта итеп бирелә һәм аның аерылгысыз өлеше булып тора. Тавыш биргәндә тавышларның саны бертигез булганда, эшче төркем рәйесе тавышы хәлиткеч булып тора.

4.14. Эшче төркем рәйесе карары буенча утырыш чыгәрү торып үткәрелергә мөмкин. Утырышны чыгәрү торып үткәрү турында Карар кабул иткәндә, сораштыру юлы белән эшче төркем әгъзаларына мәжбүри рәвештә эшче төркем секретаре тарафыннан хәбәр ителә, шул ук вакытта чыгәрү торып тавышка чыгарылган мәсьәләләр буенча утырыш үткәрү турында карарда чыгәрү торып күрсәтелгән срокка кадәр дәлилләнгән позицияне тапшыралар.

4.15. Чыгәрү торып тавыш бирүне уздырганда карар тавыш бирүдә катнашучы әгъзаларның гомуми саныннан күпчелек тавыш белән кабул ителә. Шул ук вакытта чыгәрү торып тавыш бирүдә катнашучы әгъзалар саны эшче төркем әгъзаларының гомуми саныннан кимендә $2/3$ булырга тиеш. Тавышларның тигезлеге очрагында эшче төркем жетәкчесенә, ул булмаганда – эшче төркем жетәкчесе урынбасары тавышы хәлиткеч булып тора.

4.16. Эшче төркем карарлары дәүләт хакимиятенә башкарма органнары һәм жирле үзидарә органнары өчен тәкъдим итү характерына ия.

4.17. Эшче төркем утырышы беркетмәсе эшче төркем секретаре тарафыннан эшче төркем утырышын уздыру датасыннан алып 3 эш көне эчендә рәсмиләштерелә, эшче төркем рәйесе тарафыннан имзалана.

4.18. Эшче төркем утырышы беркетмәсендә күрсәтелә:

- эшче төркем утырышын үткәрү датасы, вакыты һәм урыны;
- беркетмә номеры;
- эшче төркем утырышында карала торган мәсьәләләр турында фикер алышуда катнашкан эшче төркем әгъзалары исемлегенә, шулай ук эшче төркем утырышына чакырылган затлар исемлегенә;
- эшче төркем утырышында каралган һәр мәсьәлә буенча кабул ителгән карар;
- эшче төркем утырышында каралган һәр мәсьәлә буенча тавыш бирү йомгалары.

4.19. Эшче төркем утырышы беркетмәсенә эшче төркем карарына тәкъдим ителгән материаллар беркетелергә тиеш.

5. Эшче төркем эшчәнлеген оештыру-техник яктан тәэмин итү

5.1. Эшче төркем эшчәнлеген оештыру-техник яктан тәэмин итүне Татарстан Республикасы Теләче муниципаль районы Башкарма комитетының территорияль үзеш һәм инвестиция эшчәнлегенә бүлгә башкара.

6. Йомгаклау нигезләмәләре

6.1. Эшче төркем составы Теләче муниципаль районы Башкарма комитеты карары белән раслана.