

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

КАРАР

17.09.2019 ел

КәүҖияк авылы

№ 3

Татарстан Республикасы Сарман муниципаль районы КәүҖияк авыл жирлеге территориясендә жирләрден файдалану һәм төзелеш алып бару кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү турында карар проекты буенча ачык тыңлаулар билгеләү хакында

Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексының 31 статьясына, «Россия Федерациясендә жирле үзидарәне оештыруның гомуми принциплары турында» 06.10.2003 ел, №131-ФЗ Федераль законның 28 статьясына, Татарстан Республикасы Сарман муниципаль районының «КәүҖияк авыл жирлеге» муниципаль берәмлегенә Уставына, Татарстан Республикасы Сарман муниципаль районының КәүҖияк авыл жирлегендә ачык тыңлауларны оештыру һәм үткәрү тәртибе турындагы нигезләмәгә таянып

1. Татарстан Республикасы Сарман муниципаль районы «КәүҖияк авыл жирлеге» муниципаль берәмлегенен жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү турында проект буенча ачык тыңлаулар билгеләргә.

2. Билгеләү:

- халык алдында тыңлауларны оештыручы- КәүҖияк авыл жирлегендә жирдән файдалану һәм төзелеш алып бару кагыйдәләре проектын эзерләү комиссиясе;
- ачык тыңлауларны үткәрү вакыты-2019 елның 20 сентябре, 14 сәгать;
- үткәрү урыны-ТР КәүҖияк авылы, Совет урамы, 14а, мәдәният йорты бинасында;
- фикер алышына торган мәсьәлә буенча язма тәкъдимнәр һәм искәртмәләр кертеләргә мөмкин булган адрес – ТР КәүҖияк авылы, Совет урамы, 66в, йорт Сарман муниципаль районы КәүҖияк авыл жирлеге комитеты (эш көннәрендә 8.00 сәгатьтән 16.00 сәгатькә кадәр (төшкә аш вакыты 11.00 дән 13.00 сәгатькә кадәр)).

3. КәүҖияк авыл жирлегендә жирдән файдалану һәм төзелеш эшләре проектын эзерләү буенча комиссиягә:

- Татарстан Республикасы Сарман муниципаль районының «КәүҖияк авыл жирлеге» муниципаль берәмлегенә жирләрден файдалану һәм төзелеш алып бару кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү турында проект буенча ачык тыңлаулар эзерләргә һәм үткәрергә;

- гомуми тыңлауларны үткәрү нәтижәләре турында бәяләмә әзерләргә һәм аны билгеләнгән тәртиптә бастырып чыгарырга . ;

-Татарстан Республикасы Сарман муниципаль районының «Кәүҗияк авыл җирлегенә» муниципаль берәмлегенә җир биләмәләреннән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү турында проектны Сарман муниципаль районының Интернет мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендәгә рәсми сайтында веб-адрес буенча урнаштырырга: <http://sarmanovo.tatarstan.ru/>.

5. Әлеге карарны түбәндәге веб-адрес буенча «Татарстан Республикасы хокукый мәгълүматының рәсми порталында» урнаштыру юлы белән игълан итәргә: <http://pravo.tatarstan.ru> һәм Сарман муниципаль районының Интернет мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендәгә рәсми сайтында түбәндәге адрес буенча урнаштырылган: [http:// sarmanovo.tatarstan.ru](http://sarmanovo.tatarstan.ru).

6. Әлеге карарның үтәлешен контрольдә тотуны үз өстемә йөклим.

Сарман муниципаль районы

Кәүҗияк авыл җирлегенә башлыгы



Ф.Ә.Хөснетдинов

Татарстан Республикасы Сарман муниципаль районы Кәүжияк авыл жирлеген башлыгынын 2019 елның 17 сентябрен, № 3 карарына кушымта

Жирден файдалану Кагыйдэлэренэ үзгэрешлэр кертү

Татарстан Республикасы Сарман муниципаль районы «Кәүжияк авыл жирлеген» муниципаль берәмлегенен һәм аның составындагы муниципаль берәмлеклэрнен территориялэре чиклэрен билгелэү һәм аларның статусы турында " Татарстан Республикасы Законына үзгэрешлэр кертү хагында

1. Татарстан Республикасы Сарман муниципаль районы Кәүжияк авыл жирлеген Советынын 2013 елның 1 апрелендэге Карары белэн расланган Татарстан Республикасы Сарман муниципаль районы «Кәүжияк авыл жирлеген» муниципаль берәмлеген жирлэреннен файдалану һәм төзелеш кагыйдэлэренэ кертэргэ. №4, түбэндэге шәһэр төзелеш зоналарына карата жир кишэрлеклэренен чик (минималь һәм (яки) максималь) күлэмнэрен һәм капитал төзелеш объектларын реконструкциялэунен, рөхсэт ителгэн иң чик параметрларын, шулай ук жир кишэрлеклэрен һәм капитал төзелеш объектларын куллануны чиклэүлэренэ өстэп, үзгэрешлэр:

1) 15 статьянын 1 пунктна 1.1 пунктчасы өстэргэ. килэсе эчтэлеген:

«1.1. Әгэр мондый кире кагу рөхсэт ителгэн капитал төзелеш объектларынын бер яки берничэ чик параметрларын бер тапкыр үзгэртү, конкрет территориаль зона өчен шәһэр төзелеш Регламентында билгелэнгэн капитал төзелеш объектларын реконструкциялэү максатыннан чыгып, ун проценттан да артмаган күлэмдэ генэ рөхсэт ителгэн капитал төзелеш объектларынын рөхсэт ителгэн иң чик параметрларын кире кагуга рөхсэт сорап мөрәжэгать итэргэ хокуклы.»;

2) 27 статьянын 5 пунктндагы 3 пунктчасын «проектлы» сүзлэрен «элеген шәһэр төзелеш кодексынын 48 статьясындагы 15 өлешен нигезендэ расланган проект кодексынын " сүзлэренэ алмаштырырга.»;

3) 27 статьянын 5 пунктндагы 4 пунктчасында «капитал төзелеш объектыннын проект документларына экспертиза бэялэмэсе» сүзлэрен «капитал төзелеш объектын төзү, үзгэртеп кору, шул исэптэн элеген проект документларында, линиялен объектларны да кертэп, капитал төзелеш объектларын төзү яисэ реконструкциялэү каралган очракта проект документларына экспертиза бэялэмэсе " сүзлэренэ алмаштырырга.»;

4) 27 статьянын 5 пунктнын түбэндэге эчтэлеклен 4.2 һәм 4.3 пунктлары белэн өстэргэ.: