



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

КАРАР

12.09.2019

пгт. Рыбная Слобода

№ 273пи

«Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районы Башкарма комитетының «Капиталь төзелеш объектларын төзүгә, реконструкцияләүгә рөхсәт бирү буенча муниципаль хезмәт күрсәтүнең административ регламентын раслау турында» 2019 елның 29 гыйнварындагы 36пи номерлы карарына үзгәрешләр кертү хакында»

Муниципаль норматив хокукый актны законнарга туры китерү максатларында, «Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексына һәм Россия Федерациясенең аерым закон актларына үзгәрешләр кертү турында» 02.08.2019 ел, №283-ФЗ Федераль законга, Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районы Уставына таянып, КАРАР БИРӘМ:

1. Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районы Башкарма комитетының «Капиталь төзелеш объектларын төзүгә, реконструкцияләүгә рөхсәт бирү буенча муниципаль хезмәт күрсәтүнең административ регламентын раслау турында» 2019 елның 29 гыйнварындагы 36пи номерлы карарына (Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районы Башкарма комитетының 2019 елның 29 маендагы 185пи номерлы, 27.08.2009 ел, № 260пи карарлары белән кертелгән үзгәрешләр белән) түбәндәге үзгәрешләрне кертәргә:

1.1) 2.6 пунктында:

а) «Стандартка таләпләрнең эчтәлегә» графасының 1 пунктчасында «шулай ук территориянең кадастр планында жир кишәрлеген һәм жир кишәрлекләрен урнаштыру схемасы, аның нигезендә күрсәтелгән жир кишәрлеге төзелгән Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексының 57.3 статьясындагы 1.1 өлешендә каралган һәм жир кишәрлегенең шәһәр төзелеше планында бирелгән»;

б) «Стандартка таләпләрнең эчтәлегә» графасын түбәндәге эчтәлекле 9 пунктчасы белән тулыландырырга:

«9) капитал төзелеш объектларын төзү, реконструкцияләү эшләре жирле үзидарә органы тарафыннан төзелгән территорияне үстерү турында Карар кабул ителгән территория чикләрендә гамәлгә ашыру планлаштырылган

очракта, төзелгән территорияне үстерү турында килешү яки территорияне комплекслы үстерү турында Карар кабул ителгән очракта, территорияне комплекслы үстерү турында шартнамә күчermәсе (территорияне комплекслы үстерүне мөстәкыйль гамәлгә ашыру турында Карар кабул ителгән очрактан тыш)»;

1.2) 3.4.1 пункттын түбәндәге эчтәлекле 6 һәм 7 пунктчалар белән тулыландырырга:

«6. Жир кишәрлегенә хокук билгели торган документлар, шул исәптән сервитут билгеләү турында килешү, гавами сервитут билгеләү турында карар, шулай ук территориянең кадастр планында жир кишәрлеге яки жир кишәрлекләренен урнашу схемасы, аның нигезендә күрсәтелгән жир кишәрлеге төзелгән һәм Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексының 57.3 статьясындагы 1.1 өлешендә каралган очракта жир кишәрлегенен шәһәр төзелеше планында бирелгән;

7. Капиталь төзелеш объектларын төзү, үзгәртеп кору эшләре жирле үзидарә органы тарафыннан төзелгән территорияне үстерү турында Карар кабул ителгән территория чикләрендә гамәлгә ашыру планлаштырылган очракта, төзелгән территорияне үстерү турында килешү яки территорияне комплекслы үстерү турында Карар кабул ителгән очракта, территорияне комплекслы үстерү турында шартнамә күчermәсе (территорияне комплекслы үстерүне мөстәкыйль гамәлгә ашыру турында Карар кабул ителгән очрактан тыш)»;

1.3) 1.4 пункттында:

а) түбәндәге эчтәлекле жиденче, сизезенче һәм тугызынчы абзацларны өстәргә:

««Электрон имза турында» 06.04.2011 №63-ФЗ Федераль закон (Россия Федерациясе законнары жыелышы, 11.04.2011, № 15, 2036 ст.);

Россия Федерациясе Хөкүмәтенен «Дәүләт һәм муниципаль хезмәтләрне электрон формада күрсәтүгә таләпләр турында» 2016 елның 26 мартындагы 236 номерлы карары (Россия Федерациясе законнары жыелышы, 11.04.2016, №15, ст. 2084);

Россия Федерациясе Хөкүмәтенен «Төзелешкә һәм объектны файдалануга тапшыруга рөхсәт бирү өчен кирәкле документларны электрон формада тапшыру турында» 2017 елның 4 июлендәге 455 номерлы карары (Россия Федерациясе законнары жыелышы, 10.07.2017, №28, 4162 ст.);»;

б) жиденче, сизезенче, тугызынчы, унынчы, унберенче, уникенче, унөченче абзацларны унынчы, унберенче, уникенче, унөченче, ундүртенче, унбишенче, уналтынчы абзацлар дип санарга;

1.4) 1.5 пункттын:

а) түбәндәге эчтәлекле абзац белән тулыландырырга:

«ЕСИА-идентификацияләү һәм аутентификацияләүнең бердәм системасы»;

б) 3 абзацта жөмләне “заказчы” сүзеннән соң “яисә төзүчеләрнең бөлгенлеге (банкротлыгы) вакытында өлешлөп төзүдә катнашучы гражданның хокукларын яклау буенча гавами-хокукый компания турында

һәм Россия Федерациясенең аерым закон актларына үзгәрешләр кертү турында” 2017 елның 29 июлендәге 18-ФЗ номерлы Федераль законның 13.3 статьясы нигезендә яисә аңа килешүләр нигезендә төзүченең үз функцияләрен тапшырганнар» дип тулыландырырга;

1.5) 2.3 пункттын түбәндәге редакциядә бәян итәргә::

2.3. Муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәсенең тасвирламасы	<p>1. Капиталь төзелеш объектларын төзүгә, реконструкциялүгә рөхсәт.</p> <p>2. Муниципаль хезмәт күрсәтүдән баш тарту турында хат Татарстан Республикасы дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр Порталы uslugi.tatarstan.ru аша гариза биргәндә муниципаль хезмәтнең нәтижәсе электрон формада бирелә.</p>	РФ ГрК 51 ст.
---	--	---------------

1.6) 2.5 пункттын түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

2.5 муниципаль хезмәт күрсәтүләр, шулай ук муниципаль хезмәт күрсәтүләр өчен кирәкле һәм мәжбүри булган хезмәтләр күрсәтү өчен законнар һәм башка норматив хокукый актлар нигезендә кирәкле документларның тулы исемлегә	<p>Капиталь төзелеш объектын төзү, үзгәртеп кору максатларында, шулай ук Капиталь төзелеш объектын төзүгә, реконструкциялүгә Рөхсәтнамәгә үзгәрешләр кертелгән очракта төзүче тарафыннан түбәндәгеләр тапшырыла:</p> <p>1) гариза - кәгазьдә документ формасында; - №63-ФЗ Федераль законы һәм 210-ФЗ номерлы Федераль закон таләпләре нигезендә, гади электрон имза нигезендә (искәрмә: мөрәжәгать итүче исемнән эшләүче затлар) Татарстан Республикасы дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр Порталы аша имзаланган (расланган) электрон рәвештә uslugi.tatarstan.ru;</p> <p>2) мөрәжәгать итүченең шәхесен таныкларчы документ яки аның стандарт хисап язмасыннан (электрон форма тутырганда) ким булмаган ЕСИА дан алынган реквизитлары);</p> <p>3) гариза бирүче вәкиленең вәкаләтләрен раслый торган документ яки аның скан-күчермәсе (электрон форма тутырганда);</p> <p>4) жир кишәрлегенә хокук билгеләүче документлар, әгәр аңа хокук күчмәсез милекнең Бердәм дәүләт реестрында теркәлмәгән булган очракта, яки аларның скан-күчермәләре (электрон форма тутырганда);</p> <p>5) Россия Федерациясе Бюджет законнары белән билгеләнгән очрактарда, дәүләт хакимияте органы (дәүләт органы), "Росатом" атом энергиясе буенча дәүләт корпорациясе, "Роскосмос" космик эшчәнлек буенча дәүләт корпорациясе, дәүләт бюджеттан тыш фонд белән идарә итү органы яки жирле үзидарә органы, бюджет инвестицияләрен (булган очракта) тормышка ашырганда төзелгән дәүләт (муниципаль) заказчысы вәкаләтләрен тапшыру</p>	ст. 51 ГрК РФ
--	---	---------------

	<p>турында килешү);</p> <p>б) жир кишәрлегенә күрсәтелгән килешү яисә хокук билгели торган документлар, аларның скан-күчермәләре (электрон форма тутырганда);</p> <p>7) инженерлык эзләнүләр нәтижәләре һәм Россия Федерациясе Шәһәр төзелеш кодексының 48 статьясындагы 15 өлешә нигезендә расланган проект документларындагы (күрсәтелгән документлар (аларның күчермәләре яки алардагы белешмәләр) күчәмсез мөлкәтнең бердәм дәүләт реестрында яисә баяләмәләрнең бердәм дәүләт реестрында булмаган очракта) түбәндәгеләр:</p> <p>а) аңлатма язуы яки аның скан-күчермәсе (электрон форманы тутырганда);</p> <p>б) жир кишәрлегенә шәһәр төзелеш планында күрсәтелгән мәгълүмат нигезендә башкарылган жир кишәрлеген планлаштыру схемасы, ә линия объектларына карата проект документациясе эзерләнгән очракта, территорияне планлаштыру проекты яки аларның скан-күчермәләре нигезендә башкарылган бүлеп бирү полосасы проекты (электрон форма тутырганда) (линияле объектны төзү, реконструкцияләү өчен территорияне планлаштыру буенча документлар эзерләү таләп ителми торган очрактан тыш);</p> <p>в) архитектура һәм конструктив карарлар булган бүлекләр, шулай ук инвалидларның капитал төзелеш объектна керү мөмкинлеген тәмин итүгә юнәлдерелгән карарлар һәм чаралар (Сәламәтлек саклау, мәгариф, мәдәният, ял, спорт һәм социаль-мәдәни һәм коммуналь-көнкүреш билгеләнешендәге башка объектларга, транспорт, сәүдә, жәмәгать туклануы объектларына, эшлекле, административ, финанс, дини билгеләнештәге объектларга, торақ фонды объектларына карата проект документларын эзерләгәндә) яисә аларның скан-күчермәләре (электрон рәвешне тутырганда);</p> <p>г) капитал төзелеш объектны төзүне оештыру проекты (капитал төзелеш объектларын, аларның өлешләрән сүтү, башка капитал төзелеш объектларын төзү, реконструкцияләү өчен аларның өлешләрән сүтү кирәк булган очракта) яки аларның скан-күчермәләрен (электрон форманы тутырганда) (капитал төзелеш объектларын, аларның өлешләрән сүтү эшләрән оештыру проекты да кертеп) яки аларның скан-күчермәләрен (электрон рәвешне тутырганда);</p> <p>8) капитал төзелеш объектны төзү, үзгәртеп кору, шул исәптән, әлеге проект документларында, линияле объектларны да кертеп, капитал төзелешнең башка объектларын төзү яки реконструкцияләү каралган очракта (төзелешнең аерым этапларына карата), проект документларына экспертизаның уңай баяләмәсе капитал төзелеш объектны төзү, үзгәртеп кору,</p>	
--	--	--

шул исәптән әлеге проект документларында, линияле объектларны да кертәп, капитал төзелешнең бүтән объектларын төзү яисә реконструкцияләү каралган очракта (Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексының 48 статьясындагы 12.1 өлешендә каралган очракта, төзелешнең аерым этапларына карата) проект документларына экспертиза үткәрүнең уңай бәяләмәсе), әгәр мондый проект документлары Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексының 49 статьясы нигезендә экспертизага тиеш булса, Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексының 49 статьясының 3.4 өлешендә каралган очрақларда Проект документларына дәүләт экспертизасының уңай бәяләмәсе, Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексының 49 статьясындагы 6 өлешендә каралган очрақларда Проект документларына дәүләт экологик экспертизасының уңай бәяләмәсе яисә аларның скан-күчермәләре (күрсәтелгән документлар (аларның күчермәләре яки белешмәләре), аларның эчтәлекләре) күчәмсез милекнең Бердәм дәүләт реестрында яисә бәяләмәләр бердәм дәүләт реестрында булмаган очракта);

8.1) Проект документларына кертелә торган үзгәрешләрнең Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексының 49 статьясындагы 3.8 өлешендә күрсәтелгән таләпләргә туры килүен раслау, проект документларын эзерләүне гамәлгә ашыручы һәм әлеге зат тарафыннан, Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексы нигезендә, проектның баш инженеры вазифасында архитектура-төзелеш проектлавын оештыру буенча белгеч тарафыннан расланган, үзәннән-үзе көйләнә торган оешма эгъзасы булган зат тарафыннан бирелгән, Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексының 49 статьясындагы 3.8 өлеше яки аларның скан-күчермәләре (электрон форманы тутырганда) нигезендә проект документациясенә үзгәрешләр кертелгән очракта);

8.2) Проект документларына кертелә торган үзгәрешләрнең Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексының 49 статьясындагы 3.9 өлешендә күрсәтелгән таләпләргә туры килүен раслау (Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексының 49 статьясындагы 3.9 өлеше нигезендә Эксперт белән тәмин итү барышында проект документларына үзгәрешләр кертелгән очракта), Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексының 49 статьясындагы 3.9 өлеше яки аларның скан-күчермәләре (электрон форманы тутырганда);

9) күпфатирлы йортны үзгәртеп кору очрақларыннан яки аның скан-күчермәсе (электрон форманы тутырганда) яисә аларның

скан-күчөрмөлөр (электрон форманы тутырганда) мондый объектка ия булган барлык хокук иялөрөнөң ризалыгы);

10) дәүләт хакимияте органы (дәүләт органы), "Росатом" атом энергиясе буенча дәүләт корпорациясе, "Роскосмос" космик эшчәнлек буенча дәүләт корпорациясе, дәүләт бюджеттан тыш фонд белән идарә итү органы яки жирле үзидарә органы булган, дәүләт (муниципаль) милкенең капитал төзелеш объекттында (аның хужасы дәүләт (муниципаль) унитар предприятиесе булган дәүләт (муниципаль) заказчы), капитал төзелеш объекттында реконструкция үткөрү турында килешү, ул, шул исәптән реконструкцияне гамәлгә ашырганда (шундый реконструкция үткөрелгән очракта) яисә аның скан-күчөрмәсе (электрон рәвешне тутырганда) яисә аларның скан-күчөрмөлөр (электрон рәвешне тутырганда) күрсәтелгән объектка китерелгән зыянны каплау шартларын һәм тәртибен билгели.);

11) күпфатирлы йортта биналарның һәм машина-уриннарның милкчелөрөнөң гомуми жылышының торак законнары нигезендә күпфатирлы йортны үзгәртеп корганда кабул ителгән карары яки, мондый реконструкция нәтижесендә күпфатирлы йортта гомуми милк күләме киметелсә, күпфатирлы йортта биналарның һәм машина урыннарының барлык милкчелөрөнөң ризалыгы яисә аның скан-күчөрмәсе (электрон форманы тутырганда) яисә аларның скан-күчөрмөлөр (күпфатирлы йортта гомуми милк күләменөң электрон формасын тутырганда);

12) Проект документларына дәүләти булмаган экспертизаның уңай бәяләмәсен биргән юридик затны аккредитацияләү турында таныклыкның күчөрмәсе Проект документларына яисә скан-күчөрмәсе (электрон форма тутырганда) тапшырылган очракта (күрсәтелгән документлар (аларның күчөрмөлөр яки алардагы белешмөлөр) күчөмсез мөлкәтнең бердәм дәүләт реестрында яисә бәяләмөлөрнең бердәм дәүләт реестрында булмаган очракта);

13) мәдәни мирас объекттын саклау буенча эшләр башкарганда мондый объектның конструктив һәм ышанычлылык һәм куркынычсызлыкның башка характеристикаларына яки аларның скан-күчөрмөлөрнө кагылса (электрон форманы тутырганда), мәдәни мирас объектлары турында Россия Федерациясе законнары белән каралган документлар).

Капитал төзелеш объекттын төзүнә яки үзгәртеп коруны планлаштырган очракта, төзелешкә рөхсәт бирү турындагы гаризада мондый типлаштырылган архитектура карары күрсәтелә.

1.7) п. 2.8 түбөндөгө эчтөлөккө 5 пункт өстөргө:

«5) №63-ФЗ һәм №210-ФЗ Федераль закон таләпләренә туры китереп, гади электрон имза белән имзаланмаган (расланмаган) гариза һәм документлар (документларның күчермәләре) тапшыру (гаризаны электрон формада тапшырганда)»;

1.8) 2.16 пункттын түбөндөгө редакциядә баян итәргә:

<p>2.16. Электрон формада муниципаль хезмәт күрсәтү үзенчәлекләре</p>	<p>Муниципаль хезмәт күрсәтүне электрон формада алу тәртибе турында консультацияне муниципаль районның Интернет-кабул итү бүлмәсе, рәсми сайты яки Татарстан Республикасы дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр Порталы аша алырга мөмкин uslugi.tatarstan.ru.</p> <p>Әгәр законда муниципаль хезмәт күрсәтү турында электрон формада гариза бирү каралган булса, гариза Татарстан Республикасы дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр Порталы аша бирелә uslugi.tatarstan.ru яки дәүләт һәм муниципаль хезмәтләрнең (функцияләрнең) Бердәм порталы (http://www.gosuslugi.ru/).</p> <p>Муниципаль хезмәт түбөндөгө очрақларда электрон формада күрсәтелә:</p> <ul style="list-style-type: none">- әгәр капитал төзелеш объектының проект документларына карата уңай экспертиза баяләмәсе (РФ ШрК 48 статьясындагы 12.1 өлешендә каралган очрақта, төзелешнең аерым этапларына карата, РФ ШрК 49 статьясындагы 3.4 өлешендә каралган очрақларда Проект документларына дәүләт экспертизасының уңай баяләмәсе, РФ ШрК 49 статьясындагы 6 өлешендә каралган очрақларда Проект документларына дәүләт экологик экспертизасының уңай баяләмәсе электрон формада (расланган электрон-санлы имза белән) тапшырылса);- әгәр капитал төзелеш объектының проект документлары һәм (яки) инженерлык эзләнүләр нәтижәләре, мондый проект документларын эзерләү өчен башкарылган, шулай ук проект документларына һәм (яки) инженерлык эзләнүләре нәтижәләренә дәүләт экспертизасын үткөрү өчен кирәкле башка документлар электрон формада тапшырылса. <p>Гариза бирүченең шәхесен таныклаучы Документ яки аның ЕСИА дан стандарт хисап язмасыннан ким булмаган (электрон форма тугырганда) алынган реквизитлары.</p> <p>Муниципаль хезмәт күрсәтүгә электрон</p>	
---	---	--

	<p>формада гариза 63-ФЗ номерлы Федераль закон һәм 210-ФЗ номерлы Федераль закон таләпләре нигезендә гади электрон имза белән имзалана.</p> <p>Татарстан Республикасы дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр Порталы аша алынган гаризаны теркәү uslugi.tatarstan.ru «Татарстан Республикасы дәүләт мәгълүмат үзәге " мәгълүмат системасының эчке кулланучылары өчен электрон рәвештә дәүләт, муниципаль һәм социаль әһәмиятле хезмәтләр күрсәтү модулендә гамәлгә ашырыла».</p> <p>Татарстан Республикасы дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр Порталы аша гариза биргәндә uslugi.tatarstan.ru муниципаль хезмәт күрсәтүнең барышы турында мәгълүмат, шулай ук муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәсе Татарстан Республикасы дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр порталындагы гариза бирүченең Шәхси кабинетына жиберелә uslugi.tatarstan.ru электрон формада, мөрәжәгать итүченең башкаручы белән турыдан-туры хезмәттәшлеге таләп ителми.</p>	
--	---	--

1.9 3.1 пунктны түбәндәге эчтәлекле 3.1.2 пункты өстәргә:

"3.1.2 uslugi.tatarstan.ru Татарстан Республикасы дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр Порталына гариза биргәндә:

1) uslugi.tatarstan.ru Татарстан Республикасы дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр Порталында гариза бирүче тарафыннан электрон формада гариза тутыру;

2) гариза кабул итү һәм теркәү;

3) муниципаль хезмәт күрсәтүдә катнашучы органнарга ведомствоара мөрәжәгатьләрне Формалаштыру һәм жиберү

4) муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәләрен эзерләү;

5) uslugi.tatarstan.ru дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр порталында гариза бирүченең Шәхси кабинетына нәтижә жиберү»;

1.10) 3.3.1 пунктны түбәндәге редакциядә бәян итәргә::

«3.3.1. Гариза бирүче гариза бирә ала:

1) шәхсән яисә ышанычлы зат аша муниципаль хезмәт күрсәтү турында язма гариза бирелә һәм әлеге регламентның 2.5 пункты нигезендә документларны Бүлеккә тапшыра.

2) электрон формада uslugi.tatarstan.ru Татарстан Республикасы дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр Порталы аша.

Муниципаль хезмәт күрсәтү турында электрон формада гариза эш башкару белән идарә итүгә шәһәрнең Интернет-кабул итү бүлмәсе аша, Татарстан Республикасы дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр Порталы аша жиберелергә мөмкин uslugi.tatarstan.ru. электрон формада алынган гаризаны

теркәү билгеләнгән тәртиптә башкарыла».

2. Әлеге карарны Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районының Интернет-телекоммуникация чөлтәрендәге <http://ribnaya-sloboda.tatarstan.ru> веб-адресы буенча урнашкан рәсми сайтында һәм Интернет мәгълүмат-телекоммуникация чөлтәрендәге <http://pravo.tatarstan.ru> веб-адресы буенча урнашкан Татарстан Республикасы Хокукый мәгълүматның рәсми порталында урнаштырырга.

3. Әлеге карарның үтәлешен контрольдә тотуны Балык Бистәсе муниципаль районы Башкарма комитеты житәкчесенең инфраструктура үсеше буенча урынбасары Д.Н. Ризаевка йөкләгә.

Житәкче

Р.Л. Исламов