

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

## БОЕРЫК

«06» 08 2019г.

№ 543 Т

**«Муниципаль милектәге җир  
кишәрлеген түләүсез файдалануга  
бирү буенча муниципаль хезмәт  
күрсәтүнең административ  
регламентын раслау турында»**

«Дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтүне оештыру турында» 2010 елның 27 июлендәге 210-ФЗ номерлы Федераль законны гамәлгә ашыру максатларында Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының «Татарстан Республикасы дәүләт хакимиятенә башкарма органнары тарафыннан дәүләт хезмәтләре күрсәтүнең административ регламентларын эшләү һәм раслау тәртибен һәм Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының аерым карарларына үзгәрешләр кертү турында» 2010 елның 02 декабрдәге 880 номерлы карары, Татарстан Республикасы Зэй муниципаль районының мөлкәти һәм җир мөнәсәбәтләре палатасы, Татарстан Республикасы Зэй муниципаль районының мөлкәти һәм җир мөнәсәбәтләре палатасы турында нигезләмә нигезендә,

### боерык бирә:

1. Муниципаль милектә булган җир кишәрлеген түләүсез файдалануга бирү буенча муниципаль хезмәт күрсәтүнең Административ регламентын кушымта нигезендә расларга.
2. Әлеге карарны Татарстан Республикасы хокукый мәгълүмат рәсми порталында ([pravo.tatarstan.ru](http://pravo.tatarstan.ru)) һәм Зэй муниципаль районының рәсми сайтында урнаштырырга.
3. Әлеге күрсәтмәнең үтәлешен тикшереп торуну Зэй муниципаль районының мөлкәт һәм җир мөнәсәбәтләре палатасының җир мөнәсәбәтләре бүлегенә башлыгы Г.Ф.Оборинага йөкләргә.

Палата рәисе



Р.Р.Шәйхиев

## **Муниципаль милектәге жир кишәрлеген түләүсез файдалануга бирү буенча муниципаль хезмәт күрсәтүнең административ регламенты**

### **1. Гомуми нигезләмәләр**

1.1. Муниципаль хезмәт күрсәтүнең әлеге Административ регламенты (алга таба – Регламент) муниципаль милектә булган жир кишәрлеген түләүсез файдалануга бирү буенча муниципаль хезмәт күрсәтүнең стандартын һәм тәртибен билгели (алга таба – муниципаль хезмәт күрсәтү).

1.2. Хезмәт алучылар (алга таба-мөрәжәгать итүче): Россия Федерациясе Жир кодексының 39.10 ст.2 пункттында күрсәтелгән физик һәм юридик затлар. (1 нче кушымта).

1.3. Муниципаль хезмәт Татарстан Республикасы Зэй муниципаль районының Мөлкәт һәм жир мөнәсәбәтләре палатасы тарафыннан күрсәтелә (алга таба – Палата).

1.3.1. Палатаның урнашу урыны: Зэй шәһәре, Автозавод урамы, 1а йорты  
Эш графигы:

дүшәмбе – жомга: 8.00 дән 17.00 гә кадәр;

кабул итү көннәре: дүшәмбе, чәршәмбе: 8.00 дән 17.00 гә кадәр;

шимбә, якшәмбе: ял көннәре.

Ял һәм туклану өчен тәнәфес вакыты эчке хезмәт тәртибе кагыйдәләре белән билгеләнә.

Белешмә телефоны 2-80-32, 2-80-34.

Керү шәхесне раслаучы документлар буенча.

1.3.2. "Интернет» мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендә муниципаль районның рәсми сайты адресы (алга таба – «Интернет» челтәре): (<http://www.zaink.tatar.ru>).

1.3.3. Дәүләт хезмәтләре турында мәгълүмат алынырга мөмкин:

1) Башкарма комитет (Палата) биналарында урнашкан Муниципаль хезмәт турында визуаль һәм текстлы мәгълүматлы стендлар ярдәмендә мөрәжәгать итүчеләр белән эшләү өчен мәгълүмат; мәгълүмат стендларында урнаштырылган мәгълүмат әлеге Регламентның 1.1, 1.3.1, 2.3, 2.5, 2.8, 2.10, 2.11, 5.1 пунктларда (пунктчаларда) булган муниципаль хезмәт күрсәтү турында мәгълүматны үз эченә ала);

2) «Интернет» челтәре аша муниципаль районның рәсми сайтында (<http://www.zaink.tatar.ru>);

3) Татарстан Республикасы дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр порталында (<http://uslugi.tatar.ru/>);

4) дәүләт һәм муниципаль хезмәтләрнең бердәм порталында (функцияләр) (<http://www.gosuslugi.ru/>);

5) Палатада:

телдән мөрәжәгать иткәндә-шәхсән яки телефон буенча;  
язма (шул исәптән электрон документ формасында) мөрәжәгать иткәндә – кәгазьдә почта аша.

1.3.4. Муниципаль хезмәт күрсәтү мәсьәләләре буенча мәгълүмат Башкарма комитет белгече тарафыннан муниципаль районның рәсми сайтында һәм гариза бирүчеләр белән эшләү өчен палатаның биналарында урнаштырыла.

1.4. Муниципаль хезмәт күрсәтү түбәндәгеләр нигезендә гамәлгә ашырыла:

Россия Федерациясе Граждан кодексы 30.11.1994 № 51-ФЗ (алга таба – РФ ГК) (Россия Федерациясе законнары жылышы, 05.12.1994, № 32, 3301 ст.);

Россия Федерациясе Жир кодексы белән 2001 елның 25 октябрәндәге 136-ФЗ номерлы Федераль закон (алга таба – РФ ЖК) (Россия Федерациясе законнары жылышы, 29.10.2001, № 44, 4147 ст.);

«Крестьян (фермер) хужалыгы турында» 2003 елның 11 июнендәге 74-ФЗ номерлы Федераль закон (алга таба – 74 – ФЗ номерлы Федераль закон) (РФ законнары жылышы, 16.06.2003, №24, 2249 ст.);

«Россия Федерациясендә жирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында " 2003 елның 6 октябрәндәге 131-ФЗ номерлы Федераль закон (алга таба-131-ФЗ номерлы Федераль закон) (РФ законнары жылышы, 06.10.2003, №40, 3822 ст.);

«Дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтүне оештыру турында " 2010 елның 27 июлендәге 210-ФЗ номерлы Федераль законы (алга таба – 210-ФЗ номерлы Федераль закон) (Россия Федерациясе законнары жылышы, 02.08.2010, № 31, 4179 ст.);

Россия Икътисадый үсеш министрлыгының 27.11.2014 ел, № 762 боерыгы белән "Территориянең кадастр планында жир кишәрлеге яки жир кишәрлекләре урнашу схемасын эзерләүгә таләпләрне һәм территориянең кадастр планында жир кишәрлеге яки жир кишәрлекләре урнашу схемасын электрон документ формасында эзерләгәндә территориянең кадастр планында урнаштыру схемасын, жир кишәрлеген яки жир кишәрлекләрен кадастр планында урнаштыру схемасы формасын раслау турында", эзерлек документ формасында башкарыла» (алга таба-762 номерлы боерык) (рәсми хокукый мәгълүмат интернет-порталы <http://www.pravo.gov.ru> 18.02.2015.);

Россия Икътисадый үсеш министрлыгының «Сатуларны үткәрмичә генә жир кишәрлеге алу хокукын раслый торган документлар исемлеген раслау турында» 2015 елның 12 гыйнварындагы 1 номерлы боерыгы (алга таба-1 номерлы боерык) (хокукый мәгълүматның рәсми интернет-порталы <http://www.pravo.gov.ru>, 28.02.2015);

«Татарстан Республикасында жирле үзидарә турында" 2004 елның 28 июлендәге 45-ТРЗ номерлы Татарстан Республикасы законы (алга таба – 45-ТРЗ номерлы Татарстан Республикасы Законы) (Татарстан Республикасы, №155-156, 03.08.2004);

"Күчемсез милекне дәүләт теркәве турында" 2015 елның 13 июлендәге 218-ФЗ номерлы Федераль законы;

«Россия Федерациясенә аерым закон актларына үзгәрешләр кергү һәм Россия Федерациясенә аерым закон актларының үз көчләрен югалтуын тану турында " 2016 елның 3 июлендәге 361-ФЗ номерлы Федераль законы

Зэй муниципаль район Советы карары белән кабул ителгән Татарстан Республикасы Зэй муниципаль районы Уставы (алга таба-Устав);

Зэй муниципаль район Советы карары белән расланган Зэй муниципаль районы Башкарма комитеты карары турындагы Нигезләмә (алга таба-ИК турында Нигезләмә);

Татарстан Республикасы Зэй муниципаль районының Мөлкәт һәм жир мөнәсәбәтләре палатасы турындагы нигезләмә Советның 2006 елның 1 мартындагы 1 номерлы карары (алга таба – палата турында Нигезләмә) белән расланган;

1.5. Әлеге Регламентта түбәндәге терминнар һәм билгеләмәләр кулланыла:

дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтүнең күпфункцияле үзәгенең ерактан торып эш урыны-муниципаль районнарның авыл жирлекләрендә документлар кабул итү һәм бирү, гариза бирүчеләргә консультация бирү тәрәзәсе;

техник хата-муниципаль хезмәт күрсәтүче орган тарафыннан жибәрелгән һәм документларга кертелгән мәгълүматлар (муниципаль хезмәт нәтижәсе) туры килмәүгә китергән хата (описка, мөһер, грамматик яки арифметик хата яки мондый хата), документлар нигезендә мәгълүматлар кертелгән документлардагы мәгълүматлар туры килмәүгә китергән хата (описка, басма, грамматик яки арифметик хата).

Әлеге Регламентта муниципаль хезмәт күрсәтү турында гариза (алга таба - гариза) нигезендә муниципаль хезмәт күрсәтү турындагы сорау аңлашыла (27.07.2010 ел, №210-ФЗ Федераль законның 2 ст 2 пункты). Гариза билгеләнгән үрнәк буенча яки стандарт бланкта ирекле формада тугырыла.



## 2. . Муниципаль хезмэт күрсәтү стандарты

Муниципаль хезмэт күрсәтү стандартына таләпләр исеме	Стандартка таләпләр эчтәлеге	Хезмэт күрсәтүне яки таләпне билгеләүче норматив акт
2.1. Муниципаль хезмэт күрсәтү исеме	Түләүсез файдалануга жир кишәрлеге бирү	ст. 39.10 РФ ЖК
2.2. Турыдан туры муниципаль хезмэт күрсәтүче орган атамасы	Палата	Палата турында нигезләмә
2.3. Муниципаль хезмэт күрсәтү нәтижәләренә тасвирламасы	Жир кишәрлеген түләүсез файдалануга бирү турында боерык (3 нче кушымта). Жир участогыннан түләүсез файдалану килешүе (4 нче кушымта). Хезмэт күрсәтүдән баш тарту турында хат	пп.4 п.1 ст.39.1 РФ ЖК
2.4. Муниципаль хезмэт күрсәтү вакыты	Гариза алганнан соң 30 көн эчендә жир кишәрлеге бирү турында карар кабул итү.	
2.5. Муниципаль хезмәтләр күрсәтү өчен, шулай ук мөрәжәгать итүче тарафыннан тапшырылырга тиешле муниципаль хезмэт күрсәтү өчен кирәкле һәм мәжбүри булган хезмәтләр күрсәтү өчен законнар һәм башка норматив хокукый актлар нигезендә кирәкле документларның тулы исемлеге	1) гариза 2) шәхесне раслаучы документлар; 3) вәкил вәкаләтләрән раслаучы документ (әгәр мөрәжәгать итүче исемненән вәкил эшли икән); 4) территорияләренә кадастр планында жир кишәрлеген урнаштыруның расланган схемасы (әгәр жир участогы төзүгә һәм территорияне межалау проекты расланмаса, аның чикләрендә жир участогы төзү каралган) Мөрәжәгать итүче тарафыннан күрсәтелә торган өстәмә документлар исемлеге хезмэт алуыга категориясенә бәйле рәвештә 5 нче кушымтада	РФ ЖК

	китерелгән	
2.6. Муниципаль органнар, жирле үзидарэ органнары һәм башка оешмалар карамагында булган һәм мөрәжәгать итүче тапшырырга хокуклы Муниципаль хезмәт күрсәтү өчен норматив хокукый актлар нигезендә кирәкле документларның тулы исемлеге	<p>Ведомствоара хезмәттәшлек кысаларында барлыкка килә:</p> <p>1) күчөмсез милек объектының төп характеристикалары һәм теркәлгән хокуклары турында бердәм дәүләт күчөмсез милек реестрыннан өзөмтә (бина, корылма);</p> <p>2) Күчөмсез мөлкәтнең бердәм дәүләт реестрыннан күчөмсез милек объектына төп характеристикалар һәм теркәлгән хокуклар турында Өзөмтә (жир кишәрлегенә);</p> <p>3) ЕГРЮЛ дан мәгълүматлар</p> <p>Ведомствоара хезмәттәшлек кысаларында күрсәтелә торган документлар исемлеге хезмәт алуучыларның категориясенә бәйлә рәвештә 3 нче кушымтада китерелгән</p>	РФ ЖК
2.7. Норматив хокукый актларда каралган очрактарда муниципаль хезмәт күрсәтү өчен таләп ителгән һәм муниципаль хезмәт күрсәтүче башкарма хакимият органы тарафыннан гамәлгә ашырыла торган муниципаль хакимият органнары һәм аларның структур бүлекчәләре Исемлеге	Килешү таләп ителми.	
2.8. Муниципаль хезмәт күрсәтү өчен кирәкле	<p>1) тиешле зат тарафыннан документлар тапшырмау;</p> <p>2) тапшырылган документларның әлеге</p>	

<p>документларны кабул итүдән баш тарту өчен нигезләрнең тулы исемлеге</p>	<p>регламентның 2.5 пунктында күрсәтелгән документлар исемлегенә туры килмәве;  3) гаризада һәм гаризага теркәлә торган документларда теркәлмәгән төзәтүләр, аларның эчтәлеген юкка чыгарырга мөмкинлек бирми торган житди жәрәхәтләр бар;  4) Документларны тиешле органга тапшырмау</p>	
<p>2.9. Муниципаль хезмәт күрсәтүне туктатып тору яки бирүдән баш тарту өчен нигезләрнең тулы исемлеге</p>	<p>Хезмәт күрсәтүне туктату өчен нигез каралмаган.  Баш тарту өчен нигез:  1) жир кишәрлеге бирү турындагы гариза белән жир законнары нигезендә сәүдә үткәрмичә жир кишәрлеге алу хокукына ия булмаган зат мөрәжәгать итүе;  2) жир кишәрлеген бирү турында гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге даими (срогы чикләнмәгән) файдалану, түләүсез файдалану, гомерлек мирас итеп алу яки аренда хокукында бирелгән, әгәр жир кишәрлеген бирү турында гариза белән элге хокук иясе мөрәжәгать иткән яисә жир кишәрлеген бирү турында гариза бирелгән булса, Россия Федерациясә ЗК 39.10 статьясының 2 пунктындагы 10 пунктчасы нигезендә жир кишәрлеге бирү турында гариза бирелгән очраклардан тыш;  3) күрсәтелгән жир кишәрлеген бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге коммерцияле булмаган гражданның тарафыннан шәхси торак төзү максатларында яшелчәчелек, бакчачылык, дача хужалыгын алып бару яки территорияне комплекслы үзләштерү өчен төзелгән оешма тарафыннан бирелгән, әгәр жир кишәрлеге гомуми файдалану</p>	<p>ст.39.16 РФ ЖК</p>



милкенә керә икән, бу Коммерциячел булмаган оешма әгъзасына гариза белән мөрәжәгать итү очраklarыннан тыш;

4) жир кишәрлеген бирү турында гаризада күрсәтелгән гаризада жир кишәрлегендә, сервитут шартларында яки жир кишәрлегендә урнашмаган очракта, гражданнар яисә юридик затлар карамагында булган бина, корылма, корылма, төзелеш бөтмөгән объект урнашкан, һәм бу рөхсәт ителгән файдалануга яки жир участогы бирү турындагы гариза белән әлеге биналарның, корылмаларның, аларда биналарның милекчесе, бу объектның тәмамланмаган төзелеш объектның хужасы мөрәжәгать итүе;

5) күрсәтелгән жир кишәрлегенә жир кишәрлеге бирү турындагы гаризада дәүләт яки муниципаль милектә булган бина, корылма, тәмамланмаган төзелеш объект урнашкан, сервитут шартларында жир кишәрлегендә урнашкан очраklarдан тыш, сервитут яки жир участогы бирү турындагы гариза белән әлеге биналарга, корылмаларга хокук бирүче мөрәжәгать иткән;

6) күрсәтелгән жир кишәрлеген бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир участогы әйләнештән алынган яисә әйләнештән чикләнгән булып тора һәм аны бирү жир кишәрлеген бирү турындагы гаризада күрсәтелгән хокукта рөхсәт ителми;

7) жир кишәрлеге бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге дәүләт яисә муниципаль ихтияжлар өчен, әгәр мөрәжәгать итүче жир кишәрлеген милеккә бирү турында гариза белән,

даими (сроксыз) файдалану яисә жир кишәрлеген арендага бирү турында гариза белән мөрәжәгать иткән очракта, жир кишәрлеген резервлау максатларында жир кишәрлеге бирү турындагы карарның гамәлдә булу срогыннан артык түләүсез файдалану турында гариза белән дәүләт яисә муниципаль ихтыяжлар өчен резервланган;

8) күрсәтелгән жир кишәрлеген бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир участогы территория чикләрендә урнашкан, аңа карата башка зат белән төзелгән территорияне үстерү турында килешү төзелгән, әгәр жир участогы бирү турындагы гариза белән бина, корылма, аларда бина милекчесе, мондый жир кишәрлегендә урнашкан төзелеп бетмәгән төзелеш объекты яки мондый жир кишәрлегенәң хокукка ия булуы турында гариза белән мөрәжәгать иткән очрактардан тыш;

9) жир кишәрлеген бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге чит территория чикләрендә урнашкан, аңа карата башка зат белән төзелгән территорияне үстерү турында килешү төзелгән, яки жир кишәрлеге, әгәр мондый жир кишәрлеге федераль әһәмияттәге объектларны, төбәк әһәмиятендәге объектларны яки жирле әһәмияттәге объектларны урнаштыру өчен билгеләнгән очрактардан тыш, территорияне комплекслы үзләштерү турында килешү төзелгән жир участогыннан төзелгән һәм мондый жир кишәрлеген бирү турындагы гариза белән әлеге жир кишәрлегеннән, күрсәтелгән объектлар төзелешенә вәкаләтле;

10) күрсәтелгән жир кишәрлеге бирү турында гаризада күрсәтелгән жир кишәрлегеннән барлыкка килгән, аңа карата территорияне комплекслы үзләштерү турында килешү яки төзелеп беткән территорияне үстерү турында шартнамә төзелгән һәм территорияне планлаштыру буенча расланган документация нигезендә федераль әһәмияттәге объектларны, төбәк әһәмиятендәге объектларны яки жирле әһәмияттәге объектларны урнаштыру өчен билгеләнгән, әгәр жир кишәрлеген арендага бирү турындагы гариза белән мөрәжәгать иткән очрактан тыш, жир кишәрлегеннән төзелгән., территорияне комплекслы үзләштерү турында килешү яки төзелеп беткән территорияне үстерү турында килешү төзелгән, әлеге затның әлеге объектларны төзү буенча йөкләмәсен күздә тоту;

11) күрсәтелгән жир кишәрлеге бирү турындагы гаризада аукцион предметы булып тора, аны үткөрү турында хәбәр РФ ЖК 39.11 статьясының 19 пункты нигезендә урнаштырылган;

12) аны бирү турында гаризада күрсәтелгән жир кишәрлегенә карата РФ ЖК 39.11 статьясының 4 пунктындагы 6 пунктчасында каралган Россия Федерациясе ЖК 39.11 статьясындагы 4 пунктының 6 пунктчасында, мондый жир кишәрлегенә Россия Федерациясе ЖК 39.11 статьясындагы 4 пунктының 4 пунктчасы һәм вәкаләтле орган тарафыннан әлеге аукционны Россия Федерациясе ЖК 39.11 статьясының 8 пунктында каралган нигезләр буенча үткәрдән баш тарту турында Карар кабул ителмәгән очракта, аны сату яисә сату;

13) жир кишәрлеген бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлегенә карата РФ ЗК 39.18 статьясының 1 пунктының 1 пунктчасы нигезендә шәхси торак төзелеше, шәхси ярдәмче хужалык алып бару, бакчачылык, дача хужалыгы яки аның эшчәнлеген гамәлгә ашыру өчен жир кишәрлеге бирү турында хәбәрнамә басылып чыкты һәм урнаштырылды;

14) жир кишәрлеген рәхсәт ителгән файдалану, линияле объектны территорияне планлаштыру проекты нигезендә урнаштыру очраklarыннан тыш, жир кишәрлеге бирү турындагы гаризада күрсәтелгән мондый жир кишәрлеген куллану максатларына туры килми;

14.1) Соралган жир кишәрлеге жир кишәрлеген бирү турындагы гаризада күрсәтелгән мондый жир участогыннан файдалану максатлары нигезендә жир кишәрлеген куллануны чикләү билгеләнгән территориянең аерым шартлары булган зона чикләрендә тулысынча урнашкан;

15) соратып алына торган жир кишәрлеге Россия Федерациясе Хөкүмәте тарафыннан билгеләнгән тәртиптә Россия Федерациясе ЗК 39.10 статьясының 2 пунктындагы 10 пунктчасы нигезендә жир кишәрлеге бирү турында гариза бирелгән очракта, оборона һәм куркынычсызлык ихтыяжлары өчен бирелгән һәм күрсәтелгән ихтыяжлар өчен вакытлыча файдаланылмый торган жир кишәрлекләре исемлеге кертелмәгән;

16) коммерциячел булмаган оешманың граждандар тарафыннан төзелгән жир кишәрлеге

бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге майданы яшелчәчелек, бакчачылык алып бару өчен федераль закон нигезендә билгеләнгән чик күләменнән артып китә;

17) күрсәтелгән жир кишәрлеге бирү турындагы гаризада расланган территориаль планлаштыру документлары һәм (яки) территорияне планлаштыру документлары нигезендә федераль эһәмияттәге объектларны, региональ эһәмияттәге объектларны яки жирле эһәмияттәге объектларны урнаштыру өчен билгеләнгән һәм жир кишәрлеген бирү турындагы гариза белән әлеге объектлар төзелешенә вәкаләтле булмаган зат кире кайтарылды;

18) жир кишәрлеге бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге Россия Федерациясе дәүләт программасы, Россия Федерациясе субъектының дәүләт программасы нигезендә бина, корылмалар урнаштыру өчен билгеләнгән һәм жир кишәрлеге бирү турындагы гариза белән әлеге бинаны, корылманы төзүгә вәкаләтле булмаган зат мөрәжәгать иткән;

19) хокукларның күрсәтелгән рәвешендә жир кишәрлеге бирү рөхсәт ителми;

20) аны бирү турында гаризада күрсәтелгән жир кишәрлегенә рөхсәт ителгән файдалануның төре билгеләнмәгән;

21) жир кишәрлеге бирү турында гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге билгеле бер категориягә кертелмәгән;

22) аны бирү турында гаризада күрсәтелгән жир кишәрлегенә карата аны бирүне алдан килештерү

турында Карар кабул ителде, аның гамәлдә булу вакыты гамәлдән чыкмаган һәм жир кишәрлеген бирү турындагы гариза белән бу карарда күрсәтелмәгән зат мөрәжәгать итте;

23) жир кишәрлеген бирү турында гаризада күрсәтелгән гаризада дәүләт яисә муниципаль ихтыяжлар өчен алына һәм гаризада күрсәтелгән мондый жир кишәрлеген бирү максаты дәүләт яисә муниципаль ихтыяжлар өчен алынган күп фатирлы йортны тануга бәйле рәвештә дәүләт яисә муниципаль ихтыяжлар өчен алынган жир кишәрлекләреннән тыш, мондый жир кишәрлегеннән алынган максатларга туры килми;

24) аны бирү турында гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге чикләре “Күчемсез милекне дәүләт теркәве турында” Федераль законы нигезендә төгәлләштерелергә тиеш»;

25) аны бирү турында гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге мәйданы жир кишәрлеген урнаштыру схемасы, территорияне межалау проекты яисә урман кишәрлекләренең проект документларында күрсәтелгән мәйданнан артып китә, алар нигезендә мондый жир кишәрлеге ун проценттан артык төзелгән

26) дәүләт мөлкәте исемлегенә кертелгән жир кишәрлеге бирү турындагы гариза яисә "Россия Федерациясендә кече һәм урта эшкуарлыкны үстерү турында" 2007 елның 24 июлендәге 209-ФЗ номерлы Федераль законның 18 статьясындагы 4 өлешендә каралган муниципаль мөлкәт исемлеге белән әлеге Федераль законның 14 статьясындагы 3 өлеше

	нигезендә ярдәм күрсәтә алмаган зат яисә аңа карата күрсәтелгән Федераль законның 14 статьясындагы 3 өлеше нигезендә ярдәм күрсәтә алмаган зат мөрәжәгать итте.	
2.10. Муниципаль хезмәт күрсәткән өчен алына торган дәүләт пошлинасы яки башка түләү алу тәртибе, күләме һәм нигезләре	Муниципаль хезмәт түләүсез нигездә күрсәтелә	
2.11. Муниципаль хезмәт күрсәтү өчен кирәкле һәм мәжбүри булган хезмәт күрсәтүләр өчен түләү алу тәртибе, күләме һәм нигезләре, шул исәптән мондый түләү күләмен исәпләү методикасы турында мәгълүматны да кертеп	Кирәкле һәм мәжбүри хезмәт күрсәтү таләп ителми	
2.12. Муниципаль хезмәт күрсәтү турында сорау биргәндә һәм мондый хезмәт күрсәтү нәтижәләрен алганда чиратның максималь вакыты	Чират булганда муниципаль хезмәт алуга гариза бирү-15 минуттан да артмаска тиеш. Муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәсен алган очракта чиратта көтүнең максималь вакыты 15 минуттан артмаска тиеш	
2.13. Муниципаль хезмәт күрсәтү турында мөрәжәгать итүченең соравын теркәү вакыты	Гариза кергән вакыттан бер көн эчендә Электрон формада КФҮ аша ял (бәйрәм) көнендә кергән гариза түбәндәге ял (бәйрәм) эш көненә теркәлә	
2.14. Муниципаль хезмәт	Муниципаль хезмәт күрсәтү янғын системасы һәм	

<p>күрсәтелә торган биналарга, гариза бирүчеләрне көтү һәм кабул итү урынына, шул исәптән әлеге объектларның инвалидлар өчен үтемлелеген тәмин итүгә, инвалидларның социаль яклау турында Россия Федерациясе законнары нигезендә, мондый хезмәтләр күрсәтү тәртибе турында визуаль, текст һәм мультимедияле мәгълүмат урнаштыру һәм рәсмиләштерүгә таләпләр</p>	<p>янгын сүндерү системасы белән жиһазландырылган биналарда, документларны рәсмиләштерү өчен кирәкле жиһазлар, мәгълүмати стендлар белән башкарыла.</p> <p>Инвалидларның муниципаль хезмәт күрсәтү урынына тоткарлыксыз керү мөмкинлегенә тәмин ителә (уңайлы керү-бинага чыгу һәм алар чикләрендә хәрәкәт итү).</p> <p>Муниципаль хезмәт күрсәтү тәртибе турында визуаль, текст һәм мультимедиа мәгълүматы гариза бирүчеләр өчен уңайлы урыннарда, шул исәптән инвалидларның чикләнгән мөмкинлекләрен исәпкә алып урнаштырыла.</p>	
<p>2.15. Муниципаль хезмәт күрсәтүнең һәркем өчен мөмкин булуы һәм сыйфаты күрсәткечләре, шул исәптән мөрәжәгать итүченең вазыйфаи затлар белән үзара хезмәттәшлеге һәм аларның давамлылыгы, дөүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтүнең күпфункцияле үзегендә Муниципаль хезмәт алу мөмкинлегенә, Дөүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтүнең күпфункцияле үзегенә эш урыннарында, муниципаль</p>	<p>Муниципаль хезмәтләр күрсәтүнең һәркем өчен мөмкин булуы һәм сыйфат күрсәткечләре булып тора:</p> <p>жәмәгать транспортының һәркем файдалана алырлык зонасында урнашкан бина;</p> <p>кирәкле сандагы белгечләр, шулай ук гариза бирүчеләрдән документлар кабул ителә торган биналар булу;</p> <p>мәгълүмати стендларда, «Интернет» челтәрендәге мәгълүмат ресурсларында, дөүләт һәм муниципаль хезмәтләрнең бердәм порталында Муниципаль хезмәт күрсәтү ысуллары, тәртибе һәм сроклары турында тулы мәгълүмат булу.</p> <p>Муниципаль хезмәт күрсәтүнең сыйфаты булмау белән характерлана:</p> <p>мөрәжәгать итүчеләргә документлар кабул итү һәм</p>	



<p>хезмэт күрсэтүнең барышы турында мәгълүмат алу мөмкинлеге, шул исәптән мәгълүмати-коммуникацион технологияләр куллану белән дә</p>	<p>бирү чиратлары;  муниципаль хезмэт күрсәтү срокларын бозу;  муниципаль хезмэт күрсәтүче муниципаль хезмәткәрләрнең гамәлләренә (гамәл кылмауларына) карата шикаять;  муниципаль хезмэт күрсәтүче муниципаль хезмәткәрләрнең гариза бирүчеләргә карата әдәпсез, игътибарсыз мөнәсәбәтенә карата шикаятьләр.  Муниципаль хезмэт күрсәтү турында сорау биргәндә һәм муниципаль хезмэт нәтижәсе алган очракта муниципаль хезмэт күрсәтүче вазыйфай затның һәм мөрәжәгать итүченең бер тапкыр үзара хезмәттәшлеге күздә тотыла. Хезмәттәшлекнең озынлыгы регламент белән билгеләнә.  Дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтүнең күпфункцияле үзәгендә (Алга таба – КФҮ) муниципаль хезмэт күрсәткәндә, КФҮнең ерак урнашкан эш урыннарында консультация бирүне, документлар кабул итүне һәм бирүне КФҮ белгече башкара.</p>	
<p>2.16. Электрон формада муниципаль хезмэт күрсәтү үзенчәлекләре</p>	<p>Муниципаль хезмәтләрне электрон формада алу тәртибе турында консультацияне Интернет аша яисә Татарстан Республикасы дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр Порталы аша алырга мөмкин.  Әгәр закон нигезендә муниципаль хезмэт күрсәтү турында гариза электрон формада бирү каралган булса, гариза Татарстан Республикасы дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр Порталы аша бирелә (<a href="http://uslugi.tatar.ru/">http://uslugi.tatar.ru/</a>) яки дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр (функцияләр) Бердәм порталы (<a href="http://www.gosuslugi.ru/">http://www.gosuslugi.ru/</a>)</p>	

### **3.Административ процедураларның составы, эзлеклелеге һәм үтәү сроклары, аларны үтәү тәртибенә карата таләпләр, шул исәптән электрон формада административ процедураларны башкару үзенчәлекләре, шулай ук дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтүнең күпфункцияле үзгәргән ерак урнашкан эш урыннарында административ процедураларны башкару үзенчәлекләре**

3.1. Муниципаль хезмәт күрсәткәндә гамәлләр тәртибен тасвирлау

3.1.1. Муниципаль хезмәт күрсәтү түбәндәге процедураларны үз эченә ала:

- 1) мөрәжәгать итүчегә консультация бирү;
- 2) гариза кабул итү һәм теркәү;
- 3) муниципаль хезмәт күрсәтүдә катнашучы органнарга ведомствоара мөрәжәгатьләр формалаштыру һәм жибәрү;
- 4) муниципаль хезмәт нәтижәләрен эзерләү;
- 5) гариза бирүчегә муниципаль хезмәт нәтижәсе бирү.

3.1.2. Муниципаль хезмәт күрсәтү буенча гамәлләр блок-схемасы 4 нче кушымтада күрсәтелгән

3.2. Гариза бирүчегә консультация бирү

3.2.1. Мөрәжәгать итүче палатага шәхсән телефон буенча һәм (яки) электрон почта аша муниципаль хезмәт тәртибе турында консультацияләр алу өчен мөрәжәгать итәргә хокуклы.

Палата белгече мөрәжәгать итүчегә, шул исәптән муниципаль хезмәт күрсәтү өчен тапшырыла торган документлар формасы һәм башка мәсьәләләр буенча консультацияләр бирә һәм кирәк булганда гариза бланкын тутыруда ярдәм күрсәтә.

Өлеге пункт белән билгеләнә торган процедуралар мөрәжәгать итү көнендә гамәлгә ашырыла.

Процедураларның нәтижәсе: документлар составы буенча консультацияләр, тапшырыла торган документлар формасы һәм башка мәсьәләләр алу рөхсәт.

3.3. Гариза кабул итү һәм теркәү

3.3.1. Мөрәжәгать итүче үзе яки ышанычлы зат яки КФҮ аша муниципаль хезмәт күрсәтү турында язма гариза тапшыра һәм өлеге регламентның 2.5 пункты нигезендә документларны палатага тапшыра. Документлар ерактан торып эш урыны аша тапшырылырга мөмкин. Ерактан торып эш урыннары исемлегә 7 нче кушымтада китерелгән.

3.3.2. Гаризаларны кабул итүче белгеч:

мөрәжәгать итүченең шәхесен билгеләү;

тикшерү вәкаләтләрен мөрәжәгать итү (Ышаныч Кәгазе гамәлдә булган очракта);

өлеге регламентның 2.5 пунктында каралган документларның булу-булмавын тикшерү;

тәкъдим ителгән документларның билгеләнгән таләпләргә туры килүен тикшерү (документларның күчәрмәләрен тиешенчә рәсмиләштерү, документларда буйсынучылар, дөгъвалар, сызган сүзләр һәм башка тиешле төзәтүләр булмау).

Искәрмәләр булмаган очракта белгеч башкара:

гариза кабул итү һәм теркәү;

Палата рәисенә карап тикшерү өчен гариза жибәрү.

Документларны кабул итүдән баш тарту өчен нигез булган очракта, белгеч, документларны кабул итүне алып баручы мөрәжәгать итүчегә гаризаны теркәү өчен каршылыклар булуы турында хәбәр итә һәм документлар кабул итүдән баш тарту өчен ачыкланган нигезләрнең эчтәлеген аңлату белән документларны кире кайтара.

Өлеге пункт белән билгеләнгән процедуралар 15 минут эчендә гамәлгә ашырыла.

Процедураларның нәтижәсе: Палата Рәисе каравына юнәлдерелгән кабул ителгән һәм теркәлгән гариза яки гариза бирүчегә кире кайтарылган документлар.

3.3.3. Палата рәисе гаризаны карый, башкаручыны билгели һәм гаризаны белгечкә жибәрә.

Өлеге пункт белән билгеләнә торган процедура гариза теркәлгәннән соң бер көн эчендә гамәлгә ашырыла.

Процедураның нәтижәсе: башкаручыга жибәрелгән гариза.

3.4. Муниципаль хезмәт күрсәтүдә катнашучы органнарга ведомствоара запрослар формалаштыру һәм жибәрү

3.4.1. Палата белгече электрон формада ведомствоара электрон хезмәттәшлек системасы аша тәкъдим итү турында запрос жибәрә:

1) күчемсез милек бердәм дәүләт реестрыннан күчемсез милек объектына төп характеристикалар һәм теркәлгән хокуklar турында өземтә (бина, корылма);

2) күчемсез милек бердәм дәүләт реестрыннан күчемсез милек объектына төп характеристикалар һәм теркәлгән хокуklar турында өземтә (жир кишәрлегенә));

3) ЕГРЮЛдан яки ЕГРИП тан мәгълүматлар.

Кәгазьдә сорау бирү мөмкин.

Өлеге пункт белән билгеләнә торган процедуралар муниципаль хезмәт күрсәтү турында гариза кергән вакыттан алып бер эш көне эчендә гамәлгә ашырыла.

Процедураның нәтижәсе: жибәрелгән запрослар.

3.4.2. Ведомствоара электрон хезмәттәшлек системасы аша кергән мөрәжәгатьләр нигезендә мәгълүматлар белән тәэмин итүчеләр белгечләре соратып алына торган документлар (белешмәләр) тапшыралар.

Өлеге пункт белән билгеләнә торган процедуралар, ведомствоара гарызнамәгә җавап эзерләүнең һәм жибәрүнең башка сроклары федераль законнар, Россия Федерациясе Хөкүмәтенен хокукый актлары һәм федераль законнар нигезендә кабул ителгән Татарстан Республикасы норматив хокукый актлары белән билгеләнмәгән булса, органга яки оешмага ведомствоара запрос кергән көннән биш көн эчендә гамәлгә ашырыла.

Процедураларның нәтижәсе: документлар (мәгълүматлар) яисә палатага жибәрелгән баш тарту турында белдерү.

3.5. Муниципаль хезмәт нәтижеләрен эзерләү

3.5.1. Белгеч алынган документлар нигезендә:

жир кишәрлеген бушлай яки муниципаль хезмәт күрсәтүдән баш тарту турында Карар кабул итә;

боерык проектын яки баш тарту турында хат проектын эзерли;

билгелэнгән тәртиптә эзерлэнгән документ проектын килештерү процедурасын гамәлгә ашыра;

күрсәтмә проектын яки палата рәисенә (аңа вәкаләтле затка) имза бирүдән баш тарту турында хат жиберә.

Процедураларның нәтижәсе: палата Рәисенә (вәкаләтле затка) имза салуга юнәлдерелгән проектлар.

3.5.2. Палата рәисе баш тарту турында боерыкка яки хатка кул куя.

Әлеге пункт белән билгеләнә торган процедуралар алдагы процедураны тәмамлаганнан соң бер көн эчендә гамәлгә ашырыла.

Процедураның нәтижәсе: теркәлү өчен жиберелгән боерык яки баш тарту турында хат.

3.5.3. . Палата белгече күрсәтмә проектын яки баш тарту турында хатны теркәә.

Палата белгече мөрәжәгать итүченә (аның вәкилен) муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәләре турында гаризада күрсәтелгән элементә ысулын кулланып хәбәр итә, жир кишәрлеген оештырудан баш тарту турында рәсми күрсәтмә яки хат бирү датасын һәм вакытын хәбәр итә.

Әлеге пункт белән билгеләнә торган процедуралар документларга палата рәисе кул куйган көнне гамәлгә ашырыла.

Процедураларның нәтижәсе: мөрәжәгать итүченәң (аның вәкиленәң) муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәләре турында хәбәр итү.

3.5.4. Палата белгече гариза бирүчегә (аның вәкиленә) рәсмиләштерелгән күрсәтмә бирә яки баш тарту турында хат жиберә.

Әлеге пункт белән билгеләнә торган процедуралар гамәлгә ашырыла:

күрсәтмә бирү-15 минут эчендә, чират тәртибендә, мөрәжәгать итүченәң килеп туган көнендә;

хат жиберү хат жиберү хат хаты белән-процедура тәмамланганнан соң бер көн эчендә әлеге Регламентның 3.5.3 пунктчасында каралган.

Процедураларның нәтижәсе: бирелгән боерык яки кире кагу турында жиберелгән хат.

3.5.6. Палата Белгече:

жир кишәрлеген бушлай файдалануга тапшыру килешүе проектын эзерли (алга таба – килешү));

килешү проектын палата рәисе тарафыннан билгелэнгән тәртиптә килештерә һәм кул куя;

килешү мөрәжәгать итүче тарафыннан аның килеп туган көнендә имзалана;

палата белгече гариза бирүче тарафыннан имзаланган килешүне теркәү журналында теркәп бара;

палата белгече, килешү имзалаганнан соң, мөрәжәгать итүче тарафыннан биш эш көне дәвамында кадастр һәм картография федераль хезмәтенәң Татарстан Республикасы буенча идарәсенә, аңа кушып бирелә торган шартнамәләр һәм Башкарма комитет житәкчесе күрсәтмәсе белән хокукларны дәүләт теркәве турында гариза жиберә.

палата белгече мөрәжәгать итүчегә (аның вәкиленә) муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәләре турында гаризада күрсәтелгән элементә ысулын кулланып хәбәр итә, теркәлгән шартнамә бирү датасын һәм вакытын хәбәр итә.

Татарстан Республикасы буенча кадастр һәм картография федераль хезмәте идарәсендә теркәлгән килешү гариза бирүчегә мөрәжәгать итүченең килеп туган көненә имза белән бирелә.

Процедураларның нәтижәсе: гариза бирүчегә бирелгән Килешү һәм кабул итү-тапшыру акты.

3.6. КФҮ аша муниципаль хезмәт күрсәтү

3.6.1. Мөрәжәгать итүче КФҮләрдә муниципаль хезмәт алу өчен, КФҮнең ерактан урнашкан эш урынына мөрәжәгать итәргә хокуклы.

3.6.2. КФҮ аша муниципаль хезмәт күрсәтү КФҮ эше регламенты нигезендә билгеләнгән тәртиптә гамәлгә ашырыла.

3.6.3. КФҮ ннән муниципаль хезмәт алуга документлар алынганда процедуралар әлеге Регламентның 3.3 – 3.5 пунктлары нигезендә гамәлгә ашырыла. Муниципаль хезмәт нәтижәсе КФҮнә жиберелә.

3.7. Техник хаталарны төзәтү.

3.7.1. Документта муниципаль хезмәт нәтижәсе булып торган техник хаталар ачыкланган очракта, гариза бирүче Палатага тапшыра:

техник хаталарны төзәтү турында гариза (кушымта № 4);

гариза бирүчегә техник хата булган муниципаль хезмәт нәтижәсе буларак бирелгән документ;

техник хаталар булуны раслаучы юридик көчкә ия документлар.

Документта күрсәтелгән белешмәләрдә техник хаталарны төзәтү турында гариза муниципаль хезмәт нәтижәсе буларак, гариза бирүче (аның вәкиле) шәхсән, яисә почта жиберүе, яисә дәүләт һәм муниципаль хезмәтләрнең бердәм порталы яки КФҮ аша бирелә.

3.7.2. Документлар кабул итү өчен җаваплы белгеч техник хаталарны төзәтү турында гариза кабул итә, документлар белән гариза яза һәм аларны Палатага тапшыра.

Әлеге пункт белән билгеләнә торган процедура гариза теркәлгәннән соң бер көн эчендә гамәлгә ашырыла.

Процедураның нәтижәсе: Палата белгеченә карауга юнәлдерелгән кабул ителгән һәм теркәлгән гариза.

3.7.3. Палата белгече документларны карый һәм хезмәт нәтижәсе булган документка төзәтмәләрне кертү максатларында әлеге Регламентның 3.5-3.6 пунктлары белән каралган процедураларны гамәлгә ашыра һәм мөрәжәгать итүчегә (аның вәкиленә) техник хата булган документның оригиналын тартып алу белән шәхсән үзе язып бирә яисә мөрәжәгать итүчегә почта аша жиберелә (электрон почта аша), палатага техник хата булган документның оригиналын тәкъдим иткәндә документ алу мөмкинлегенә турында хат жиберә.

Әлеге пунктчада билгеләнә торган процедура техник хаталар ачыкланганнан яки теләсә кайсы кызыксынган заттан жиберелгән хатасы турында гариза алынганнан соң өч көн эчендә гамәлгә ашырыла.

Процедураның нәтижәсе: гариза бирүчегә бирелгән (жиберелгән) документ.

#### **4. Муниципаль хезмэт күрсәтүне контрольдә тоту тәртибе һәм формалары**

4.1. Муниципаль хезмэт күрсәтүнең тулылыгын һәм сыйфатын контрольдә тоту гариза бирүчеләрнең хокукларын бозу очраklarын ачыклау һәм бетерү, муниципаль хезмэт күрсәтү процедураларының үтәлешен тикшерү, жирле үзидарә органы вазыйфай затларының гамәлләренә (гамәл кылмауларына) карарлар әзерләүне үз эченә ала.

Административ процедураларның үтәлешен контрольдә тоту формалары булып тора:

- 1) муниципаль хезмэт күрсәтү буенча документлар проектларын тикшерү һәм килештерү. Тикшерү нәтижәсе булып проектларны визалау тора;
- 2) билгеләнгән тәртиптә башкарыла торган эшләр башкаруын тикшерү;
- 3) муниципаль хезмэт күрсәтү процедураларының үтәлешен билгеләнгән тәртиптә тикшереп тору.

Контроль тикшерүләр план нигезендә (жирле үзидарә органы эшчәнлегенә яртыеллык яки еллык планнары нигезендә гамәлгә ашырыла) һәм планнан тыш булырга мөмкин. Тикшерүләр уздырганда муниципаль хезмэт күрсәтү (комплекслы тикшерүләр) белән бәйлә барлык мәсьәләләр дә карала ала, яисә мөрәжәгать итүченең конкрет мөрәжәгәте буенча.

Муниципаль хезмэт күрсәткәндә гамәлләр кылуга контрольне гамәлгә ашыру һәм карарлар кабул итү максатларында Башкарма комитет житәкчесенә муниципаль хезмэт күрсәтү нәтижәләре турында белешмәләр тапшырыла.

4.2. Муниципаль хезмэт күрсәтү буенча административ процедуралар тарафыннан билгеләнгән гамәлләр тәртибен үтәүгә агымдагы контроль Палата рәисе, шулай ук Палата белгечләре тарафыннан башкарыла.

4.3. Агымдагы контрольне гамәлгә ашыручы вазыйфай затлар исемлеге жирле үзидарә органының структур бүлекчәләре һәм вазыйфай регламентлар турында нигезләмәләр белән билгеләнә.

Үткәрелгән тикшерүләр нәтижәләре буенча гариза бирүчеләрнең хокукларын бозу очраklarы ачыкланган очракта, гаепле затлар Россия Федерациясе законнары нигезендә җаваплылыкка тартыла.

4.4. Жирле үзидарә органы житәкчесе мөрәжәгать итүчеләрнең мөрәжәгатьләрен вакытында карап тикшермәгән өчен җаваплылык тота.

Жирле үзидарә органының структур бүлекчәсе житәкчесе (житәкчесе урынбасары) әлеге Регламентның 3 бүлегендә күрсәтелгән административ гамәлләрнең вакытында һәм (яки) тиешенчә башкарылмавы өчен җавап бирә.

Муниципаль хезмэт күрсәтү барышында кабул ителә торган (гамәлгә ашырыла торган) карарлар һәм гамәлләр (гамәл кылмау) өчен вазыйфай затлар һәм башка муниципаль хезмәткәрләр законда билгеләнгән тәртиптә җаваплы.

4.5. Муниципаль хезмэт күрсәтүне гражданныр, аларның берләшмәләре һәм оешмалары тарафыннан контрольдә тоту Муниципаль хезмэт күрсәткәндә Башкарма комитет эшчәнлеге Ачыклығы, муниципаль хезмэт күрсәтү тәртибе турында тулы, актуаль һәм ышанычлы мәгълүмат алу һәм муниципаль хезмэт күрсәтү процессында мөрәжәгатьләренә (шикаятьләренә) судка кадәр карап тикшерү мөмкинлеге аша гамәлгә ашырыла.

**5. Муниципаль хезмэт күрсэтүче органнарның, шулай ук аларның вазыйфай затлары, муниципаль хезмэткэрлэр, күпфункцияле үзэк, күпфункцияле үзэк хезмэткэре, шулай ук әлеге Федераль законның 16 статьясындагы 1.1 өлешендә каралган оешмаларның яисә аларның хезмэткэрләренә карарларына һәм гамәлләренә (гамәл кылмавына) шикаять белдерү буенча судка кадәр (судтан тыш) тәртибе**

5.1. Муниципаль хезмэт алучылар палатага муниципаль хезмэт күрсәтүдә катнашучы палата хезмэткэрләренә гамәлләрен (гамәл кылмауларын) судка кадәр тәртиптә шикаять бирергә хокуклы.

Мөрәжәгать итүче шикаять белән, шул исәптән түбәндәге очрақларда да мөрәжәгать итә ала:

1) муниципаль хезмэт күрсәтү турындагы запросны теркәү вакытын, ике һәм аннан да күбрәк муниципаль хезмэт соравын бозу (алга таба – комплекслы запрос));

2) муниципаль хезмэт күрсәтү срогын бозу. Күрсәтелгән очракта мөрәжәгать итүче тарафыннан күп функцияле үзәкнең карарларына һәм гамәлләренә (гамәл кылмавына) судка кадәр шикаять бирү (судтан тыш), күпфункцияле үзэк хезмэткэрәненә шикаять бирү тиешле муниципаль хезмәтләр күрсәтү вазыйфасы йөкләнгән очракта мөмкин;

3) мөрәжәгать итүчедә муниципаль хезмэт күрсәтү өчен Россия Федерациясе, Татарстан Республикасы, Зәй муниципаль районының норматив хокукый актлары белән каралмаган документларны яисә мөгълүматны гамәлгә ашыру яисә гамәлгә ашыру таләбе;

4) мөрәжәгать итүчедә муниципаль хезмэт күрсәтү өчен Россия Федерациясе, Татарстан Республикасы, Зәй муниципаль районы норматив хокукый актлары белән каралган документларны кабул итүдән баш тарту;

5) федераль законнар һәм алар нигезендә кабул ителгән Россия Федерациясенә башка норматив хокукый актлары, Россия Федерациясе субъектларының законнары һәм башка норматив хокукый актлары, муниципаль хокукый актлар белән каралмаган очракта муниципаль хезмэт күрсәтүдән баш тарту. Күрсәтелгән очракта мөрәжәгать итүче тарафыннан күп функцияле үзәкнең карарларына һәм гамәлләренә (гамәл кылмавына) судка кадәр (судтан тыш) шикаять бирү, күп функцияле үзэк хезмэткэрәненә шикаять бирү тиешле муниципаль хезмәтләр күрсәтү вазыйфасы йөкләнгән очракта мөмкин;

6) Россия Федерациясе, Татарстан Республикасы, Зәй муниципаль районы норматив хокукый актларында каралмаган түләү муниципаль хезмэт күрсәткәндә мөрәжәгать итүчедән таләп итү;

7) муниципаль хезмэт күрсәтүче органны, муниципаль хезмэт күрсәтүче органның вазыйфай затын, күпфункцияле үзэк хезмэткэрән, күпфункцияле үзэк хезмэткэрән, оешма хезмэткэрән, 27.07.2010 ел, № 210-ФЗ Федераль законның 16 статьясындагы 1.1 өлешен яисә аларның хезмэткэрләрен муниципаль хезмэт күрсәтү нәтижәсендә бирелгән документларда хаталарны һәм хаталарны төзәтүдән баш тарту яисә мондый төзәтмәләренә билгеләнгән срогын бозу. Күрсәтелгән очракта мөрәжәгать итүче тарафыннан күп функцияле үзәкнең карарларына һәм гамәлләренә (гамәл кылмавына) судка кадәр (судтан тыш), күпфункцияле үзэк хезмэткэрәненә шикаять бирү тиешле муниципаль хезмәтләр күрсәтү вазыйфасы йөкләнгән очракта мөмкин;

8) муниципаль хезмэт күрсөтү нәтижеләре буенча документлар бирү вакытын яки тәртибен бозу;

9) федераль законнар һәм алар нигезендә кабул ителгән Россия Федерациясенең башка норматив хокукый актлары, Россия Федерациясе субъектларының законнары һәм башка норматив хокукый актлары, муниципаль хокукый актлар белән каралмаган очракта муниципаль хезмэт күрсәтүне туктатып тору. Күрсәтелгән очракта мөрәжәгать итүче тарафыннан күпфункцияле үзәкнең карарларына һәм гамәлләренә (гамәл кылмавына) судка кадәр шикаять бирү (судтан тыш), күпфункцияле үзәк хезмәткәренә карата шикаять бирү тиешле муниципаль хезмәтләр күрсәтү функциясе 2010 елның 27 июлендәге 210-ФЗ номерлы Федераль законның 16 статьясындагы 1.3 өлешендә билгеләнгән тәртиптә тулы күләмдә бирелергә мөмкин.

10) мөрәжәгать итүчедә муниципаль хезмэт күрсәткәндә документлар яисә мәгълүмат булмау һәм (яисә) дәрәҗә булмавы, муниципаль хезмэт күрсәтү өчен кирәкле документларны кабул итүдән баш тартканда яисә муниципаль хезмэт күрсәтү вакытында күрсәтелмәгән яисә, 210-ФЗ номерлы Федераль законның 7 статьясындагы 1 өлешендә 4 пунктта каралган очрактан тыш, аларның булмавы һәм (яисә) дәрәҗә булмавы һәм (яисә) булмавы күрсәтелгән.

5.2. Шикаять кәгазьдә яки муниципаль хезмэт күрсәтүче органга, күпфункцияле үзәк яки дәүләт хакимиятенә тиешле органына (жирле үзидарә органына), шулай ук күпфункцияле үзәкне (алга таба-күпфункцияле үзәкне гамәлгә куючы), шулай ук 2010 елның 27 июлендәге 210 – ФЗ номерлы Федераль законның 16 статьясындагы 1.1 өлешендә каралган оешмаларга язма формада бирелә. Муниципаль хезмэт күрсәтүче орган житекчесенә карарларына һәм гамәлләренә (гамәл кылмау) шикаятьләре югары органга (булган очракта) бирелә яисә аның булмаганда турыдан-туры муниципаль хезмэт күрсәтүче орган житекчесе тарафыннан карала. Күпфункцияле үзәк хезмәткәренә карарларына һәм гамәлләренә (гамәл кылмауларына) шикаятьләр әлеге күпфункцияле үзәк житекчесенә тапшырыла. Күпфункцияле үзәкнең карарларына һәм гамәлләренә (гамәл кылмавына) шикаятьләр Россия Федерациясе субъектының норматив хокукый акты белән вәкаләтле күпфункцияле үзәкне гамәлгә куючыга яисә вазыйфай затка тапшырыла. 27.07.2010 ел, № 210-ФЗ Федераль законның 16 статьясындагы 1.1 өлешендә каралган оешмалар хезмәткәрләренә карарларына һәм гамәлләренә (гамәл кылмауларына) шикаятьләр әлеге оешмалар житекчеләренә бирелә.

5.3. Муниципаль хезмэт күрсәтүче органның, муниципаль хезмэт күрсәтүче органның, муниципаль хезмәткәрнең, муниципаль хезмэт күрсәтүче органның вазыйфай затының карарларына һәм гамәлләренә (гамәл кылмауларына) шикаять почта аша, күпфункцияле үзәк аша, «Интернет» мәгълүмат-телекоммуникация челтәре, муниципаль хезмэт күрсәтүче органның рәсми сайтынан, дәүләт һәм муниципаль хезмэт күрсәтүнең бердәм порталынан яки дәүләт һәм муниципаль хезмэт күрсәтүнең региональ порталынан файдаланып, жибәрелергә мөмкин, шулай ук мөрәжәгать итүченең шәхси кабул итүе вакытында кабул ителергә мөмкин. Күп функцияле үзәк, күпфункцияле үзәк хезмәткәренә карарларына һәм гамәлләренә (гамәл кылмауларына) шикаять почта аша, «Интернет» мәгълүмат-телекоммуникация челтәре, күпфункцияле үзәкнең рәсми сайтынан, дәүләт һәм муниципаль хезмәтләрнең бердәм порталынан яисә дәүләт һәм муниципаль



хезмәтләрнең региональ порталыннан файдаланып жибәрелә ала, шулай ук мөрәжәгать итүченең шәхси кабул итү вакытында кабул ителергә мөмкин. 2010 елның 27 июлендәге 210-ФЗ номерлы Федераль законның 16 статьясындагы 1.1 өлеше белән каралган оешмаларның карарларына һәм гамәлләренә (гамәл кылмауларына) шикаять, шулай ук аларның хезмәткәрләренә «Интернет» мәгълүмат-телекоммуникация челтәре, әлегә оешмаларның рәсми сайтлары, дәүләт һәм муниципаль хезмәтләрнең бердәм порталын яисә дәүләт һәм муниципаль хезмәтләрнең региональ порталын кулланып почта аша жибәрелергә мөмкин, шулай ук мөрәжәгать итүченең шәхси кабул итүе вакытында кабул ителергә мөмкин.

5.4. Муниципаль хезмәт күрсәтүче органга, күпфункцияле үзәк, күпфункцияле үзәкне гамәлгә куючыга, 27.07.2010 ел, № 210-ФЗ Федераль законның 16 статьясындагы 1.1 өлешендә каралган оешмаларга яисә югары органга (булган очракта) кергән шикаять теркәлгән көннән алып унбиш эш көне эчендә, ә муниципаль хезмәт күрсәтүче органга, күпфункцияле үзәк, муниципаль хезмәт күрсәтүче оешмаларга шикаять биргән очракта, мөрәжәгать итүчедән документларны кабул итүдә яки жибәрелгән мөһер һәм хаталарны төзәтүдә яисә билгеләнгән срокта мондый төзәтүләр бозылган очракта – аны теркәү көненнән соң биш эш көне эчендә.

5.5. Шикаятьтә түбәндәге мәгълүматны карап торырга тиеш:

1) муниципаль хезмәт күрсәтүче органның, муниципаль хезмәткәрнең, күпфункцияле үзәкнең вазыйфай затының, аның житәкчесенең һәм (яки) хезмәткәренә, оешмаларның исеме, 27.07.2010 ел, № 210-ФЗ Федераль законның 16 статьясындагы 1.1 өлешендә каралган исеме, аларның житәкчеләре һәм (яки) хезмәткәрләре, карарларына һәм гамәлләренә (гамәл кылмавына) шикаять белдерелә торган органнары;

2) фамилиясе, исеме, атасының исеме (соңгысы - булган очракта), мөрәжәгать итүченең яшәү урыны турында мәгълүмат - физик зат яисә исеме, мөрәжәгать итүченең урнашу урыны турында мәгълүмат - юридик зат, шулай ук элемтә өчен телефон номеры (номеры), электрон почта адресы (булган очракта) һәм жавап бирүчегә жибәрелергә тиеш почта адресы;

3) муниципаль хезмәт күрсәтүче органның шикаять белдерелә торган карарлары һәм гамәлләре (гамәл кылмау), муниципаль хезмәт күрсәтүче органның вазыйфай заты яисә муниципаль хезмәткәр, күпфункцияле үзәк хезмәткәре, күпфункцияле үзәк хезмәткәре, күп функцияле үзәк хезмәткәре, оешмалар хезмәткәрләренә 1.1 өлешендә каралган гамәлләре (гамәл кылмау) турында мәгълүматлар. 2010 елның 27 июлендәге 210-ФЗ номерлы Федераль законның 16 статьялары, аларның хезмәткәрләре;

4) мөрәжәгать итүче муниципаль хезмәт күрсәтүче органның, муниципаль хезмәт күрсәтүче органның яисә муниципаль хезмәткәрнең, күпфункцияле үзәк, күпфункцияле үзәк хезмәткәренә, аларның хезмәткәрләренә карары һәм гамәле (гамәл кылмау) белән килешмәгән дәлиләр. Мөрәжәгать итүче тарафыннан гариза бирүченең дәлилләрен раслаучы документлар (булганда) яки аларның күчәрмәләре тапшырылырга мөмкин.

5.6. Шикаятькә шикаятьтә бәян ителгән хәлләрне раслаучы документларның күчәрмәләре куелырга мөмкин. Бу очракта шикаятьтә аңа кушып бирелә торган документлар исемлегә китерелә.

5.7. Шикаяты аның муниципаль хезмэт алуучысы тарафыннан имзалана.

5.8. Шикаятыне карау нәтижеләре буенча житәкче түбәндәге карарларның берсен кабул итә:

1) шикаяты канәгәтләнделә, шул исәптән кабул ителгән карарны юкка чыгару, муниципаль хезмэт күрсәтү нәтижәсендә бирелгән документларда жибәрелгән мөһер һәм хаталарны төзәтү, мөрәжәгать итүчегә Россия Федерациясе норматив хокукый актлары, Россия Федерациясе субъектларының норматив хокукый актлары, муниципаль хокукый актлары белән каралмаган акчаларны кире кайтару рәвешендә дә;

2) шикаятыне канәгәтләнделәрдән баш тарта.

Өлеге пунктта күрсәтелгән карар кабул ителгән көннән соң килүче көннән дә соңга калмыйча мөрәжәгать итүчегә язма рәвештә һәм мөрәжәгать итүченең теләге буенча электрон формада шикаятыне карау нәтижеләре турында дәлилләнгән жавап жибәрелә.

5.9. Шикаяты канәгәтләнделәргә тиешле дип танылган очракта, мөрәжәгать итүчегә муниципаль хезмэт күрсәткәндә ачыкланган житешсезлекләре кичекмәстән бетерү максатларында палата тарафыннан гамәлгә ашырыла торган гамәлләр турында мәгълүмат бирелә, шулай ук китерелгән уңайсызлыklar өчен гафу үтенәләр һәм муниципаль хезмэт күрсәтү максатларында мөрәжәгать итүчегә башкарылырга тиешле гамәлләр турында мәгълүмат күрсәтелә.

5.10. Шикаяты мөрәжәгать итүчегә жавапта канәгәтләнеләргә тиеш түгел дип танылган очракта, кабул ителгән карарның сәбәпләре турында дәлилләнгән аңлатмалар, шулай ук кабул ителгән карарка шикаяты бирү тәртибе турында мәгълүмат бирелә.

5.11. Шикаятыне карау барышында яисә карап тикшерү нәтижеләре буенча административ хокук бозу составы билгеләре яки жинаяты билгеләре билгеләнгәндә, шикаяты карау буенча вәкаләтләр бирелгән хезмәткәр булган материалларны кичекмәстән прокуратура органнарына юллай.

## Россия Федерациясе Жир кодексыннан өземтә

Статья 39.10. Дәүләт яисә муниципаль милектәге жир кишәрлеген түләүсез файдалануга бирү

2. Дәүләт яки муниципаль милектә булган жир кишәрлекләре түләүсез файдалануга бирелергә мөмкин:

1) РФ ЗК 39.9 статьясының 2 пункттында күрсәтелгән затларга бер елга кадәр срогга;

2) РФ ЖК 24 статьясының 2 пункттында күрсәтелгән очрактарда, хезмәткәр һәм оешма арасында төзелгән хезмәт килешүе вакытына, оешмалар хезмәткәрләренә хезмәт урыннары бирү рәвешендә;

3) религиозным организациям для размещения зданий, сооружений религиозного или благотворительного назначения на срок до десяти лет;

4) мондый жир кишәрлекләрендә бинаны, корылманы түләүсез файдалану хокукында, күрсәтелгән биналарга, корылмаларга хокукның туктатылганчы, дини оешмаларга туры килгән очракта;

5) «Дәүләт һәм муниципаль ихтыяжларны тәмин итү өчен товарлар, эшләр, хезмәт күрсәтүләренә сатып алу өлкәсендә контракт системасы турында» 2013 елның 5 апрелендәге 44-ФЗ номерлы Федераль закон нигезендә күчмәсез милек объектларын төзү һәм реконструкцияләү өчен федераль бюджет акчалары, Россия Федерациясе субъекты бюджеты яисә жирле бюджет акчалары исәбеннән тулысынча гамәлгә ашырыла торган граждан-хокукый шартнамәләр төзелгән, бу шартнамәләренә гамәлгә ашыру срогы өчен;

б) гражданга шәхси ярдәмче хужалык алып бару яисә аның муниципаль берәмлекләрдә крестьян (фермер) хужалыгы тарафыннан Россия Федерациясе субъекты законы белән билгеләнгән эшчәнлеген гамәлгә ашыру өчен алты елдан да артмаска тиеш;

7) муниципаль берәмлекләрдә Россия Федерациясе субъекты законы белән билгеләнгән шәхси торак төзелеше яисә шәхси ярдәмче хужалык алып бару өчен мондый муниципаль берәмлекләрдә Россия Федерациясе субъекты законы белән билгеләнгән белгечлекләр буенча төп эш урыны буенча эшләүче гражданның алты елдан артык вакыт эчендә шәхси торак төзелеше яисә шәхси ярдәмче хужалык алып бару өчен;

8) гражданга, әгәр жир кишәрлегендә гражданга бирелгән торак йорт рәвешендәге хезмәт торак урыны булса, мондый торак бинадан файдалану хокукы срогы өчен;

9) авыл хужалыгы эшчәнлеген (шул исәптән умартачылык) гамәлгә ашыру максатларында гражданның үз ихтыяжлары өчен урман кишәрлекләрендә биш елдан да артмаска тиеш;

10) гражданның һәм юридик затларга, авыл хужалыгы, аучылык хужалыгы, урман хужалыгы һәм башка файдалану өчен биналар, корылмалар төзүне күздә тотмаган башка файдалану, әгәр мондый жир кишәрлекләре Россия Федерациясе Хөкүмәте тарафыннан билгеләнгән тәртиптә оборона һәм куркынычсызлык

ихтыяжлары өчен бирелгән һәм күрсәтелгән ихтыяжлар өчен вакытлыча файдаланылмый торган жир кишәрлекләре исемлеге биш елдан да артмаска тиеш;

11) гражданнар тарафыннан бакчалык яки бакчачылык алып бару өчен төзелгән коммерциягә карамаган оешмаларга биш елдан да артмаска тиеш;

12) федераль законнар белән каралган очрақларда һәм срокта торак төзелеше максатларында гражданнар төзөгән коммерциягә карамаган оешмаларга;

13) Төньяк, Себер һәм Россия Федерациясенең Ерак Көнчыгышындагы аз санлы халыкларга һәм аларның общиналарына караган затларга, традицион яшәү урыннарында һәм традицион хужалык эшчәнлегенә урыннарында Төньякның, Себернең һәм Ерак Көнчыгыштагы аз санлы халыкларның традицион тормыш рәвешен, хужалык итү һәм кәсепләрен саклап калу һәм үстерү максатларында кирәкле биналар, корылмалар урнаштыру өчен, биналар, корылмалар урнаштыру өчен кирәк булган;

14) «Дәүләт оборона заказы турында» 2012 елның 29 декабрдәге 275-ФЗ номерлы Федераль законы, «Дәүләт һәм муниципаль ихтыяжларны тәмин итү өчен товарлар, эшләр, хезмәт күрсәтүләренә сатып алу өлкәсендә контракт системасы турында» Федераль закон нигезендә ил оборонасын һәм дәүләт иминлеген тәмин итү өчен эшләр башкаруга, хезмәтләр күрсәтүгә дәүләт контрактлары төзелгән затларга федераль бюджет акчалары исәбеннән гамәлгә ашырыла торган дәүләт контрактлары төзелде, әгәр бу эшләрне башкару һәм әлегә хезмәтләренә күрсәтү өчен жир кишәрлегенә бирү, әлегә контрактны үтәү вакытына кирәк булса;

15) торак төзелеше максатларында Россия Федерациясе субъекты законы белән каралган һәм Россия Федерациясе субъекты тарафыннан төзелгән Россия Федерациясе Президенты Указы, Россия Федерациясе Хөкүмәтенең норматив хокукый акты, Россия Федерациясе субъекты законы белән билгеләнгән аерым категорияләрдәге гражданнарның торак урыннары белән тәмин итү өчен торак төзелеше максатларында әлегә төзелешне гамәлгә ашыру чорында күрсәтелгән торак урыннары төзү максатларында Россия Федерациясе субъекты законы белән каралган һәм Россия Федерациясе субъекты тарафыннан төзелгән;

16) дәүләт яисә муниципаль милектә булган жир кишәрлегенә түләүсез файдалану хокукы Дәүләт яисә муниципаль ихтыяжлар өчен жир кишәрлеген алу белән бәйлә рәвештә туктатылды, алынган жир кишәрлегенә түләүсез файдалану хокукы барлыкка килүгә бәйлә рәвештә, әлегә пункт белән билгеләнгән вакытка алынган жир кишәрлегенә урынына алынды.

\_\_\_\_\_ нә  
 (муниципаль берәмлек жирле үзидарә органы исеме)  
 \_\_\_\_\_ нан (нән)  
 (физик затлар өчен-шәхесне раслаучы документның фамилиясе,  
 исеме, атасының исеме (булган очракта), яшәү урыны, реквизитлары, ИНН)  
 \_\_\_\_\_  
 (юридик затлар өчен - ЕГРЮЛ, ОГРН дәүләт теркәве турында мәгълүматлар,  
 урнашу урыны, оештыру-хокукый формасы, ОГРН)  
 \_\_\_\_\_  
 (почта адресы, электрон почта адресы, элемтә өчен телефон номеры)

## **Жир кишәрлеген түләүсез файдалануга бирү турында гариза**

Сездән \_\_\_\_\_,  
 (РФ ЖК 39 ст.2 пунктнда каралган нигез күрсәтелә)

\_\_\_\_\_ сатуларны  
 (жир кишәрлеген файдалану максаты күрсәтелә)

үткәрмичә, түләүсез файдалануга тәмин итүегезне сорыйм .

Жир кишәрлеге мәйданы \_\_\_\_\_ рөхсәт ителгән файдалану төре белән  
 кв. м. \_\_\_\_\_, жир категориясеннән \_\_\_\_\_, адрес буенча  
 урнашкан: \_\_\_\_\_ муниципаль районы( шәһәр округы), торак  
 пункт \_\_\_\_\_ ур. \_\_\_\_\_ йорт \_\_\_\_\_

Өстәмә мәгълүматлар (түбәндә күрсәтелгән шартлар булганда тугырыла):

\_\_\_\_\_

әгәр жир кишәрлеге дәүләт яки муниципаль ихтыяжлар өчен алына торган  
 жир кишәрлеге урынына бирелсә, дәүләт яки муниципаль ихтыяжлар өчен жир  
 кишәрлеген алу турында карар реквизитлары;

\_\_\_\_\_

жир кишәрлеге әлеге документ һәм (яки) әлеге проект белән каралган  
 объектларны урнаштыру өчен бирелгән очракта территориаль планлаштыру  
 документын һәм (яки) территорияне планлаштыру проектын раслау турында  
 карар реквизитлары;

\_\_\_\_\_

соралган жир кишәрлеге яисә аның чикләре барлыкка килгән очракта, жир  
 кишәрлеген бирүне алдан килештерү турында карар реквизитлары әлеге карар  
 нигезендә аныкланган.

Гаризага түбәндәге документлар теркәлә (күчермәләре):

Физик затлар:

1) шәхесне раслаучы документ күчермәсе (граждан өчен);  
 2) вәкил вәкаләтләрән раслаучы Документ (әгәр мөрәжәгать итүче  
 исемнән вәкил эшли икән);

3) территорияләрнең кадастр планында жир кишәрлеген урнаштыруның  
 расланган схемасы (әгәр жир кишәрлеген төзүгә һәм расламаска кирәк булса,  
 территория межалау проекты, аның чикләрендә жир кишәрлеге төзү каралган).

Юридик затлар:

1) вәкил вәкаләтләрән раслаучы Документ (әгәр мөрәжәгать итүче исеменнән вәкил эшли икән);

2) территорияләрнең кадастр планында жир кишәрлеген урнаштыруның расланган схемасы (әгәр жир кишәрлеген төзөргә һәм расламаска кирәк булса, территория межалау проекты, аның чикләрендә жир кишәрлеге төзү каралган).

*Шәхси мәгълүматларны эшкәртү (муниципаль хезмәт күрсәтү кысаларында шәхси мәгълүматларны жәһү, системага салу, туплау, саклау, аныклау (үзгәртү), куллану, тарату (шул исәптән тапшыру), блокау, шәхси мәгълүматларны юк итү, шулай ук персонал мәгълүматларны эшкәртү өчен кирәкле бүтән гамәлләр кабул итүне дә кертеп) өчен мин тәкъдим ителә торган затның ризалыгын, шул исәптән автоматлаштырылган режимда, муниципаль хезмәт күрсәтү максатларында муниципаль хезмәт күрсәтүче орган тарафыннан карарлар кабул итүне дә кертеп, килешүләрән раслыйм.*

*Минем шәхесемә кагылышлы һәм минем затка тәкъдим ителгән, шулай ук миңа түбәнрәк кертелгән мәгълүматлар дәрәс дип саныым. Гаризага кушып бирелгән документлар (документларның күчәрмәләре) Россия Федерациясе законнары белән билгеләнгән таләпләргә туры килә, гариза биргән вакытта бу документлар гамәлдә һәм дәрәс мәгълүматлар бар.*

*Миңа муниципаль хезмәтләрнең сыйфатын бәяләү буенча телефон аша бирелгән сораштыруда катнашырга ризалыгымны бирәм:*

\_\_\_\_\_.

\_\_\_\_\_ (дата)                      \_\_\_\_\_ (имза)                      ( \_\_\_\_\_ )  
(Ф. И. О.)

боерык

«\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ ел.

№ \_\_\_\_\_

түлөүсөз файдалануга  
жир кишөрлеге бирү турында

Россия Федерациясе Жир кодексының 39.10 статьясы 2 пункты нигезендө һәм \_\_\_\_\_ турында гаризаны исәпкә алып түлөүсөз файдалану хокукында жир кишөрлеге бирү турында, ММИ карар кабул ителде:

1. Түлөүсөз файдалануга бирү \_\_\_\_\_, жир кишөрлеге мөйданы \_\_\_\_\_ рөхсәт ителгән файдалану төре белән кв. м. \_\_\_\_\_, жир категориясеннән \_\_\_\_\_, адресы буенча урнашкан: \_\_\_\_\_ муниципаль районы (шәһәр округы), торак пункт \_\_\_\_\_ ур. \_\_\_\_\_ йорт \_\_\_\_\_.

2 \_\_\_\_\_:

- жир кишөрлеген бушлай файдалану хокукын теркәргә.

3. Әлеге карарның үтөлешен контрольдә тотуны \_\_\_\_\_ тотуны \_\_\_\_\_

үз жаваплылыгымда калдырам.

**Житәкче** \_\_\_\_\_

**Түбәндә китерелгән килешү үрнәк булып тора һәм анда күрсәтелгән  
кушымталарны үз эченә алмый**

Жир участогыннан түләүсез файдалану  
Килешүе

№ \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ ел

Муниципаль район (шәһәр округы) мөлкәт һәм жир мөнәсәбәтләре палатасы рәисе \_\_\_\_\_, гамәлдәге Нигезләмә нигезендә расланган \_\_\_\_\_ алга таба «Ссудабирүче» дип аталучы һәм \_\_\_\_\_, паспорт \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_, тапшырылган \_\_\_\_\_, Россия Федерациясе, \_\_\_\_\_ яшәүче, муниципаль районның (шәһәр округының) милек һәм жир мөнәсәбәтләре Палатасы карары нигезендә, алга таба «Ссудалучы» дип аталучы, бергә «Яклар» дип аталучы \_\_\_\_\_ «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_\_ “Сатуларны үткәрмичә бушлай файдалануга жир кишәрлеге бирү турында” әлеге килешү төзеләр:

### 1. КИЛЕШҮ ПРЕДМЕТЫ

1.1. Ссудабирүче тапшыра, ә Ссудалучы муниципаль милектә булган жир кишәрлеген бушлай файдалануга ала \_\_\_\_\_ муниципаль милек жирләрәннән кв. м. \_\_\_\_\_ муниципаль районы чикләрендә \_\_\_\_\_,

(жирлек исеме)

жирләрнең категориясе \_\_\_\_\_) кадастр номеры белән: \_\_\_\_\_:

кадастр картасында (панда) күрсәтелгән, әлеге шартнамәгә кушып бирелә торган һәм аның аерылгысыз өлеше булып торган, адрес буенча урнашкан: \_\_\_\_\_, максатларында куллану өчен \_\_\_\_\_.

### 2. КИЛЕШҮ ВАКЫТЫ ҺӘМ ЖИР КИШӨРЛЕГЕН ТАПШЫРУ ТӘРТИБЕ

2.1. Кишәрлек Ссудабирүче тарафыннан бирелә һәм аны Ссудалучы тарафыннан вакытында бушлай файдалануга кабул ителә \_\_\_\_\_ әлеге шартнамәгә кул куелган көннән кабул итү-тапшыру актын рәсмиләштермичә (шартнамә дәүләт теркәвенә алынырга тиеш булмаган очракта) /килешүне дәүләт теркәвенә алу датасы (әгәр шартнамә дәүләт теркәвенә алынырга тиеш булса).

### 3. ЯКЛАРНЫҢ ХОКУКЛАРЫ ҺӘМ БУРЫЧЛАРЫ



### 3.1. Ссудабирүченең хокуклары һәм бурычлары.

3.1.1. Ссудабирүче жир кишәрлегеннән файдаланганда рөхсәт ителгән файдалану төре нигезендә түгел, шулай ук аны бозуга китерә торган ысуллар белән файдаланганда һәм килешүнең башка шартларын бозган очракта Шартнамәне вакытыннан алда өзүне таләп итәргә хокуклы.

3.1.2. Ссудабирүче килешү шартларын үтәүне контрольдә тотарга хокуклы.

3.1.3. Ссудабирүче әлеге шартнамәнең һәм гамәлдәге законнарда туры килү-килмәвен тикшерү максатыннан жир кишәрлеге территориясенә керү хокукына ия.

### 3.2. Ссудалучының хокуклары һәм бурычлары.

3.2.1. Ссудалучы жир кишәрлеген килешү 1.1 пункттында күрсәтелгән максатларда, Россия Федерациясе халыкларының мәдәни мирас объектлары турында законнар белән билгеләнгән мәдәни мирас объекттын саклауга карата таләпләрне үтәү шарты белән (жир кишәрлегендә мондый объектлар булганда) мәжбүри шарт белән куллана.

3.2.2. Ссудалучы Ссудабирүчегә (аның законлы вәкилләренә), жир контроле органнары вәкилләренә аларның таләбе буенча участокка керү мөмкинлеген тәмин итә.

3.2.3. Ссудалучы жир асты һәм жир өсте коммуникацияләрен, корылмаларны, юлларны, юлларны эксплуатацияләү шартларын үтәргә һәм аларны ремонтлауга һәм хезмәт күрсәтүгә комачауламаска тиеш.

3.2.4. Ссудалучы гамәлдәге закон таләпләрен, шул исәптән мәдәни мирас объектларын саклауга, әйләнә-тирә мохитне саклауга, санитар нормаларга, янгынга каршы кагыйдәләргә, жир участогыннан файдалануның хокукый режимына кагылышлы таләпләрне үтәргә тиеш.

3.2.5. Килешү туктатылганда Ссудалучы Ссудабирүчегә үзе алган хәлдә жир участогын кире кайтарырга тиеш.

3.2.6. Ссудалучы үзенең реквизитларын үзгәртү турында Ссудабирүчегә (почта адресы, элемент телефоны) ун көнлек срокта язмача мөрәжәгать итәргә тиеш.

3.2.7. Шартнамәгә (аңа өстәмә килешүләр) кул куйганнан соң, Ссудалучы аны Күчәмсез мөлкәткә хокукларны һәм аның белән алыш-бирешләрне дәүләт теркәвенә алуны гамәлгә ашыручы органга (әгәр Шартнамә дәүләт теркәвенә алынырга тиеш булса) тиешле срокка жиберә.

3.3. Ссудабирүче һәм Ссудалучы Россия Федерациясе һәм Татарстан Республикасы законнарында билгеләнгән башка хокукларга ия һәм бурычлы.

## 4. ЯКЛАРНЫҢ ЖАВАПЛЫЛЫГЫ

4.1. Килешү шартларын үтәмәгән яки тиешенчә үтәмәгән өчен яklar Россия Федерациясе һәм Татарстан Республикасы законнарында каралган җаваплылыкка тартыла.

4.2. Шартларның гамәлдә булуы аркасында барлыкка килгән шартнамә шартларын бозган өчен яklar Россия Федерациясе законнары нигезендә җаваплы.

## 5. Килешүне үзгәртү, өзү һәм туктату

5.1. Килешүгә кертелгән барлык үзгәрешләр һәм (яки) өстәмәләр яклар тарафыннан өстәмә килешүләр төзү юлы белән рәсмиләштерелә.

5.2. Килешү һәр якның таләбе буенча граждан законнары нигезендә һәм тәртиптә өзелергә мөмкин.

5.3. Әлеге килешүне вакытыннан алда өзгәндә яки аның срогы чыккач жир кишәрлегендә ссудодатель рөхсәтеннән башка житештерелгән үзгәрешләр бәясә кайтарылмый.

## 6. Йомгаклау нигезләмәләре

6.1 Бушлай файдалану килешүе күчәмсез мөлкәткә хокукларны һәм аның белән алыш-бирешләрне дәүләт теркәвенә алуны гамәлгә ашыручы органда (әгәр шартнамә дәүләт теркәвенә алынырга тиеш булса) яисә аңа имза салынган вакыттан (әгәр шартнамә дәүләт теркәвенә алынырга тиеш булмаса) дәүләт теркәвенә алынганнан соң төзелгән булып санала.

6.2. Бушлай файдалану хокукын дәүләт теркәвенә алу чыгымнары, законнарда башкача билгеләнмәгән очракта, Ссудалучыга йөкләнә (әгәр шартнамә дәүләт теркәвенә алынырга тиеш булса).

6.3. Килешү бер үк юридик көчкә ия 2 (ике) нөсхәдә төзелә, шуларның берсе буенча якларның бер нөсхәсе саклана, дәүләт теркәвенә алу кирәк булганда шартнамә 3 (өч) нөсхәдә рәсмиләштерелә, шуларның берсе күчәмсез мөлкәткә хокукларны һәм аның белән алыш-бирешләрне дәүләт теркәвенә алуны гамәлгә ашыручы органга тапшырыла.

## 7. Килешү өчен кушымталар

1 нче кушымта - ЕГРНнан өзәлтә күчәрмәсе

## 8. ЯКЛАРНЫҢ РЕКВИЗИТЛАРЫ

Ссудабирүче:

Ссудалучы:

Адрес: 423060, Россия Федерациясе, Татарстан Республикасы, район,

Адрес: Россия Федерациясе,

Банк реквизитлары:

ТР буенча ФКИ (муниципаль районның Мөлкәт һәм жир мөнәсәбәтләре палатасы (шәһәр округы))

ИНН \_\_\_\_\_ КИП \_\_\_\_\_

Исәп-хисап сәетү: \_\_\_\_\_

БИК \_\_\_\_\_

КБК \_\_\_\_\_

## 8. ЯКЛАР ИМЗАЛАРЫ

Ссудабирүче

Ссудалучы

ИСЕМЕННЭН

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

ИСЕМЕННЭН

\_\_\_\_\_

## Сатуларны үткәрмичә генә жир кишәрлеге алу хокукын раслаучы документлар исемлегеннән өзөмтә

N п/п	Сатуларны үткәрмичә жир кишәрлеге бирү нигезе	Жир кишәрлеге бушлай яки түләү өчен бирелә торган хокук төре	Гариза бирүче	Жир участогы	Сатуларны үткәрмичә һәм жир кишәрлегенә хокук алу турында гаризага теркәлә торган жир кишәрлеге алу хокукын раслый торган документлар <1>
67.	Жир кодексының 39.10 статьясындагы 2 пунктының 1 пунктчасы	Бушлай файдалануга	Дәүләт хакимияте органы	Дәүләт хакимияте органнары үз вәкаләтләрен гамәлгә ашыру өчен кирәкле жир кишәрлеге	Гариза бирүченең жир кишәрлеген файдалану максатлары нигезендә жир кишәрлеге бирү хокукын раслый торган әлеге исемлек белән каралган документлар  * Сатып алына торган жир кишәрлегенә төп характеристикалар һәм теркәлгән хокуклар турында ЕГРНнан өзөмтә яки күрсәтелгән жир кишәрлегенә соратып алына торган белешмәләренең булмавы турында хәбәрнамә  * Гариза бирүче булып торучы юридик зат турында ЕГРЮЛдан өзөмтә
68.	Жир кодексының	Бушлай	Жирле үзидарә	Жирле үзидарә	Гариза бирүченең жир кишәрлеген

	39.10 статьясындагы 2 пунктының 1 пунктчасы	файдалануга	органы	органнары үз вәкаләтләрен гамәлгә ашыру өчен кирәкле жир кишәрлеге	файдалану максатлары нигезендә жир кишәрлеге бирү хокукын раслый торган әлеге исемлек белән каралган документлар  * Сатып алына торган жир кишәрлегенә төп характеристикалар һәм теркәлгән хокуklar турында ЕГРНнан өземтә яки күрсәтелгән жир кишәрлегенә соратып алына торган белешмәләрнең булмавы турында хәбәрнамә  * Гариза бирүче булып торучы юрлик зат турында ЕГРЮЛдан Өземтә
69.	Жир кодексының 39.10 статьясындагы 2 пунктының 1 пунктчасы	Бушлай файдалануга	Дәүләт яисә муниципаль учреждение (бюджет, казна, автоном учреждение)	Дәүләт яисә муниципаль учреждение (бюджет, казна, автоном учреждение) эшчәнлеген гамәлгә ашыру өчен кирәкле жир кишәрлеге)	Гариза бирүченең жир кишәрлеген файдалану максатлары нигезендә жир кишәрлеге бирү хокукын раслый торган әлеге исемлек белән каралган документлар  * Сатып алына торган жир кишәрлегенә төп характеристикалар һәм теркәлгән хокуklar турында ЕГРНнан өземтә яки күрсәтелгән жир кишәрлегенә соратып алына торган

					<p>белешмэлэрнең булмавы турында хэбэрнамэ</p> <p>* Гариза бирүче булып торучы юридик зат турында ЕГРЮЛдан Өземтэ</p>
70.	Жир кодексының 39.10 статьясындагы 2 пунктының 1 пунктчасы	Бушлай файдалануга	Казна предприятиесе	Казна предприятиесе эшчәнлеген гамәлгә ашыру өчен кирәкле жир кишәрлеге	<p>Гариза бирүченең жир кишәрлеген файдалану максатлары нигезендә жир кишәрлеге бирү хокукын раслый торган әлеге исемлек белән каралган документлар</p> <p>* Сатып алына торган жир кишәрлегенә төп характеристикалар һәм теркәлгән хокуklar турында ЕГРНнан өземтә яки күрсәтелгән жир кишәрлегенә соратып алына торган белешмэлэрнең булмавы турында хэбэрнамэ</p> <p>* Гариза бирүче булып торучы юридик зат турында ЕГРЮЛдан Өземтэ</p>
71.	Жир кодексының 39.10	Бушлай файдалануга	Үз вәкаләтләрэн үтәүне	Үз вәкаләтләрэн үтәүне	Гариза бирүченең жир кишәрлеген файдалану максатлары нигезендә жир

	статьясындагы 2 пунктының 1 пунктчасы		туктаткан Россия Федерациясе Президентларын ың тарихи мирас үзәге	туктаткан Россия Федерациясе Президентларын ың тарихи мирас үзәге эшчәнлеген гамәлгә ашыру өчен кирәкле жир участогы	кишәрлеге бирү хокукын раслый торган әлеге исемлек белән каралган документлар  * Сатып алына торган жир кишәрлегенә төп характеристикалар һәм теркәлгән хокуклар турында ЕГРНнан өземтә яки күрсәтелгән жир кишәрлегенә соратып алына торган белешмәләренң булмавы турында хәбәрнамә  * Гариза бирүче булып торучы юридик зат турында ЕГРЮЛдан Өземтә
72.	Жир кодексының 39.10 статьясындагы 2 пунктының 2 пунктчасы	Бушлай файдалануга	Жир кишәрлеге даими (сроксыз) файдалану хокукында бирелгән оешма хезмәткәре	Хезмәт мәйданы рәвешендә бирелә торган жир кишәрлеге	Эшкә алу турында боерык, хезмәт кенәгәсеннән өземтә яки хезмәт киләшүе (контракт)  * Сатып алына торган жир кишәрлегенә төп характеристикалар һәм теркәлгән хокуклар турында ЕГРНнан өземтә яки күрсәтелгән жир кишәрлегенә соратып алына торган белешмәләренң булмавы турында хәбәрнамә

73.	Жир кодексының 39.10 статьясындағы 2 пунктының 3 пунктчасы	Бушлай файдалануга	Дини оешма	Дини яки хэйрия билгелэнешендэ ге биналар, корылмалар урнаштыру өчен билгелэнгэн жир участогы	<p>* Сатып алына торган жир кишэрлегенэ төп характеристикалар һәм теркэлгэн хокуklar турында ЕГРНнан өземтэ яки күрсәтелгэн жир кишэрлегенэ соратып алына торган белешмэлэрнең булмавы турында хэбэрнамэ</p> <p>* Бинага, корылмага төп характеристикалар һәм теркэлгэн хокуklar турында ЕГРНнан өземтэ яки бинага, корылмага соратып алына торган белешмэлэрнең булмавы турында хэбэрнамэ</p> <p>* Гариза бирүче булып торучы юридик зат турында ЕГРЮЛдан Өземтэ</p>
74.	Жир кодексының 39.10 статьясындағы 2 пунктының 4 пунктчасы	Бушлай файдалануга	Түләүсез файдалану хокукында биналар, корылмалар	Дини оешма тарафыннан бушлай файдалану хокукында	<p>Мондый бинага, корылмага хокук ЕГРНда теркәлмэгән очракта бинаны, бинаны, корылманы бушлай файдалану килешүе</p> <p>Әгәр мондый жир кишэрлегенэ хокук</p>



			бирелгэн дини оешма	бирелгэн биналар, корылмалар урнашкан жир кишәрлеге	<p>ЕГРНда теркәлмәгән булса, мөрәжәгать итүченең соралган жир кишәрлегенә хокукын раслаучы (билгеләүче) документлар</p> <p>Мөрәжәгать итүченең (гариза бирүчеләрнең) соратып алына торган жир кишәрлегендә урнашкан барлык биналар, корылмалар исемлеген үз эченә алган, аларның кадастр (шартлы, инвентарьлы) номерлары һәм адреслы ориентирларын күрсәтеп, хәбәр итүе</p> <p>* Сатып алына торган жир кишәрлегенә төп характеристикалар һәм теркәлгән хокуклар турында ЕГРНнан өземтә яки күрсәтелгән жир кишәрлегенә соратып алына торган белешмәләрнең булмавы турында хәбәрнамә</p> <p>* Бинага, корылмага төп характеристикалар һәм теркәлгән хокуклар турында ЕГРНнан өземтә яки бинага, корылмага соратып алына торган белешмәләрнең булмавы турында хәбәрнамә</p>
--	--	--	---------------------	---	--

					* Гариза бирүче булып торучы юридик зат турында ЕГРЮЛдан Өземтә
75.	Жир кодексының 39.10 статьясындагы 2 пунктының 5 пунктчасы	Бушлай файдалануга	"Дәүләт һәм муниципаль ихтыяжларны тээмин итү өчен товарлар, эшләр, хезмәт күрсәтүләрне сатып алу өлкәсендә контракт системасы турында" 2013 елның 5 апрелендәге 44-ФЗ номерлы Федераль закон нигезендә күчемсез милек объектларын төзү һәм реконструкциял әүгә граждан-хокукый шартнамә төзелде <6>	Күчемсез милек объектларын төзү яки реконструкциял әү өчен билгеләнгән жир участогы тулысынча федераль бюджет акчалары, Россия Федерациясе субъекты бюджеты яки жирле бюджет акчалары хисабына гамәлгә ашырыла	Тулысынча федераль бюджет акчалары, Россия Федерациясе субъекты бюджеты акчалары яисә жирле бюджет акчалары исәбенә гамәлгә ашырыла торган күчемсез милек объектларын төзү яисә реконструкцияләүгә граждан-хокукый шартнамәләр  * Сатып алына торган жир кишәрлегенә төп характеристикалар һәм теркәлгән хокуклар турында ЕГРНнан өземтә яки күрсәтелгән жир кишәрлегенә соратып алына торган белешмәләрнең булмавы турында хәбәрнамә  * Гариза бирүче булып торучы юридик зат турында ЕГРЮЛдан Өземтә

			<p>федераль бюджет акчалары, Россия Федерациясе субъекты бюджеты акчалары яисә жирле бюджет акчалары хисабына тулысынча гамәлгә ашырыла торган күчемсез милек объектларын төзүгә яисә реконструкциял әүгә граждан- хокукий шартнамә төзелде</p>		
76.	<p>Жир кодексының 39.10 статьясындагы 2 пунктының 6 пунктчасы</p>	<p>Бушлай файдалануга</p>	<p>Шәхси ярдәмче хужалык алып бару яисә аның муниципаль берәмлегендә</p>	<p>Шәхси ярдәмче хужалык алып бару яки крестьян (фермер)</p>	<p>Фермер хужалыгы берничә гражданнар тарафыннан төзелгән очракта, крестьян (фермер) хужалыгы төзү турында килешү</p>

			<p>крестьян (фермер) хужалыгы тарафыннан Россия Федерациясе субъекты законы белән билгелэнгән эшчәнлеген гамәлгә ашыру өчен жир кишәрлеген сораучы граждан</p>	<p>хужалыгы тарафыннан аның эшчәнлеген гамәлгә ашыру өчен билгелэнгән жир участогы</p>	<p>* Сатып алына торган жир кишәрлегенә төп характеристикалар һәм теркәлгән хокуклар турында ЕГРНнан өземтә яки күрсәтелгән жир кишәрлегенә соратып алына торган белешмәләрнең булмавы турында хәбәрнамә</p> <p>* Гариза бирүче булып торучы юридик зат турында ЕГРЮЛ дан өземтә</p> <p>* Гариза бирүче булып торучы шәхси эшмәкәр турында ЕГРИП тан өземтә</p>
77.	<p>Жир кодексының 39.10 статьясындагы 2 пунктының 7 пунктчасы</p>	<p>Бушлай файдалануга</p>	<p>Муниципаль берәмлекләрдә төп эш урыны һәм Россия Федерациясе субъекты законы белән билгелэнгән белгечлек буенча эшләүче граждан</p>	<p>Россия Федерациясе субъекты законы белән билгелэнгән муниципаль берәмлектә урнашкан индивидуаль торак төзелеше яки шәхси ярдәмче</p>	<p>Эшкә алу турында боерык, хезмәт кенәгәсеннән өземтә яки хезмәт килешүе (контракт)</p> <p>* Сатып алына торган жир кишәрлегенә төп характеристикалар һәм теркәлгән хокуклар турында ЕГРНнан өземтә яки күрсәтелгән жир кишәрлегенә соратып алына торган белешмәләрнең булмавы турында хәбәрнамә (мөрәжәгать итүче гаризада жир кишәрлегенә кадастр номерын күрсәтсә))</p>

				хужалык алып бару өчен билгелэнгән жир участогы	
78.	Жир кодексының 39.10 статьясындагы 2 пунктының 8 пунктчасы	Бушлай файдалануга	Торак йорт рәвешендәге хезмәт торак урыны бирелгән гражданга	Торак йорт рәвешендә хезмәт торак урыны булган жир кишәрлеге	Хезмәт торак урынын найм килешүе * Сатып алына торган жир кишәрлегенә төп характеристикалар һәм теркәлгән хокуклар турында ЕГРНнан өземтә яки күрсәтелгән жир кишәрлегенә соратып алына торган белешмәләрнең булмавы турында хәбәрнамә (мөрәжәгать итүче гаризада жир кишәрлегенә кадастр номерын күрсәтсә))
79.	Жир кодексының 39.10 статьясындагы 2 пунктының 9 пунктчасы	Бушлай файдалануга	Авыл хужалыгы эшчәнлегенә өчен жир кишәрлеген (шул исәптән умартачылык) сораучы Гражданин үз ихтыяжлары өчен	Урман участогы	* Сатып алына торган жир кишәрлегенә төп характеристикалар һәм теркәлгән хокуклар турында ЕГРНнан өземтә яки күрсәтелгән жир кишәрлегенә соратып алына торган белешмәләрнең булмавы турында хәбәрнамә
80.	Жир кодексының	Бушлай	Биналар,	Россия	* Россия Федерациясә Хөкүмәте

	39.10 статьясындагы 2 пунктының 10 пунктчасы	файдалануга	корылмалар төзүне күздө тотмаган асыл хужалыгы, аучылык хужалыгы, урман хужалыгы һәм башка файдалану өчен жир кишәрлеген сораучы граждан яисә юрдик зат	Федерациясе Хөкүмәте билгеләгән тәртиптә расланган жир кишәрлеге оборона һәм куркынычсызлы к ихтыяжлары өчен бирелгән һәм күрсәтелгән ихтыяжлар өчен вакытлыча файдаланылмый торган жир кишәрлекләре исемлеге	тарафыннан билгеләнгән тәртиптә оборона һәм куркынычсызлык ихтыяжлары өчен бирелгән һәм күрсәтелгән ихтыяжлар өчен вакытлыча файдаланылмый торган жир кишәрлекләре исемлеге  * Сатып алына торган жир кишәрлегенә төп характеристикалар һәм теркәлгән хокуклар турында ЕГРНнан өземтә яки күрсәтелгән жир кишәрлегенә соратып алына торган белешмәләрнең булмавы турында хәбәрнамә  * Гариза бирүче булып торучы юрдик зат турында ЕГРЮЛдан Өземтә  * Гариза бирүче булып торучы шәхси эшмәкәр турында ЕГРИП тан өземтә
81.	Жир кодексының 39.10 статьясындагы 2 пунктының 11 пунктчасы	Бушлай файдалануга	Бакчачылык яки бакчачылык алып бару өчен гражданныр тарафыннан булдырылган	Бакчачылык яки яшелчәчелек алып бару өчен билгеләнгән жир участогы	* Сатып алына торган жир кишәрлегенә төп характеристикалар һәм теркәлгән хокуклар турында ЕГРНнан өземтә яки күрсәтелгән жир кишәрлегенә соратып алына торган белешмәләрнең булмавы турында

			коммерцияле булмаган оешма		хәбәрнамә (мөрәжәгать итүче гаризада жир кишәрлегенә кадастр номерын күрсәтсә))  * Гариза бирүче булып торучы юридик зат турында ЕГРЮЛ дан өземтә
82.	Жир кодексының 39.10 статьясындагы 2 пунктының 12 пунктчасы	Бушлай файдалануга	Торак төзелеше максатларында гражданның тарафыннан булдырылган коммерцияле булмаган оешма	Торак төзелеше өчен билгеләнгән жир участогы	Россия Федерациясе законнары нигезендә гражданның торак төзелеше максатларында төзелгән коммерциягә карамаган оешмаларга жир кишәрлекләре бирү очрактары һәм вакыты билгеләнгән Россия Федерациясе законнары белән каралган документ  * Сатып алына торган жир кишәрлегенә төп характеристикалар һәм теркәлгән хокуклар турында ЕГРНнан өземтә яки күрсәтелгән жир кишәрлегенә соратып алына торган белешмәләренә булмасы турында хәбәрнамә  * Гариза бирүче булып торучы

					юридик зат турында ЕГРЮЛдан өземтә
83.	Жир кодексының 39.10 статьясындагы 2 пунктының 13 пунктчасы	Бушлай файдалануга	Төньяк, Себер һәм Ерак Көнчыгышның төп аз санлы халыкларына һәм аларның жәмгыятьләренә караган затлар	Традицион яшәү һәм традицион хужалык эшчәнлеге урыннарында урнашкан һәм Төньяк, Себер һәм Россия Федерациясенә Ерак Көнчыгышындагы аз санлы халыкларның традицион тормыш рәвешен, хужалык итү һәм кәсепләрен саклау һәм үстерү максатларында кирәкле бина, корылмалар урнаштыру өчен билгеләнгән жир	<p>Мөрәжәгать итүченә (гариза бирүчеләрнең) хәбәрнамәсе, соралган жир кишәрлегендә урнашкан барлык биналар, корылмалар исемлеген үз эченә алган, аларның кадастр (шартлы, инвентарьлар) номерлары һәм адреслы ориентирларын күрсәтеп, гражданның Төньяк, Себер һәм көнчыгыш аз санлы халыкларына туры килүен раслаучы Документ (граждан мөрәжәгать иткән очракта))</p> <p>* Сатып алына торган жир кишәрлегенә төп характеристикалар һәм теркәлгән хокуклар турында ЕГРНнан өземтә яки күрсәтелгән жир кишәрлегенә соратып алына торган белешмәләрнең булмавы турында хәбәрнамә (мөрәжәгать итүче гаризада жир кишәрлегенә кадастр номерын күрсәтсә))</p> <p>* Бинага, корылмага төп характеристикалар һәм теркәлгән хокуклар турында ЕГРНнан өземтә</p>



				участогы	яки бинага, корылмага соратып алына торган белешмэлэрнең булмавы турында хэбэрнамэ  * Гариза бирүче булып торучы юридик зат турында ЕГРЮЛдан өземтэ
84.	Жир кодексының 39.10 статьясындагы 2 пунктының 14 пунктчасы	Бушлай файдалануга	"Дәүләт оборона заказы турында" 2012 елның 29 декабрэндәге 275-ФЗ номерлы Федераль закон яисә "Дәүләт һәм муниципаль ихтыяжларны тээмин итү өчен товарлар, эшләр, хезмәт күрсәтүләр сатып алу өлкәсендә контракт системасы турында" 2013 елның 5 апрелендәге 44-ФЗ номерлы	"Дәүләт оборона заказы турында" 2012 елның 29 декабрэндәге 275-ФЗ номерлы Федераль закон яисә "Дәүләт һәм муниципаль ихтыяжларны тээмин итү өчен товарлар, эшләр, хезмәт күрсәтүләрне сатып алу өлкәсендә контракт системасы турында" 2013 елның 5 апрелендәге 44-ФЗ номерлы	Дәүләт контракты  * Гариза бирүче булып торучы юридик зат турында ЕГРЮЛдан Өземтэ  * Сатып алына торган жир кишәрлегенә төп характеристикалар һәм теркәлгән хокуклар турында ЕГРНнан өземтэ яки күрсәтелгән жир кишәрлегенә соратып алына торган белешмэлэрнең булмавы турында хэбэрнамэ

			Федераль закон нигезендә ил оборонасын һәм дәүләт иминлеген тээмин итү өчен эшләр башкаруга, хезмәтләр күрсәтүгә дәүләт контракты төзелде.	Федераль закон нигезендә төзелгән эшләрне башкару яки дәүләт контрактында каралган хезмәтләрне күрсәтү өчен кирәкле жир кишәрлеге"	
85.	Жир кодексының 39.10 статьясындагы 2 пунктының 15 пунктчасы	Бушлай файдалануга	Россия Федерациясе субъекты законы белән каралган һәм гражданның аерым категорияләрен торак урыннары белән тээмин итү өчен торак төзелеше максатларында Россия Федерациясе	Торак төзелеше өчен билгеләнгән жир участогы	Коммерцияле булмаган оешма төзү турында Россия Федерациясе субъекты карары  * Сатып алына торган жир кишәрлегенә төп характеристикалар һәм теркәлгән хокуклар турында ЕГРНнан өземтә яки күрсәтелгән жир кишәрлегенә соратып алына торган белешмәләренң булмавы турында хәбәрнамә  * Гариза бирүче булып торучы юридик зат турында ЕГРЮЛ дан

			субъекты тарафыннан төзелгән коммерциячел булмаган оешма		өземтә
86.	Жир кодексының 39.10 статьясындагы 2 пунктының 16 пунктчасы	Бушлай файдалануга	Дәүләт яисә муниципаль милектә булган жир кишәрлегенә түләүсез файдалану хокукы Дәүләт яисә муниципаль ихтыяжлар өчен тартып алынуга бәйле рәвештә туктатылды	Дәүләт яки муниципаль ихтыяжлар өчен алынган жир кишәрлеге урынына бирелә торган жир кишәрлеге	Дәүләт яисә муниципаль ихтыяжлар өчен жир кишәрлеген алу турындагы киләшү яки суд карары нигезендә жир кишәрлеген дәүләт яисә муниципаль ихтыяжлар өчен тартып алу турында  * Сатып алына торган жир кишәрлегенә төп характеристикалар һәм теркәлгән хокуклар турында ЕГРНнан өземтә яки күрсәтелгән жир кишәрлегенә соратып алына торган белешмәләренң булмавы турында хәбәрнамә  * Гариза бирүче булып торучы юридик зат турында ЕГРЮЛ дан өземтә

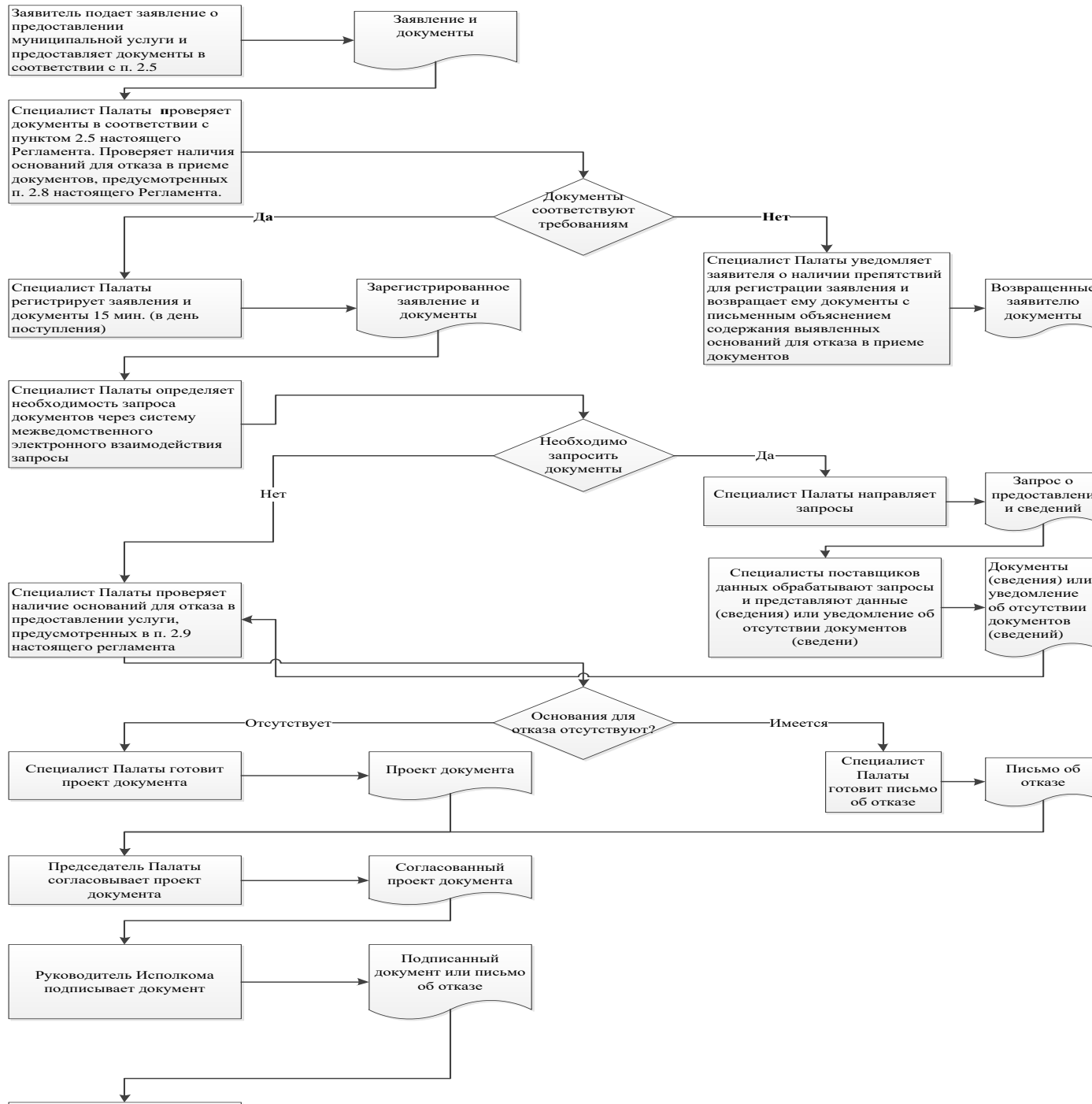
<1> Документлар чын нөсхәдә (Документлар һәркем өчен мөмкин булган очракта) яисә жир кишәрлегенә хокук алу турында гариза кабул итүче башкарма хакимият органының яки жирле үзидарә органының вазыйфаи заты тарафыннан раслана торган күчәрмәләрдә (жибәрелә) тапшырыла (жибәрелә).

<2> Россия Федерациясе законнары жыелышы, 2001, N 44, 4147 ст.; 2014, N 26, 3377 ст.

<3> "\*"Символы белән билгеләнгән документлар дәүләт яки муниципаль милектә булган жир кишәрлекләре белән идарә итүгә вәкаләтле орган (алга таба - вәкаләтле орган) тарафыннан ведомствоара мәгълүмати хезмәттәшлек аша соратып алына

6 нчы кушымта

Муниципаль хезмэт күрсәтү буенча гамәлләр эзлеклелеге Блок-схемасы



**Ерак урнашкан эш урыннары һәм документлар кабул итү графигы исемлеге.**

№ п/п	Ерактан торып эшләү урыны	Хезмэт күрсәтелә торган торак пунктлар	Документлар кабул итү графигы
1	ТР, Зэй районы, Зэй шәһәре, Автозавод ур., 1а	Зэй шәһәре һәм Зэй муниципаль районы	дүшәмбе 8.00-18.00 сишәмбе 8.00-20.00 чәршәмбе 8.00-18.00 пәнжешәмбе 8.00-18.00 жомга 07.00-17.00 шимбә 8.00-18.00
2	ТР, Зэй районы Аксар авылы, Вахитов ур 2	Зэй муниципаль районы авыл жирлекләре	чәршәмбе 8.00 дән 12: 00 кадәр.
3	ТР, Зэй районы, Сәвәләй авылы, Зеленая ур., 38	Зэй муниципаль районы авыл жирлекләре	сишәмбе 8.00 дән 12: 00 кадәр.
4	ТР, Зэй районы, Югары Шепкә авылы, Яшьләр ур., 1	Зэй муниципаль районы авыл жирлекләре	чәршәмбе 13: 00 тән 16: 00 кадәр.
5	ТР, Зэй районы Бигеш авылы, Клуб урамы ,1	Зэй муниципаль районы авыл жирлекләре	пәнжешәмбе. 8.00 дән 12: 00 кадәр.

8 нче кушымта  
Татарстан Республикасы  
Зэй муниципаль районының  
Жир һәм мөлкәт мөнәсәбәтләре  
Палата рәисенә  
\_\_\_\_\_ нан

### Техник хаталар төзәтү турында гариза

Муниципаль хезмәт күрсәткәндә жибәрелгән хата турында хәбәр итәм

\_\_\_\_\_ (хезмәт күрсәтү атамасы)

Язылган: \_\_\_\_\_

Дәрәс мәгълүматлар: \_\_\_\_\_

Кертелгән техник хатаны төзәтергә һәм муниципаль хезмәт нәтижәсе булган документка тиешле үзгәрешләр кертүгезне сорыйм.

Түбәндәге документларны терким:

- 1.
- 2.
- 3.

Техник хаталарны төзәтү турында гаризаны кире кагу турында карар кабул ителгән очракта мондый карарны жибәрүгезне сорыйм:

электрон документны E-mail адресына жибәрү юлы белән: \_\_\_\_\_;

расланган күчәрмә рәвешендә кәгазьдә почта жибәрүендә түбәндәге адрес буенча: \_\_\_\_\_.

Шәхсән мәгълүматларны эшкәртүгә (муниципаль хезмәт күрсәтү кысаларында шәхси мәгълүматларны жыю, системага салу, туплау, саклау, аныклау (үзгәртү), куллану, тарату (шул исәптән тапшыру), блоклау, шәхси мәгълүматларны юк итү, шулай ук персонал мәгълүматларны эшкәртү өчен кирәкле бүтән гамәлләр кабул итүне дә кертеп) мин тәкъдим итә торган затның ризалыгын, шул исәптән автоматлаштырылган режимда, муниципаль хезмәт күрсәтү максатларында алар нигезендә карарлар кабул итүне дә кертеп, раслыйм.

Минем шәхесемә кагылышлы һәм минем затка тәкъдим ителгән, шулай ук миңа түбәнрәк кертелгән мәгълүматлар дәрәс дип саныйм. Гаризага кушып бирелгән документлар (документларның күчәрмәләре) Россия Федерациясе законнары белән билгеләнгән таләпләргә туры килә, гариза биргән вакытта бу документлар гамәлдә һәм анда дәрәс мәгълүматлар бар.



Миңа муниципаль хезмәтләрнең сыйфатын бәяләү буенча телефон аша бирелгән сораштыруда катнашырга ризалыгымны бирәм: \_\_\_\_\_.

\_\_\_\_\_  
(дата)

\_\_\_\_\_  
(имза)

(\_\_\_\_\_)  
(Ф. И. О.)

**Муниципаль хезмәт күрсәтү өчен җаваплы һәм аның үтәлешен  
контрольдә тотучы вазыйфай затлар реквизитлары**

Вазыйфасы	Телефон	Электрон адрес
Палата Рәисе	2 80 31	Pzio.Zainsk @tatar.ru
Палата белгече	2 80 32	Pzio.Zainsk @tatar.ru