

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ТУКАЙ МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ
«КАЛМИЯ АВЫЛ ЖИРЛЕГЕ»
МУНИЦИПАЛЬ БЕРӘМЛЕК СОВЕТЫ

КАРАР

"22" август 2017 ел

Калмия авылы

№6/2

Жир салымы турында

Россия Федерациясе Салым кодексының икенче өлешендәге 31 бүлеге, «Калмия авыл жирлегенә» муниципаль берәмлеге Уставы нигезендә Татарстан Республикасы Тукай муниципаль районы «Калмия авыл жирлегенә» муниципаль берәмлеге Советы Татарстан Республикасы Тукай муниципаль районы "Калмия авыл жирлегенә" муниципаль берәмлеге Советы

КАРАР КЫЛДЫ:

1. 2018 елның 1 гыйнварыннан Татарстан Республикасы Тукай муниципаль районының «Калмия авыл жирлегенә» муниципаль берәмлеге территориясендә жир салымын (алга таба - салым) билгеләү һәм гамәлгә кертү.

2. "Калмия авыл жирлегенә" муниципаль берәмлеге территориясендә жир салымы ставкаларын түбәндәгә күләмнәрдә билгеләп, жир салымын билгеләргә:

-торак пункт жирләре:

1) 0,3% авыл хужалыгы билгеләнешендәгә жирләргә яисә торак пунктларда авыл хужалыгы кулланышы зоналары составында булган һәм авыл хужалыгы житештерүе өчен файдаланыла торган жир кишәрлекләренә карата;

2) торак пунктларда авыл хужалыгы билгеләнешендәгә жирләргә яисә авыл хужалыгы файдалану зоналары составында жирләргә кертелгән һәм авыл хужалыгы житештерүе өчен файдаланылмый торган жир кишәрлекләренә карата 1% ;

3) торак-коммуналь комплексның инженерлык инфраструктурасы объектлары биләгән (торак-коммуналь комплекс объектына туры килә торган жир кишәрлегенә хокуктагы өлештән тыш) яисә торак төзелеше өчен бирелгән жир кишәрлекләренә карата 0,3% ;

4) 0,3% административ һәм офис мәгариф, фән, сәламәтлек саклау, мәдәният һәм спорт объектларын урнаштыру өчен жир кишәрлекләренә карата;

5) 0,2% торак фонды биләгән жир кишәрлекләренә карата (торак фондына карамаган объектка туры килә торган жир кишәрлегенә хокуктагы өлештән тыш).

6) 1,5% башка жир кишәрлекләренә карата;

7) житештерү һәм административ биналар, төзелмәләр, сәнәгать, коммуналь хужалык корылмалары, матди-техник, азык-төлек белән тәэмин итү, сату һәм эзерләү өчен билгеләнгән жир кишәрлекләренә карата 1,03%».

-авыл хужалыгы билгеләнешендәгә жирләр:

1) 0,3% шәхси ярдәмче хужалык, бакчачылык, яшелчәчелек һәм терлекчелек, шулай ук дача хужалыгы өчен бирелгән жир кишәрлекләренә карата;

2) оборона, куркынычсызлык һәм таможня ихтыяжларын тәмин итү өчен бирелгән РФ законнары нигезендә әйләнештә чикләнгән жир кишәрлекләренә карата 0,3% ;

3) башка жир кишәрлекләренә карата 1,5%.

-сәнәгать һәм башка төрле билгеләнештәге жирләр:

1) 1-3 категорияле гомуми файдаланудагы автомобиль юлларын төзү һәм эксплуатацияләүгә бирелә торган жир кишәрлекләренә карата 0,05%".

3. 2018 елга жир салымы буенча ташлама билгеләргә, салымнан тулысынча азат итү өлешендә:

1) Советлар Союзы Геройлары, Россия Федерациясе Геройлары, Дан орденының тулы кавалерлары;

2) I һәм II группа инвалидлык алган инвалидлар;;

3) балачактан инвалидлар;

4) Бөек Ватан сугышы ветераннары һәм инвалидлары, шулай ук хәрби хәрәкәтләр ветераннары һәм инвалидлары;

5) "Чернобыль АЭСындагы һәлакәт аркасында радиация йогынтысына дучар ителгән гражданның социаль яклау турында" Россия Федерациясе Законы нигезендә "1957 елда "Маяк" житештерү берләшмәсендәге һәлакәт аркасында радиация йогынтысына дучар ителгән Россия Федерациясе гражданның социаль яклау турында" 1998 елның 26 ноябрендәге 175-ФЗ номерлы Федераль закон һәм "елга агач елгасына радиоактив калдыклар ташлау аркасында радиация йогынтысына дучар ителгән гражданның социаль яклау турында" 2002 елның 10 гыйнварындагы 2-ФЗ номерлы Федераль закон нигезендә, Семипалатинск полигонында атом-төш сынаулары аркасында радиация йогынтысына дучар ителгән";

б) аеруча куркыныч булган бүлекчәләр составында атом-төш һәм термоядер коралын сынауда, кораллану чараларында һәм хәрби объектларда атом-төш жайланмалары аварияләрен бетерүдә турыдан-туры катнашкан физик затларны;

7) атом-төш жайланмаларының теләсә нинди төре белән бәйлә сынаулар, өйрәнүләр һәм башка эшләр нәтижәсендә нур чире алган яки инвалид булган физик затларны, шул исәптән атом-төш коралын һәм космик техниканы да кертеп, кертеп.

8) авыл жирендә яшәүче һәм пенсиягә чыккан ялгыз пенсионерларга;

9) оешмаларга-гражданлык күмелгән жир кишәрлекләре;

10) оешмаларга-административ мәдәният объектлары урнашкан жир кишәрлекләрендә;

11) жирле үзидарә органнары - аларның милек хокукындагы һәм сроксыз файдалану жир кишәрлекләренә.

4. Салым түләүче оешмалар өчен календарь елының беренче, икенче һәм өченче кварталлары хисап чоры дип билгеләргә.

5. Салым түләүче-оешмалар өчен салымны түләү беренче, икенче һәм өченче кварталлар узгач жир кишәрлегенең кадастр бәясең процент өлешенең 1/4 тиешле салым ставкасы күләмендә, узган хисап кварталынан соң килгән

икенче айның 5 числосыннан да соңга калмыйча, аванс түләүләре белән башкарыла.

Салым чоры йомгаклары буенча түләнергә тиешле салым суммасы узган салым чорыннан соң килгән 5 февральдән дә соңга калмыйча түләнә.

6. Россия Федерациясе Салым кодексының 31 бүлеге нигезендә салым базасын киметү хокукын раслый торган документлар салым салу объекты дип таныла торган жир кишәрлегенә урнашу урыны буенча салым органына тапшырыла:

1) салым түләүчеләр - шәхси эшмәкәр булмаган физик затлар тарафыннан-салым чоры булган елның 1 февраленә кадәр.

Салым чоры тәмамланганчы салым түләүчеләр тарафыннан салым базасын киметүгә хокук барлыкка килгән (туктатылган) очракта, әлеге хокук барлыкка килүне (туктатылуны) раслаучы документлар ул барлыкка килгән (туктатылган) көннән 10 көн эчендә тапшырыла.

7. Әлеге карар 2018 елның 1 гыйнварыннан, әмма аның мәгълүмати стендларда һәм районның рәсми сайтында рәсми рәвештә халыкка житкерелгәннән соң бер айдан да иртәрәк вакыт узмагач үз көченә керә.

8. Әлеге карарны районның рәсми сайтында һәм ТР Хокукый мәгълүматның рәсми порталында урнаштырга.

9. Татарстан Республикасы Тукай муниципаль районы «Калмия авыл жирлегенә» муниципаль берәмлеге Советының 2014 елның 1 гыйнварыннан «жир салымы турында» гы 11/4 номерлы «14» карарын һәм 2015 елның 3 сентябрәндәге «03» №5/1, №3/2 от «16 октябрь 2015 ел.

Муниципаль берәмлек башлыгы,
Совет Рәисе



Н.Р. Гыйльфанов