

**РЕСПУБЛИКА ТАТАРСТАН
ЧЕРЕМШАНСКИЙ
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
СОВЕТ
НИЖНЕКАМЕНСКОГО
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

ул.Центральная, д.51, с.Н.Каменка, 423114

**ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ЧИРМЕШӘН МУНИЦИПАЛЬ
РАЙОНЫ
ТҮБӘН КӘМИНКӘ АВЫЛ
ЖИРЛЕГЕ
СОВЕТЫ**

Үзәк урам, 51 йорт, Түбән Кәминкә авылы, 423114

тел./факс (84396) 2-35-21 email: N kam @tatar.ru

№ 61

от 19 ноябрь 2013 ел

КАРАР

Жир салымы турында

1. Статья. Гомуми нигезләмәләр

Россия Федерациясе Салым Кодексының 31 нче бүлеге нигезендә, әлеге карар белән Татарстан Республикасы Чирмешән муниципаль районының Түбән Кәминкә авыл жирлегенә территориясендә мәжбүри түләү өчен жир салымы билгеләнә һәм гамәлгә кертелә.

2. Статья. Салым ставкалары.

Салым ставкалары кадастр бәясеннән түбәндәге күләмдә билгеләнә:

1) авыл хужалыгы билгеләнешендәге жирләргә яисә жирлекләрдә авыл хужалыгы кулланышы зоналары составындагы жир кишәрлекләренә карата 0,3 % ;

2) торак фонды һәм торак-коммуналь комплексның инженерлык инфраструктурасы объектлары биләгән жир кишәрлекләренә карата (торак фондына һәм торак-коммуналь комплексның инженерлык инфраструктурасы объектларына туры килми торган жир кишәрлегенә хокукындагы өлештән тыш) яки торак төзелеше өчен бирелгән жир кишәрлекләренә карата 0,3 % ;

3) Россия Федерациясе законнары нигезендә әйләнештә чикләнгән, оборона, куркынычсызлык һәм таможня ихтыяжларын тәмин итү өчен бирелгән жир кишәрлекләренә карата 0,3 % ;

4) шәхси ярдәмче хужалык, бакчачылык, яшелчәчелек яки терлекчелек һәм шәхси торак төзелеше өчен билгеләнгән жир кишәрлекләренә карата 0,15 % ;

5) житештерү һәм административ биналарны, төзелмәләрне, сәнәгать, коммуналь хужалык корылмаларын урнаштыру, матди - техник, азык-төлек белән тәмин итү, сату һәм әзерләү өчен билгеләнгән жир кишәрлекләренә карата 1% ;

6) башка жир кишәрлекләренә карата 1,5%.

3. Статья. Салым ташламалары

Салымнардан азат итү:

1) Бөек Ватан сугышында катнашучыларга, шулай ук Бөек Ватан сугышында катнашучыларның социаль гарантияләре һәм ташламалары законнар белән каралган граждандарга, шәхси ярдәмче хужалык алып бару, шәхси торак төзелеше, бакчачылык, яшелчәчелек һәм терлекчелек алып бару өчен бирелгән жир кишәрлекләренә карата;

2) граждан күмелгән жир кишәрлекләренә карата оешмалар һәм учреждениеләр;

3) муниципаль учреждениеләр-мәйданнар, урамнар, юллар, скверлар, бульварлар, һәйкәлләр, су объектлары, пляжлар биләгән гомуми файдаланудагы жир кишәрлекләренә карата.

Салым ташламасын билгеләү :

2 статьяның 6 пункты (0,15%) белән Татарстан Республикасы бюджетларыннан һәм муниципаль берәмлек бюджетыннан финанслана торган автоном, бюджет учреждениеләренә, хакимият һәм идарә органнарының жир кишәрлекләренә карата билгеләнгән ставканың 1/10 күләмендә;

4. Статья. Хисап чоры .

Салым түләүче оешмалар һәм шәхси эшмәкәрләр булган физик затлар өчен хисап чоры дип календарь елның беренче кварталы, икенче кварталы, өченче кварталы таныла дип билгеләргә.

5 Статья. Салым түләү тәртибе һәм сроклары

Физик затлар булган һәм салым түләүче салым түләүчеләр өчен салым түләү узган салым чорыннан соң килүче елның 2 ноябрәнән дә соңга калмыйча башкарыла.

Салым түләү турында салым белдерүе салым түләүчегә Россия Федерациясе Салым кодексының 52 статьясында билгеләнгән сроктан да соңга калмыйча тапшырыла.

Салым түләүче-оешмалар яисә шәхси эшмәкәрләр булган физик затлар өчен салым түләү беренче, икенче һәм өченче квартал узганнан соң жир кишәрлегенә кадастр бәясенә процент өлешенә тиешле салым ставкасы күләмендә, узган хисап чорыннан соң килгән икенче айның 10 числосыннан да соңга калмыйча, аванс түләүләре белән башкарыла.

6 Статья. Салым түләүчеләрнең салым салу базасын киметү хокукын раслый торган документларны тапшыру тәртибе һәм сроклары.

Россия Федерациясе Салым Кодексының 31 бүлгегә нигезендә салым базасын киметү хокукын раслый торган документлар салым салу объекты дип таныла торган жир кишәрлегенә урнашу урыны буенча салым органына тапшырыла:

1) шәхси эшмәкәр булган физик затлар тарафыннан салым буенча салым декларациясе тапшыру өчен билгеләнгән срокларда.

2) салым түләүчеләр – шәхси эшмәкәр булмаган физик затлар-узган салым чорыннан соң килә торган елның 1 февраленә кадәр.

Салым чоры тәмамланганчы салым түләүчеләр тарафыннан салым базасын киметүгә хокук барлыкка килгән (туктатылган) очракта, әлегә хокук барлыкка килүне (туктатылуны) раслаучы документлар, ул барлыкка килгән (туктатылган) көннән алып 15 көн эчендә бирелә.

7 Статья. Әлегә карарның үз көченә керүе.

Чирмешән муниципаль районы Түбән Кәминкә авыл жирлегә Советы түбәндәге карарларын үз көчен югалткан дип санарга:

«Жир салымы турында» 2010 ел, 09 ноябрь, 8 нчы карары

2011 ел, 15 апрель № 21 «Татарстан Республикасы Чирмешән муниципаль районы Түбән Кәминкә авыл жирлегә Советының 09.11.2010 ел, № 8 «Жир салымы турында» карарына үзгәрешләр һәм өстәмәләр кертү турында.

2012 елның 27 февраль, № 31 «ТР Чирмешән муниципаль районы Түбән Кәминкә авыл жирлегә Советының 15.04.2011 ел, № 21» «Жир салымы турында» карары.

Әлегә карар 2014 елның 1 гыйнварыннан, «Безнең Чирмешән» - «Наш Черемшан " район газетасында рәсми басылып чыкканнан соң бер ай узгач барлыкка килгән хокук мөнәсәбәтләренә кагыла.