

СОВЕТ
ЯНГА - САЛСКОГО
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
АРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН
ул.Центральная, д.18, с. Янга-Сала,
Арский муниципальный район, 422011

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
АРЧА МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ
ЯҢАСАЛА
АВЫЛ ЖИРЛЕГЕ
СОВЕТЫ
Үзәк урам, 18 йорт, Яңасала авылы,
Арча муниципаль районы, 422011

Тел. (84366) 57-2-10, факс (84366) 57-2-10. E-mail: Yns.Ars@tatar.ru www.arsk.tatarstan.ru

Яңасала авыл жирлеге Советы КАРАРЫ

15 июль 2019 ел

№30

Татарстан Республикасы Арча муниципаль районының Яңасала авыл жирлеге территориясен төзекләндерү кагыйдәләре проектын раслау турында

Татарстан Республикасы Арча муниципаль районы Яңасала авыл жирлеге Уставы, "Татарстан Республикасында жирле үзидарә турында" 28.07.2004 N 45-ТРЗ номерлы Татарстан Республикасы Законы нигезендә Татарстан Республикасы Арча муниципаль районы Яңасала авыл жирлеге Советы карар бирде:

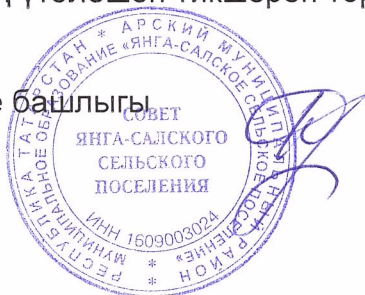
1. Татарстан Республикасы Арча муниципаль районының Яңасала авыл жирлеге территориясен төзекләндерү кагыйдәләре проектын расларга (кушымта).

2. Арча муниципаль районы Яңасала авыл жирлеге Советының 2018 елның 03 декабрдәге "Арча муниципаль районының Яңасала авыл жирлеге территориясен төзекләндерү кагыйдәләрен раслау турында" карарын үз көчен югалткан дип танырга.

3. Әлеге карарны "Татарстан Республикасының рәсми хокукый мәгълүмат порталында (PRAVO.TATARSTAN .RU) һәм Арча муниципаль районы сайтында "Авыл жирлекләре" бүлегендә урнаштырырга.

4. Әлеге карарның үтөлешен тикшереп торуну үз өстемә алам.

Яңасала авыл жирлеге башлыгы



Сафин А.И.

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ АРЧА МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ ЯҢАСАЛА АВЫЛ ЖИРЛЕГЕ ТЕРРИТОРИЯСЕН ТӨЗЕКЛӘНДЕРҮ КАГЫЙДӘЛӘРЕ

I. Гомуми нигезләмәләр

1. Татарстан Республикасы Арча муниципаль районының Яңасала авыл җирлеге территориясен төзекләндерү кагыйдәләре (алга таба - Кагыйдә) каралган вәкаләтләрне гамәлгә ашыру кысаларында эшләнде

2. Әлеге Кагыйдәләр барлык физик һәм юридик затларның оештыру-хокукий рәвешләренә бәйсез рәвештә үтәве мәҗбүри.

3. Әлеге Кагыйдәләр җирлекнең бөтен территориясендә гамәлдә һәм түбәндәге таләпләрне билгели:

биналар (торак йортларны да кертеп) эчтәлеге буенча, алар урнашкан корылмалар һәм җир кишәрлекләре, тиешле биналарның һәм корылмаларның тышкы кыяфәтенә карап;

- төзекләндерү эшләре исемлегенә һәм аларны башкару ешлыгына;

-биналар (алардагы биналар) милекчеләренең һәм корылмаларның төзекләндерүдә катнашу тәртибен билгеләүгә;

-җирлек территориясен төзекләндерүне оештыру (урамнарны яктыртуны, территорияне яшелләндерүне, урам исемнәре һәм йортларның номерлары белән күрсәткечләр урнаштыруны, кече архитектура формаларын урнаштыру һәм карап тотуны да кертеп).

4. Территорияләрне төзекләндерү элементларын проектлау һәм урнаштыру шәһәр төзелеше һәм җир законнары, махсус нормалар һәм кагыйдәләр, дәүләт стандартлары, җирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре, билгеләнгән тәртиптә расланган проект документациясе нигезендә гамәлгә ашырыла.

5. Әлеге Кагыйдәләр җирлек территориясендә көнкүреш һәм сәнәгать калдыкларын жыюны, алып китүне, транспортировкауны, утильләштерүне һәм эшкәртүне оештыру буенча мөнәсәбәтләрне жайга салмый.

Төп төшенчәләр

6. Әлеге Кагыйдәләренә гамәлгә ашыру максатларында түбәндәге төшенчәләр кулланыла:

җирле әһәмияттәге автомобиль юлы - транспорт чаралары хәрәкәте өчен билгеләнгән һәм автомобиль юлының бүленгән полосасы чикләрендә һәм аларда урнашкан яисә алар астында урнашкан конструктив элементларны (юл полотносы, юл өслеге һәм шуңа охшаш элементлар) һәм аның технологик өлеше булган юл корылмаларын, саклагыч юл корылмаларын, ясалма юл корылмаларын, җитештерү объектларын, автомобиль юлларын төзекләндерү элементларын үз эченә алган транспорт инфраструктурасы объекты;

арборицидлар - чүп агачы-куаклыкка каршы кулланыла торган химик матдәләр;

хужасыз транспорт чарасы - милекчесенә яисә милекчесенә билгеле булмаган яисә милекчесенә милек хокукыннан баш тарткан законнарда башкасы каралмаган транспорт чарасы;

территорияне төзекләндерү - муниципаль берәмлек территориясен төзекләндерү кагыйдәләрендә билгеләнгән чаралар комплексын гамәлгә ашыру эшчәнлегенә, ул гражданның яшәү шартларының уңайлылыгын тәэмин итүгә һәм яхшыртуга, торак

пунктлар территорияләрен һәм мондый территорияләрдә урнашкан объектлар территорияләрен, шул исәптән гомуми файдаланудагы территорияләрне, жир кишәрлекләрен, биналарны, корылмаларны, корылмаларны карап тоту буенча муниципаль берәмлек территориясенең санитар һәм эстетик торышын яхшыртуга юнәлдерелгән;

Сосновский балтырганы - үләнчел эре үсемлек, гаилә көрәшчәсе төре зонтик. Үсемлек озак вакыт төзәлми торган көчле пешүләр китереп чыгарырга сәләтле;

ташланган транспорт чарасы - миләкче тарафыннан алты ай вакытка һәм аннан да күбрәк вакыт эчендә калдырылган транспорт чарасы, аңа башка затларның ирекле керү мөмкинлеген дә кире какмый (кузов, кузовның башка элементлары, ябылмаган ишекләр, ишекләр ябылу мөмкинлеге булмау, шулай ук билгеләнү (төшерелгән тәгәрмәчләр, тәгәрмәчләр, башка конструктив детальләр булмау һ.б.) буенча куллану мөмкин булмау билгеләре булган һәм шул ук вакытта гомуми кулланылыштагы урыннарда (йорт яны территорияләрендә) булган, үтеп барышка, жәяүлеләр узуга, транспорт үтү юлларына, транспорт һәм махсус чүп-чар жыю урыннарына һәм машиналар, чүп-чар жыю урыннарына һәм (яки) кирәкле таләпләргә бозуга карата кулланыла алмау билгеләре булган транспорт чарасы;

бункер - эре габаритлы калдыкларны жыю өчен билгеләнгән чүп-чар жыючы;

вертикаль яшелләндрәү - биналарның фасад өслекләрен һәм корылмаларны, шул исәптән балконнарны, көймәләргә, галереяларны, терәк стеналарын һ.б. куллануны, аларда стационар һәм мобиль яшел утыртмаларны урнаштыру өчен;

квартал эчендәге (жирле) юл - магистраль урамнардан торак йортлар төркемнәренә һәм кварталның башка урыннарына таба транспорт һәм жәяүлеләр хәрәкәте өчен билгеләнгән автомобиль юлы;

төзекләндрәүне торгызу - юлларның, тротуарның бөтен киңлегенә ясалма өслекне сыйфатлы торгызуны, бордюр ташын кирәдән урнаштыруны, туфракның уңдырышлы катламын торгызуны, газ үләннәргә чәчелү һәм бозылган яшел үсентеләр утырту тырмасы өчен газларны ремонтлауны, реклама конструкцияләрен һәм төзекләндрәүнең башка элементларын үз эченә алган эшләр комплексы;

газон - махсус сайлап алынган үләннәр орлыклары чәчелә торган, ул утырту өчен фон, парк корылмалары һәм ландшафт композициясенең мөһим элемент булып тора;

гербицидлар - үсемлекләргә юкка чыгару өчен кулланыла торган химик матдәләр;

кунак стоянкасы - торак зоналарга керүче жиңел автомобильләргә кую өчен билгеләнгән ачык майданчык;

балалар майданчыгы - жир өстендә балалар уеннары өчен билгеләнгән объектлар урнашкан жир кишәрлегә (таулар, карусельләр, таганнар, комлыклар һәм (яисә) башка шундый объектлар);

ишегалды территориясе - бер яки берничә күпфатирлы йортка якин урнашкан һәм анда яшәүче затларның яисә ижтимагый биналарның гомуми файдалануында булган һәм аларның эшчәнлеген тәмин итә торган формалашкан территория. Күпфатирлы йортларның ишегалды территориясендә балалар майданчыклары, ял итү урыннары, кер киптерү урыннары, автомобильләр кую урыннары, яшел утыртмалар һәм жәмәгать файдалануындагы башка объектлар урнашкан;

ишегалды корылмалары - жир кишәрлегендә урнашкан вакытлы ярдәмче корылмалар (базлар, күгәрченнәр, сарайлар һ.б.);

йорт биләмәсе - ишегалды корылмалары булган индивидуаль торак йорт һәм өлгә йорт урнашкан жир кишәрлегә;

йорт билгеләре - аншлап (урам, майдан, проспект атамаларын күрсәтүче), номер билгесе (йорт һәм корпус номерын күрсәтүче), подъезд һәм фатирлар номерын күрсәтүче, инвалидлар өчен объекттан файдалану мөмкинлеген тәмин итүче халыкара

символ, байрактар, истәлекле такталар, полигонометрик билге, янғын сүндерү гидранты күрсәткече, грунт геодезик билгеләр күрсәткече, магистраль һәм су үткәргеч челтәр камералары, канализация күрсәткече, жир асты газүткәргече корылмалары күрсәткече;

сыек көнкүреш калдыклары - халыкның тереклек эшчәнлеге нәтижәсендә барлыкка килә торган һәм үзәкләштерелгән су чыгару системасына тоташтырылмаган (технологик яктан тоташтырылмаган) һәм агып төшүче суларны кабул итү һәм туплау өчен билгеләнгән корылмаларга һәм жайланмаларга ташлана торган хужалык-көнкүреш калдык сулары;

бина - автоном рәвештә яшәргә, реконструкцияләнергә һәм эксплуатацияләнергә мөмкин булган бердәм күләм төзелеш системасын (төзелешкә бер рәхсәт нигезендә төзелгән) тәшкил итүче капитал төзелеш объекты;

яшел утыртмалар - билгеле бер территориядә агач-куаклар һәм үләнчел үсемлекләр бергәлеге;

жир кишәрлеге - чикләре федераль законнар нигезендә билгеләнгән жир өслегенә бер өлеше;

жир эшләре - юлларның һәм тротуарларның камилләштерелгән катламын төзүгә (укладка) бәйлә урыннар;

эшләргә алып бару зонасы - чикләнгән территория, анда төзелеш, инженерлык коммуникацияләрен салу, капитал һәм башка ремонт эшләре рәхсәт ителгән. Эшләргә теләсә нинди төрләрен (авария очрактарыннан тыш) жыю, жиһазларны, материалларны, калдыкларны, техник инвентарьны тиешле киртәләрдән тыш урнаштыру тыела;

инженерлык коммуникацияләре - инженерлык-техник тәэмин итү челтәрләре: суүткәргеч, канализация, жылыту, торбаүткәргеч, электр тапшыру линияләре, элемент һәм Арча шәһәре территориясендә гамәлдә булган йә салына торган башка инженерлык корылмалары;

контейнер - каты коммуналь калдыкларны, эре габаритлы калдыклардан тыш, жыю өчен билгеләнгән чүп-чар жыючы;

контейнер майданчыгы - әйләнә-тирә мохитне саклау өлкәсендә Россия Федерациясе законнары һәм Россия Федерациясе законнары таләпләре нигезендә халыкның санитар-эпидемиологик иминлеген тәэмин итү өлкәсендә төзелгән һәм контейнерлар һәм бункерлар урнаштыру өчен билгеләнгән каты коммуналь калдыкларны туплау урыны (майданчыгы);

компенсация яшелләндерүе - юкка чыгарылган яисә зарарланган агачлар урынына яшел утыртмаларны торгызу;

түбәне яшелләндерү - аларда архитектура-ландшафт объектларын (газлар, чәчәк түтәлләре, бакчалар, агачлар һәм куаклар белән майданнар һ.б.) төзү өчен биналарның түбәләрен һәм корылмаларны куллану;

яңгыр канализациясе (яңгыр сулары) - өске (яңгыр сулары, таллар), су юу һәм дренаж суларын транспортировкалау өчен билгеләнгән технологик яктан бәйлә инженерлык корылмалары (улаклар, яңгыр сулары, лотоклар һәм торбалар) комплексы;

кече архитектура формалары (алга таба - МАФ) - монументаль рәвештә - бизәлеш элементлары, мобиль һәм вертикаль яшелләндерүне (беседкалар, аркалар, бакча-парк скульптурасы, вазоннар, чәчәк түтәлләре, шпалерлар), су жайланмалары (фонтаннар, бюялар, декоратив сулыклар), муниципаль жиһазлар (жәмәгать урыннары, рекреацияләр һәм ишегаллары территорияләрендә урнаштырылган ял өчен эскәмияләр; эскәмияләр, майданчыкларда, сезонлы кафеларда өстәл уеннары өчен өстәлләр; бакча һәм урам жиһазлары), коммуналь-көнкүреш һәм техник жиһазлар (чүп жыю өчен контейнерлар, көнкүреш, көнкүреш, почта һәм жиһазлар, инженерлык элементлары).

чүп-чар өеме - контейнер майданчыгында яисә теләсә кайсы башка территориядә

1 куб метрдан артмаган күләмдә каты көнкүреш калдыклары һәм эре габаритлы чүп-чар туплау;

тышкы яктырту - тәүлекнең караңгы вакытында юллар, урамнар, майданнар, парклар, скверлар, ишегаллары һәм жәяүлеләр өчен билгеләнгән элементлар жыелмасы;

санкцияләnmәгән чүплек - үз белдеге (рөхсәтсез) ташландыру (урнаштыру) яисә каты көнкүреш, эре габаритлы, төзелеш калдыкларын, юридик яисә физик затлар эшчәнлеге барышында барлыкка килгән башка чүп-чарны, 50 кв.метрдан артык майданда һәм 30 куб метрдан артык күләмдәге складлау;

стационар булмаган сәүдә объекты - вакытлыча корылган яисә вакытлыча корылган сәүдә объекты, инженерлык-техник тәэмин итү челтәрләренә тоташтыру (технологик тоташтыру) булуга яисә булмавына карамастан, жир кишәрлегенә нык бәйлә булмаган килеш жир кишәрлеге белән бәйлә булмаган сәүдә объекты, шул исәптән күчмә корылма;

объектлар (чаралар) тышкы яктырту (яктырту жайланмалары) - урамнарда, скверларда, паркларда, мондый яктырту өчен махсус билгеләнгән терекләрдә, диварларда, биналарның һәм корылмаларның ябылышында, биналарның металл, тимер-бетон һәм башка конструкцияләрендә, биналарның, төзелмәләренең һәм төзелмәләрдә урнаштырылырга мөмкин булган тышкы яктырту приборлары;

төзекләндерү объектлары - жир кишәрлекләренең өслеген ясалма каплау (асфальт-бетон өслек, бетон өслек һ.б.), ижтимагый-эшлекле, торак һәм рекреацион зоналарда жир кишәрлекләре өслегенә башка өлешләре, биналар һәм корылмалар, шул исәптән майданнар, урамнар, юллар, велосипед юллары, ишегалды киңлекләре, балалар, спорт майданчыклары, хужалык майданчыклары; жирле эһемияттәге автомобиль юллары; аеруча саклана торган табигый объектлар һәм тарихи-мәдәни эһемияттәге жирләр территорияләрен төзекләндерү элементлары буларак карала торган автомобиль юллары, шулай ук зиратлар; яшел үсентеләр (агачлар, куаклар, газ куаклары һ.б.); спорт корылмаларын һәм корылмаларны тышкы яктырту һәм транспорт корылмаларын урнаштыру; спорт корылмаларын, майданчыкларын, майданчыкларны, спорт майданчыкларын, майданчыкларын, спорт майданчыкларын, спорт майданчыкларын, майданчыкларын тоту өчен билгеләнгән урыннарны; аерым саклау зоналарын һәм санитар зоналарын карап тоту өчен билгеләнгән территорияләрне, төзелеш зоналарын һәм санитар зоналарын, төзелеш корылмаларын, шулай ук санитария корылмаларын, санитария зоналарын һәм төзелеш зоналарын карап тоту өчен билгеләнгән территорияләрне карап тоту өчен билгеләнгән территорияләрне, санитар зоналарны, төзелеш зоналарын һәм башка урыннарны, төзелеш зоналарын, санитар зоналарын, төзелеш корылмаларын, санитар зоналарын һәм башка урыннарны карап тоту өчен билгеләнгән территорияләрне карап тоту өчен билгеләнгән территорияләрне, төзелеш урыннарны; территорияләрне төзекләндерү һәм санитария зоналарын, төзелеш корылмаларын, төзелеш зоналарын һәм санитария зоналарын, төзелеш зоналарын һәм башка урыннарны карап тоту өчен билгеләнгән территорияләрне, төзелеш зоналарын карап тоту өчен билгеләнгән территорияләрне карап тоту өчен билгеләнгән территорияләрне, төзелеш зоналарын, инженерлык зоналарын һәм санитария зоналарын һәм санитария зоналарын, төзелеш зоналарын, төзелеш зоналарын, төзелеш эшләрен жайга сала торган урыннарны, төзелеш корылмаларын,

биналарны, төзелмәләрне, корылмаларны төзү, ремонтлау һәм реконструкцияләү эшләрен, инженерлык коммуникацияләрен төзүгә, яңадан төзүгә һәм ремонтлауга, стационар булмаган объектларны, төзекләндерүнең ясалма объектларын урнаштыру, юллар төзү һәм ремонтлау буенча эшләр алып баруга карата мәжбүри таләпләр - дөүләт һәм муниципаль стандартлар нигезендә куркынычсызлыкны тәэмин итү, санитария нормаларын үтәү һәм муниципаль берәмлек территориясенең эстетик торышын саклау буенча билгеләнгән тәртиптә рәсмиләштерелгән рөхсәт һәм проект

документациясе, махсуслаштырылган оешмалар белән шартнамәләр һәм чаралар комплексын үтәү;

яшелләндрерү - шәһәр тирәлеген үсемлек компонентларыннан актив файдаланып булдыруны тәэмин итә торган территорияне төзекләндрерү һәм ландшафт оешмасы элементы, шулай ук инженерлык әзерлегенә төрле төрләре буенча эшләр үткөрүгә (вертикаль планлаштыру, тернәкләндрерү, кронирование һ.б.) һәм яшелләндререлгән территорияләрне турыдан-туры агач утырту, шул исәптән әре үлчәмнәр, куаклыклар, үләнчел газлары, чәчәклекләр, альпинарийлар һәм рокарилар төзү, махсуслаштырылган бакчалар төзү һ.б.лар төзү белән бәйлә комплекслы процесс;

гомуми файдаланудагы яшелләндререлгән территорияләр - ял итүнең төрле рәвешләре (урман парклары, парклар, бакчалар, скверлар, бульварлар, шәһәр урманнары) өчен билгеләнгән яшелләндререлгән территория;

чикләнгән файдаланудагы яшелләндререлгән территорияләр - дөвалау, балалар өчен уку һәм фәнни учреждениеләрнең, сәнәгать предприятиеләренең, спорт комплексларының, торак кварталларның яшелләндререлгән территориясе;

махсус билгеләнештәге яшелләндререлгән территорияләр - санитария зоналары, су саклау зоналары, зиратларны яшелләндрерү, үсентеләр питомниклары;

ордер - жир һәм төзелеш эшләрен житештерүгә хокук бирә торган документ;

махсус сакланылучы табигать территорияләре - табигать комплекслары һәм аеруча табигатьне саклау, фәнни, мәдәни, эстетик, рекреацион һәм савыктыру өһәмиятенә ия булган, жирле үзидарә органнары карарлары тарафыннан тулысынча яисә өлешчә хужалык файдалануыннан алынган һәм алар өчен махсус саклау режимы билгеләнгән жир, су өслеге һәм алар өстендәге һава киңлегә участоклары;

жәмәгать транспортының көтүен туктату - жәмәгать транспортын туктату, пассажирлар утырту һәм төшерү зонасына һәм жәмәгать транспортында пассажирлар көтеп тору зонасына ия махсус жиһазландырылган майданчык;

пандус - халыкның аз мобильлә төркемнәре өчен төрле объектларның файдалана алуын тәэмин итү өчен вәкаләтле майдан;

парковка (парковка урыны) - махсус билгеләнгән һәм кирәк булганда төзекләндререлгән һәм жиһазландырылган, шул исәптән автомобиль юлының бер өлеше һәм (яисә) тротуарга, юл кыры, эстакада яисә күпергә терәлә торган йә подэстакада яисә жир асты киңлекләренең, майданнарның һәм урам-юл челтәренең башка объектларының бер өлеше булып торучы һәм транспорт чаралары түләүле нигездә оешкан яисә автомобиль юлы хужасының, жир кишәрлегә милекчесенәң карары буенча түләүле нигездә яисә түләүсез урнашсын өчен билгеләнгән урыннар;

бина фасадларының төсен хәл итү паспорты (фасадларның төсләр чишелеше) - билгеләнгән тәртиптә килештерелгән һәм расланган, бердәм архитектура һәм төсләр чишелешен билгели торган һәм аерым бина фасадының тышкы бизәлешенә таләпләр билгели торган документ;

жәяүлеләр зоналары - шәһәр территорияләре, аларда халык йөрүне транзит хәрәкәт итү максатларында башкарыла торган һәм билгеле бер характеристикаларга ия: урамдан тыш һәм жир өсте жәмәгать транспорты тукталышлары булу, хезмәт күрсәтү объектларының, тарих һәм мәдәният һәйкәлләренең, рекреацияләренең күп туплануы һ.б.лар, жәяүлеләр агымнарының югары суммар тыгызлыгы. Жәяүле зоналар эспандларда, жәяүлеләр урамнарында, торак пункт майданнарының жәяүле частыларында формалашырга мөмкин;

жәяүлеләр өчен коммуникацияләр - тротуарлар, аллеялар, юллар, жәяүлеләр өчен элемент һәм шәһәр территориясендә хәрәкәт итүне тәэмин итә торган сукмаклар. Жәяүле коммуникацияләр муниципаль берәмлек территориясендә жәяүлеләр өчен элемент һәм хәрәкәт итүне тәэмин итә. Торак пункт территориясендә жәяүлеләр коммуникацияләрен урнаштырганда түбәндәгеләрне тәэмин итәргә кирәк: транспорт коммуникацияләре белән кисешкән урыннарның минималь саны, жәяүлеләр коммуникацияләре системасының өзлексез булуы, инвалидларны һәм халыкның аз

мобильле төркемнәрен дә кертеп, кешеләрнең имин, тоткарлыксыз һәм уңайлы хәрәкәт итү мөмкинлеге;

мәйданчык автостоянкалар - махсус ачык күбесенчә жиңел автомобильләрне һәм башка мототранспорт чараларын (мотоцикллар, мотороллерлар, мотоколяскалар, мопедлар, скутерлар) саклау (стоянкалар) өчен билгеләнгән мәйданчыкта;

терлекләрне көтү һәм өйрәтү өчен мәйданчык - йорт хайваннарын аудару һәм өйрәтү өчен билгеләнгән территориянең аерымланган өлеше;

яшел утыртмаларның зарарлануы - жир өсте өлешенең механик, химик һәм башка төрле зарарлануы һәм яшел утыртмаларның тамыр системасы үсешен туктатмый, шул исәптән яшел үсентеләрнең йә туфракның зарарлы яисә пычраткыч матдәләр белән пычрануы;

су басу - елгаларда, сусаклагычларда суның күтәрелүе, юл участогы суын, транспорт тоннельләрен су басу, атмосфера явым-төшемнәре төшү, кар яву, юлларның, тротуарларның асфальт-бетон өслегенең сыйфатсыз түшәмәсе, инженерлык системаларынан һәм коммуникацияләреннән су агып төшү яки агып төшү, жәяүлеләр, автотранспорт, пассажир транспорты хәрәкәтенә комачаулаучы өслек суүткәргечнең су жыю жайланмалары һәм корылмаларына хезмәт күрсәтү кагыйдәләрен бозуга бәйле су басу дәрәжәсен күтөрү. 2 кв.м дан артык мәйданлы, 3 см дан да артыграк тирәнлеккә су сибелгән территория жылылык белән тәэмин ителә;

йорт яны территориясе - хосусый йорт яисә күпфатирлы йорт янәшәсендәге, технологик яктан һәм функциональ яктан бәйле территория;

якындагы территория - гомуми файдаланудагы территория, ул Россия Федерациясе субъекты законы белән билгеләнгән тәртип нигезендә мондый жир кишәрлеге төзелгән һәм чикләре муниципаль берәмлек территориясен төзекләндерү кагыйдәләре белән билгеләнгән очракта бинага, төзелешкә, корылмага, жир кишәрлегенә тоташа;

продуктив хайваннар һәм кошлар - алар сәтне, йонны, йомырканы һәм башкаларны алу өчен күп тапкырлар яисә даими кулланыла торган хайваннар һәм кошлар;

. төзекләндерү проекты- документация, текстлы һәм график формадагы материаллардан һәм территорияне һәм төзекләндерүнең башка объектларын төзекләндерү буенча проект чишелешләрен билгели торган (шул исәптән төсле) карарлардан торган;

тышкы мәгълүмат чараларын (паспортны) урнаштыру проекты - муниципаль хокукый акт белән расланган, ул төзекләндерү элементларының тышкы күренешен һәм төгәл урынын, ә атап әйткәндә тышкы мәгълүмат чараларын билгели торган һәм аны идентификацияләү өчен кирәкле башка белешмәләрне үз эченә алган билгеләнгән рәвештәге документ;

территорияне санитар чистарту - аерым территориядән жыю, каты көнкүреш һәм эре габаритлы калдыкларны алып китү һәм утильләштерү (зарарсызландыру);

авыл хужалыгы хайваннары - терлекчелек һәм башка авыл хужалыгы продукциясен, терлекләрне житештерү өчен кулланыла торган хайваннар, кыйммәтле мехлы жәнлекләр, куяннар, умарталар һәм башкалар;

. **төзекләндерү объектын карап тоту** тәэмин итү төзекләндерү объектларының, аларның аерым элементларының техник, физик, санитария һәм эстетик халәтендә чисталык, аларны тиешле тәртиптә тоту;

территорияләрне карап тоту - жир кишәрлегендә урнашкан биналарны, корылмаларны, кече архитектура формаларын, коймаларны, төзелеш мәйданчыкларын, яшел утыртмаларны, жир асты инженерлык коммуникацияләрен һәм аларның конструктив элементларын, транспорт инфраструктурасы объектларын үз вакытында ремонтлау һәм фасадларын карап тотуга бәйле чаралар комплексы;

юлларны, квартал эчендәге машина юлларын һәм башка юл инфраструктурасын карап тоту - автомобиль һәм жәяүлеләрнең юлларда, тротуарларда, юл кырыйларында,

квартал эчендәге машина юлларында һәм юл хужалыгының башка элементларында аларны тиешле тәртиптә һәм чисталыкта тоту һәм тоткарлыксыз хәрәкәттен тәэмин итү чаралары комплексы;

карау һәм яңгыр суларын ағызу коеларын (яңгыр суларын ағызу канализациясе), жир асты коммуникацияләре коеларын (корылмаларны) карап тоту - эшкә сәләтлелекне, куркынычсызлыкны, тиешле хезмәтләргә һәм жир асты коеларының эстетик төрөнә һәм төрле билгеләнештәге камераларга, яңгыр канализациясенә һәм жир асты инфраструктурасының башка элементларына гамәлдәге дөүлөт һәм муниципаль стандартлар таләпләре нигезендә ярдәм итү чаралары комплексы;

махсуслаштырылган автостоянка - ташландык, хужасыз транспорт чараларын саклау өчен билгеләнгән махсус жиһазландырылган һәм саклана торган майданчык;

махсуслаштырылган оешмалар - муниципаль контрактлар нигезендә муниципаль берәмлек территориясен тәзекләндерү өлкәсендәге эшчәнлекнең махсус төрләрен гамәлгә ашыручы, шул исәптән транспорт чараларын махсуслаштырылган автостоянкага күчәрүне гамәлгә ашыручы төрле оештыру-хокукий рәвештәге юридик затлар;

Транспорт чараларын урнаштыру өчен махсус бүлөп бирелгән урыннар - законнар, гаражлар, ремонтлау остаханәләре һәм башка биналар, техниканы саклау (хезмәт күрсәтү) өчен билгеләнгән биналар; парковкалар (парковка урыннары) нигезендә билгеләнгән урыннар

Россия Федерациясе юл хәрәкәте кагыйдәләре тарафыннан расланган редакция (эш 14.12.2018 белән)"

"Россия Федерациясе Министрлар Советы - Россия Федерациясе Хөкүмәтенең "Юл хәрәкәте кагыйдәләре турында" 23.10.1993 N 1090 нчы карары;

спорт майданчыгы - жир кишәрлеге, физик культура һәм спорт белән шөгыльләнү өчен билгеләнгән объектлар (баскетбол щитлары, бруслар, гимнастик стеналар, турниклар һәм (яисә) башка шундый объектлар) урнашкан территория;

Тышкы мәгълүматны урнаштыру чарасы - оешма урнашкан урында һәм (яисә) товарны реализацияләү урынында урнашкан, биналарны мәгълүмати рәсмиләштерү максатларында хезмәт күрсәтелә торган территорияне тәзекләндерү элементы.

Закон РФ от 07.02.1992 N 2300-1"Кулланучылар хокукларын яклау турында" (оешманың фирма атамасы, аның урнашкан урыны (адресы) һәм аның эш режимы турында), шулай ук закон нигезендә яисә эшлекле әйләнеш гадәте аркасында урнаштыруга йөкләнгән һәм рекламага бәйле максатларны эзәрлекләми торган мәгълүмат;

төзелеш майданчыгы - яңа (шул исәптән төгәлләнмәгән төзелеш объектлары) төзү урыны, шулай ук күчәмсез мөлкәтнең гамәлдәге объектларын реконструкцияләү, техник яктан яңадан коралландыру һәм (яисә) ремонтлау, сүтү урыны, шулай ук корылмаларны төзү һәм (яисә) монтажлау, ремонтлау һәм (яисә) техник яктан яңадан коралландыру урыны;

тактиль өслек - өске катлам фактурасының сизелерлек үзгәреше булган өслек;

каты коммуналь калдыклар - физик затлар тарафыннан куллану процессында үзләренең куллану үзлекләрен югалткан товарлар, шәхси һәм көнкүреш ихтыяжларын канәгатьләндерү максатларында аларны торак урыннарында физик затлар тарафыннан файдалану процессында үзләренең куллану сыйфатларын югалткан товарлар. Каты коммуналь калдыкларга шулай ук физик затлар, индивидуаль эшқуарлар эшчәнлеге барышында барлыкка килә торган һәм физик затлар тарафыннан куллану процессында торак урыннарда барлыкка килә торган калдыклар составы буенча барлыкка килгән калдыклар керә;

гомуми файдаланудагы территорияләр - аерым затлар даирәсе тоткарлыксыз файдаланыла торган территорияләр (шул исәптән майданнар, урамнар, юллар, яр буйлары, гомуми файдаланудагы су объектларының яр буе полосалары, скверлар, бульварлар);

транспорт чарасы - юлларда кешеләр, йөкләр яисә анда урнаштырылган жиһазлар (шул исәптән прицеплар, ярымприцеплар һәм транспорт чарасы белән составта хәрәкәт итү өчен кирәкле башка жайланмалар) йөртү өчен билгеләнгән жайланма;

территорияләрне жыештыру - житештерү һәм куллану калдыкларын, башка чүп-чарны, карны махсус билгеләнгән урыннарға жыюга, алып китүгә бәйле эшчәнлек төре, шулай ук халыкның экологик һәм санитар-эпидемиологик иминлеген һәм әйләнә-тирә мохитне саклауга юнәлдерелгән башка чаралар;

күрсәткечләр: - урамнарның, йортларның, подъездларның һәм фатирларның исемнәре, янгын гидранты, грунт геодезик билгеләре, магистраль һәм су үткөрү челтәре коелары камералары, шәһәр канализациясе, жир асты газүткәргече корылмалары, полигонометрик билге, бина фасадына урнаштырыла торган инвалидлар өчен объектның үтемле булуы күрсәткечләре;

- жирлек турында, туризм өлкәсендәге объектларның, мәгариф объектларының, дүләр һәм муниципаль учреждениеләрнең урыны турында гомумиләштерелгән мәгълүматны үз эченә алган күрсәткечләр;

вәкаләтле органнар - муниципаль берәмлек жирле үзидарәсенә үз компетенциясе чикләрендә жирлек территориясен оештыруны, координацияләүне һәм тәзекләндерүне тикшереп торуну гамәлгә ашыручы функциональ һәм территорияль органнары;

урна - чүп-чар жыю өчен хезмәт итүче 0,2 дән 0,5 куб метрга кадәр күләмдәге махсуслаштырылган сыешлык (чиләктән, тартмадан һәм башка шундый савытлардан тыш);

фасад - бинаның тышкы ягы (төп, ян, ишегалды). Бинаның төп фасады күз күрәме иң зур зонага ия, кагыйдә буларак, урамнарның үзәк һәм/яки башка әһәмияте ягыннан кабул итүгә юнәлдерелгән;

фриз - фасадның декоратив әйләнә торган элементы яки горизонталь полоса рәвешендәге козырек;

фронтон - бинаның фасадының соңгы кат тәрәзәләренәң югарыгы билгеләренән яисә чыгыш ясаучы элементлардан фасадның өске ноктасына кадәр үлчәнгән түбәдән югарырак күтәрелүче йомгаклау өлеше;

хужалык мәйданчыклары - йорт янындагы территориядә керләренә киптерү, келәмнәренә һәм йорт әйберләрен, чүп-чар жыючыларны чистарту өчен хужалык билгеләнешендәге махсус жиһазландырылган мәйданчыклар;

тәзекләндерү элементлары - территорияне тәзекләндерүнең состав өлеше буларак кулланыла торган декоратив, техник, планлаштыру, конструктив жайланмалар, яшелләндерү элементлары, жиһазларның һәм бизәлешнең төрле төрләре, шул исәптән биналарның, корылмаларның фасадлары, кече архитектура формалары, капитал булмаган стационар корылмалар һәм корылмалар, мәгълүмати щитлар һәм күрсәткечләр.;

тәзекләндерү объектлары элементлары- конструктив һәм тәзекләндерү объектларының функциональ өлешләре, аларның тышкы кыяфәтен билгели торган, тәзекләндерү объектларын визуаль кабул итүне, шулай ук аларның функциональ билгеләнеше нигезендә тәзекләндерү объектларыннан файдалануны (эксплуатацияне) тәмин итә торган;

яшелләндерү элементлары - сәнәгать һәм торак төзелешендә төрле биналар каршында, ижтимагый-административ үзәкләрдә, шулай ук урамнарда һәм магистральләрдә, шулай ук яшелләндерү өчен билгеләнгән территорияләрдә яшелләндерелгән скверлар, парклар;

өслекләренә үзара бәйләү элементлары - борттагы ташларның төрле төрләре, пандуслар, баскычлар, баскычлар.

II. Территорияләрне тәзекләндерүгә, карап тотунуны һәм жыештыруны оештыруга

гомуми таләпләр

7. Жирлекнең бөтен территориясе һәм анда урнашкан барлык биналар (торак йортларны да кертеп) һәм корылмалар (алга таба - биналар, корылмалар) төзекләндерелергә, эчтәлеккә һәм жыештырылырга тиеш.

8. Гомуми файдаланудагы территорияләрне, шул исәптән урамнар, машина юллары, жирле эһәмияттәге автомобиль юллары, яр буйлары, скверлар, пляжлар, башка объектлар биләгән жир кишәрлекләрен карап тотуны һәм жыештыруны оештыру вәкаләтле органнарны үз вәкаләтләре чикләрендә гамәлгә ашыра.

9. Физик һәм юридик затлар, аларның оештыру-хокукый рәвешләренә бәйсез рәвештә, милек хокукындагы, башка асылма яисә мәжбүри хокуктагы жир кишәрлеге территорияләрен (алга таба - жир кишәрлекләренә хокук ияләре), шулай ук гамәлдәге законнарда һәм әлеге Кагыйдәләрдә каралган күләмдә биналарны, корылмаларны, мөстәкыйль рәвештә яисә махсуслаштырылган оешмаларны үз акчалары исәбеннән жәлеп итеп гамәлгә ашыралар.

Бина, корылма милекчелек хокукында яисә башка әйбер хокукында булган яисә берничә зат өчен мәжбүри хокукта булган очракта, жыештырылырга тиешле территория милек хокукындагы өлешкә яисә күчәмсез милек объектына башка хокукка пропорциональ рәвештә билгеләнә.

Жир кишәрлеге территориясендә төрле затларга караган берничә бина, корылма булса, территорияне тоту һәм жыештыру чикләре яклар килешүе белән билгеләнергә мөмкин.

Килешү булмаса, жыештырылырга тиешле территория биналарның, корылмаларның барлык милекчеләре яисә башка хужалары (кулланучылар) арасында тигез өлешләрдә билгеләнә.

Физик яисә юридик зат карамагындагы жир кишәрлеге билгеләнгән тәртиптә рәсмиләштерелмәгән очракта, биләмәсендәге фактта урнашкан жир кишәрлеге чиге буенча территория жыештырылырга тиеш.

Бина, корылма милек хокукында яисә башка төрле хокукта булган очракта, берничә зат мәжбүри хокукта булса, фасадның эчтәлегә якларның килешүе белән билгеләнергә мөмкин.

Килешү булмаса, фасадның эчтәлегә милек хокукында яисә күчәмсез милек объектына башка хокукта өлешләргә пропорциональ рәвештә гамәлгә ашырыла.

10. Жирле эһәмияттәге автомобиль юлларын, тротуарларны тоту һәм жыештыру тәэмин итүченә (подрядчыны, башкаручыны) билгеләү нәтижәләре буенча әлеге эш төрләрен үткөрүгә муниципаль контрактлар төзегән махсуслаштырылган оешмалар тарафыннан гамәлгә ашырыла.

11. Күпфатирлы йортларның йорт яны территорияләрен тоту һәм жыештыру күпфатирлы йортларга идарә итүнең бер ысулы: торак милекчеләре ширкәте яисә торак кооперативы яисә башка махсуслаштырылган кулланучылар кооперативы, күпфатирлы йортта гомуми мөлкәтне карап тоту һәм ремонтлау эшләрен башкаручы оешма, затлар тарафыннан - әлеге йортта күпфатирлы йорт милекчеләре белән турыдан-туры идарә иткәндә гамәлгә ашырыла (алга таба - идарәче оешмалар).

12. Индивидуаль торак йортлар территорияләрен тоту һәм жыештыру мондый йортларның милекчеләре (яллаучылар) тарафыннан гамәлгә ашырыла.

13. Яшелләндерү һәм төзекләндерү элементларын тоту һәм карау түбәндәгеләрне гамәлгә ашыра:

1) бирелгән жир кишәрлеге чикләрендә - жир кишәрлегенә милекчеләре яисә башка хокук ияләре;

2) гомуми файдаланудагы яшелләндерелгән территорияләр чикләрендә - тәэмин итүченә (подрядчыны, башкаручыны) билгеләү нәтижәләре буенча әлеге эшләргә башкаруга муниципаль контракт төзегән вәкаләтле орган яисә оешма;

3) чикләнгән файдаланудагы яшелләндерелгән территорияләр (предприятиеләр, оешмалар, учреждениеләр) һәм махсус билгеләнгән урыннар чикләрендә (санитария

зоналары, су саклау зоналары, зиратлар, питомниклар) - элеге объектларның хужалары;

4) йорт яны территорияләре чикләрендә - күпфатирлы йортлардагы торак урыннар милекчеләре яисә идарәче оешмалар;

5) жир өсте коммуникацияләренең, шул исәптән электр челтәрләренең, яктырту челтәрләренең, радиолинияләренең сак зоналарында күрсәтелгән коммуникацияләр хужалары;

6) жир асты коммуникацияләренең сак зоналарында (әгәр урнаштыру рәхсәт ителгән булса) - күрсәтелгән коммуникацияләр хужалары.

14. Урамнардан һәм юллардан грунт һәм жир өсте суларын чыгару өчен билгеләнгән кюветларны, торбаларны, дренаж корылмаларын жыю һәм чистарту, су сиптерү коллекторларын һәм яңгыр суларын агузу коеларын чистарту аларны эксплуатацияләүче оешмалар тарафыннан башкарыла.

15. Жәмәгать бәдрәфләрен урнаштыру һәм тоту тәртибе гамәлдәге законнар, санитария кагыйдәләре һәм нормалары нигезендә билгеләнә.

Санитария һәм туалетларның техник торышы өчен җаваплылыкны аларның милекчеләре, хужалары, арендаторлары яки махсуслаштырылган оешмалар китерә, аларга хезмәт күрсәтә.

16. Төзекләндерү эшләрен башкару чоры, объектларның тиешле санитар һәм техник торышын тәмин итүне исәпкә алып, эшләр заказчысы тарафыннан билгеләнә.

17. Жирлек территориясен тоту һәм жыештыру чикләре бирелгән жир кишәрлегенең чикләре (жир кишәрлеге билгеләнгән тәртиптә рәсмиләштерелмәгән булса, биләмәдәге жир кишәрлегенең фактта урнашкан чиге буенча) нигезендә физик һәм юридик затлар тарафыннан билгеләнә.

18. вәкаләтле орган жирлек территориясен, шул исәптән гомуми файдаланудагы территорияләрне, билгеләнгән вәкаләтләр чикләрендә карап тоту һәм жыештыру эшләренең үтәлешен тикшереп тора.

III. Алар урнашкан биналарны, корылмаларны һәм жир кишәрлекләрен тышкы күренешенә, фасадларның һәм коймаларның, юлларның, индивидуаль торак йортларның, яңгыр канализациясе челтәрләренең, күзәтү һәм яңгыр сулары коеларының, су бүлеп чыгару корылмаларының, техник элемент чараларының, тышкы яктырту объектларының, кече архитектура рәвешләренең, стационар булмаган объектларның, төзелеш эшләрен житештерү урыннарының, күмү урыннарының тышкы кыяфәтенә, автотранспорт чараларын озак һәм кыска вакытлы саклау урыннарына карата таләпләр. Жирлек территориясен бәйрәм белән бизәү

Алар урнашкан биналарны, корылмаларны һәм жир кишәрлекләрен тоту буенча гомуми таләпләр

19. Алар урнашкан биналарны, корылмаларны һәм жир кишәрлекләренең эчтәлеген аларның милекчеләре яисә башка хокук ияләре мөстәкыйль рәвештә йә махсуслаштырылган оешмаларны үз акчалары исәбеннән җәлеп итү юлы белән гамәлгә ашыралар.

20. Алар урнашкан биналарны, корылмаларны һәм жир кишәрлекләрен тоту биналарны, корылмаларны һәм алар урнашкан жир кишәрлекләрен төзекләндерүне үз эченә ала:

- биналарның, корылмаларның фасадларын карап тоту;
- жир участогын жыештыру һәм санитар-гигиена белән чистарту;
- гражданның, оешмалар һәм индивидуаль эшкуарлар эшчәнлегенә нәтижәсендә барлыкка килә торган житештерү һәм куллану калдыкларын жыю һәм алып китү;
- жир кишәрлегендә урнашкан яшелләндерү һәм төзекләндерү элементларын

карап тоту һәм карау.

21. Биналарның, корылмаларның фасадлары төзелеш өлешендәгә, декоратив бизәлештәгә һәм инженерлык элементларының күренеп тора торган зарарланулары булырга тиеш түгел һәм тиешле эстетик халәттә ярдәм ителергә тиеш.

Биналар, корылмаларның фасадларын карап тоту

22. Биналарның фасадларын, корылмаларны тоту түбәндәгеләрне үз эченә ала:

- фасадларның, шул исәптән керү ишекләренең һәм козырекларның, балкон һәм көймә коймаларының, карнизларның, аерым баскычларның коймаларының, төшү һәм баскыч киртәләренең, витриналарның, декоратив детальләренең һәм башка конструктив элементларның конструктив элементларын, һәм аларның төсен үз вакытында ремонтлауны һәм торгызуны һәм торгызуны;

-сулыкларның, су торбаларының һәм сливларның төзек хәлдә булуын һәм аларда булуын тәэмин итү;

-жөйләрне, ярыкларны ябыштыру,

- керү урыннарын, тәрәзә төпләрен һәм подвалларга керү юлларын торгызу, ремонтлау һәм вакытында чистарту;

- фасад өслекләрен, шул исәптән фасад элементларын, аларның торышына һәм эксплуатацияләү шартларына бәйле рәвештә, вакытында чистарту һәм юдырту;

- тәрәзә һәм витриналарны, вывескаларны һәм күрсәткечләрне вакытында юу;

-язулардан, рәсемнәрдән, белдерүләрдән, плакатлардан һәм башка мәгълүмат-басма продукциядән, шулай ук китерелгән граффитилардан чистарту.

23. Тиешле вазыйфалары йөкләнгән биналарның, корылмаларның, корылган-янкормалы биналарның һәм башка затларның милекчеләренә, хокук ияләренә түбәндәгеләр киңәш ителә:

-кирәк булганда фасадларны чистартырга һәм юарга,

- кирәк булганда, кагыйдә буларак, тәрәзәләрне, балкон ишекләрен һәм көймәләрне, керү ишекләрен химик чаралар белән чистартырга һәм юарга;

-фасадның факттагы торышын исәпкә алып, агымдагы ремонт үткәрергә, шул исәптән фасадның төсен;

фасадның аерым элементларын (цокольләрен, канатлы, баскычларны, приямкаларны, керү ишекләрен, капканы, цоколь тәрәзәләрен, балконнарны һәм көймәләрне, су агызу торбаларын, тәрәзә төбәндәгә отливларны, сызыкча ачышларны һәм башка конструктив элементларны) ремонтларга;

- чыгыш ясаучы конструкцияләр җимерелү ихтималы булган очракта, сак-кисәтү чараларын (коймалар, челтәрләр урнаштыру, элементның җимерелә торган өлешен демонтаж һ.б.) башкарырга;

- тышкы мәгълүматны (вывеска) урнаштыру чарасын, әгәр мондый вывеска эксплуатацияләнмәсә (арендатор (субарендатор) һәм башка очрактар чыккан очракта, демонтажларга.

24. Фасадларны эксплуатацияләгәндә түбәндәгеләр рөхсәт ителми:

- бина һәм корылмаларның фасадлары стеналары өслегенә зарарлануы (пычрануы) - подтеклар, ефәк буюулар, ярыклар булу, штукатурка өзәлү, кирпич кладка зыян килү, тимер-бетон конструкцияләренең саклык катламын өзү һ.б.

-панельара бәрелешләренең герметизациясен бозу;

- штукатуркаларның, тышчаларның, фасадларның, биналарның яисә корылмаларның цоколь өлешенә бизәкле катламының зарарлануы (шартлавы, пычрануы), шул исәптән тәрәзә, керү приямкалары конструкциясенең төзексезлеге;

- балконнар, лоджий, эркерлар, тамбурлар, карнизлар, козыреклар һ.б. биналарның фасадларының чыгыш ясаучы элементларының зарарлануы (пычрануы);

- балконнар, көймә, парапет коймалары җимерелү (булмау, пычрану);

- вәкаләтле орган белән килештерелгән паспорттан башка бинаның фасадында һәм (яисә) түбәсендә, тышкы мәгълүматны урнаштыру чаралары корылмаларында

урнаштыру һәм эксплуатацияләү, гамәлгә кую такталарыннан, режимлы табличкалардан тыш;

- биналарның, корылмаларның фасадларда, тәрәзәләрдә (шул исәптән тәрәзә уемының эчке ягында) афишаларны, белдерүләрне, плакатларны һәм башка мәгълүмати-басма продукцияне алга таба куллану максатларында ябыштыру һәм ябыштыру;

-биналарның фасадына, корылмаларның милекчеләре ризалыгын алмыйча, граффити кертү.

25. Була:

-керү юлларында мәгълүмати стендлар урнаштыру;

- проект карары нигезендә биналар түбәсендә эфир телевидениесен коллектив кабул итү системаларының антенналарын һәм кабельләрэн урнаштыру.

Күрсәткечләр

26. Биналарның, корылмаларның фасадлары күрсәткечләр, билгеләр белән жиһазланган булырга тиеш.

27. Тарихи территорияләр чикләрендәге биналарда, корылмаларда урнашкан йортларның исемнәре һәм номерлары күрсәткечләрендә, шулай ук фасадлар белән урамга һәм юлларга чыгып, авыл мохите эстетикасына таләпләр югары булган биналарда мәгълүмат Татарстан Республикасының ике дәүләт телендә урнаштырыла. Күрсәткечләр һәм номер билгеләре чисталыкта һәм төзек хәлдә булырга тиеш. Күрсәткечләрнең һәм номер билгеләренең чисталыгы һәм төзеклеге өчен биналарны карап тоту өчен җаваплы затлар җаваплы.

Керү төркемнәре (төеннәр)

28. Биналарның, корылмаларның керү төркемнәрен яктырту җайланмасы, лапас (козырек), өслекләрне үзара бәйләү элементлары (баскычлар һ.б.), инвалидларны һәм халыкның аз мобильле төркемнәрен (пандуслар, култыкчалар һ.б.) белән жиһазларга кирәк.

Пандус горизонталь канаулардан башка кытыршы текстуралы материалдан башкарылырга тиеш. Талаучы конструкцияләр булмаганда, пандуслар кимендә 75 мм биеклектәге бораулар каралган. бордюр пандусының авы 1:12 кабул ителә.

Пандус яки аның озынлыгы 9 м дан артык борылганда һәр 9 м саен 1,5 x 1,5 м зурлыктагы горизонталь майданчыкны күздә тоту тәкъдим ителә. Төшерү тәмамланганнан соң горизонталь майданчыкларда дренаж җайланмаларын проектларга кирәк. Пандусның башында һәм ахырында юлның горизонталь участкаларын әйләнә-тирәдәге өслекләрдән аерылып торган текстура һәм төс белән башкарырга кирәк.

Баскычның ике ягында да яки пандуста да стенадан 40 мм ераклыктагы түгәрәк яки турыпочмаклы кисемтә 800-920 мм биеклектә тоткалар каралган. Баскычларның киңлеге 2,5 м һәм аннан да киңрәк булганда, бүлүче тоткалар күздә тотыла. Кулъязмаларның озынлыгы һәр яктан 0,3 м дан да ким булмаган баскычның озынлыгы яки озынлыгы зуррак билгеләнә. Кул эше конструкциясе кулның металл белән орынуын булдырмашка тиеш.

29. Керү төркемнәрен проектлаганда, биналарның, корылмаларның фасадларын яңартканда, үзгәрткәндә түбәндәгеләр рәхсәт ителми:

- гомуми файдалану территориясендә чыга торган фасадлардагы җир өсте тигезлегеннән 1,2 м дан югары булган йортларга, подвалга һәм цоколь катына керү урыннарын урнаштыру;

- җәяүлеләр хәрәкәтенә комачаулаучы терәк элементларын (колонналар, агып төшүчеләр һ.б.) урнаштыру;

- бинаның фасадындагы комплекслы чишелешне исәпкә алып, проект документациясен эшләнмичә ике һәм аннан күбрәк керү (булганнарын исәпкә алып) урнаштыру;

тротуарлар зонасында керү юлы группасы элементларының минималь норматив киңлеге булган урам-юл чөлтәре зонасында жиңел конструкцияләрдән (баскычлар, пандуслар, баскыч, яшелләндрерү) янәшәдәге тротуарга 0,5 м дан артыкка урнашкан урнаштыру;

- күпфатирлы йортта урыннар милекчеләренең ризалыгын алмыйча, керү төркемен күпфатирлы йортта урнаштыру;

- торак урын милекчесенең ризалыгын алмыйча, керү төркемен урнаштыру өчен балкон куллану;

- күпфатирлы йортларда урнашкан торак булмаган биналарның керү төркемнәрен, вәкаләтле орган белән килештермичә, үз белдеге белән урнаштыру.

Түбәләр

30. Биналарның, корылмаларның түбәләре, су үткөрү системасы элементлары, төтен чыгару һәм вентиляция системалары тәзек хәлдә булырга һәм теләсә нинди һава торышы шартларында йорт һәм жәяүлеләр өчен куркыныч тудырмаска тиеш.

31. Кышын биналарның милекчеләре һәм башка хокук ияләре, шулай ук күпфатирлы йортлар белән идарә иткәндә идарәче оешмалар тарафыннан түбә кардан, наледидан һәм сосулдан вакытында чистарту оештырылырга тиеш. Жәяүлеләр зонасына чыга торган якларда кар түбәсен чистарту участкалар киртәсе белән башкарылырга һәм барлык кирәкле чаралар кабул ителергә тиеш, бары тик төүлекнең якты вакытында гына. Түбәнең калган скатларынан кар ташлау, шулай ук яссы түбәләр эчке ишегалды территорияләренә чыгарылырга тиеш. Йорттан жәяүлеләр юлына ташланган, жәмәгать транспортының көтү тукталышы, юлларның бер өлеше кар һәм кичекмәстән жыештырылырга тиеш.

32. Кар һәм наледи ташлаганда, суыткычлар салганда, түбәдә ремонт һәм башка эшләр башкарганда агач һәм куакларның, электр белән тәэмин итүнең һава линияләренең, яктырту һәм элементнең, юл билгеләренең, юл светофорларының, юл киртәләренең һәм жайланмаларының, жәмәгать транспортын көтү павильоннарының, декоратив бизәкләрнең һәм инженерлык элементларының сакланышын тәэмин итә торган чаралар күрелергә тиеш. Күрсәтелгән элементлар зарарланган очракта, алар түбәне чистарткан һәм зарарланган очракта торгызылырга тиеш.

33. Биналарның, корылмаларның түбәләре су үткәргечләре булырга тиеш, алар жәяүлеләр һәм жәяүлеләр зоналарына агып төшә торган суның турыдан-туры эләүенә юл куймый. Желоба, воронка, водостоклар аерылгысыз булырга һәм жыелган су күләменең үткәүенә исәпләнергә тиеш. Юл кырыйларына жәяүлеләр зоналары булган биналар ягына чыга торган шоферлар жәяүлеләр юлыннан читкә китергә тиеш.

34. Рәхсәт ителми:

- түбәдә түбә ябу өчен билгеләнгән биналарны, корылмаларны (көрәкләрне, скрепкаларны, ломнарны), төзелеш материалларын, ремонт калдыкларын, файдаланылмый торган механизмнарны һәм башка предметларны төзү;

-су торбалары бүрәнәләренә боз, кар һәм чүп-чар биналары түбәсеннән агып төшү.

Жир кишәрлекләрен карап тоту

35. Жир кишәрлекләренең территорияләрен тоту түбәндәгеләрне үз эченә ала:

- чүп-чардан, яфраклардан, кардан һәм боздан жыештыру (кар);

- юлларның, күперләренең, урамнарның, тротуарларның, юл йөрү юлларының, жәяүлеләр территорияләренең бозлавыкка каршы материаллары белән эшкәртү;

- кар көрөү һәм себерү;
- кар һәм боз чыгару (кар-боз берәмлекләре);
- контейнер майданчыкларын, барлык төр калдыктар өчен контейнерларны, чүп савытларын, эскәмияләрне, кече архитектура формаларын һәм башкаларны чиста һәм техник яктан төзөк хәлдә тоту;
- чүп-чар жыю камераларын, контейнерларны (бункерларны) һәм контейнер майданчыкларын жыештыру, юу һәм дезинфекцияләү;
- яңгыр суларын һәм кар суларын агызу;
- каты көнкүрөш, эре габаритлы һәм башка калдыктарны жыю һәм алып китү;
- наваның тузанлануын һәм дымлануын киметү өчен территориядә су сиптерү;
- яшел утыртмаларның сакланышын тээмин итү, аларны карау; территориядә гражданның тормышы һәм сәламәтлеге, физик һәм юридик затлар мөлкәте өчен куркыныч тудыручы корыган агачларны һәм яшел утыртмаларны вакытында кисеп алу, Сосновский ысуллары (химик, механик һәм башкалар) көрөшчәсен юкка чыгару, юкка чыгару буенча чаралар үткөрү, гражданның тормышы һәм сәламәтлеге өчен куркынычсыз чаралар күрү.

Сосновский балтырганын юкка чыгару чаралары аның бутонизациясенә һәм чәчәк ата башлаганчы, гербицидлар һәм (яисә) арборицидлар белән үсү чыганакларын сиптерү, кипкән үсемлекләрне чаптыру, жыю, тамыр системасын казып чыгару; туфрак эшкәртү, күпьяллык үләннәр чәчү юлы белән үткәрелергә тиеш;

коммуналь билгеләнештәге объектларны, инженерлык коммуникацияләрен (корылмаларын), юлларны, тимер юл юлларын, күперләрне, жәяүлеләр өчен кичүләрне төзөгәннән, реконструкцияләгәннән һәм ремонтлаганнан соң төзөкләндерүнең бозылган элементларын торгызу, реставрацияләү, археологик һәм башка жир эшләрне башкару;

- гамәлдәге дөүләт стандартлары таләпләренә туры китереп, карау һәм яңгыр сулары агызу коеларының (яңгыр сулары канализациясе), жир асты коммуникацияләре (корылмалары) коеларының эчтәлегенә;

- жир кишәрлекләренә коймаларын тоту, шул исәптән жимерелгән (сүтелгән, жимерелгән) биналарның, корылмаларның коймаларын урнаштыру һәм карап тоту, чит затлар территориясенә керү һәм (яисә) калдыктарны рөхсәтсез урыннарда урнаштыру мөмкинлеген юкка чыгара, шулай ук аларны пычрактан, кардан һәм мәгълүмати-басма продукциядән вакытында чистартуны тээмин итү.

Юлларны карап тоту

36. Юллар эчтәлеген тээмин итүченә (подрядчыны, башкаручыны) билгеләү нәтижәләре буенча әлегә төр эшләрне башкаруга муниципаль контрактлар төзөгән оешмалар гамәлгә ашыра.

37. Юл территорияләрен тоту түбәндәгеләрне үз эченә ала:

- юлларны, тротуарларны, ясалма юл корылмаларын, квартал эчендәге машина юлларын ремонтлау;

- тротуарлардан (жәяүлеләр зоналары, юллар) һәм юлларның, ясалма юл корылмаларының пычрак, чүп-чар, кар һәм бозны жыештыру;

- юл өслекләрен юу һәм сиптерү;

- газ һәм яшел утыртмаларны карау;

- жәмәгать һәм тимер юл транспортының тышкы яктырту баганаларын һәм контакт челтәрен ремонтлау;

- кече архитектура формаларын ремонтлау һәм буяу;

- ясалма юл корылмалары составына керә торган смолта һәм яңгыр сулары коеларын, уен каналарын һәм ачык лоткаларны төзү, ремонтлау һәм чистарту;

- коймаларны, коймаларны, турникетларны, кече архитектур формаларын ремонтлау, ремонтлау һәм ел саен буяу.

38. Юл капламнарын саклау максатларында түбәндәгеләр рөхсәт ителми:

- йөк ташу;
-рельслар, бүрәнәләр, тимер балчыклар, торбалар, кирпич төяү-бушату эшләрен башкарганда һәм аларны төзөгәндә;

-юл өлешендә һәм тротуарларда төзелеш материаллары һәм төзелеш калдыкларын ыргыту һәм (яисә) складлау.

39.Юлларны төзекләндерүнең аерым элементларына таләпләр:

-жәяүлеләр өчен юл куймый торган металл киртәләрнең һәм тротуар бағаналарының сезонлы япмасы ел саен, кышкы сезон тәмамланганнан соң, төзекләндерү айлыгы уздырылган чорда барлыкка килә. Каплама алдыннан ремонтланган, пычрактан чистартылган, юылган һәм пычранган булырга тиеш;

- бөтен юл билгесе заказчы тарафыннан билгеләнгән срокларда һәм чиратлылык тәртибендә юл билгеләре ясауга расланган паспортлар (схемалар) нигезендә башкарылырга тиеш;

-юлларның юл билгеләре таләп ителә торган төсне һәм яктылык-техника характеристикаларын, эләктерү коэффициентын, эксплуатацияләүнең бөтен чоры дәвамында майданнарны саклауны тәэмин итәргә тиеш;

-конструкцияләр һәм юл билгеләрен беркетү системалары монтажның күренү шартларына һәм мөмкинлекләренә карап сайлана;

-Юл билгеләре төзек хәлдә булырга, вакытында чистартылырга һәм юылырга тиеш.

Вакытлыча билгеләнгән юл билгеләре аларны урнаштыру зарурлыгын китереп чыгарган сәбәпләргә бетергәннән соң бер тәүлек эчендә төшерелә;

- визуаль-коммуникация системасы элементлары: транспорт һәм жәяүлеләр хәрәкәте юнәлешләре күрсәткечләре, жирлекнең планлаштырылган-структур элементлары күрсәткечләре юлларда һәм транспорт чышелешләрендә аларга таба хәрәкәт юнәлеше күрсәтелү өчен билгеләнә;

Муниципаль берәмлекнең гомуми файдаланудагы территорияләрен карап тоту һәм төзекләндерү

40. Муниципаль берәмлекнең гомуми файдалану территорияләрендә түбәндәгеләр тыела:

1) территорияне металл ватык, төзелеш һәм авыл хужалыгы продукциясе һәм калдыклар белән өелгән көнкүреш чүп-чары белән, ягулык-майлау материаллары, нефть продуктлары белән пычранырга, калдыкларны чүпләкләр корырга;

2) калдыкларны һәм чүп-чарны, махсус билгеләнгән урыннардан һәм калдыклар жыю өчен контейнерлардан тыш, урнаштырырга;

3) стационар булмаган сәүдә объектларын, шулай ук ял итү өлкәсендә хезмәт күрсәтү өлкәсе объектларын (аттракционнар, кабартылган батутлар, велосипедлар, роликлар прокаты һәм халыкның ялын һәм күңел ачуын оештыру өчен кулланыла торган башка шундый объектлар) билгеләнгән тәртипне бозып урнаштырырга;

4) махсус билгеләнгән урыннардан тыш, автотранспорт чараларын юарга һәм чистартырга;

5) юаш, тузанлы йөкләрне, эретмәләрне, яфракларны, калдыкларны күчерергә юлларның пычрануын булдырмый торган брезент яисә башка материал белән каплау, өлеге максатлар өчен жиһазланмаган машиналарда сыек йөкләр;

6) стационар булмаган объектларны үз белдеге белән урнаштыруны;

7) житештерергә эш без тиешле жир эшләрен уздыруга рөхсәт (ордер);

8) туфрак, чүп-чар, чүп-чар, чүп-чар, кар, бозны урыннарда чыгарырга һәм аударырга, юк

шушы максатлар өчен билгеләнгән;

9) урамнарда, тротуарларда, газоннарда төзелеш материаллары булдырырга, гамәлдәге законнарны бозып, квартал эчендәге юлларны һәм йортларга керү юлларын ябарга;

10) тәмәке төпчәкләре, кәгазь, чүп-чарны газларга, тротуарларга, урам территорияләренә ыргытырга, майданнар, ишегаллары, паркларда, скверларда һәм башка жәмәгать урыннарында;

11) бакча диваннары, эскәмияләр артында утырырга, пычранырга, бозарга яисә бозарга урналарны, урам яктырту фонарьларын, башка кече архитектура формаларын юкка чыгарырга;

12) коелар капкачына, су алу жайланмаларына смета һәм көнкүреш чүп-чарын ыргытырга

яңгыр канализациясе рәшәткәләре, лотоклар, кюветлар;

13) чүп-чарны, яфракны һәм коры үләнне, тараны, житештерү калдыкларын, каты коммуналь калдыкларны яндырырга, учаклар кабызырга, шул исәптән предприятиеләрнең эчке территорияләрендә һәм шәхси биләмәләрдә янгынга каршы чаралар күрмичә (ябык савытлар һәм янгын сүндерү чаралары) учаклар кабызырга;

14) үз белдегәң белән фасады ясарга, барлык типтагы гаражларны урнаштырырга, вакланмалар, базлар, утын сарайлары, будкалар, күгәрченнәр, теплицалар, лапаслар һәм башка корылмалар арендага яисә миләккә караган жир кишәрлекләреннән читтә урнашкан, шулай ук билгеләнмәгән урыннарда тышкы мәгълүмат йөртүчеләр, кече архитектура формалары;

15) яшел утыртмаларны бозарга, бозарга һәм юкка чыгарырга, житештерергә агач көүсәләрендә үз белдекләре белән бүрәнәләр өеп, агач башларына гамаклар, таганнар, кер киптерү өчен баулар тагарга, аларга кадаклар салырга;

16) газларны зарарларга һәм юкка чыгарырга;

17) юл өслекләренең юл өлешенә, гамәлдәге законнарны бозып, кар көрәргә;

18) урамнарда йорт терлеге, кош-корт караучысыз һәм озатып йөрүче затларның, авыл хужалыгы жирләрендә гамәлдәге законнарны бозып йөрүе, жирлекнең башкарма комитеты билгеләгән йорт терлекләрен һәм кошларын йөртү өчен махсус билгеләнгән урыннардан (көтүлекләрдән) тыш;

19) эре габаритлы чүп-чар, көнкүреш техникасы һәм жиһазлары, агачлар шырпылары, контейнерларда ботвлар һәм эре габаритлы чүп-чар чыгаруга шартнамә булмаганда һәм гамәлдәге законнарны бозуда кулланыла торган зур габаритлы төзелеш чүпләрен урнаштырырга;

20) комплектлаштырылган (ватылмаган) транспорт чарасын урнаштырырга һәм сакларга, гамәлдәге законнарны бозып;

21) юынырга, кер юарга һәм хайваннар коенырга, чишмәләрдә, коеларда, суүткәргеч колонкаларда, елгалар, күлләр һәм ясалма (декоратив) сулыкларда автотранспорт чаралары юарга;

22) торак йорт янындагы территориядә, йорт янындагы территориядән читтә тирес чыгару»;

23) йорт яны территорияләрендә, урам юлларында, урамнардан читтә һәм бу максатлар өчен билгеләнмәгән башка урыннарда жайланмалар, налив юынгычлары, су басулары, житештерү һәм куллану калдыклары, юынтык һәм пычрак агып чыгу, урамнар урнаштыру. Торак биналарда канализациясе булмаган урыннарда бәдрәф һәм юынгыч чиста чиста булмаган чиста чүп базалары каралган, алар эре предметларның чокырга элгүенә комачаулый торган рәшәткәле стеналар һәм капкачлар белән капланган;

24) рельслар, бүрәнәләр, тимер балчыклар, торбалар, кирпеч һәм башка авыр предметлар урамнарында сүс ташу, төяү-бушату эшләрен башкарганда ташып төшү, чылбыр барышында машиналарның каты өслекле урамнары буйлап йөрү, квартал жәяүлеләр юлларында, тротуарларда һәм газларда зур йөк транспортының хәрәкәте һәм туктап торуы;

25) торак пункт территориясенә автотранспорт көпчәкләре белән грунт һәм пычрак алып чыгу

26) торак пунктлар чикләрендә яшелләнделерелгән территорияләрдә (газоннарны, чөчәклекләргә һәм үләнчел үсемлекләр биләгән башка территорияләргә дә кертеп), балалар һәм спорт мәйданчыкларында, хайваннарны йөртү мәйданчыкларында, шулай ук йорт яны территориясендә урнашкан хужалык мәйданчыкларында транспорт чараларын урнаштырырга.

Шәхси торак йортларны карап тоту һәм территорияне төзекләндерү

41. Законда яисә шартнамәдә башкасы каралмаган булса, индивидуаль торак йортлар милекчеләре (яисә) яллаучылары (алга таба - торак йортлар хужалары) түбәндәгеләргә гамәлгә ашыралар:

- торак йортларның фасадларының, коймаларның (коймаларның) тиешенчә торышы, шулай ук йорт биләмәләргә чикләрендә башка корылмаларның торышы, аларны ремонтлауның һәм буяуның үз вакытында башкарылуы;

- торак йортта урнаштырылган номерлы билгә;

- йорт биләмәсе территориясен тәртиптә тоту һәм тиешле санитар халәттә тотуны тәэмин итү;

- йорт биләмәләргә чикләрендә яшел утыртмаларны тәртиптә тоту, куакларны һәм агачларны санитар кисеп аудару, газүткәргечләрнең, кабельле һәм һава линияләренең һәм башка инженерлык челтәрләренең сак зонасында агачлар утыртмаска;

- арканнарны һәм су агызыр өчен торбаларны чистартып, язгы чорда кар суларын агызып чыгаруны тәэмин итәргә;

- үзәкләштерелгән канализация булмаганда бирелгән жир кишәрлеге чикләрендә санитар нормалар нигезендә жиһаз жирле канализация, юынгыч чокыр, бәдрәф, аларны даими рәвештә чистарту һәм дезинфекцияләүне житештерергә;

- махсус мәйданчыкларда урнаштырылган контейнерларга каты һәм эре габаритлы калдыкларны кушу;

- каты көнкүреш һәм эре габаритлы калдыкларны билгеләнгән тәртип нигезендә үз вакытында жыю һәм чыгару.

42. Шәхси торак төзелеше территориясендә түбәндәгеләр рөхсәт ителми:

- «чүп үләннәрен чүпләргә», яфракларны, территорияләрдә һәм йорт биләмәләрендә калдыкларның һәм чүп-чарның теләсә нинди төрләрен яндырырга;

- территорияне теләсә нинди калдыклар белән чүпләргә;

- йорт биләмәсе чикләрендә койма урнаштыру;

- йорт биләмәләргә һәм алар янәшәсендәге территорияләрдә яфракларны, калдыкларның һәм чүп-чарның теләсә нинди төрләрен яндырырга;

- күмер, тара, утын, эре габаритлы калдыклар, төзелеш материаллары төзүне, йорт биләмәләргә территориясен төзүне;

- йорт корылмалары төзүгә, йорт биләмәләргә территориясә өчен чүп-чар чокырлары корырга;

- әлегә территорияне үтеп керүне тоткарлый торган яисә махсус транспорт һәм урып-жыю техникасын үтеп керүне тоткарлый торган киртәләргә урамда урнаштырырга;

- территорияне төзекләндерү элементларын жимерергә һәм бозарга, сулыкларны кисергә;

- йорт биләмәсе территориясен тутырган (төзек булмаган) транспорт чарасын сакларга;

- янәшәдәге территорияне теләсә нинди калдыклар белән чүпләргә;

- сыек шакмакларны аерганнан соң, кулдагы юынтык суларны көйләүне, житештерү һәм куллану калдыкларын юл өлешендә алып чыгуны билгеләргә.

Хосусый торак йорт яисә хужалык корылмалары төзүнең жир кишәрлеге хужасы тарафыннан гамәлгә ашырылган очракта, йорт биләмәсенә якин территориядә, шул исәптән урамда да, төзелеш материалларын вакытлыча саклау рөхсәт ителә ала, бу

очракта, Яңасала авыл жирлегә башкарма комитетының язма рәхсәте бер айга булганда. Төзелеш материаллары кешеләр гомеренә һәм сәламәтлегенә зыян салуны булдырмый торган ысул белән урнаштырылырга, шулай ук ишелү, егылу яки башка йогынты ясау нәтижәсендә өченче затлар мөлкәтенә зыян китерү ысулы белән урнаштырылырга тиеш. Шул ук вакытта автотранспортка бару тәэмин ителергә тиеш.

Яңгыр канализациясе челтәрләрен, күзәтү һәм яңгыр коеларын, су чыгару корылмаларын карап тоту

43. Смотр һәм яңгыр суларын агызу коелары, жир асты коммуникацияләре коелары, люклар (рәшәткәләр) ябык хәлдә булырга һәм транспорт һәм жәяүлеләрнең имин хәрәкәтен тәэмин итә торган төзек хәлдә булырга тиеш.

44. Кабул итү кабул итү бүлмәләренең, тупик, смотр һәм башка коеларның һәм камераларның эчтәлегә, чистартылуы һәм төзек техник халәтәндә тоту гамәлдәге дәүләт стандартлары таләпләре нигезендә аларның хужаларын тәэмин итә.

45. Жирлектә магистраль һәм квартал эчендәге яңгыр канализациясен тоту һәм эксплуатацияләү махсуслаштырылган оешмалар белән шушы максатларга жирлек бюджетында каралган акчалар чикләрендә төзелгән шартнамәләр нигезендә гамәлгә ашырыла.

Ведомстводагы яңгыр канализациясе челтәрләрен тоту һәм эксплуатацияләү тиешле оешмалар акчалары исәбеннән башкарыла.

Хужасыз инженерлык коммуникацияләре һәм күзәтү коелары юлларны карап тотучы махсуслаштырылган оешмалар тарафыннан тиешле куркынычсыз хәлдә ярдәм күрсәтелергә тиеш.

46. Ливия канализациясе коллекторларын саклау максатларында коллектор күчәреннән һәр якка саклау зонасы - 2 м билгеләнә.

47. Ливия канализациясе коллекторлары саклау зонасы чикләрендә тиешле документларны рәсмиләштермичә һәм эксплуатацияләүче оешма белән язмача килештерелмичә, гамәлдәге законнарда билгеләнгән очракларда түбәндәгеләр рәхсәт ителми:

жир эшләрен башкарырга;

-яңгыр сулары канализациясе челтәрләрен жиңмерергә, су кабул итү люкларын ватарга яисә жиңмерергә;

- сөүдә, хужалык һәм көнкүреш корылмалары төзөргә, урнаштырырга;

-сәнәгать калдыкларын, көнкүреш калдыкларын, чүп-чарны һәм башка материалларны ыргытырга.

48. Суүткәргеч, канализация, яңгыр жайланмаларының, системаларның, челтәрләренң һәм корылмаларның төзөксезлегә, шулай ук газ, тротуарларга, урамнарга һәм ишегалды территорияләренә су агызу, агып төшү яисә агып төшү аркасында урамнарны, биналарны, корылмаларны су агызуга, су агымына яисә агызып чыгуга рәхсәт ителми.

49. Жирлек территориясендә йота торган коеларны һәм парга пешерү мәйданчыкларын төзү рәхсәт ителми.

50. Яңгырлы коеларның рәшәткәләре даими рәвештә чистартылган хәлдә булырга тиеш. Өлгергәнлекне чикли торган рәшәткәләр һәм коеларны чүпләү, тыю рәхсәт ителми. Коелау канализациясенң күзәтү һәм яңгыр сулары коеларын профилактик тикшерү һәм аларны чистарту елына кимендә ике тапкыр башкарыла. Смотр һәм яңгыр сулары коеларын чистартканнан соң, барлык пычранулар кичекмәстән чыгарылырга тиеш.

51. Смотр коелары люкларын бергәләштерү юл өлеше, тротуарлар, жәяүлеләр һәм велосипед юллары, яшел зоналар өслекле бер дәрәжәгә башкарылырга тиеш.

Юл өлеше, тротуарлар, жәяүлеләр һәм велосипед юллары, яшел зоналар, 2 см дан да артыкка булмаган яшел зоналар, су сиптерү коелары люкларын катнаштыру

дәрәжәсе 3 см дан артмаса да мөмкин.

52. Түбәләре яисә рәшәткәләре жишерелгән яисә булмаган коммуналь коелар файдаланыла торган чәлтәр оешмасы тарафыннан кичекмәстән чикләнергә, тиешле кисәтү билгеләре белән билгеләнергә һәм билгеләнгән вакытта алыштырылырга тиеш.

53. Инженерлык чәлтәрләрендә планлы эшләр башкарганга канализация суларын агызу якындагы коеларда канализация чәлтәре, су үткәргеч су һәм жылылык чәлтәрләренән су канализацияләне (ул булса). Юлга су ташлау тыела.

Чигенү нәтижәләрен бетерү зыян күргән инженерлык чәлтәрләре хужалары акчалары исәбеннән дә башкарыла.

54. Ливия канализациясе чәлтәрләренәң төзек техник торышы өчен жаваплылык (шул исәптән люкларны, рәшәткәләрне үз вакытында ябу) эксплуатацияләүче оешмаларга йөкләнә.

Техник элемент чараларын карап тоту

55. Биналарны инженер-техник тәэмин итү өчен билгеләнгән кабельле элемент линияләрен, телевидение, радио, Интернет һәм башка шундый чәлтәрләрне урнаштыру жир асты юлы белән (траншеяларда, каналларда, тоннельләрдә) гамәлгә ашырыла.

56. Файдаланучы оешмаларның техник шартларын алу шарты белән биналарга башка ысул белән (һава, жир өсте) тышкы коммуникацияләрне үткөрү аларны жир астында урнаштыру мөмкин булмаган очракта гына рөхсәт ителә.

57. Асылмалы элемент линияләрен һәм һава-кабельле кичүләрне беркетү сыйфатында куллану рөхсәт ителми:

-автомобиль юлларын төзекләндерү элементлары: светофорларны, юл билгеләрен урнаштыру өчен билгеләнгән юл киртәләре, элементлар һәм конструкцияләр;

-фасадларның элементлары, түбәләр, бина диварлары һәм корылмалары (төтен, вентиляция, телевидение һәм радионы күмәк кабул итү системалары антенналары, фронтоннар, козыреклар, ишекләр, тәрәзәләр).

58. Рөхсәт ителми:

-бер бинадан икенчесенә һава юлы белән элемент кабельләрен салганда юлларны кисеп үтү;

-кабель запасларын бүлүче муфт шкафыннан тыш урнаштырырга;

59. Милекчеләр (хужалар) техник элемент чараларын (кабельләр, кабельләрне беркетү элементлары, бүлү һәм мөфт шкафлары һәм башкалар), шулай ук алар ярдәмендә тиешле хәлдә тоташтырыла торган техник жайланмаларны (надрывларга һәм/яки изоляция тышчасының булмавына, покраскасы булмауга, коррозия һәм/яисә механик зарарланулар булуга, үткәргечләр һәм/үткәргечләр үткөрүгә һәм аларны яктырту һәм электр тапшыру линияләренә кысрыклауга кертмичә) тотарга тиеш.

Тышкы яктырту объектларын (чараларын) карап тоту

60. Тышкы яктырту элементларына яктырткычлар, кронштейннар, терәкләр, чыбыклар, кабельләр, туклану чыганаclarы (шул исәптән жыю, туклыклы пунктлар, идарә әржәләре) керә.

61. Урамнар, юллар, жәяүлеләр өчен тротуарлар, торак кварталлар, ишегаллары, предприятиеләр, учреждениеләр, оешмалар территорияләре, шулай ук жәмәгать һәм торак биналарның аншлаglары һәм номерлы билгеләре, юл билгеләре һәм күрсәткечләр, жирлек мәгълүматы элементлары һәм витриналар тәүлекнең караңгы вакытында яктыртылырга тиеш.

62. Милек формасына карамастан, биналар һәм корылмалар милекчеләре проектлар нигезендә биналарның һәм корылмаларның архитектура-сәнгать

яктырткычлары булуын һәм эшләвен тәэмин итәргә тиеш.

63. Төп майданнарда, магистральләрдә һәм урамнарда, транспорт тоннельләрендә эшләмәүче яктырткычлар саны 3 %тан артмаска тиеш, башка жирлек территорияләрендә (район билгеләнешендәге урамнар, ишегалды территорияләре) - 5 %, жир асты жәяүлеләре кичүләрендә - 10 % көндөзгә һәм кичке режимнарда (яндырылган 10 яктырткычта кертелмәгән бер генә яктырткыч рөхсәт ителә).

64. терекөмеш булган газ разрядлы лампалар сафтан чыкканнар махсус шушы максатлар өчен билгеләнгән биналарда сакланырга һәм утильләштерү өчен махсуслаштырылган предприятиеләргә чыгарылырга тиеш.

Әлеге төр лампаларны жирлек чүпләкләренә, чүп эшкәртү заводларына чыгару рөхсәт ителми.

65. Тышкы яктырту җайланмаларының металл терәкләре, кронштейннары һәм башка элементлары чисталыкта, креналары, коррозия чыганаклары булмаска һәм кирәк саен милекчеләр (хужалар, кулланучылар) белән буялырга һәм төзек хәлдә калырга тиеш.

66. Тышкы яктыртуның бердәм системасына тоташтырылган юл, урам һәм йорт яны яктырткычын тоту һәм ремонтлау тәэмин итүчене (подрядчыны, башкаручыны) билгеләү нәтижәләре буенча әлеге төр эшләргә башкаруга муниципаль контракт төзөгән вәкаләтле орган яисә оешма гамәлгә ашыра.

Торак йортларны гамәлгә кертү җайланмаларына тоташтырылган йорт яны яктырткычын тоту һәм ремонтлау идарәче оешмалар тарафыннан гамәлгә ашырыла.

67. Жәмәгать (тимер юл) транспортының тышкы яктырту терәкләре, контактлы челтәр терәкләре, яклау, бүлү киртәләре, юл корылмалары һәм юллар җиһазлары элементлары буялган булырга, язмалардан һәм теләсә нинди мәгълүмати-басма продукциядән чистартылырга, төзек һәм чиста булырга тиеш.

68. Тышкы яктырту терәкләрен, жәмәгать (тимер юл) транспортының контакт челтәре терәкләрен алмаштырганда күрсәтелгән конструкцияләр демонтажланылырга һәм өч тәүлек эчендә челтәрләр хужалары тарафыннан чыгарылырга тиеш.

Тышкы яктыртуның сынган терәкләрен чыгару юллардагы терәк хужасы тарафыннан кичекмәстән, калган территорияләрдә - шундый кирәк (демонтаж) табылганнан соң бер тәүлек эчендә башкарыла.

69. Жәмәгать (тимер юл) транспорты челтәренәң яктырту һәм терәкләрендә урнаштырылган барлык элементларның һәм объектларның төзек һәм куркынычсыз торышы һәм канәгатьләнәрлек тышкы кыяфәте өчен әлеге таянычларның милекчәсе (хужасы) жаваплы була.

70. Чыбыклар өзәлгән, терәк, изолятор зарарланган очракта, тышкы яктырту җайланмаларын эксплуатацияләү рөхсәт ителми.

Электр үткәргечләре өзәлү яки терәкләренәң зарарлануы белән бәйлә тышкы яктырту җайланмалары эшендә тәртип бозуларны, ачыкланганнан соң ук кичекмәстән юкка чыгарырга кирәк.

71. чыбыкларны һәм кабельләргә челтәргә һәм тышкы яктырту җайланмаларына рөхсәтсез тоташтыру һәм тоташтыру рөхсәт ителми.

72. Тышкы яктырту объектлары яисә тышкы яктырту чаралары белән җиһазландырылган объектлар милекчеләре (хужалары), шулай ук тышкы яктырту объектларына (чараларына) хезмәт күрсәтүче оешмалар:

-урамнарны, юлларны, терәкләргә һәм яктырту җайланмаларының сыйфатын тиешенчә яктыртуны, бозылганда яисә зарарланганда үз вакытында ремонт ясарга;

-билгеләнгән тәртип нигезендә яктыртуны кабызуны һәм сүндерүне күзәтергә;

- тышкы яктыртуны һәм бизәүне урнаштыру, тоту, урнаштыру һәм эксплуатацияләү кагыйдәләрен үтәргә;

-тышкы яктырту фонарьларын вакытында алыштырырга.

Кече архитектура формаларын карап тоту

73. Кече архитектура формаларына монументаль-декоратив бизэлеш элементлары, мобиль һәм вертикаль яшеллэндерү өчен жайланмалар, су жайланмалары, муниципаль жиһазлар, жирлек территориясендә коммуналь-көнкүреш һәм техник жиһазлар керә.

74. Кече архитектура рәвешләрен карап тоту бирелгән жир кишәрлекләре чикләрендә, гомуми файдаланудагы территорияләрдә жир кишәрлекләренә хокук ияләре тарафыннан гамәлгә ашырыла - вәкаләтле орган тарафыннан тәэмин итүчене (подрядчыны, башкаручыны) билгеләү нәтижәләре буенча әлеге эшләр төрләрен үткөрүгә муниципаль контракт төзегән оешма белән контракт (киләшү) нигезендә тәэмин ителә.

75. Кече архитектура формалары хужалары түбәндәгеләргә бурычлы:

-чиста һәм төзек хәлдә кече архитектура формаларын тоту;

- язгы чорда кече архитектура формаларын планлы рәвештә карап чыгарга, аларны иске буяулардан, күгәрәктән, юудан, буяудан чистартырга, шулай ук сынган элементларны алыштырырга;

-кышкы чорда кече архитектур формаларны, шулай ук аларга кар һәм боздан якин килүләренә чистартырга;

-шома кырлы өслек белән комлыклар корырга, комлыкларда елга кимендә бер тапкыр ком кисәкләрен алыштырырга;

-балалар, спорт, хужалык майданчыклары һәм ял итү майданчыклары жиһазларының конструктив элементларының ныклығы, ышанычлылығы һәм иминлеге таләпләренә туры килүен күзәтергә;

-фонтаннар эшләү чорында су өслеген көндәлек чүп-чардан чистартырга.

76. Рәхсәт ителми:

-балалар уен майданчыкларында өлкәннәрнең ял итүен, спорт майданчыкларында эчке киём киптерүен һ.б. билгеләү буенча кече архитектура формаларын кулланырга;

- кече архитектура формаларында теләсә нинди мәгълүмати-басма продукцияне элү һәм ябыштыру;

- кече архитектура формаларын һәм аларның конструктив элементларын сындырырга һәм жимерергә;

фонтаннарда коенырга.

Стационар булмаган объектларны карап тоту

77. Стационар булмаган объектларны урнаштыру мондый объектларны муниципаль хокукый актта билгеләнгән тәртиптә урнаштыру схемасы нигезендә гамәлгә ашырыла.

78. Жир кишәрлеген арендау шартнамәсе срогы тәмамлангач, стационар булмаган объект арендатор тарафыннан демонтацияләнергә, ә жир кишәрлеге азат ителергә һәм башлангыч халәتكә китерелергә тиеш.

79. Стационар булмаган объектларның милекчеләре булган юридик һәм физик затлар түбәндәгеләрне үтәргә тиеш:

- аларны ремонтларга һәм буярга. Ремонт проект документациясендә билгеләнгән тышкы кыяфәтне һәм төс чишелешен саклап калуны исәпкә алып башкарылырга тиеш;

- стационар булмаган объектлар янындагы урналарны урнаштырырга, кирәк булган саен чүп-чардан чүп савытларын буярга һәм чистартырга.

80. Рәхсәт ителми:

- төзелешнең стационар булмаган объектларына, козырекларга, лапасларга һәм проектларда каралмаган башка конструкцияләренә төзәргә;

- стационар булмаган объектларга якин сөүдә-суыткыч жиһазлары куярга;

- стационар булмаган объектларда һәм аларның түбәләрендә тараны, товарларны, детальләренә, көнкүреш һәм житештерү характерындагы башка

предметларны берләштерергә, шулай ук стационар булмаган объектларны склад максатларына яраклаштырырга;

- стационар булмаган объектлар арасында жиһазлар, калдыклар белән янгынга каршы өзеклекләрне тәмин итү.

Төзелеш эшләрне башкару урыннарын карап тоту

81. Төзелеш майданчыкларын тоту, ремонт, төзелеш һәм башка төр эшләр тәмамланганнан соң төзекләндерүне торгызу йорт салучыга йөкләнә.

Эш алып барылмаган төзелеш объектлары төзелеш челтәрләре белән ябылырга тиеш

82. Башланганчы, шулай ук төзелеш, ремонт һәм башка төр эшләрне житештерү чорында:

- башкарма комитетның хокукый актлары таләпләре нигезендә төзелеш майданы территориясенә бөтен периметры буенча типовой киртә урнаштырырга;

- төзелеш майданчыгы киртәсенә гомуми тотрыклылыгын, ныклыгын, ышанычлылыгын, эксплуатация куркынычсызлыгын тәмин итәргә;

- төзелеш майданчыгы коймаларының техник торышын, аның чисталыгын, пычрактан, кардан, наледидан, мәгълүмати-басма продукциядән һәм граффитидан вакытында чистартырга;

- төзелеш майданы территориясенә кергәндә төзелеш объектының гамәлдәге төзелеш нормалары һәм кагыйдәләре таләпләренә җавап бирә торган мәгълүмат тактасын урнаштырырга һәм аны тиешле хәлдә тотарга;

- төзелеш майданчыгы периметры буйлап тышкы яктыртуны тәмин итәргә;

- урамнарның (машина юлларының) алгы өлешенә пычрак һәм чүп-чар чыгарылмый торган юлларны, транспорт чараларының тәгәрмәчләрен чистарту яки юу пунктларын төзү майданчыгына илтүче төзекләндерелгән подъездлар, йорт эчендәге юлларны һәм транспорт чаралары үтү пунктларын жиһазландырырга;

- төзелеш майданчыгы территориясендә каты көнкүреш, эре габаритлы һәм төзелеш калдыкларын жыю өчен контейнерлар һәм (яисә) бункерлар булдыруны тәмин итәргә;

- төзелеш майданы территориясеннән билгеләнгән тәртиптә каты көнкүреш, эре габаритлы һәм төзелеш калдыкларын чыгаруны оештыруны тәмин итәргә;

- төзелеш майданчыгы территориясеннән жыештырылган һәм калдыклар булмаган карны билгеләнгән тәртиптә килештерелгән махсус билгеләнгән урыннарда чыгаруны тәмин итәргә;

- эшләрне башкарганда гамәлдәге жир асты инженерлык коммуникацияләрен, тышкы яктырту челтәрләрен, яшел утыртмаларны һәм кече архитектура формаларын саклауны тәмин итәргә.

83. Төзелеш материаллары, жиһазлар, автотранспорт һәм күчмә механизмнар, ярдәмче бүлмәләр, эшче һәм хезмәткәрләрне вакытлыча тоту өчен көнкүреш вагоннары, төзелеш калдыкларының транспорт партияләрен вакытлыча саклау һәм туплау урыннары төзелешне оештыру проекты нигезендә төзелеш майданчыклары чикләрендә урнаштырыла.

84. Рәхсәт ителми:

- гражданның шәхси һәм иҗтимагый иминлеген тәмин итүгә бәйле коткару, авария-торгызу һәм башка кичектергесез эшләрдән тыш, тынлыкны бозуга китерүче төзелеш, ремонт, төяү-бушату һәм башка эшләрнең торак зонасы янында 23.00 сәгатьтән 7.00 сәгәتكә кадәр оештыру һәм үткөрү;

- Башкарма комитетның рәхсәтеннән (күрсәтмәсеннән) башка юлларның һәм тротуарларның юл өлеше тарая яисә ябыла;

- чүп яндырырга һәм төзелеш производствосы калдыкларын утильләштерергә.

Жирләу урыннарын карап тоту

85. Этник, санитар һәм экологик таләпләр нигезендә жирләу урыннарын тоту федераль законнар һәм муниципаль хокукый актта билгеләнгән жирләу урыннарын тоту кагыйдәләре нигезендә гамәлгә ашырыла.

86. Күмү урыннарын санитар карап тотуны тәэмин итүчене (подрядчыны, башкаручыны) билгеләү нәтижәләре буенча әлеге эш төрөн үткөрүгә муниципаль контракт төзегән махсуслаштырылган оешма гамәлгә ашыра.

87. Күмү урыны эчтәлегенә таләпләр:

-зиратларда жәмәгать бәдрәфләре чиста һәм төзек хәлдә булырга тиеш. Ижтимагый бәдрәфләр территорияләрендә урыннар чистартылырга тиеш;

зират территориясендә чүп-чар һәм чүп савытлары чистартылырга тиеш. Калдыклар тупланган саен 3 көнгә бер тапкырдан да ким булмаган күләмдә чыгарылырга тиеш;

-ауган һәм авария хәлендә агач утыртмалары булу рөхсәт ителми. Авария агач утыртмалары ачыкланганнан соң бер тәүлек эчендә жиимерелергә тиеш;

-шөхесләре ачыкланмаган үлгән кешеләрнең каберләре яки каберләре пычрактан һәм чүп-чардан чистартылырга, калкулык һәм кабер ташы белән жиһазланырга тиеш.

88. Кышкы чорда жирләу урыннарын тоту үзенчәлекләре:

-зиратларның үзәк юллары, керү юллары, тротуарлар киңәйтелергә һәм кардан чистартылырга тиеш. Боз катламнары булмаса, тигез кар накаты булу рөхсәт ителә;

-үзәк юллар, керү юллары, тротуарлар бозлавыкка каршы материаллар белән эшкәртелергә тиеш. Юлларның һәм тротуарларның юл өлешен эшкәртү кар явудан соң ук башланырга тиеш;

- беренче чиратта, кар чыгаруны, боз кыялауны һәм үзәк һәм керү юлларыннан кар-боз берәмлекләрен алып ташлауны башкарырга кирәк;

-жәяүлеләр зоналарында янғын сүндерү урыннарында бозга каршы материаллар куллану, юллардан чистартылган кар һәм бозны каберләргә, газоннарда, куакларга салу рөхсәт ителми.

89. Жәйге чорда жирләу урыннарын тоту үзенчәлекләре:

-үзәк юллар, килү юллары, тротуарлар, каберләр арасындагы юллар һәм гомуми файдаланудагы башка территорияләр төрле пычранулардан чистартылырга тиеш;

-яшел утыртмаларны санитар кисеп алу, чүп үләннәрен кисү буенча чаралар ел саен үткөрелергә тиеш.

90. Жирләу урынын, кабер өстенә кую корылмасын (тәреләр, һәйкәлләр, плиталар, склеплар һ.б.) карап тоту, чөчәкләр һәм декоратив куаклар утырту, колумбаридә куышны карау ир белән хатын, туганнары, вафат булучының законлы вәкиле яисә санитария таләпләрен мәжбүри үтәгән башка зат тарафыннан башкарыла.

Автотранспорт чараларын озак һәм кыска сроклы саклау урыннарын карап тоту

91. Автотранспорт чараларын (алга таба - стоянка) озак һәм кыска сроклы саклау стоянкаларын тоту гамәлдәге төзелеш нормалары һәм кагыйдәләре, шулай ук әлеге Кагыйдәләр нигезендә стоянка урнаштыру өчен бирелгән жир кишәрлегенә (алга таба - хужа) хокук иясе тарафыннан гамәлгә ашырыла.

92. Хужалар түбәндәгеләрне үтәргә тиеш:

- территорияләрнең бөтен периметры буйлап механик йогынтыларга һәм тышкы мохит йогынтысына чыдам булырлык киртә куеп тору урынын билгеләргә;

-стоянкаларның техник торышын, аларның чисталыгын тиешенчә күзәтеп барырга, пычрактан, кардан, наледидан, мәгълүмати-басма продукциядән вакытында чистартырга;

-стоянкалар янәшәсендәге территорияләрдә һәм стоянкаларда материаллар урнаштыруга, комплектланган транспортны, төрле конструкцияләргә саклауга юл

куймаска;

- гамәлдәге нормалар һәм кагыйдәләр таләпләренә туры килә торган яктылыкны тигез бүлүнә тәэмин итә торган тышкы яктырткыч куеп торучы территорияләренә тышкы яктырту белән жиһазларга;

-машина кую урыннары территорияләрендә ягулык-майлау материаллары агып торган автомобильләр юны һәм машина кую урыннарын булдырмакка;

-санитария һәм янгынга каршы кагыйдәләренә үтәгән стоянкалар территориясен карап тоту.

-калдыкларны даими рәвештә санитар эшкәртү һәм чистарту, калдыклар жыю өчен контейнерлар (урналар) урнаштырырга, каты көнкүреш калдыкларын, карны даими чыгаруны тәэмин итәргә;

-инвалидларга стоянкалар территориясенә тоткарлыксыз керүне тәэмин итәргә. Инвалидлар махсус автотранспорт чараларын кую өчен урыннардан бушлай файдаланалар

Жирлек территориясен бәйрәмчә бизәү

93. Жирлек территориясен бәйрәм итү дәүләт һәм башка бәйрәмнәр, истәлекле вакыйгаларга бәйле чаралар уздыру чорында башкарыла.

Бәйрәм бизәлешенә дәүләт һәм муниципаль флаглар, лозунглар, гирлянд, панно вывескасы, декоратив элементлар һәм композицияләр, стендлар, трибуналар, эстрада урнаштыру, шулай ук бәйрәм иллюминациясе жайланмасы керә.

Бәйрәм бизәлеше элементларын эзерләгәндә һәм урнаштырганда юл хәрәкәтен жайга салуның техник чараларын төшереп калдырырга, аларны начарайтырга рөхсәт ителми.

IV. Жирлек территорияләрен жыештыру тәртибе, шул исәптән төзекләндерү эшләре һәм аларны вакытында үтәү буенча эшләр исемлеген дә кертеп, жирлек территориясен жыештыруга һәм карап тотуга гомуми таләпләр

94. Жирлек территориясен жыештыру һәм карап тоту түбәндәгеләр гамәлгә ашырыла:

1) жәйге чорда - 15 апрельдән 14 октябрьгә кадәр;

2) кышкы чорда - 15 октябрьдән 14 апрельгә кадәр.

Күрсәтелгән сроклар, һава шартларына карап, башкарма комитет тарафыннан төзәтелә ала.

95. Жирлек территориясен жыю түбәндәгеләрне үткөрү юлы белән башкарыла:

1) жирлек территориясен тоту, жыештыру буенча системалы эшләр;

2) Башкарма комитетның хокукый актлары нигезендә берәмлек массакуләм чаралар (шимбә өмәләре).

96. Жәйге чорда жирлек территориясен жыештыру юу, су сибү, себерү һәм жирлек территориясен карап тоту буенча башка эшләр башкару юлы белән жирлек территориясенә пычрануын һәм тузанлануын киметү максатында башкарыла һәм түбәндәгеләрне үз эченә ала:

ясалма өслекле территорияләренә себерү, урам-юл челтәре объектларында һәм яңгыр канализациясе белән жиһазландырылган башка территорияләрдә тузаннан һәм пычрактан юу. Ясалма өслекле юл өслекләрен, мәйданнарын, тротуарларын һәм башка территорияләренә юу бөтен киңлеккә башкарыла;

- яңгыр сулары канализациясе рәшәткәләрен чистарту;

-барлык территориядән чүп-чар жыю;

- ел саен, 1 июньгә кадәр, кече архитектура формаларын, бакча һәм урам жиһазларын, урналарын, спорт һәм балалар мәйданчыкларын, коймаларын, бордюрларны буяу;

-гомуми файдаланудагы территорияләрдә, чикләнгән территорияләрден һәм махсус билгеләнештәге яшелләнделерелгән территорияләрден тыш, үләннең вакыт-вакыт юкка чыгуы (үләннең 15 см дан артык биеклегендә) һәм тәүлек эчендә чабылган үләнне жыештыру;

- яфрак коелу чорында - тәүлегенә бер тапкыр коелган яфракны жыю һәм алып чыгу;

-бордюр янында юдан соң чүп-чардан лотоклар жыештыру.

97. Кышкы чорда гомуми файдаланудагы территорияне жыештыру түбәндәгеләрне үз эченә ала:

-юл өсләрен һәм тротуарларны кардан, кар һәм чүп-чардан чистарту;

-тайгак яисә бозлавык барлыкка килгәндә - жәяүлеләр өчен ком зоналары, баскычлар посыпкасы, юл өсләкләрен бозлавыкка каршы материал белән эшкәртү;

-язгы чорда - кар эрү һәм кар суларын агызып чыгаруны оештыру.

98. Жирлек территориясендә башкарыла торган урып-жыю эшләре технологиясе һәм режимнары, һава шартларына бәйсез рәвештә, транспорт чараларының һәм жәяүлеләрнең тоткарлыксыз хәрәкәтен тәмин итәргә тиеш.

99. Жәяүлеләр өчен тротуарларны, жир өсте кичүләрен, кышкы чорда баскычларны жыештыру үзенчәлекләре:

- интенсив кар яву чорында жәяүле тротуарлар, баскычлар бозлавыкка каршы материаллар белән эшкәртелергә һәм чистартылырга тиеш;

-бозлавыкка каршы материаллар барлыкка килгәндә, беренче чиратта баскычлар, аннары тротуарлар эшкәртелә.

Бозга каршы материаллар белән эшкәртү вакыты тайгак табылганнан соң дүрт сәгатәтән артмаска тиеш;

-Калдыклар һәм химик реагентлар белән пычранмаган көпшәк карны газонга яисә шушы максатлар өчен алдан билгеләнгән урыннарда, яшел утыртмаларны саклау һәм кар суларын агызып китүне тәмин итү шарты белән, жыю рәхсәт ителә.

100. Жирлек территориясендә түбәндәгеләр рәхсәт ителми:

- урамнарда, мәйданнарда, яшел утыртмалы участокларда, скверларда, паркларда, газоннарда, пляжларда һәм гомуми файдаланудагы башка территорияләрдә сортларга аерырга;

- гамәлдәге законнар нигезендә бирелгән гомуми файдалану территорияләрендә мемориаль намогия корылмаларын (истәлекле корылмаларны, коймаларны) урнаштыру;

- бу максатларда каралмаган урыннарда, шул исәптән жәмәгать транспорты муниципаль маршрутларының соңгы пунктларында, юуны, салонны чистартуны һәм транспорт чараларына техник хезмәт күрсәтүне башкарырга;

- биналарны һәм корылмаларны төзекләндерү элементларын, һәйкәлләрне, мемориаль такталарны, агачларны, куакларны, кече архитектура формаларын һәм гомуми файдалану территорияләрендә төзекләндерүнең башка элементларын ватарга һәм жимерергә, шулай ук аларны үзбелдекле үзгәртеп корырга, үзгәртеп корырга һәм үзгәртеп корырга;

- язмалар, рәсемнәр төшерергә, мәгълүмати-басма продукцияне ябыштырырга һәм ябыштырырга, жәмәгать транспортын, стеналарын, баганаларын, коймаларын һәм бу максатларда каралмаган башка объектларны көтү тукталышларында граффити ясарга;

- бирелгән жир кишәрлекләренең чикләреннән һәм (яисә) коймаларыннан читтә күчемле мөлкәтне кушарга һәм сакларга;

- тротуарларда, газларда, юлларда тару, сәнәгать товарлары һәм башка сәүдә предметлары урнаштырырга һәм урнаштырырга;

- билгеләнмәгән урыннарда кар өеп кую;

- тимер-бетон блоklar, баганалар, коймалар, шлагбаумнар, корылмалар һәм башка жайланмалар урнаштыру юлы белән, юлларны һәм тротуарларны үз белдеге

белән ябарга.

101. Санкцияләнмәгән урыннарда калдыклар урнаштырган затлар үз исәбенә әлеге территорияне жыештырырга һәм чистартырга, ә кирәк булганда - жир кишәрлеген рекультивацияләргә тиеш.

Өгәр дә 20 тәүлек дәвамында рөхсәтсез урында калдыкларны урнаштырган зат билгеләнмәгән булса, калдыкларны алып ташлау һәм рөхсәтсез чүплекләр территорияләрен рекультивацияләү әлеге территорияне жыештыру өчен җаваплы оешмалар (яисә, әлеге төр хезмәт күрсәтүләренә шартнамәдә каралган булса, калдыкларны чыгаруны гамәлгә ашыручы махсуслаштырылган оешма) тарафыннан башкарыла.

102. Билгеләнгән тәртиптә бирелмәгән һәм муниципаль милектәге жир кишәрлекләрендә (территорияләрдә) стихияле барлыкка килә торган чүплекләренә бетерү вәкаләтле орган тарафыннан тәэмин ителә.

Жирле әһәмияттәге автомобиль юлларын жыештыру

103. Жирле әһәмияттәге автомобиль юлларын (алга таба - юллар) жыю автомобиль юлларын, тротуарларны, машина кую урыннарын (парковка кесәләрен), жәмәгать транспортын, пычрактан, чүп-чардан, кардан һәм боздан ясалма юл корылмаларын даими чистарту чаралары комплексын үз эченә ала.

104. Язгы-жәйге чорда юлларны юдыру, су сибү, тузан тузанын бетерү, себерү һ.б.

Көзге-кышкы чорда юлларны жыештыру чүп-чар, кар һәм боз жыюны һәм чыгаруны, пычракны, юлларны ком-тоз катнашмасы белән ташуны, тротуарларны коры ком белән җибәрүне күздә тоту.

105. Юл буенда урнашкан урналарны чистарту көненә кимендә бер тапкыр, тукталыш майданчыкларында көненә ике тапкыр башкарыла.

106. Жәмәгать транспортының көтү павильоннары тузанланмаган, буялган һәм юылган, рөхсәт ителмәгән мөгълүмати-басма продукциядән, граффитидан чистартылган булырга тиеш. Кышкы чорда кардан чистартылырга тиеш.

107. Аерым элементлар буенча юлларны жәйге жыештыруга таләпләр:

үтеп барышлы төрле пычранулардан тулысынча чистартылырга һәм бөтен киңлеккә юылырга тиеш. Жайлаштыру сызыклары белән билгеләнгән көзгә, резерв полосалар комнан һәм вак чүп-чардан даими чистартылырга тиеш;

-ике метрлы лотка зоналарында грунт-комлы нанослар һәм пычранулар булырга тиеш түгел. Махсуслаштырылган машиналарның эш цикллари арасында барлыкка килергә мөмкин комлы кисәкчәләр һәм төрле вак чүп-чар белән пычранулар рөхсәт ителә;

-юл кырыйлары эре габаритлы калдыклардан һәм башка чүп-чардан чистартылырга тиеш;

108. Юлларны кышкы жыештыруга таләпләр:

- юлларны кышкы чорда жыю түбәндәгеләрне үз эченә ала:

кардан һәм юл йөрү өлешен чистарту, жәмәгать транспортын көтү тукталышлары, себерү, карны өемгә күчерү һәм кар чыгару;

109. Рөхсәт ителми:

- квартал эчендәге машина юлларынан, ишегалды территорияләреннән, предприятиеләр, оешмалар территорияләреннән, төзелеш майданчыкларынан, сәүдә объектларынан, 8.00 сәгатътән соң, шулай ук машина юлларын жыештыручы зат белән шартнамә булмаганда жәяүлеләр юлына яисә тротуарларга кар, юлларның һәм машина юлларының юл йөрү өлешен күчерергә яисә күчерергә;

-тротуарларда бозга каршы реагент буларак техник тоз һәм сыек хлор кальций кулланырга, жәмәгать транспортын көтү тукталышлары, паркларда, скверларда, ишегалларында һәм башка жәяүлеләр зоналарында һәм яшел утыртмалары булган территорияләрдә;

- билгеләнгән тәртиптә килештерелмәгән урыннарда кар чыгарырга һәм ташырга;

- кар өөмнөрөн формалаштыру;
- юллар һәм урамнар киселешендә бер дәрәжәдә һәм күренеп тору өчпочмагы зонасында тимер юл аша чыгу урыннары янында;
- жәмәгать транспортын көтү тукталышыннан 20 метрга якынарак;
- транспорт киртэләре яисә югары бордюр белән жиһазландырылган юллар участкаларында;
- тротуарларда;
- якындагы территорияләргә керү;
- юлга автотранспортның грунтын һәм пычрагын алып чыгу;
- грунт, чүп-чар, төзелеш материаллары, жиңел тару, агачларны, юлларны пычратмыйча, брезент яки башка материал белән капламыйча, шулай ук төзелеш катнашмалары һәм эремәләре (шул исәптән цемент-комлы эремә, известьле, бетон катнашмалар) күчәрергә, аларны юлга, тротуарга, юл кырыена яки юлга якин булган газ полосасына түшәү мөмкинлеген юкка чыгаручы чаралар күрмичә генә.

Урып-жыю, санитария хезмәте күрсәтү һәм кешеләр күпләп ял итү урыннарын төзекләндерү

110. Кешеләрнең ялы һәм массакуләм булу урыннарына түбәндәгеләр керә:

- майданнар, парклар, скверлар, бульварлар, яр буйлары, жирлек урманнарында оештырылган ял урыннары, пляжлар;

- актив ял итү һәм мавыктыргыч чаралар урыннары - стадионнар, уен комплекслары, ачык сәхнә майданчыклары һ.б.;

- сәүдә объектлары (вакляп сату базарлары, сәүдә комплекслары, стационар булмаган вак-төяк чөлтәр объектлары комплекслары), жәмәгать туклануы, социаль-мәдәни билгеләнеш, көнкүреш хезмәт күрсәтү объектлары территорияләре;

- административ һәм ижтимагый биналар, учреждениеләр янәшәсендәге территорияләр.

111. Гомуми файдаланудагы майданнарны, паркларны, скверларны, бульварларны, яр буен һәм башка территорияләргә жыю:

- кышкы чорда паркларда, бакчаларда, скверларда, бульварларда, яр буйларында һәм башка ял итү зоналарында юлларны жыештырганда, химик реагентлары булмаган карны шул максатлар өчен алдан билгеләнгән урыннарга вакытлыча салып кую рәхсәт ителә, яшеллек утыртмаларын саклау һәм кар суларын агызып китүне тәэмин итү шарты белән.

112. Вакляп сату базарларын жыю һәм санитар карап тоту:

- вакляп сату базарлары территорияләре (алга таба - базар) төзекләндерелергә, бөдрәфләр, хужалык һәм контейнер майданчыклары, контейнерлар һәм урналар белән жиһазландырылырга, яңгыр суларын һәм тал суларын агызу өчен каты өслекләре һәм уклоннары булырга, шулай ук суүткәргеч һәм канализациясе булырга тиеш;

- базар территориясен төп жыештыру аны япканнан соң башкарыла. Көндөз чүп-чар жыючыларның каты көнкүреш калдыклары белән тутырылган чүп-чар жыештыру һәм чистарту эшләре башкарыла;

- жәйге чорда базар территориясендә атна саен мөжбүри рәвештә дымлы жыештыру башкарыла;

- базар территориясә 40 кв. м майдандагы бер урна исәбеннән урналар белән жиһазландырылачак, өстәвенә алар арасындагы ераклык 10 м дан артмаска тиеш;

113. Базар территориясендә һәм аның янәшәсендә урнашкан оешмаларның, сәүдә һәм көнкүреш хезмәте күрсәтү предприятияләренең, киоскларның, сәүдә палаталарының һәм павильоннарның эшчәнлегә каты көнкүреш калдыкларын чыгару һәм урнаштыру буенча хезмәтләр күрсәтүгә шартнамә төземичә рәхсәт ителми.

114. Сәүдә һәм (яисә) жәмәгать туклануы объектларын жыештыру һәм санитар карап тоту:

- сәүдә объектлары һәм (яисә) жәмәгать туклануы объектлары территорияләрен тулысынча жыештыру тәүлегенә кимендә ике тапкыр (иртән һәм кич) башкарыла. Көндөз чүп-чар жыючыларны һәм чүп-чар жыючыларны чүп-чар калдыклары белән тугырылган чүп-чар жыю эшләре башкарыла;

- сәүдә һәм (яисә) жәмәгать туклануы объектларына керү юлында кимендә ике урна билгеләнә;

- калдыкларны чыгару тәэмин ителә.

115. Башка сәүдә мәйданчыкларын, стационар булмаган вак-төяк чөлтәр объектлары комплексларын, социаль-мәдәни билгеләнештәге территорияләренә жыештыру аларның елның жылы вакытында мәжбүри алдан поливка белән ябылуыннан соң башкарыла. Агымдагы урып-жыю көн дәвамында башкарыла. Көн саен каты көнкүреш калдыкларын чыгару тәэмин ителә.

116. Кешеләрнең ял итү һәм массакуләм булу урыннарын төзекләндерү:

- ял итү һәм кешеләр күпләп жыела торган урыннар территориясендә төзекләндерү элементларының мәжбүри исемлегенә каты өслек төрләре (плитә куәте яки асфальт рәвешендә), өслекләренә бәйләү элементлары, яшелләндерү, эскәмияләр, чүп-чар өчен кечкенә контейнерлар, урам техник жиһазлары, яктырту жиһазлары, архитектура-декоратив яктырту жайланмалары, жирлек мөгълүматы йөртүчеләре, яшелләндерү участкаларын яклау элементлары (металл киртәләр, өслекләренә махсус төрләре һ.б.) керә;

-кешеләрнең ял итү һәм массакуләм булу урыннарының барлык территорияләрендә, пляжлардан кала, каты өслекләре яисә чөчөлгән үләннәр яисә яшел үсентеләр булган үсемлек җууы булырга тиеш;

-ял итү һәм кешеләр күпләп жыела торган территорияләрдә яшелләндерү участкаларын чөчөк түтәлләре, газлар, ялгыз, төркемле, рядовой бистәләр, вертикаль, күпкатлы, мобиль яшелләндерү формалары рәвешендә проектларга кирәк;

-ял итү һәм кешеләр күпләп була торган урыннар жиһазландырылган һәм эшли торган бәдрөф кабиналары белән комплектлануыга, бәдрөф кууга һәм эчтөлегенә карата таләпләр үтәләргә тиеш;

- пычанган саен, кешеләр ял итә яисә күпләп була торган урыннарда фонтаннар, буалар, елга ярлары чистартылуыга тиеш;

-массакуләм чаралар уздыганда аларны оештыручылар чараны үткөрү урынын жыештыруыга һәм бозылган төзекләндерү эшләрен торгызырга тиеш. Чараны уздыру урынын жыештыру һәм бозылган төзекләндерү тәртибен билгеләнгән тәртиптә чараны уздыруга тиешле рөхсәт алу стадиясендә билгеләнә.

117. Кешеләрнең ял итү һәм массакуләм булу урыннары территорияләрендә рөхсәт ителми:

- бу урынга билгеләнмәгән урыннарда тара һәм сәүдә жиһазлары сакларга, аларны урнаштыруыга;

-территорияне житештерү һәм куллану калдыклары белән пычратуыга;

-автотранспорт чараларын юарга һәм ремонтларга, эшкөртелгән ягулык-майлау сыеклыкларын салуыга;

- автостоянкалар, гаражлар, аттракционнар урнаштыруыга, билгеләнгән тәртипне бозып реклама конструкцияләре урнаштыруыга;

-газларны, табигый һәм ясалма яшелләндерү объектларын зарарларга;

-кече архитектура формаларына зыян салуыга һәм аларны билгеләнгән урыннардан күчерергә;

-тротуарларга, газларга һәм жирлек юлларына сыек продуктлар калдыкларын, сатуратор жайланмаларыннан, квас һәм сыра цистерналарыннан су салуыга;

- автотранспорт чараларының түлөүле стоянкаларын законсыз оештыруыга;

- үз белдеге белән стационар булмаган объектларны урнаштыруыга;

-тротуарларның асфальт-бетон өслеген, янәшәдәге яшел зоналарның бөтенлеген һәм территорияләренә төзекләндерүнең башка элементларын бозарга;

- территориядә сәүдә-суыткыч җайланмасы җибәрергә;
- халыктан каты көнкүреш калдыкларын җыю өчен билгеләнгән контейнерларга (бункерларга) калдыкларны урнаштыру өчен шартнамә булмаса, каты көнкүреш калдыкларын идарәче оешмалар белән җыю өчен каты көнкүреш калдыклары (бункерлар) урнаштыру;
- тимер-бетон блоklar, баганалар, киртәләр, шлагбаумнар, корылмалар һәм башка җайланмалар урнаштыру юлы белән тротуарларны үз белдеге белән каплау;
- товар сәүдә объектнан читтә чыгарырга;
- учак ягарга, шул исәптән ачык уттан файдалануны, мангаллар һәм ризыкны ачык ут ярдәмендә жылылык белән эшкәртү өчен башка җайланмалар куллануны күздә тоткан чаралар үткөрергә.

Күпфатирлы йортның йорт яны территориясен җыештыру, карап тоту һәм төзекләндерү

118. Йорт яны территориясен җыештыру:

- җыештыру түбәндәге тәртиптә башкарылырга тиеш: тротуарларны, җәяүлеләр өчен юлларны (бозлавык һәм тайгак очрагында - ком сибү), ә аннары - ишегалды территорияләрен;
- кар яву вакытында җитештерелә торган кар чистартудан тыш, урып-җыю 8.00 сәгатькә кадәр башкарыла.

Көндөзгә вакытта машиналар тизлеге 4 км/сәг. булганда җыюны механикалаштырырга мөмкин.

119. Җәйге җыештыру:

- йорт яны территорияләрен җәйге җыештыру: себерү, юу яисә су сибү - махсус машиналар ярдәмендә - күбесенчә иртә, иртәнге һәм соң, кичке, сәгатьләрдә башкарылырга тиеш;
- тротуарлар юуны бары тик ачык тротуарларда гына башкарырга кирәк, алар турыдан-туры су асты полосасы белән чиктәш, һәм биналардан урамның машина юлына таба юнәлгән җирдә;
- Эссе вакытта тротуарларга су сиптерү кирәк кадәр башкарылырга тиеш, ләкин тәүлегенә ике тапкырдан да ким булмаска тиеш.

120. Кышкы җыештыру:

- түбәләрдә җыела торган кар үз вакытында җиргә ташланырга һәм прилот полосасына күчәргә, ә киң тротуарларда - валларга формалашырга тиеш;
- Суарлана торган кар тротуарлардан прилот полосасындагы юл өлешенә, ә ишегалларында - төзелеш урыннарына күчәргә тиеш;
- квартал эчендәге юллардан авыштырылган карны борт ташына параллель урнашкан өемнәргә һәм өемнәргә салырга яисә, кагыйдә буларак, ротор кар чистартучылары ярдәме белән юл буена салырга кирәк;
- тротуарларда урамнарның машина юлыннан газлар белән аерылган 6 м дан артык киңлектә, карны тротуар уртасына алга таба юк итү өчен җибәрү рөхсәт ителә;
- кар өемнәренә һәм өемнәргә агызу эшләре кар яву тәмамланганнан соң алты сәгатьтән дә соңга калмыйча тротуарларда, ә калган территорияләрдә 12 сәгатьтән дә соңга калмыйча төгәлләнергә тиеш;
- Ишегалларда, квартал эчендәге юлларда, газларда һәм ирекле территорияләрдә, җәяүлеләрнең ирекле хәрәкәтенә һәм автотранспортның үтүенә комачауламый торган, яшел утыртмаларны һәм кар суларын аерып алуны тәэмин иткәндә, пычранмаган ком-тоз катнашмалары белән пычратылмаган карны складларга рөхсәт ителә;

-тротуарларны кулдан җыештырганда һәм квартал эчендәге юлларда кар тулысынча җыелырга тиеш. Камилләштерелгән япмалар булмаганда, карны хәрәкәт астына җыярга кирәк, аннары аны тыгызлау өчен кар катламын калдырырга кирәк;

- юл капламаларын ком-тоз катнашмасы белән эшкәртүнең шомалыгы барлыкка килгәндә, бүлүчеләр ярдәмендә 0,2-0,3 кг/м нормасы буенча башкарылырга тиеш;

-Боз ясалышын эшкәрткәннән соң йомшартылган катнашмаларны, ачык грунтка, агачларга яисә газоннарга элэгүгә юл куймыйча, күчерергә яисә күчерергә кирәк.

121. Яз җитү белән түбәндәгеләр тормышка ашырыла:

-корым суларын нормаль чыгару өчен таләп ителә торган урыннарда су агызып китүне тәэмин итү өчен, канауларны юдырту һәм чистарту;

-кар суының люкларга һәм коеларны су кабул итү коеларына системалы рәвештә куылуы;

-кар эреп беткәннән соң ишегалды территорияләрен кар һәм боздан чистарту.

122. Күпфатирлы йортның йорт яны территориясен тоту:

- күпфатирлы йортның йорт яны территориясен (алга таба - йорт яны территориясә) карап тоту түбәндәгеләрне үз эченә ала:

- даими җыештыру;

- күзәтү һәм су сиптерү коеларын, дренажларны, лотокларны, үрелгән торбаларны ремонтлау һәм чистарту;

-инженер челтәрләренең күзәтү коеларына, янғын сүндерү су белән тәэмин итү чыганаclarына (гидрантларга, сулыкларга һ.б.) каршылыксыз үтеп керүне тәэмин итү;

- каты көнкүреш һәм эре габаритлы калдыкларны җыю һәм алып китү;

- яшелләндерү һәм булган яшел утыртмаларны карау;

- кече архитектура формаларын карап тоту, агымдагы һәм капитал ремонтлау.

123. Калдыкларның барлык төрләре су үткәрми торган өслекле контейнер майданчыкларында урнаштырыла торган контейнерлар һәм бункерларга каты көнкүреш калдыкларын туплау нормалары нигезендә кирәкле күләмдә җыелырга тиеш.

124. Күпфатирлы йортларда яшәүче гражданныр түбәндәгеләргә бурычлы:

- йорт яны территорияләрендә чисталык һәм тәртип сакларга;

- каты көнкүреш һәм эре габаритлы калдыкларны махсус контейнерларга һәм йорт яны территорияләрендә урнашкан махсус майданчыкларга гына урнаштырырга.

125. Идарәче оешмалар түбәндәгеләрне тәэмин итәргә тиеш:

-каты көнкүреш калдыклары өчен контейнерлар урнаштыру, ә анализланмаган биналарда - моннан тыш, сыек көнкүреш калдыклары өчен җыентыклар урнаштыру;

-расланган график нигезендә каты көнкүреш һәм эре габаритлы калдыклар чыгару;

-контейнерларны (бункерларны) һәм контейнер майданчыкларын, аларга илтүче подъездларны чиста һәм төзек хәлдә тоту;

-подъездларга керү юлларында чүп савытлары, эскәмияләр урнаштыру һәм аларны вакытында чистарту;

- тозлы һәм (яисә) махсус бозлавыкка каршы катнашмалар белән тайгак участкаларны эшкәртү;

- яшел үсентеләрне һәм газларны саклауны һәм аларга квалификацияле карауны;

-тышкы яктырту чараларын төзек хәлдә тоту һәм аларны караңгы төшкәч кертү.

126. Йорт алды территориясендә түбәндәгеләр рәхсәт ителми:

- яфракларны, калдыкларның һәм чүп-чарның теләсә нинди төрләрен яндырырга;

- хужалык майданчыгынан читтә эчке киём, киём-салым, келәмнәр һәм башка предметлар элү;

- контейнер майданчыкларына керү юлларын ябарга;

- урамнарның һәм юлларның юл өлешендә, тротуарларда, газоннарда һәм яшел зоналарда контейнерлар (бункерлар) билгеләргә;

- билгеләнгән тәртипне бозуда йорт яны территорияләренең коймаларын үз белдеге белән билгеләргә;

- үз белдегең белән ишегалды корылмалары төзәргә;

- йорт янындагы территорияне металл ватык, көнкүреш һәм төзелеш калдыклары һәм материаллар, шлак, зола һәм җитештерү һәм куллану калдыклары белән капларга, тараны кушарга һәм сакларга;

- чүплекләрне тотарга, калдыкларны һәм чүп-чарны ташларга;
- автотранспорт чараларының түләүле стоянкасын оештырырга;
- тимер-бетон блоklar, баганалар, киртәләр, шлагбаумнар, объектлар, корылмалар һәм башка җайланмалар урнаштыру юлы белән квартал эчендәге машина юлларын үз белдегәң белән ябарга;

- автомашиналар юу, ягулык һәм майлар агызу, тавыш сигналларын, тормоз һәм двигательләрне көйләү;

кеше сәламәтлегенә һәм әйләнә-тирә мохиткә тискәре йогынты ясый торган теләсә нинди эшләр башкарырга;

сәүдә һәм җәмәгать туклануының теләсә нинди предприятиеләрен, шул исәптән палаткаларны, киоскларны, ларекларны, мини-базарларны, павильоннарны, җәйге кафеларны, җитештерү объектларын, автомобильләрне, көнкүреш техникасын, аяк киёмнәрен, шулай ук кунак бүлмәләреннән тыш, автостоянкаларны урнаштырырга;

- йорт янындагы территориянең эчке юллары буйлап транспортның транзит хәрәкәтен гамәлгә ашырырга;

- учак ягарга, шул исәптән ачык уттан файдалануны, мангаллар һәм ризыкны ачык ут ярдәмендә жылылык белән эшкәртү өчен башка җайланмалар куллануны күздә тоткан чаралар үткәрергә.

127. Идарәче оешмалар түбәндәгеләрне тәмин итәргә тиеш:

- яшел утыртмаларның сакланышы;

жәй көннәрендә һәм коры көннәрдә газоннарга, чәчәклекләргә, агачларга һәм куакларга су сибү;

- аларда төзелеш материаллары, ком, чүп-чар, кар, кар, боз һ. б. төземичә газларның сакланышы һәм бөтенлеге;

- яңа агач һәм куаклар утырту, юллар челтәре үзгәрү һәм җиһазларны билгеләнгән тәртиптә килештерелгән проектлар буенча гына яңадан планлаштыру, агротехник шартларны үтәп урнаштыру.

128. Йорт яны территориясен төзекләндерү:

- һәр йорт биләмәсенең территориясе, кагыйдә буларак, түбәндәгеләргә ия булырга тиеш:

- йорт кирәк-яракларын киптерү өчен хужалык майданчыгын, киём-салым, келәмнәр һәм йорт кирәк-яраклары чистартуны;

- өлкәннәр өчен ял итү майданчыгы;

балаларның жәйге һәм кышкы ялы өчен кечкенә архитектура формаларын яшелләндерү һәм кирәкле җиһазлау белән балалар өчен уен һәм спорт майданчыклары.

129. Участок территориясенең үлчәмнәре мөмкинлек бирсә, участок чикләрендә этләр йөртү өчен майданчык урнаштырылырга мөмкин.

130. Йортларның подъездлары каршындагы майданчыклар, юл йөрү һәм жәяүлеләр өчен юллар каты өслекле булырга тиеш. Каты өслекләр салганда, яңгыр суларын буш агызу мөмкинлеге каралырга тиеш.

131. Торак йортларга төзелгән жәмәгать корылмалары йортның торак өлешеннән изоляцияләнгән керү юлларына ия булырга тиеш, шул ук вакытта персоналның автотранспортын кую ишегалды территориясеннән читтә булырга тиеш.

132. Торак йортның тәрәзәләре һәм фатирларга керү урыннары урнашкан ишегалды ягыннан жәмәгать билгеләнешендәге биналар өчен материалларны, продукцияне тутыру рәхсәт ителми. Йөкне тәрәзәләре булмаган торак йортлар торбаларыннан, жир асты тоннельләреннән яки ябык дебаркадерлардан, юллар ягыннан башкарырга кирәк.

133. Квартал эчендәге территорияләрдә транспорт чараларын урнаштыру кешеләрнең, шулай ук урып-жыю һәм махсус техниканың тоткарлыксыз хәрәкәтен тәмин итәргә тиеш.

Шәхси торак төзелеше территорияләрен җыештыру

134. Торак йортлар хужалары көн саен җир участогын (шул исәптән кардан) җыештыралар.

135. Рөхсәт ителми:

- карны этеп чыгарырга, чүп-чарны ташларга, шлакны ташларга, йорт биләмәсе территориясенә сыек көнкүреш калдыкларын агызырга;
 - юлларның һәм юл йөрү юлларының бер өлешенә ишегалды территориясеннән чистартылган кар һәм бозны чыгарырга яисә күчерергә;
 - яфракларны йорт биләмәсе территориясендә калдыкларның һәм чүп-чарның теләсә нинди төрләрен яндырырга;
 - үз белдеге белән йорт биләмәсенә якин территориядәге киртәләргә урнаштырырга;
 - янәшәсендәге территорияне металл ватык, көнкүреш һәм төзелеш калдыклары, материаллар, шлак һәм зол, җитештерү һәм куллану калдыклары белән капларга;
 - тимер-бетон блоklar, баганалар, киртәләр, шлагбаумнар, объектлар, корылмалар һәм башка җайланмалар урнаштыру юлы белән юлларны үз белдеге белән ябарга;
- кешеләр сәламәтлегенә һәм әйләнә-тирә мохиткә тискәре йогынты ясый торган теләсә нинди эшләр башкарырга.

V. Территорияне төзекләндерү элементларына таләпләр

136. Территорияне төзекләндерүнең аерылгысыз компонентлары булган территорияне төзекләндерү элементларының булуы гамәлдәге законнар таләпләре нигезендә проект документациясендә эшләнәргә һәм каралырга тиеш.

мәдәни мирас объектларын саклау зоналарында урнашкан территорияне төзекләндерү элементларына проект документациясә мәдәни мирас объектларын саклап калу, алардан файдалану, аларны популярлаштыру һәм дәүләт саклавы өлкәсендәге вәкаләтле органнар белән килештерелә.

Озын яисә даими файдаланудагы территорияне төзекләндерүнең стационар элементлары аларны кулдан күчерү мөмкинлеген булдырмас өчен ныгытылырга тиеш.

137. Төзекләндерү элементларының эчтәлеген, аларны торгызу һәм ремонтлау эшләрен дә кертеп, төзекләндерү элементлары хужалары гамәлгә ашыра.

Яшелләндерү

138. Яшел утыртмалар территорияне төзекләндерүнең мәҗбүри элементы булып тора.

Төзекләндерү эшләрен башкарганда гамәлдәге яшел утыртмаларны мөмкин кадәр күбрәк саклап калырга кирәк.

139. Җирлек территориясендә яшелләндерүнең ике төре кулланылырга мөмкин: стационар яшелләндерү - туфракка утыртылган һәм мобиль - үсемлекләргә махсус күчмә савытларга (контейнерлар, вазоннар һ.б.) утырту.

Стационар һәм мобиль яшелләндерүне рельефның табигый һәм ясалма элементларында, түбәләрендә (түбә яшелләндерү), фасадаларында (вертикаль яшелләндерү) архитектура-ландшафт объектлары (газлар, бакчалар, чәчәк түтәлләре, куаклар һәм агачлар булган майданчыклар) төзү өчен файдаланалар.

140. Күпләп яшелләндерү объектларын тоту - яшел утыртмаларны карау һәм яшелләндерелгән территорияләргә төзекләндерү элементларын карап тоту, күләм корылмаларның конструктив элементларын аз гына деформацияләүне һәм зарарлануларын бетерү, шулай ук җәйге һәм кышкы чорда күчмә кече формаларны җыю эшләре комплексы ул.

141. Яшел утыртмалар хужалары түбөндөгеләргә бурычлы:

-яшел утыртмаларның сакланышын һәм аларны квалификацияле карауны тәэмин итәргә;

- жәй коры көннөрдә газоннарға, чөчөклөкләргә, агачларға һәм куакларға су сибүне тәэмин итәргә;

-газларның сакланышын һәм бөтенлеген тәэмин итәргә;

- яшеллөндөрү объектларында сулыклар булганда, аларны чиста тотарға һәм кимендә 10 елга бер мәртәбә чистартырга;

142. Яшел территорияләрдә түбөндөгеләр рөхсәт ителми:

-төзелешләрне, аларның эшлөвен һәм хезмәт күрсәтүен тәэмин итү өчен билгеләнгән төзелешләрдән тыш, урнаштырырга;

- агачларны һәм куакларны рөхсәтсез утырту һәм кисүне, газларны һәм чөчөкләрне юкка чыгаруны;

-агачларға һәм башка яшел утыртмаларға гамак, таган, турник, керләрне киптерү өчен бау тагарға, агачларға реклама һәм мәгълүмати щитлар һәм табличкалар, реклама һәм башка мәгълүмат урнаштыру өчен билгеләнгән конструкцияләр, объектларға, афишаларға, игълан итү, агитация материаллары, техник конструкцияләр, юл хәрәкәтендә катнашучыларны мәгълүмати тәэмин итү чаралары, баганалардан, коймалардан, реклама калканнарыннан, лампалардан, чөнөчкеле киртәләрдән аерырга;

-стационар булмаган объектларны, шулай ук юл сервисы объектларын ел вакытына бәйсез рәвештә билгеләргә;

- төзелеш һәм башка материалларны, калдыкларны, чүп-чарны, бозга каршы материалларны һәм башка зарарлы матдөләрне, шулай ук ком һәм бозга каршы реагентлар белән пычранган карны, боз шуышын төзөргә;

- яшелчә бакчалары өчен казу эшләрөн башкарырга;

- газоннарда һәм йорт хайваннары чөчөкләрөндә йөртөргә;

- яфракларны, үлөннәрне, ботакларны яндырырга, шулай ук аларның катнашмасын лоткага һәм башка суүткөргөч жайланмаларға көртөргә;

-катнашманы һәм чүпне газоннарға ташларға;

- учак ягарға, шул исәптөн ачык уттан файдалануны күздә тоткан чаралар уздырырга, мангаллар һәм ризыкны ачык ут ярдөмөндә жылылык белән эшкөртү өчен башка жайланмалар кулланырга;

- сок чыгару өчен агачлар, сумалалар кисеп алырга, аларға башка механик зарарланулар ясарға;

-яшел территорияләрдә урнашкан скульптураларны, эскөмияләрне, коймаларны, урналарны, балалар һәм спорт жиһазларын бозарға;

- Агач тамырларын көүсөдөн 1,5 м ераклыкта ачарға һәм агач муеннарын жир яки төзелеш калдыклары белән күмөргә.

Коймалар

143. Коймалар төзү төзөклөндөрү өчен өстөмө элемент булып тора.

144. Коймаларның төрлөрө:

- билгелөү (декоратив, яклау, аларның ярашуы);

- биеклектә (түбөнлектә - 1,0 м га кадәр, уртача - 1,1-1,7 м, биек урыннарда - 1,8-3,0 м);

- материалның төрө (металл, тимер-бетон һ.б.);

- күз карашы өчен сизгерлек дәрәжәсө (үтө күрөнмөлө, саңгырау);

- стационар дәрәжөлөрө (даими, вакытлыча, күчмө) һәм башка киртөлөр.

Коймаларны проектлау аларның урнашу урыннарына һәм билгелөнөшенө карап, гамөлдөгө дөүлөт стандартлары, сертификациялөнгән эшлөнмөлөр каталогларына,

индивидуаль проектлау проектларына карап башкарыла.

145. Мәдәни мирас объектлары территорияләрен төзү әлеге территорияләр өчен билгеләнгән шәһәр төзелеше регламентлары нигезендә башкарылырга тиеш.

Жир өслекләре

146. Жир өсләрен ябуны жирлек территориясендә имин һәм уңайлы хәрәкәт итү шартлары тәэмин итә, шулай ук жирлектә барлыкка килгән төзелешнең архитектур йөзен формалаштыра.

Төзекләндерү максатларында түбәндәге төр өслекләр билгеләнде:

- каты (капиталь) өслекләр - монолит яисә жыелма өслекләр, шул исәптән асфальт-бетоннан, цементобетоннан, табиғый таштан башкарыла;

- йомшак (капиталь булмаган) өслекләр - табиғый халәттәге, тыгызланган яисә беркетелгән коры катнашмалы, тыгызланган яисә сүтелгән материаллардан ясалган йомшак катламнар (шул исәптән ком, вак таш, гранит үсентеләре, керамзит, резин валчык) башкарыла торган өслекләр;

- үлән капламын әзерләү һәм утыртуның махсус технологияләре буенча башкарыла торган өслекләр;

- катнаш өслекләр - өслекләрнең үрелмәләрен тәшкил итүче өслекләр (рәшәткә плитәсе яисә газ рәшәткәсе, яисә йомшак өслек) .

147. Яфрак төрләрен сайлап алуны аларның максатчан билгеләнеше нигезендә башкарырга кирәк:

- каты - мөмкин булган йөкләнешне, характерны һәм хәрәкәт составын, проектлау вакытына гамәлдә булган янгынга каршы таләпләрне исәпкә алып;

- йомшак - территорияләрнең аерым төрләрен (шул исәптән балалар, спорт майданчыкларын, этләрне йөртү өчен майданчыкларны, урамда йөрү юлларын) төзекләндерү вакытында аларның үзенчәлеген исәпкә алып;

- иң экологик газлы һәм катнаш кешеләр.

Ябык өслекнең каты төрләрендә коры хәлдәге эләктерү коэффициенты кимендә 0,6, юештә 0,4 булса, кытыршы өслек булырга тиеш.

Жир өслекләрен тоташтыру

148. Жир өслеген үзара бәйләү элементларына гадәттә төрле борт ташлары, пандуслар, баскычлар, баскычлар керә.

Борт ташлары

149. Юл борт ташлары тротуар белән юл өлеше биюкләгеннән кимендә 150 мм артыграк булган юл өлеше тоташкан урында урнаштырыла, ул өслекләр ремонтланган очракта да сакланырга тиеш.

Машина транспортын газ белән тоташтыру урыннарында газ белән бәрүне булдырмау өчен, югары борт ташын куллану кирәк.

Жәяүлеләр коммуникацияләрен газ белән бергә бәйләгәндә, газ өсте тигезлегеннән кимендә 0,5 м ераклыктагы кимендә 50 мм дан да артык булган бакча бортын урнаштырырга мөмкин, бу газны саклый һәм чүп-чарның пычракка һәм үсемлек чүп-чарына эләгүен булдырмый, аның хезмәт итү вакытын арттыра.

Жәяүлеләр зоналары территориясендә төрле өслекле өслекнең төрле төрләрен тоташтыру өчен табиғый материаллар (кирпеч, агач, таш, керамик борт һ.б.) куллану мөмкин.

Баскычлар, басмалар, пандуслар

150. Жәяүлеләр өчен жәяүлеләр коммуникацияләре авышканда 60 тан артык промилле баскыч төзүне күздә тотарга кирәк.

Сәламәтлек саклау учреждениеләре һәм күпләп йөрүнең башка объектлары урнашкан урыннардагы төп жәяүлеләр коммуникацияләрендә, инвалидлар йортлары һәм өлкәннәр баскычында һәм баскычларда 50 дән артык промилле авышканда аларны пандус белән озата барырга кирәк.

бордюр пандусының авы 1:12 кабул ителә.

Баскычларның беренче баскычларын төшкәндә һәм күтәрелгәндә, ачык төстәге капма-каршы төстәге сызыклар белән аерып күрсәтергә кирәк.

Бер марш чикләрендә тышкы баскычларның барлык баскычлары да баскычларның киңлегенә һәм биеклегенә буенча бертөрле итеп билгеләнә.

Талаучы пандус булмаганда, конструкцияләр киртәләүче бортикны кимендә 75 мм биеклектә һәм тоткычларда күздә тотарга кирәк.

Пандусның башында һәм ахырында юлның горизонталь участкалары әйләнә-тирәдәге өслекләрдән текстура һәм төс белән аерылып тора.

Баскычның ике ягында да яки пандуста да колачлау өчен уңайлы һәм стенадан 40 мм ераклыкта булган 800-920 мм түгәрәк яки турыпочмаклы кисенте биеклегендә тоткалар күздә тотыла.

Мәйданчыклар

151. Жирлек территориясендә түбәндәге мәйданчыклар урнашкан: балаларның уеннары, өлкәннәрнең ялы, спорт белән шөгыльләнү, чүп-чар жыючыларны урнаштыру, этләрне йөртү, машина кую урыннары.

Төркөлгән мәдәни мирас ядкарьләренең һәм махсус сакланылучы табигать территорияләренең саклау зоналары чикләрендә мәйданчыклар урнаштыру истәлекләрен саклау, табигатьтән файдалану һәм әйләнә-тирә мохитне саклау вәкаләтле органнары белән килештерергә тәкъдим ителә.

Йорт тирәсендәге территорияләр, кагыйдә буларак, балалар өчен уен һәм спорт мәйданчыклары белән тәэмин ителергә тиеш. Мәйданчыклар төзек һәм жәрәхәтләнү куркынычсыз инвентарь белән тәэмин ителергә тиеш.

Балалар мәйданчыклары

152. Балалар мәйданчыклары төрле яшь төркемнәре өчен аерым мәйданчыклар рәвешендә яисә яшь мәнфәгатьләре буенча зоналаштырылган комплекслы уен мәйданчыклары буларак оештырыла.

Балалар мәйданчыгында территорияне төзекләндерү элементларының мәжбүри исемлегенә түбәндәгеләр керә: өслекнең йомшак төрләре, мәйданчыкның газ белән тоташу элементлары, яшелләндерү, уен жиһазлары, эскәмия һәм урналар, яктырту жиһазлары.

Торак йортлар һәм жәмәгать биналары тәрәзәләреннән мәктәпкәчә яшьтәге балалар мәйданчыклары чикләренә кадәр ераклык - 10 метрдан, кече һәм урта мәктәп яшендәге балалар мәйданчыклары - 20 метрдан кимрәк, комплекслы уен мәйданчыклары 40 метрдан да ким булмаса, спорт-уен комплекслары 100 метрдан да ким булмаса тиеш.

Балалар уен мәйданчыклары контейнер мәйданчыкларынан кимендә 20 метр ераклыкта урнашырга тиеш.

153. Балалар мәйданчыклары түбәндәгеләргә тиеш:

- жәй көннәрендә ком белән тигезсезлекләр салынган өслек планировкасы булу;
- даими рәвештә себерелергә һәм иртәнге вакытта чылатырга;
- буялырга, коймаларны һәм корылмаларны буярга, буярга кирәк булган саен елына кимендә бер тапкыр, ә ремонтларга;

- транзит жәяүлеләр хәрәкәтеннән, машина узу юлларыннан, борылыш майданчыкларыннан, кунакчыл стоянкалардан, калдыклар өчен контейнерлар урнаштыру өчен майданчыклардан, автотранспорт чараларын даими һәм вакытлы саклау участкаларыннан изоляцияләнергә.

Травматизмны булдырмас өчен, майданчык территориясендә чыгыш ясаучы тамырлар яки түбән ботаклар, жир өслегендә урнашкан иске, киселгән жиһазлар калдыклары (стойкалар, фундаментлар) булу рөхсәт ителми (кагыйдә буларак, турникларда һәм качельләрдә).

Янындагы территорияләрне реконструкцияләгәндә балалар майданчыклары территориясендә эшләр алып бару һәм төзелеш материалларын складлау рөхсәт ителми.

Яктырту жиһазлары, кагыйдә буларак, майданчык урнашкан территорияне яктырту режимында эшләргә тиеш.

Яктырту жайланмаларын 2,5 метрдан да ким булмаган биеклектә урнаштыру рөхсәт ителми.

Уен жиһазларын урнаштыру норматив куркынычсызлык параметрларын исәпкә алып башкарылырга тиеш.

154. Балалар майданчыкларын карап тоту һәм аларда куркынычсызлыкны тәмин итү өчен җаваплылык аларны тотучы затларга йөкләнә.

Спорт майданчыклары

155. Спорт майданчыклары халыкның барлык яшь төркемнәре физкультура һәм спорт белән шөгыльләнү өчен билгеләнгән.

Спорт майданчыгында территорияне төзекләндерү элементларының мәжбүри исемлегенә түбәндәгеләр керә: өслекнең йомшак яисә газ төрләре (жәйге чорда), спорт жиһазлары.

Спорт майданчыклары яшелләндерелә һәм челтәрле койма белән әйләндереп алына. Яшеллек майданчык периметры буйлап урнаштырыла, вертикаль яшелләндерү кулланырга мөмкин. Койманың биекlege 2,5-3 м, майданчыкларның бер-берсенә терәлгән урыннарында биекlege 1,2 м.

Спорт жиһазлары спорт, физкультура майданчыкларында йә махсус жиһазландырылган жәяүлеләр коммуникацияләрендә (сәламәтлек сукмакларында) рекреацияләр составында урнаштырыла. Махсус физкультура снарядлары һәм тренажерлар рәвешендәге спорт жиһазлары заводта ясалган, махсус эшкәртелгән өслекле бүрәнәләрдән һәм бүрәнәләрдән ясалган (ярыклар, ярыклар булмау һ.б.) булырга мөмкин.

Урнашканда сертификацияләнгән жиһазлар каталогларына таянып эш итәргә кирәк.

Ял итү майданчыклары

156. Торак төзелеше территориясендә өлкән яшьтәге халыкның ял итү һәм өстәл уеннары өчен билгеләнгән ял майданчыкларын оештыру мөмкин. Торак йортлар тәрәзәләреннән алып тын ял итү майданчыклары чикләренә кадәр ара 10 метрдан да ким булмаса тиеш, шау-шулы өстәл уеннары майданчыклары - 25 метрдан да ким булмаса тиеш.

Ял майданчыгында төзекләндерү элементларының мәжбүри исемлегенә гадәттә каты өслек төрләре, майданчыкның газ белән тоташу элементлары, яшелләндерү, ял итү өчен эскәмияләр, эскәмияләр һәм өстәлләр, урналар (ким дигәндә һәр эскәмиядә) керә, яктырту жиһазлары керә.

Майданны каплауны плитә куәте рәвешендә проектларга тәкъдим ителә. Ял майданчыкларын һәм балалар майданчыкларын берләштергәндә, балалар уеннары

зонасында өслекнең каты төрләрән урнаштырырга киңәш ителми.

Парклар территорияләрендә чирәмдәге ял майданчыклары оештырылырга мөмкин.

Этләрне йөртү өчен майданчыклар

157. Этләрне йөртү майданчыклары билгеләнгән тәртиптә вәкаләтле органнар белән килештерелгән урыннарда урнаштырыла.

Этләрне йөртү өчен майданчык территориясендә төзекләндерү элементлары исемлегенә төрле өслекләр, коймалар, эскәмияләр, урна, эскрементларны утильләштерү өчен контейнер, яктырту һәм мәгълүмат жиһазлары керә. Периметраль яшелләндерүне күздә тотарга тәкъдим ителә.

Этләрне йөртү өчен майданчыклар микрорайонның һәм торак районның яшел утыртмалардан азат булган гомуми файдалану территорияләрендә, метрополитен һәм гомумжирлек магистральләренең техник зоналарында, 110 кВт көчәнешле электр тапшыру линияләре астында, беренче һәм икенче поясларны су белән тәэмин итү чыганакларының санитар зонасынан читтә урнаштырылырга тиеш.

Торак билгеләнештәге территорияләрдә урнашкан этләрне йөртү өчен майданнар күләме 400-600 кв.м, башка территорияләрдә - 800 кв.м, барлыкка килгән төзелеш шартларында майданчыкларның кечерәйтелгән күләме, булган территорияль мөмкинлекләрдән чыгып, кабул ителергә мөмкин.

Майданчык чигеннән алып торак һәм жәмәгать биналары тәрәзәләренә кадәр ара кимендә 25 метр, ә балалар учреждениеләре, мәктәпләр, балалар, спорт майданчыклары участкаларына, ял майданчыкларына кадәр кимендә 40 метр булырга тиеш.

Майданны төзү, кагыйдә буларак, биеклегә 1,5 м булган жиңел металл челтәрдән башкарыла. Чикләнгән элементлары һәм секцияләре арасындагы ераклык, аның аскы кырые һәм жире хайванга майданчыктан чыгып китергә рөхсәт итәргә яки имгәнү китерергә тиеш түгел.

Майданчык территориясендә майданчыктан файдалану кагыйдәләре булган мәгълүмати стенд урнаштырылырга тиеш.

158. Йорт хайваннары хужалары үз хайваннарының эскрементларын жыю һәм утильләштерүне мөстәкыйль гамәлгә ашыралар.

Хайваннар хужалары үз хайваннарының башка хайваннарга һәм кешеләргә куркыныч йогынтысын булдырмакка, шулай ук әйләнә-тирәдәгеләр өчен санитария нормалары нигезендә тынлыкны тәэмин итәргә, гамәлдәге санитария-гигиена һәм ветеринария кагыйдәләрен үтәргә тиеш.

Автостоянкалар майданчыклары

159. Жирлек территориясендә автостоянкаларның түбәндәге төрләре: автомобильләренә кыска вакытлы һәм озак саклау урнаштырыла.

Автотранспорт чараларын озак һәм кыска вакытлы саклау участогында төзекләндерү элементларының мәжбүри исемлегенә түбәндәгеләр керә: өслекнең каты төрләрән, өслекләренә бәйләү элементларын, коймаларны яисә чүп-чар өчен кечкенә контейнерларны, яктырту жайланмаларын, мәгълүмати жиһазларны (күрсәткечләрне).

Автотранспорт чараларын озак һәм кыска вакытлы саклау участкаларына килү юллары жәяүлеләр юлларының төп юнөлешләре белән кисешмәскә тиеш.

Автотранспорт чараларын озак вакытлы һәм кыска вакытлы саклау участогы аша жәяүлеләр өчен транзит юллар оештыру рөхсәт ителми.

Автотранспорт чараларын озак һәм кыска вакытлы саклау участогы 3 м дан да ким булмаган киңлектәге яшел утыртмалар полосасы белән башка территориядән аерылырга мөмкин.

Кече архитектура формалары

160. Кече архитектура формаларын урнаштыру биналарны һәм корылмаларны төзүнең, реконструкцияләүнең һәм капитал ремонтлауның проект документациясе, шулай ук төзекләндерү яисә эскиз тәкъдимнәре проектларының "Төзекләндерү" бүлгегә нигезендә гамәлгә ашырыла.

Кече архитектура формаларын проектлаганда һәм сайлаганда сертификацияләнгән эшләнмәләр каталогларыннан файдаланырга тәкъдим ителә. Тарихи төзелеш зоналары, жирлекнең үзәк үзәгә, жирлекнең күп функцияле үзәкләре һәм зоналары өчен кече архитектура формалары индивидуаль проект эшләнмәләре нигезендә проектланырга тиеш.

161. Кече архитектура формаларына төп таләпләр түбәндәгеләр:

- архитектура һәм ландшафт даирәсе характерының, территорияне төзекләндерү элементларының туры килүе;
- материалларның югары декоратив һәм эксплуатация сыйфатлары, тышкы мохит йогынтысын исәпкә алып, озак вакыт дәвамында аларны саклап калу;
- Ныклыгы, ышанычлылыгы, конструкциянең иминлеге.

Тышкы реклама һәм мәгълүмат чаралары

162. Тышкы реклама һәм мәгълүмат урнаштыру чаралары.

Тышкы реклама һәм мәгълүмат урнаштыру чаралары техник яктан төзек һәм эстетик яктан каралган булырга тиеш.

Гамәлдәге такталардан һәм режимлы табличкалардан тыш, тышкы мәгълүмат чаралары вәкаләтле орган белән килештерелгән паспорт нигезендә һәм аның белән тулысынча яраштырып урнаштырыла һәм файдаланыла.

Тышкы реклама һәм мәгълүмат урнаштыру чаралары хужалары аларның тиешле торышын күзәтергә, аларны вакытында ремонтларга һәм тышкы реклама һәм мәгълүмат чараларын урнаштыру урыннарын жыештырырга тиеш.

Реклама яки мәгълүмати хәбәрләр урнаштырмыйча тышкы реклама һәм мәгълүмат урнаштыру чараларын урнаштыру һәм эксплуатацияләү, мәгълүмат кырын зарарлау, шулай ук тышкы реклама чараларын һәм полиэтилен пленка һәм башка материаллар белән мәгълүматны ябыштыру, ябыштыру рөхсәт ителми.

Реклама яки мәгълүмат конструкциясе хужасы территорияне төзекләндерү һәм (яисә) фасадның тышкы кыяфәтен монтаждан соң (демонтаждан) өч тәүлек дәвамында торгызырга тиеш.

Тышкы реклама һәм мәгълүмат урнаштыру чаралары, аларда фундамент блогы булганда, фундамент блогы белән бергә демонтацияләнергә тиеш.

Тышкы реклама һәм мәгълүмат чараларын беркеткәндә объектлар корылмаларына һәм корылмаларына зыян китерү, шулай ук аларның бөтенлеген, ныклыгын һәм тотрыклылыгын киметү рөхсәт ителми.

Тышкы мәгълүматны урнаштыру чаралары түбәндәге төрләргә мөмкин:

- көйләнгән конструкция;
- декоратив панно;
- консол конструкциясе;
- түбә конструкция;
- витрина конструкциясе;
- гамәлгә куючы тактасы;
- режимлы табличка;
- модульле конструкция;
- стела;
- калкан конструкциясе;

- флаглар композициясе;
- махсулаштырылган конструкция.

Тышкы мәгълүматны урнаштыру чараларына гомуми таләпләр:

Тышкы мәгълүматны урнаштыру чараларын проектлау, әзерләү һәм урнаштыру төзелеш нормалары һәм кагыйдәләре, Россия Федерациясе халыкларының мәдәни мирас объектлары (тарих һәм мәдәният ядкарьләре) турында Россия Федерациясе законнары таләпләре, аларны саклау һәм алардан файдалану таләпләре нигезендә гамәлгә ашырылырга тиеш;

Тышкы мәгълүмат чараларында мәгълүмат Россия Федерациясе дәүләт теле һәм Татарстан Республикасы дәүләт теле турындагы законнар таләпләре үтәлгән килеш урнаштырылырга тиеш;

Ике яки аннан да күбрәк тел кулланган очракта, текстлар әчтәлек һәм техник бизәлеш буенча тиндәш булырга, грамоталы һәм аңлаешлы итеп башкарылырга тиеш.

Гражданнарны игълан итү өчен шартлар, мәдәни һәм спорт чаралары афишалары

163. Мәдәни һәм спорт чараларының игъланнарын, афишаларын урнаштыру гражданнар күпләп була торган урыннарда һәм жанлы жәяүлеләр зоналарында билгеләнә торган махсус тумбаларда, калканнарда һәм стендларда гына рәхсәт ителә.

Игъланнар өчен дивар аерым торучы объектлар рәвешендә яки биналарда яки корылмаларда асылма калканнар рәвешендә урнаштырылырга мөмкин.

VI. Коммуникацияләренә төзегәндә, ремонтлаганда, реконструкцияләгәндә жир эшләрен уздыруга төп таләпләр

164. Юл өслекләрен грунт белән каплауга яисә ачуга бәйлә эшләр (жир асты коммуникацияләрен салу, реконструкцияләү яисә ремонтлау, свай һәм шпунт тутыру, электр тапшыру линияләре терәкләрен, элемент, яктырту терәкләрен урнаштыру (алмаштыру), яктырту планын төзү, грунт планировкасы һәм башка эшләр) вәкаләтле орган тарафыннан бирелгән язма рәхсәт (жир эшләрен житештерү ордеры) булганда гына башкарыла.

165. Жирлек территориясен төзекләндерүгә бәйлә жир, төзелеш һәм ремонт эшләрен оештыру һәм уздыру, жир эшләрен житештерүгә ордер алу һәм алу муниципаль хокукый актларның билгеләнгән таләпләре нигезендә гамәлгә ашырыла.

166. Яшел утыртмаларны сүтү яисә күчереп утырту кирәк булганда, башкарма комитетның күрсәтмәсен билгеләнгән тәртиптә рәсмиләштерергә һәм яшел утыртмаларны сүтеп яисә күчереп утыртуны гамәлгә ашырырга кирәк.

167. Жирлек юлларында хәрәкәтне вакытлыча чикләү яисә туктату, юлның ике ягынан да заказчылар һәм эшләр житештерүчеләр турында кирәкле барлык белешмәләренә, эшләр срокларын, әйләнешнең мөмкин булган маршрутларын мәжбүри урнаштырган вәкаләтле орган тарафыннан бирелә торган рәхсәт нигезендә гамәлгә ашырыла. Күрсәтелгән калканның рәвеше һәм әчтәлегә рәхсәт бирү буенча муниципаль хезмәт күрсәтүнең тиешле административ регламенты белән билгеләнә.

168. Вакыты узган ордерлар буенча коммуникацияләр төзегәндә, ремонтлаганда, реконструкцияләгәндә жир эшләре үз белдегә белән башкарыла.

VII. Уңайлы мохиткә аерым таләпләр

169. Торак мохитен төзекләндерү объектларын, урамнарны һәм юлларны, мәдәни-көнкүреш хезмәтә күрсәтү объектларын проектлаганда өлкән яшьтөгә затлар һәм инвалидлар өчен торак пунктлар тирәлегеннән файдалану мөмкинлеген, әлегә объектларны өлкәннәрнең һәм инвалидларның күчеп йөрүенә ярдәм итә торган

элементлар һәм техник чаралар белән жиһазландыруны күздә тоту тәкъдим ителә.

Өлкән яшьтөгә затларны һәм инвалидларны хәрәкәتكә китерүче техник чаралар һәм җайланмалар проектлау, төзү, урнаштыру, расланган проект документациясе нигезендә яңа төзелештә заказчы тарафыннан гамәлгә ашырылырга тәкъдим ителә.

VIII. Йорт хайваннарын һәм кошларын асрау

170. Йорт хайваннарын һәм кошларын тоту өченче затларның хокукларын һәм законлы мәнфәгатьләрен бозмаска тиеш. Йорт хайваннары һәм кошлары китергән зыян өчен аларның хужалары Россия Федерациясенә гамәлдәге законнарында билгеләнгән тәртиптә җаваплы булалар.

171. Йорт хайваннары хужалары үз хайваннарының эскрементларын жыю һәм утильләштерүне мөстәкыйль гамәлгә ашыралар.

172. Жирлектә яшәүчеләрне (сыерларны, сарыкларны, кәжәләрне, дуңгызларны һәм башкаларны) һәм кошларны матди карап тору шәхси торак йортлар территорияләрендә йорт янындагы кишәрлекләре белән рөхсәт ителә.

173. Барлык продуктив хайваннар (эре мөгезле терлекләр, кәжәләр, сарыклар, дуңгызлар, атлар) гражданның яшәү урыны буенча ветеринария учреждениеләрендә - хайваннар хужаларын биркования һәм ел саен яңадан теркәп барырга тиеш.

174. Йорт хайваннарын чыгару жирле үзидарә органының норматив-хокукый акты белән билгеләнә торган көтүлек урыннарында, хужасын күзәтүдә яисә аның кушуы буенча башка зат күзәтүендә рөхсәт ителә.

175. Йорт хайваннарын чыгару 7.00 сәгатьтән 23.00 сәгәتكә кадәр рөхсәт ителә. Башка вакытта чыккан очракта, хужалар урамнарда һәм йортларда тынлыкны тәэмин итү өчен чаралар күрергә тиеш.

176. Этне куып чыгару, махсус сумкага (контейнерга) яки аларны йөртүче затның кулына туры килсә, өч айга кадәрге көчәкләрне һәм вак зурлыктагы этләрне урамда йөртү очракларыннан тыш, тезгенне (этне тотып торучы башка җайланманы), муенчак һәм борынчак куллануны кулланып башкарылырга тиеш. Билгеләнгән этнең муенчагында теркәлгән "Татарстан Республикасында йорт хайваннарын тотуның аерым мәсьәләләре турында" 2014 елның 07 мартындагы 16-ТРЗ номерлы Татарстан Республикасы Законы белән" Гамәлдәге редакция тәртиптә, аның идентификация номеры күрсәтелергә тиеш. Этне тезгеннән башка урамда йөртү торак пунктлар чикләреннән читтә, шулай ук этләрне урамда йөртү өчен урыннарда рөхсәт ителә.

177. Хужалар йорт хайваннарын һәм ишегалларын, тротуарларны, урамнарны, паркларны, газоннарны, балалар майданчыкларын, скверларны, майданнарны, шулай ук торак йортларның подъездларын пычратмаска тиеш. Этләр, мәчеләр һәм башка вак хайваннар янганда хужа үзе белән йорт хайваннарының табигый парларын тулысынча җыештыруны тәэмин итә торган булырга тиеш, алар майданчыкларда чүп контейнерларына чыгарылырга тиеш.

178. Этне тезгеннән урамда гына төшерергә мөмкин. Махсус билгеләнгән майданчыклар булмаганда, жирле үзидарә органының норматив-хокукый акты белән билгеләнә торган буш урыннарны, кәбестәләрне һәм башка урыннарда куып чыгару рөхсәт ителә.

179. Этләр Дрессировкасы бары тик яхшы әйләндереп алынган майданчыкларда гына яисә жирлек территориясендә генә үткәренергә мөмкин.

180. Йорт хайваннарын тәүлекнең якты вакытында гына юллардан куарга кирәк, шул ук вакытта аларны юлның уң ягына мөмкин кадәр якынарак юнәлтергә кирәк. Йорт хайваннарын, грунт юлларыннан һәм сукмаклардан мөмкин булганда, асфальт өслекле юл буйлап алып бару тыела.

181. Йорт хайваннарын урамда калдырганда, терлек хужалары яшел үсентеләр бозылудан һәм терлекләр тотуга тотылган чыгымнарны каплый.

182. Йорт кәжәләре бары тик йорт яны территориясе эчендәге утарларда гына яисә кәтүлеккә хужалар күзәтүендә генә булырга тиеш.

183. Рәхсәт ителми:

- балаларны һәм спорт майданчыкларында, пляжларда, мәгариф һәм медицина оешмалары территорияләрендә терлекләргә кәтүне башкарырга;

- йорт хайваннарын пляжларда куып чыгардым һәм гражданны күпләп ял итә торган урыннарда урнашкан су объектларында коендырдым;

- тыелган язу булса, хайваннарны учреждениегә кертү;

- торак пунктлар территориясендә хайваннарны һәм кошларны озата бармыйча чыгарырга;

- исерек, наркотик яки токсик исерек хәлдә булган затларны, шулай ук яшь яисә сәламәтлеге аркасында хайваннарның хәрәкәтен контрольдә тоталмаган һәм урамда урамда йөргәндә аларның агрессив тәртибен булдырмый торган затларны куып йөртүгә гәмәлгә ашырырга;

- 14 яшькә житмәгән кешеләр тарафыннан этләргә куып йөрткән, вак зурлыктагы этләргә йөрткән очрактардан тыш;

- йорт хайваннарын һәм кош-кортларын балконнарда, көймәләрдә, торак йортларның гомуми файдалану урыннарында (арадаш фатирлар, баскыч күзәнәкләре, чорма, подваллар һәм башка ярдәмче биналар коридорларында) даими карап тоту;

- жирлекләргә территориясендә йорт хайваннарының махсус чаралар уздыру урыннарыннан тыш урнашуы (күргәзмәләр һәм башкалар).

184. Йорт хайваннары һәм кошлар хужалары түбәндәгеләргә бурычлы:

- терлекләргә авыруларын кисәтүгә һәм терлекчелек продуктларының ветеринария-санитария ягыннан иминлеген тәмин итә торган хужалык һәм ветеринария чараларын гәмәлгә ашырырга, әйләнә-тирә мохитне терлекчелек калдыклары белән пычратмаска, шулай ук ел саен яңадан теркәлә торган чорда мәжбүри дөвалау-профилактика чараларын үткәргә;

- хайваннарның кайда урнашуын даими тикшереп торырга;

- Хайваннар авырганда һәм алар егылган очракта, шулай ук гадәти булмаганда, кичекмәстән ветеринария учреждениеләргә белгечләргә хәбәр итәргә. Алар килеп житкәнчә, авыру билгеләргә булган хайваннарны аерырга;

- терлекләргә карау, диагностик тикшеренүләр, саклау өчен прививкалар һәм дөвалау-профилактик эшкәртү өчен ветеринария белгечләргә таләбе буенча бирергә.

185. Үлгән терлеккә күмү махсус билгеләнгән урында махсуслаштырылган оешма тарафыннан башкарыла.

186. Үз территориясендә каравыл этләргә булган оешмалар түбәндәгеләргә бурычлы:

- этләргә гомуми нигезләрдә теркәргә;

- этләргә нык бәйләнгән килеш тоту;

- хайваннарга килүчеләрдән файдалану мөмкинлеген юкка чыгарырга;

- территориягә кергәндә кисәтү язуы булган очракта, этләргә ялгаудан эшнә туктатканнан соң яисә гомуми куллану территориясеннән читтә калдырылган территориядә генә яхшы әйләндереп алынган территориядә генә жибәргә.

187. Жәмәгать урыннарында озата баручы затлардан башка урнашкан күзәтчәсез хайваннар сөреләргә тиеш.

188. Күзәтчәсез хайваннарны аулау мондый хайваннарны ачыклаган махсуслаштырылган предприятие яисә жирле үзидәрә органнары белән төзелгән шартнамә буенча башка зат тарафыннан башкарылырга мөмкин.

189. Күзәтчәсез хайваннарны аулау чараларын гәмәлгә ашыру хайваннарга гуманлы мөнәсәбәт принципларына һәм ижтимагый эхлак нормаларын үтәгә нигезләнә.

190. Рәхсәт ителми:

- хайваннарны фатирлардан һәм хосусый йорт биләмәләре территориясеннән тиешле суд карарыннан башка тартып алырга;
- этләргә кибетләрдә, даруханәләрдә, коммуналь хезмәт күрсәтү предприятиеләрендә бәйдән төшерергә;
- приманкаларны һәм отлауның башка чараларын ветеринария органнары киңәшеннән башка кулланырга.

IX. Кагыйдәләр таләпләренәң үтәлешен тикшереп тору

191. Физик һәм юридик затлар, вазыйфаи затлар әлеге Кагыйдәләрдә билгеләнгән жирлек территориясен тәзекләндерү таләпләрен үтәүне тәэмин итәргә тиеш.

192. Әлеге Кагыйдәләргә бозу Административ хокук бозулар турында Татарстан Республикасы кодексы нигезендә җаваплылыкка китерә.

193. Тәзекләндерү өлкәсендә законнар һәм муниципаль хокукий актлар таләпләрен үтәмәгән яисә тиешенчә үтәмәгән өчен җаваплылыкка җәлеп итү күрсәтелгән таләпләргә үтәүдән һәм кертелгән хокук бозуларны бетерүдән затны азат итми.