

Татарстан Республикасы Чистай муниципаль районы  
Чытырчы авыл җирлеге Советы утырышы  
карары

2019 елның 27 нче июне

№ 68/2

Авыл җирлегеннән файдалану  
һәм төзелеш кагыйдәләренә  
үзгәрешләр кертү турында

Казан районара табигатьне саклау прокуратурасының 30.11.2018 елгы №02-06-2018/ 20\_ протестын, Чистай шәһәре прокуратурасының 25.04.2019 елгы №02-08-02-2019 протестын карап чыкканнан соң, РФ шәһәр төзелеше Кодексы нигезендә, Җир биләмәләреннән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре комиссиясенә мәгълүматын исәпкә алып Чистай муниципаль районы Чытырчы авыл җирлеге Советы

КАРАР ИТӨ:

1. Чистай муниципаль районы Чытырчы авыл җирлеге Советының 2014 елның 7 июлендәге 9 номерлы «Чистай муниципаль районы Чытырчы авыл җирлегеннән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре турында» карары белән расланган Чистай муниципаль районы Чытырчы авыл җирлегеннән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә I өлешенә түбәндәге үзгәрешләренә кертәргә:

1.11 статьяда:

«капиталь ремонт» сүзеннән соң унынчы абзацта «сүтү» сүзе белән тулыландырырга

«шәһәр төзелеше эшчәнлеге-территорияләренә, шул исәптән шәһәр төзелешен планлаштыру, территорияне планлаштыру, архитектура-төзелеш проектлау, төзелеш, капитал ремонт, реконструкция, капитал төзелеш объектларын сүтү, биналарны, корылмаларны эксплуатацияләү, территорияләренә төзекләндерү рәвешендә гамәлгә ашырыла торган шәһәрләр һәм башка җирлекләр үсеше буенча эшчәнлек;

җир белән ныклы элементдә булмаган корылмалар, Корылмалар һәм конструктив характеристикалары аларны күчәргә һәм (яки) демонтажны гамәлгә ашырырга мөмкинлек бирә торган һәм алга таба жыелуны билгеләнешенә зыян китермичә һәм корылмаларның, корылмаларның (шул исәптән киоскларның, навесларның һәм башка шундый корылмаларның, корылмаларның (шул исәптән киоскларның, корылмаларның) төп характеристикаларын үзгәртмичә генә (шул исәптән киоскларның, конструкцияләренә һәм башка шундый корылмаларның, корылмаларны) үзгәртеп корырга мөмкинлек бирә); капитал төзелеш объекты - төзелеш эшләре тәмамланмаган бина, корылма (алга таба - тәмамланмаган төзелеш объектлары), җир участогын тиешле дәрәжәдә яхшыртудан (куалау, каплау һәм башкалар) тыш);

капиталь төзелеш объектын сүтү-аны җимереп бетерү (өченче затларның табигать күренешләре яки хокукка каршы гамәлләре аркасында җимерелүдән тыш), Капиталь төзелеш объектын сүтеп алу һәм (яки) демонтажлау юлы белән капитал төзелеш объектын, шул исәптән аның өлешләрен бетерү.»;

1.2. 9 статьяның 1 пунктндагы бишенче абзацында «капиталь ремонт » сүзләрен төшереп калдырырга;

91            статьяга            түбәндәге            эчтәлекле            121            пункт            өстәргә:

«13. Жирле үзидарэ органына Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексының 55.32 статьясындагы 2 өлешендә күрсәтелгән дәүләт хакимияте башкарма органыннан, вазыйфаи затыннан, дәүләт учреждениесе яисә жирле үзидарэ органыннан үз белдеге белән төзелгән жир кишәрлегенә карата мондый төзелеш урнашкан жир кишәрлегенә карата яки мондый корылмага карата аны сүткөнгә кадәр яисә билгеләнгән таләпләргә туры китерү очраklarыннан тыш, жирле үзидарэ органы тарафыннан әлеге хәбәрне карау нәтижеләре буенча дәүләт хакимияте башкарма органына, вазыйфаи затка карата шартлы рөхсәт Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексының 55.32 статьясындагы 2 өлешендә күрсәтелгән һәм алардан әлеге мөрәжәгать кәргән дәүләт учреждениесе яисә жирле үзидарэ органына үз белдеге белән төзелгән билгеләр күренми яисә үз белдеге белән төзелгән бинаны сүтү яки аны билгеләнгән таләпләргә туры китерү турында суд карары законлы көченә кәрде дип хәбәрнамә жиберелгән.»;

1.4.35 статьяда түбәндәге эчтәлекле 4 пункт өстәргә:

«4. Жирле үзидарэ органына Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексының 55.32 статьясындагы 2 өлешендә күрсәтелгән дәүләт хакимияте башкарма органыннан, вазыйфаи затыннан, дәүләт учреждениесе яисә жирле үзидарэ органыннан үз белдеге белән төзелгән бинаны ачыклау турында хәбәр кәргән көннән башлап, мондый төзелеш урнашкан жир кишәрлегенә карата рөхсәт ителгән төзелеш, капитал төзелеш объектларын реконструкцияләүнең чик параметрларыннан кире кагуга рөхсәт бирү, аны сүткөнгә кадәр яисә билгеләнгән таләпләргә туры китерүдән тыш, әлеге хәбәрне жирле үзидарэ органы тарафыннан дәүләт хакимияте башкарма органына, вазыйфаи затка, Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексының 55.32 статьясындагы 2 өлешендә күрсәтелгән һәм алардан әлеге мөрәжәгать кәргән дәүләт учреждениесе яисә жирле үзидарэ органына үз белдеге белән төзелгән билгеләр күренми яисә үз белдеге белән төзелгән бинаны сүтү яки аны билгеләнгән таләпләргә туры китерү турында суд карары законлы көченә кәрде дип хәбәрнамә жиберелгән.»;

1.5. түбәндәге эчтәлекле 61 статья өстәргә:

"Территорияне планлаштыру турында Гомуми нигезләмәләр 20.1.

1. Территорияләрне планлаштыру буенча чараларның эчтәлегә һәм тәртибе Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексы, Татарстан Республикасы шәһәр төзелеше эшчәнлегә турындагы законнар, муниципаль хокукый актлар, әлеге Кагыйдәләр белән билгеләнә.

2. Территорияне планлаштыру буенча документлар эзерләү территорияләрнең тотрыклы үсешен тәэмин итү, шул исәптән планлаштыру структурасы элементларын бүлеп бирү, жир кишәрлекләре чикләрен билгеләү, капитал төзелеш объектларын урнаштыру зоналары чикләрен билгеләү максатларында гамәлгә ашырыла.

Территориянең комплекслы һәм тотрыклы үсеше буенча эшчәнлекне гамәлгә ашыру күздә тотмаган территориягә карата капитал төзелеш объектларын урнаштыру максатларында территорияне планлаштыру буенча документларны эзерләү, әлеге статьяның 3 пунктында күрсәтелгән очраklarдан тыш, таләп ителми.

3. Капитал төзелеш объекттын урнаштыру максатларында территорияне планлаштыру буенча документларны эзерләү түбәндәге очраklarда мәжбүри булып тора:

1) федераль, региональ һәм жирле әһәмияттәге капитал төзелеш объекттын урнаштыруга бәйлә рәвештә дәүләт яки муниципаль ихтияжлар өчен жир кишәрлекләрен тартып алу зарур;

2) кирәк билгеләү, үзгәртү яки гамәлдән чыгару кызыл линия;

3) жир законнары нигезендә жир кишәрлекләрен төзү территорияне межалау проекты нигезендә генә гамәлгә ашырылган очракта, жир кишәрлекләрен төзү зарур;

4) Капитал төзелеш объекттын гомуми чиге булган ике һәм аннан да күбрәк муниципаль берәмлек территорияләрендә урнаштыру планлаштырыла (мондый капитал төзелеш объекттын урнаштыру Дәүләт яки муниципаль милектә булган жирләрдә яки жир кишәрлекләрендә гамәлгә ашыру планлаштырыла һәм мондый капитал төзелеш объекттын урнаштыру өчен дәүләт яки муниципаль милектә булган жир кишәрлекләре

бирү таләп ителми торган очрақлардан тыш, һәм сервитутлар билгеләү дә планлаштырыла);

5) линияле объектны төзү, реконструкцияләү планлаштырыла (линияле объектны дәүләт яки муниципаль милектә булган җирләрдә яки җир кишәрлекләрендә урнаштыру планлаштырыла һәм мондый линияле объектны урнаштыру өчен дәүләт яки муниципаль милектә булган җир кишәрлекләре бирү һәм сервитутлар билгеләү таләп ителми). Россия Федерациясә Хөкүмәте тарафыннан линияле объектны төзү, реконструкцияләү өчен территорияне планлаштыру буенча документлар әзерләү таләп ителми торган башка очрақлар билгеләнергә мөмкин.

6) линия объекты булмаган һәм аеруча саклана торган табигать территориясә чикләрендә яки урман фонды җирләре чикләрендә капитал төзелеш объектларының эшчәнлеген тәмин итү өчен кирәкле капитал төзелеш объектны урнаштыру планлаштырыла.

4. Территорияне планлаштыру буенча документлар төрләре булып тора:

1) территорияне планлаштыру проекты;

2) территорияне межалау проекты.

5. Территориянең комплекслы һәм тотрыклы үсеше буенча эшчәнлекне гамәлгә ашыру күздә тотылмаган территориягә карата, шулай ук сызыкча объектларны урнаштыру планлаштырылмый, территорияне планлаштыру проектының әзерләмичә генә территорияне межалау проектының әзерләү рәхсәт ителә:

1) җир кишәрлекләре барлыкка килә торган һәм үзгәртелә торган чикләренә урнашу урыннарын билгеләү;

2) капитал төзелешнең яңа объектларын урнаштыру планлаштырылмый торган койма өчен кызыл линияләр билгеләү, үзгәртү, гамәлдән чыгару, шулай ук территория чикләрендә урнашкан җир кишәрлеген барлыкка китерү һәм (яки) үзгәртү, үзгәртү, Кызыл линияләргә гамәлдән чыгару, моңа карата территория чикләрендә урнашкан җир кишәрлеген комплекслы һәм тотрыклы үстерү буенча эшчәнлекне гамәлгә ашыру күздә тотылмаган очракта, мондый билгеләү, үзгәртү, юкка чыгару бары тик гомуми файдаланудагы территория чикләрен үзгәртүгә күздә тотылмаган очракта гына.

6. Территорияне планлаштыру проекты, әлеге статьяның 5 пунктында каралган очрақлардан тыш, территорияне межалау проектының әзерләү өчен нигез булып тора. Территорияне межалау проектының әзерләү территорияне планлаштыру проекты составында яисә аерым документ рәвешендә гамәлгә ашырыла.

7. Территорияне планлаштыру буенча документларны әзерләү турында карарлар, әлеге статьяның 8 пунктында күрсәтелгән очрақлардан тыш, Башкарма комитет тарафыннан кабул ителә.

8. Территорияне планлаштыру буенча документлар әзерләү турында карарлар мөстәкыйль рәвештә кабул ителә:

1) төзелгән территорияне үстерү турында шартнамәләр, территорияне комплекслы үзләштерү турында шартнамәләр, шул исәптән икътисадый класслы торак төзү максатларында, җирле үзидарә органы инициативасы буенча территорияне комплекслы үстерү турында шартнамәләр төзелгән затлар белән;

2) территорияне комплекслы үстерү чикләрендә урнашкан җир кишәрлекләренең һәм (яки) күчәмсез милек объектларының, шул исәптән дәүләт яки муниципаль милектә булган җир кишәрлекләре бушлай файдалануга бирелгән затларның берсә яисә берничә хокук иясә булып тора;

3) реконструкцияләнергә тиешле гамәлдәге линия объектлары, территорияне планлаштыру буенча документларны аларны реконструкцияләү максатларында әзерләү очрагында, хокукка ия булучылар;

4) федераль әһәмияттәге объектларны, региональ әһәмияттәге объектларны, җирле әһәмияттәге объектларны урнаштыру өчен территорияне планлаштыру буенча документлар әзерләү очрагында Табигый монополияләр субъектлары, коммуналь комплекс оешмалары тарафыннан.

5) бакчачылык яки яшелчәчелек алып бару өчен мондый ширкәتكә бирелгән җир кишәрлегенә карата бакчачылык яки яшелчәчелек ширкәте тарафыннан.

9. Әлеге статьяның 8 пунктында каралган очрақларда территорияне планлаштыру буенча документларны әзерләу күрсәтелгән затлар тарафыннан аларның акчалары исәбеннән мөстәкыйль яисә Россия Федерациясе законнары нигезендә жәлеп ителә торган оешмалар тарафыннан гамәлгә ашырыла. Күрсәтелгән затларның территорияне планлаштыру буенча документларны әзерләүгә киткән чыгымнары Россия Федерациясе бюджет системасы бюджетлары акчалары исәбеннән капланмый.

10. Территорияне планлаштыру буенча документларның составы, әзерләу, Килештерү, фикер алышу һәм раслау тәртібе шәһәр төзелеше эшчәнлегенә турындагы законнар нигезендә һәм әлеге кагыйдәләргә исәпкә алып билгеләнә.»;

1.6.30 статьяның 4 пунктында:

1.6.1. 1 пункттада «гараж төзелеше» сүзләрен «гараж төзелеше, реконструкцияләү " сүзләренә алмаштырырга»;

1.6.2. 3 пунктчаны түбәндәге редакциядә баян итәргә:

«2) торак йорт, бакча йорты, хужалык корылмалары төзү, реконструкцияләү;»;

1.6.3. дополнить подпунктом 2.1 следующего содержания:

"2.1) индивидуаль торак төзелеше объектларын төзү, реконструкцияләү;»;

1.7.26 статьяда:

1.7.1. 7 пунктның икенче абзацын үз көчен югалткан дип та-нырга;

1.7.2. түбәндәге эчтәлеккә 4 һәм 5 пунктлар өстәргә:

«1.1. Шәхси торак төзелеше объекттын, бакча йортын төзегәндә, реконструкцияләгәндә проект документациясен әзерләу таләп ителми. Төзүче үз инициативасы буенча индивидуаль торак төзелеше объектына, бакча йортына карата проект документларын әзерләүне тәмин итәргә хокуклы.

1.2. 1.1 пункт нигезләмәләре. әгәр индивидуаль торак төзелеше объекттын төзүнең, реконструкцияләүнең, капитал ремонтлауның смета бәясе аның билгеләмәсенең дәрәжәгә предметына тикшерелергә тиеш булса, әлеге статьяның 1 өлешендә кулланылмый.»;

1.7.3. 6 пунктны түбәндәге редакциядә баян итәргә:

«8. Төзелешкә рөхсәт алу өчен проект документларының составы, рәсмиләштерү һәм тапшыру тәртібе Россия Федерациясенә шәһәр төзелеше кодексы һәм аның нигезендә башка норматив хокукый актлар белән билгеләнә.

Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше Кодексының 48 статьясындагы 13 өлешендә каралган үзенчәлекләргә исәпкә алып, капитал төзелеш объектларының проект документлары составына түбәндәге бүлекләр кертелә:

1) капитал төзелеш объектларын архитектур-проектлау, төзү, реконструкцияләү, капитал ремонтлау өчен башлангыч мәгълүматлар, шул исәптән инженерлык-техник тәминат чәлтәрләренә тоташтыру (технологик тоташтыру) техник шартлары белән һәм инженерлык эзләнүләр нәтижәләренә экспертиза үткөрүгә кадәр проект документларына экспертиза үткөрүгә кадәр инженерлык эзләнүләре нәтижәләренәң уңай бәяләмәсе реквизитлары белән проект документларына экспертиза үткөрүгә кадәр;

2) жир кишәрлегенәң шәһәр төзелеше планында күрсәтелгән мәгълүмат нигезендә башкарылган жир кишәрлеген планлаштыру схемасы, ә территорияне планлаштыру проекты нигезендә башкарылган проект документациясе әзерләнгән очрақта (линияле объектны төзү, реконструкцияләү өчен кирәк булмаган очрақлардан тыш) сызыклы объектларга бүлеп бирелгән полоса проекты проект документларын әзерләу таләп ителә.);

3) архитектура, функциональ-технологик, конструктив, инженер-техник чишелешләр һәм (яки) чараларны үз эченә алган бүлекләр:

а) техник регламентларның, шул исәптән механик, янгын һәм башка иминлек таләпләренәң, энергетика нәтижәләргә таләпләренәң, биналар, төзелмәләренәң,



корылмаларның кулланыла торган энергетика ресурсларын исәпкә алу приборлары белән тәмин ителеше таләпләренең (шул исәптән алар составына керә торган челтәрләргә һәм инженерлык-техник тәминат системаларына), капитал төзелеш объектына инвалидларның керә алуын тәмин итү таләпләренең (сәламәтлек саклау, мәгариф, мәдәният, ял итү, спорт һәм башка социаль-мәдәни һәм коммуналь-көнкүреш билгеләнешендәге объектларга, транспорт объектларына, сәүдә, жәмәгать туклануы, эшлекле, административ, финанс, дини билгеләнештәге объектлар, торақ фонды объектлары);

б) әйләнә-тирә мохитне саклау өлкәсендәге санитар-эпидемиологик таләпләр, атом энергиясен куркынычсыз куллануга таләпләр, Сәнәгать куркынычсызлыгы таләпләре, электр энергетикасы системаларының һәм электр энергетикасы объектларының ышанычлылыгын һәм куркынычсызлыгын тәмин итүгә таләпләр, объектларның террорга каршы якланганлыгы таләпләре;

в) биналарны һәм корылмаларны проектлау, төзү, монтажлау, көйләү, эксплуатацияләү процессларына таләпләр;

г) капитал төзелеш объектларын инженерлык-техник тәмин итү челтәрләренә тоташтыру (технологик тоташтыру) техник шартлары таләпләре;

4) Капитал төзелеш объектларын төзүне оештыру проекты;

5) капитал төзелеш объектларын куркынычсыз эксплуатацияләүне тәмин итүгә таләпләр;

б) мондый объектны куркынычсыз эксплуатацияләүне тәмин итү өчен кирәкле капитал төзелеш объектын капитал ремонтлау буенча эшләрне башкаруның норматив вакытлылыгы турында мәгълүматлар, шулай ук күпфатирлы йортны төзү, реконструкцияләү өчен проект документларын әзерләгән очракта күрсәтелгән эшләрнең күләме һәм составы турында мәгълүматлар.»;

1.8.70 статьяда:

1.8.1. 6 пунктны түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«1. Төзелешкә рәхсәт шәһәр төзелеше Регламентында билгеләнгән таләпләргә (Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексының 51 статьясындагы 1.1 өлешендә каралган очрактан тыш) проект документларының территорияне планлаштыру проекты һәм территорияне межаллау проекты (Россия Федерациясенең шәһәр төзелеше кодексы нигезендә территорияне планлаштыру проекты һәм территорияне межаллау проекты эзерләү таләп ителми торган очрактан тыш) туры килүен раслый торган документ булып тора., линияле объект булмаган капитал төзелеш объектын яисә территорияне планлаштыру проекты һәм территорияне межаллау проекты белән билгеләнгән таләпләргә (линияле объектны төзү, реконструкцияләү өчен документлар эзерләү таләп ителми торган очрактан тыш), линияле объект төзелешенә рәхсәт бирелгән очракта, территорияне планлаштыру проекты белән билгеләнгән таләпләргә туры килә. , шулай ук мондый жир кишәрлеген рәхсәт ителгән файдалану һәм Россия Федерациясенең Жир һәм башка законнары нигезендә билгеләнгән чикләүләр нигезендә жир кишәрлегендә капитал төзелеш объектын урнаштыру рәхсәт ителә.Төзелешкә рәхсәт төзүчегә, Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексында каралган очрактан тыш, Капитал төзелеш объектын төзү, реконструкцияләү хокукын бирә.»;

1.8.2. 6 пунктны түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«4.Инженерлык эзләнүләр нәтижәләренә экспертиза нәтижәсе булып, инженерлык эзләнүләре нәтижәләренең техник регламент таләпләренә туры килүе (уңай бәяләмә) яки туры килмәве (тискәре бәяләмә) турында бәяләмә тора. Проект документларына экспертиза нәтижәсе булып бәяләмә тора:

1) Россия Федерациясе Шәһәр төзелешө Кодексының 48 статьясындагы 5 өлешенең 1 пунктында каралган таләпләргә (Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексының 49 статьясындагы 3.3 өлешенең 1 пункты нигезендә проект документларына экспертиза үткөрү очрактарынан тыш) яисә проект документларының инженерлык эзләнүләре нәтижәләренә, проектлауга биремгә (тискәре бәяләмә) туры килүе (уңай бәяләмә) яисә туры килмәве турында);

2) Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексының 8.3 статьясындагы 2 өлешендә билгеләнгән очрақларда капитал төзелеш объектлары төзелешенең смета бәясен билгеләүнең дәрәслеге (уңай бәяләмә) яисә дәрәс булмавы (тискәре бәяләмә) турында.»;

1.8.3. 6 пунктның беренче абзацын түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«3) инженерлык эзләнүләр нәтижәләре һәм проект документларында булган түбәндәге материаллар:

а) аңлатма язуы;

б) жир кишәрлегенең шәһәр төзелеше планында күрсәтелгән мәғлүмат нигезендә башкарылган жир кишәрлеген планлаштыру схемасы, ө территорияне планлаштыру проекты нигезендә башкарылган проект документациясе эзерләнгән очрақта (линияле объектны төзү, реконструкцияләү өчен кирәк булмаган очрақлардан тыш) сызыклы объектларга бүлеп бирелгән полоса проекты проект документларын эзерләү таләп ителә);

в) архитектура һәм конструктив карарлар, шулай ук инвалидларның капитал төзелеш объектына керә алуын тәэмин итүгә юнәлдерелгән карарлар һәм чаралар урын алган бүлекләр (сәламәтлек саклау, мәгариф, мәдәният, ял, спорт һәм социаль-мәдәни һәм коммуналь-көнкүреш билгеләнештәге башка объектлар, транспорт, сәүдә, жәмәгать туклануы объектлары, эшлекле, административ, финанс, дини билгеләнештәге объектлар, торақ фонды объектларына проект документлары эзерләнгән очрақта);

г) капитал төзелеш объектын төзүне оештыру проекты (капитал төзелеш объектларын, аларның өлешләрән сүтү кирәк булган очрақта, капитал төзелеш объектларын, аларның өлешләрән сүтү эшләрән оештыру проектын да кертеп))»;

1.14. 5.1 пунктта түбәндәге эчтәлекле пунктчалар өстәргә:

"9) мәдәни мирас объектларын саклау буенча эшләр башкарганда мондый объектның ышанычлылыгы һәм иминлегенең конструктив һәм башка характеристикаларына кагылса, мәдәни мирас объектлары турында Россия Федерациясе законнары белән каралган документлар;

10) капитал төзелеш объектын төзелеше очрагында территориянең аерым шартлары булган зонаны билгеләү яки үзгәртү турында карар күчәргә, аны Россия Федерациясе законнары нигезендә урнаштыру белән бәйлә рәвештә, территориянең аерым куллану шартлары булган зона яисә капитал төзелеш объектын үзгәртеп корганда билгеләнергә тиеш, аның нәтижәсендә реконструкцияләнгән объектка карата территориянең аерым шартлары булган зона яисә территориянең аерым шартлары булган элек билгеләнгән зонасы үзгәргәргә тиеш;

20 пунктны үз көчен югалткан дип танырга;

1.8.6. 8 пунктның өченче абзацында «яисә индивидуаль торақ төзелеше объектын урнаштыру урыны билгеләнәп, жир кишәрлеген планлаштыру оешмасы схемасы "сүзләрән һәм" сүзләрән яисә жир кишәрлеген планлаштыру оешмасының күрсәтелгән схемасын» төшереп калдырырга;

1.9. түбәндәге эчтәлекле 61 статья өстәргә:

Планлаштырырла торган индивидуаль торақ төзелеше объектын яки бакча йортын төзү яки реконструкцияләү турында белдерү кәгазе бирү

1. Индивидуаль торақ төзелеше объектын яки бакча йортын төзү яки реконструкцияләү максатларында төзүче кәгаздә Башкарма комитетка шәхси мөрәжәгать аша, шул исәптән күпфункцияле үзәк аша тапшыра яки күрсәтелгән органнарға почта аша дәүләт һәм муниципаль хезмәтләрнең бердәм порталын тапшыру яки тапшыру турында хәбәрнамә белән индивидуаль торақ төзелеше объектын яки бакча йортын төзү яки реконструкцияләү турында хәбәрнамә жиберә( алга таба-планлаштырылган төзелеш турында хәбәрнамә).:

1) төзүченең фамилиясе, исеме, атасының исеме (булган очрақта), яшәү урыны, шәхесне раслаучы документ реквизитлары (физик зат өчен);

2) төзүченең атамасы һәм урнашу урыны (юридик зат өчен), шулай ук юридик затның бердәм дәүләт реестрында дәүләт теркәве турындагы дәүләт теркәү номеры һәм

салым түләүченең идентификация номеры, әгәр мөрәжәгать итүче чит ил юридик зат булса гына;

3) җир кишәрлегенең кадастр номеры( булган очракта), җир кишәрлегенең адресы яки тасвирламасы;

4) төзүченең җир кишәрлегенә хокукы турында мәғлүматлар, шулай ук җир кишәрлегенә башка затларның хокуклары турында мәғлүматлар (мондый затлар булганда));

5) җир кишәрлеген һәм капиталъ төзелеш объектын (индивидуаль торак төзелеше объекты яки бакча йорты) рөхсәт ителгән куллану турында мәғлүматлар);

6) планлаштырыла торган төзелеш турында хәбәр бирелгән индивидуаль торак төзелеше яисә бакча йорты объектының планлаштырыла торган параметрлары, шул исәптән җир кишәрлеге чикләреннән чигенергә турында мәғлүматлар;

7) индивидуаль торак төзелеше объекты яки бакча йорты мөстәкыйль күчемсез милек объектларына бүлек өчен билгеләнмәгәнлеге турында мәғлүматлар;

8) төзүче белән элементә өчен почта адресы һәм (яки) электрон почта адресы;

9) способ направления застройщику уведомлений, предусмотренных подпунктом 2 пункта 7 и подпунктом 3 пункта 8 настоящей статьи.

2. Планлаштырылган төзелеш турында хәбәрнамә формасы төзелеш, архитектура, шәһәр төзелеше өлкәсендә дәүләт сәясәтен эшләү һәм тормышка ашыру һәм норматив-хокукий җайга салу функцияләрен гамәлгә ашыручы башкарма хакимиятнең федераль органы тарафыннан раслана.

3. Планлаштырылган төзелеш турында уведомлениегә теркәлә:

1) күчемсез милекнең Бердәм дәүләт реестрында теркәлмәгән очракта, җир кишәрлегенә хокук билгеләүче документлар;

2) планлаштырылган төзелеш турында хәбәрнамә төзүче вәкиле тарафыннан җибәрелгән очракта, төзүче вәкиленең вәкаләтләрен раслый торган документ;

3) төзүче чит ил юридик зат булса, юридик затның дәүләт теркәве турындагы документларны рус теленә таныкланган күчерү;

4) индивидуаль торак төзелеше объектын яисә бакча йортын тезү яисә реконструкцияләү федераль яисә региональ әһәмияттәге тарихи җирлек территориясе чикләрендә планлаштырылса, әлеге статьяның 5 өлешендә каралган очрактан тыш, индивидуаль торак төзелеше объектының яисә бакча йортының тышкы кыяфәтен тасвирлау. Индивидуаль торак төзелеше яки бакча йорты объектының тышкы кыяфәте тасвирламасы текст рәвешендә тасвирлауны һәм график тасвирлауны үз эченә ала. Индивидуаль торак төзелеше объектының яисә бакча йортының тышкы кыяфәте тасвирламасы текст рәвешендә үз эченә индивидуаль торак төзелеше объекты яисә бакча йорты параметрларына, аларның тышкы кыяфәте белән файдалануга планлаштырыла торган төзелеш материаллары, шулай ук Индивидуаль торак төзелеше объектының яисә бакча йортының тышкы кыяфәтен билгели торган төзелеш материаллары, шәһәр төзелеше Регламенты тарафыннан капиталъ төзелеш объектының архитектур карарларына таләпләр буларак билгеләнгән башка характеристикалары тасвирлана. График тасвирламасы индивидуаль торак төзелеше объектының яки бакча йортының тышкы кыяфәте булып тора, шул исәптән индивидуаль торак төзелеше яисә бакча йортының фасадын һәм конфигурациясен дә кертеп.

4. Әлеге статьяның 3 пункттындагы 1 пунктчасында күрсәтелгән документлар (аларның күчермәләре яки мәғлүматлар) әлеге статьяның 1 пункттындагы беренче абзацында күрсәтелгән документларның Дәүләт органнарында, җирле үзидарә органнарында һәм дәүләт органнарына яисә җирле үзидарә органнарына караган оешмаларда күрсәтелгән документлар карамагында булган оешмалардан, планлаштырылган төзелеш турында хәбәр алынган көннән алып өч эш көненнән дә соңга калмыйча соратып алына. Әлеге статьяның 1 пункттындагы беренче абзацында күрсәтелгән органның ведомствоара гарызнамәләре буенча әлеге статьяның 3 пункттындагы 1 пунктчасында күрсәтелгән документлар (аларның күчермәләре яки алардагы мәғлүматлар) күрсәтелгән документлар дәүләт органнары, җирле үзидарә органнары һәм ведомство карамагындагы дәүләт органнары яисә җирле үзидарә



органнары тарафыннан тиешле ведомствоара соратып алу көнөннән соң өч эш көнөннән дә соңга калмыйча бирелә.

5. Төзүче әлеге тарихи жирлек өчен «Россия Федерациясе халыкларының мәдәни мирас объектлары (тарих һәм мәдәният һәйкәлләре) турында» 2002 елның 25 июнендәге 73-ФЗ номерлы Федераль закон нигезендә расланган капитал төзелеш объектының типлаштырылган архитектура карары нигезендә федераль яки региональ әһәмияттәге тарихи жирлек территориясе чикләрендә индивидуаль торак төзелеше яисә бакча йорты объектын төзү яки реконструкцияләүне гамәлгә ашырырга хокуклы. Бу очракта планлаштырылган төзелеш турында белдерүдә мондый төр архитектура карарына күрсәтелә. Индивидуаль торак төзелеше объектының яисә бакча йортының тышкы кыяфәтен тасвирлау кушымтасы планлаштырылган төзелеш турында хәбәр итүгә таләп ителми.

6. Әлеге статьяның 1 пункттында каралган мәгълүматлар яисә әлеге статьяның 3 пункттындагы 2-4 пунктчаларында каралган документлар булмау очрагында планлаштырыла торган төзелеш турында хәбәр кәргән көннән соң өч эш көнө эчендә жирле үзидарә органы төзелешенә рәхсәт бирүгә вәкаләтле зат төзүчегә әлеге хәбәрне һәм аңа теркәлә торган документларны кире кайтару сәбәпләрен күрсәтмичә кире кайтара. Бу очракта планлаштырылган төзелеш турында хәбәрнамә кирәк түгел дип санала.

7. Планлаштырылган төзелеш турында хәбәр кәргән көннән жиде эш көнө эчендә, әлеге статьяның 8 пункттында каралган очрактан тыш, жирле үзидарә органы төзелешенә рәхсәтләр бирүгә вәкаләтле вәкил рәхсәтләр бирә:

1) индивидуаль торак төзелеше объекты яисә бакча йорты параметрларының жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре белән билгеләнгән рәхсәт ителгән капитал төзелеш объектларының чик параметрларына, территорияне планлаштыру документларына һәм капитал төзелеш объектларының Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексы, башка федераль законнар белән билгеләнгән параметрларына мәжбүри таләпләргә һәм планлаштырылган төзелеш турында хәбәр кәргән датага гамәлдәге капитал төзелеш объектлары параметрларына туры килүен, шулай ук Индивидуаль торак төзелеше объектын яисә бакча йортын урнаштыру рәхсәт ителгән жир кишәрлегеннән файдалану һәм Россия Федерациясенә башка законнары нигезендә билгеләнгән;

2) төзүчегә планлаштырыла торган төзелеш турында белдерүдә билгеләнгән ысул белән индивидуаль торак төзелеше объекты яисә бакча йорты параметрларын билгеләнгән параметрларга һәм индивидуаль торак төзелеше объекты яисә жир кишәрлегендә бакча йорты урнаштыруның рәхсәт ителгән параметрларына туры килү турында хәбәрнамә жибәрә яисә индивидуаль торак төзелеше объекты яисә бакча йорты параметрларына билгеләнгән параметрларга һәм (яисә) индивидуаль торак төзелеше объекты яисә жир кишәрлегендә бакчачылык йорты параметрларына туры килмәү турында хәбәрнамә нигезендә хәбәр итә. планлаштырыла торган төзелеш турындагы хәбәрнамәдә күрсәтелгән шәхси торак төзелеше объекты яки бакча йорты параметрларының билгеләнгән параметрларга туры килүе һәм шәхси торак төзелеше объектын яки бакча йортын жир участогында урнаштыруның рәхсәт ителүе турында хәбәрнамә жибәрә, планлаштырыла торган төзелеш турындагы хәбәрнамәдә күрсәтелгән шәхси торак төзелеше объекты яки бакча йорты параметрларының билгеләнгән параметрларга туры килмәве һәм (яки) шәхси торак төзелеше объектын яки бакча йортын жир участогында урнаштыруны рәхсәт итмәү турында хәбәрнамә жибәрә, Казан шәһәре территориясендә урнашкан жир участокларында шәхси торак төзелеше объектларын яки бакча йортларын төзегәндә яки реконструкцияләгәндә төзелгән яки реконструкцияләнгән торак төзелеше объектларының яки бакча йортларының шәһәр төзелеше эшчәнлеге турындагы законнар таләпләренә туры килүе яки туры килмәве турында хәбәрнамә жибәрә;

8. Әгәр шәхси торак төзелеше объектын яки бакча йортын төзү яки реконструкцияләү федераль яисә региональ әһәмияттәге тарихи жирлек территориясе чикләрендә планлаштырылса һәм планлаштырылган төзелеш турында белдерүдә типлаштырылган архитектура карарына күрсәтелмәсә, аның нигезендә индивидуаль



торак төзелеше объектын яки бакча йортын төзү яки реконструкцияләү планлаштырыла, жирле үзидарә органы төзелешенә рөхсәт бирүгә вәкаләтле мондый объектны төзү яисә реконструкцияләү планлаштырыла:

1) әлеге хәбәрнамә кергән көннән өч эш көненнән дә артмаска, әлеге статьяның 6 пункттында каралган кире кайтару өчен нигезләр булмаган очракта, аңа тоташтырыла торган ведомствоара электрон хезмәттәшлекнең һәм аңа тоташтырыла торган региональ системаларның бердәм системасын кулланып, әлеге хәбәрнамә һәм аңа кушып индивидуаль торак төзелеше объектының яисә бакча йортының тышкы кыяфәте Россия Федерациясә субъекты башкарма хакимияте органына, мәдәни мирас объектларын саклау өлкәсендә вәкаләтле;

2) бу белдерүдә күрсәтелгән шәхси торак төзелеше объекты яисә бакча йорты параметрларының жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре белән билгеләнгән рөхсәт ителгән капитал төзелеш объектларын реконструкцияләү, территорияне планлаштыру буенча документлар һәм шәһәр төзелеше кодексы, башка федераль законнар белән билгеләнгән капитал төзелеш объектлары параметрларына мәжбүри таләпләргә һәм әлеге хәбәр кергән датага гамәлдә булган капитал төзелеш объектлары параметрларына, шулай ук Индивидуаль торак төзелеше объекты яки бакча йорты урнаштыруның рөхсәт ителгән вакытка рөхсәт ителгән жир кишәрлегеннән һәм Россия Федерациясенәң Жир һәм башка законнары нигезендә һәм әлеге белдерү кергән датага гамәлдә булган Россия Федерациясенәң Жир һәм башка законнары нигезендә билгеләнгән;

3) әлеге белдерү кергән көннән соң егерме эш көненнән дә соңга калмыйча, әлеге статьяның 7 пункттындагы 2 пунктчасында каралган бу белдерүдә индивидуаль торак төзелеше объекты яисә бакча йорты параметрларының билгеләнгән параметрларына һәм индивидуаль торак төзелеше объектын яисә жир кишәрлегендә бакча йортын урнаштыру рөхсәт ителгән булуы турында хәбәрнамәдә күрсәтелгән индивидуаль торак төзелеше объекты яисә жир кишәрлегендә бакчачылык йорты параметрларына туры килмәве һәм (яисә) индивидуаль торак төзелеше объектының яисә бакча

9. Индивидуаль торак төзелеше объекты яки бакча йорты параметрларының билгеләнгән параметрларга туры килмәве һәм (яки) шәхси торак төзелеше объектын яки бакча йортын жир кишәрлегендә урнаштыру рөхсәт ителмәве турында хәбәрнамә төзүгә бары тик әгәр генә җибәрелә:

1) индивидуаль торак төзелеше яисә бакча йорты объектының планлаштырыла торган төзелеше турында белдерүдә күрсәтелгән параметрлары жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре белән билгеләнгән рөхсәт ителгән капитал төзелеш объектларын реконструкцияләү, территорияне планлаштыру буенча документлар яисә капитал төзелеш объектларының Россия Федерациясә Шәһәр төзелеше кодексы, башка федераль законнар белән билгеләнгән параметрларына мәжбүри таләпләргә туры килми яисә планлаштырыла торган төзелеш турында хәбәр кергән датага гамәлдә булган капитал төзелеш объектлары параметрларына туры килми;

2) индивидуаль торак төзелеше объектын яисә бакча йортын төзү турында хәбәрнамәдә күрсәтелгән жир кишәрлеген рөхсәт ителгән төре һәм (яисә) Россия Федерациясенәң Жир һәм башка законнары нигезендә билгеләнгән чикләүләр нигезендә һәм планлаштырылган төзелеш турында хәбәр кергән датага гамәлдә булган чикләүләр нигезендә рөхсәт ителми;

3) планлаштырылган төзелеш турында хәбәрнамә бирелгән яки жир кишәрлегенә хокуклары булмау сәбәпле төзүче булмаган зат тарафыннан җибәрелгән;

4) жирле үзидарә органынан планлаштырылган төзелеш турында һәм әлеге статьяның 3 пункттындагы 4 пунктчасында каралган мәдәни мирас объектларын саклау өлкәсендә вәкаләтле Россия Федерациясә субъекты башкарма хакимияте органынан индивидуаль торак төзелеше объектының яисә бакча йортының тышкы күренешен тасвирлау турында хәбәр кергән көннән соң ун эш көне эчендә индивидуаль торак төзелеше объектының яисә бакча йортының тышкы кыяфәте тасвирламасының региональ тарихи жирлек чикләрендә яисә шәһәр төзелеше Регламентында билгеләнгән архитектура карарлары белән билгеләнгән таләпләргә туры килмәве турында хәбәр килде.»;

1.10. 30 статьяның 4 пунктында:

1.10.1. "күзәтчелек" сүзеннән соң "капиталь төзелеш объектларына карата" сүзләрен естәргә»;

1.10.2. «техник регламентларның» сүзләрен «энергетика нәтижәлелеге» сүзләреннән соң төшереп калдырырга «(энергетика нәтижәлелеге таләпләре кагылмый торган капитал төзелеш объектларыннан тыш)»;

29 статьяда:

3 пунктта:

51 пунктны үз көчен югалткан дип танырга;

6-9 пунктчаларны 5-8 пунктчалары дип санарга;

5 пунктчада «документ» сүзен «акт» сүзе белән алмаштырырга, индивидуаль торак төзелеше объектларын төзү, реконструкцияләү очраklarыннан тыш «сүзләрен төшереп калдырырга»;

8 пунктчада «сүзләрен» (Дәүләт төзелеш күзәтчелеген гамәлгә ашыру каралган очракта) «сүзләренә алмаштырырга» (Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше Кодексының 54 статьясындагы 1 өлеше нигезендә Дәүләт төзелеш күзәтчелеген гамәлгә ашыру каралган очракта)», «техник регламентларны һәм» сүзләрен төшереп калдырырга;

5 пунктта:

бишенче абзацны түбәндәге редакциядә бәян итәргә: "- төзелгән, үзгәртеп корылган капитал төзелеш объектынның проект документларының параметрларына туры килмәү.»;

6 һәм 7 абзац үз көчен югалткан дип танырга;

1 нче һәм 2 нче кушымталарны үз көчләрен югалткан дип танырга.

30 статьяда:

1.1. 2 пункт түбәндәге эчтәлекле абзац өстәргә:

"- территорияләрдән, мәдәни мирас объектлары территорияләреннән файдалануның аерым шартлары булган зоналар чикләре турында шәһәр төзелеше зоналаштыру картасында күрсәтелгән зоналарның, территорияләрнең чикләре тасвирламасын үз эченә алган мәгълүматларның туры килмәве;

- шәһәр төзелеше регламентында территорияләрдән, федераль, региональ һәм җирле әһәмияттәге истәлекле урыннар территорияләреннән тулысынча яки өлешчә файдалану өчен билгеләнгән җир участкаларын һәм капитал төзелеш объектларын куллануны чикләүнең мондый зоналар, территорияләр чикләрендә күчәмсез милек объектларының куллану чикләүләре белән тәңгәл килмәве;

- территорияне аерым куллану шартлары булган зонаның яшәешен билгеләү, үзгәртү, туктату, мәдәни мирас объекты, федераль әһәмияттәге тарихи җирлек территориясе, региональ әһәмияттәге тарихи җирлек территориясе чикләрен билгеләү, үзгәртү.»;

1.12.2. 8 пункт «шәһәр төзелеше эшчәнлеген тәэмин итүнең дәүләт мәгълүмат системаларында булган Күчәмсез мөлкәтнең бердәм дәүләт реестры белешмәләре, белешмәләр, документлар, материаллар» сүзләрен өстәргә»;

түбәндәге эчтәлекле II1 — II3 пунктлар өстәргә:

«3.1. Әгәр җирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре белән Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексының 31 статьясындагы 3.1 өлеше нигезендә җирлек территорияләрендә федераль әһәмияттәге объектларны, региональ әһәмияттәге объектларны, муниципаль районның җирле әһәмияттәге объектларын (линия объектларыннан тыш) территориаль планлаштыру документларында каралган урнаштыру мөмкинлегенә тәэмин ителмәгән булса, башкарма хакимиятнең вәкаләтле федераль органы, Россия Федерациясе субъекты башкарма хакимиятенең вәкаләтле органы, муниципаль районның җирле үзидарә органы өлесе объектларны урнаштыруны тәэмин итү максатларында җирлек башлыгына җирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү турында таләп җибәрә.

3.2. Әлеге статьяның 3.1 өлешендә каралган очракта җирлек башлыгы өлесе статьяның 3.1 өлешендә күрсәтелгән таләп алынганнан соң утыз көн эчендә җирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертүне тәэмин итә.

3.3. Әлеге статьяның 2 өлешендәге 3 - 5 пунктларында һәм 3.1 өлешендә каралган очрақларда жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү максатларында жәмәгать фикер алышуларын яисә гавами тыңлаулар үткөрү, Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексының 33 статьясындагы 4 өлешендә каралган жир биләмәләренән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү турында проектны әзерләү турында Карар кабул итү турында хәбәрне бастырып чыгару һәм комиссия төзү таләп ителми.»;в) түбәндәге эчтәлекле 193 пункт өстәргә:

«6.1. Жирле үзидарә органына Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексының 55.32 статьясындагы 2 өлешендә күрсәтелгән дәүләт хакимияте башкарма органынан, вазыйфай затыннан, дәүләт учреждениесе яисә жирле үзидарә органынан үз белдеге белән төзелгән бинаны ачыклау турында хәбәр кәргән көннән бирле мондый төзелеш урнашкан территорияль зонага карата кулланыла торган жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү рәхсәт ителми, әлеге хәбәрне карау нәтижәләре буенча жирле үзидарә органы тарафыннан дәүләт хакимияте башкарма органына, вазыйфай затка, дәүләт учреждениесенә яисә жирле үзидарә органына рәхсәт ителгән капитал төзелеш объектларын үзгәртеп коруның, рәхсәт ителгән файдалануга һәм мондый корылма параметрларына туры килә торган чик параметрларын билгеләү мөмкин түгел, алар Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексының 55.32 статьясындагы 2 өлешендә күрсәтелгән һәм әлеге мәрәжәгать кәргән, үз белдеге белән төзелгән билгеләр күренми яисә үз белдеге белән төзелгән корылмаларны сүтү яки аны билгеләнгән таләпләргә туры китерү турында дөгъва таләпләрен канәгатьләндерүдән баш тарту турында суд карары законлы көченә кәрде дип хәбәрнамә жиберелгән.6.2. Әлеге статьяның 2 пунктындагы 6-8 абзацларында каралган очрақларда дәүләт хакимияте башкарма органы яисә жирле үзидарә органы, аерым шартлар булган территорияләренә, мәдени мирас объектлары территорияләре чикләрен билгеләү өчен вәкаләтле, федераль әһәмияттәге тарихи жирлекләр, региональ әһәмияттәге тарихи жирлекләр территорияләре чикләрен раслау өчен жирле администрация башлыгына жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү турында таләп юллы, жирле администрация башлыгына территорияләрдән, мәдени мирас объектлары территорияләренән, федераль әһәмияттәге тарихи жирлекләр территорияләренән, региональ әһәмияттәге тарихи жирлекләр территорияләренән, мондый зоналар, территорияләр чикләрендә жир кишәрлекләрен һәм капитал төзелеш объектларын куллануны чикләүне билгеләү.

6.3. Таләпләр кәргән очрақта, каралган пунктында 6.2. жирле администрация башлыгы жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү өчен нигезләренәң 2 пунктындагы 6-8 абзацларында каралган ачыкланганнан соң территориядән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү турында проектны әзерләү турында Карар кабул итәргә тиеш.6.4. Жирдән файдалану һәм төзелешләренәң расланган кагыйдәләренә федераль әһәмияттәге тарихи жирлекләр территорияләре, региональ әһәмияттәге тарихи жирлекләр территорияләре, мәдени мирас объектлары территорияләре чикләрен, федераль әһәмияттәге тарихи жирлекләр территорияләре чикләрен үзгәртү, мондый зоналар чикләрендә жир кишәрлекләрен һәм капитал төзелеш объектларын куллану чикләүләрен билгеләү өлешендә үзгәрешләр кертү вакыты 6.2 пунктта каралган таләп кәргән көннән алты айдан да артмаска тиеш. территориядән файдалануның аерым шартлары булган зонаның барлыкка килүен билгеләү, үзгәртү һәм яшәешен туктату турында, Мәдени мирас объекты территориясе чикләре турында яисә әлеге статьяның 2 пунктындагы 6-8 абзацларында каралган нигезләренә ачыклау көннән алып, Жир биләмәләренән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү өчен нигезләренәң барлыкка килүен теркәү органынан кәргән керемнәр.»;

1.13. 35 статьяда «шәһәр төзелеше регламентлары. а) 2 пунктны түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«1. Торак зоналар составына кертеләргә мөмкин:

1) индивидуаль торак йортлар төзү зоналары;



2) индивидуаль торак йортлар һәм блокланган төзелеш аз катлы торак йортлар төзү зоналары;

3) блокланган төзелеш һәм күпфатирлы йортлар буенча уртача катлы торак йортлар төзелеше зоналары;

4) күп катлы күпфатирлы йортлар төзелеше зоналары;

5) башка төр торак төзелеше зоналары.»;

36 статьяда:

7 пунктның икенче абзацын үз көчен югалткан дип танырга;

"дача һәм» сүзләрен«, дача бистәләре» сүзләрен төшереп калдырырга.

2.Өлеге карарның 1.7.3, 1.8.3 пунктлары 2019 елның 1 июленнән үз көченә керә дип билгеләргә.

3. Өлеге карарны жирлек халқы күпләп жыела торган урыннарда халыкка житкерү һәм Чистай муниципаль районының рәсми сайтында урнаштыру турында Карар кабул ителде.

Авыл жирлеге башлыгы



М. В. Новиков