

**РЕСПУБЛИКА ТАТАРСТАН
ЧЕРЕМШАНСКИЙ
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
СОВЕТ НОВОИЛЬМОВСКОГО
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

Улица Ключевая, дом 15, село Новое Ильмово,
Черемшанский район, РТ, 423118

**ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ЧИРМЕШӘН МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ
ЯҢА ЭЛМӘЛЕ
АВЫЛ ЖИРЛЕГЕ
СОВЕТЫ**

Чишмә урамы, 15 нче йорт, Яңа Элмәле авылы,
Чирмешән районы, ТР, 423118

Телефон: (84396) 2-45-51, факс: (84396) 2-45-51 email: Nilm.Cmn2@tatar.ru

№116

07 февраль 2019 ел

**Татарстан Республикасы
Чирмешән муниципаль районы
Яңа Элмәле авыл жирлеге
Советы Карары**

Физик затлар мөлкәтенә салым турында

В Россия Федерациясе Салым кодексының 32 бүлеге, «Татарстан Республикасы территориясендә физик затлар мөлкәтенә салым буенча салым базасын салым салу объектларының кадастр бәясеннән чыгып билгеләү тәртибен куллана башлауның бердәм датасын билгеләү турында» 2014 елның 30 октябрәндәге 82-ТРЗ номерлы Татарстан Республикасы Законы нигезендә Яңа Элмәле авыл жирлеге Советы **КАРАР ИТТЕ:**

1. Татарстан Республикасы Чирмешән муниципаль районы Яңа Элмәле авыл жирлеге территориясендә мәжбүри физик затлар милкенә салым билгеләргә һәм гамәлгә кертергә.

2. Салым ставкаларын күләмдә билгеләргә:

1) 0,1 процент карата:

гаражлар һәм машина урыны;

мәйданы 30 квадрат метрдан артаган һәм Россия Федерациясе Салым кодексының 378.2 статьясындагы 7 пункты нигезендә билгеләнә торган исемлеккә кертелгән салым салу объектларында урнашкан салым салу объектларында; Россия Федерациясе Салым кодексының 378.2 статьясындагы 10 пункттындагы икенче абзацында каралган салым салу объектларында. Бер гаражга яки машина-уринга салым түлөүче сайлау буенча;

мәйданы 50 квадрат метрдан артмаган һәм шәхси ярдәмче хужалык алып бару, дача, яшелчәчелек, бакчачылык яки шәхси торак төзелеше өчен бирелгән жир кишәрлекләрендә урнашкан хужалык корылмалары яки корылмалары;

2) 0,2 процент карата:

фатирлар; фатир өлешләре;

бүлмә;

3) 0,3 процент карата:

торак йортларның һәм торак йортларның өлешләренә;

әгәр мондый объектларның проектанучы билгеләнеше торак йорт булса, төзелеп бетмәгән төзелеш объектлары;

составына бер генә торак йорт керә торган бердәм күчемсез комплекслар;

4) 2015 елда - 1,2 процент, 2016 елда - 1,5 процент, 2017 елда - 1,8 процент, 2018 елда - 2 процент һәм алдагы елларга карата-2 процент:

Россия Федерациясе Салым кодексының 378.2 статьясындагы 7 пункты нигезендә билгеләнә торган исемлеккә кертелгән салым салу объектлары;

Россия Федерациясе Салым кодексының 378.2 статьясындагы 10 пунктының икенче абзацында каралган салым салу объектларына салым салу объектлары;

2 процент карата:

аларның һәркайсының кадастр бәясе 300 миллион сумнан артып киткән салым салу объектлары;

5) 0,5 процент башка салым салу объектларына карата.

3. Салым ташламаларын бирү:

1) ташлама ике фатирдан торган күп фатирлы торак йорттагы фатир милекчеләренә әлегә фатирның гомуми мәйданының утыз квадрат метры кадастр бәясендәге салым ставкасының процент өлеше буларак билгеләнә торган суммага исәпләнгән салым суммасын киметү рәвешендә бирелә.

Әгәр фатир гомуми өлешле милектә булса, ташламаларның суммасы өлешле милектә катнашучыларның һәркайсы өчен әлегә фатирга милек хокукында пропорциональ рәвештә исәпләнә.

Әгәр фатир уртак милектә булса, ташламалар суммасы уртак милектә катнашучыларның һәркайсы өчен тигез өлешләрдә исәпләнә. Бу очракта әлегә пункт нигезендә исәпләнгән ташламалар суммасы аны исәпкә алмыйча исәпләнгән салым суммасыннан артып китә алмый.

2) 18 яшькә кадәрге өч һәм аннан күбрәк баласы булган гаиләләрне салым түләүдән азат итеп, ташлама бирергә.

Инвалид балаларның (уллыкка алуучыларның, опекуннарның, попечительләренә) ата-аналарын (уллыкка алуучыларның, опекуннарның, попечительләренә) тулы дәүләт тәминатындагы балалардан тыш.

Салым ташламасы түбэндәге салым салу объектларына карата бирелә:

- 1) фатир, бер өлеше фатир яки бүлмә;
- 2) торак йорт яки торак йортның бер өлеше.

Салым ташламасы гаиләгә туры килә торган салым салуның бер объектына карата, салым түләүченең теләге белән бирелә.

Салым ташламасы салым түләүче тарафыннан салым түләүче милкендә булган һәм эшмәкәрлек эшчәнлегендә кулланылмый торган салым объектына карата салым салынырга тиешле сумма күләмендә бирелә.

Салым ташламалары хокукына ия физик затлар салым органына үз теләге белән салым ташламасын бирү турында гариза тапшыралар, шулай ук салым түләүченең салым ташламасына хокукын раслаучы документлар тапшырырга хокуклы.

Салым ташламасына хокукны раслаучы документлар булып түбэндәгеләр тора: әлеге салым буенча салым түләүче дип танылган физик затның шәхесен таныклаучы документ, шулай ук аның исеменә бирелгән күп балалы гаиләнең таныклыгы, яисә өч һәм аннан күбрәк бала туу турында таныклык, ата-анасы (уллыкка алучы) булып торган.

Салым ташламасы бирелә торган салым салуның сайланган объектлары турында хәбәрнамә салым түләүче тарафыннан елның 1 ноябренә кадәр салым чоры булып торучы, әлеге объектларга карата салым ташламасы кулланыла торган салым органына тапшырыла.;

5. Татарстан Республикасы Чирмешән муниципаль районы Яңа Элмәле авыл жирлегә Советының 2015 елның 14 октябрәндәге «физик затлар милкенә салым турында» гы 6 номерлы карары (2018 елның 16 июлендәге 89 номерлы, 20.11 номерлы үзгәрешләр белән) үз көчен югалткан дип санарга.

6. Әлеге карар 2019 елның 1 гыйнварыннан барлыкка килгән хокук мөнәсәбәтләренә кагыла. Әлеге карарның 3 пункттындагы 2 пунктчасының гамәлдә булуы рәсми басылып чыккан көннән бер айдан да соңга калмыйча үз көченә керә һәм 2018 елның 1 гыйнварыннан барлыкка килгән хокук мөнәсәбәтләренә кагыла.

7. Әлеге карар “Безнен Чирмешән” район газетасының рәсми сайтында (“Безнен Чирмешән”) басылып чыкканнан соң, Татарстан Республикасы хокукый мәгълүматының рәсми порталында (pravo.tatarstan.ru) һәм Татарстан Республикасы Чирмешән муниципаль районының рәсми сайтында Интернет мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендә урнаштырылганнан соң законлы көченә керә.

ТР Чирмешән муниципаль районы
Яңа Элмәле авыл жирлегә
башлыгы урынбасары

В.П.Мельников