



РЕШЕНИЕ

с.Старое Дрожжаное

КАРАР

25 апреля 2019 года

№ 35/3

О муниципально-частном партнерстве в
Дрожжановском муниципальном районе
Республики Татарстан

В целях регулирования взаимоотношений органов местного самоуправления, юридических лиц в рамках муниципально-частного партнерства, в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», Федеральным законом от 13.07.2015 № 224-ФЗ «О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Уставом Дрожжановского муниципального района Республики Татарстан, Совет Дрожжановского муниципального района Республики Татарстан РЕШИЛ:

1. Внести в решение Совета Дрожжановского муниципального района Республики Татарстан от 08.04.2016 № 8/2 «О муниципально-частном партнерстве в Дрожжановском муниципальном районе Республики Татарстан» изменение, изложив Положение о муниципально-частном партнерстве в Дрожжановском муниципальном районе Республики Татарстан в новой прилагаемой редакции.

2. Признать утратившим силу Положение о муниципально-частном партнерстве в Дрожжановском муниципальном районе Республики Татарстан, утвержденное пунктом 1 решения Совета Дрожжановского муниципального района Республики Татарстан от 08.04.2016 № 8/2.

3. Опубликовать настоящее решение на Официальном портале правовой информации Республики Татарстан.

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Заместитель Главы Дрожжановского
муниципального района Республики
Татарстан, заместитель Председателя
Совета Дрожжановского муниципального
района Республики Татарстан



А.И. Сарафанов

Утверждено
решением Совета
Дрожжановского
муниципального района
Республики Татарстан
от 25.04.2019 г. № 35/3

«Утверждено
решением Совета
Дрожжановского
муниципального района
Республики Татарстан
от 08.04.2016 г. № 8/2

ПОЛОЖЕНИЕ
о муниципально-частном партнерстве в Дрожжановском муниципальном
районе Республики Татарстан

1. ПРЕДМЕТ РЕГУЛИРОВАНИЯ НАСТОЯЩЕГО ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящее Положение определяет цели, формы и условия участия Дрожжановского муниципального района Республики Татарстан в муниципально-частном партнерстве, а также определяет полномочия органов местного самоуправления Дрожжановского муниципального района Республики Татарстан в сфере муниципально-частного партнерства по вопросам, которые действующим законодательством Российской Федерации и Республики Татарстан отнесены к компетенции муниципальных образований.

1.2. Положение разработано в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Федеральным законом от 13 июля 2005 года № 224-ФЗ «О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее - Закон № 224-ФЗ), Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Конституцией Республики Татарстан, иными нормативными правовыми актами Российской Федерации и Республики Татарстан, Уставом Дрожжановского муниципального района Республики Татарстан.

1.3. Отношения, возникающие в связи с подготовкой, заключением, исполнением и прекращением концессионных соглашений, с установлением гарантий прав и законных интересов сторон концессионного соглашения, регулируются Федеральным законом от 21 июля 2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях».

1.4. Настоящее Положение разработано в целях регулирования взаимоотношений органов местного самоуправления и юридических лиц в рамках муниципально-частного партнерства.

2. ОСНОВНЫЕ ПОНЯТИЯ, ИСПОЛЬЗУЕМЫЕ В НАСТОЯЩЕМ ПОЛОЖЕНИИ

2.1. Для целей настоящего Положения используются следующие основные понятия:

1) муниципально-частное партнерство – взаимовыгодное сотрудничество Дрожжановского муниципального района Республики Татарстан с частным партнером на основе соглашения в целях создания, реконструкции, модернизации, обслуживания или эксплуатации объектов социальной и инженерной инфраструктуры, обеспечения в соответствии с законодательством Российской Федерации и Республики Татарстан эффективного использования имущества, находящегося в муниципальной собственности Дрожжановского муниципального района Республики Татарстан;

2) публичный партнер – муниципальное образование «Дрожжановский муниципальный район Республики Татарстан», от имени которого выступает Глава Дрожжановского муниципального района Республики Татарстан или иной уполномоченный орган местного самоуправления в соответствии с Уставом Дрожжановского муниципального района Республики Татарстан и настоящим решением;

3) частный партнер – российское юридическое лицо, с которым в соответствии с Законом № 224-ФЗ заключено соглашение;

4) предложение о реализации проекта муниципально-частного партнерства – сообщение в форме, утвержденной Правительством Российской Федерации, информации об условиях проекта муниципально-частного партнерства, предусмотренных частью 3 статьи 8 Закона № 224-ФЗ;

5) проект муниципально-частного партнерства – проект, планируемый для реализации совместно публичным партнером и частным партнером на принципах муниципально-частного партнерства;

6) соглашение о муниципально-частном партнерстве – гражданско-правовой договор между публичным партнером и частным партнером, заключенный на срок не менее чем три года в порядке и на условиях, которые установлены Законом № 224-ФЗ;

7) стороны соглашения о муниципально-частном партнерстве – Дрожжановского муниципального района Республики Татарстан, в лице главы (исполняющего обязанности главы) муниципального образования, иного уполномоченного органа местного самоуправления в соответствии с Уставом Дрожжановского муниципального района Республики Татарстан и настоящим решением и частный партнер;

8) эксплуатация объекта соглашения – использование объекта соглашения в целях осуществления частным партнером деятельности, предусмотренной таким соглашением, по производству товаров, выполнению работ, оказанию услуг в порядке и на условиях, которые определены соглашением;

9) инновационный проект – комплекс направленных на достижение экономического эффекта мероприятий по осуществлению инноваций, в том

числе по коммерциализации научных и (или) научно-технических результатов;

10) договор о развитии застроенной территории – соглашение по которому одна сторона обязуется в установленный договором срок своими силами и за свой счет и (или) с привлечением других лиц и (или) средств других лиц выполнить обязательства, предусмотренные пунктами 3-6 части 3 статьи 46.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации, по развитию застроенной территории, а другая сторона (орган местного самоуправления) обязуется создать необходимые условия для выполнения данных обязательств в соответствии с пунктами 7-9 части 3 статьи 46.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2.2. Иные термины, используемые в настоящем Положении, применяются в том же значении, в каком они определены действующим законодательством Российской Федерации и Республики Татарстан.

3. ЦЕЛИ И ПРИНЦИПЫ МУНИЦИПАЛЬНО-ЧАСТНОГО ПАРТНЕРСТВА

3.1. Целями муниципально-частного партнерства являются:

1) создание благоприятных условий для привлечения частных инвестиций в экономику Дрожжановского муниципального района Республики Татарстан;

2) повышение доступности и улучшение качества услуг, предоставляемых потребителям услуг с использованием объектов социальной и инженерной инфраструктуры, за счет привлечения частных инвестиций в создание, реконструкцию, модернизацию и обновление социальной и инженерной инфраструктуры;

3) обеспечение эффективности использования имущества, находящегося в муниципальной собственности Дрожжановского муниципального района Республики Татарстан;

3.2. Муниципально-частное партнерство в Дрожжановском муниципальном районе Республики Татарстан основывается на следующих принципах:

1) открытость и доступность информации о муниципально-частном партнерстве, за исключением сведений, составляющих государственную тайну и иную охраняемую законом тайну;

2) обеспечение конкуренции;

3) отсутствие дискриминации, равноправие сторон соглашения о муниципально-частном партнерстве и равенство их перед законом;

4) добросовестное исполнение сторонами соглашения о муниципально-частном партнерстве обязательств по соглашению;

5) справедливое распределение рисков и обязательств между сторонами соглашения о муниципально-частном партнерстве;

6) свобода заключения соглашения о муниципально-частном партнерстве.

4. ОБЪЕКТЫ СОГЛАШЕНИЯ О МУНИЦИПАЛЬНО-ЧАСТНОМ ПАРТНЕРСТВЕ

4.1. Объектами соглашений являются:

1) частные автомобильные дороги или участки частных автомобильных дорог, мосты, защитные дорожные сооружения, искусственные дорожные сооружения, производственные объекты (объекты, используемые при капитальном ремонте, ремонте и содержании автомобильных дорог), элементы обустройства автомобильных дорог, объекты, предназначенные для взимания платы (в том числе пункты взимания платы), объекты дорожного сервиса;

2) транспорт общего пользования, за исключением метрополитена;

3) объекты железнодорожного транспорта;

4) объекты трубопроводного транспорта;

5) портовые гидротехнические сооружения, перегрузочные комплексы, причалы, служебные здания и иное имущество, за исключением объектов, которые в соответствии с законодательством Российской Федерации находятся в федеральной собственности, и не подлежат отчуждению в частную собственность;

6) морские суда и речные суда, суда смешанного (река - море) плавания, а также суда, осуществляющие ледокольную проводку, гидрографическую, научно-исследовательскую деятельность, паромные переправы, плавучие и сухие доки, за исключением объектов, которые в соответствии с законодательством Российской Федерации находятся в государственной собственности и не подлежат отчуждению в частную собственность;

7) воздушные суда, аэродромы, аэропорты, технические средства и другие предназначенные для обеспечения полетов воздушных судов средства, за исключением объектов, отнесенных к имуществу государственной авиации или к единой системе организации воздушного движения;

8) объекты по производству, передаче и распределению электрической энергии;

9) гидротехнические сооружения, стационарные и (или) плавучие платформы, искусственные острова;

10) подводные и подземные технические сооружения, переходы, сооружения связи, линии связи и коммуникации, иные линейные объекты связи и коммуникации;

11) объекты здравоохранения, в том числе объекты, предназначенные для санаторно-курортного лечения и иной деятельности в сфере здравоохранения;

12) объекты образования, культуры, спорта, объекты, используемые для организации отдыха граждан и туризма, иные объекты социального обслуживания населения;

13) объекты, на которых осуществляются обработка, утилизация, обезвреживание, размещение твердых коммунальных отходов;

14) объекты благоустройства территорий, в том числе для их освещения;

15) мелиоративные системы и объекты их инженерной инфраструктуры, за исключением государственных мелиоративных систем;

16) объекты производства, первичной и (или) последующей (промышленной) переработки, хранения сельскохозяйственной продукции,

определенные согласно критериям, установленным Правительством Российской Федерации;

17) объекты охотничьей инфраструктуры;

18) имущественные комплексы, предназначенные для производства промышленной продукции и (или) осуществления иной деятельности в сфере промышленности;

19) программы для электронных вычислительных машин (программы для ЭВМ), базы данных, информационные системы (в том числе государственные информационные системы) и (или) сайты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» или других информационно-телекоммуникационных сетях, в состав которых входят такие программы для ЭВМ и (или) базы данных, либо совокупность указанных объектов (далее - объекты информационных технологий), либо объекты информационных технологий и имущество, технологически связанное с одним или несколькими такими объектами и предназначенное для обеспечения их функционирования или осуществления иной деятельности, предусмотренной соглашением (далее - технические средства обеспечения функционирования объектов информационных технологий);

20) совокупность зданий, частей зданий или помещений, объединенных единым назначением с движимым имуществом, технологически связанным с объектами информационных технологий, и предназначенных для автоматизации с использованием программ для ЭВМ и баз данных процессов формирования, хранения, обработки, приема, передачи, доставки информации, обеспечения доступа к ней, ее представления и распространения (центры обработки данных).

4.2. Объектом соглашения из перечня объектов указанных в пункте 4.1. настоящего Положения может быть только имущество, в отношении которого законодательством Российской Федерации и Республики Татарстан не установлены принадлежность исключительно к государственной, муниципальной собственности или запрет на отчуждение в частную собственность либо на нахождение в частной собственности.

4.3. Соглашение может быть заключено в отношении нескольких объектов соглашений, указанных в пункте 4.1. настоящего Положения. Заключение соглашения в отношении нескольких объектов соглашения допускается в случае, если указанные действия (бездействие) не приведут к недопущению, ограничению, устранению конкуренции.

4.4. Объект соглашения, подлежащий реконструкции, должен находиться в собственности публичного партнера на момент заключения соглашения. Указанный объект на момент его передачи частному партнеру должен быть свободным от прав третьих лиц.

4.5. Не допускается передача частному партнеру объекта соглашения (входящего в его состав имущества), которое на момент заключения соглашения принадлежит государственному или муниципальному унитарному предприятию на праве хозяйственного ведения либо государственному или муниципальному бюджетному учреждению на праве оперативного управления.

4.6. Частный партнер не вправе передавать в залог объект соглашения и (или) свои права по соглашению, за исключением их использования в качестве способа обеспечения исполнения обязательств перед финансирующим лицом при наличии прямого соглашения. Обращение взыскания на предмет залога возможно только в случае, если в течение не менее чем 180 дней со дня возникновения оснований для обращения взыскания не осуществлена замена частного партнера либо если соглашение не было досрочно прекращено по решению суда в связи с существенным нарушением частным партнером условий соглашения.

4.7. В случае обращения взыскания на предмет залога публичный партнер имеет право преимущественной покупки предмета залога по цене, равной задолженности частного партнера перед финансирующим лицом, но не более чем стоимость предмета залога.

5. ФОРМЫ УЧАСТИЯ ДРОЖЖАНОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН В МУНИЦИПАЛЬНО-ЧАСТНОМ ПАРТНЕРСТВЕ

5.1. Участие Дрожжановского муниципального района Республики Татарстан в муниципально-частном партнерстве осуществляется в соответствии с федеральным законодательством и законодательством Республики Татарстан в следующих формах:

- 1) вовлечение в инвестиционный процесс имущества, находящегося в собственности муниципального образования;
- 2) заключения концессионных соглашений в соответствии с Федеральным законом от 21 июля 2005 года № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях»;
- 3) участия в инвестиционной деятельности, осуществляемой в форме капитальных вложений, в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 25 февраля 1999 года № 39-ФЗ «Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений»;
- 4) реализация инвестиционных проектов, в том числе инвестиционных проектов местного значения;
- 5) реализация инновационных проектов;
- 6) заключения договоров о развитии застроенной территории в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации;
- 7) заключения соглашений о муниципально-частном партнерстве и предоставления частному партнеру муниципального имущества в целях создания, реконструкции, модернизации, рекультивации объекта соглашения и осуществления частным партнером его последующей эксплуатации в порядке и на условиях, определенных соглашением, в течение определенного соглашением срока, по истечении которого частный партнер может передать его в собственность муниципального района, либо в целях предоставления частным партнером в порядке и на условиях, определенных соглашением, товаров, работ, услуг с использованием объекта соглашения;
- 8) соглашения о сотрудничестве и взаимодействии в сфере социально-

экономического развития муниципального образования.

9) в иных формах, не противоречащих законодательству Российской Федерации и Республики Татарстан, а также муниципальным правовым актам (например, бюджетные инвестиции юридическим лицам, не являющимся государственными и муниципальными учреждениями и государственными или муниципальными унитарными предприятиями; залог имущества, находящегося в муниципальной собственности; арендные отношения; долгосрочную аренду; создание совместных юридических лиц; залог муниципального имущества в соответствии с соглашением о муниципально-частном партнерстве; предоставление муниципальных гарантий хозяйствующему субъекту, участвующему в реализации проектов муниципально-частного партнерства, и др.).

5.2. Участие Дрожжановского муниципального района Республики Татарстан в муниципально-частном партнерстве может осуществляться в одной или нескольких формах.

5.3. Участие Дрожжановского муниципального района Республики Татарстан в муниципально-частном партнерстве, предусматривающее расходование средств бюджета муниципального образования, возможно при условии включения бюджетных ассигнований на эти цели в решение о бюджете Дрожжановского муниципального района Республики Татарстан на очередной финансовый год и плановый период.

6. ФОРМЫ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПОДДЕРЖКИ МУНИЦИПАЛЬНО-ЧАСТНОГО ПАРТНЕРСТВА

Поддержка муниципально-частного партнерства в Дрожжановском муниципальном районе Республики Татарстан осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации и Республики Татарстан, а также муниципальными правовыми актами в следующих формах:

1) предоставление налоговых льгот по местным налогам в пределах прав, предоставленных представительному органу муниципального образования законодательством Российской Федерации о налогах и сборах (льготы по уплате земельного налога);

2) предоставление бюджетных инвестиций;

3) предоставление льгот по аренде имущества, являющегося муниципальной собственностью;

4) субсидирование за счет средств бюджета муниципального района части процентной ставки за пользование кредитом;

5) предоставление инвестиций в уставный капитал;

6) рассмотрение возможности предоставления земельного участка в аренду без проведения торгов;

7) информационная и консультационная поддержка;

8) иные формы поддержки.

7. ПОЛНОМОЧИЯ ГЛАВЫ ДРОЖЖАНОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН В СФЕРЕ МУНИЦИПАЛЬНО-ЧАСТНОГО ПАРТНЕРСТВА

7.1. К полномочиям Главы Дрожжановского муниципального района Республики Татарстан в сфере муниципально-частного партнерства относится принятие решения о реализации проекта муниципально-частного партнерства, если публичным партнером является муниципальное образование либо планируется проведение совместного конкурса с участием муниципального образования, а также осуществление иных полномочий, предусмотренных законодательством Российской Федерации и Республики Татарстан, иными нормативными правовыми актами, Уставом Дрожжановского муниципального района Республики Татарстан и муниципальными правовыми актами.

7.2. Глава муниципального образования определяет орган местного самоуправления, уполномоченный на осуществление следующих полномочий:

1) обеспечение координации деятельности органов местного самоуправления при реализации проекта муниципально-частного партнерства;

2) согласование публичному партнеру конкурсной документации для проведения конкурсов на право заключения соглашения о муниципально-частном партнерстве;

3) осуществление мониторинга реализации соглашения о муниципально-частном партнерстве;

4) содействие в защите прав и законных интересов публичных партнеров и частных партнеров в процессе реализации соглашения о муниципально-частном партнерстве;

5) ведение реестра заключенных соглашений о муниципально-частном партнерстве;

6) обеспечение открытости и доступности информации о соглашении о муниципально-частном партнерстве;

7) представление в уполномоченный орган результатов мониторинга реализации соглашения о муниципально-частном партнерстве;

8) осуществление иных полномочий, предусмотренных настоящим Федеральным законом, другими федеральными законами, законами и нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, уставами муниципальных образований и муниципальными правовыми актами.

7.3. Глава Дрожжановского муниципального района Республики Татарстан направляет в Агентство инвестиционного развития Республики Татарстан (далее - уполномоченный орган) проект муниципально-частного партнерства для проведения оценки эффективности проекта и определения его сравнительного преимущества.

7.4. Глава Дрожжановского муниципального района Республики Татарстан вправе издавать муниципальные правовые акты по вопросам, отнесенным действующим законодательством Российской Федерации и Республики Татарстан, Уставом Дрожжановского муниципального района Республики Татарстан к полномочиям органов местного самоуправления Дрожжановского

муниципального района Республики Татарстан.

8. РАЗРАБОТКА ПРЕДЛОЖЕНИЯ О РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТА МУНИЦИПАЛЬНО-ЧАСТНОГО ПАРТНЕРСТВА

8.1. Разработка предложения о реализации проекта муниципально-частного партнерства допускается как в порядке публичной, так и частной инициативы.

8.2. Под публичной инициативой понимаются случаи, когда инициатором проекта выступает публичный партнер. В таком случае, публичный партнер, самостоятельно обеспечивает разработку предложения о реализации проекта муниципально-частного партнерства, в соответствии с требованиями, установленными действующим законодательством, и направляет такое предложение в уполномоченный орган для проведения оценки эффективности проекта муниципально-частного партнерства и определения его сравнительного преимущества.

8.2.1. Порядок разработки предложения о реализации проекта муниципально-частного партнерства, инициатором по которому выступает публичный партнер, а также порядок взаимодействия органов местного самоуправления утверждается Главой Дрожжановского муниципального района Республики Татарстан.

8.3. Под частной инициативой понимаются случаи, когда инициатором является российское юридическое лицо, которое в соответствии с Законом № 224-ФЗ имеет право выступать в качестве частного партнера.

8.3.1. Лицо, выступающее с частной инициативой заключения соглашения о муниципально-частном партнерстве, должно направить предложение по форме, утвержденной Постановлением Правительства Российской Федерации от 19 декабря 2015 г. № 1386 «Об утверждении формы предложения о реализации проекта государственно-частного партнерства или проекта муниципально-частного партнерства, а также требований к сведениям, содержащимся в предложении о реализации проекта государственно-частного партнерства или проекта муниципально-частного партнерства» о реализации проекта муниципально-частного партнерства Главе Дрожжановского муниципального района Республики Татарстан с указанием сведений, предусмотренных частью 3 статьи 8 Закона № 224-ФЗ.

8.3.2. До направления предложения о реализации проекта муниципально-частного партнерства между инициатором проекта и органом местного самоуправления Дрожжановского муниципального района Республики Татарстан, который может выступать от имени публичного партнера, допускается проведение предварительных переговоров, связанных с разработкой предложения о реализации проекта муниципально-частного партнерства в порядке, определенном Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 20 ноября 2015 г. № 864 «Об утверждении порядка проведения предварительных переговоров, связанных с разработкой предложения о реализации проекта государственно-частного партнерства,

проекта муниципально-частного партнерства, между публичным партнером и инициатором проекта».

8.3.3. Одновременно с предложением о реализации проекта необходимо предоставление документов, подтверждающих соответствие инициатора проекта требованиям, установленным частью 8 статьи 5 Закона № 224-ФЗ, в частности:

- отсутствие решения о ликвидации юридического лица;
- отсутствие решения арбитражного суда о возбуждении производства по делу о банкротстве юридического лица;
- отсутствие административного наказания в виде административного приостановления деятельности юридического лица;
- отсутствие недоимки по налогам, сборам и задолженности по иным обязательным платежам, а также задолженности по уплате процентов за использование бюджетных средств, пеней, штрафов, отсутствие иных финансовых санкций;
- наличие необходимых в соответствии с законодательством Российской Федерации лицензий на осуществление отдельных видов деятельности, свидетельств о допуске саморегулируемых организаций к выполнению предусмотренных соглашением работ и иных необходимых для реализации соглашения разрешений, если наличие таких лицензий, свидетельств и разрешений требуется на момент подачи предложения о реализации проекта муниципально-частного партнерства.

Указанные требования к инициатору проекта подтверждаются следующими документами:

- нотариально заверенные копии учредительных документов;
- выписки из Единого государственного реестра юридических лиц;
- нотариально заверенные копии необходимых в соответствии с законодательством Российской Федерации для реализации проекта муниципально-частного партнерства лицензий на осуществление отдельных видов деятельности и свидетельств о допуске саморегулируемых организаций к выполнению работ и иных разрешений;
- справки налогового органа, территориального органа Пенсионного фонда Российской Федерации и территориального органа Фонда социального страхования Российской Федерации о состоянии расчетов принципала (плательщика сбора, налогового агента) по налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, подтверждающие исполнение принципалом обязанности по уплате налогов, сборов, пеней, штрафов, процентов и отсутствие задолженности по уплате обязательных платежей, процентов за пользование бюджетными средствами, соответствующих пеней, штрафов и иных финансовых санкций.

8.3.4. Также инициатор проекта предоставляет выданную ему банком или иной кредитной организацией независимую гарантию (банковскую гарантию) в объеме не менее чем 5 процентов объема прогнозируемого финансирования проекта муниципально-частного партнерства.

8.3.5. Поступившее Главе Дрожжановского муниципального района Республики Татарстан предложение о реализации проекта муниципально-частного партнерства должно быть рассмотрено в течение 90 дней со дня его поступления и принято решение о направлении предложения о реализации проекта на рассмотрение в уполномоченный орган в целях оценки эффективности и определения его сравнительного преимущества или о невозможности реализации проекта по основаниям, предусмотренным частью 7 статьи 8 Закона № 224-ФЗ.

8.3.5.1. В пределах срока, установленного пунктом 8.3.5 настоящего Положения Глава Дрожжановского муниципального района Республики Татарстан определяет орган местного самоуправления, уполномоченный в рамках своей компетенции на рассмотрение предложения о реализации проекта муниципально-частного партнерства, и направляет в указанный орган поступившее предложение о реализации проекта муниципально-частного партнерства.

8.3.5.2. В случае если для реализации проекта муниципально-частного партнерства требуется выделение средств из бюджета Дрожжановского муниципального района Республики Татарстан, поступившее предложение о реализации проекта муниципально-частного партнерства, не менее чем за 45 дней до вынесения решения публичным партнером, направляется в финансовый орган муниципального образования, который осуществляет составление и организацию исполнения бюджета для представления заключения о наличии средств на реализацию проекта муниципально-частного партнерства.

8.3.5.3. Порядок определения органа местного самоуправления, уполномоченного на рассмотрение предложения о реализации проекта муниципально-частного партнерства, а также порядок взаимодействия органов местного самоуправления утверждается Главой Дрожжановского муниципального района Республики Татарстан.

8.3.5.4. При рассмотрении предложения о реализации проекта муниципально-частного партнерства публичный партнер вправе запрашивать у инициатора проекта дополнительные материалы и документы, а также проводить переговоры, в том числе в форме совместных совещаний, с инициатором проекта, а также с привлечением к проведению переговоров консультантов, компетентные органы местного самоуправления, экспертов и иных лиц в порядке, определенном Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 20 ноября 2015 г. № 863 «Об утверждении порядка проведения переговоров, связанных с рассмотрением предложения о реализации проекта государственно-частного партнерства, проекта муниципально-частного партнерства, между публичным партнером и инициатором проекта».

Переговоры проводятся в пределах срока, установленного пунктом 8.3.5 настоящего Положения.

8.4. По результатам рассмотрения предложения о реализации проекта муниципально-частного партнерства публичным партнером принимается одно

из решений, предусмотренных пунктом 8.3.5 настоящего Положения. В срок, не превышающий 10 дней со дня принятия одного из решений, публичный партнер направляет данное решение, а также оригиналы протокола предварительных переговоров и (или) переговоров (в случае, если эти переговоры были проведены) инициатору проекта и размещает данное решение, предложение о реализации проекта и указанные протоколы переговоров на официальном сайте публичного партнера в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

8.4.1. В случае, если публичным партнером принято решение о направлении предложения о реализации проекта на рассмотрение в уполномоченный орган в целях оценки эффективности проекта муниципально-частного партнерства и определения его сравнительного преимущества, публичный партнер в срок, не превышающий 10 дней со дня принятия такого решения, направляет предложение о реализации проекта, а также копии протоколов предварительных переговоров и (или) переговоров (в случае, если эти переговоры были проведены) на рассмотрение в уполномоченный орган.

9. РАССМОТРЕНИЕ ПРЕДЛОЖЕНИЯ О РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТА МУНИЦИПАЛЬНО-ЧАСТНОГО ПАРТНЕРСТВА УПОЛНОМОЧЕННЫМ ОРГАНОМ РТ

9.1. Оценка эффективности проекта муниципально-частного партнерства и определение его сравнительного преимущества проводится уполномоченным органом в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2015 г. № 1514 «О порядке проведения уполномоченным органом оценки эффективности проекта государственно-частного партнерства, проекта муниципально-частного партнерства и определения их сравнительного преимущества» и с учетом Приказа Министерства экономического развития Российской Федерации от 30 ноября 2015 г. № 894 «Об утверждении Методики оценки эффективности проекта государственно-частного партнерства, проекта муниципально-частного партнерства и определения их сравнительного преимущества» в срок, не превышающий 90 дней.

9.2. При рассмотрении предложения о реализации проекта муниципально-частного партнерства на предмет оценки эффективности проекта и определения его сравнительного преимущества уполномоченный орган вправе запрашивать у публичного партнера и инициатора проекта дополнительные материалы и документы, а также проводить переговоры с обязательным участием публичного партнера и инициатора проекта, в том числе в форме совместных совещаний, в порядке, установленном Постановлением Правительства Российской Федерации от 3 декабря 2015 г. № 1309 «Об утверждении Правил проведения уполномоченным органом переговоров, связанных с рассмотрением предложения о реализации проекта государственно-частного партнерства, проекта муниципально-частного партнерства на предмет оценки эффективности проекта и определения его сравнительного преимущества».

Переговоры проводятся в пределах срока, установленного пунктом 9.1 настоящего Положения.

9.3. По итогам рассмотрения предложения о реализации проекта муниципально-частного партнерства уполномоченный орган утверждает заключение об эффективности проекта и его сравнительном преимуществе либо заключение о неэффективности проекта и (или) об отсутствии его сравнительного преимущества и направляет соответствующее заключение, а также оригинал протокола переговоров (в случае, если переговоры были проведены) публичному партнеру и инициатору проекта и в течение 5 дней со дня утверждения соответствующего заключения размещает решение, предложение о реализации проекта и протокол переговоров на официальном сайте уполномоченного органа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», за исключением сведений, составляющих государственную, коммерческую или иную охраняемую законом тайну.

9.4. Утверждение уполномоченным органом отрицательного заключения является отказом от реализации проекта муниципально-частного партнерства.

9.5. В случае получения положительного заключения уполномоченного органа публичный партнер в течение 5 дней направляет данное заключение Главе Дрожжановского муниципального района Республики Татарстан для принятия решения о реализации проекта муниципально-частного партнерства.

10. ПРИНЯТИЕ РЕШЕНИЯ О РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТА МУНИЦИПАЛЬНО-ЧАСТНОГО ПАРТНЕРСТВА

10.1. Решение о реализации проекта принимается Главой Дрожжановского муниципального района Республики Татарстан при наличии положительного заключения уполномоченного органа в срок, не превышающий 60 дней со дня получения положительного заключения.

10.2. В случае, если при реализации соглашения о муниципально-частном партнерстве планируется использование средств бюджета Дрожжановского муниципального района Республики Татарстан, заключение соглашения на срок, превышающий срок действия соответствующего решения о бюджете на очередной финансовый год и плановый период, осуществляется с учетом требований бюджетного законодательства Российской Федерации.

10.3. В случае, если при реализации проекта планируется использование средств бюджета Дрожжановского муниципального района Республики Татарстан, решение о реализации проекта муниципально-частного партнерства может быть принято только при условии, что использование таких средств предусмотрено муниципальными правовыми актами.

10.4. При принятии решения о реализации проекта муниципально-частного партнерства, инициатором по которому выступает публичный партнер, Главой Дрожжановского муниципального района Республики Татарстан в срок, не превышающий 180 дней со дня принятия данного решения, обеспечивается организация и проведение конкурса на право заключения соглашения о муниципально-частном партнерстве.

10.5. При принятии решения о реализации проекта муниципально-частного партнерства, инициатором по которому выступает частный партнер, публичный партнер в срок, не превышающий 10 дней со дня принятия указанного решения, размещает на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов по адресу: <https://torgi.gov.ru> и на официальном сайте публичного партнера в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» указанное решение в целях принятия заявлений в письменной форме от иных лиц о намерении участвовать в конкурсе на право заключения соглашения на условиях, предусмотренных указанным решением.

10.6. В случае, если в течение 45 дней с момента размещения решения о реализации проекта муниципально-частного партнерства на официальных сайтах, указанных в пункте 10.5 настоящего Положения от иных лиц не поступили публичному партнеру заявления в письменной форме о намерении участвовать в конкурсе на право заключения соглашения с приложением выданной банком или иной кредитной организацией независимой гарантии (банковской гарантии) в объеме не менее чем 5 процентов прогнозируемого финансирования либо если такие заявления в письменной форме об этом намерении поступили от лиц, не соответствующих требованиям, предусмотренным частью 8 статьи 5 Закона № 224-ФЗ, публичный партнер принимает решение о заключении соглашения с инициатором проекта без проведения конкурса и устанавливает срок подписания соглашения.

10.7. В случае, если в течение 45 дней с момента размещения решения о реализации проекта муниципально-частного партнерства на официальных сайтах указанных в пункте 10.5 настоящего Положения от иных лиц поступили заявления в письменной форме о намерении участвовать в конкурсе на право заключения соглашения с приложением выданной банком или иной кредитной организацией независимой гарантии (банковской гарантии) в объеме не менее чем 5 процентов прогнозируемого финансирования и хотя бы одно из указанных лиц соответствует требованиям, предусмотренным частью 8 статьи 5 Закона №224-ФЗ, публичный партнер в срок, не превышающий 180 дней со дня окончания сбора заявлений в письменной форме о намерении участвовать в конкурсе на право заключения соглашения, обеспечивает организацию и проведение конкурса на право заключения соглашения.

11. ЗАКЛЮЧЕНИЕ СОГЛАШЕНИЯ О МУНИЦИПАЛЬНО-ЧАСТНОМ ПАРТНЕРСТВЕ

11.1. Соглашение заключается по итогам конкурса на право заключения соглашения о муниципально-частном партнерстве.

Конкурс проводится в соответствии с положениями законодательства Российской Федерации и Республики Татарстан, а также в соответствии с муниципальными правовыми актами.

11.2. Реализация проекта муниципально-частного партнёрства осуществляется публичным партнером и частным партнером в соответствии с

условиями соглашениями и с учетом требований действующего законодательства Российской Федерации и Республики Татарстан, а также в соответствии с муниципальными правовыми актами.

12. КОНТРОЛЬ ЗА ИСПОЛНЕНИЕМ СОГЛАШЕНИЯ О МУНИЦИПАЛЬНО-ЧАСТНОМ ПАРТНЕРСТВЕ

12.1. Публичный партнер осуществляет контроль соблюдения частным партнером условий соглашения о муниципально-частном партнерстве, в том числе исполнения обязательств по соблюдению сроков проектирования, создания объекта соглашения, финансированию создания объекта соглашения, обеспечению соответствия технико-экономических показателей объекта соглашения установленным соглашением технико-экономическим показателям, осуществлению деятельности, предусмотренной соглашением, эксплуатации объекта соглашения в соответствии с целями, установленными соглашением, а также достижения значений критериев эффективности проекта и значений показателей его сравнительного преимущества, на основании которых получено положительное заключение уполномоченного органа.

12.2. Контроль исполнения соглашения о муниципально-частном партнерстве, в том числе соблюдения частным партнером условий соглашения о муниципально-частном партнерстве, осуществляется публичным партнером в порядке, установленном федеральным законодательством и законодательством Республики Татарстан.

12.3. Результаты осуществления контроля соблюдения частным партнером условий соглашения о муниципально-частном партнерстве оформляются актом о результатах контроля.

12.4. Акт о результатах контроля подлежит размещению публичным партнером в течение пяти дней с даты составления данного акта на официальном сайте публичного партнера в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет». Доступ к указанному акту обеспечивается в течение срока действия соглашения о муниципально-частном партнерстве и после дня окончания его срока действия в течение трех лет.