ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ ЗЕЛЕНОДОЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН		ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ЗЕЛЕНОДОЛЬСК МУНИЦИПАЛЬ РАЙОН БАШКАРМА КОМИТЕТЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ **07.05.2019**	Зеленодольск шәһәре	**КАРАР** **№ 1024**

Зеленодольск муниципаль районы Башкарма комитетының 2018 елның 2 апрелендәге 737нче карары белән расланган Татарстан Республикасы Зеленодольск муниципаль районы авыл җирлекләре территориясендә муниципаль торак контроле алып бару административ регламентына үзгәрешләр һәм өстәмәләр кертү турында

Россия Федерациясе Торак кодексы нигезендә, 2003 елның 6 октябрендәге «Россия Федерациясендә җирле үзидарәне оештыруның гомуми принциплары турында» 131-ФЗ Федераль законы, 2013 елның 23 апрелендәге «Татарстан Республикасы муниципаль берәмлекләре җирле үзидарә органнарына муниципаль контроль алып бару буенча муниципаль функцияләр башкару административ регламентын эшләү һәм раслау тәртибен раслау турында» 275нче ТР Министрлар Кабинеты карары белән, Зеленодольск муниципаль районы Башкарма комитеты

КАРАР БИРӘ:

1. Татарстан Республикасы Зеленодольск муниципаль районы башкарма комитетының 2018 елның 2 апрелендәге 737 номерлы карары белән расланган Татарстан Республикасы Зеленодольск муниципаль районы авыл җирлекләре территориясендә муниципаль торак контролен гамәлгә ашыру буенча административ регламентына үзгәрешләр һәм өстәмәләр кертү хакында
2. Әлеге карарны Татарстан Республикасы хүокукый мәгълүмат рәсми сайтында (htpp:/pravo.tatarstan.ru) һәм Татарстан Республикасы муниципаль берәмлекләре порталы составында Зеленодольск муниципаль районының мәгълүмат сайтында (www.zelenodolsk.tatarstan.ru) «Интернет" мәгълүмати-телекоммуникация челтәрендә урнаштырырга.
3. Әлеге карарның үтәлешен контрольдә тотуны Зеленодольск муниципаль районы Башкарма комитеты җитәкчесенең беренче урынбасары А.В. Старостинга йөкләргә.

Җитәкче Д.А. Сапожников

ЯҮМР БКның 2019 елның 7 маендагы
1024нче карарына кушымта

Татарстан Республикасы Зеленодольск муниципаль районы авыл җирлекләре территориясендә муниципаль торак контролен гамәлгә ашыру административ регламентына үзгәрешләр һәм өстәмәләр кертү хакында

1.1) 1.9 пунктның 8 пунктчасы. түбәндәге редакциядә бәян итәргә::

"8) ачыкланган бозулар фактлары буенча күрелә торган чараларны билгеләгәндә, әлеге авыруларның, кешеләрнең гомере, сәламәтлеге, хайваннар, үсемлекләр, әйләнә-тирә мохит, Россия Федерациясе халыкларының мәдәни мирас объектлары (тарих һәм мәдәният ядкярләре), Россия Федерациясе Музей фонды составына кертелгән музей предметлары һәм музей коллекцияләре, аеруча кыйммәтле, шул исәптән Россия Федерациясе Архив фондының уникаль, документларына, Милли китапханә фонды составына керүче аерым тарихи, фәнни, мәдәни әһәмияткә ия документлар, табигый һәм техноген характердагы гадәттән тыш хәлләр барлыкка килү өчен, шулай ук гражданнарның, шул исәптән шәхси эшкуарларның, юридик затларның хокукларын һәм законлы мәнфәгатьләрен нигезсез чикләүне юл куймаска;»;

1.2) 1.10 пунктның 2нче пунктчасында "Күпфатирлы йорттагы биналарның милекчеләренең торак урыннарына йөрүе һәм аларны тикшерүләр үткәрү ризалыгы белән" сүзләрен "күпфатирлы йорттагы биналарның милекчеләренең, социаль наем шартнамәләре буенча торак урыннарын яллаучыларның ризалыгы белән социаль файдаланудагы торак фондының торак урыннарына найм килешүләре буенча торак урыннарын яллаучыларның күпфатирлы йортта мондый биналарга йөрүләре һәм аларны тикшерү үткәрү турында " сүзләренә алмаштырырга;

1.3) 1.10 пунктының 3 пунктчасы. түбәндәге редакциядә бәян итәргә::

"3) мәҗбүри таләпләрне бозуны туктату турында, ачыкланган бозуларны бетерү турында, мәҗбүри таләпләрне үтәүне тәэмин итү буенча чаралар үткәрү турында, шул исәптән торак милекчеләре ширкәте уставына мәҗбүри таләпләргә үзгәрешләр кертелгән торак, торак, торак-төзелеш яки башка махсуслаштырылган кулланучылар кооперативы туры килмәү турында күрсәтмәләр бирергә;»;

Нигезләмәләрдә «милекчеләрнең хокуклары һәм законлы мәнфәгатьләре» сүзләреннән соң "күпфатирлы йорттагы биналар" сүзләрен өстәргә;

6 пунктның беренче абзацын түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«Муниципаль контроль органы вазыйфаи затының законда каралган вәкаләтләр чикләрендә мәҗбүри таләпләрне бозуны тикшергәндә ачыкланган очракта, ачыкланган бозуларны бетерү, аларны кисәтү, гражданнарның тормышына, сәламәтлегенә зыян салу ихтималын булдырмау, хайваннар, үсемлекләр, әйләнә-тирә мохиткә, мәдәни мирас объектларына (тарих һәм мәдәният һәйкәлләренә), музей предметларына һәм музей коллекцияләренә, Россия Федерациясе Музей фонды составына кертелгән, аеруча кыйммәтле, шул исәптән уникаль, Россия Федерациясе Архив фонды документларына, аерым фәнни документларына, Милли китапханә фонды составына керүче мәдәни әһәмияткә ия, дәүләт иминлеген тәэмин итү, табигый һәм техноген характердагы гадәттән тыш хәлләр барлыкка килүне кисәтү, шулай ук ачыкланган хокук бозуларга юл куйган затларны җаваплылыкка тарту чаралары»;

6 пунктның беренче абзацын түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

"Тикшерү уздырганда юридик зат, аның филиалы, вәкиллеге, структур бүлекчәсе, шәхси эшмәкәр эшчәнлеге, алар тарафыннан җитештерелә торган биналарны, төзелмәләрне, корылмаларны, биналарны, җиһазларны, мондый объектларны, транспорт чараларын эксплуатацияләү (башкарыла торган эшләр) гражданнар тормышына, сәламәтлегенә зыян китерү, хайваннар, үсемлекләргә, әйләнә-тирә мохиткә, мәдәни мирас объектларына (тарих һәм мәдәният һәйкәлләренә), музей әйберләренә һәм музей коллекцияләренә зыян китерүе ачыкланган очракта, Россия Федерациясе Музей фонды составына кертелгән, аеруча кыйммәтле, шул исәптән уникаль, Россия Федерациясе Архив фонды документларына, Милли китапханә фонды составына керүче аерым тарихи, фәнни, мәдәни әһәмияткә ия булган документларга, дәүләтнең иминлегенә, табигый һәм техноген характердагы гадәттән тыш хәлләр барлыкка килүгә яисә мондый зыян китерүгә юл куймау яисә аның килеп чыгуына юл куймау буенча чаралар күрергә тиеш. Россия Федерациясе Административ хокук бозулар турында кодексы белән билгеләнгән тәртиптә административ хокук бозулар турында Россия Федерациясе Кодексы белән билгеләнгән, гражданнарның тормышы, сәламәтлеге һәм әйләнә-тирә мохит өчен куркыныч тудыра торган продукцияне кире алу, әйләнештән гражданнарның, шулай ук башка юридик затларның, шәхси эшкуарларның зыян китерү куркынычы һәм аны булдырмый калу ысуллары турында теләсә нинди үтемле ысул белән мәгълүматны җиткерү һәм җиткерү»;

1.7) 2.5 пунктының 3 абзацы. түбәндәге эчтәлекле 4 пунктчаны өстәргә::

"4) коммуналь ресурслардан (коммуналь хезмәтләрдән) файдалану нормативларын билгеләү яисә үзгәртү)»;

6 пунктның беренче абзацын түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

"- эшчәнлекләре планлы тикшерелергә тиешле юридик затларның (аларның филиаллары, вәкиллекләре, аерымланган структур бүлекчәләре) фамилияләре, исемнәре, атасының исеме, шәхси эшмәкәрләр эшчәнлеген фактта гамәлгә ашыру урыннары (аларның филиаллары, вәкиллекләре, аерымланган структур бүлекчәләре) яисә шәхси эшкуарлар эшчәнлеген фактта гамәлгә ашыру урыннары булырга тиеш»;

1.9) 2.6 пунктының 5 пунктчасында. «әлеге йортта гомуми милек» сүзләреннән соң «күпфатирлы йорттагы биналарны яңадан планлаштыру һәм (яки) үзгәртеп кору тәртибе таләпләрен бозу фактлары турында " сүзләрен өстәргә»;

6 пунктның беренче абзацын түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«Муниципаль контроль органына мөрәҗәгать иткән затны, шулай ук «дәүләт контролен (күзәтчелеген) һәм муниципаль контрольне гамәлгә ашырганда юридик затларның һәм индивидуаль эшкуарларның хокукларын яклау турында» 2008 елның 26 декабрендәге 294-ФЗ номерлы Федераль законның 10 статьясындагы 2 өлешенең 2 пунктында күрсәтелгән фактлар турында белешмәләр булмаган мөрәҗәгатьләр һәм гаризалар планнан тыш тикшерү үткәрү өчен нигез була алмый. Әгәр дә мөрәҗәгатьтә һәм гаризада бирелгән мәгълүмат 2008 елның 26 декабрендәге “Дәүләт контроле һәм муниципаль контроль алып барганда юридик затларны һәм шәхси эшмәкәрләрнең хокукларын яклау турында” 294-ФЗ Федерапль законның 10нчы маддәсендәге 2нче өлешенең 2нче пунктына ярашлы булу планнан тыш тикшерү уздыруга нигез булып тора, муниципаль контроль органының вазифаи заты мөрәҗәгать яисә гаризаның авторлыгына нигезле шикләнүләр булганда мөрәҗәгать итүченең шәхесен ачыклау буенча чаралар күрергә тиеш. Мөрәҗәгать итүче тарафыннан электрон документлар рәвешендә җибәрелгән мөрәҗәгатьләр һәм гаризалар гариза бирүче тарафыннан мәгълүмати-коммуникацион технологияләр чараларын кулланып, мөрәҗәгать итүчене идентификацияләү һәм

аутентификацияләүнең бердәм системасында мәҗбүри авторизацияләүне күз алдында тоткан очракта гына планнан тыш тикшерүне үткәрүгә нигез була ала»;

1.11) 5.1 пунктның 3 абзацы. яңа редакциядә бәян итәргә:

«Планнан тыш тикшерү предметы булып юридик затларның, шәхси эшмәкәрләрнең эшчәнлек алып барганда муниципаль хокукый актларда билгеләнгән мәҗбүри таләпләрне, муниципаль контроль органнары күрсәтмәләрен үтәве, гражданнар сәламәтлегенә һәм гомеренә, үсемлекләргә, хайваннарга, тирәлеккә, Россия Федераѳиясе халыклары мәдәни мирасы объектларына (тарих һәм мәдәният һәйкәлләре), Россия Федераѳиясе Музей фонды составына кертелгән музей әйберләренә һәм музей коллекцияләренә, аеруча кеыйммәтле, шул исәптән уникаль Россия Федераѳиясе Архив фонды документларына, Милли китапханә фондына кертелгән тариха, мәдәни, фәнни мираска ия булган документларгакитерелгән зыянны юкка чыгару, дәүләт иминлеген тәэмин итү, табигый һәм техноген характердагы гадәттән тыш хәлләр чыгуны кисәтү, шундый зыян китергән нәтиҗәләрне юкка чыгару буенча чаралар уздыру тора»;

11.12) 5.2.1.6 пунктының 2 пунктчасы. түбәндәге редакциядә бәян итәргә::

"2) юридик затларга, шәхси эшмәкәрләргә, Россия Федерациясе Музей фонды составына кертелгән музей предметларына һәм музей коллекцияләренә, аеруча кыйммәтле, шул исәптән уникаль, Россия Федерациясе Архив фонды документларына, аерым тарихи, фәнни, мәдәни әһәмияткә ия булган документларга, хайваннар, үсемлекләргә, әйләнә-тирәлеккә зыян китерүне булдырмау буенча чаралар үткәрү турында аларны бетерү һәм (яки) үткәрү срокларын күрсәтеп, ачыкланган бозуларны бетерү турында күрсәтмәләр бирә. кирә торган Милли китапханә фонды составына, Дәүләт иминлеге, физик һәм юридик затлар мөлкәтенә, дәүләт яисә муниципаль милеккә, табигый һәм техноген характердагы гадәттән тыш хәлләр барлыкка килүне кисәтү, шулай ук федераль законнарда каралган башка чаралар керә;»;

6 пунктның беренче абзацын түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

"Россия Федерациясе Музей фонды составына кертелгән музей предметлары һәм музей коллекцияләренә, аеруча кыйммәтле, шул исәптән уникаль, Россия Федерациясе Архив фонды документларына, аерым тарихи, фәнни, мәдәни әһәмияткә ия булган документларга зыян китерүне булдырмау буенча чаралар үткәрү турында юридик затларга, шәхси эшмәкәрләргә ачыкланган бозуларны бетерү турында күрсәтмәләр бирә. керә торган Милли китапханә фонды составына, Дәүләт иминлеге, физик һәм юридик затлар мөлкәтенә, дәүләт яисә муниципаль милеккә, табигый һәм техноген характердагы гадәттән тыш хәлләр барлыкка килүне кисәтү, шулай ук федераль законнарда каралган башка чаралар керә»;

6 пунктның беренче абзацын түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«Әгәр гражданнар гомеренә, сәламәтлегенә, хайваннарга, үсемлекләргә, тирәлеккә, Россия Федерациясе халыкларының мәдәни мирас объектларына (тарихи һәм мәдәни һәйкәлләр), Россия Федерациясе Музей фонды составына кертелгән музей әйберләренә һәм музей коллекцияләренә, аерым кыйммәтле, шул исәптән уникаль, Россия Федерациясе Архив фонды документларына, Милли китапханә фонды составына кертелгән аерым тарихи, фәнни, мәдәни әһәмияткә ия булган документларга, дәүләт иминлегенә зыян китерелсә, шулай ук табигый һәм техноген характердагы гадәттән тыш хәлләр чыкса, муниципаль хокукый актларда билгеләнгән таләпләр бозу ачыкланганса, шундый боәзулар нәтиҗәсендә кичектерелми торган чаралар күрелергә кирәк булганда, муниципаль контроль органнары 2008 елның 26 декабрендәге “Дәүләт һәм муниципаль контроль алып барганда юридик затлар һәм шәхси эшмәкәрләр хокукларын яклау турында” 294-ФЗ

Федераль законның 10нчы маддәсенең 6нчы һәм 7нче өлешләрендә каралган документларны 24 сәгать эчендә прокуратура органнарына җибәреп, планнан тыш барып тикшерү уздыра башларга хокуклы. Бу очракта прокурор яки аның урынбасары тиешле документлар кергән көнне планнан тыш күчмә тикшерү үткәрүне килештерү турында Карар кабул итә»;

6 пунктның беренче абзацын түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

"Мөрәҗәгатькә җавап җирле үзидарә органына яисә вазыйфаи затка электрон документ рәвешендә кергән мөрәҗәгатьтә күрсәтелгән электрон почта адресы һәм җирле үзидарә органына яисә вазыйфаи затка язмача мөрәҗәгатьтә күрсәтелгән почта адресы буенча электрон документ рәвешендә җибәрелә. Моннан тыш, җирле үзидарә органына яисә вазыйфаи затка билгесез затлар даирәсенең мәнфәгатьләренә кагылышлы тәкъдим, гариза яки шикаятьне үз эченә алган мөрәҗәгатькә, аерым алганда, билгесез затлар даирәсенә карата чыгарылган суд карарына карата чыгарылган мөрәҗәгатькә, җавап, шул исәптән суд карарына шикаять белдерү тәртибе аңлатылып, җавап бирелгән, «Россия Федерациясе гражданнары мөрәҗәгатьләрен карау тәртибе турында "2006 елның 2 маендагы 59-ФЗ номерлы Федераль законның 6 статьясындагы 2 өлеше таләпләрен үтәү белән "Интернет” мәгълүмати-телекоммуникация челтәрендә җирле үзидарә органының рәсми сайтында урнаштырылырга мөмкин.