



РЕШЕНИЕ
26.04.2019

Зеленодольск
шәһәре

КАРАР
№ 240

Зеленодольск шәһәре Советының 2016 елның 19 декабрендәге 103 номерлы карары белән расланган Татарстан Республикасы Зеленодольск муниципаль районы «Зеленодольск шәһәре» муниципаль берәмлеге территориясендә муниципаль торак контроле турында нигезләмәгә үзгәрешләр керту хакында

Зеленодольск муниципаль районы Башкарма комитеты жетәкчесе Д.А.Сапожниковның Татарстан Республикасы Зеленодольск муниципаль районы «Зеленодольск шәһәре» муниципаль берәмлеге территориясендә муниципаль торак контроле турындагы нигезләмәгә үзгәрешләр керту турында мәгълүматны тыңлаганнан һәм караганнан соң, Россия Федерациясе Торак кодексына, «Россия Федерациясендә жирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 6 октябрендәге 131-ФЗ номерлы Федераль законга, «Татарстан Республикасында жирле үзидарә турында» 2004 елның 28 июлендәге 45-ТРЗ номерлы Татарстан Республикасы законы, «Зеленодольск шәһәре» муниципаль берәмлеге Уставына таянып, Татарстан Республикасы Зеленодольск муниципаль районы Зеленодольск шәһәре Советы карар чыгарды:

1. Зеленодольск шәһәре Советының 2016 елның 19 декабрендәге 103 номерлы карары (алга таба – нигезләмә) белән расланган Татарстан Республикасы Зеленодольск муниципаль районы «Зеленодольск шәһәре» муниципаль берәмлеге территориясендә муниципаль торак контроле турында Нигезләмәгә түбәндәге үзгәрешләрне һәм өстәмәләрне кертергә:

1.1) 3.4.нче пункт б) Нигезләмәгә түбәндәге эчтәлектәге 3нче пунктча өстәргә:

"3) коммуналь ресурслардан (коммуналь хезмәтләрдән) файдалану нормативларын билгеләү яисә үзгәртү.»;

1.2) 3.5нче пунктның 3нче пунктчасы. «Әлеге йортта гомуми милек "сүзләреннән соң нигезләмәләр «күпфатирлы йортта биналарны үзгәртеп планлаштыруны гамәлгә ашыру һәм (яки) үзгәртеп коруны гамәлгә ашыру тәртибе таләпләрен бозу фактлары турында" сүзләрен өстәргә»;

1.3) 4.1нче пунктның 2нче пунктчасы. Нигезләмәдә "Күпфатирлы йорттагы биналарның милекчеләренең торак урыннарына йөрүе һәм аларны тикшерүләп үткөрү ризалыгы белән"сүзләрен "күпфатирлы йорттагы биналарның милекчеләренең, социаль наем шартнамәләре буенча торак урыннарын яллаучыларның ризалыгы белән социаль файдаланудагы торак фондының торак урыннарына найм килешүләре буенча торак урыннарын яллаучыларның

күпфатирлы йортта мондый биналарга йөрүләрә һәм аларны тикшерү үткөрү турында " сүзләренә алмаштырырга;

1.4) 4.1нче пунктның 3нче пунктчасы. Нигезләмәне түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

"3) мәжбүри таләпләрне бозуны туктату турында, ачыкланган бозуларны бетерү турында, мәжбүри таләпләрне үтәүне тәэмин итү буенча чаралар үткөрү турында, шул исәптән торак милекчеләре ширкәте уставына мәжбүри таләпләргә үзгәрешләр кертелгән торак, торак, торак-төзелеш яки башка махсуслаштырылган кулланучылар кооперативы туры килмәү турында күрсәтмәләр бирергә;»;

1.5) 4.2нче пункт. Нигезләмәне түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«4.2. Тикшерү уздырганда муниципаль контроль органының вазыйфаи затлары тиешле:

1) муниципаль хокукий актларда билгеләнгән мәжбүри таләпләрне һәм таләпләрне бозуларны кисәтү, ачыклау һәм булдырмау буенча Россия Федерациясе законнары нигезендә бирелгән вәкаләтләрне үз вакытында һәм тулысынча үтәргә;

2) тикшерү үткәрелә торган юридик затның, шәхси эшмәкәрнең Россия Федерациясе законнарын, хокукларын һәм законлы мәнфәгатьләрен үтәргә;

3) муниципаль контроль органы житәкчесенең, житәкче урынбасарының аны билгеләү турындагы боерыгы яки боерыгы нигезендә тикшерү үткәрергә;

4) хезмәт бурычларын үтәгән вакытта гына тикшерү, хезмәт таныклыктарын, житәкче, муниципаль контроль органы житәкчесе урынбасарының күрсәтмәләрен күрсәткәндә һәм «дәүләт контролен (күзәтчеләген) һәм муниципаль контрольне гамәлгә ашырганда юридик затларның һәм индивидуаль эшкуарларның хокукларын яклау турында» 2008 елның 26 декабрәндәге 294-ФЗ номерлы Федераль законның 10 статьясындагы 5 өлешендә каралган очракта гына, күчмә тикшерү үткөрү турында документ күчермәләре, тикшерү үткөрүне килештерү хакында документ күчермәләре;

5) житәкчегә, башка вазыйфаи затка яисә юридик затның вәкаләтле вәкиленә, шәхси эшмәкәргә, аның вәкаләтле вәкиленә тикшерү уздырганда катнашырга һәм тикшерү предметына кагылышлы мәсьәләләр буенча аңлатмалар бирергә;

6) тикшерү уздырганда катнашучы житәкчегә, башка вазыйфаи затка яисә юридик затның вәкаләтле вәкиленә, шәхси эшмәкәргә, аның вәкаләтле вәкиленә тикшерү предметына кагылышлы мәгълүматны һәм документларны тапшырырга;

7) житәкченә, башка вазыйфаи затны яисә юридик затның вәкаләтле вәкилен, шәхси эшмәкәрне, аның вәкаләтле вәкилен тикшерү нәтижәләре белән таныштыру;

7.1) житәкченә, башка вазыйфаи затны яисә юридик зат вәкаләтле вәкилен, шәхси эшкуарны, аның вәкаләтле вәкилен ведомствоара мәгълүмат хезмәттәшлеге кысаларында алынган документлар һәм (яки) мәгълүмат белән таныштырырга;

8) ачыкланган хокук бозулар фактлары буенча күрелә торган чараларны билгеләгәндә, күрсәтелгән авырлыкларның, кешеләрнең гомере, сәламәтлеге, хайваннар, үсемлекләр, әйләнә-тирә мохит, Россия Федерациясе халыкларының мәдәни мирас объектлары (тарих һәм мәдәният һәйкәлләре), Россия Федерациясе Музей фонды составына кертелгән музей әйберләре һәм музей коллекцияләре, аеруча кыйммәтле, шул исәптән Россия Федерациясе Архив фондының уникаль, документларына, Милли китапханә фонды составына керүче аерым тарихи, фәнни, мәдәни әһәмияткә ия документлар, табигый һәм техноген характердагы гадәттән тыш хәлләр барлыкка килү өчен, шулай ук гражданның, шул исәптән шәхси эшкуарларның, юридик затларның хокукларын һәм законлы мәнфәгатьләрен нигезсез чикләүне юл куймаска;

9) юридик затлар, шәхси эшкуарлар тарафыннан Россия Федерациясе законнарында билгеләнгән тәртиптә шикаять биргәндә үз гамәлләренәң нигезле булуын расларга;

10) «дәүләт контролен (күзәтчелеген) һәм муниципаль контрольне гамәлгә ашырганда юридик затларның һәм индивидуаль эшкуарларның хокукларын яклау турында " 2008 елның 26 декабрәндәге 294-ФЗ номерлы Федераль законда билгеләнгән тикшерүне үткөрү вакытын үтәргә»;

11) Россия Федерациясе законнары белән каралмаган юридик заттан, шәхси эшмәкәрдән документлар һәм башка мәгълүматлар таләп итмәскә;

12) житәкче, башка вазыйфаи зат яисә юридик зат вәкиле, шәхси эшмәкәр, аның вәкаләтле вәкиле үтенече буенча күчмә тикшерү үткөрү алдыннан аларны административ регламент нигезләмәләре (булган очракта) белән таныштыру;

13) юридик зат, шәхси эшмәкәрдә булган очракта, тикшерү исәбен алу журналында үткәрелгән тикшерү турында язуны тормышка ашырырга.»;

1.6) 4.7нче пунктының 4нче пунктчасы. Нигезләмәләрдә «милекчеләрнең хокуклары һәм законлы мәнфәгатьләре» сүзләреннән соң "күпфатирлы йорттагы биналар" сүзләрен өстәргә;

2. Әлеге карарны Татарстан Республикасы хукукый мәгълүмат рәсми сайтында (<http://pravo.tatarstan.ru>) һәм Татарстан Республикасы Муниципаль берәмлекләре порталы составында Зеленодольск муниципаль районының мәгълүмат сайтында (www.zelenodolsk.tatarstan.ru) «Интернет " мәгълүмати-телекоммуникация челтәрендә урнаштырырга.

**Зеленодольск шәһәре мэры,
Совет рәисе**

А.В.Тыгин