

КАРАР
Татарстан Республикасы Азнакай район Советы

Азнакай шәһәре

№247-35

«22» апрель 2019 ел

Азнакай район Советының 2018 елның 12 ноябрәндәге «Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районының муниципаль мөлкәтен хосусыйлаштыру тәртибе турында» гы 210-31 номерлы карары белән расланган «Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районының муниципаль мөлкәтен хосусыйлаштыру тәртибе турында» Нигезләмәгә үзгәрешләр кертү хакында

«Акционерлык жәмгыятьләре турында» 26.12.1995 ел № 208-ФЗ Федераль закон, «Дәүләт һәм муниципаль милекне хосусыйлаштыру турында» Федераль законга үзгәрешләр кертү хакында» 2010 елның 1 апреләндәге 45-ФЗ номерлы Федераль закон нигезендә

Татарстан Республикасы Азнакай район Советы **караp чыгарды:**

1.1. 6.2.16 пунктын түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«а) сатып алучылар мондый мөлкәткә карата нинди дә булса шартларны үтәргә тиеш булмаган очракта, аукционда муниципаль милек сатыла. Аны сатып алу хокукы сатып алучыга бирелә, ул сәүдә барышында мондый милек өчен иң югары бәяне тәкъдим итәчәк.

б) аукцион катнашучылар составы буенча ачык булып тора.

в) муниципаль мөлкәтнең бәясе турындагы тәкъдимнәр аукционда катнашучылар тарафыннан мөһерләнгән конвертларда бирелә (бәясе турында тәкъдимнәр бирүнең ябык формасы) яки сатуларны үткәрү барышында ачыктан-ачык игълан ителә (бәяләр турында тәкъдимнәр бирүнең ачык формасы). Муниципаль милек бәясе турында тәкъдимнәр бирү формасы хосусыйлаштыру шартлары турындагы карар белән билгеләнә.

Бер генә катнашучы катнашкан Аукцион хәл ителмәгән дип таныла.

Аукционда дәүләт яки муниципаль мөлкәтнең бәясе турындагы ике һәм аннан да күбрәк тәкъдим тигез булганда, бәясе турында тәкъдимнәр бирү формасы буенча ябык дип гариза башка гаризалардан алдан бирелгән катнашучы таныла.

г) аукционда катнашу өчен гаризалар кабул итүнең Озынлыгы кимендә егерме биш көн булырга тиеш. Аукционда катнашучылар тарафыннан дөгъвачыларны тану әлеге гаризаларны кабул итү вакыты тәмамланганнан соң биш эш көне эчендә гамәлгә ашырыла. Аукцион претендентлар аукционда катнашучылар дип танылганнан соң өченче эш көненнән дә соңга калмыйча үткәрелә.

д) аукцион үткәргәндә, әгәр муниципаль мөлкәт бәясе турында тәкъдимнәр тапшыруның ачык формасы кулланыла икән, мәгълүмат хәбәрәндә башлангыч бәяне күтәрү күләме дә күрсәтелә ("аукцион адымы").

д) аукционда катнашу өчен дэгъва кылучы муниципаль милекне сату турында мэгълүмат хэбәрәндә күрсәтелгән башлангыч бәянең 20 проценты күләмендә задаток кертә.

Мэгълүмат хэбәрәндә күрсәтелгән счетка задатканың килүен раслаучы документ булып әлеге сөчеттан өземтә тора.

е) дәүләт яки муниципаль мөлкәтнең бәясе турында тәкъдимнәр ябык формада булганда, алар аукцион нәтижәләрен ясаган көнне бирелә. Дэгъва кылучы теләге буенча күрсәтелгән мөлкәтнең бәясе турында тәкъдим белән мөһерләнгән конверт гариза биргәндә бирелергә мөмкин.

ж) дэгъва кылучы аукционда түбәндәге нигезләр буенча катнашырга рөхсәт ителми:

тәкъдим ителгән документлар дэгъва кылучының Россия Федерациясе законнары нигезендә сатып алу хөкүкын раслый алмый;

мэгълүмат хэбәрәндә күрсәтелгән исемлек нигезендә барлык документлар да тапшырылмаган (аукционда муниципаль мөлкәт яки бәя турындагы тәкъдимнәрдән тыш), яисә күрсәтелгән документларны рәсмиләштерү Россия Федерациясе законнарына туры килми;

гариза дэгъва кылучы тарафыннан мондый гамәлләр башкаруга вәкаләтле зат тарафыннан бирелгән;

мэгълүмат хэбәрәндә күрсәтелгән сөчетларга алдан түләү билгеләнгән вакытка кертелүе расланмаган.

Аукционда катнашудан баш тарту нигезләре исемлегә төгәл булып тора.

з) претендентны аукционда катнашучы дип танганчы ул хэбәрнамә аша теркәлгән гаризаны кире алырга хөкүклы. Дэгъвачыдан гаризалар кабул итү тәмамланган көнгә кадәр кабул ителгән гаризаны билгеләнгән тәртиптә кире алган очракта задаток гаризаны кире алу турында хэбәр кәргән көннән алып биш көннән дә соңга калмыйча кире кайтарылырга тиеш. Гариза кабул итү тәмамланганнан соң претендент тарафыннан гаризаны кире алган очракта задаток аукционда катнашучылар өчен билгеләнгән тәртиптә кире кайтарыла.

и) бер зат бары тик бер гариза гына бирергә хөкүклы, ә аукцион уздырылган очракта муниципаль мөлкәтнең бәясе турында тәкъдимнәр бирүнең ябык формасында аукционда сатыла торган мөлкәт бәясе турында бер тәкъдим генә.

к) аукционда катнашучыны жиңүче дип тану турында хэбәрнамә жиңүчегә яки аның вәкаләтле вәкиленә аукцион нәтижәләрен ясаган көнне расписка биреп бирелә.

л) мөлкәт сату-алу шартнамәсе төзүдән баш тартканда яисә аукционда жиңүченең билгеләнгән вакытка бирүдән баш тартканда задаток аңа кире кайтарылмый һәм ул күрсәтелгән килешүне төзү хөкүкын югалта.

м) задаток суммалары аукционда катнашучыларга, жиңүчедән тыш, аукцион нәтижәләрен чыгарганнан соң биш көн эчендә кире кайтарыла.

н) аукцион йомгаклары игълан ителгәннән соң биш эш көне эчендә аукцион жиңүчәсе белән сату-алу килешүе төзелә.

п) муниципаль милекне тапшыру һәм аңа милек хөкүкын рәсмиләштерү Россия Федерациясе законнары һәм мөлкәт белән тулы түләү көннән соң утыз көннән дә соңга калмыйча сату-алу шартнамәсе нигезендә гамәлгә ашырыла.

р) әлеге статья белән жайга салынмаган һәм аукцион үткәру белән бәйле мөнәсәбәтләр Россия Федерациясе Хөкүмәте тарафыннан жайга салына»;

1.2. 6.36 пунктндагы 3 абзацын редакциядэ бэян итэргэ: «муниципаль мөлкэтне сатып алу турында тэкдимнэр дэгъва кылучылар тарафыннан сату барышында ачык күрсәтелә».

1.3. 12.1 пунктның 2 абзацын редакциядэ бэян итэргэ: "акционерлык жәмгыятләрәненең идарә органнарында һәм ревизия комиссияләрендә муниципаль берәмлек мәнфәгатләрән муниципаль вазыйфаларны, шулай ук башка затларны алмаштыручы затлар да булырга мөмкин«.

2. Әлеге карарны «Татарстан Республикасы хокукый мәгълүмат рәсми порталында» түбәндәге адрес буенча бастырып чыгарырга: <http://pravo.tatarstan.ru> һәм Азнакай муниципаль районының рәсми сайтында Интернет мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендә түбәндәге адрес буенча урнаштырырга: <http://aznakayevo.tatar.ru>.

3. Әлеге карарның үтәлешен контрольдә тотуны законлылык, хокук тәртибе, депутат этикасы һәм жирле үзидарә мәсьәләләре буенча даими комиссиягә йөкләргә.

Рәис

М.З.Шәйдуллин