



ПРИКАЗ

22.03.2019

Казан ш.

БОЕРЫК

№ 111-пр

Татарстан жир һәм мөлкәт мөнәсәбәтләре министрлыгының 13.02.2017 ел, № 283-р карары белән расланган Татарстан Республикасы милкендәге жирләрне һәм (яки) жир кишәрлекләрен һәм шәхси милектәге жир кишәрлекләрен яңача бүлү турында килешү төзү буенча дәүләт хезмәте күрсәтүнең административ регламентына үзгәрешләр кертү турында

Законнарга үзгәрешләр кертелүгә бәйле рәвештә боерам:

“Татарстан Республикасы милкендәге жирләрне һәм (яки) жир кишәрлекләрен һәм шәхси милектәге жир кишәрлекләрен яңача бүлү турында килешү төзү буенча дәүләт хезмәте күрсәтүнең административ регламентын раслау турында” Татарстан Республикасы жир һәм мөлкәт мөнәсәбәтләре министрлыгының 13.02.2017 ел, № 283-р карары белән расланган Татарстан Республикасы милкендәге жирләрне һәм (яки) жир кишәрлекләрен һәм шәхси милектәге жир кишәрлекләрен яңача бүлү турында килешү төзү буенча дәүләт хезмәте күрсәтүнең административ регламентына (Татарстан Республикасы жир һәм мөлкәт мөнәсәбәтләре министрлыгының 31.05.2018 № 1500-р карары белән кертелгән үзгәрешләр белән) кертелә торган тәкъдим ителгән үзгәрешләрне расларга.

Татарстан Республикасы
Жир һәм мөлкәт мөнәсәбәтләре
министрлығының
22.03.2019 № 111-пр
карары белән расланды

“Татарстан Республикасы милкендәге жирләрне һәм (яки) жир кишәрлекләрен һәм шәхси милектәге жир кишәрлекләрен яңача бүлү турында килешү төзү буенча дәүләт хезмәте күрсәтүнең административ регламентын раслау турында” Татарстан Республикасы жир һәм мөлкәт мөнәсәбәтләре министрлығының 13.02.2017 ел, № 283-р карары белән расланган Татарстан Республикасы милкендәге жирләрне һәм (яки) жир кишәрлекләрен һәм шәхси милектәге жир кишәрлекләрен яңача бүлү турында килешү төзү буенча дәүләт хезмәте күрсәтүнең административ регламентына (Татарстан Республикасы жир һәм мөлкәт мөнәсәбәтләре министрлығының 31.05.2018 № 1500-р карары белән кертелгән үзгәрешләр белән) кертелә торган үзгәрешләр

1 бүлектә:

1.4.4 подпунктта:

беренче абзацка «дәүләт хезмәте» дигән сүзләрдән соң «, шулай ук, Министрлыкның урнашу урыны һәм эш графигы» дигән сүзләрне өстәргә;
тугызынчы абзацта «мәгълүмат» сүзе алдыннан «Татарстан Республикасы дәүләт телләрендә бирелгән» дигән сүзләрне өстәргә;

1.6 пунктның икенче абзацын түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«күпфункцияле үзәкнең дәүләти һәм муниципаль хезмәт күрсәтүче ераклаштырылган эш урыны – Татарстан Республикасының муниципаль районнардагы (шәһәр округында) шәһәр һәм авыл жирлекләрендә «Дәүләти һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтүче күпфункцияле үзәк эшчәнлеген оештыру тәртипләрен раслау турында» Россия Федерациясе Хөкүмәтенең 2012 елның 22 декабрендәге № 1376 карары белән расланган Дәүләти һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтүче күпфункцияле үзәк эшчәнлеген оештыру тәртипләренең 34 нче пункты нигезендә оештырылган дәүләти һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтүче күпфункцияле үзәкнең территорияль аерымланган структур подразделениесе (офис);»;

2 бүлектә:

2.4 пунктның «Стандартка таләпләр эчтәлегенә» графасын түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«Дәүләт хезмәте мөрәжәгать кәргәннән соң 17 эш көне эчендә күрсәтелә.

Жир кишәрлеге ясалырга тиешле жир кишәрлегенә урнашу схемасына № 137-ФЗ Федераль законның 3.5 статьясы нигезендә килештерү таләп ителсә, бу срок Регламентның әлеге пунктының беренче абзацында каралганча, жир кишәрлекләрен яңача бүлү турында гариза кәргәннән соң 45 көнгә кадәр озайтыла.

Дәүләт хезмәтен күрсәтүне туктатып торы сурогы каралмаган.»;

2.6 пунктның «Стандартка таләпләр әчтәлеге» графасында:

сигезенче абзацны көчен югалткан дип танырга;

түбәндәге әчтәлекле абзацлар белән тулыландырырга:

«Гариза бирүчедән түбәндәгеләрне таләп итү тыела:

дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтүче органнарында, башка дәүләт органнарында, жирле үзидарә органнарында яисә дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтүдә катнашучы башка дәүләт органнары яки жирле үзидарә органнарының ведомствосында булган һәм башка оешмаларда булган документларны. Искәrmә булып №210-ФЗ Федераль законның 7 статьясындагы 6 өлешендә каралган документлар тора.

дәүләт хезмәте күрсәтү өчен яки дәүләт хезмәте күрсәткәндә зарури документларны кабул итүдән беренчел баш тартканда белешмәнең булмавы һәм (яки) дәрәс булмавы күрсәтелмәгән очракта шул документларны һәм мәгълүматны сорау. Түбәндәге очраклар искәrmә булып тора:

дәүләт хезмәте күрсәтү турында беренче тапкыр документлар тапшырганнан соң, дәүләт хезмәте күрсәтүгә кагылышлы норматив хокукий актларның таләпләре үзгәрү;

документлар кабул итүдән беренче тапкыр баш тартканнан соң, дәүләт хезмәте күрсәтү турында мөрәжәгатьтә һәм дәүләт хезмәте күрсәтү өчен яисә дәүләт хезмәте күрсәткәндә зарури булган һәм алдан тапшырылган документлар комплектына кертелмәгән документларда хаталар булуы;

дәүләт хезмәте күрсәтү өчен яисә дәүләт хезмәте күрсәткәндә зарури булган документлар кабул итүдән беренче тапкыр баш тартканнан соң, документларның сурогы чыгуы яки мәгълүматның үзгәрүе;

дәүләт хезмәте күрсәтүче органның вазыйфаи затының, дәүләт хезмәткәренә дәүләт хезмәте күрсәтү өчен яисә дәүләт хезмәте күрсәткәндә зарури булган документлар кабул итүдән беренче тапкыр баш тартканда хаталы яки хокукларга каршы гамәленә (гамәл кылмавының) документаль расланган факты (билгеләре) ачыклануы. Бу хакта гариза бирүчегә дәүләт хезмәте күрсәтүче орган житәкчесе имзасы куелган хат аша белдерелә, кыенлык тудырылуы өчен гафу үтенелә.»;

2.9 пунктның «Стандартка таләпләр әчтәлеге» графасын түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«Дәүләт хезмәте күрсәтүне туктатып тору өчен нигезләр законнарда каралмаган.

Дәүләт хезмәте күрсәтүдән баш тарту өчен нигезләр каралмаган.»;

2.13 пунктның «Стандартка таләпләр эчтәлегә» графасындагы беренче абзацны түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«Гариза һәм документлар кергән көндә.»;

3 бүлектә:

3.3.2 подпунктның алтынчы абзацын түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«Өлеге пунктта билгеләнгән процедуралар мөрәжәгать һәм документлар кергән көнне гамәлгә ашырыла, электрон формада ял көне (бәйрәм көнендә) кергән мөрәжәгать һәм документлар искәrmә булып тора.»;

3.4.1 подпунктның бишенче абзацында «дүрт көн эчендә» сүзләрен «ике эш көне эчендә» сүзе белән тулыландырырга;

3.4.3 подпунктның икенче абзацында «дүрт көн эчендә» сүзләрен «ике эш көне эчендә» сүзләренә алмаштырырга»;

3.5.1 подпунктта:

Икенче абзацны түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«жир кишәрлекләрен яңача бүлү турында килешү төзүдән баш тарту өчен нигезләр булу-булмавын тикшереп чыгу. Бүлек белгече өлеге Регламентның 4 нче кушымтасында күрсәтелгән нигезләрнең берсе генә булса да, жир кишәрлекләрен яңача бүлү турында килешү төзүдән баш тарту турында карар әзерли.»;

бишенче абзацта «алты көн эчендә» сүзләрен «ике эш көне эчендә» сүзләренә алмаштырырга»;

3.5.2 подпунктның икенче абзацын көчен югалткан дип танырга;

3.5.3 подпунктның икенче абзацын түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«3.5.2, 3.5.3 пунктлар белән билгеләнгән процедуралар алдагы процедура тәмамланганнан соң бер эш көн эчендә үтәлә.»;

3.5.5 подпунктның икенче абзацында «өч көн эчендә» сүзләрен «бер эш көне эчендә» сүзләренә алмаштырырга;

3.5.6 подпунктның икенче абзацында слова «өч көн эчендә» сүзләрен «ике эш көне эчендә» сүзләренә алмаштырырга;

3.5.8 подпунктның икенче абзацында «ике көн эчендә» сүзләрен «ике эш көне эчендә» сүзләренә алмаштырырга;

3.5.10 подпунктның икенче абзацында «бер көн эчендә» сүзләрен «бер эш көне эчендә» сүзләренә алмаштырырга;

3.6.1 подпунктның икенче абзацында «бер көн эчендә» сүзләрен «бер эш көне эчендә» сүзләре белән тулыландырырга;

3.8.3 подпунктның икенче абзацында «30 көн эчендә» сүзләрен «17 эш көне эчендә» сүзләренә алмаштырырга;

3.10.4 подпунктның икенче абзацында «өч көн эчендә» сүзләрен «өч эш көне эчендә» сүзләре белән тулыландырырга;

5 бүлекне түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«5. Министрлыкның, Министрлыкның вазыйфай затының яисә дәүләт хезмәткәренең карарларына, кылган (кылмаган) гамәлләренә карата судка кадәр (судтан тыш) тәртиптә шикаять белдерү

5.1. Гариза бирүчеләр дәүләт хезмәте күрсәтүдә катнашучы Министрлыкның, Министрлыкның вазыйфай затының яисә дәүләт хезмәткәренең карарларына һәм кылган (кылмаган) гамәлләрен зарланып судка кадәр Министрлыкка шикаять бирергә хокуклы.

Дәүләт хезмәте күрсәтү буенча министрның карарына, кылган (кылмаган) гамәленә шикаять Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетына бирелә

5.2. Гариза бирүче түбәндәге очракларда да шикаять белән мөрәжәгать итә ала:

1) дәүләт хезмәте күрсәтү турында гариза бирүченең запросын теркәү срогы бозылганда;

2) дәүләт хезмәте күрсәтү срогы бозылганда;

3) гариза бирүчедән дәүләт хезмәте күрсәтү өчен Россия Федерациясенең норматив-хокукый актларында, Татарстан Республикасы норматив-хокукый актларында күздә тотылмаган документлар яки мәгълүмат, гамәлләр кылуны таләп иткәндә;

4) дәүләт хезмәте күрсәтү өчен гариза бирүчедән Россия Федерациясе норматив-хокукый актларында, Татарстан Республикасы норматив-хокукый актларында күздә тотылган документларны кабул итеп алудан баш тартканда;

5) дәүләт хезмәте күрсәтүдән баш тартканда, әгәр баш тартуга нигезләр федераль законнар һәм Россия Федерациясенең алар нигезендә кабул ителгән башка норматив-хокукый акты, Татарстан Республикасы законнары һәм норматив-хокукый акты нигезендә күздә тотылмаса;

6) дәүләт хезмәте күрсәтү өчен гариза бирүчедән Россия Федерациясенең норматив-хокукый актларында, Татарстан Республикасы норматив-хокукый актларында күздә тотылмаган түләү таләп иткәндә;

7) Министрлык, Министрлыкның вазыйфай заты дәүләт хезмәте күрсәтү нәтижәсендә бирелгән документлардагы ялгыш язуларны һәм хаталарны төзәтүдән баш тартканда яки мондый төзәтүләрнең билгеләнгән срогын бозганда;

8) дәүләт хезмәте күрсәтү нәтижәсе буенча документлар бирү срогын яки тәртибен бозганда;

9) дәүләт хезмәте күрсәтүне туктатканда, әгәр андый туктату федераль законнар һәм Россия Федерациясенең башка норматив хокукый актлары, Татарстан Республикасы законнары һәм башка норматив хокукый актлары белән каралмаган булса.

10) дәүләт хезмәте күрсәткәндә гариза бирүчедән дәүләт хезмәте күрсәтү өчен яисә дәүләт хезмәте күрсәткәндә зарури булган документлар кабул итүдән беренче тапкыр баш тартканда булмавы яки дәрәс түгеллеге күрсәтелмәгән мәгълүматны яки документларны таләп итү. №210-ФЗ Федераль законның 1 статьясындагы 4 өлешендә каралган очраклар искәrmә булып тора.

5.3. Шикаять язмача кәгазьдә яисә электрон формада бирелә.

Шикаять почта аша, күпфункцияле үзәк аша, «Интернет» мәгълүмат-телекоммуникация челтәреннән файдаланып, Министрлыкның рәсми сайты (<http://mzio.tatarstan.ru>), Татарстан Республикасының Дәүләти һәм муниципаль хезмәт күрсәтүләр порталы (<http://uslugi.tatarstan.ru>), Дәүләти һәм муниципаль хезмәт күрсәтүләрнең (функцияләрнең) бердәм порталы (<http://www.gosuslugi.ru>) аша жиберелергә, шулай ук гариза бирүчене шәхсән кабул итү барышында кабул ителергә мөмкин.

5.4. Шикаять түбәндәге мәгълүматлардан торырга тиеш:

1) дәүләт хезмәте күрсәтүче органның атамасы, аның карарларына һәм кылган (кылмаган) гамәлләренә шикаять белдерелгән дәүләт хезмәте күрсәтүче вазыйфай затының яки дәүләт хезмәткәренең исеме;

2) гариза бирүченең фамилиясе, исеме, әтисенең исеме (соңгысы - булганда), гариза бирүче физик затның яшәү урыны турында мәгълүматлар яисә гариза бирүче юридик затның урнашкан урыны турында мәгълүматлар, шулай ук элементгә керү өчен телефон номеры (номерлары), электрон почта адресы (адреслары) (булганда) һәм мөрәжәгать итүчегә җавап жиберелергә тиешле почта адресы;

3) дәүләт хезмәте күрсәтүче органның, аның дәүләт хезмәте күрсәтүче вазыйфай затының яки дәүләт хезмәткәренең шикаять белдерелә торган карарлары һәм кылган (кылмаган) гамәлләре турында белешмә;

4) гариза бирүченең нәрсәләр нигезендә дәүләт хезмәте күрсәтүче органның карары һәм кылган (кылмаган) гамәлләре белән килешмәвенә, нәрсәләр нигезендә дәүләт хезмәте күрсәтүче вазыйфай затның яки дәүләт хезмәткәренең карары һәм кылган (кылмаган) гамәлләре белән килешмәвенә дәлилләре.

5.5. Гариза бирүче күрсәтелгән шартларны раслый торган документларны яки аларның күчермәләрен тапшыра ала.

5.6. Шикаятьне карап тикшерү вакыты – аны регистрацияләгәннән соң 15 көн. Министрлыкның гариза бирүчедән документларын кабул итеп алудан баш тартуга яки ялгыш язуларны һәм хаталарны төзәтүдән баш тартуга яки мондый

төзэтүләрнең билгеләнгән срогын бозуга карата шикаять белдерелгән очракта - аны теркәгән көннән алып биш эш көне эчендә.

5.7. Шикаятьне карап тикшерү нәтижәләре буенча түбәндәге карарларның берсе кабул ителә:

1) шикаятьне канәгатьләндерә, шул исәптән кабул ителгән карарны юкка чыгару рәвешендә, дәүләт хезмәте күрсәтү нәтижәсендә бирелгән документларда жибәрелгән ялгыш язуларны һәм хаталарны төзәтү, Россия Федерациясенең норматив-хокукый актлары, Татарстан Республикасының норматив-хокукый актлары нигезендә түләтү күздә тотылмаган акчаларны гариза бирүчегә кире кайтарып бирү рәвешендә;

2) шикаятьне канәгатьләндерүдән баш тартыла.

5.8. Әлеге Регламентның 5.7 пунктында күрсәтелгән карар кабул ителгәннән соң килүче көннән дә соңга калмыйча, гариза бирүчегә язмача һәм, гариза бирүченең теләгенә карап, электрон рәвештә, шикаятьне карап тикшерү нәтижәләре турында нигезле җавап жибәрелә.

5.9. Шикаять канәгатьләндерелә дип танылган очракта, гариза бирүчегә Регламентның 5.8 пунктында күрсәтелгән җавапта дәүләт хезмәте күрсәтелгәндә ачыкланган тәртип бозуларны бетерү максатында Министрлык кылган гамәлләр турында мәгълүмат бирелә, тудырылган уңайсызлыklar өчен гафу үтенелә, гариза бирүче дәүләт хезмәте алу өчен кылырга тиешле гамәлләр турында мәгълүмат китерелә.

5.10. Шикаять канәгатьләндерелми дип танылган очракта, гариза бирүчегә Регламентның 5.8 пунктында күрсәтелгән җавапта кабул ителгән карарның сәбәпләре ачыклана, кабул ителгән карарга шикаять белдерү тәртибе турында мәгълүмат бирелә.

5.11. Шикаятьне карау барышында яки аның нәтижәләре буенча, административ хокук бозу билгеләре яки җинаять ачыкланса, шикаятьләрне карау вәкаләтләре бирелгән вазыйфаи зат булган материалларны тиз арада прокуратура органнарына юллай.»;

Татарстан Республикасы милкендәге жирләрне һәм (яки) жир кишәрлекләрен һәм шәхси милектәге жир кишәрлекләрен яңача бүлү турында килешү төзү буенча дәүләт хезмәте күрсәтүнең административ регламентына 4 нче кушымтада:

Исемен түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«Жир кишәрлекләрен яңача бүлү турында килешү төзүдән баш тарту өчен нигезләр»;

3 пунктны түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«3) шәхси милек булып торган жир кишәрлеген һәм дәүләт яки муниципаль милектәге жирләрне һәм (яки) жир кишәрлекләрен яңача бүлү нәтижәсендә шәхси милек хокукы килеп чыккан жир кишәрлегендә дәүләт яки муниципаль милектәге,

башка гражданнар милкендәге яки юридик зат милкендәге бина, корылма, төзелеп бетмәгән объект урнаша, сервитут, гаммәви сервитут белән рөхсәт ителгән корылма (шул исәптән, төзелеп бетмәгән корылма) яки РФ ЖК 39.36 статьясының 3 пунктна туры китереп урнаштырылган объект искәrmә булып тора»;

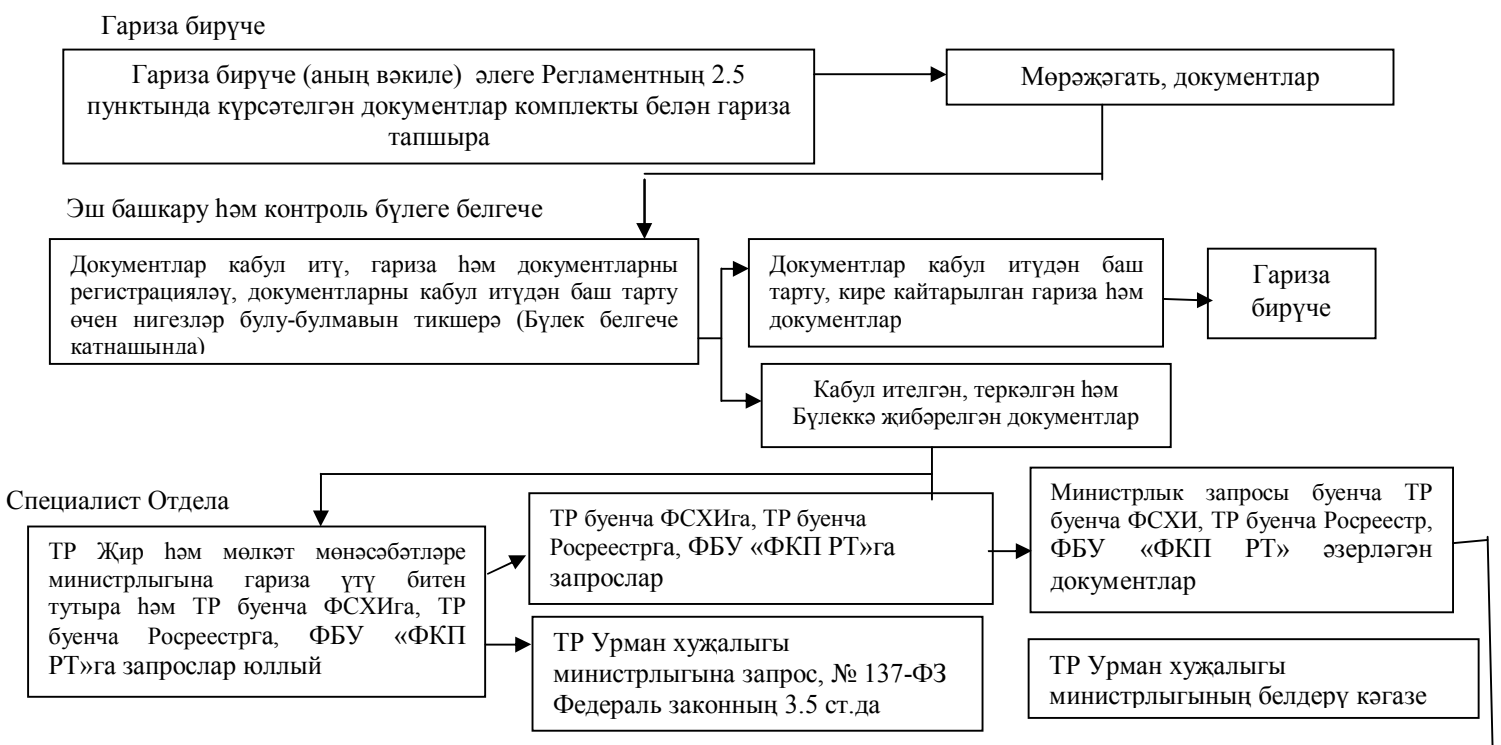
4 пунктны түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

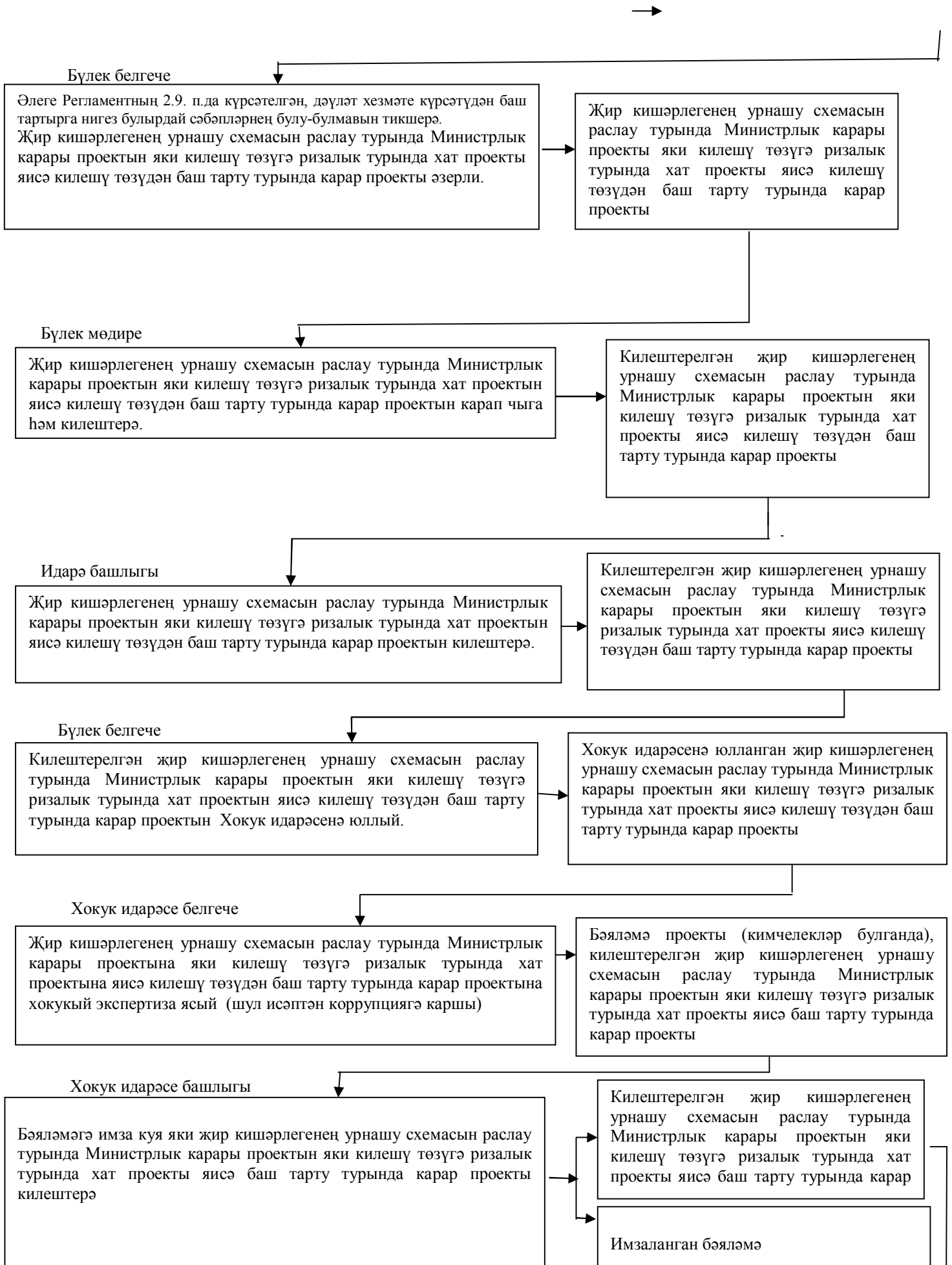
«территорияне ызанлау проекты яки жир кишәрлегенә урнашу схемасы белән шәхси милек булып торган жир кишәрлеген һәм әйләнештән алынган яки әйләнеше чикләнгән дәүләт яки муниципаль милектәге жирләрне һәм (яки) жир кишәрлекләрен яңача бүлү карала, әлеге яңача бүлүнә РФ ЖК 27 статьясының 3 пунктнда каралган жир кишәрлекләренә территорияне ызанлау проекты нигезендә гамәлгә ашырылуы искәrmә булып тора»;

Татарстан Республикасы милкендәге жирләрне һәм (яки) жир кишәрлекләрен һәм шәхси милектәге жир кишәрлекләрен яңача бүлү турында килешү төзү буенча дәүләт хезмәте күрсәтүнә административ регламентына 5 нче кушымтаны түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«Татарстан Республикасы милкендәге жирләрне һәм (яки) жир кишәрлекләрен һәм шәхси милектәге жир кишәрлекләрен яңача бүлү турында килешү төзү буенча дәүләт хезмәте күрсәтүнә административ регламентына 5 нче кушымта

Татарстан Республикасы милкендәге жирләрне һәм (яки) жир кишәрлекләрен һәм шәхси милектәге жир кишәрлекләрен яңача бүлү турында килешү төзү буенча дәүләт хезмәте күрсәтүнә гамәлләр эзлеклелеге блок-схемасы







Татарстан Республикасы милкендәге жирләренә һәм (яки) жир кишәрлекләрен һәм шәхси милектәге жир кишәрлекләрен яңача бүлү турында килешү төзү буенча дәүләт хезмәте күрсәтүнең административ регламентына кушымтаны (белешмәлек) түбәндәге редакциядә баян итәргә:

«Татарстан Республикасы милкендәге жирләренә һәм (яки) жир кишәрлекләрен һәм шәхси милектәге жир кишәрлекләрен яңача бүлү турында килешү төзү буенча дәүләт хезмәте күрсәтүнең административ регламентына кушымтаны (белешмәлек)

Татарстан Республикасы милкендәге жирләренә һәм (яки) жир кишәрлекләрен һәм шәхси милектәге жир кишәрлекләрен яңача бүлү турында килешү төзү буенча дәүләт хезмәте күрсәтү өчен җаваплы затларның реквизитлары

Татарстан Республикасы Жир һәм мөлкәт мөнәсәбәтләре министрлыгы

Вазыйфа	Телефон	Электрондрес
Министр	221-40-00	mzio@tatar.ru

Хамаев Азат Кыям улы		
Министрның беренче урынбасары Галиев Артур Ирек улы	221-40-01	mzio@tatar.ru
Жир ресурслары идарәсенә Дәүләт жирләреннән нәтижәле файдалану бүлеге мөдире Миндубаева Гүзәл Эдуард кызы	221-40-30	Guzel.Mindubaeva@tatar.ru
Канцелярия эшләрен алып бару һәм контрольдә тоту бүлеге мөдире Румянцева Гөлнур Нияз кызы	221-40-81 221-40-83	Gulnur.Rumyanceva@tatar.ru

Татарстан Республикасы Министрлар Кабинеты Аппараты,
агросәнәгать комплексы, жир мөнәсәбәтләре һәм куллану базары идарәсе

Вазыйфа	Телефон	Электрон адрес
Агросәнәгать комплексы, жир мөнәсәбәтләре һәм куллану базары идарәсе башлыгы урынбасары Мостафин Айрат Рафинант улы	264-77-15	Ayrat.Mustafin@tatar.ru»