

ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ
КОМИТЕТ ТЮЛЯЧИНСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНАТЕЛӘЧЕ
МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ
БАШКАРМА КОМИТЕТЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

КАРАР

« » _____ 21 марта 2019

с. Тюлячи

№ _____ 149

Теләче муниципаль районы Башкарма комитетының 2013 елның 9 апрелендәге 173 номерлы «Дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтүнең административ регламентларын раслау турында» карарына үзгәрешләр кертү хакында

«Дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтүне оештыру турында» 2010 елның 27 июлендәге 210-ФЗ номерлы Федераль закон, «Россия Федерациясендә жириле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 6 октябрәндәге 131-ФЗ номерлы Федераль закон, «Россия Федерациясе Торак кодексына күпфатирлы йортта биналарны яңадан урнаштыруны һәм (яисә) яңадан планлаштыруны жайга сала торган нормаларны тәртипкә салу өлешендә үзгәрешләр кертү турында» 2018 елның 27 декабрәндәге 558-ФЗ номерлы Федераль закон нигезендә,

КАРАР БИРӨМ:

1. Теләче муниципаль районы Башкарма комитетының 2013 елның 9 апрелендәге 173 номерлы «Дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтүнең административ регламентларын раслау турында» карарына (алга таба - Карар) (Теләче муниципаль районы Башкарма комитетының 30.12.2013 № 807, 16.07.2014 № 304, 20.07.2015 № 391, 20.05.2016 № 485, 10.11.2016 № 1051, 03.07.2017 № 368, 12.09.2017 № 531, 12.09.2017 № 532, 16.10.2017 № 621, 25.12.2017 № 799, 26.06.2018 № 392 карарлары редакциясендә) түбәндәге үзгәрешләрне кертергә:

1.1. Карарның 1.6 пунктын түбәндәге тәртиптә бәян итәргә:

«1.6. Күпфатирлы йортта биналарны яңадан урнаштыруга һәм (яисә) яңадан планлаштыруга рөхсәт бирү буенча муниципаль хезмәт күрсәтүнең административ регламенты (6 номерлы кушымта).

2. Күпфатирлы йортта урыннарны яңадан урнаштыруга һәм (яисә) яңадан планлаштыруга рөхсәт бирү буенча муниципаль хезмәт күрсәтү административ регламентына (алга таба - Регламент) түбәндәге үзгәрешләрне кертергә:

- Регламентның 1.5 пунктының икенче жөмлөсөн түбөндөгө тәртиптө баян итөргө:

«Гариза Россия Федерациясе Хөкүмөтө раслаган форма буенча тутырыла.».

- Регламентның 2 бүлеген яңа редакциядө баян итөргө:

«2. Муниципаль хезмэт күрсәтү стандарты

Муниципаль хезмэт күрсәтү стандартына куелган таләпнең атамасы	Стандартка карата таләпләр эчтәлеге	Хезмәтне яки таләпне билгели торган норматив акт
2.1. Муниципаль хезмэт исеме	Күпфатирлы йортта бинаны яңадан урнаштыруга һәм (яисә) яңадан планлаштыруга рөхсәт бирү	РФ ТК 25-29 ст.
2.2. Хезмәтне турыдан-туры күрсәтүче башкарма хакимият органы аталышы	Татарстан Республикасы Теләче муниципаль районы Башкарма комитеты	БК турында нигезләмә
2.3. Хезмэт күрсәтү нәтижеләрен тасвирлау	Күпфатирлы йортта бинаны яңадан урнаштыруны һәм (яисә) яңадан планлаштыруны килештерү яисә килештерүдән баш тарту турындагы карар (2 номерлы кушымта)	РФ ТК 26 ст.5 п.
2.4. Хезмэт күрсәтү вакыты	Муниципаль хезмэт күрсәтүнең гомуми срогы: Гаризаны теркәгән вакыттан алып 10 көн	ТК 26 ст.4 п.
2.5. Муниципаль хезмэт күрсәтү өчен закон яисә башка норматив хокукый актлар нигезендә кирәкле һәм зарури булган хезмәтләр күрсәтү өчен кирәкле һәм мәжбүри булган документларның тулы исемлеге	<p>1) Россия Федерациясә Хөкүмәте тарафыннан расланган форма буенча гариза (1 номерлы кушымта);</p> <p>2) Күпфатирлы йорттагы үзгәртеп корыла торган һәм (яисә) планлаштырыла торган бинага хокук билгели торган документлар (чын кешеләр яисә нотариаль тәртиптә таныкланган күчәрмәләр), әгәр аңа хокук күчәмсез мөлкәткә хокукларның һәм аның белән алыш-бирешләр Бердәм дәүләт реестрында теркәлмәгән булса;</p> <p>3) Күпфатирлы йорттагы бинаны үзгәртеп кору һәм (яисә) яңадан планлаштыру, ә күпфатирлы йорттагы бинаны үзгәртеп кору һәм (яисә) яңадан планлаштыру проекты, әгәр күпфатирлы йорттагы бинаны үзгәртеп кору һәм (яисә) яңадан планлаштыру күпфатирлы йорттагы гомуми мөлкәтнең бер өлешен шушы бинага тоташтырмыйча булдыра алмаса, шулай ук күпфатирлы йорттагы урыннар милекчеләренең уртақ жыелышы беркетмәсә Россия Федерациясә Торак кодексының 40 статьясындагы 2 өлешендә каралган күпфатирлы йорттагы барлык урыннар милекчеләренең мондый корылышка һәм (яисә) яңадан планлаштыруга ризалыгы турында беркетмә;</p> <p>4) Социаль наем шартнамәсә нигезендә үзгәртеп корыла торган һәм (яисә) планлаштырыла торган бинаны биләүче яллаучы гаиләсенәң (шул исәптән яллаучының вакытлыча яшәүче гаилә әгъзаларының)</p>	ТК 26 ст.2 п.

	барлык эгъзаларының (эгэр мөрәжәгать итүче шушы пунктта каралган документларны тапшыруга вәкаләтле наем бирүче булса) язма ризалыгы	
2.6. Дәүләт органнары, жирле үзидарә органнары һәм башка оешмалар карамагында булган һәм мөрәжәгать итүче тапшырырга хокуклы хезмәт күрсәтү өчен норматив хокукий актлар нигезендә кирәкле документларның тулы исемлеге	Ведомствоара хезмәттәшлек кысаларында түбәндәгеләр алына: 1) Күчемсез мөлкәткә хокукларның һәм аның белән алыш-бирешләр Бердәм дәүләт реестрыннан өземтә (күчемсез милек объектына теркәлгән хокуклар турында һәркем файдалана алырлык белешмәләр булган); 2) күпфатирлы йортта яңадан урнаша һәм (яисә) яңадан планлаштырыла торган бинаның техник паспорты; 3) Архитектура, тарих һәм мәдәният һәйкәлләрен саклау органының күпфатирлы йортта яңадан корылуны һәм (яисә) бинаны үзгәртеп планлаштыруны үткәрүнең рөхсәт ителүе турында бәяләмәсе, эгәр ул урнашкан бина яисә йорт архитектура, тарих яисә мәдәният ядкаре булса	
2.7. Норматив хокукий актларда каралган очракларда аларны килештерү хезмәт күрсәтү өчен таләп ителә торган һәм хезмәт күрсәтүче башкарма хакимият органы тарафыннан гамәлгә ашырыла торган дәүләт органнары, жирле үзидарә органнары һәм аларның структур бүлекчәләре исемлеге	Янгын сүндерү һәм санитар-эпидемиологик күзәтчелеге органнарын килештерү (законнарда билгеләнгән тәртиптә)	
2.8. Хезмәтләр күрсәтү өчен кирәкле документларны кабул итүдән баш тарту өчен нигезләрнең тулы исемлеге	1) документларның тиешле булмаган зат тарафыннан тапшырылуы; 2) тапшырылган документларның әлеге Регламентның 2.5 пунктында күрсәтелгән документлар исемлегенә туры килмәве; 3) гаризада һәм гаризага теркәлә торган документларда күп төзәтмәләр, житди зарарланулар бар, алар эчтәлекне бертөрле генә аңлатырга мөмкинлек бирми.	
2.9. Хезмәтне туктатып тору яисә күрсәтүдән баш тарту өчен нигезләрнең тулы исемлеге	Хезмәтне туктатып тору өчен нигезләр каралмаган Баш тарту өчен нигезләр: 1) әлеге регламентының 2.5 пункты белән билгеләнгән документларны тапшырмау; 2) документларны тиешле булмаган органга тапшыру;	РФ торак кодексы, 27 ст.1 п.

	<p>3) күпфатирлы йортта бинаны яңадан урнаштыру һәм (яисә) яңадан планлаштыру проектының закон таләпләренә туры килмәве;</p> <p>4) Россия Федерациясе ТК 26 статьясының 2.1 өлеше нигезендә күпфатирлы йорттагы бинаны яңадан төзү һәм (яисә) яңадан планлаштыру өчен кирәкле документлар һәм (яисә) мәгълүмат булмауны таныклый торган ведомствоара гарызнамәгә дәүләт хакимияте органының, жирле үзидарә органының йә дәүләт хакимиятенә ведомство буйсынуындагы органының яисә жирле үзидарә органының ведомствоара гарызнамәсен килештерүне, жавабын гамәлгә ашыручы органга, әгәр тиешле документ мөрәжәгать итүче тарафыннан үз инициативасы белән тапшырылмаган булса. Әлеге нигез буенча күпфатирлы йортта бинаны үзгәртеп коруны һәм (яки) яңадан планлаштыруны килештерүдән баш тарту рөхсәт ителә әгәр, Әгәр килештерүне гамәлгә ашыручы орган мондый жавапны алганнан соң мөрәжәгать итүчегә мондый жавапны алу турында хәбәр иткән булса, мөрәжәгать итүчегә документны һәм (яисә) бинаны яңадан урнаштыру һәм (яисә) яңадан планлаштыру өчен кирәкле мәгълүматны әлеге Кодексның 26 статьясындагы 2.1 өлеше нигезендә күпфатирлы йортта тапшырырга тәкъдим иткән булса, һәм мөрәжәгать итүчедән мондый документ һәм (яисә) мәгълүматны белдерү жибәрелгән көннән соң унбиш эш көне эчендә алмаган булса.</p>	
<p>2.10. Хезмәт күрсәткән өчен алына торган дәүләт пошлинасы яки башка түләүне алу тәртибе, күләме һәм сәбәпләре</p>	<p>Муниципаль хезмәт бушлай күрсәтелә</p>	
<p>2.11. Мондый түләү күләмен исәпләү методикасы турындагы мәгълүматны да кертеп, хезмәт күрсәтү өчен кирәкле һәм мәжбүри булган хезмәтләр өчен түләү алу тәртибе, күләме һәм нигезләре</p>	<p>Кирәк һәм мәжбүри булган хезмәтләр күрсәтү таләп ителми</p>	
<p>2.12. Муниципаль хезмәт күрсәтү турында сорату биргәндә һәм мондый хезмәт күрсәтү</p>	<p>Чират булганда муниципаль хезмәт алуга гариза бирү – 15 минуттан да артмаска тиеш. Муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәсен алганда чиратта көтүнең</p>	<p>Әлеге регламент белән билгеләнгән</p>

нәтижеләрен алганда чиратта көтүнең максималь вакыты	максималь вакыты 30 минуттан артмаска тиеш	
2.13. Гариза бирүченең муниципаль хезмәт күрсәтү турындагы мөрәжәгатен теркәү вакыты	Гариза кергән вакыттан алып бер көн дәвамында	
2.14. Муниципаль хезмәт күрсәтелә торган биналарга карата таләпләр	Кәгазьдәге гариза Бүлеккә тапшырыла. Катнашкан урын сорату тутыру өчен өстәл һәм урындыклар, соратуны тутыру үрнәкләре булган мәгълүмати стендлар һәм хезмәт алу өчен кирәкле документлар исемлеге белән жиһазландырылган.	
2.15. Муниципаль хезмәтнең һәркем файдалана алырлык булуы һәм сыйфаты күрсәткечләре	Муниципаль хезмәт күрсәтүнең файдалану мөмкинлеге һәм сыйфаты күрсәткечләре түбәндәгеләрдән гыйбарәт: 1) документларны кабул итү һәм карап тикшерү срокларын үтәү; 2) муниципаль хезмәт нәтижәсен алу срогын үтәү; 3) муниципаль хезмәткәрләр кылган административ регламентны бозуга прецедентлар (нигезле шикаятыләр) булу. Дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтүнең күпфункцияле үзәгендә (алга таба - КФҮ) консультация, документлар кабул иткәндә һәм биргәндә КФҮ белгече муниципаль хезмәт күрсәтә	
2.16. Муниципаль хезмәтне электрон формада күрсәтү үзенчәлекләре	Муниципаль хезмәтне электрон рәвештә алу тәртибе турында консультацияне Интернет-кабул итү бүлмәсе яисә Татарстан Республикасы дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр порталы аша алырга мөмкин. Законда муниципаль хезмәт күрсәтү турында гариза электрон рәвештә бирелү каралган очракта, гариза Татарстан Республикасы дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр порталы (http://uslugi.tatar.ru/) яисә Дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр (функцияләр) бердәм порталы (http:// www.gosuslugi.ru/) аша бирелә.	

3. Гамәлдәге законнар нигезендә әлеге карарны бастырып чыгарырга.

4. Әлеге карарның үтәлешен тикшереп торуны район Башкарма комитетының территорияль үсеш һәм инвестицион эшчәнлек бүлеге житәкчесе урынбасары И.А. Миңнегулова йөкләргә .

Житәкче



И. Х. Хәמידуллин