



ул. Татарстан д.15«а»,
с.Урманаево, Азнакаевский район, 423311

Татарстан урамы, йорт 15 “а”,
Урманай авылы, Азнакай районы, 423311

Тел./факс(885592)4-30-49/4-31-56; E-mail Azn.Urman@tatar.ru; <http://aznakayevo.tatarstan.ru>

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

КАРАР

« 17 » апрель 2018 г.

№ 12

Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районы "Урманай авыл жирлеге» муниципаль берәмлеге территориясендә стационар булмаган сәүдә объектларын урнаштыру өчен килешү төзү хокукына аукцион үткөрү турында

«Россия Федерациясендә сәүдә эшчәнлеген дәүләти жайга салу нигезләре турында» 28.12.2009 ел, № 381-ФЗ федераль законнар, 06.10.2003 ел, № 131-ФЗ «Россия Федерациясендә жирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында» гы федераль законнар, Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районы Урманай авыл жирлеге Башкарма комитетының 2018 елның 17 апрелендәге 08 номерлы «Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районы «Урманай авыл жирлеге» муниципаль берәмлеге территориясендә стационар булмаган сәүдә объектларын урнаштыру тәртибе турында " гы карарлары нигезендә», Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының «Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районы Урманай авыл жирлеге территориясендә стационар булмаган сәүдә объектларын урнаштыру схемасын раслау турында» 2013 ел, 5 апрель, 3/1 нче карары нигезләредә карар бирәм :

1. Раслау:

- Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районының «Урманай авыл жирлеге» муниципаль берәмлеге территориясендә стационар булмаган сәүдә объектларын урнаштыру өчен килешү төзү хокукына аукцион үткәргәндә аукцион комиссиясе составы № 1 кушымта нигезендә;
- Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районының «Урманай авыл жирлеге» муниципаль берәмлеге территориясендә стационар булмаган сәүдә объектларын урнаштыру өчен килешү төзү хокукына аукцион үткөрү турында нигезләмә № 2 кушымта нигезендә;
- Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районының «Урманай авыл жирлеге» муниципаль берәмлеге территориясендә стационар булмаган сәүдә объектларын урнаштыру өчен килешү төзү хокукына ачык аукцион үткөрү турында хәбәр итүнең типлаштырылган формасы;
- Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районының " Урманай авыл жирлеге» муниципаль берәмлеге территориясендә стационар булмаган сәүдә объектларын урнаштыру өчен килешү төзү хокукына ачык аукцион документларының типлаштырылган формасы;

2. Әлеге карарны веб-адрес буюнча «Татарстан Республикасы хокукый мәгълүмат рәсми порталында " урнаштыру юлы белән халыкка игълан итәргә: <http://pravo.tatarstan.ru> нәм Азнакай муниципаль районының Интернет мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендә <url> сайтында <http://aznakayevo.tatar.ru> веб-адрес буюнча урнашкан.

3. Әлеге карарның үтәлешен контрольдә тотуны үзем артыннан калдырам.

Татарстан Республикасы
Азнакай муниципаль районы
Урманай авыл жирлеге
Башкарма комитет житәкчесе
2018 елның 17 апреленән № 12
Карарына 1 нче кушымта

Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районы " Урманай авыл жирлеге»
муниципаль берәмлеге территориясендә стационар булмаган сәүдә объектларын
урнаштыру өчен килешү төзү хокукына ачык аукцион үткәргәндә
Аукцион комиссиясе составы

Аукцион комиссиясе рәисе:	
Закиров А. И.	Азнакай муниципаль районы Урманай авыл жирлеге башлыгы
Аукцион комиссиясе рәисе урынбасары:	
Закирова Е. И.	Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районы Урманай авыл жирлеге башкарма комитеты сәркәтибе
Аукцион комиссиясе секретаре:	
Хәмитова Л. Ф.	Азнакай муниципаль районы "Мөлкәт һәм жир мөнәсәбәтләре Палатасы муниципаль бюджет учреждениесенен жир мөнәсәбәтләре" бүлеге башлыгы
Аукцион комиссиясе әгъзалары:	
Хайбуллина Г. А	Урманай авыл жирлеге Советы депутаты (килешү буенча)
Шәехова А. М.	Урманай авыл жирлеге Советы депутаты (килешү буенча)
Хәйдәров И. З.	" ТР Азнакай муниципаль районының Мөлкәт һәм жир мөнәсәбәтләре Палатасы «муниципаль учреждениесе рәисе (килешү буенча)

Эш

Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районы " Урманай авыл жирлеген» муниципаль берәмлеге территориясендә стационар булмаган сәүдә объектларын урнаштыру өчен килешү төзү хокукына аукцион үткәрү турында

Бүлек 1. Гомуми нигезләмәләр

1. Әлеге нигезләмә Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районының «Урманай авыл жирлеген» муниципаль берәмлеге территориясендә стационар булмаган сәүдә объектларын урнаштыру өчен килешү төзү хокукына аукцион комиссиясе эшчәнлеген тәртибен билгели.
2. Аукцион комиссиясе үз эшчәнлегендә Россия Федерациясе Гражданнар кодексы, «Россия Федерациясендә сәүдә эшчәнлеген дөүләти жайга салу нигезләре турында» 2009 елның 28 декабрендәге 381-ФЗ номерлы, «Россия Федерациясендә жирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында " 2003 елның 6 октябрендәге 131-ФЗ номерлы федераль законнарга таянып эш итә», Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районы Урманай авыл жирлеген Башкарма комитетының 2018 елның 17 апрелендәге 08 номерлы карары белән «Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районы «Урманай авыл жирлеген» муниципаль берәмлеге территориясендә стационар булмаган сәүдә объектларын урнаштыру тәртибе турында», 05.04.2013 № 3/1 «Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районы Урманай авыл жирлеген территориясендә стационар булмаган сәүдә объектларын урнаштыру схемасын раслау турында»
3. Аукцион үткәрү барышында аукцион комиссиясе аукционда катнашу өчен гаризаларны карауның объективлыгын тәмин итә һәм аукцион үткәрү юлы белән ачыклык, конкурентлык принципларын үтәүләрен тәмин итә.

Бүлек 2. Аукцион комиссиясе формалаштыру тәртибе

4. Аукцион комиссиясе үз эшчәнлеген даими нигездә башкаручы коллегиаль орган булып тора.
5. Аукцион комиссиясенен персонал составы, шул исәптән аукцион комиссиясе рәисе (алга таба-Рәис), аукцион комиссиясе рәисе урынбасары (алга таба - рәис урынбасары), Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районы Урманай авыл жирлеген башкарма комитеты карары (алга таба – Башкарма комитет) белән раслана.
6. Аукцион комиссиясе составына кимендә биш кеше-аукцион комиссиясе әгъзасы керә. Рәис һәм рәис урынбасары аукцион комиссиясе әгъзалары булып торалар. Башкарма комитет карары белән аукциончы һәм аукцион комиссиясе секретаре вазифасы раслана. Әгәр мондый вазифалар күздә тотылмый икән, аукциончы һәм аукцион комиссиясе секретаре функцияләрен, әлеге Нигезләмә нигезендә, аукцион комиссиясенен рәис урынбасары булмаган теләсә кайсы әгъзасы башкара.
7. Аукцион комиссиясе әгъзалары, шул исәптән, мондый аукционда катнашуга гаризалар биргән яки әлеге гаризалар биргән оешмалар штатында торучы физик затлар, яисә аларда катнашучылар (шул исәптән әлеге оешмаларның катнашучылары (акционерлары), аларның идарә органны әгъзалары, әлеге катнашучыларның кредиторлары булган физик затлар), яисә катнашучының житәкчесе белән бергә торучы физик затлар була алмый., яки якин туганнар (туры килүче һәм нисхоящей линия буенча туганнар (ата-аналар һәм балалар, бабайлар, әби-бабайлар һәм

оныклар), тулы булмаган һәм тулы булмаган (уртак этисе яки әнисе булган) Бертуган һәм сенелләре), житәкчене яки уллыкка алынган житәкчене уллыкка алучылар.

8. Әлеге Нигезләмәнең 7 пунктында күрсәтелгән затларның аукцион комиссиясе составында ачыкланган очракта, Башкарма комитет аларны аукцион нәтижеләре белән кызыксынмаган һәм анда катнашучылар йогынты ясый алмаган башка затлар белән алыштырып торырга тиеш.

9. Аукцион комиссиясе әгъзасын алыштыру Башкарма комитет карары белән генә аукцион комиссиясе төзү турында рәхсәт ителә.

Бүлек 3. Аукцион комиссиясе функцияләре

10. Аукцион комиссиясенең төп функцияләре булып тора:

- 1) аукционда катнашу өчен гаризаларны карау;
- 2) аукционда катнашу өчен гаризаларны карау беркетмәсен, аукцион беркетмәсен алып бару;

Бүлек 4. Аукцион комиссиясе хокуклары һәм бурычлары, аның аерым әгъзалары

11. Аукцион комиссиясе бурычлы:

- 1) катнашучыларның аукцион турында документация, Россия Федерациясе законнары һәм башка норматив хокукый актлар белән билгеләнгән таләпләргә туры килүен тикшерергә;
- 2) аукцион турында документация, Россия Федерациясе законнары һәм башка норматив хокукый актлар белән билгеләнгән очракларда катнашучыларны аукционда катнашуга юл куймаска;
- 3) мондый сөйләшүләр нәтижәсендә аукционда катнашу өчен өстенлекле шартлар һәм (яки) конфиденциаль мәгълүматны ачу өчен шартлар тудырылса, катнашучылар белән сөйләшүләр үткәrmәскә;

12. Аукцион комиссиясе әгъзалары бурычлы:

- 1) аукцион комиссиясе утырышларында шәхсән катнашырга, аукцион комиссиясе утырышында булмавы Россия Федерациясенең Хезмәт законнарында каралган нигезләр буенча рәхсәт ителә;
- 2) аукционда катнашу өчен гаризаларны карау тәртибен үтәргә;
- 3) аукционда катнашуга гаризаларны карау барышында үзләренә билгеле булган Дәүләт, хезмәт яки коммерция серен тәшкит итүче белешмәләрне фаш итүгә юл куймаска.

13. Аукцион комиссиясе әгъзалары хокуклы:

- 1) аукционда катнашу өчен гариза бирүче документлар һәм белешмәләр белән танышырга;
- 2) аукцион комиссиясе утырышларында көн тәртибе мәсьәләләре буенча чыгыш ясарга;
- 3) аукцион документларына, Россия Федерациясе законнарына һәм башка норматив-хокукый актларга гаризаларны карау беркетмәсенә, аукцион беркетмәсенә туры килү-килмәүне имзаларга һәм тикшерергә;
- 4) каралган аукцион комиссиясе буенча тиешле беркетмәгә куела торган мәсьәлә буенча язмача үз фикерен белдерергә.

14. Рәис (аның булмаганда рәис урынбасары):

- 1) аукцион комиссиясе эшчәнлегә белән гомуми житәкчелек итә;
- 2) утырышны дәрәс дип игълан итә яки аны кворум булмау сәбәпле күчерү турында Карар Чыгара,
- 3) аукцион комиссиясе утырышын ача һәм алып бара, тәнәфес игълан итә;
- 4) тикшерелә торган мәсьәләләргә карау тәртибен билгели;
- 5) аукцион комиссиясе эшенә экспертларны, эксперт оешмаларын жәлеп итү мәсьәләсе буенча фикер алышуга чыгара;

15. Аукцион комиссиясе секретаре:

- 1) аукцион комиссиясе утырышларын әзерләүне, кирәкле документларны рәсмиләштерүне һәм жибәрүне, аукцион комиссиясе әгъзаларына аларның функцияләренә кагылышлы барлык

мәсьәләләр буенча мәгълүмат бирүне гамәлгә ашыра, шул исәптән аукцион комиссиясе эшендә катнашучы затларны утырышлар үткәрү вакыты һәм урыны турында хәбәр итә;
2) аукцион комиссиясе утырышлары барышында аукционда катнашу өчен гаризаларны карау беркетмәсен, аукцион беркетмәсен рәсмиләштерә, шулай ук аукцион комиссиясе эшчәнлегә белән бәйлә оештыру-техник характердагы башка гамәлләрне гамәлгә ашыра.

Башлыгы 5. Аукцион комиссиясенең Эш регламенты

16. Аукцион комиссиясе, әгәр анда аның әгъзаларының гомуми саныннан кимендә илле проценты катнашса, әлегә Нигезләмәнең 3 бүлегендә күрсәтелгән функцияләрне гамәлгә ашырырга хокуклы.
17. Аукцион комиссиясе секретаре, аукцион комиссиясе утырышы уздырылган көнгә кадәр ике эш көненнән дә соңга калмыйча, аукцион комиссиясе әгъзаларына аукцион комиссиясе утырышын үткәрү датасы һәм урыны турында хәбәр итә.
18. Рәис (аның булмаганда рәис урынбасары) аукцион комиссиясе утырышын ачу һәм ябу турында игълан итә.
19. Аукцион комиссиясе карарлары утырышта катнашучылар саныннан гади күпчелек тавыш белән кабул ителә. Рәиснең тавышлары тигез булганда (рәис урынбасары булмаган очракта) тавыш хәлиткеч булып тора. Тавыш биргәндә аукцион комиссиясенең һәр әгъзасы бер тавышка ия.
20. Аукцион комиссиясе аукционда катнашу өчен гариза составында булган документларның һәм белешмәләренең Россия Федерациясе законнары нигезендә булуын тикшерә.
21. Аукцион комиссиясе аукционда катнашуга гаризаларны аукцион документлары белән билгеләнгән срокларда карый.
22. Аукционда катнашу өчен гаризаларны карау нәтижеләре нигезендә аукцион комиссиясе катнашучыны аукционда катнашуга рөхсәт итү һәм аукционда катнашу өчен гариза биргән катнашучыны, аукционда катнашучыны тану яки мондый катнашучыны аукционда катнашуга алудан баш тарту турында Карар кабул итә һәм аукционда катнашуга гаризаларны карау беркетмәсе рәсмиләштерелә.
23. Аукционда катнашуга гаризаларны карау беркетмәсе аукционда катнашуга гаризаларны карау тәмамланган көнне барлык аукцион комиссиясе әгъзалары тарафыннан имзаланган.
24. Аукцион нәтижеләре аукцион беркетмәсендә теркәлә, ул аукцион комиссиясенең барлык әгъзалары тарафыннан имзаланган.
25. Әгәр мондый гамәлләр (гамәл кылмау) катнашучының хокукларын һәм законлы мәнфәгатьләрен боза икән, аукцион комиссиясе гамәлләренә (гамәл кылмау) Россия Федерациясе законнарында билгеләнгән тәртиптә шикаять бирелергә мөмкин.
26. Оештыручы яки махсуслаштырылган оешма (мондый оешма жәлеп ителгән очракта) аукцион комиссиясе эшчәнлеген матди-техник тәэмин итүне оештырырга, шул исәптән аукцион комиссиясе утырышларын үткәрү өчен уңайлы бина, оргтехника, канцелярия кирәк-яраклары һәм башкаларны күрсәтергә тиеш. Р. М. Усманова
27. Аукцион комиссиясе әгъзалары үз бурычларын үтәмәгән яки тиешенчә үтәмәгән өчен Россия Федерациясе законнары нигезендә жаваплы.

Татарстан Республикасы
Азнакай муниципаль районы
Урманай авыл жирлеге
Башкарма комитет житәкчесе
2018 елның 17 апреленнән № 12
Карарына 3 нче кушымта

(Типовой формасы)

Белдермә

Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районының «Урманай авыл жирлеген» муниципаль берәмлеге территориясендә стационар булмаган сәүдә объектларын урнаштыру өчен килешү төзү хокукына ачык аукцион үткөрү турында

1. Аукцион исеме: Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районының «Урманай авыл жирлеген» муниципаль берәмлеге территориясендә стационар булмаган сәүдә объектларын урнаштыру өчен килешү төзү хокукына ачык аукцион.

2. Аукцион предметы (лот) — Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районы Урманай авыл жирлеген территориясендә стационар булмаган сәүдә объектларының урнаштыру схемасы билгеләнгән урында стационар булмаган сәүдә объектын бер объект урнаштыру өчен килешү төзү хокукы (алга таба – Схема) биш елга.

3. Аукционны оештыручы, урнашу урыны адресы, почта адресы, электрон почта адресы һәм аукцион оештыручының телефон номеры:

- Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районының «Урманай авыл жирлеген» муниципаль берәмлеге башкарма комитеты, 423311, Татарстан Республикасы, Урманай авылы, Татарстан урамы, 15а йорт.

Электрон почта адресы: Urman.Azn@tatar.ru

Телефон: 8 (85592) 43049

Элемтә өчен: _____

4. Урнашу урыны, почта адресы, электрон почта адресы һәм элемтә өчен телефон номеры:

- "Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районының Мөлкәт һәм жир мөнәсәбәтләре палатасы» МКУ 423330, Азнакай шәһәре, М. Солтангалиев урамы, 24 йорт, жир мөнәсәбәтләре бүлеге, телефон 7-63-41

Электрон почта адресы: aznpalataizo@mail.ru

Телефон: 8 (85592) 7-63-41

Элемтә өчен: _____

Урнашу урыны, аукцион предметының тасвирламасы, шул исәптән аукцион лотлары үз эченә: стационар булмаган сәүдә объектын урнаштыру урынының урнашуы һәм майданы күләме, стационар булмаган сәүдә объектын төре, специализациясе, Урнашу вакыты. Стационар булмаган сәүдә объектларын урнаштыру урыннары Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районының Урманай авыл жирлеген башкарма комитеты карары белән расланган «Урманай авыл жирлеген» муниципаль берәмлеге территориясендә стационар булмаган сәүдә объектларын урнаштыру схемасына ярашлы рәвештә билгеләнгән Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районы Урманай авыл жирлеген

территориясендә стационар булмаган сәүдә объектлары» темасына семинар-киңәшмә узды.

№ лота	Местонахождение нестационарного объекта	Тип объекта (площадь)	Специализация нестационарного торгового объекта	Координаты местоположения нестационарного торгового объекта X Y	Начальный размер ежегодной платы за размещение нестационарного торгового объекта (руб.)	Шаг аукциона (руб.)	Размер задатка (руб.)
1.							
2.							
3.							

Аукцион предметының (лот) башлангыч бәясе НДС тан башка билгеләнгән, «аукцион адымы» - стационар булмаган сәүдә объекттын урнаштыру өчен еллык түләү күләменен башлангыч бәясеннән 5% тәшкит итә.

Жиңүчене билгеләү критерие: стационар булмаган сәүдә объекттын урнаштыру хокукы өчен иң югары бәя.

5. Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районының «Урманай авыл жирлеген» муниципаль берәмлеге территориясендә стационар булмаган сәүдә объекттын урнаштыру хокукына Шартнамәнен гамәлдә булу срогы – 5 ел.

6. Аукцион турындагы документлар эш көннәрендә гаризалар кабул итү чорында электрон рәвештә яисә кәгазь күчәрмәдә түбәндәге адрес буенча бирелә: 423330, Татарстан Республикасы, Азнакай шәһәре, М. Солтангалиев урамы, 24 йорт, жир мөнәсәбәтләре бүлеген, 7-63-41 телефоны

7. Аукцион үткәрү турында белдерү һәм документлар «Интернет» челтәрендә Татарстан Республикасы Муниципаль берәмлекләре порталында, <http://aznakayevo> веб-адрес буенча муниципаль берәмлек битендә урнаштырылган.tatar.ru (алга таба – рәсми сайт).

Аукцион үткәрү турында хәбәр «Маяк " газетасы рәсми басмада урнаштырылган.

8. Гаризалар кабул итү 08 сәгать 00 минуттан башлана _____ 20__ жирле вакыт буенча түбәндәге адрес буенча: 423330, Татарстан Республикасы, Азнакай шәһәре, М. Солтангалиев урамы, 24 йорт, жир мөнәсәбәтләре бүлеген, телефон 7-63-41, дүшәмбе-жомга көннәрендә 8.00 сәгәттән 17 сәгать 00 минутка кадәр жирле вакыт белән төшке аш вакыты 12 сәгать 00 минуттан 13 сәгать 00 минутка кадәр.

9. Гаризалар кабул итү жирле вакыт буенча 17 сәгать 00 минутта төгәлләнә _____ 20__ ел

10. Гаризаларны карау датасы, вакыты һәм урыны: в __ сәгать 00 минут _____ 20__ 423311, ТР, Азнакай районы, Урманай авылы, Татарстан урамы, 15а йорт. (Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районы Урманай авыл жирлеген башкарма комитеты).

11. Аукцион үткәрү урыны, датасы, вакыты һәм тәртибе:

Жирле вакыт буенча __ сәгать 00 минутта _____ 20__ г. катнашучыларны теркәү __ сәгать __ сәгать __ сәгать __ сәгать түбәндәге адрес буенча: 423311, ТР, Азнакай районы, Урманай авылы, Татарстан урамы, 15а йорт.

Аукционны оештыручы тарафыннан аукцион предметыннан башлап тәртип номеры аз булган аукцион (лот) тәртибе буенча үткәрелә.

12. Катнашучыларга аукцион турында документлар нигезләмәләренәң аңлатуларын бирү тәртибе, вакыты башлану һәм тәмамлану тәртибе: с _____ 20-__кәдәр _____ 20__г. аукцион турындагы документлар нигезләмәләрен аңлатуга сорау кәгазь чыганакта (423311, ТР, Азнакай районы, Урманай авылы, Татарстан урамы, 15а йорт) бирелә.

Теләсә кайсы кызыксынган зат аукцион турындагы документлар нигезләмәләрен аңлатуны сорап, сатуларны оештыручыга мөрәжәгать итәргә хокуклы.

Күрсәтелгән запрос кәргән көннән алып өч эш көне эчендә аукционны оештыручы, әгәр әлеге запрос аукционга катнашуга гаризалар бирү вакыты тәмамланганчы, аңа өч эш көннән дә соңга калмыйча кәргән булса, язмача яки электрон документ рәвешендә аукцион турындагы документлар нигезләмәләрен аңлатуны жибәрергә тиеш.

Теләсә кайсы кызыксынган зат өч сорау бирергә хокуклы түгел.

13. Аукционны оештыручы белдерү һәм аукцион турында документациягә үзгәрешләр кертәргә хокуклы Сроқ: аукционны оештыручы үз инициативасы буенча яисә кызыксынган зат сораы буенча аукцион турында документациягә гаризалар бирү тәмамланган көнгә кадәр биш көннән дә соңга калмыйча үзгәрешләр кертү турында Карар кабул итәргә хокуклы. Аукцион предметын һәм задатка күләмен үзгәртү рәхсәт ителми. Шул ук вакытта аукционда катнашу өчен гаризалар бирү вакыты аукцион документациясенә кертелгән рәсми сайтта аукционда катнашу өчен гаризалар бирү вакыты 15 көннән дә ким булмаска тиеш.

14. Аукционны оештыручы, аның дәвамында аукцион үткәрүдән баш тартырга хокуклы: аукционны оештыручы, аны үткәрү датасына кадәр биш көннән дә соңга калмыйча, теләсә кайсы вакытта аукцион үткәрүдән баш тартырга хокуклы.

15. Аукционда катнашу өчен задаток күләме түбәндәгечә билгеләнде: стационар булмаган сәүдә объектын урнаштыру өчен ел саен бирелә торган түләү күләменәң башлангыч бәясеннән 20%. Задатка күчерү өчен реквизи́тлар:

Түләү билгеләү: аукционда катнашу өчен задаток от«__» _____г., лот№___. (НДС тан башка).

Татарстан Республикасы
Азнакай муниципаль районы
Урманай авыл жирлеге
Башкарма комитет житәкчесе
2018 елның 17 апреленнән № 12
Карарына 4 нче кушымта

(Типовой формасы)

**Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районының «Урманай
авыл жирлеге» муниципаль берәмлеге территориясендә стационар
булмаган сәүдә объектларын урнаштыру өчен килешү төзү хокукына
ачык аукцион документлары**

Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районының «Урманай авыл жирлеге» муниципаль берәмлеге территориясендә стационар булмаган сәүдә объектларын урнаштыру өчен килешү төзү хокукына ачык аукцион документлары

Кисәк 1. Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районы " Урманай авыл жирлеге» муниципаль берәмлеге территориясендә стационар булмаган сәүдә объектларын урнаштыру өчен килешү төзү хокукына ачык аукцион үткәрү турында мәгълүмат хәбәр итә

1.Аукцион исеме: Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районының «Урманай авыл жирлеге» муниципаль берәмлеге территориясендә стационар булмаган сәүдә объектларын урнаштыру өчен килешү төзү хокукына ачык аукцион.

2.Аукцион (лот) предметы-Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районының «Урманай авыл жирлеге» муниципаль берәмлеге территориясендә стационар булмаган сәүдә объектларын урнаштыру схемасында билгеләнгән урында стационар булмаган сәүдә объектының бер объекттын урнаштыру өчен килешү төзү хокукы (алга таба – Схема) биш елга.

3.Аукционны оештыручы, урнашу урыны адресы, почта адресы, электрон почта адресы һәм аукцион оештыручының телефон номеры:

- Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районының «Урманай авыл жирлеге» муниципаль берәмлеге башкарма комитеты, 423311, Татарстан Республикасы, Азнакай районы, Урманай авылы, Татарстан урамы, 15а йорт.

Электрон почта адресы: Urman.Azn@tatar.ru

Телефон: 8 (85592)43049

Элемтә өчен: _____

4.Адрес: 423330, Азнакай шәһәре, М. Солтангалиев урамы, 24 йорт, жир мөнәсәбәтләре бүлеге, телефон 7-63-41

Электрон почта адресы: aznpalataizo@mail.ru

Телефон: 8 (85592) 7-63-41

Элемтә өчен: _____.

Урнашу урыны, аукцион предметының тасвирламасы, шул исәптән аукцион лотлары үз эченә: стационар булмаган сәүдә объектын урнаштыру урынының урнашуы һәм майданы күләме, стационар булмаган сәүдә объекты төре, специализациясе, Урнашу вакыты. Стационар булмаган сәүдә объектларын урнаштыру урыннары Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районы Урманай авыл жирлеге Башкарма комитетының «Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районы Урманай авыл жирлеге территориясендә стационар булмаган сәүдә объектларын урнаштыру схемасын раслау турында " 2013 елның 5 апрелдәге 3/1 номерлы карары белән расланган Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районы Урманай авыл жирлеге территориясендә стационар булмаган сәүдә объектларын урнаштыру схемасына ярашлы рәвештә билгеләнгән.

№ лота	Местонахождение нестационарного объекта	Тип объекта (площадь)	Специализация нестационарного торгового объекта	Координаты местоположения нестационарного торгового объекта X Y	Начальный размер ежегодной платы за размещение нестационарного торгового объекта (руб.)	Шаг аукциона (руб.)	Размер задатка (руб.)

Аукцион предметының (лот) башлангыч бәясе НДС тан башка билгеләнгән, «аукцион адымы» - стационар булмаган сәүдә объектын урнаштыру өчен еллык түләү күләменен башлангыч бәясеннән 5% тәшкил итә.

Жиңүчене билгеләү критерие: стационар булмаган сәүдә объектын урнаштыру хокукы өчен иң югары бәя.

5. Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районының «Урманай авыл жирлеген» муниципаль берәмлеге территориясендә стационар булмаган сәүдә объектын урнаштыру хокукына Шартнамәнен гәмәлдә булу срогы – 5 ел.

6. Аукцион турындагы документлар эш көннәрендә гаризалар кабул итү чорында электрон рәвештә яисә кәгазь күчәрмәдә түбәндәге адрес буенча бирелә: 423330, Татарстан Республикасы, Азнакай шәһәре, М. Солтангалиев урамы, 24 йорт, жир мөнәсәбәтләре бүлеген, 7-63-41 телефоны
7. Аукцион үткәрү турында белдерү һәм документлар «Интернет» челтәрендә Татарстан Республикасы Муниципаль берәмлекләре порталында, <http://aznakayevo> веб-адрес буенча муниципаль берәмлек битендә урнаштырылган. tatar.ru (алга таба – рәсми сайт).

Аукцион үткәрү турында хәбәр «Маяк " газетасы рәсми басмада урнаштырылган.

8. Гаризалар кабул итү 08 сәгать 00 минуттан башлана _____ 20__ жирле вакыт буенча түбәндәге адрес буенча: 423330, Татарстан Республикасы, Азнакай шәһәре, М. Солтангалиев урамы, 24 йорт, жир мөнәсәбәтләре бүлеген, телефон 7-63-41, дүшәмбе-жомга көннәрендә 8.00 сәгатьтән 17 сәгать 00 минутка кадәр жирле вакыт белән төшке аш вакыты 12 сәгать 00 минуттан 13 сәгать 00 минутка кадәр.

9. Гаризалар кабул итү жирле вакыт буенча 17 сәгать 00 минутта төгәлләнә _____ 20__ ел

10. Гаризаларны карау датасы, вакыты һәм урыны: в __ сәгать 00 минут _____ 20__ 423311, Татарстан Республикасы, Азнакай районы, Урманай авылы, Татарстан урамы, 15а йорт (Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районы Урманай авыл жирлеген башкарма комитеты).

11. Аукцион үткәрү урыны, датасы, вакыты һәм тәртибе:

Жирле вакыт буенча _ сәгать 00 минутта _____ 20__ г. катнашучыларны теркәү __ сәгать __ сәгать _____ сәгать _____ сәгать түбәндәге адрес буенча: 423311, ТР, Азнакай районы, Урманай авылы, Татарстан урамы, 15а йорт.

Аукционны оештыручы тарафыннан аукцион предметыннан башлап тәртип номеры аз булган аукцион (лот) тәртибе буенча үткәрелә.

12. Катнашучыларга аукцион турында документлар нигезләмәләренен аңлатуларын бирү тәртибе, вакыты башлану һәм тәмамлану тәртибе: с _____ 20-__ кадәр _____ 20__ г. аукцион

турындагы документлар нигезлэмэләрен аңлатуга сорау кәгазь чыганакта (423311, ТР, Азнакай районы, Урманай авылы, Татарстан урамы, 15а йорт) бирелә.

Теләсә кайсы кызыксынган зат аукцион турындагы документлар нигезлэмэләрен аңлатуны сорап, сатуларны оештыручыга мөрәжәгать итәргә хокуклы.

Күрсәтелгән запрос кергән көннән алып өч эш көне эчендә аукционны оештыручы, әгәр әлеге запрос аукционга катнашуга гаризалар бирү вакыты тәмамланганчы, ана өч эш көннән дә соңга калмыйча кергән булса, язмача яки электрон документ рәвешендә аукцион турындагы документлар нигезлэмэләрен аңлатуны жибәрергә тиеш.

Теләсә кайсы кызыксынган зат өч сорау бирергә хокуклы түгел.

13. Аукционны оештыручы белдерү һәм аукцион турында документациягә үзгәрешләр кертергә хокуклы Срок: аукционны оештыручы үз инициативасы буенча яисә кызыксынган зат соравы буенча аукцион турында документациягә гаризалар бирү тәмамланган көнгә кадәр биш көннән дә соңга калмыйча үзгәрешләр кертү турында Карар кабул итәргә хокуклы. Аукцион предметын һәм задатка күләмен үзгәртү рөхсәт ителми. Шул ук вакытта аукционда катнашу өчен гаризалар бирү вакыты аукцион документациясенә кертелгән рәсми сайтта аукционда катнашу өчен гаризалар бирү вакыты 15 көннән дә ким булмаска тиеш.

14. Аукционны оештыручы, аның дәвамында аукцион үткәрүдән баш тартырга хокуклы: аукционны оештыручы, аны үткәрү датасына кадәр биш көннән дә соңга калмыйча, теләсә кайсы вакытта аукцион үткәрүдән баш тартырга хокуклы.

15. Аукционда катнашу өчен задаток күләме түбәндәгечә билгеләнде: стационар булмаган сәүдә объектын урнаштыру өчен ел саен бирелә торган түләү күләменен башлангыч бәясеннән 20%. Задатка күчерү өчен реквизитлар:

Түләү билгеләү: аукционда катнашу өчен задаток от«__» _____ г., лот.№___. (НДС тан башка).

Кисәк 2. Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районының «Урманай авыл жирлеген» муниципаль берәмлеге территориясендә стационар булмаган сәүдә объектларын урнаштыру өчен килешү төзү хокукына аукцион документларының гомуми нигезлэмэләре

1. Территориядә стационар булмаган сәүдә объектын урнаштыру өчен килешү төзү хокукына аукцион үткәрү турында әлеге документация

Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районының «Урманай авыл жирлеген» муниципаль берәмлеге (алга таба - "Урманай авыл жирлеген" муниципаль берәмлеге) — Документлар) «Россия Федерациясендә сәүдә эшчәнлеген дөүләти жайга салу нигезләре турында» 2009 елның 28 декабрендәге 381-ФЗ номерлы, «Россия Федерациясендә жирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында " 2003 елның 6 октябрендәге 131-ФЗ номерлы Федераль законнар нигезендә эшләнган», Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районы Урманай авыл жирлеген Башкарма комитетының 2018 елның 17 апрелендәге 08 номерлы карары белән «Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районы «Урманай авыл жирлеген» муниципаль берәмлеге территориясендә стационар булмаган сәүдә объектларын урнаштыру тәртибе турында», 05.04.2013 № 3/1 «Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районы Урманай авыл жирлеген территориясендә стационар булмаган сәүдә объектларын урнаштыру схемасын раслау турында»

2. Аукцион (лот) предметы-Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районының «Урманай авыл жирлеген» муниципаль берәмлеге территориясендә стационар булмаган сәүдә

объектларын урнаштыру схемасында билгелэнгән урында стационар булмаган сәүдә объектынның бер объекттын урнаштыру өчен килешү төзү хокукы (алга таба – Схема) биш елга.

3. Аукционны Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районының " Урманай авыл жирлегенә» муниципаль берәмлеге Башкарма комитеты (Алга таба – Башкарма комитет) һәм Азнакай муниципаль районының Мөлкәт һәм жир мөнәсәбәтләре палатасы белән берлектә оештыра.

4. Аукцион үткөрү өчен Башкарма комитет карары белән аукцион комиссиясе төзелә, ул аукционда катнашу һәм аукционда катнашучыларны сайлап алу өчен гаризалар карауны, аукционда катнашу өчен гаризалар карау беркетмәсен, аукцион беркетмәсен, стационар булмаган сәүдә объекттын урнаштыруга шартнамә төзүдән баш тарту турындагы беркетмәне алып баруны гамәлгә ашыра.

5. Аукцион үткөрү турында мәгълүмат «Интернет» челтәрендә Татарстан Республикасы Муниципаль берәмлекләре порталында, <http://aznakaeyevo> веб-адресы буенча муниципаль берәмлек битендә урнаштырыла. tatar.ru (алга таба – рәсми сайт) һәм рәсми басма: «Маяк» газетасы (Алга таба – рәсми басма).

1. Катнашучыларга таләпләр.

Катнашучыларга тапшыру тәртибе, башлану һәм вакыты аукцион документлары нигезләмәләрен аңлату

6. Аукционда оештыру-хокукый формасына, милек формасына, урнашу урынына яки физик затка, шул исәптән стационар булмаган сәүдә объекттын урнаштыру хокукына килешү төзүгә дөгъва итүче хосусый эшмәкәр (алга таба – урнашу өчен шартнамә) катнаша ала, әгәр алар булса:

1) бетерү (үзгәртеп кору) процессында юк);

2) бөлгенлеккә төшүләр тәртибендә һәм банкротлык процедурасы үткәрелми торган Россия Федерациясе законнары белән билгелэнгән тәртиптә дип танылмаган;

3) катнашучының эшчәнлеге административ хокук бозулар турында Россия Федерациясе кодексында каралган тәртиптә туктатылмаган.

7. Теләсә кайсы кызыксынган зат аукцион турындагы документлар нигезләмәләрен аңлатуны сорап, сатуларны оештыручыга мөрәжәгать итәргә хокуклы. Документларны аңлатуга Запрос ирекле формада рәсмиләштерелә.

Күрсәтелгән запрос кәргән көннән алып ике эш көне эчендә аукционны оештыручы, әгәр әлегә запрос аукционга катнашуга гаризалар бирү вакыты чыкканчыга кадәр биш эш көннән дә соңга калмыйча, аңа язмача яисә электрон документ рәвешендә аукцион турындагы документлар нигезләмәләрен аңлатма бирергә тиеш.

Теләсә кайсы кызыксынган зат өч сорау бирергә хокуклы түгел.

8. Аукцион документлары нигезләмәләрен кызыксынган зат соравы буенча аңлатмалар жибергәннән соң, бер эш көне эчендә мондый аңлатма оештыручы тарафыннан запросның предметын күрсәтеп, рәсми сайтта урнаштырылырга тиеш. Аукцион документлары нигезләмәләрен аңлату аның асылын үзгәртмәскә тиеш.

2. Аукционда катнашуга гариза эчтәлегенә һәм формасына карата таләпләр.

Аукционда катнашу өчен гаризаларны алу тәртибе, урыны, вакыты башлану һәм тәмамлану вакыты, тәртибе һәм вакыты

9. Аукционда катнашу өчен катнашучы аукционда катнашу өчен әлегә документация нигезендә №1 форма буенча, аукцион үткөрү турында хәбәрнамәдә күрсәтелгән срокта гариза бирә. Аукционда катнашуга гариза бирү Россия Федерациясе Граждан кодексының 438 статьясы нигезендә оферта акцепты булып тора.

10. Катнашучы аукционда катнашуга язма рәвештә мөһерлэнгән конвертта гариза бирә. Катнашучы конвертында аукцион исеме һәм әлеге заявка бирелә торган лотлар номеры күрсәтелә. Аукционда катнашу өчен гариза бирү гаризаны мөһерлэнгән конвертта түгел, гариза кире кагу өчен нигез булып тора.

11. Катнашучы әзерлэгән гариза, барлык корреспонденция һәм әлеге гариза белән бәйлә документлар рус телендә рәсмиләштерелергә тиеш.

Катнашучы тәкъдим иткән документлар, документны рус теленә нотариаль расланган тәржемә итү шарты белән, башка телдә Рәсмиләштерелергә Мөмкин.

12. Ачык аукционда катнашу өчен язма рәвештә бирелгән барлык битләр да үтемлэнгән һәм сыналган булырга тиеш. Ачык аукционда катнашу гаризасында аларның составына керүче документлар исемлеге булырга тиеш, матбугат булганда (юридик зат өчен) катнашучы яисә вәкаләтле катнашучы тарафыннан имза куелырга тиеш. Күрсәтелгән таләпләрне үтәү ачык аукционда катнашу өчен гариза составына кергән мәгълүмат һәм документлар ачык аукционда катнашучы исеменнән бирелгән һәм ул әлеге мәгълүматның һәм документларның чынлыгы һәм дөрөслеге өчен жавап бирә дигән сүз.

13. Аукционда катнашу өчен гаризалар рәсми сайтта урнаштырыла һәм аукцион үткәрү турында хәбәр рәсми басмасында басылып чыккан көннән башлана һәм аукцион үткәрү турында хәбәрнамәдә күрсәтелгән эш көне 1700 сәгаттә туктатыла.

14. Аукционда катнашу өчен гариза биргән катнашучы аукционда катнашу өчен гаризаны аукционда катнашу көненә һәм аны тәмамлау вакытына кадәр теләсә кайсы вакытта үзгәртәргә хокуклы.

15. Аукционда катнашу өчен гариза биргән катнашучы аукцион үткәрү вакытына һәм вакытына кадәр теләсә кайсы вакытта катнашу өчен гаризаны кире алырга хокуклы.

16. Аукцион үткәрү турында хәбәрнамәдә күрсәтелгән вакытка килгән һәр конверт гаризалар керү тәртибдә аукционда катнашуга гаризаларны теркәү Журналында оештырыла. Гариза теркәү теркәү язмасын гаризаның теркәү номеры, аның керү датасы һәм вакыты кертергә тиеш. Гариза бирүче таләбе буенча аукционны оештыручы мондый гариза алуда аны алу датасы һәм вакыты күрсәтелгән расписка бирә.

17. Гариза бирүче аукционның һәр фәнә карата бары тик бер гариза бирергә хокуклы (лота). Катнашучы «аукционда катнашуга гариза» а, б, в, г, д «пунктының» а, б, в, в, г " д " пунктчаларында санап кителгән документларның бер комплекты белән аукционда катнашуга гариза, задатка кертүне раслый торган документларны тапшырырга хокуклы. Гариза бирүче берничә лотка аукционда катнашуга гариза биргән очракта, «аукционда катнашу өчен гариза» № 1 формасы һәм задатка кертүне раслаучы документлар һәр лотка буенча аерым беркетелергә тиеш. Задатка кертүне раслаучы документлар берничә лот буенча гомуми сумма белән кушып бирелергә тиеш түгел. Задатка кертүне раслаучы документлар катнашучы тәкъдим иткән акчаларның максатчан билгеләнешен һәр лотка буенча аерым билгеләргә тиеш.

18. Аукционда катнашу өчен гаризада оештыручы тарафыннан күрсәтелгән барлык мәгълүматны, ә атап әйткәндә, үз эченә алырга тиеш:

а) фирма исеме (исеме), оештыру-хокукый формада, урнашу урыны турында мәгълүматлар, почта адресы (юридик зат өчен), фамилиясе, исеме, атасының исеме, паспорт мәгълүматлары, яшәү урыны турында мәгълүматлар (физик зат өчен), элемтә өчен телефон номеры;

б) аукцион үткәрү турында рәсми сайтта урнашканчы алты айдан да иртәрәк алынган хокукый затларның бердәм дөүләт реестрыннан өземтә яки мондый күчәрмәнең (юридик затлар өчен) нотариаль расланган күчәрмәсе (юридик затлар өчен), аукцион үткәрү турында рәсми сайтта урнашканчы алты айдан да иртәрәк алынган яисә мондый күчәрмәнең нотариаль расланган күчәрмәсе (индивидуаль эшкуарларның бердәм дөүләт реестрыннан өземтә яки мондый күчәрмәнең нотариально расланган күчәрмәсе (индивидуаль эшмәкәрләр өчен)), юридик зат яки физик зат буларак дөүләт теркәве турындагы документларны рус теленә тиешле дөүләт законнары нигезендә (чит ил затлары өчен) рәсми сайтта аукцион үткәрү турында хәбәр

урнаштырган көнгө кадэр алты айдан да иртэрэк булмаган күлөмдө алынган, тиешле дүүлөт теркөвө турындагы документларны (чит ил затлары өчен) рус теленө дөрес итеп таныкланган күчерү;

в) затның мөрөжәгать итүче — юридик зат исеменнән гамәлләр башкаруга вәкаләтләрән раслый торган документ (физик затны вазыйфага билгеләү яки сайлау турында карар күчермәсе яисә вазыйфага билгеләү турында боезык күчермәсе, в) аның нигезендә мондый физик зат мөрөжәгать итүче исеменнән ышанычнамәсез (алга таба — житәкче) эш итәргә хокуклы. Әгәр мөрөжәгать итүче исеменнән башка зат эшли икән, аукционда катнашу гаризасында шулай ук мөрөжәгать итүче исеменнән, мөрөжәгать итүче мөһерә белән расланган һәм мөрөжәгать итүче житәкчәсе (юридик затлар өчен) яисә бу вәкаләтле зат тарафыннан имзаланган гамәлләр башкаруга ышаныч кәгазе яки мондый ышаныч кәгазенәң нотариаль расланган күчермәсе булырга тиеш. Күрсәтелгән ышанычнамә гариза бирүченәң вәкаләтле житәкчәсе тарафыннан имзаланган очракта, аукционда катнашу гаризасында шулай ук мондый затның вәкаләтләрән раслаучы документ булырга тиеш;

г) мөрөжәгать итүченәң оештыру документлары күчермәләре (юридик затлар өчен);

д) аукцион үткөрү турында извещении күрсәтелгән хисапка задатка кертүне раслый торган документлар.

19. Аукционда катнашуга гаризалар кабул итүнен билгеләнгән вакыты тәмамланганнан соң алынган гаризалар каралмый һәм гариза кабул итү көненнән соң килүче эш көненнән дә соңга калмыйча мөрөжәгать итүчеләргә кире кайтарыла. Задаток гариза бирүчеләргә аукцион беркетмәсенә кул куелганнан соң биш эш көне эчендә кире кайтарыла.

20. Аукционда катнашу өчен гариза салынган конверт биргән катнашучы таләбе буенча, заказ бирүче мондый гариза белән конверт алуда аны алу датасы һәм вакыты күрсәтелгән расписка бирә.

21. Аукционда катнашу өчен гаризалар аукцион үткөрү турында хәбәрдә күрсәтелгән адрес буенча бирелә.

22. Әгәр аукционда катнашуга гаризалар бирү срогы тәмамлангач, бер генә гариза бирелгән яки бер генә гариза да бирелмәгән булса, аукцион хәл ителмәгән дип таныла. Әгәр аукцион турында документация белән ике һәм аннан да күбрәк лотлар каралган булса, аукцион бары тик бер генә заявка бирелгән яки бер генә гариза да бирелмәгән лотларга карата гына хәл ителмәгән дип таныла.

3. Аукционда катнашу өчен гаризаларны карау.

23. Аукцион комиссиясе аукцион турында документация белән билгеләнгән таләпләргә туры килү-килмәү һәм гариза бирүчеләрнен Россия Федерациясе законнары белән билгеләнгән таләпләргә туры килү-килмәвө турындагы аукционда катнашуга гаризаларны карый.

Аукционда катнашу өчен гаризаларны карау вакыты гаризалар бирү вакыты тәмамланганнан соң ун көннән дә артмаска тиеш.

24. Аукционда катнашу өчен гаризаларны карау нәтижәләре нигезендә аукцион комиссиясе гариза бирүченәң аукционда катнашуына рөхсәт бирү һәм гариза бирүченәң аукционда катнашучысын тануы яки аукционда катнашу өчен гариза бирүченәң рөхсәтеннән баш тарту турында Карар кабул итә.

25. Катнашучы аукцион комиссиясе тарафыннан түбәндәге очрактарда аукционда катнашырга рөхсәт ителми:

1) аукционда катнашу өчен гариза рәсмиләштерү тәртибен бозуга бәйлә аукционда катнашудан баш тарту нигезләре.

а) аукционда катнашуга гариза әлегә документациядә күрсәтелмәгән форма буенча бирелгән;

б) «ачык аукционда катнашу өчен гариза " №1 формасы күрсәтелмәгән.

в) «ачык аукционда катнашу өчен гариза " №1 формасындагы аукцион лотының номеры күрсәтелмәгән, анда катнашучы катнашырга жыена;

г) «ачык аукционда катнашуга гариза» №1 формасы тулысынча яки өлешчә тутырылмый.

2) катнашучы турында белешмәләр һәм документлар бирү белән бәйле аукционда катнашуга рөхсәт бирүдән баш тарту нигезләре.

а) катнашучыга әлеге документларның 18 пункты белән каралган документлар комплекты (форма) тапшырылмаган яисә тулы күләмдә тапшырылмаган, яисә мондый документларда дәрәжә булмаган мәгълүматлар ачыкланган.

б) №1 «ачык аукционда катнашуга гариза» рәвешендә фирма исеме (исеме) яки оештыру-хокукый форма турында мәгълүматлар, яки почта адресы турында яисә фирма исеме (исеме) турында мәгълүматлар, яисә оештыру-хокукый форма турында мәгълүматлар (катнашучы өчен) юк – әлеге формада күрсәтелгән юридик затларның бердәм дөүләт реестрыннан яисә юридик затның дөүләт теркәвенә алу турындагы документлардан бирелгән Өземтә тиешле дөүләт законнары нигезендә (чит ил затлары өчен) тиешле белешмәләргә туры килми һәм гариза бирелгән юридик зат исемнән билгеләргә мөмкинлек бирми.

в) 1 номерлы «ачык аукционда катнашуга гариза» рәвешендә шәхесен таныкларчы документның (башка физик затлар өчен) күрсәтелгән күчмәләре бирелгән белешмәләргә яисә яшәү урыны турында мәгълүматлар яисә әлеге формада күрсәтелгән мәгълүматлар белешмәләргә туры килми), физик затның шәхси эшмәкәр сыйфатында дөүләт теркәве турындагы документларда бирелгән дөүләт законнары нигезендә (чит ил затлары өчен) гариза бирелгән физик зат исемнән билгеләргә мөмкинлек бирми.

3) катнашучы исемнән гамәлләр башкаруга затның вәкаләтләрен раслаучы документларны бирү белән бәйле аукционда катнашудан баш тарту нигезләре.

а) гариза составында катнашучы исемнән гамәлләр башкаруга затның вәкаләтләрен раслаучы торган документлар тапшырылмаган яисә тулы күләмдә тапшырылмаган, яисә тапшырылган документлар катнашучы исемнән гамәлләр башкаруга затның вәкаләтләрен расламыйлар.

б) гариза составында тәкъдим ителгән документлардан күренгәнчә, катнашучы исемнән «ачык аукционда катнашу өчен гариза» №1 формасын имзалаган затның вәкаләтләре узган яки бөтенләй булмаган.

в) тапшырылган ышанычнамә Россия Федерациясә законнары таләпләренә туры килми (Россия Федерациясә Граждан кодексының 185-187 статьялары һәм тд.).

4) задатка кертүне раслаучы документлар бирмәү белән бәйле аукционда катнашудан баш тарту нигезләре.

а) задатка кертүне раслаучы документ яки документ күчмәләрен тапшырмау.

б) задатка кертүне раслаучы документлар акчаларның максатчан билгеләнешен күрсәтү өлешендә документлар таләпләренә туры килми һәм катнашучы тәкъдим иткән акчаларның максатчан билгеләнешен билгеләргә мөмкинлек бирми.

в) гариза составында задатка кертүне раслаучы документлар тәкъдим ителгән очракта һәм гаризаларны карау датасына һәм вакытына акча средстволары гариза бирүченә гаризада күрсәтелгән сәчетына кертелмәгән очракта.

Г) Задаток катнашучы өчен башка зат тарафыннан кертелде.

5) бер мөрәжәгать итүче тарафыннан бер үк лотка карата аукционда катнашуга ике һәм аннан да күбрәк гариза бирү очрагы ачыкланган очракта, элек гариза бирүче тарафыннан бирелгән гаризалар кире алынмаган очракта, әлеге лотка карата бирелгән мондый мөрәжәгать итүченә аукционда катнашу өчен барлык гаризалар каралмый һәм кире кайтарыла.

Башка нигезләр буенча аукционда катнашудан баш тарту рөхсәт ителми.

Беркетмә аукцион комиссиясә тарафыннан алып барыла һәм утырышта катнашучы барлык аукцион комиссиясә әгъзалары тарафыннан гаризаларны карау тәмамланган көнне имза салына. Беркетмәдә гариза бирүчеләр турында белешмәләр, мөрәжәгать итүченә аукционда катнашуга

чыгару һәм аның катнашучысы дип тану турында яисә мондый карарны нигезләп аукционда катнашуга алудан баш тарту турында яисә гариза бирүче туры килми торган нигезләмәләренә, аукцион турындагы документлар нигезләмәләрен күрсәтеп, тапшырылырга тиеш. Аукционда катнашуга гаризаларны карауның күрсәтелгән беркетмәсе аукционны оештыручы тарафыннан әлегә беркетмәгә кул куелган көннән соң бер эш көнөнән дә соңга калмыйча рәсми сайтта урнаштырыла. Әгәр аукционда катнашуга гаризалар бирү вакыты тәмамланганнан соң бер генә гариза бирелгән яки бер генә гариза да бирелмәгән булса, күрсәтелгән беркетмәгә аукционны исән калмаган дип тану турында мәгълүмат кертелә.

26. Аукционны оештыручы гаризаларны карау беркетмәсенә кул куелган көннән алып биш эш көнә эчендә аукционда катнашырга рөхсәт ителмәгән гариза бирүчегә задатокны кире кайтарырга тиеш.

Аукционга барлык гариза бирүчеләрне чыгарудан баш тарту яки бары тик бер гариза бирүчесен генә аукционда катнашуны тану турында Карар кабул ителгән очракта, аукцион хәл ителмәгән дип таныла.

4. Аукционны оештыру һәм үткәрү тәртибе

27. Аукционны оештыручы аукционда катнашучыларга турыдан-туры яки үз вәкилләре аша катнашу мөмкинлеген тәмин итәргә тиеш.

Аукционны оештыручы аукцион комиссиясе әгъзалары һәм аукционда катнашучылар (аларның вәкилләре) катнашында үткәрелә.

Аукцион аукцион үткәрү турында хәбәрнамәдә күрсәтелгән урнаштыру (лотның бәясе) өчен аукцион адымы «на еллык түләү күләмен арттыру юлы белән үткәрелә.

» Аукцион адымы " аукцион үткәрү турында хәбәрнамәдә күрсәтелгән урнаштыру (лотның бәясе) өчен Шартнамәнең еллык түләү күләменә биш проценты күләмендә билгеләнә. Әгәр аукционда бер генә катнашучы катнашса яки аукцион үткәргәндә аукционда катнашучыларның берсе дә катнашмаса, яки башлангыч бәя турында өч тапкыр игълан иткәннән соң тәкъдим кергән очракта аукцион предметы аукцион предметының бәясе турында бер генә тәкъдим дә алынмады, ул аукцион предметенең иң югары бәясен күздә тотып, дип танылды.

Аукцион киләсе тәртиптә үткәрелә:

1) Аукцион вакытында, урында, хәбәрдә күрсәтелгән тәртиптә һәм аукцион турындагы документларда үткәрелә.

2) аукцион комиссиясе аукцион үткәрү алдыннан аукционга килгән катнашучыларны (аларның вәкилләрен) регистрацияли. Аукцион уздырылган очракта, берничә лот буенча аукцион комиссиясе һәр лота башлангыч алдыннан аукционга килгән катнашучыларны (аларның вәкилләрен) регистрацияли. Теркәлү барышында катнашучыларга (аларның вәкилләренә) алдан уйланылган карточкалар бирелә (алга таба — карточкалар));

3) аукцион аукцион аукционны үткәрү башлануын игълан итүдән (лот), лотның номерын (берничә лот буенча аукцион уздырылган очракта), урнашу өчен шартнамә предметыннан, ел саен бирелә торган килешү күләме (лота), «аукцион адымы» дип игълан итүдән башлана.

4) аукционда катнашучылар ел саен бирелә торган килешү күләмен һәм ел саен килешүнең һәр чираттагы түләү күләмен игълан иткәннән соң, Шартнамәне ел саен шушы күләм буенча төзәргә эзәр булган очракта, карточкалар күтәрә;

5) һәр ел саен бирелә торган килешүнең һәр күләмен аукцион адымы "на еллык түләү күләмен арттыру юлы белән билгели. Ел саен уздырыла торган чираттагы түләү күләмен игълан иткәннән соң, аукциончы билетның номерын атый, ул билетны беренче булып күтәрәп, аукционда катнашучыны күрсәтә. Аннары аукциончы " аукцион адымы "нигезендә ел саен үткәрелә торган түләүнең киләсе күләмен игълан итә";

б) аукционда катнашучылар булмаганда, стационар булмаган сәүдә объектын урнаштыру шартнамәсен ел саен әлеге аукционнар нигезендә төзөргә әзер булган очракта, аукциончы ел саен әлеге түләү күләмен 3 тапкыр кабатлый.

Ел саен түләү күләмен өч тапкыр игълан иткәннән соң, аукционда катнашучыларның берсе дә билет күтәрмәсә, аукцион тәмамлана. Аукционның жиңүчесе дип билетны беренчеләрдән булып аукциончы бәясеннән күтәргән катнашучы таныла;

7) аукцион тәмамлангач, аукциончы стационар булмаган сәүдә объектын урнаштыру шартнамәсен төзү хокукын гамәлгә ашыру турында игълан итә, ел саен түләү күләмен һәм аукцион жиңүченең билет номерын атый.

28. Аукцион жиңүчесе дип стационар булмаган сәүдә объектын урнаштыру өчен ел саен түләнгән торган килешүнең иң югары бәясен тәкъдим иткән катнашучы таныла.

29. Аукцион үткәргәндә аукционны оештыручы мәжбүри тәртиптә аудио-яки видеоязманы гамәлгә ашыра һәм аукцион үткәрүнең урыны, датасы һәм вакыты, аукционда катнашучылар турында, килешүнең башлангыч (минималь) бәясе турында (лотның бәясе), килешүнең бәясе, бәясе турында соңгы һәм аннан алдагы тәкъдимнәр турында, килешү бәясе, атамасы һәм урнашу урыны (юридик зат өчен), фамилиясе, исеме, әтисенең исеме, яшәү урыны (физик зат өчен) турында Беркетмә аукцион үткәрү көнендә барлык аукцион комиссиясе әгъзалары тарафыннан имзаланган. Беркетмә ике нөсхәдә төзелә, шуларның берсе аукцион оештыручыда кала, аукцион жиңүчегә тапшырыла.

Аукцион беркетмәсе аукционны оештыручы тарафыннан рәсми сайтта, күрсәтелгән беркетмәгә кул куелган көннән соң килүче көн эчендә урнаштырыла.

30. Урнаштыру өчен килешү төзү гамәлдәге законнарда каралган тәртиптә гамәлгә ашырыла.

31. Әгәр аукционда катнашу өчен бердәнбер гариза бирү яки аукционда катнашу өчен бердәнбер гариза биргән зат, әлеге гариза аукцион турындагы документация белән каралган таләпләргә һәм шартларга туры килгән очракта, аукционда катнашу өчен бердәнбер гариза биргән зат, шулай ук аукционның бердәнбер катнашучысы дип танылган зат белән килешү төзөргә тиеш.

3 кисәк. Аукцион нәтижәләре буенча килешү төзү

1. Урнаштыру өчен килешү төзү белән бәйле чараларны Башкарма комитет (алга таба - вәкаләтле орган), «ТР Азнакай муниципаль районының Мөлкәт һәм җир мөнәсәбәтләре палатасы»МКУ белән берлектә үткәрә.

2. Килешү аукцион беркетмәсенә рәсми сайтында урнашканнан соң 10 көннән дә иртәрәк төзеләргә мөмкин. Килешү төзү Россия Федерациясе Граждан кодексында һәм башка федераль законнарда каралган тәртиптә гамәлгә ашырыла.

3. Вәкаләтле орган аукцион беркетмәсенә кул куйган көннән соң өч эш көне эчендә әлеге беркетмәнең һәм килешү проектының бер нөсхәсен аукцион жиңүчегә жиберә.

4. Аукционда жиңүче дип танылган катнашучы килешү проектын алган көннән соң килүче ун календарь көне эчендә имза сала һәм имзаланган килешү проектын имзалау өчен вәкаләтле органга кире кайтара.

5. Аукцион жиңүчесе дип танылган катнашучыга кул куелган килешү катнашучысы тарафыннан имзаланган килешүдә тәкъдим ителгән вакыттан алып өч эш көне дәвамында бирелә. Килешү аны имзалау вакытыннан соң ике як тарафыннан төзелгән дип санала.

6. Әгәр жиңүче аукцион беркетмәсен алган көннән соң ун көн эчендә килешү проектын вәкаләтле органга тәкъдим итмәгән булса, аукцион жиңүчесе килешү төзүдән баш тарткан очракта, тиешле беркетмә төзелә.

7. Әгәр жиңүче килешү төзүдән качып калган дип табылса, вәкаләтле орган килешү бәясе турында ахыргы тәкъдим ясаган катнашучы белән мондый килешү төзөргә хокукы.

8. Вәкаләтле орган тиешле лотка буенча аукцион жиңүчесе яки факт ачыкланган очракта, мондый килешү төзелә торган аукционда катнашучы белән килешү төзүдән баш тартырга тиеш:

1) аукционда катнашучы - юридик затны юк итү яисә Арбитраж суд тарафыннан аукционда катнашучы - юридик зат, шәхси эшмәкәр банкрот дип тану һәм конкурс производствосы ачылу турында Карар кабул итү турында;

2) мондый затның эшчәнлеген административ хокук бозулар турында Россия Федерациясе кодексында каралган тәртиптә туктатып тору;

3) мондый зат тарафыннан аукцион турында документларда каралган документларда урын алган ялган белешмәләр бирү.

Урнаштыру хокукы өчен килешү
стационар булмаган сәүдә объекты территориясендә муниципаль берәмлеге башлыгы
Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районының «Урманай авыл жирлеген»

Урманай авылы «__» _____ 20__ ел

Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районының Урманай авыл жирлеген
башкарма комитеты (Алга таба «Башкарма комитет») Устав нигезендә эш итүче Азнакай
муниципаль районы Урманай авыл жирлеген башлыгы Закиров Айдар Илдар улы һәм Азнакай
муниципаль районының «Урманай авыл жирлеген» муниципаль берәмлеге башкарма комитеты

(хужалык итүче субъектның тулы исеме

йөзендә _____,

(вазыйфасы, Ф. И. О..) _____,

гамәлдә _____

алга таба дип аталучы " хужалык итүче субъект", икенче яктан, ә бергә «яклар» дип
аталучы, нигезендә _____

(сату нәтижеләре турында беркетмә, хужалык итүче субъектның һәм тдпның гаризасы –
килешү төзү нигезе күрсәтелә.)

Түбән һөнәр ияләре турында әлегә килешү төзеделәр:

1. Килешү Предметы

1.1. Башкарма комитет хужалык итүче субъектка стационар булмаган сәүдә объекттын
урнаштыру хокукын бирә

(тибы) _____

гамәлгә ашыру өчен _____

Объектның специализациясе _____

(бер төркем товарлар)

Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районының «Урманай авыл жирлеген»
муниципаль берәмлеге территориясендә стационар булмаган сәүдә объектларын урнаштыру
схемасына ярашлы рәвештә адреслы ориентир буенча

(корылманың урнашу урыны)

срок белән _____ 20__ ел дәвамында _____ 20__ ел.

1.2. Әлегә Килешү Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районы Урманай авыл жирлеген
Башкарма комитетының 2013 елның 5 апрелендәгә 3/1 номерлы карары белән расланган
Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районы Урманай авыл жирлеген территориясендә
стационар булмаган сәүдә объектларын урнаштыру схемасына ярашлы рәвештә төзелгән

1.3. Әлегә Килешү кул куйган вакыттан үз көченә керә һәм гамәлдә була _____
20__ ел.

1.4. Объектның специализациясе әлегә килешүнең мөһим шарты булып тора. Объектның
специализациясен берьяклы үзгәртү рөхсәт ителми.

1.5. Әлегә килешүнең төп шарты « " хужалык итүче субъектның» урнаштыру хокукын кулланмау
бурычы:

- мондый рөхсәт (лицензия) бирүгә вәкаләтле органның махсус рөхсәте (лицензиясе) нигезендә Товарлар әйләнешендә чикләнгән яисә әйләнештән алынган товарлар сату очраklarыннан тыш, Россия Федерациясе законнары нигезендә әйләнештән алынган яисә әйләнештән чикләнгән товарлар сату очраklarыннан тыш);

- составында психотроп яки наркотик матдәләр һәм (яки) аларның прекурсорлары була торган товарлар сату, мондый рөхсәт (лицензия) бирүгә вәкаләтле органның махсус рөхсәте (лицензиясе) нигезендә мондый товарларны сату очраklarыннан тыш);

- Азартлы уеннарны оештыру һәм (яки) үткәрү белән бәйле эшчәнлекне гамәлгә ашыру, шул исәптән Интернет челтәре аша Азартлы уеннарны оештыру һәм (яки) үткәрү буенча өченче затларның эшчәнлеген гамәлгә ашыру;

- оешмалар тарафыннан сыра, сыра эчемлекләрен, сидр, пуаре, хосусый эшмәкәрләр тарафыннан гамәлгә ашырыла торган медовуха, этил спирты микъдары 16,5 проценттан артмаган алкогольле продукцияне ваклап сатудан тыш, алкогольле продукцияне ваклап сатудан тыш, әлеге оешмалар һәм хосусый эшмәкәрләр тарафыннан жәмәгать туклануы хезмәтләре күрсәткәндә ваклап сату.

2. Якларның хокуклары һәм бурычлары

2.1. Башкарма комитет хокуклары:

2.1.1. Хужалык итүче субъект тарафыннан әлеге шартнамә шартларын үтәүне контрольдә тоту.

2.1.2. Әлеге Килешүдә һәм гамәлдәге законнарда билгеләнгән очраklarда һәм тәртиптә әлеге килешүне үтәүдән берьяклы тәртиптә баш тартырга.

2.1.3. Хужалык итүче субъектны килешү туктатылганда объектны демонтажлауны һәм чыгаруны гамәлгә ашырудан баш тарткан очракта.

2. Башкарма комитет бурычлары:

Санитар врачының " санпин 2.2.1. Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районының «Урманай авыл жирлегә» муниципаль берәмлеге территориясендә стационар булмаган сәүдә объектларын урнаштыру схемасына ярашлы рәвештә адреслы ориентир буенча урнашкан хужалык итүче субъектка стационар булмаган сәүдә объектны (алга таба - Объект) урнаштыру хокукын бирергә.

2.3. Хужалык итүче субъект хокуклары:

2.3.1. Объектны әлеге килешү шартлары белән каралган урында урнаштырырга;

2.3.2. Әлеге Килешүдә һәм гамәлдәге законнарда каралган нигезләр һәм тәртиптә әлеге килешүне үтәүдән вакытыннан алда баш тартырга.

2.4. Хужалык итүче субъект бурычлары:

2.4.1. Әлеге шартнамәгә кул куелган көннән соң __ __ көн дәвамында объектны әлеге шартнамәнен 1.1 пункты таләпләренә туры килә торган урнаштыруны тәэмин итәргә.

2.4.2. 1.1 пунктында күрсәтелгән билгеләнеше (специализациясе) буенча объектны файдаланырга.әлеге Килешү.

2.4.3. Объект фасадында хужалык итүче субъектның фирма исемен, эш режимын күрсәтеп элмә урнаштырырга.

2.4.4. Әлеге килешү буенча әлеге килешүдә билгеләнгән күләмдә һәм тәртиптә үз вакытында һәм тулысынча акча кертергә (кертергә).

2.4.5. Кулланучылар хокукларын яклау турында Россия Федерациясе законнары, халыкның санитария-эпидемиология иминлеген тәэмин итү өлкәсендә Россия Федерациясе законнары таләпләрен, Россия Федерациясе законнары тарафыннан товарларның аерым төрләрен сатуга куелган таләпләрне үтәргә.

2.4.6. Объектны урнаштырганда һәм файдаланганда гамәлдәге закон таләпләрен, шул исәптән шәһәр төзелеше, төзелеш, экологик, санитар-гигиена, янгынга каршы һәм башка кагыйдәләрен һәм нормативларны үтәргә

2.4.7. Объектны урнаштыру урынын пычратуга юл куймаска.

2.4.8. Объектны билгелэнгэн урыннан үз вакытында демонтажлау һәм объект янындагы территорияне килешү гамәлдә булу вакыты тәмамланганнан соң 30 көн эчендә беренчел халәткә китерү, шулай ук әлеге килешүне вакытыннан алда өзгән очракта.

3. Объектны урнаштыру өчен түләү

3.1. Объектны урнаштыру хокукы өчен түләү күләме күләмендә

билгеләнә _____ сум.

3.2. Әлеге килешү буенча түләү үткән айдан соң килүче айның бер айга кадәр башкарыла.

3.3. Урнаштыру өчен түләү күчерү түбәндәге реквизитлар буенча башкарыла:

4. Якларның Жаваплылыгы

4.1. Әлеге килешү буенча йөкләмәләрне үтәмәгән яисә тиешенчә үтәмәгән очракта яклар гамәлдәге законнар нигезендә жаваплы.

5. Килешү Өзелү

5.1. Әлеге килешү суд карары буенча яки граждан законнары нигезендә килешү үтәлүдән берьяклы баш тартуга бәйле рәвештә булырга мөмкин.

5.2. Башкарма комитет вакытыннан алда, берьяклы тәртиптә әлеге килешүне үтәүдән түбәндәге нигезләр буенча баш тартырга хокуклы:

5.2.1. хужалык итүче субъект тарафыннан әлеге шартнамәнең 1.5, 2.4 пунктларында күрсәтелгән таләпләрне үтәмәү;

5.2.2 әлеге шартнамәнең 3.2 пункттында күрсәтелгән тәртиптә һәм срокта хужалык итүче түләү субъекты белән әлеге килешү буенча ике тапкыр артык түләү кертмәү;

5.2.3. хужалык итүче субъект тарафыннан законда билгелэнгән тәртиптә үз эшчәнлеген туктату;

4.4. хужалык итүче субъект тарафыннан 1.1 пункттында билгелэнгән бозу. әлеге килешү специализации;

5.2.5. архитектура карары белән объектның туры килмәвен ачыклау (аны эксплуатацияләү барышында объектның Күләме, майданы үзгәрү, янкорма төзү, корылмалар төзү);

5.2.6. хужалык итүче субъект тарафыннан 30 календарь көн эчендә стационар булмаган сәүдә объекттын максатчан файдалану турында килешү шартларын бозуларны бетерү яисә стационар булмаган сәүдә объекты майданын арттыру белән бәйле закон бозуларны бетерү турында күрсәтмә үтәлмәгән;

5.3. Әлеге килешүне үтәүдән баш тартканда Башкарма комитет хужалык итүче субъектка язма белдерү жибәрә. Әлеге хәбәрнамә жибәргәннән соң 30 календарь көн узгач әлеге килешү өзелгән дип саналачак.

5.4. Башкарма комитет күрсәтелгән карарларны кабул итүгә бәйле рәвештә әлеге килешүне вакытыннан алда өзәргә хокуклы, бу хакта язма хужалык итүче субъектка 30 календарь көн эчендә хәбәр ителә:

- стационар булмаган махсулаштырылган сәүдә объекты булган очракта автомобиль юлларын ремонтлау һәм (яки) реконструкцияләү кирәклеген турында;

- урам-юл чөлтәрен үстерү, жәмәгать транспорты тукталышларын, бордюрларны урнаштыру, машина кую урыннарын оештыру белән бәйле максатлар өчен объект биләгән территориядән файдалану турында;

- муниципаль әһәмияттәге капитал төзелеш объектларын урнаштыру турында;

- әгәр объект әлеге Килешүне гамәлгә ашыруга комачауласа, төзелгән территорияләрне үстерү турында килешү төзү турында.

5.5. Килешү өзелгәннән соң Объект хужалык итүче субъект тарафыннан, шартнамәдә күрсәтелгән нигезләр һәм тәртиптә, Россия Федерациясе законнары белән билгелэнгән таләпләр һәм тәртиптә демонтажланьрга тиеш.

5.6. Объектны демонтажлау хужалык итүче субъект тарафыннан Башкарма комитет биргән белдерүдә күрсәтелгән үз акчалары хисабына башкарыла.

Хужалык итүче субъект тарафыннан объектны демонтажлау буенча ирекле тәртиптә үтәлмәгән очракта, Башкарма комитет аны Башкарма комитет карары белән билгеләнгән тәртип нигезендә мәжбүри рәвештә демонтажлый.

5.7. Хужалык итүче субъект эшмәкәрлек эшчәнлеген туктатылуга бәйле рәвештә, әлегә килешүне үтәүдән берьяклы тәртиптә баш тартырга хокуклы, дип хәбәр итте Башкарма комитетка 30 көн эчендә.

6. Йомгаклау нигезләмәләре

6.1. Әлегә килешү белән жайга салынмаган мәсьәлеләр гамәлдәге законнар нигезендә хәл ителә.

6.2. Әлегә Шартнамәдән яки аның белән бәйле рәвештә килеп чыккан теләсә нинди бәхәсләр яклар тарафыннан сөйләшүләр алып бару юлы белән хәл ителә, ә рөхсәткә ирешмәгән очракта суд каравына билгеләнгән тәртиптә тапшырыла.

3.3. Әлегә килешү бер үк юридик көчкә ия ике нөсхәдә (һәр як өчен берәр) төзелде.

7. Якларның реквизитлары һәм имзалары

Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль
районы «Урманай авыл җирлеген» муниципаль
берәмлеге
423311, Азнакай районы Урманай авылы
Татарстан ур., 15а

Башлык _____

Хозяйствующий субъект

Аукцион комиссиясенә

(мөрәжәгать итүченең исеме)

АУКЦИОНДА КАТНАШУ ӨЧЕН ГАРИЗА

Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районының «Урманай авыл жирлегә» муниципаль берәмлеге территориясендә стационар булмаган сәүдә объектларын урнаштыруга шартнамә төзү хокукына

Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районының «Урманай авыл жирлегә» муниципаль берәмлеге территориясендә стационар булмаган сәүдә объектларын урнаштыру өчен килешү төзү хокукына аукцион документациясен өйрәнәп

(фирма исеме (исеме), оештыру-хокукый форма, урнашу урыны турында мәгълүматлар, почта адресы (юридик зат өчен), фамилиясе, исеме, атасының исеме, паспорт мәгълүматлары, физик затлар өчен яшәү урыны турында мәгълүматлар, шул исәптән шәхси эшмәкәр өчен, элементә өчен телефон номеры) йөзендә, _____,

(вазыйфаның исеме, Ф. И. т.)

гамәлдә _____ (гамәлгә кую документлары, гамәлгә куючының (катнашучыларның) вазыйфасына билгеләп кую (эшкә алу) турындагы карарлары, ышаныч кәгазе реквизитлары)

Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районының «Урманай авыл жирлегә» муниципаль берәмлеге территориясендә стационар булмаган сәүдә объектларын урнаштыру хокукына ачык аукционда катнашу өчен әлеге гариза

Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районының «Урманай авыл жирлегә» муниципаль берәмлеге территориясендә һәм әлеге гаризада күрсәтелгән шартларда Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районының "Урманай авыл жирлегә" муниципаль берәмлеге территориясендә стационар булмаган сәүдә объекттын урнаштыру хокукына килешүдә бирә.

Әлеге гариза Лото буенча аукционда катнашу өчен бирелгән _____.

1. Катнашучы аукцион документлары белән тулы күләмдә танышуын раслый.

2. Катнашучы гаризада күрсәтелгән һәм аңа кушып бирелә торган документларның, мәгълүматларның, белешмәләрнең дәрәслеген гарантияли, шулай ук аукцион комиссиясе, оештыручының мондый мәгълүматның, документларның, белешмәләрнең дәрәслеген тикшерүне раслый, шул исәптән тиешле органнарга гарызнамәләр жиберү юлы белән дә.

3. Катнашучы аукцион документациясе нигезендә катнашучы тарафыннан тапшырылырга тиешле документлар, яки рәсмиләштерелгән тиешле һәм (яки) тапшырылган формалар (шул исәптән әлеге гариза) аукцион документлары таләпләренә җавап бирми торган очракта, катнашучы аукцион комиссиясе тарафыннан аукционда катнашуга рөхсәт ителми.

4. Катнашучы үзе тәкъдим иткән документларда булган мәгълүматларның дәрәс булмавы, катнашучыны - юридик затны, шәхси эшмәкәрне бетерү фактын билгеләү яки банкротлык процедурасында катнашучыга карата үткөрү, катнашучының эшчәнлеген административ хокук бозулар турында кодекста каралган тәртиптә туктату фактын ачыклау очрагында аукцион комиссиясе аукционда катнашучыдан аны үткөрүнең теләсә кайсы этабында катнашудан читләштерә.

5. Катнашучы әлеге гаризада күрсәтелгән шәхси мәгълүматларны эшкәртүгә, шул исәптән аларны массакүләм мәгълүмат чараларында һәм Интернет челтәрендә урнаштыруга ризалык белдерә.

6. Катнашучы хәбәр иткәнчә, оештыру мәсьәләләре буенча оператив хәбәр итү һәм аукцион комиссиясе белән хезмәттәшлек итү өчен катнашучы вәкаләтле

(Ф. И. О., катнашучы вәкиле телефоны)

анда катнашучы аукцион үткөрү турында барлык мәгълүматларны хәбәр итүне сорый.

7. Катнашучы хәбәрән түбәндәге адрес буенча жиберергә сорый:

_____, телефон _____, факс _____, E-mail:

_____.

Вазыйфаның исеме имза расшифровка имза

ОПИСЬ ДОКУМЕНТОВ

предоставляемых участником для участия в открытом аукционе

Настоящим

(наименование юридического лица, физического лица, в том числе индивидуального предпринимателя)

подтверждает, что для участия в открытом аукционе нами направляются
нижеперечисленные документы

№ п/ п	Наименование документа	Кол- во стра ниц
1.		
2.		
3.		

_____ / _____

подпись

расшифровка подписи

Образец заполнения конверта

(рекомендуемая форма)

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ
(наименование предмета аукциона)
НОМЕР ЛОТА (ЛОТОВ), ДАТА ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА:
НАИМЕНОВАНИЕ И АДРЕС ЗАЯВИТЕЛЯ

**Доверенность на уполномоченное лицо, имеющее право подписи и
представления документов от имени участника №_**

(рекомендуемая форма)

Место. _____

От «__» _____ 20__ г.

Настоящая доверенность выдана следующему уполномоченному лицу

,

(Ф.И.О., должность)

паспорт серия _____, № _____ выдан

—

(кем, когда)

—

для подписания всех необходимых документов на участие в аукционе на _____

—

(наименование аукциона)

в качестве представителя Участника, которым является

—

(полное наименование юридического лица, Ф.И.О. физического лица, в том числе индивидуального
предпринимателя)

В целях выполнения данного поручения он уполномочен участвовать в аукционе, представлять аукционной комиссии все необходимые документы, подписывать и получать от имени организации-доверителя все документы, связанные с участием в открытом аукционе.

Настоящая доверенность выдана без права передоверия.

Образец подписи _____

удостоверяем.

(Ф.И.О. удостоверяемого)

(Подпись удостоверяемого)

Доверенность действительна по «__» _____ 20__ г.

_____ / _____

подпись

расшифровка подписи

Аукционда катнашу өчен гаризаларны эзерләү һәм тутыру буенча Инструкция

1. Аукционда катнашу өчен гаризалар аукцион документларында күрсәтелгән форма һәм тәртиптә, шулай ук аукцион һәм аукцион документларын үткәру турында хәбәрнамә булган вакыт беткәнче һәм урында бирелә.
2. Аукционда катнашуга гариза бирү датасы булып, аукцион һәм аукцион документларын үткәру турында хәбәрнамәдә күрсәтелгән адрес буенча гариза кабул итү датасы тора.
3. Аукционда катнашу өчен гаризалар рәсми сайтта урнаштырыла һәм аукцион үткәру турында хәбәр рәсми басмасында басылып чыккан көннән башлана һәм аукцион үткәру турында хәбәрнамәдә күрсәтелгән эш көне 1700 сәгатътә туктатыла.
4. Катнашучы «а, б, в, г, д» п. 18 пунктның «а, б, в, в, г» д " пунктчаларында санап кителгән документларның бер комплектлы берничә лотка аукционда катнашуга гариза, задатка кертүне раслаучы документларны төшереп калдыруга хокуклы. Гариза бирүче берничә лотка аукционда катнашуга гариза биргән очракта, «аукционда катнашу өчен гариза» № 1 формасы һәм задатка кертүне раслаучы документлар һәр лотка буенча аерым беркетелергә тиеш. Задатка кертүне раслаучы документлар берничә лот буенча гомуми сумма белән кушып бирелергә тиеш түгел. Задатка кертүне раслаучы документлар катнашучы тәкъдим иткән акчаларның максатчан билгеләнешен һәр лотка буенча аерым билгеләргә тиеш.
5. Мөрәжәгать итүче-юридик затны бетерү турында карарның булмавы, Арбитраж судның мөрәжәгать итүче — юридик зат, шәхси эшмәкәр банкрот дип тану турында һәм конкурс производствосын ачу турында, мөрәжәгать итүченең эшчәнлеген туктату турында карарның административ хокук бозулар турында Россия Федерациясе кодексында каралган тәртиптә «д» пунктчасында күрсәтелгән тәртиптә мөстәкыйль рәвештә төзелә;
6. Аукционда катнашу өчен гариза почта элементәсе аша жибәрелгән очракта, аукционда катнашучы мондый заявканы кирәкле срокларны үтәп, аукцион оештыручыга мөстәкыйль рәвештә сатып алырга мөмкин.
7. Аукцион документларында күрсәтелгән вакытка аукционда катнашуга гариза биргән һәр конверт аукционны оештыручы тарафыннан теркәлә.
8. Аукционда катнашуга гариза салынган конверт биргән катнашучы таләбе буенча аукционны оештыручы тарафыннан, аны алу датасы һәм вакыты күрсәтелгән, аукционда катнашу өчен гариза салынган конверт алуда расписка бирелә.

9. Аукционда катнашучы гариза эчтәлеген тикшереп торырга мөмкинлек бирми торган мөһерлэнгән конвертта катнашу өчен язмача гариза тапшыра.
10. Аукционда катнашучы гаризасында күрсәтелгән белешмәләр ике төрле мәгънәдә аңлатуга юл куймаска тиеш.
11. Ачык аукционда катнашу өчен язма рәвештә бирелгән барлык битләр да үтәлгән һәм тикшерелгән булырга тиеш. Ачык аукционда катнашу гаризасында аларның составына кергән документлар исемлеге булырга тиеш, матбугат булганда ачык аукционда катнашучы (юридик зат өчен) мөһер белән беркетелергә һәм ачык аукционда катнашучы яки вәкаләтле зат тарафыннан имзаланырга тиеш. Ачык аукционда катнашучы тарафыннан күрсәтелгән таләпләрне үтәү ачык аукционда катнашу өчен гариза составына кергән мәгълүмат һәм документлар ачык аукционда катнашучы исемнән бирелгән һәм ул элекке мәгълүматның һәм документларның чынлыгы һәм дөрөслеге өчен җавап бирә, дигәнне аңлата.
12. Аукционда катнашу өчен гариза составында тапшырыла торган документларның күчermәләренә тугрылык Россия Федерациясенең норматив хокукый актлары белән билгеләнмәгән очракта, вәкаләтле затның мөһер (булганда) һәм имзасы белән расларга тәкъдим ителә.
13. Аукционда катнашу өчен гаризалар һәм мондый гариза составына кергән документлар эзерләгәндә, факсимиль имзаны куллану мөмкин түгел.
14. Аукционда катнашу өчен гариза һәм аңа кушымталар составына кергән барлык документларны " документлар исемлеге»формасында күрсәтелгән тәртиптә урнаштырырга киңәш ителә.
15. Аукционда катнашу өчен гаризалар, аларга кушымталар, шулай ук аукционда катнашу өчен гаризалар составына кергән аерым документлар, аукционда катнашу өчен гаризалар, шулай ук соңга калып бирелгән аукционда катнашу өчен гаризалар да кире кайтарылмый.