Уставка үзгәрешләр теркәлде
Россия Федерациясе Юстиция
Министрлыгының Татарстан
Республикасы буенча идарәсе
«11» март 2019 ел
Дәүләт теркәү
№ RU165301172019001

# КАРАР

## Түбән Кама шәһәр Советы

№ 5 13 февраль 2019 ел

**Татарстан Республикасы Түбән Кама муниципаль районының Түбән Кама шәһәре муниципаль берәмлеге Уставына үзгәрешләр һәм өстәмәләр кертү турында**

«Россия Федерациясендә җирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 6 октябрендәге 131-ФЗ номерлы Федераль законның 28, 44 статьялары, «Татарстан Республикасында җирле үзидарә турында» 2004 елның 28 июлендәге 45-ТРЗ номерлы Татарстан Республикасы Законының 7 статьясы, Татарстан Республикасы Түбән Кама муниципаль районы Түбән Кама шәһәре муниципаль берәмлеге Уставының 94, 95, 96 статьялары нигезендә, Түбән Кама шәһәр Советының «Татарстан Республикасы Түбән Кама муниципаль районының Түбән Кама шәһәре муниципаль берәмлеге Уставына үзгәрешләр һәм өстәмәләр кертү турында» карары проекты буенча гавами тыңлаулар нәтиҗәләрен игътибарга алып, Түбән Кама шәһәр Советы

**КАРАР БИРӘ:**

1. Түбән Кама шәһәр Советының 2016 елның 14 апрелендәге 17нче номерлы карары (2017 елның 24 гыйнварындагы 3нче номерлы, 2018 елның 16 маендагы 21нче номерлы Түбән Кама шәһәр Советы карарлары редакциясендә) белән расланган Татарстан Республикасы Түбән Кама муниципаль районының Түбән Кама шәһәре муниципаль берәмлеге Уставына кушымта нигезендә үзгәрешләр һәм өстәмәләр кертергә.
2. Әлеге карар гамәлдәге законнарда билгеләнгән тәртиптә үз көченә керә.
3. Түбән Кама шәһәре Мэрына (А.Р.Метшин) әлеге карарны гамәлдәге законнарда билгеләнгән тәртиптә дәүләт теркәвен үткәрүгә җибәрергә.
4. Әлеге карарның үтәлешен контрольдә тотуны регламент, җирле үзидарә һәм депутат этикасы мәсьәләләре буенча даими комиссиягә йөкләргә.

Түбән Кама шәһәре Мэры А.Р. Метшин

Түбән Кама шәһәр Советының
2019 елның 13 февралендәге
5 номерлы карарына
кушымта

**Татарстан Республикасы Түбән Кама муниципаль районының Түбән Кама шәһәре муниципаль берәмлеге Уставына үзгәрешләр һәм өстәмәләр**

1. **«Шәһәрнең җирле әһәмияттәге мәсьәләләре» 6 статьясында:**

а) 1 пунктның 5 пунктчасында «шәһәр торак пунктлары чикләрендәге җирле әһәмияттәге автомобиль юлларын саклауны» сүзләреннән соң «юл хәрәкәтен оештыру,» сүзләрен өстәргә;

б) 1 пунктның 20 пунктчасын түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«20) каты коммуналь калдыкларны туплау (шул исәптән аерым туплау) һәм ташу эшчәнлеген оештыруда катнашу;»;

в) 1 пунктның 22 пунктчасында:

«шәһәр төзелешен проектлаштыруның җирле нормативлары» сүзләреннән соң «җирлек» сүзен «шәһәр» сүзе белән алмаштырырга»;

«, шәхси торак төзелеше объекты яисә бакча йорты параметрларының планлаштырылган төзелеш яки реконструкцияләү турында хәбәрнамәдә күрсәтелгән шәхси торак төзелеше объекты яисә бакча йортының (алга таба – планлаштырылган төзелеш турында хәбәрнамә) билгеләнгән параметрларына туры килүе турында һәм шәхси торак төзелеше объектын яисә бакча йортын җир кишәрлегендә урнаштыруның рөхсәт ителүе турында хәбәрнамә, шәхси торак төзелеше объекты яки бакча йорты параметрларының планлаштырылган төзелеш яки реконструкцияләү турында хәбәрнамәдә күрсәтелгән шәхси торак төзелеше объекты яисә бакча йортының билгеләнгән параметрларына туры килмәве турында һәм (яки) шәхси торак төзелеше объектын яисә бакча йортын җир кишәрлегендә урнаштыруның рөхсәт ителмәве турында хәбәрнамә, Россия Федерациясе граждан законнары нигезендә кабул ителгән үз белдеге белән төзегән бинаны сүтү турында карар, үз белдеге белән төзегән бинаны сүтү яки җир биләмәләреннән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре белән билгеләнгән капиталь төзелеш объектларын реконструкцияләү, рөхсәт ителгән төзелешнең чик параметрларына туры китерү, территорияне планлаштыру документлары, яки федераль законнар белән билгеләнгән капиталь төзелеш объектлары параметрларына мәҗбүри таләпләр белән тәңгәлләштерү турында карарлар (алга таба – билгеләнгән таләпләр белән тәңгәлләштерү), максатчан билгеләнеше буенча файдаланылмый торган яки Россия Федерациясе законнарын бозып файдаланыла торган җир кишәрлеген алу, үз белдеге белән төзегән биналарны сүтүне яки аны Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексында каралган очракларда билгеләнгән таләпләргә туры китерүне гамәлгә ашыру турында карарлар нигезендә кабул ителгән, шәһәр территориясендә урнашкан индивидуаль торак төзелеше яисә бакча йортының төзелгән яки үзгәртеп корылган объекты, шәһәр территорияләрендә урнашкан җир кишәрлекләрендә индивидуаль торак төзелеше объектларын яки бакча йортларын төзегәндә яки реконструкцияләгәндә шәһәр төзелеше эшчәнлеге турындагы закон таләпләренә туры килү яисә туры килмәү турында хәбәрнамә җибәрү» сүзләрен өстәргә.

2. **«Шәһәрнең җирле әһәмияттәге мәсьәләләргә кертелмәгән мәсьәләләрне хәл итү хокукы» 7 статьясында:**

а) 1 пунктның 12 пунктчасында «яшәүче хуҗасыз хайваннарны тоту һәм карап тоту буенча чаралар» сүзләрен «яшәүче хуҗаларсыз хайваннар белән мөгамәлә итү буенча эшчәнлек» сүзләренә алмаштырырга;

б) 1 пунктны түбәндәге эчтәлекле 16 пунктча белән тулыландырырга:

«16) «Кулланучылар хокукларын яклау турында» 1992 елның 7 февралендәге 2300-1 номерлы Россия Федерациясе Законында каралган кулланучылар хокукларын яклау чараларын гамәлгә ашыру.».

3. **«Шәһәрнең муниципальара хезмәттәшлектә катнашуы» 8 статьясында** 2 пунктта «ябык» сүзен «гавами булмаган» сүзе белән алмаштырырга.

4. **«Гавами тыңлаулар, иҗтимагый фикер алышулар»ның 22 статьясында** 2 пунктта:

а) беренче абзацта «яки шәһәр Мэры» сүзләрен «, шәһәр Мэры яки шәһәр башкарма комитеты Җитәкчесе» сүзләренә алмаштырырга;

б) икенче абзацта «шәһәр Мэры» сүзләрен «, шәһәр Мэры яки шәһәр башкарма комитеты Җитәкчесе» сүзләренә алмаштырырга;

5. **«Шәһәр Советы депутаты, җирле үзидарәнең сайланулы органы әгъзасы, җирле үзидарәнең сайланулы вазыйфаи заты, муниципаль вазыйфаны биләүчене алыштыручы башка зат статусы» 32 статьясында** 6 пунктның 1 пунктчасында:

а) «сәяси партия тарафыннан» сүзләреннән соң «билгеләнгән тәртиптә теркәлгән профсоюз тарафыннан» сүзләрен өстәргә;

б) «бакчачылык, яшелчәчелек, дача кулланучылар кооперативларының,» сүзләрен төшереп калдырырга;

в) «федераль законнарда каралган очраклар һәм оешма белән идарә итүдә катнашу Россия Федерациясе законнары нигезендә җирле үзидарә органы исеменнән гамәлгә ашырыла торган очраклар» сүзләрен «Россия Федерациясе Президенты яисә Россия Федерациясе Хөкүмәте акты нигезендә оешманың коллегиаль органы эшчәнлегендә түләүсез нигездә катнашу; муниципаль милектәге акцияләр (устав капиталында катнашу өлешләре) белән идарә итү яки оешмага нигез салу вәкаләтләрен шәһәр исеменнән гамәлгә ашыру тәртибен билгели торган муниципаль хокукый актлар нигезендә, шәһәр нигез салучы (акционер, катнашучы) булып торган оешманың идарә һәм ревизия комиссиясе органнарында шәһәр мәнфәгатьләрен түләүсез нигездә тәкъдим итү; федераль законнарда каралган башка очракларда» сүзләренә алмаштырырга;

6. **«Шәһәр Мэры статусы» 45 статьясында** 3 пунктның 1 пунктчасында:

а) «сәяси партия тарафыннан» сүзләреннән соң «билгеләнгән тәртиптә теркәлгән профсоюз тарафыннан» сүзләрен өстәргә;

б) «бакчачылык, яшелчәчелек, дача кулланучылар кооперативларының,» сүзләрен төшереп калдырырга;

в) «федераль законнарда каралган очраклар һәм оешма белән идарә итүдә катнашу Россия Федерациясе законнары нигезендә җирле үзидарә органы исеменнән гамәлгә ашырыла торган очраклар» сүзләрен «Россия Федерациясе Президенты яисә Россия

Федерациясе Хөкүмәте акты нигезендә оешманың коллегиаль органы эшчәнлегендә түләүсез нигездә катнашу; муниципаль милектәге акцияләр (устав капиталында катнашу өлешләре) белән идарә итү яки оешмага нигез салу вәкаләтләрен шәһәр исеменнән гамәлгә ашыру тәртибен билгели торган муниципаль хокукый актлар нигезендә, шәһәр нигез салучы (акционер, катнашучы) булып торган оешманың идарә һәм ревизия комиссиясе органнарында шәһәр мәнфәгатьләрен түләүсез нигездә тәкъдим итү; федераль законнарда каралган башка очракларда» сүзләренә алмаштырырга;

7. **«Шәһәр Мэры урынбасарлары» 47 статьясында:**

а) 5 пунктын түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«5. Шәһәр Мэры шәһәр Советына азат ителгән нигездә ике урынбасарны сайларга тәкъдим итә ала.»;

б) 8 пунктның 1 пунктчасында:

«сәяси партия тарафыннан» сүзләреннән соң «билгеләнгән тәртиптә теркәлгән профсоюз тарафыннан» сүзләрен өстәргә;

«бакчачылык, яшелчәчелек, дача кулланучылар кооперативларының,» сүзләрен төшереп калдырырга;

«федераль законнарда каралган очраклар һәм оешма белән идарә итүдә катнашу Россия Федерациясе законнары нигезендә җирле үзидарә органы исеменнән гамәлгә ашырыла торган очраклар» сүзләрен «Россия Федерациясе Президенты яисә Россия Федерациясе Хөкүмәте акты нигезендә оешманың коллегиаль органы эшчәнлегендә түләүсез нигездә катнашу; муниципаль милектәге акцияләр (устав капиталында катнашу өлешләре) белән идарә итү яки оешмага нигез салу вәкаләтләрен шәһәр исеменнән гамәлгә ашыру тәртибен билгели торган муниципаль хокукый актлар нигезендә, шәһәр нигез салучы (акционер, катнашучы) булып торган оешманың идарә һәм ревизия комиссиясе органнарында шәһәр мәнфәгатьләрен түләүсез нигездә тәкъдим итү; федераль законнарда каралган башка очракларда» сүзләренә алмаштырырга;

8. **«Шәһәр Башкарма комитеты вәкаләтләре» 51 статьясында:**

а) 2 пунктны түбәндәге эчтәлекле 2.8 пунктчасы белән тулыландырырга:

«2.8. «Коммерцияле булмаган оешмалар турында» 1996 елның 12 гыйнварындагы 7-ФЗ номерлы Федераль законның 31.1 һәм 31.3 статьяларында билгеләнгән вәкаләтләр чикләрендә социаль юнәлешле коммерциячел булмаган оешмаларга ярдәм күрсәтә»;»;

б) 3 пунктны түбәндәге эчтәлекле 3.12, 3.13, 3.14 пунктчалары белән тулыландырырга:

«3.12. Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексында каралган очракларда, күрсәтелгән объектларның ышанычлылыгы һәм иминлегенең конструктив һәм башка характеристикаларына, проект документлары таләпләренә куелган техник регламент таләпләре нигезендә, биналарны, корылмаларны техник торышы һәм тиешле техник хезмәт күрсәтү предметына карап тикшерә, карап тикшерү барышында ачыкланган таләпләр бозылуны бетерү турында тәкъдимнәр бирә;

3.13. шәхси торак төзелеше объекты яисә бакча йорты параметрларының планлаштырылган төзелеш турында хәбәрнамәдә күрсәтелгән шәхси торак төзелеше объекты яисә бакча йортының билгеләнгән параметрларына туры килүе турында һәм шәхси торак төзелеше объектын яисә бакча йортын җир кишәрлегендә урнаштыруның рөхсәт ителүе турында хәбәрнамә, шәхси торак төзелеше объекты яки бакча йорты параметрларының планлаштырылган төзелеш турында хәбәрнамәдә күрсәтелгән шәхси торак төзелеше объекты яисә бакча йортының билгеләнгән параметрларына туры килмәве

турында һәм (яки) шәхси торак төзелеше объектын яисә бакча йортын җир кишәрлегендә урнаштыруның рөхсәт ителмәве турында хәбәрнамә, шәһәр территориясендә урнашкан җир кишәрлекләрендә индивидуаль торак төзелеше объектларын яки бакча йортларын төзегәндә яки реконструкцияләгәндә, төзелгән яки реконструкцияләнгән индивидуаль торак төзелеше объектларының яки бакча йортларының шәһәр төзелеше эшчәнлеге турындагы закон таләпләренә туры килүе яки туры килмәве турында хәбәрнамә җибәрә;

3.14. Россия Федерациясе граждан законнары нигезендә үз белдеге белән төзегән бинаны сүтү, үз белдеге белән төзегән бинаны сүтү яки аны билгеләнгән таләпләр белән тәңгәлләштерү турында карар, Россия Федерациясе законнарын бозып файдаланыла торган яки максатчан билгеләнеше буенча файдаланылмый торган җир кишәрлеген алу турында карар кабул итә, Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексында каралган очракларда, үз белдеге белән төзегән бинаны сүтү яки аны билгеләнгән таләпләр белән тәңгәлләштерүне гамәлгә ашыра;»;

в) 4 пунктның 4.6 пунктчасында «шәһәр торак пунктлары чикләрендәге җирле әһәмияттәге автомобиль юлларын саклауны» сүзләреннән соң «юл хәрәкәтен оештыру,» сүзләрен өстәргә;

г) 6 пунктның 6.1 пунктчасын түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«6.1. каты коммуналь калдыкларны туплау (шул исәптән аерым туплау) һәм ташу эшчәнлеген оештыруда катнашу;».

д) 7 пунктын түбәндәге эчтәлекле 7.18 пунктчасы белән тулыландырырга:

«7.18. «Кулланучылар хокукларын яклау турында» 1992 елның 7 февралендәге 2300-1 номерлы Россия Федерациясе Законында каралган кулланучылар хокукларын яклау чараларын гамәлгә ашыруны тәэмин итә;»;

е) 9 пунктның 9.3 пунктчасында «7 статьяның 1 пунктындагы 8, 9, 15 һәм 19 пунктчалары белән» сүзләрен «6 статьяның 1 пунктындагы 8-11, 18 һәм 21 пунктчалары белән» сүзләренә алмаштырырга.

9. **«Шәһәр Уставының үз көченә керү тәртибе, әлеге Уставка үзгәрешләр һәм өстәмәләр кертү турында карарлар» 96 статьясында** 3 пунктта «җирле үзидарә органнары структурасы,» сүзләреннән соң «шәһәр Советы депутатларының санлы составы,» сүзләрен өстәргә.

Түбән Кама шәһәре
Мэры урынбасары                                        Э.Р. Долотказина