



423950, п.г.т. Уруссу, ул. Пушкина, д.38
тел.: (85593) 2-74-16, факс: (85593) 2-62-20

423950, Уруссу ш.т.б., Пушкин урамы, 38
тел.: (85593) 2-74-16, факс: (85593) 2-62-20

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

КАРАР

«19» 02 2019 ел

№ 164

Яңа составта ижтимагый торак

комиссиясен раслау турында

Торак шартларын яхшыртуга мохтаж гражданнарны исәпкә куйганда, жәмәгать контролен гамәлгә ашыру һәм хәбәрдарлык булдыру максатларында, торак алуга чират билгеләү, дәүләт һәм муниципаль торак фонды йортларында торак шартларын яхшырту өчен торак программалары буенча бүлеп бирелә торган бюджет акчаларын билгеләү, Россия Федерациясе Торак кодексына таянып, шулай ук кадрлар үзгәрүенә бәйле рәвештә, Башкарма комитет **КАРАР** ИТӘ:

1. Ютазы муниципаль районы Башкарма комитеты каршындагы Ижтимагый торак комиссиясен яңа составта 1 нче кушымта нигезендә расларга.
- 2.«Ижтимагый торак комиссиясе турында»гы нигезләмәне 2 нче кушымта нигезендә расларга.
- 3.Ютазы муниципаль районы Башкарма комитетының 2017 елның 19 октябрэндәге 711 номерлы карарын үз көчен югалткан дип санарга.
4. Әлеге карарның үтәлешен контрольдә тотуны Ютазы муниципаль районы Башкарма комитеты житәкчесенә беренче урынбасарына йөкләргә.

Башкарма комитет житәкчесе

С.П. Самонина

Н.А. Абильтарова
2-76-81

Ижтимагый торак комиссиясе составы

Самонина С.П. – Ютазы муниципаль районы Башкарма комитеты житәкчесе, комиссия рәйсе

Шәрипов Р.Ә. - инфраструктура үсеше буенча Башкарма комитет житәкчесе урынбасары, комиссия рәйсе урынбасары

Абильтарова Н.А. – Ютазы муниципаль районы Башкарма комитетының торак сәясәте бүлеге начальнигы, комиссия секретаре

Комиссия әгъзалары:

Захаров А.Н. – Башкарма комитетның инфраструктура үсеше бүлеге начальнигы

Орехова В.И. – Татарстан Республикасы Ютазы муниципаль районы профсоюзларының координацион Советы рәйсе (киләшү буенча);

Рәкыйпов Р.Р. – Татарстан Республикасы Ютазы муниципаль районы юридик бүлеге начальнигы (киләшү буенча);

Яһудин И.А. – Әлмәт регионара вәкилле житәкчесе йөзәндә “ТР Президенты каршындагы Дәүләт торак фонды” коммерцияле булмаган оешмасы вәкиле.

Ютазы муниципаль районы Башкарма
комитеты житэкчесе Карарына

“ _____ ” _____ 2019 ел № _____

Татарстан Республикасы Ютазы муниципаль районы Башкарма комитеты
ижтимагый торак комиссиясе турында

НИГЕЗЛӘМӘ

1. Гомуми нигезләмәләр

1.1. Ижтимагый торак комиссиясе Ютазы муниципаль районы Башкарма комитеты органы булып тора һәм торак шартларын яхшыртуга мохтаж гражданнарны дәрәҗәсиз алуны тәмин итү, дәрәҗәсиз һәм муниципаль милектә булган торак мәйданын бүлү, гражданнарга торакка хокукны гәмәлгә ашыру өчен шартлар тудыру функцияләрен гәмәлгә ашыра.

1.2. Ютазы муниципаль районы Башкарма комитеты каршындагы Ижтимагый торак комиссиясе үз эшчәнлегендә Россия Федерациясе һәм Татарстан Республикасы торак законнарына, башка норматив һәм хокукый актларга, шулай ук әлеге Нигезләмәгә таяна.

Ижтимагый торак комиссиясе составы Ютазы муниципаль районы Башкарма комитеты житэкчесе карары белән раслана.

2. Ижтимагый торак комиссиясенң төп бурычлары

Ижтимагый торак комиссиясенң төп бурычлары булып тора:

- гражданнарның аларны торак урыннары бирүгә яки торак шартларын яхшыртуга мохтажлар буларак дәрәҗәсиз алу турындагы гаризаларын карау;
- Россия Федерациясенң гәмәлдәге Торак кодексы нигезендә карар кабул итү өчен кирәкле документларның тулылыгын тикшерү;
- торак программалары буенча торак шартларын яхшыртуга мохтаж гражданнарны учетка кую яисә дәрәҗәсиз куюдан баш тарту турында тәкъдимнәр әзерләү;

- Ютазы муниципаль районы территориясендә яшәүче гражданны торак шартларын яхшыртуга мохтажлар буларак исәпкә алу, гражданны торак урыннары бирүгә мохтажлар буларак исәптән төшерү турында карарлар чыгару;

- аз керемле һәм торак урыннарына мохтажлар буларак исәптә торучы башка гражданныга социаль наем шартнамәләре буенча торак урыннары бирү турында карарлар чыгару;

- торак программалары буенча торак шартларын яхшырту өчен килә торган бюджет акчаларын бүлү турында карар чыгару.

Гражданны торак булдыру өчен исәпкә алу яки исәпкә алудан баш тарту турындагы карар гаризаны карап тикшерү нәтижәләре буенча комиссиягә документлар тапшырылган көннән алып утыз көннән дә соңга калмыйча кабул ителергә тиеш. Исәпкә алу яки исәпкә алудан баш тарту турындагы карар кабул ителгәннән соң биш эш көннәннән дә соңга калмыйча, комиссия тиешле гариза биргән гражданны мондый карар кабул итүне раслаучы белдерү яки документ жибереп хәбәр итә.

3. Ижтимагый торак комиссиясе составы

Ижтимагый торак комиссиясе Ютазы муниципаль районы Башкарма комитеты житекчесе карары белән төзелә һәм раслана.

Ижтимагый торак комиссиясе составына керә:

Ижтимагый торак комиссиясе рәисе - Ютазы муниципаль районы Башкарма комитеты житекчесе;

Ижтимагый торак комиссиясе рәисе урынбасары - Ютазы муниципаль районы Башкарма комитеты житекчесенең инфраструктура үсеше буенча урынбасары;

гражданны исәпкә алырга һәм торак шартларын яхшыртуга мохтажлар исәбендә торучы гражданны рәестрын төзөргә вәкаләтле вазыйфаи зат;

ижтимагый оешмалар һәм ветеранны оешмалары вәкилләре.

Кворум өчен ижтимагый торак комиссиясе составы әгъзалары саны - так булырга, әмма биш кешедән дә ким булмаска тиеш.

4. Ижтимагый торак комиссиясе эшчәнлеген оештыру

Ижтимагый торак комиссиясе белән рәис житәкчелек итә. Ижтимагый торак комиссиясе рәисе булмаган очракта, аның бурычлары комиссия рәисе урынбасарына йөкләнә.

Ижтимагый торак комиссиясе утырышлары расланган план нигезендә үткәрелә, ләкин айга бер тапкырдан да ким түгел. Ижтимагый торак комиссиясе әгъзаларының 50% тан артыгы катнашса, утырыш тулы хокуклы санала.

Ютазы муниципаль районы Башкарма комитеты житәкчесе тарафыннан вәкаләт бирелгән вазыйфаи зат (комиссия секретаре) гражданнарны торак шартларын яхшыртуда исәпкә алу турындагы мәсьәләне карау өчен кирәкле барлык документлар әзерли, комиссия утырышларының беркетмәләрен алып бара, документлар эш башкаруны һәм архивлауны алып бара, комиссия әгъзаларын утырышка чакыра.

Ижтимагый торак комиссиясе утырышында тикшерелә торган гражданнарны торак урыннарына мөхтаҗлар буларак исәпкә алу яки баш тарту турындагы сораулар ижтимагый торак комиссиясе утырышы беркетмәсе белән рәсмиләштерелә.

Ижтимагый торак комиссиясе карары, әгәр аның өчен комиссия әгъзаларының күпчелеге тавыш бирсә, кабул ителгән дип санала.

Ютазы муниципаль районы Башкарма комитеты житәкчесе тарафыннан вәкаләт бирелгән вазыйфаи зат Ижтимагый торак комиссиясе карары нигезендә торак шартларын яхшыртуга мөхтаҗ гражданнар реестрын төзи, аны Ютазы муниципаль районы Башкарма комитеты житәкчесе тарафыннан раслата һәм әлеге реестрны закон нигезендә дәүләт хакимиятенә ведомство органнарына тапшыра.

5. Комиссия эшчәнлеген туктату

Ижтимагый торак комиссиясе эшчәнлегенә Ютазы муниципаль районы Башкарма комитеты житәкчесе карары нигезендә гамәлдәге законнарға ярашлы туктатыла.