

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ЯШЕЛ ҮЗЭН МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ
РУС ӘЖӘЛЕ АВЫЛ ЖИРЛЕГЕНЕҢ СОВЕТЫ

КАРАР

"2019 елның 15" февралә

№137

Татарстан Республикасы Яшел Үзән
муниципаль районының «Рус Әжәле авыл жирлеген»
муниципаль берәмлеге территориясен
төзекләндерү кагыйдәләрен раслау турында

Россия Федерациясе Торак кодексына, «Россия Федерациясендә жирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 6 октябрдәгә 131-ФЗ номерлы Федераль законга, «Татарстан Республикасында жирле үзидарә турында» 2004 елның 28 июлендәгә 45-ТРЗ номерлы Татарстан Республикасы Законына, Татарстан Республикасы Зеленодольск муниципаль районының «Рус Әжәле авыл жирлеген» муниципаль берәмлеге Уставына, СоветРус Әжәле авыл жирлеген Уставына таянып, Россия Федерациясе Торак кодексына, "Россия Федерациясендә жирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында" 2003 елның 6 октябрдәгә 131-ФЗ номерлы Федераль законга, "Татарстан Республикасында жирле үзидарә турында":

1. Татарстан Республикасы Яшел Үзән муниципаль районының «Рус Әжәле авыл жирлеген» муниципаль берәмлеге территориясен төзекләндерү кагыйдәләрен раслау турында

2. Үз көчен югалткан дип танырга:

-Рус Әжәле авыл жирлеген Советының 2014 елның 20 июлендәгә 109 номерлы «Татарстан Республикасы Зеленодольск муниципаль районы Рус Әжәле авыл жирлеген территориясен төзекләндерү кагыйдәләрен раслау турында " карары»

-Рус Әжәле авыл жирлеген Советының 2017 елның 15 ноябрдәгә 88 номерлы «Татарстан Республикасы Зеленодольск муниципаль районының Рус Әжәле авыл жирлеген территориясен төзекләндерү кагыйдәләрен раслау турында " 2014 елның 20 июлендәгә 109 номерлы карарына үзгәрешләр кертү турында карары»

-Рус Әжәле авыл жирлеген Советының 2018 елның 10 июлендә кабул ителгән 113 номерлы «Татарстан Республикасы Яшел Үзән муниципаль районының Рус Әжәле авыл жирлеген территориясен төзекләндерү кагыйдәләрен раслау турында " 2014 елның 20 июлендәгә 109 номерлы карарына үзгәрешләр кертү турында карары»

3. Әлеге карарны Татарстан Республикасы хокукый мәгълүмат рәсми порталында урнаштыру (<http://pravo.tatarstan.ru> Татарстан Республикасы Муниципаль берәмлекләре порталы составында Яшел Үзән муниципаль районы сайтында (<http://zelenodolsk.tatarstan.ru> 1) «Интернет» мәгълүмати-телекоммуникация челтәрендә, шулай ук Яшел Үзән муниципаль районы Рус Әжәле авыл жирлегенен мәгълүмат стендларында түбәндәгә адреслар буенча: Рус Әжәле авылы, Центральная урамы, 1 йорт (жирлек хакимияте бинасы), Карашам авылы, Новая урамы, 27 йорт (мәдәният йорты бинасы).

4. Әлеге карарның үтөлешен контрольдә тотуны үзем артынан калдырам

Рус Әжәле
авыл жирлеген башлыгы,
совет рәисе

Г. Ф. Семахина

ТЕРРИТОРИЯНЕ ТӨЗЕКЛӨНДЕРҮ КАГЫЙДӨЛӨРЕ
"РУС ӘЖӘЛЕ АВЫЛ ЖИРЛЕГЕ «МУНИЦИПАЛЬ БЕРӘМЛЕГЕ БАШЛЫГЫ»
ЯШЕЛ ҮЗӘН МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ
ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ

Кисәк 1. ГОМУМИ НИГЕЗЛӘМӨЛӨР

1.1. Татарстан Республикасы Зеленодольск муниципаль районының «Рус Әжәле авыл жирлеге» муниципаль берәмлеге территориясен төзекләндерү кагыйдәләре (алга таба-кагыйдәләр), Татарстан Республикасы Яшел Үзән муниципаль районының «Рус Әжәле авыл жирлеге» муниципаль берәмлеге территорияләрен карап тоту һәм жыештыру буенча тәртип һәм таләпләр, шул исәптән ел фасыллары буенча да, яшел утыртмаларны, кече архитектура формаларын, стационар булмаган сәүдә объектларын, хезмәтләр күрсәтү өлкәсенең стационар булмаган объектларын, төзекләндерү элементларын карап тоту тәртибен, биналарның фасадларын ремонтлау һәм буяу эшләрен башкару тәртибен, каты көнкүреш калдыкларын жыю һәм чыгару тәртибен билгели, юлларны эксплуатацияләү, территорияне яктырту, жирләү һәм күмү урыннарын карап тоту, территориянең тирә-як мохитен уңайлы итү, территорияне бәйрәмчә бизәү, чисталык, тәртип, югары эстетик сыйфатларны һәм яшәү тирәлегенең уңайлылыгын тәэмин итү максатларында, шулай ук әлеге кагыйдәләрне бозган өчен җаваплылык.

1.2. Әлеге кагыйдәләр муниципаль берәмлекнең бөтен территориясендә гамәлдә, муниципаль берәмлек территориясендә урнашкан биналарның, корылмаларның хужалары һәм арендаторлары булган барлык юридик, физик һәм вазыйфаи затлар тарафыннан үтәргә тиеш. Төзекләндерү, карап тоту һәм жыештыру муниципаль берәмлекнең бөтен территориясе һәм анда урнашкан барлык биналар (торак йортларны да кертеп), корылмалар, инженерлык коммуникацияләре һәм корылмалары (алга таба - биналар, корылмалар) төзекләндерелергә, карап торырга һәм жыештырылырга тиеш.

1.3. Муниципаль берәмлек территориясен төзекләндерү һәм карап тоту өлкәсендәге мөнәсәбәтләрне хокукий жайга салу Россия Федерациясе Конституциясе, Россия Федерациясе Граждан кодексы, «Россия Федерациясендә жирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 6 октябрәндәге 131-ФЗ номерлы Федераль закон, Татарстан Республикасы Конституциясе, «Татарстан Республикасында жирле үзидарә турында» 2004 елның 28 июлендәге 45-ТРЗ номерлы Татарстан Республикасы Законы, башка федераль законнар һәм Татарстан Республикасы законнары, Россия Федерациясе һәм Татарстан Республикасы норматив хокукий актлары нигезендә гамәлгә ашырыла, Россия Федерациясе региональ үсеш министрлыгының 2011 елның 27 декабрәндәге 613 номерлы боерыгы белән расланган Муниципаль берәмлекләр территорияләрен төзекләндерү буенча нормаларны һәм кагыйдәләрне эшләү буенча методик рекомендацияләр, Татарстан Республикасы Яшел Үзән муниципаль районының «Рус Әжәле авыл жирлеге» муниципаль берәмлеге Уставы, Рус Әжәле авыл жирлегенең башка муниципаль хокукий актлары һәм әлеге Кагыйдәләр белән расланган Методик рекомендацияләр.

1.4. Әлеге Кагыйдәләрдә түбәндәге төшенчәләр кулланыла:

Территорияне төзеклөндөрү - муниципаль берәмлек территориясен төзеклөндөрү кагыйдэләре белән билгеләнгән чаралар комплексын тормышка ашыру, муниципаль берәмлек территориясенең санитар һәм эстетик торышын тәэмин итүгә һәм яхшыртуга, торак пунктларның территорияләрен һәм мондый территорияләрдә урнашкан объектларны, шул исәптән гомуми файдаланудагы территорияләрне, жир кишәрлекләрен, биналарны, төзелмәләрне, корылмаларны, яқын-тирә территорияне карап тотуга юнәлтелгән эшчәнлек.

К мероприятиям по благоустройству относятся:

- проведение работ по ремонту, проектированию, отделке и цветовой оформление фасадов зданий, строений, сооружений, улиц, площадей, тротуаров, а также их наружного искусственного освещения;

- создание условий для массового отдыха жителей поселения и организация обустройства мест массового отдыха населения;

вакытлыча объектларның функциональ-нигезләнгән урнашуы;

- муниципаль берәмлекнең бәйрәмчә бизәлеше;

- муниципаль берәмлек территориясен яшелләндерү;

- коммуналь һәм башка калдыкларны жыю, туплау, саклау, чыгару, транспортировкауны оештыру һ. б.;

- жирле әһәмияттәге автомобиль юлларын тоту, эксплуатацияләү (алга таба-автомобиль юллары);

- урнаштыру, төзү, тоту, инженерлык, коммуникацион челтәрләрне, биналар, корылмалар, техник корылмалар һәм элементлар, шул исәптән су белән тәэмин итү, канализация, энергия белән тәэмин итү, жылылык белән тәэмин итү һ. б.

Территорияне төзеклөндөрү элементлары-декоратив, техник, планлаштыру, конструктив жайланмалар, яшелләндерү элементлары, жиһазларның һәм бизәлешнең төрле төрләре, шул исәптән биналарның фасадлары, төзелмәләр, корылмалар, кече архитектура формалары, стандарт булмаган корылмалар, мәгълүмат щитлары һәм территорияне төзеклөндөрүнең состав өлешләре буларак кулланыла торган күрсәткечләр, шул исәптән:

- йортлар, биналар, корылмалар фасадлары, шулай ук арка юллары порталлары, түбәләр, коймалар һәм саклагыч рәшәткәләр, түбәләр, козырькалар, тәрәзәләр, керү төркемнәре, керү ишекләре, балконнар, тышкы баскычлар, эркерлар, лоджияләр, карнизлар, столляр әйберләре, ставни, су-көнчыгыш торбалары, фасадларны өстәмә жиһазлау, йорт яны территорияләре;

- коймалар (коймалар), коймалар, капкалар;

- бәйрәм бизәлеше предметлары;

- сыйфатсыз стационар булмаган корылмалар, вакытлыча объектлар, корылмалар;

- жәяүлеләр коммуникацияләре;

- транспорт, инженерлык коммуникацияләренең техник зоналары, инженерлык коммуникацияләре, су саклау зоналары;

- балалар, спорт майданчыклары һәм башкалар.;

- төзелеш майданчыклары, ремонт, реконструкция объектлары һәм башкалар;

- контейнер майданчыклары, калдыкларны саклау, туплау урыннары;

- хайваннарны йөртү һәм өйрөтү өчен майданчыклар;

- муниципаль берәмлек территориясендә автостоянкалар, транспорт чараларын урнаштыру һәм саклау майданчыклары;

- яктырту элементлары (тышкы сәнгать яктырту);

- тышкы мәгълүматны урнаштыру элементлары һәм реклама конструкцияләре;

- капитал төзелеш объектлары элементлары;

- кече архитектура формалары;

- яшелләндерү элементлары;

жиһазлар, тукталыш пунктлары, телефон будкалары, мәгълүмат һәм реклама урнаштыру өчен объектлар (тумбалар, стендлар, табло, урам сәгать

жайланмалары һәм башка шундый корылмалар яки жайланмалар), жәмәгать бәдрәфләре, чүп савытлары һәм чүп жыючылар);

- су жайланмалары;

- территорияне инженерлык эзерләү һәм яклау элементлары;

- йөгертмә;

- һәм башкалар

Төзекләндерү элементларының нормалаштырыла торган комплексы -

муниципаль берәмлек территориясендә куркынычсыз, уңайлы һәм кызыклы мохит булдыру өчен төзекләндерү элементларын минималь яраштырып тору.

Төзекләндерү элементларының нормалаштырыла торган комплексы жирле нормалар һәм территорияне төзекләндерү кагыйдәләре составында жирле үзидарә органы тарафыннан билгеләнә.

Төзекләндерү эшләре алып барыла торган территория - муниципаль берәмлек территориясен төзекләндерү объектлары: майданчыклар, ишегаллары, кварталлар, функциональ-планлаштыру белеме, административ округлар һәм шәһәр округлары территорияләре, шулай ук бердәм шәһәр төзелеше регламентациясе (сак зоналары) яки визуаль-киң кабул итү принцибы буенча бүлеп бирелә торган территорияләр (төзелешле майдан, якындагы территория һәм төзелешле урам), муниципаль берәмлекнең башка территорияләре, шул исәптән;

- күп катлы йортлар, индивидуаль торак төзелеше, Биналарны эксплуатацияләү һәм аларга хезмәт күрсәтү, төзелеш өчен бирелгән биналар, корылмалар урнаштыру өчен жир участкалары, шулай ук административ һәм офис биналары, мәгариф, фән, сәламәтлек саклау һәм социаль тәэминат, физик культура, спорт, мәдәният, сәнгать һәм мәдәният объектлары, гараж, бакчачылык һәм башка объектлар урнаштыру өчен билгеләнгән жир участкалары;

- площади, улицы, проезды, автомобильные дороги, набережные, скверы, бульвары, сады, парки, лесопарки, пляжи; детские, спортивные и спортивно - игровые площадки и другие подобные объекты;

- земли особо охраняемых природных территорий и земли историкокультурного значения;

- места погребения;

- зеленые насаждения, территории занятые зелеными насаждениями;

- искусственные дорожные сооружения;

- барлык төр транспорт вокзаллары станцияләренә территорияләре һәм капитал корылмалары, транспорт чараларын саклау һәм техник хезмәт күрсәтү урыннары, юл сервисы объектлары;

- причаллар, дебаркадерлар, кече суднолар стоянкалары, яр буе корылмалары, Корылмалар, көймәләр станцияләре һәм башкалар.;

- житештерү һәм куллану калдыкларын жыю һәм чыгару өчен урыннар, жиһазлар һәм корылмалар һ. б.;

- житештерү объектлары һәм зоналары территорияләрен, инженерлык инфраструктурасы зоналарын, махсус билгеләнгән зоналарны, чүплекләргә дә кертеп, житештерү һәм куллану калдыкларын күмү өчен полигоннарны, шул исәптән аларны күмү өчен, ассенизация һәм компостлау кырларын, үлән базларын, шулай ук тиешле санитар-саклау зоналарын да кертеп, төзекләндерү объектлары.

Территорияләргә - муниципаль берәмлек территориясен төзекләндерү нормаларында һәм территорияләргә төзекләндерү кагыйдәләрендә билгеләнгән объектлар: төзекләндерү элементларын нормалаштырыла торган комплекс, аларны әлеге территориядә урнаштыру кагыйдәләре һәм кагыйдәләре. Мондый территорияләр түбәндәгеләр булырга мөмкин: төрле функциональ билгеләнешле майданчыклар, жәяүлеләр коммуникацияләре, юл йөрү урыннары, жәмәгать киңлекләре, участкалар һәм торак төзелеше зоналары, житештерү төзелешенә

санитар-сак зоналары, рекреация объектлары, торак пунктның урам-юл челтәре, инженерлык коммуникацияләренең техник (сак-эксплуатация) зоналары.

Территорияләрне - муниципаль берәмлек территориясен төзекләндерү нормаларында һәм территорияләрне төзекләндерү кагыйдәләрендә билгеләнгән объектлар: төзекләндерү элементларын нормалаштырыла торган комплекс, аларны әлеге территориядә урнаштыру кагыйдәләре һәм кагыйдәләре. Мондый территорияләр түбәндәгеләр булырга мөмкин: төрле функциональ билгеләнешле майданчыклар, жәяүлеләр коммуникацияләре, юл йөрү урыннары, жәмәгать киңлекләре, участкалар һәм торак төзелеше зоналары, житештерү төзелешенең санитар-сак зоналары, рекреация объектлары, торак пунктның урам-юл челтәре, инженерлык коммуникацияләренең техник (сак-эксплуатация) зоналары.

Территорияләрне җыештыру-житештерү һәм куллану калдыкларын җыю, махсус билгеләнгән урыннарга чыгару, башка чүп-чар, кар чыгару, шулай ук халыкның экологик һәм санитар-эпидемиологик иминлеген тәэмин итүгә һәм әйләнә-тирәлекне саклауга юнәлтелгән башка чаралар. Карап тоту һәм җыештыру өчен беркетелгән территория-жир кишәрлекләренең кадастр планнары, аренда килешүләре яки башка килешүләр, карарлар белән билгеләнгән чикләрдәге территория.

Яшелләндерү-үсемлек компонентларын актив кулланып, муниципаль берәмлек мохитен формалаштыруны тәэмин итә торган территорияне төзекләндерү һәм ландшафт оешмасы, шулай ук муниципаль берәмлек территориясендә элек барлыкка килгән яки башта булган табигый мохитне саклау.

Гомуми файдаланудагы яшелләндерелгән территорияләр - гомуми файдалану территорияләрендә урнашкан скверлар, парклар, бакчалар һәм бульварлар;

Чикләнгән территория - предприятиеләрнең, оешмаларның яшелләндерелгән территорияләре,

Махсус билгеләнештәге яшелләндерелгән территорияләр-санитар зоналар, су саклау зоналары, зиратларны яшелләндерү, питомниклар үсентеләр;

Хужалык майданчыгы-торак зонада урнаштырылган киёмнәрне киптерү майданчыгы, чүп җыючылар өчен майданчыклар, келәмнәрне чистарту һәм йорт әйберләрен киптерү майданчыгы;

Яшел үсентеләр-агач, агач-куак, куаклык һәм үлән үсә торган үсемлек.

Газон- ул утырту һәм парк корылмалары өчен фон һәм ландшафт композициясенең мөстәкыйль элементы булып тора.

Каты көнкүреш калдыклары (каты көнкүреш калдыклары) - физик затлар тарафыннан куллану процессында торак урыннарында барлыкка килә торган калдыклар, шулай ук физик затлар тарафыннан шәхси һәм көнкүреш ихтыяжларын канәгатьләндерү максатларында торак урыннарында куллану барышында үзләренең куллану үзенчәлекләрен югалткан товарлар. Каты коммуналь калдыклар шулай ук юридик затлар, шәхси эшмәкәрләр эшчәнлеге процессында барлыкка килә торган калдыклар һәм физик затлар тарафыннан куллану процессында торак биналарда барлыкка килә торган калдыклар составы буенча мондый калдыклар да керә.

Каты көнкүреш калдыклары (каты көнкүреш калдыклары) - физик затлар тарафыннан куллану процессында торак урыннарында барлыкка килә торган калдыклар, шулай ук физик затлар тарафыннан шәхси һәм көнкүреш ихтыяжларын канәгатьләндерү максатларында торак урыннарында куллану барышында үзләренең куллану үзенчәлекләрен югалткан товарлар. Каты коммуналь калдыклар шулай ук юридик затлар, шәхси эшмәкәрләр эшчәнлеге процессында барлыкка килә торган калдыклар һәм физик затлар тарафыннан куллану процессында торак биналарда барлыкка килә торган калдыклар составы буенча мондый калдыклар да керә.

Зур габаритлы калдыклар-каты коммуналь калдыклар (мебель, көнкүреш техникасы, торак биналарны агымдагы ремонтлаудан калдыклар һ. б.), аларның күләме аларны контейнерларда урнаштырып куярга мөмкинлек бирми. Каты көнкүреш калдыкларын чыгару графигы-каты көнкүреш калдыкларын чыгару килешүенең состав өлеше, каты көнкүреш калдыклары күләме һәм чыгару вакыты күрсәтелгән.

Каты көнкүреш калдыкларын чыгару графигын тәү - маршрут, каты көнкүреш калдыкларын чыгаруның сәгатъләп графигын үтәмәү.

Контейнер майданчыгы-әйләнә-тирә мохитне саклау өлкәсендә Россия Федерациясе законнары һәм халыкның санитар-эпидемиологик иминлеген тәмин итү өлкәсендә Россия Федерациясе законнары таләпләре нигезендә төзелгән һәм контейнерлар һәм бункерлар урнаштыру өчен билгеләнгән каты коммуналь калдыклар туплау урыны .

Контейнер - чүп жыючы каты коммуналь калдыкларны, зур габаритлы калдыклардан тыш, урнаштыру өчен билгеләнгән.

Бункер - чүп жыючы зур габаритлы калдыкларны туплау өчен билгеләнгән.

Житештерү һәм куллану калдыклары (алга таба - калдыклар) - житештерү, эшләр башкару, хезмәтләр күрсәтү процессында яисә куллану процессында барлыкка килгән матдәләр яисә предметлар, аларны бетерү өчен билгеләнгән яисә закон таләпләре нигезендә бетерелергә тиеш

Калдыкларны сортировкалау-житештерү һәм куллану калдыкларын аеру һәм (яки) көлү, билгеле бер критерийлар нигезендә, сыйфат ягыннан аеручы өлешләргә туры килә.

Каты көнкүреш калдыклары жыю (КГМ) - эш чүп-чарларын чистарту, контейнерлар тутыру һәм контейнер майданчыкларын чистарту белән бәйлә чаралар комплексы. КГМ жыю-контейнер майданчыгы территориясендә (бункер-туплаучы булмаса) КГМ складлау чаралары яисә кгм территориясеннән жыелган бункерларны комплекслы жыю.

Каты коммуналь калдыкларны чыгару - каты коммуналь калдыкларны жыю урыннарыннан аларны эшкәртү, утильләштерү, зарарсызландыру, күмү өчен файдаланыла торган объектларга кадәр ташу.

Каты көнкүреш калдыкларын чыгару турында килешү (КГМ) - заказчы һәм подрядчы чүп-чар чыгару оешмасы арасында төзелгән юридик көчкә ия язма килешү (КГМ).

Каты көнкүреш калдыкларын чыгару графигы-каты көнкүреш калдыкларын чыгару килешүенең состав өлеше (КГМ), каты көнкүреш калдыклары күләме (КГМ) һәм чыгару вакыты күрсәтелгән;

Чүп - чарны-житештерү һәм куллану калдыклары жыелган, аларны рөхсәтсез (рөхсәтсез) ташлау (урнаштыру) яисә складлау нәтижәсендә барлыкка килгән, күләме буенча 1 куб метрдан артаган.

Рөхсәтсез чүп-чар ташлау - рөхсәтсез калдыклар ташлау яисә каты көнкүреш калдыклары ташлау, КГМ, житештерү һәм төзелеш калдыклары, юридик яки физик затлар эшчәнлеге барышында барлыкка килгән башка чүп-чар 50 кв. м. дан артык майданда һәм 30 куб. м. дан артык майданда.

Калдыкларны утильләштерү-товарлар (продукция) житештерү, эшләр башкару, хезмәтләр күрсәтү өчен калдыкларны кабат куллану, шул исәптән турыдан-туры билгеләнешле калдыкларны (рециклинг) кабат куллану, аларны тиешле эзерлектән (регенерация) соң житештерү циклына кире кайтару, шулай ук аларны кабат куллану өчен файдалы компонентлар чыгару (рекуперация) .

Калдыкларны зарарсызландыру-калдыкларның массаларын киметү, аларның составын, физик һәм химик үзенчәлекләрен үзгәртү (шул исәптән кешенең сәламәтлегенә һәм әйләнә-тирәлеккә тискәре йогынтыны киметү максатларында).

Йорт салу-аның янәшәсендәге жир участогы белән шәхси торак йорт.

Төзелеш объекти паспорты-объектның исеме, төзүче (заказчы), эш башкаручының (подрядчы, генподрядчының) исеме, объект буенча эшләрне башкаручы фамилиясе, вазыйфасы һәм телефон номерлары, эшләрне башлау һәм тәмамлау вакыты, төзелеш объектинда билгеләнгән объект схемасы күрсәтелгән мәгълүмат щиты.

Жир участокларының хокукка ия булучылары (алга таба – хокукка ия булучылар) милек формасына, нинди ведомствога ия булуына карамастан, жир кишәрлеген милек итеп алган теләсә нинди юридик һәм физик затлар, даими (срогы чикләнмәгән), түләүсез вакытлыча файдалануга, гомерлек мирас итеп биләү, арендага, субарендка билгеләнгән тәртиптә санала.

Якын-тирә территория-мондый жир кишәрлеге барлыкка килгән һәм чикләре Россия Федерациясе субъекти законы белән билгеләнгән тәртип нигезендә муниципаль берәмлек территориясен төзекләндерү кагыйдәләре белән билгеләнгән очракта, бина, корылма, жир участогы янындагы Гомуми файдаланудагы территория (Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексының 1 статьясындагы 37 пункты).

Беркетелгән территория-әлеге Кагыйдәләрдә билгеләнгән тәртиптә, милек формасына, тоту һәм санитар чистарту өчен ведомствога карамыйча, юридик яки физик затка беркетелгән жир кишәрлеге.

Беркетелгән территория тора:

- хокукка ия булучылар өчен-жирдән файдалану территориясеннән һәм якындагы территориядән;

- биналар һәм корылмалар хужалары һәм арендаторлары, шулай ук алар янындагы территорияләрдән тора.

Ишегалды территориясе-торак бина янындагы һәм гомуми кулланыштагы, шул исәптән анда яшәүче, периметр буенча торак биналар, корылмалар, коймалар белән чикләнгән затлар территориясе. Ишегалды территориясендә балалар майданчыклары, ял итү урыннары, автомобильләр парковкалары, яшел үсентеләр һәм башка жәмәгать файдаланылышы объектлары урнаштырыла.

Балалар майданчыгы-Р 53102-2008 ГОСТ таләпләренә туры китереп тулы күләмдә жиһазландырылган майданчык. Терминнар һәм билгеләү»

Территорияне санитар жыештыру – үз эченә алган чаралар комплексы:

- беркетелгән һәм якын-тирә территорияне даими, вакытында жыештыру;
- житештерү һәм куллану калдыкларын, каты, сыек һәм азык-төлек калдыкларын жыю һәм чыгару;

- вакытында урып-жыю һәм кардан һәм боздан чистарту;

- биналар, корылмалар һәм кече архитектура формаларын чисталыкта тоту.

Биналарны, корылмаларны карап тоту-объектлар белән яки объектларда үткәрелә торган план-кисәтү чаралары комплексы:

- төзәтү торышын саклау;

- вакытыннан алда тузуны, картаюны, жимерелүне, үлүне кисәтү;

- эксплуатацияләү, хезмәт итү вакытын арттыру;

- ватык, кимчелекләрне, кимчелекләрне, житешсезлекләренә бетерү;

- бирелгән техник шартларга яки күрсәтмәләргә туры китереп, тышкы кыяфәтне торгызу һәм яхшырту.

Эчтәлек һәм санитар чистарту объектлары булып тора:

- машиналар йөрү өлеше һәм жәяүлеләр тротуарлар проспектлар, урамнар һәм тыкрыклар, тыкрыклар;

- майданнар, күперләр, юлүткәргечләр, баскычлар, кичү юллары;

- парклар, урман парклары, скверлар, бакчалары, аллеялар, газоннар, агачлар, куаклар;

- спорт һәм балалар майданчыклары, аттракционнар майданчыклары(урыннары), стадионнар, жәйге эстрада майданчыклары, пляжлар, бәдрәфләр, вокзал, көймәләр һәм коткару станцияләре;

- фасадлар, биналар һәм корылмалар диварлары, коймалар, коймалар, капкалар;

- төзелеш майданчыклары;
- кече архитектура формалары һәм конструкцияләре (беседкалар, күләгә асмалары, беседкалар, беседкалар, чөчәк түтәлләре, эскәмияләр, фонтаннар, урналар, реклама стендлары, декоратив һәм комлык бассейннары, коймалар, телефон будкалары (асылмалы), автотранспортны кәтү павильоннары);
- инженерлык коммуналь инфраструктура объектлары (пар казаннары, чистарту корылмалары, насос станцияләре, трансформатор подстанцияләре корылмалары, кайнар һәм салкын су, газ бирү өчен торба үткәргечләр, канализация агымнары, яңгыр һәм тал суы бүлөп бирү өчен торба үткәргечләр, яңгыр канализациясе һәм гомумсплав канализациясе коелары, субүлгеч (дренаж) канаулар һәм желоба, урам утлары баганалары (таянычлар), калдыкларны жыю өчен контейнерлар һәм аларны урнаштыру өчен майданчыклар һ. б.);
- монументаль-декоратив сәнгать әсәрләре, һәйкәлләр, тарихи һәм архитектура кыйммәткә ия объектлар;
- су чыганаклары, чишмәләр һәм су объектлары;
- үзәкләштерелгән хужалык-эчә торган су белән тәэмин итү чыганакларын санитар саклау зоналарын төзү (арт. су скважиналар, каптажларны, чишмәләрне һәм коеларны төзекләндерү һәм ремонтлау);
- зират;
- базарлар, кибетләр, сәүдә павильоннары, киосклар, палаткалар, лотоклар;
- жәмәгать транспортының утырту майданчыклары;
- торак йортлар, административ һәм сәнәгать биналары;
- сәүдә, жәмәгать туклануы һәм мәдәни-көнкүреш билгеләнешендәге объектлар;
- торак төзелеше зонасында, шулай ук гараж-төзелеш кооперативлары территорияләрендә һәм гаражларның күпләп жыелу урыннарында урнашкан шәхси гаражлар, күмәк һәм түләүле автостоянкалар;
- бакча, дача, яшелчәчелек берләшмәләре.

Беркетелгән территорияләрне карап тоту һәм жыештыру өчен җаваплы затлар (алга таба - җаваплы затлар) - жир кишәрлекләре, биналар, төзелмәләр, корылмалар һәм ясалма корылмалар, жир асты инженерлык коммуникацияләре, шулай ук төзелгән шартнамәләр нигезендә территорияләрне карап тоту һәм жыештыру эшләрен башкаручы физик затлар һәм юридик затлар.

Җаваплы затлар-әлеге Кагыйдәләр нигезендә жыештыру һәм тоту өчен территория беркетелгән юридик, вазыйфаи һәм физик затлар.

Җаваплы затлар булып тора:

- хокукка ия булучылар, йорт хужалары;
- биналарның, төзелмәләренең һәм корылмаларның хужалары (арендаторлары, кулланучылар) һәм милекчеләре, яисә аларның бер өлеше, шулай ук биналарда, корылмаларда урнашкан биналарның хужалары (арендаторлары, кулланучылар);
- жир мөнәсәбәтләрендә катнашучыларның барысы да.

Башкаручылар – муниципаль берәмлек территорияләрен жыештыручы, житештерү һәм куллану калдыкларын бу урынга жыю һәм чыгару, объектларны һәм территорияләрне төзекләндерү һәм саклау буенча башка эшләр һәм хезмәтләр күрсәтүче юридик, вазыйфаи һәм физик затлар.

Буш урын-табигый (гранит отвесная дивары, сулыклар яр бие линиясе) яисә ясалма (коймалар һәм башка киртәләр, бина дивары, төзелмәләр һәм корылмалар) чикләүләр булмаган территория.

Тротуар-асфальт-бетон яисә башка капламы булган жәяүлеләр зонасы, урам һәм урам буйлап 1,5 метрдан да ким булмаган киңлектәге юллар.

Авария хәлендәге эшләр-инженерлык коммуникацияләрендә, башка объектларда кешеләрнең иминлегенә турыдан-туры куркыныч янауы куркынычны бетерү өчен жир эшләре башкаруны таләп итә торган зыян күргән очракта, ремонт-торгызу эшләре;

Ордерны гамәлдән чыгару-объектта эшләр житештерү хокукын мөхрүм итү;

Ташландык транспорт чарасы – милекче тарафыннан алты ай вакытка калдырылган һәм аннан да күбрәк, аңа ирекле үтеп керү мөмкинлеге булмаган башка затларның (ишекләр, кузов остекления элементлары, кузов, башка элементлар, теркәлмәгән ишекләр булмау, ишекләр һәм башка төр конструктив детальләр булмау һәм башкалар аркасында), шулай ук билгеләнеш буенча файдалану билгеләре булган транспорт чарасы (спущенные көпчөкләре, төгөрмәчләре яки башка конструктив детальләр булмау һәм башкалар), шул ук вакытта гомуми файдаланудагы урыннарда (йорт яны), махсус билгеләнмәгән транспорт чараларын саклау өчен билгеләнгән транспорт чараларын урнаштыру өчен билгеләнгән урыннар) транспорт чараларын (парковкалар, парковка урыннары, түләүле машина кую урыннары, гаражлардан яки башка биналардан, техника саклау өчен билгеләнгән биналардан тыш) урнаштыру өчен билгеләнгән махсус билгеләнгән урыннарда озак вакыт (алты ай һәм аннан да күбрәк) һәм юл үтүгә, жәяүлеләр үтүгә, территорияне жыештыруга киртә булып тора, подъездларга, чүп контейнерларына чүп жыю машиналарын, шулай ук потенциалы террористик куркынычны бетерү билгеләнгән тәртиптә эвакуацияләнергә тиеш.

Транспорт чараларын урнаштыру өчен махсус билгеләнгән урыннар – закон нигезендә оештырылган автомобиль стоянкалары, гаражлар, ремонт остаханәләре һәм башка биналар, техника саклау (хезмәт күрсәтү) өчен билгеләнгән биналар; Россия Федерациясе Министрлар Советы-Россия Федерациясе Хөкүмәтенең «юл хәрәкәте кагыйдәләре турында» 1993 ел, 23 октябрь, 1090 нчы карары белән расланган Россия Федерациясе Юл хәрәкәте кагыйдәләре нигезендә билгеләнгән парковкалар (парковка урыннары).

Төзекләндерү - бозылган төзекләндерүне норматив актларның техник таләпләренә туры килә торган халәتكә китерү; елның салкын вакытында объектның эшләү мөмкинлеген күздә тоткан төзекләндерү өлешчә яңадан торгызу рәхсәт ителә;

Юл-транспорт чаралары хәрәкәте өчен файдаланыла торган жир полосасы яисә ясалма корылманың өслеге. Юл бер яки берничә юл үтеп баручы өлешне, шулай ук трамвай юлларын үз эченә ала, шулай ук трамвай юллары, тротуарлар, юл кырыйлары һәм төрле полосалар булганда;

Юл киеме-түбә, нигез һәм өстәмә катлау (суыту, жылылык изоляциясе, дренирующие һ. б.) булган юлның конструктив элементы.);

Техник заказчы-төзүче тарафыннан вәкаләтле һәм төзүче исеменнән инженерлык эзләнүләре үтәлеше турында, проект документларын әзерләү турында, Капиталь төзелеш объектларын төзү, реконструкцияләү, капиталы ремонтлау, сүтү турында килешүләр төзи, күрсәтелгән эш төрләрен башкаруга биремнәр әзерли, инженерлык эзләнүләрен һәм (яисә) проект документларын әзерләүне, төзелеш, реконструкцияләүне, капиталы ремонт, капиталы төзелеш объектларын сүтеп ташлый, әлеге эш төрләрен башкару өчен кирәкле материаллар һәм документлар әзерли, проект документациясен раслый, капиталы төзелеш объекттын файдалануга тапшыруга рәхсәт алу өчен кирәкле булган башка функцияләргә гамәлгә ашыра шәһәр төзелеше эшчәнлегенә турындагы законнарда каралган (алга таба - шулай ук техник заказчы функцияләре). Техник заказчының функцияләре бары тик инженерлык эзләнүләр, архитектура-төзелеш проектлау, төзелеш, реконструкция, капиталы ремонт, капиталы төзелеш объектларын сүтү өлкәсендә үзеннән-үзе көйләнә торган оешма өлгәсе, 48 статьяның 4_1 өлешендә, 52 статьяның 2_1 һәм 2_2 өлешләрендә, 55_31 статьясының 5 һәм 6 өлешләрендә каралган очраклардан тыш гына үтәлгән мөмкин.

Жир эшләре - грунтны чыгару (эшләү), аны билгеле бер урынга күчерү һәм урнаштыру (шул исәптән жир катламын тигезләү һәм тыгызлау белән), жир өслеген башкача каплау һәм (яки) төзекләндерү объектларын төзегәндә, реконструкцияләгәндә, капиталы яки агымдагы ремонтлаганда, монтажлау һәм демонтажлаганда, реклама конструкцияләрен, жир асты түшәү (шул исәптән кабельле элементлар линияләрен күчерү өчен), инженерлык-техник челтәрләргә

төзөгәндә, реконструкцияләгәндә, капиталъ яки агымдагы ремонтлаганда гамәлгә ашырыла торган башка төзекләндерү элементларын, монтажлау һәм демонтажда хужалыклар, шулай ук әлеге кагыйдә таләпләренә туры китереп жир эшләрән башкаруга махсус язма рәхсәт нигезендә тикшерү эшләрән башкаруда;

Эшләр житештерү зонасы-эшләр житештерү өчен бүлеп бирелгән территория, шулай ук эшләр башкаруда кулланыла торган, шул исәптән материалларны, җайланмаларны, механизмнарны вакытлыча урнаштыру өчен дә, шул исәптән материалларны, җайланмаларны, механизмнарны, көнкүреш шәһәрчәкләрән вакытлыча урнаштыру өчен;

Инженерлык коммуникацияләре-жир асты һәм жир өсте чөлтөрләре, ачык һәм ябык канализация трассалары, электр, жылылык, газ, су белән тәэмин итү, элемент чөлтөрләре, Электротранспорт элемент чөлтөрләре, шулай ук аларда Корылмалар;

Капиталь ремонт-капиталь төзелеш объектларын капиталъ ремонтлау (линия объектларыннан тыш) - Капиталь төзелеш объектларының яисә мондый конструкцияләрнең элементларын алыштыру һәм (яки) торгызу, капиталъ төзелеш объектларын яки аларның элементларын инженерлык-техник тәэмин итү системаларын һәм инженерлык-техник тәэмин итү чөлтөрләрен алмаштыру һәм (яки) яңадан торгызу, шулай ук мондый конструкцияләрнең күрсәткечләрен яхшыртучы элементларны һәм (яисә) күрсәтелгән элементларны торгызу.

Красные линии - линии, которые обозначают существующие, планируемые (изменяемые, вновь образуемые) границы территорий общего пользования и (или) границы территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов .

Объекты третьей категории сложности - здания и сооружения временного, сезонного или вспомогательного назначения, в том числе общественные туалеты, спортивные площадки с сопутствующими строениями;

Ордер-документ муниципаль берәмлек Башкарма комитеты тарафыннан бирелә торган жир эшләре башкаруга хокук бирүче;

Жир асты инженерлык корылмаларының һәм коммуникацияләренең сак зонасы-Жир асты инженер коммуникацияләре буенда (тирәсендә) урнашкан территория, аның чикләре законнар һәм башка норматив хокукый актлар нигезендә әлеге Корылмалар һәм коммуникацияләрнең хужалары белән килештермичә эшчәнлекнең теләсә нинди төрләрен үткөрү тыела торган объект категориясенә, шулай ук жир асты инженер корылмалары һәм коммуникацияләренең торышын, карап тотуны һәм эксплуатацияләүне гамәлгә ашыручы органнар белән килештермичә һәм башка төр норматив хокукый актлар нигезендә билгеләнә;

Боевик – муниципаль берәмлекнең автомобиль юллары буенча хәрәкәтне вакытлыча чикләүгә яисә туктатуга Башкарма комитет рәхсәте;

Капиталь төзелеш объектларын реконструкцияләү (линия объектларыннан тыш) - Капиталь төзелеш объектынның, аның өлешләренең (биеклекләренең, катлар саны, мәйданның, күләмнең) параметрларын үзгәртү, шул исәптән үзгәртеп кору, капиталъ төзелеш объектын киңәйтү, шулай ук Капиталь төзелеш объектынның төзелеш конструкцияләрен алмаштырудан һәм (яки) яңадан торгыздан тыш, мондый конструкцияләрнең аерым элементларына шундый ук яисә башка күрсәткечләрен яхшыртучы элементларны һәм (яисә) торгыздан тыш, Капиталь төзелеш объектынның ;

Килешүче оешмалар-оешмалар, учреждениеләр, шулай ук кызыксынган затлар - үзләренең ризалыгын бирә һәм эшләр башкаруга шартлар бирә торган жир участкалары хокукына ия булучылар;

Төзелеш мәйданы-төзелеш, реконструкция, капиталъ ремонт объектларын урнаштыру өчен билгеләнгән тәртиптә бирелгән (яки кулланыла торган) жир кишәрлеге, шулай ук материалларны һәм конструкцияләрне складлау, машина һәм механизмнарны, вакытлыча биналар һәм корылмалар урнаштыру өчен билгеләнгән тәртиптә бирелгән (реконструкция, капиталъ ремонт чорында));

Ордерның гамәлдә булуын туктатып тору-ачыкланган житешсезлекләрне тулысынча бетергәнчегә кадәр чорда эшләрне башкаруны вакытлыча тыю;
Эшләр житештерүче-Жир, төзелеш һәм ремонт эшләрен башкаручы юридик яки физик зат (генподрядчы да, субподрядчы да));

Проект (төзелеш, эшләр житештерүне оештыру) - билгеләнгән тәртиптә текст рәвешендә һәм карталар (схемалар) рәвешендә материалларны үз эченә алган һәм объект һәм аның өлешләрен төзүне һәм үзгәртеп коруны тәэмин итү өчен архитектура, конструктив һәм инженер-техник чишелешләрне билгели торган, шулай ук эшләр житештерү урынында урнашкан объектка ремонт (капиталь ремонт) үткөрү өчен билгеләнгән проект документлары;

Ремонт-объектның төзеклеген һәм эшкә яраклылыгын (шул исәптән аның эксплуатацион характеристикаларын) торгызу эшләре, кирәк булганда башкарыла торган, аларны башкарганда объектның ышанычлылыгы һәм иминлегенең конструктив һәм башка характеристикаларына кагылмый торган эшләр.

Мәгълүмат урнаштыру чаралары-конструкцияләр, Корылмалар, техник җайланмалар, сәнгать элементлары һәм мәгълүмат тарату өчен билгеләнгән башка йөртүчеләр.

Тышкы мәгълүматны урнаштыру чарасы - " кулланучылар хокукларын яклау турында «Федераль законның 9 статьясы нигезендә мәжбүри булган мәгълүматны кулланучыларга җиткерү өчен, шулай ук оешманың фирма исеме (исеме), аның урнашу урыны (адресы) һәм аның эш режимы, шулай ук аның урнашу урыны (адресы) турында мәгълүмат булган территорияне төзекләндерү элементы. ул закон үз көченә урнаштырырга яки гадәти Эшлекле әйләнеш аркасында урнаштырыла һәм реклама белән бәйлә максатларны күздә тотмый. «Тышкы мәгълүматны урнаштыру чаралары» һәм «тышкы мәгълүмат чарасы " төшенчәләре» охшаш.

Стационар булмаган сәүдә объекты-инженер-техник тәэмин итү челтәрләренә тоташу (технологик тоташтыру) булмауга карамастан, җир участогы белән ныклы бәйләнмәгән вакытлыча корылма яки вакытлыча корылма, шул исәптән күчмә корылма .

Яңгыр канализациясе (яңгыр канализациясе) - өске (яңгыр, тал), су сибү һәм дренаж суларын транспортлау өчен билгеләнгән инженерлык корылмалары (желоблар, яңгыр кирәк-яраклары, лотоклар һәм торбалар, коелар, канава) белән технологик бәйлә комплекс.

Йорт билгеләре-аншлаг бинасында (корылмада, корылмада) урнашкан аншлаг (урамның исеме, майданы, проспекты күрсәтеп), номер билгесен (йортның һәм корпусның номерын күрсәткече), подъезд һәм фатирларның номерын күрсәткече, инвалидлар өчен объектны ала алырлык халыкара символын, флагодержатели, истәлекле такталар, полигонометрик билге, янгын гидрантының күрсәткече, грунт геодезик билгеләр күрсәткече, магистрале камералары һәм суүткәргеч челтәр кое күрсәткечләре, җирлек канализациясенә канализация күрсәткече, җир асты газүткәргечләренә;

Жир кишәрлеге - Жир өслегенә бер өлеше, аның цикләре федераль законнар нигезендә билгеләнгән;

Бинаның проект колер паспорты (фасадларның төсе) - килешенгән һәм билгеләнгән тәртиптә расланган документ, ул җирлек территориясендә урнашкан аерым бина фасадының бер архитектура һәм төс чишелешен билгели һәм аның тышкы бизәлешенә таләпләрне билгели;

Йорт яны территориясе-яшелләндерү элементлары, керү юллары, йорт подъездлары, майданчыклар (балалар, спорт майданчыклары, ял итү өчен, контейнерлар өчен, этләрне йөртү өчен) һәм өйгә хезмәт күрсәтү, эксплуатацияләү һәм төзекләндерү өчен билгеләнгән башка объектлар; Транспорт чарасын юу-транспорт чарасы өслегеннән (шул исәптән кузов, төгөрмәч, узеллар, агрегатлар), салоннан, кабинадан, кузовтан, тузаннан, пычрак, су һәм (яки) юу чараларын кулланып башка пычрату, һәм (яки) юу җайланмалары

(щеток, кыргыч, гөбәкләр, ботак) һәм (яки) юу өчен билгеләнгән жайланмаларны тулысынча яки өлешчә бетерү белән бәйле чаралар.

Транспорт чарасының юу машинасы-тузан, пычрак, башка пычраткыч матдәләр щеток, губок, ботак ярдәмендә юу, транспорт чарасыннан кулланыла торган су һәм (яки) юу чаралары белән бәйле булмаса, шулай ук транспорт чарасын щеткалар һәм (яки) кыргыч ярдәмендә чистарту, кардан һәм (яки) наледи ярдәмендә чистарту;

Территорияләргә санитар карап тоту һәм тәзекләндерү максаты белән беркетү тәртибе

Торак пунктларның территорияләргә тәзекләндерү, аларның оештыру-хокукый формасына бәйсез рәвештә, шәхси жир чыгару һәм янәшәсендәге территория чикләре һәм аның янәшәсендәге территориянең кимендә биш метр чикләрендә, яки әлеге эшчәнлек төрөн үтәү йөкләнгән махсулаштырылган предприятиеләр һәм оешмалар тарафыннан гамәлгә ашырыла.

Жирлек территорияләргә тиешле санитар торышын тәэмин итү, әйләнә-тирә мохитне пычратудан саклау һәм яклау чараларын тормышка ашыру максатыннан жирлек территориясә аны жыештыру һәм тиешле оештыру-хокукый формасына бәйсез рәвештә гражданныр, предприятиеләр, учреждениеләр, оешмалар өчен беркетелә:

Йортлар эчендәге күп катлы йортлар микрорайоннарының әлеге торак фондына хезмәт күрсәтүчә торак предприятиеләргә беркетелә.

Торак-төзелеш кооперативлары (ТТК), торак милекчеләргә ширкәтләргә (ТСЖ), ведомство йортлары-ТТК, ТСЖ һәм ведомство торак фонды карамагындагы оешмалар яки торак фондка хезмәт күрсәтергә вәкаләтле оешмалар, шулай ук идарәчә компанияләргә, периметр буенча территориянең 5 метрдан да ким булмаган өлешә (урам ягынан - юл йөрү өлешенә кадәр) торак йортлардан (тротуарларны, автотранспорт өчен парковка, махсус транспорт мәйданчыклары, балалар мәйданчыклары, газоннар, подъезд өчен керү юлларын исәпкә алып).

Социаль өлкә учреждениеләргә (мәктәпләр, мәктәпкәчә учреждениеләр, мәдәният, сәламәтлек саклау, физкультура һәм спорт учреждениеләргә) - керү юллары, автотранспорт өчен парковкалар, жир бүлеп бирү чикләрендә, шулай ук периметр буенча 5 метрдан да ким булмаган киңлектәгә территорияләргә (урам ягынан - юлның машиналар йөрү өлешенә кадәр) беркетелгән. Кереп урнашкан социаль өлкә учреждениеләргә территорияләргә жыештырган һәм карап тоткан өчен әлеге предприятиеләр жаваплы.

Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының "Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының" Татарстан Республикасы территориясендә ваклап сату базарларын оештыру планын раслау турында "2007 ел, 19 июль, 311 нче карары белән расланган Татарстан Республикасы территориясендә ваклап сату базарларын оештыру планына үзгәрешләр керту хакында" 2007 ел, 19 июль, 311 нче карары

Шәхси йортлар (домовладельцы) өчен-жир бүлеп бирү чикләрендә участоклар, шулай ук периметр буенча 5 метрдан да ким булмаган киңлектәгә территория (урам ягынан - юлның машиналар йөрү өлешенә кадәр), күршә жирдән файдаланучылар, шулай ук подъездлар, жәяүлеләр юллары жирлек юлына тоташтырганчыга кадәр.

Ваклап сату предприятиеләргә (лареклар, киосклар, павильоннар, жәйгә кафе һәм башка вакытлыча урам сәүдәсә объектлары) - периметр буенча сәүдә ноктасыннан 5 метрдан да ким булмаган күләмдә жир участкалары (урам ягынан - юлның машиналар йөрү өлешенә кадәр).

Сәүдә һәм жәмәгәт туклануы предприятиеләргә, автомагистральләрдә урнашкан заправка станцияләргә өчен - жир чыгару чикләрендә, керү юллары,

автотранспорт өчен парковкалар һәм периметр буенча 5 метрдан да ким булмаган киңлектәге территория (урам ягыннан-юлның машиналар йөрү өлешенә кадәр), күрше жирдән файдаланучылар булмаганда.

Гараж кооперативлары - керү юллары, жир бүлеп бирү һәм периметр буенча 5 метрдан да ким булмаган территориядә (урам ягыннан-юл йөрү өлешенә кадәр) жир кишәрлекләре.

Бакчачылык ширкәтләре һәм дача кооперативлары өчен - жир бүлеп бирү чикләрендә һәм периметр буенча 50 метрдан да ким булмаган ирекле киңлектәге жир участкалары. Шулай ук юлларның, керү юлларының һәм жир өсте периметры буенча 250 метр радиуста юл буйларының санитар-экологик торышы өчен дә җаваплы.

Аерым коммуналь билгеләнештәге житештерү корылмалары (ЦТП, ТП, ВЗУ, КНС һәм тдп.) периметр буенча 5 метрдан да ким булмаган (урам ягыннан - юлның машиналар йөрү өлешенә кадәр) корылма диварларыннан яисә участок коймасыннан 5 метрдан да ким булмаган оешмалар өчен керү юллары.

Зират-корылмага хезмәт күрсәтүне башкаручы оешма һәм периметр буенча 5 метрдан да ким булмаган территориядә (урам ягыннан - юлның машиналар йөрү өлешенә кадәр).

Контейнер майданчыклары һәм периметр буенча 5 метрдан да ким булмаган радиуста әйләнә - тирә территория (урам ягыннан - юлның машиналар йөрү өлешенә кадәр) - майданчык хужалары яки каты көнкүреш калдыкларын (каты көнкүреш калдыкларын) чыгару килешүе буенча гамәлгә ашыручы предприятиеләр өчен).

Чит ил кулланучылары булмаган очракта (урам ягыннан - юлның машиналар йөри торган өлешенә кадәр) 50 м киңлектәге базарларда - керү юллары, автотранспорт өчен парковкалар, жир өсте һәм аның янәшәсендәге территория чикләрендә участкалар (урам ягыннан-юл йөрү өлешенә кадәр).

Урып-жыю эшләрэн оештыру һәм житештерү өчен җаваплылык йөкләнә:

Тротуарлар буенча:

- урам һәм юл йөрү юллары буенда урнашкан яки машиналар йөрү өлешенән чыккан газон һәм торақ биналарының подъездларыннан турыдан-туры чыкмый торган предприятиеләргә-алар машиналар йөрү өлешен җыештыруга җавап бирә торган норматив актлар белән беркетелгән предприятиеләргә;
- торақ биналарының подъездларыннан, шулай ук ишегалды территорияләренә, ишегалларына керү юлларына, йорт биләмәләре территориясендә урнашкан җәяүлеләр юлларына турыдан - туры чыгу юллары булган предприятиеләр карамагында яки Идарәдә әлеге йорт салу урнашкан предприятиеләр;
- күперләрдә, юл үткәргечләрдә, эстакадаларда, шулай ук инженерлык корылмаларына һәм баскыч җыеннарына тоташкан техник тротуарларга-инженерлык корылмалары балансында булган предприятиеләргә.

Сарайлар, гаражлар, периметр буенча 5 метрдан да ким булмаган радиуста "ракета" һәм "пенал" кебек металл тентлар тирәсен җыештырган өчен (урам ягыннан - юлның машиналар йөрү өлешенә кадәр) төзелеш хужасы җаваплы.

Яшелләндерү объектлары (парклар, скверлар, ял зоналары, юлларның машиналар йөри торган өлеше буенда газоннар, бүлү полосаларының яшел зоналары, елга буенда су саклау зоналары) буенча - әлеге яшелләндерү объектлары урнашкан яки аларга норматив-хокукый актлар беркетелгән махсус оешмаларга яисә Рус Әжиле авыл жирлегә башкарма комитеты белән аларга хезмәт күрсәтүгә контрактлар төзелгән.

Периметр буенча 5 метрдан да ким булмаган радиуста аерым басып торучы реклама объектлары янындагы территорияләренә (урам ягыннан - юлның машиналар йөри торган өлешенә кадәр) реклама конструкцияләреннән - реклама конструкцияләренә хужаларына җыештырган өчен.

Төзелешләренә сүткәннән соң, озак вакыт файдаланылмый торган һәм үзләштерелми торган территорияләренә җыештырган һәм карап тоткан өчен -

объектларны яки әлеге территориядән файдаланучыларга яки заказ бирүчеләргә бирелгән оешмаларга, төзелешләрне сүтү буенча эшләр башкаручы подрядчы оешмаларга.

Тирә - юньне жыештырган, төзекләндергән, тирә - юньне чиста тоткан, жир бүлеп бирү һәм периметр буенча 5 метрдан да ким булмаган киңлектәге автоюллар (урам ягыннан-юлның машиналар йөрү өлешенә кадәр), жир асты сулары янәшәсендәге объектлар хужаларына.

Мачт янындагы территорияләрне һәм тротуарларда һәм яшел зоналарда урнашкан тышкы яктырту баганалары территорияләрен кул белән жыештырган өчен-әлеге территорияләр урнашкан предприятиеләргә.

Коймалар, коймалар тоту, аларны вакытында буяу һәм игъланнар, реклама, листовкалар һәм граффити отчеты өчен җаваплылык үз милкендә булган предприятие һәм оешмаларга йөкләнә.

Шөһәр пассажир транспортының утырту майданчыкларын - алар карамагында булган предприятиеләргә жыештырган өчен.

"Ракушка" һәм "пенал" кебек металл тентлар тирәсендә периметр буенча 5 метрдан да ким булмаган радиуста (урам ягыннан - юлның машиналар йөрү өлешенә кадәр) тирә-юньне жыештырган өчен тимент хужасы җавап бирә.

Көнкүреш чүп - чарын, сәүдә предприятиеләре янындагы территориядән, автостоянкалар, гаражлар, түләүле парковкалар һәм башка шундый объектларны эксплуатацияләүче вазифаи затлар алып чыккан өчен.

Бер бинада кулланучылар яки берничә кулланучы (арендатор) урнашкан булса, территорияне санитар карап тоту өчен җаваплылык бина хужасына яисә аның вәкаләтле вәкиленә йөкләнә. Бу очракта җаваплылык зоналарын чикләү шулай ук аренда килешүе яки бинаның барлык кулланучылары кул куйган килешү белән билгеләнергә мөмкин.

Чиктәш территорияләрнең милекчеләре ризалыгы җитмәгән очракта килешү яктарның вәкаләтле вәкилләре кул куйган беркетмә белән рәсмиләштерелгән жирлек администрациясе карары буенча гамәлгә ашырыла.

Вакытлыча хокукый актлар белән беркетелмәгән территорияләрне карап тоту муниципаль ихтыяҗларны тәмин итү өчен сатып алулар башкаруга контракт төзелгән оешмага йөкләнә.

Кисәк 2. ТЕРРИТОРИЯНЕ ТӨЗЕКЛӘНДЕРҮ ЭЛЕМЕНТЛАРЫ

2.1. Территорияне инженерлык әзерләү һәм яклау элементлары

2.1.1. Территорияне инженерлык әзерләү һәм яклау элементлары территорияләрдән куркынычсыз һәм файдалануның уңайлылыгын, аны яңа төзелеш яки реконструкция белән бәйлә табигий һәм техноген йогынтыдан яклауны тәмин итә. Территорияне инженерлык әзерләү һәм яклау элементларын проектлау рельеф оештыру һәм өске суларның агынты буенча чаралар составында башкарыла.

2.1.2. Төзекләндерү проеклаганда рельеф оештыру бурычлары территориянең функциональ билгеләнешенә һәм аны үзгәртеп кору һәм реконструкцияләү максатларына бәйлә рәвештә билгеләнә. Реконструкцияләнгән торган территория рельефын оештыру, рельефны, туфрак катламын, булган яшел үсентеләрне максимал саклауга, өске су бүлү шартларын саклауга, төзелеш майданчыгында кысыла торган грунтлардан файдалануга юнәлдәрү.

2.1.3. Рельефны оештырганда калынлыгы 150-200 мм булган туфракның уңдырышлы катламын һәм аны вакытлыча саклау өчен урын жиһазландыруны күздә тотарга кирәк, ә анда теләсә нинди төрнең нормадан артык пычрану булмавы расланган очракта - пычрактан саклау чаралары. Территориядә грунтны чөчү вакытында минераль грунтлардан һәм туфракның югары уңдырышлы катламнарыннан гына файдаланырга мөмкин.

2.1.4. Террасировании рельефа проектировать подпорные диварлар һәм откослар. Максималь рөхсәт ителгән углов откослар күләме грунт төрләрәнә бәйлә рәвештә билгеләнә.

2.1.5. Үткәрү откосларын ныгыту. Материалны һәм ныгыту технологиясен сайлау откосның урнашу урынына бәйлә, ул склонга механик йөкләнеш дәрәжәсе, склонның круизлары һәм формалаша торган мохит.

Жирлек төзелешендә ачык русел откосларын ныгытуны, сулыкка өске стока элэгүне һәм ярларны механик йөкләнешнең югары дәрәжәсе шартларында жиимерүне булдырмый кала торган материаллар һәм кабул итүләр кулланып алып барырга: терәк диварларны, дивар блокларын кулланып, яр буйларын формалаштыру, плитәләр белән тышлау һәм тегүләрне, тдп.

2.1.6. Подпорные диварлар проектировать белән аерманы исәпкә алып, высот сопрягаемых террас. Рельефның 0,4 метрдан ким булуы сәбәпле, бортлы таш яки табигий ташны окладка рәсмиләштерергә тәкъдим ителә. Рельефның 0,4 м артык төшүе вакытында терәк диварларны югары террасаның гравитацион (монолит, массалы кладкадан) тотрыклылыгын яки свай (юка анкерлы, свайные ротверки) төрләре белән терәү стогы буларак проектларга тәкъдим ителә.

2.1.7. Транспорт коммуникацияләрен урнаштырганда терәк диварларны һәм югары бровкаларны, ГОСТ Р 52289, ГОСТ 26804 нигезендә чикләргә. Шулай ук өлеге корылмалар буенда урнашкан жәяүлеләр сукачларын, терәк диварлар биеклегендә 1,0 м дан артык, ә чүкү - 2 м дан артык биеклектә урнаштыру 0,9 м дан да ким түгел.

2.1.8. Магистраль урамнар буенда урнашкан рельефның ясалма элементлары (терәк диварлар, жир өемнәре, уемкалар) тавыш саклау экраннары буларак файдаланыла ала.

2.1.9. Өслек суларының агымын проектлаганда, СНиП 2.04.03 белән эш итәргә кирәк. Стока оештырганда рельеф оештыру һәм су бирү жайланмаларының ачык яки ябык системасын оештыру мәсьәләләрен комплекслы хәл итүне тәэмин итә: су-Көнчыгыш торбалары (водостоклар), лотоклар, кюветлар, тизтоклар, яңгыр кирәк-яраклары коеларын. Өслекле су бүлешен жир эшләрәнең минималь күләме белән проектлаштыру һәм туфракның эрозиясе мөмкинлеге булмаган тизлек белән су стогын күздә тоту.

2.1.10. Ачык су бирү жайланмаларын куллану Парклар һәм урман парклары территорияләре чикләрендә рөхсәт ителә. Көн буена яки бөтен периметр буенча (одерновка, таш куәт, монолит бетон, жыю тимер-бетон, керамика һ.б.) ачык лоткалар (канаулар, кюветлар), грунт төрләре белән бәйлә рәвештә кюветлар ташкыны кабул итәргә.

2.1.11. Су бирү элементларының өслегенә карап кабул ителә торган су тизлеген исәпкә алып минималь һәм максималь уклоннарны билгеләргә. Яңгыр сулары агымы мөмкин кадәр күбрәк булган рельеф участкаларында тизлекне (баскыч күчешләр) тәэмин итү.

2.1.12. Рекреация объектлары территорияләрендә су бүлү лотоклары газонлы жәяүлеләр коммуникациясенә капламын тәэмин итә алалар, аларны куәт элементларыннан (яксы булыжник, колот яки брусчатка, таш плитка һ.б.) башкарырга киңәш ителә, ялганлыклар югары сыйфатлы балчык эретмәсе белән катырырга рөхсәт ителә.

2.1.13. Яңгыр кирәк-яраклары өчен коелар яңгыр канализациясенә ябык системасы элементлары булып тора, проект рельефын киметү урыннарында билгеләнә: керү урыннарында һәм кварталлардан чыгу урыннарында, су керү ягыннан киселешләр алдыннан жәяүлеләр кичүе зоналарына, урамнарның машиналар йөри торган өлешләре лоткаларында, урамнарның озынлыгына карап (өлеге кагыйдәгә 2 нче кушымтаның 1 нче таблицасы). Рус Әжиле авыл жирлегә территориясендә коелар һәм испан майданчыкларын урнаштыру киңәш ителми.

2.1.14. Жәяүлеләр коммуникацияләрендә субүлгеч лоткалар яба торган рәшәткәләр урнаштырганда, ребра рәшәткаларның жәяүлеләр хәрәкәте юнәлеше

буенча урнашмаска, ә кабыргалар арасында тишеклернең киңлеге 15 мм дан артмаска тиеш.

2.1.15. Кызыл линияләрде урам киңлеге 30 м дан артык һәм 30 промилле (3%) читендә яңгыр кирәк-яраклары арасындагы ераклыкны 60 м дан да артык түгел билгеләргә кирәк. Урамнарны, квартал эчендәге юлларны, юлларны, бульварларны, елгаларга трасса торган скверларны яңгыр кирәк-яраклары арасындагы араны ике тапкыр арттырырга мөмкин. Канализация күләмен квартал эчендәге территорияләр чикләрендә формалаштырганда аның чикләренә яңгыр канализациясен кертүне күз алдында тотарга кирәк, бу исәп-хисап белән нигезләргә кирәк.

2.2. Яшелләндерү

Санитар врачының " санпин 2.2.1. Агачлар һәм яшелләндерүнең төп төрләре: массивлар, төркөмнәр, солитерлар, тере изгородлар, кулислар, бискетлар, шпалерлар, газоннар, чөчәк түтәлләре, төрле төр утыртмалар (аллея, гади, чөчәк бәйләмнәре һ.б.) булырга мөмкин. Агачлар төрләрен сайлауга бәйле рәвештә, үсемлекләрнең күләмле-пространстволы структурасы билгеләнә һәм үзара һәм торак пункт төзелеш белән яшелләндерү территорияләре участкаларының визуаль-композицион һәм функциональ бәйләнешләре тәэмин ителә.

2.1.2. Муниципаль берәмлек территориясендә яшелләндерүнең ике төре кулланылырга мөмкин: стационар - үсемлекләргә грунтка утырту һәм үсемлекләргә махсус күчмә савытларга утырту (контейнерлар, вазоннар һәм тдп.). Стационар һәм мобиль яшелләндерү табигый һәм ясалма рельеф элементларында архитектура-Ландшафт объектларын (газоннар, бакчалары, чөчәк түтәлләре, куаклар һәм агачлар белән майданчыклар һәм тдп.) төзү өчен файдаланыла.

2.3. Төзекләндерү объектының милек формасына бәйсез рәвештә яшелләндерү, яшелләндерү объектын төзекләндерү эшләре бары тик проект буенча гына үткөрелә, муниципаль берәмлекнең башкарма комитетының вәкаләтле органнары белән мәжбүри төрлөдә үткөрелә. Яшелләндерүне проектлаштырганда исәпкә алырга: агачлар һәм куаклар утыртмаларының инженерлык чөчәкләренә, биналар һәм корылмаларга минималь ераклыктары, ком, ямлар күләме һәм утыртмалар утырту өчен траншея (әлеге кагыйдәгә 2 нче кушымта). Торак пунктның төрле территорияләрендә мөмкин кадәр үсентеләр санын (әлеге кагыйдәгә карата 2 нче кушымтаның 3 нче таблицасын) үтәргә, төрле функциональ билгеләнештәге участкаларда яшелләндерелә торган территорияләрнең яқынча процентын, утырту материалын сорттировкалау өчен параметрларны һәм таләпләргә үтәргә (әлеге кагыйдәгә 2 нче кушымтаның 4-9 таблицаларын).

4.4. Муниципаль берәмлек территориясендә яшел үсентеләр системасын проектлау һәм формалаштыру жирлек экосистемасының үзрегуляциягә сәләтлеләген югалту факторларын (теге яки бу дәрәжәдә) исәпкә алып алып алып алып алып барырга. Үсентеләр һәм торак пунктның яшелләндерелә торган территорияләре яшәүгә сәләтлеләген тәэмин итү өчен кирәк:

- хужалык эшчәнлегенә билгеләнгән режимнары һәм норматив рәхсәт ителгән рекреацион йөкләнеш зурлыгы нигезендә жирле әһәмияттәге махсус сакланыла торган табигый территорияләре зоналарында территорияне төзекләндерергә (әлеге кагыйдәгә 2 кушымтаның 10, 11 таблицалары));

- әйләнә - тирә территорияләрдән техноген йөкләнеш дәрәжәсен исәпкә алу;
- утырту өчен, антропоген факторлар йогынтысына аларның тотрыклылыгын исәпкә алып, жайлаштырылган утырту материалын сайлап алуны гамәлгә ашырырга.

1.2.5. Торак пунктның төрле территорияләрендә тискәре техноген һәм климатик факторлар йогынтысында саклагыч чыганақларны формалаштырырга; берничә

фактор йогынтысында территорияне функциональ билгеләнештәге иң әһәмиятле булган интенсивлык һәм (яки) алып баручыны сайларга.

4.1.1. Яклау өчен Нче жил кулланырга киңәш ителә Яшел ятмаларны ажурной конструкцияләр белән вертикальной сомкнутостью полога 60-70%.

4.2. Тавыш ышыклау ятмалары бер йола яки күпъяллык гади агачлар рәвешендә 7 метрдан да ким булмаган проектларга тәкъдим ителә, алар арасында өлкән агач күрсәләрә арасында 8-10 метр (киң кырлы), 5 - 6 м (уртан куянлы), 3 - 4 м (кроль тар), покрон киңлеген куаклар белән тутырырга тәкъдим ителә. Тавышны киметүнең көтелгән дәрәжәсе 2 нче кушымтаның 7 нче таблицасында күрсәтелгән.

4.3. һаваның пычрану дәрәжәсе югары булган шартларда күп кенә агач-куак утыртмаларын формалаштырырга киңәш ителә: Яхшы жилләтү режимында - ябык типтагы (кронны юарга), жилләтү Начар режимда - ачык, фильтрлаучы тибындагы (крон юдырмасын).

2.3. Каплама төрләре

2.3.1. Өслек капламнары муниципаль берәмлек территориясендә Куркынычсыз һәм уңайлы хәрәкәт шартларын тәэмин ителәр, шулай ук мохитнең архитектур-сәнгать йөзен формалаштыралар. Муниципаль берәмлек территориясен төзекләндерү максатларында түбәндәге капламалар билгеләнә:

- асфальтобетоннан, Цементобетоннан, табиғый ташлардан һәм тдп.

материаллардан торган каты (капиталь) монолит яки жыелма командалар;

- йомшак (жайсыз) - табиғый яки ясалма сыпучык материалларынан (ком, вак таш, гранит высевкалар, керамзит, резин куян куян һ. б.) башкарыла торган, табиғый халәттә, тыгызланган яки ныгытылган коры катнашмалар;

- үлән капламын эзерләү һәм утырту буенча махсус технологияләр буенча башкарыла торган газонные;

- югарыда күрсәтелгән катламнарның катнаш, кушылмаларын тәкъдим итүче (мәсәлән, газонга һәм тдпга күмелгән плитка).

2.3.2. Проектта кулланыла торган каплам төре шууга юл куймый торган ныклы, ремонт үткәргече, экологик яктан әһәмиятле итеп билгеләргә тәкъдим ителә. Иң чик йөкләнешне, хәрәкәтнең характерын һәм составын, проектлау вакытында гамәлдә булган яңгынга каршы таләпләрне исәпкә алып, каплау төрләрен сайлап алырга; йомшак - аерым территорияләрне (балалар, спорт майданчыкларын, этләрне, йөрү юлларын һәм башка объектларны) төзекләндергәндә аларның специфик үзенчәлекләрен исәпкә алып.

2.3.3. Каты төр каплау киңәш ителә билгеләргә белән шероховатой өслеге белән коэффициент сцепления бу коры торышы кимендә 0,6, бу мокром-кимендә 0,4. Кафель, метлах плиткасы, урам коммуникацияләре территориясендә, жир өсте һәм жир асты кичүләрендә, баскычлар баскычларында, биналарның керү төркемнәре канатлы майданчыкларында ясалма һәм табиғый таштан шома яки изоляцияләнгән плитәләр куллану рәхсәт ителми.

1.3.4. Жир асты суларын чыгаруны тәэмин итә торган каты катлам өслеге өстендә уклонны күздә тотарга кирәк - яңгыр канализациясе системасы булганда аны кимендә 4 промилле билгеләргә кирәк; яңгыр канализациясе системасы булмаганда-5 промилле. Максималь уклоннарны Транспорт һәм жәяүлеләрнең хәрәкәте шартларына бәйле рәвештә билгеләргә кирәк.

2.3.5. Муниципаль берәмлекнең ижтимагый урыннары территориясендә барлык киртәләр (юл, баскычлар, пандуслар, агачлар, яктырту, мәгълүмати һәм урам техник жиһазлары, шулай ук жәмәгать транспорты тукталышлары һәм урам аша чыгу урыннары зоналарында тротуар крае) тактиль каплау полосалары белән бүлеп бирергә кирәк. Тактиль катламны кирегә кадәр 0,8 метр арага, урам якларына, куркыныч участок башына кадәр, хәрәкәт юнәлешен үзгәртү һәм тмпга кадәр башларга киңәш ителә. Әгәр тактиль катламында 15 мм киң һәм 6 мм

тирэнлектә озын көпшәле бородкалар бар икән, аларны хәрәкәт юнәлеше буенча урнашырга киңәш ителми.

2.3.6. Куәтле, яклауның башка төрләре (көпшәле рәшәткәләр, бордюрлар, периметраль эскәмияләр һ.б.) булмаганда урнашкан агачлар өчен кәүсәсеннән 1,5 метрдан да ким булмаган радиуста капламнарның саклагыч төрләрен үтәүне күз алдында тотарга киңәш ителә: газонлы вак таш, галечное, «соты». Защитное катлам булырга мөмкин үтәлгән бер дәрәжәдә яки югарырак каплау жәяүлеләр коммуникацияләре.

2.3.7. Кулланыла торган капламаның колористик карарын формалаштырыла торган мохитнең төсле чишелешен исәпкә алып, ә торак пунктның ижтимагый урыннары территорияләрендә - бу территорияләрнең чәчәк хәл итү концепциясенә туры килә торган итеп башкарырга тәкъдим ителә.

2.4. Каптыру

2.4.1. Әсләкләрне сопряжения элементларына бортлы ташларның төрле төрләрен, пандуслар, баскычлар кертә.

Борт ташлары

2.4.2. Тротуар һәм машиналар йөрү өлешендә, кагыйдә буларак, юл борт ташлары билгеләнә. Борт ташлары юл йөрү өлеше дәрәжәсеннән 150 мм ким булмаган күләмдә норматив артып китә, ул әсләк өсләге ремонтлаганда да сакланырга тиеш. Газон белән каплату урыннарында автотранспорт керүне булдырмау өчен шәһәр һәм район әһәмиятендәге урамнарда, Шулай ук зур хезмәт күрсәтү объектлары каршындагы автостоянкалар майданчыкларында югары борт ташын куллану тәкъдим ителә.

2.4.3. Газон белән жәяүлеләр коммуникацияләрен каплауга бәйле рәвештә, газон дәрәжәсеннән кимендә 50 мм артучы бакча бортын урнаштырырга мөмкин, бу газонны саклый һәм аның хезмәт итү вакытын арттырып, пычракка һәм үсемлек Чүп-чарына әлөгүне булдырмый кала. Жәяүлеләр зоналары территориясендә төрле типтагы каплау өчен табигый материаллар (кирпеч, агач, валуны, керамик борт һәм тдп.) кулланырга мөмкин.

Баскычлар, баскычлар, пандуслар

4.4. Жәяүлеләр коммуникацияләреннән качып йөргәндә 60 промиллдан артык баскычлар урнаштыруны күздә тотарга кирәк. Сәламәтлек саклау учреждениеләре һәм башка объектлар урнашкан урыннарда жәяүлеләр коммуникацияләрендә, инвалидлар һәм картлар йортларында баскычлар һәм баскычлар, баскычлар, баскычлар 50 промиллдан артык йөргәндә, аларны пандус белән озатып йөргәндә, һичшиксез, күз алдында тотарга кирәк. Проектлау өчен билгеләнгән юл юллары белән яки башка очракларда жәяүлеләр коммуникацияләре чыкканда тротуарны каплап, юл катламы дәрәжәсенә төшерү өчен бордюрлы пандусны күздә тотарга кирәк.

2.4.5. Ачык баскычларны рельефның баскычларында проектлаганда баскычлар биеклегенә 120 мм дан да артмаска тиеш, киңлегенә - 400 мм дан да ким булмаска тиеш һәм чиккән баскычка таба 10-20 промилле. һәр 10-12 баскычтан соң 1,5 метрдан да ким булмаган озынлыктагы майданчыклар оештырырга киңәш ителә. Барлык баскычлары тышкы баскычлар чикләрендә бер марша билгеләргә кирәк одинаковыми буенча киңлегенә һәм биеклегенә подъем баскычлар. Торак пунктның барлыкка килгән территорияләрен реконструкцияләү шартларында баскычларның биеклегенә 150 мм ка кадәр артырга мөмкин, ә баскычларның киңлегенә һәм майданның озынлыгы 300 ммга кадәр һәм 1,0 метрга кадәр киметеләргә мөмкин.

2.4.6. Пандус мәжбүри төрлө булырга тиеш үтәлгән берсе берничә материал белән шероховатой текстура өсләгенә башка горизонталь канавок. Гражданның

өчен пандус конструкцияләр булмаса, мәжбүри рәвештә 75 мм биеклектәге Киртәле бортик һәм поручняны күздә тотарга кирәк. Подъем биеклегенән пандус уклонына бәйлелек әлеге кагыйдәләргә карата 12 нче кушымтаның таблицасы буенча кабул итәргә киңәш ителә. Бордюрылы пандус уклонын, кагыйдә буларак, 1:12 кабул итәргә кирәк.

2.4.7. Пандус борылганда яки аның озынлыгы 9 метрдан да ким булмаса тиеш һәр 9 метр саен 1,5 x 1,5 м үлчәмле горизонталь майданчыкларны күз алдында тотарга кирәк. Горизонталь участкаларны пандус башында һәм ахырында тирә-юньдәге өслекләрдән текстура һәм төс белән аерылып торган итеп башкарырга кирәк.

2.4.8. Ике як буенча да баскычлар яки пандусны мәжбүри тәртиптә 800 - 920 мм биеклектә түгәрәк яки турыпочмаклы чәчүне күздә тотарга кирәк, кул белән каплау өчен уңайлы һәм дивардан 40 мм. баскычлар киңлегенә белән 2,5 м һәм аннан да күбрәк аерым поручняларны күз алдында тотарга кирәк. Пандус яки баскычның озынлыгын һәр яктан кимендә 0,3 метрга, йомрыланып һәм шома концылары белән куярга. Проектлаганда кулның металл белән аралашуын тыя торган поручней конструкцияләрен күз алдында тоту.

2.4.9. Баскычны яки керү төркеме пандусын, крыльцны төзү, эксплуатацияләү, карап тоту бары тик муниципаль берәмлек Башкарма комитетының вәкаләтле органнары белән килештерелгән проект буенча гына гамәлгә ашырыла.

2.4.10. Баскычлар, пандуслар, терәк диварлар, башка техник инженерлык корылмалары белән тыгыз бәйләнештә торган зоналарда 2.1.5 пункты нигезендә чаралар башкарырга. чын кагыйдәләр.

2.5. Коймалар

1.5.1. Муниципаль берәмлек территориясендә төзекләндерү максатларында төрле киртәләргә куллануны күздә тотарга: билгеләнеше (декоратив, саклагыч, аларның кушылуы), биеклегенә (Түбән - 0,3 - 1,0 м, урта - 1,1 - 1,7 м, югары - 1,8 - 3,0 м), материал төре (тимер-бетон һәм башкалар), караш өчен үтә күренмәле, саңгыраулар), стационар дәрәжә (даими, вакытлыча, күчмә).

4.2. Киртәләргә проекткалы геолокацион урынга һәм ГОСТлар, сертификацияләнгән эшләнмәләр каталоглары, индивидуаль проекткалы проекткалы нигезендә билгеләргә кирәк.

1.5.2.1. Авыл жирлегенә магистральләре һәм транспорт корылмалары коймаларын 2.1.7 пункты нигезендә проекткалы кирәк. чын кагыйдәләр.

1.5.2.2. Тарихи-мәдәни мирас һәйкәлләре территорияләрен коймаларын әлеге территорияләргә өчен билгеләнгән регламентлар нигезендә башкарырга кирәк.

1.5.2.3. Ижтимагый, торак, рекреацион билгеләнеш территорияләрендә саңгыраулар һәм тимер-бетон киртәләргә проекткалы тыела. Декоратив металл коймалар куллану киңәш ителә.

2.5.3. Авто-мото транспорт чараларын газонга, Яшел үсентеләргә участкалар, балалар, спорт майданчыклары һәм газон аша троп таптату ихтимал, аларны юлларга, автотранспорт стоянкаларына тоташкан урыннарда 0,5 м дан да ким булмаган саклагыч металл коймалар урнаштыру зарур. Киртәләргә якинча 0,2 - 0,3 метр ераклыкта газон территориясендә урнаштырырга кирәк. Саклагыч коймаларны төзү, карап тоту, эксплуатацияләү өчен милекчеләр, баланс тотучылар, идарә итүче (хезмәт күрсәтүче) оешмалар, жир кишәрлекләрен, газоннардан, яшел үсентеләр булган участкалардан, балалар, спорт майданчыкларынан файдаланучылар һәм башкалар жаваплы.

4.4. Жир асты корылмалары белән кисешкән урыннарда Урта һәм югары киртәләргә проекткалы ремонт яки төзөлеш эшләре башкарырга мөмкинлек бирә торган коймалар конструкцияләрен күздә тотарга кирәк.

2.5.5. Интенсив жәяүлеләр хәрәкәте зоналарында яисә төзөлеш һәм реконструкция эшләрен житештерү зоналарында агачлар үскән очракта яклауның

башка төрлөрө булмаганда, 0,9 һәм аннан күбрәк биеклектөгә саклагыч киртэләрне, 0,8 м һәм аннан күбрәк диаметрлы, яше, агач токымыннан һәм башка характеристикаларга карап күздә тотарга кирәк.

1.5.6. Ишегалды территориясен законсыз урнаштырылган киртэләрдән (баганалар, чылбыр, коймалар һәм тдп.) арындырырга торак фондка хезмәт күрсәтүче оешмалар бурычлы.

2.5.7. Барлык очракларда да заводтан чыгарылмаган Материаллардан, куллану калдыкларының элементлары (автомобиль покрывшалары, шиналар, пластик һәм пыяла шешәләр һ. б.) тарафыннан эшләнгән киртэләрне урнаштыру тыела, әгәр билгеләнгән тәртиптә килештерелгән проект документлары белән башкача каралмаган булса;

2.6. Кече архитектура формалары

2.6.1. Кече архитектура формаларына (МАФ) түбәндәгеләр керә: монументаль-декоратив бизәү элементлары, мобиль һәм вертикаль яшелләндерү жайланмалары, су жайланмалары, жирлек жиһазлары, коммуналь-көнкүреш һәм техник жиһазлар. Кече архитектура формаларын проектлаганда һәм сайлаганда сертификацияләнгән эшләнмәләр каталогларыннан файдаланырга киңәш ителә. Тарихи төзелеш зоналары, шөһәрнең күп функцияле үзәкләре һәм кече архитектура формалары зоналары өчен индивидуаль проект эшләнмәләре нигезендә проект төзәргә тәкъдим ителә.

Яшелләндерү өчен жайланмалар

1.6.2. Рәсмиләштерү өчен, мобиль һәм вертикаль яшелләндерү кулланырга түбәндәге төр жайланмалар: трейяжи, шпалеры, перголы, цветочницы, вазоны. Трельяж һәм шпалера-жиңел агач яки металл конструкцияләр рәвешендә решетки яшелләндерү өчен вьющимися яки опирающимся үсемлекләр, кулланылырга мөмкин оештыру өчен почмакларын тыныч ял итү, яшерергә нче кояш, коймалар майданчыклары, техник жайланмалар һәм корылмалар. Пергола - беседка, галерея яки навес рәвешендәге жиңел решетчатное корылма, ул «Яшел тоннель» буларак кулланыла, майданчыклар яки архитектура объектлары арасында күчү. Цветочницы, вазоны - зур булмаган емкость белән үсемлек җире, алар высаживаются чәчәк кибетләре үсемлекләр.

Су жайланмалары

2.6.3. Су жайланмаларына фонтаннар, эчәргә яраклы фонтаннар, бюветлар, чишмәләр, декоратив сулыклар керә. Су жайланмалары декоратив-эстетик функция башкара, микроклимат, һава һәм акустик мохитны яхшырта. Барлык төр су жайланмаларын дренаж чөптөрөнә һәм яңгыр канализациясенә артык су бирә торган су сиптерү торбалары белән тәэмин итәргә кирәк.

2.6.3.1. Фонтаннар индивидуаль проект эшләнмәләре нигезендә проектларга тәкъдим ителә.

2.6.3.2. Эчәргә яраклы фонтаннар типлаштырылган проект буенча да, махсус эшләнгән проект буенча да үтәлгән булырга мөмкин, аларны ял итү зоналарында урнаштырырга кирәк һәм спорт майданчыкларында тәкъдим ителә. Эчәргә яраклы фонтанны урнаштыру урыны һәм аңа яқын килү каты өслек белән жиһазландырылырга тиеш, биеклегә өлкәннәр өчен 90 см дан да артмаска һәм балалар өчен 70 см дан да артмаска тиеш.

2.6.3.3. Декоратив сулыкларны рельеф кулланып яки тигез өслектә газон, плитка өслегә, чәчәк түтәлләре, агач-куак утыртмалары белән бергә төзәргә кирәк.

Муниципаль берәмлек жиһазлары

4.4. Муниципаль берәмлек жиһазларына түбәндәгеләр керә: жәмәгать урыннары, рекреация һәм ишегаллары территорияләрендә урнашкан ял чабышларының төрле төрләрә; эскәмияләр һәм өстәлләр-өстәл уеннары өчен майданчыктарда, жәйге кафе һәм башкалар.

2.6.4.1. Урнаштыру скамей предусматривать бу каты төрләрен каплау яки фундамент. Ял итү зоналарында, урман паркларында, балалар майданчыктарында йомшак өслеккә эскәмияләр урнаштыру рөхсәт ителә. Нигез булганда, аның бер өлеше үтәргә түгел чыгыш ясаучылар өстендә Жир өслеге. Олкен кешенеп ял итү өчен биеклеп каплау дереденнен алып утыргычлар яссылыгына кәдер 420-480 мм. чикләрендә кабул итерге.

2.6.4.2. Жирле әһәмияттәге махсус саклана торган табигать территорияләре территориясендә агач кисү, бүрәнәләр һәм коры почмактар булмаган катламнардан эскәмияләр һәм өстәлләр үтәргә мөмкин.

2.6.4.3. Муниципаль берәмлек жиһазларының саны территориянең функциональ билгеләнүенә һәм бу территориядә килүчеләр санына бәйле рәвештә билгеләнә.

Урам коммуналь-көнкүреш жиһазлары

2.6.5. Урам коммуналь-көнкүреш жиһазларына чүп жыюучылар-контейнерлар һәм чүп савытлары керә. Теге яки бу төр коммуналь-көнкүреш жиһазларын сайлаганда төп таләпләр: экологик яктан чиста булу, куркынычсызлык (кискен почмактар булмау), кулланду уңайлылык, чистартуның жиңеллеге, жәлеп итәрлек тышкы кыяфәте булырга мөмкин.

2.6.5.1. Муниципаль берәмлек территориясендә көнкүреш чүп-чарын жыю өчен урамнарда, майданнарда, рекреация объектларында аз -абаритлы (кече) контейнерлар (0,5 куб.м дан да ким) һәм (яки) чүп савытларын, аларны жыеннарда билгеләп, сәүдә һәм жәмәгать туклануы объектларына, жәмәгать билгеләнешендәге башка оешмаларга, жир асты кичүләре, торақ йортлар һәм транспорт корылмаларына (вокзал, шәһәр яны электричкасы станцияләренә) кулланырга һәм урнаштырырга кирәк. Кече контейнерлар һәм урналар урнаштырганда (алда санап үтелгән объектларның мәжбүри билгеләнүен исәпкә алмыйча) Интервал түбәндәгечә булырга мөмкин: төп жәяүлеләр коммуникацияләрендә - 60 м дан артык түгел, муниципаль берәмлекнең башка территорияләрендә - 100 м дан да артык түгел. Шулай ук чүплекләргә жәмәгать транспорты тукталышларында куярга кирәк. Барлык очрактарда да жәяүлеләргә йөртүгә, инвалид һәм балалар коляскаларын йөртүгә комачауламаучы раслауны күз алдында тотарга кирәк. Әлеге максатлар өчен билгеләнмәгән савыт һәм савытларны (пластик һәм металл көнкүреш чиләкләре, банклар, тартмалар, тартмалар, бочки һәм тд.) чүп-чар жыю өчен кулланыу рөхсәт ителми.

2.6.5.2. Көнкүреш чүп-чарын жыю жиһазландырылган майданчыкта урнаштырылган төрле төрдәге контейнерларга һәм калдыкларны бетерүне тәэмин итә торган машина һәм механизмнарга карап башкарылырга тиеш. Майданчыкны, аның тирәсендәге территорияне пычрату, чүпләү рөхсәт ителми. Контейнерлар хужасы территориясендә, махсус жиһазландырылган майданчыкта саклана ала.

Урам техник жиһазлары

2.6.6. Урам техник жиһазларына таксофоннарны каплау, почта тартмалары, су сату автоматлары һ.б., сәүдә палаткалары, инженерлык жиһазлары элементлары (инвалид коляскалары өчен күтәрелеш майданчыктары, күзәтү люкалары, яңгыр кирәк-ярактары коелары рәшәтмәләре, жир асты коммуникацияләренә вентиляция шахталары, телефон элементәсе шкафлары һәм т .п.) керә.

2.6.6.1. Урам техник жиһазларын урнаштыру жиһазларга уңайлы якин килүне тәэмин итәргә һәм 35-01 СП 3 бүлегенә туры килергә тиеш.

2.6.6.2. Жәмәгать, торақ, рекреацион билгеләнеш территорияләрендә таксофоннар урнаштырганда аларның электрошатуларын күз алдында тотарга кирәк. Таксофоннар урнаштыру урыннары канал (труба) телефон канализациясе һәм канал (труба) заклад жайланмаларын электроэлементә өчен мөмкин кадәр яқынаюда проектларга тиеш.

2.6.7. Инженерлык жиһазлары элементларын рәсмиләштерү, карап тоту, файдалану формалаша торган мохитне тәзекләндерү дәрәжәсен бозмый, хәрәкәт итү шартларын начарайта торган, техник шартларга каршы килә торган, шул исәптән:

- жәяүлеләр коммуникацияләре (шул исәптән урам аркылы чыгу юллары) территориясендә урнашкан күзәтү колодецларының люклары түбәләрен проектларга, монтажларга, монтажларга, яқындагы өслеккә капланган бер дәрәжәдә тотарга кирәк, башка очракта тамганы 20 мм дан артмаган, ә люк һәм тротуар крайлары арасында зазорлар 15 мм артмаган;
- вентиляция шахталарын рәшәткә белән жиһазландырырга.

2.7. Уен һәм спорт жиһазлары

2.7.1. Муниципаль берәмлек территориясендә уен һәм спорт жиһазлары уен, физкультура-сәламәтләндерү жайланмалары, Корылмалар һәм (яки) аларның комплекслары белән тәкъдим ителгән. Балалар һәм яшүсмерләр өчен уен һәм спорт жиһазлары составын сайлаганда төрле яшь төркемнәренә анатомо-физиологик үзенчәлекләренә туры килүен тәэмин итәргә кирәк (әлеге кагыйдәгә 2 нче кушымтаның 13 нче таблицасы).

Уен жиһазлары

2.7.2. Уен жиһазлары санитар-гигиена нормалары, баланың гомерен һәм сәламәтлеген саклау таләпләренә туры килергә, техник кулланду уңайлы һәм куркынычсыз булырга, эстетик яктан жәлеп итәргә, кардан һәм боздан чистартылырга тиеш. Уен һәм спорт жиһазларын ремонтлауны таләп итә торган тәзек булмаган һәм тәзек булмаган килеш файдалану тыела. Уен һәм спорт жиһазлары белән шөгылләнүче территориядә төзелеш материаллары, калдыклары, кар, боз урнаштыру, урнаштыру тыела. Тәкъдим ителә кулланду модульле жиһазлар тәэмин итүче вариантность сочетаний элементларын.

2.7.3. Уен жиһазлары материалына һәм аны эшкәртү шартларына таләпләр:

- су бетүне, усуну, януны, сколаны булдырмау өчен махсус эшкәртелгән каты агач токымыннан ясалган агач жиһаз; изоляцияләнгән, үткен почмаклар киселгән;
- металлны күбесенчә жиһазларның житешми торган конструкцияләре өчен кулланырга, ышанычлы кушылмаларга һәм тиешле эшкәртүгә ия булырга (дым чыдам буяу, коррозиягә каршы катлам); металлопластик кулланырга киңәш ителә (зарарланмый, тутмый, салкынга чыдам));
- бетон һәм тимер-бетон элементлары жиһазлар кирәк үтәргә берсе-бетон маркалы кимендә 300, морозостойкостью кимендә 150, ия шома өслекләре;
- пластик һәм полимерлардан ясалган жиһазларны шома өслеклә һәм ачык, чиста төсле төсле буяулар белән, климат факторларының йогынтысыннан чәчәк атмый торган итеп башкарырга кирәк.

1.7.4. Уен жиһазларының конструкцияләренә карата таләпләрдә кискен почмакларны төшереп калдырырга, баланың тән өлешләрен атарга, аларның хәрәкәт халәтендә жиһаз элементлары астына элөгүенә; жиһазларга йөкләмә тулысынча бала кулы белән капланырга тиеш; эчке киңлектәгә тирәнлектәгә уен жиһазлары комплексына балаларга ашыгыч ярдәм күрсәтү өчен 500 мм ким булмаган диаметр белән эчкә тишек (икедән дә ким булмаган) керү мөмкинлеген күз алдында тотарга кирәк.

2.7.5. Балалар уен майданчыкларында уен жиһазларын урнаштырганда, әлеге кагыйдәләргә карата 15 нче кушымтаның п 2 нче таблицасы нигезендә минималь куркынычсызлык ераклыгын үтәргә кирәк. Әлеге ераклык чикләрендә майданчык территориясендә уен жиһазларының башка төрләр, эскәмияләрне, урналарны, бортлы ташларны һәм каты өслек төрләр, шулай ук ботакларны, кәүсәләрне, агач тамырларын урнаштыру рәхсәт ителми. Уен жиһазларының һәм аның аерым өлешләренең параметрларына карата таләпләр әлеге кагыйдәгә карата 14 нче кушымта нигезендә кабул итәргә.

Спорт жиһазлары

2.7.6. Спорт жиһазлары халыкның барлык яшь төркемнәре өчен билгеләнгән, спорт, физкультура майданчыкларында, яки рекреация составында махсус жиһазландырылган жәяүлеләр коммуникацияләрендә урнаштырыла. Махсус физкультура снарядлары һәм тренажерлар рәвешендәге спорт жиһазлары завод эшләп чыгару, шулай ук махсус эшкәртелгән өслекләр бүрәнәдән һәм брусълардан эшләнгән булырга мөмкин (ярыклар, сколлар һәм тдп.булмау). Урнаштыру вакытында сертификацияләнгән жиһазлар каталогларына таянып эш итәргә.

2.7.7. Стационар булмаган уен, спорт, күңел ачу жиһазларын (батутлар, надув конструкцияләре, уен аттракционнары һ. б.) кулланган вакытта куркынычсыз эксплуатацияләү кагыйдәләре, шул исәптән ышанычлы ныгытылу һ. б. мәжбүри төрләргә үтәргә тиеш.

2.7.8. Уен, спорт, күңел ачу жиһазларын (батутлар, кабартылган конструкцияләр, уен аттракционнары һ.б.) урнаштыру һәм сезонлы эксплуатацияләү муниципаль берәмлек Башкарма комитетының вәкаләтле органнары белән рәхсәт булганда (Килештерү), срокларны күрсәтпә рәхсәт ителә. Жиһазларны эксплуатацияләгәндә мәжбүри төрләргә жайланмалардан куркынычсыз файдалану һәм эксплуатацияләү кагыйдәләре урнаштырылган булырга тиеш (танышу өчен уңайлы һәм аңлаешлы итеп).

2.8. Яктырту һәм яктырту жиһазлары

2.8.1. Төрле шәһәр төзелеше шартларында муниципаль берәмлек территорияләрен ямьле зоналаштыру һәм светокомпозицион бурычларны хәл итү, шул исәптән кирәккә булган очракта, коммуналь, яктырту, архитектура һәм мәгълүмати яктыртуны күз алдында тотарга кирәк.

2.8.2. Төп өч төркемне проеклаганда яктырту жайланмаларының һәрберсен (функциональ, архитектур яктырту, яктылык мәгълүматы) тәэмин итәргә кирәк:

- селитеб территорияләрен ясалма яктырту һәм тышкы архитектур яктырту нормаларында каралган күләм һәм сыйфатлы күрсәткечләр (СНиП 23-05);
- электр жайланмалары урнаштыру кагыйдәләре (ПУЭ) буенча жайланмалар эшенең ышанычлылыгы, халыкка хезмәт күрсәтүче персоналның иминлеген һәм кирәкле очракларда, вандализм аркасында саклану;
- кулланыла торган жайланмаларның экономиялелеген һәм энергоэффективлыгы, электр энергиясен рациональ бүлү һәм куллану;
- яктырту жайланмалары элементлары эстетикасы, аларның дизайны, материалларның һәм эшләнмәләренең сыйфаты, көндөзгә һәм төнгә вакытта кабул итүне исәпкә алып;
- жайланмаларның төрле режимнарында хезмәт күрсәтү һәм идарә итү уңайлылыгы.

Функциональ яктырту

2.8.3. Функциональ яктырту (ФО) Транспорт һәм жәяүлеләр зоналарында юл катламнарын һәм киңлекләрен стационар яктырту жайланмалары белән гамәлгә

ашырыла. ФО урнаштыру, кагыйдә буларак, подразделяют бу гадәти, высомачтовые, парпетные, газонные һәм встроенные.

2.8.3.1. Гап-гади установках светильники располагать бу опорах (венчающие, консольные), подвесах яки фасадах (бра, плафоннар) биеклектә 3 кадәр 15 м.аларны кулланырга киңәш ителә Транспорт һәм жәяүлеләр зоналарында буларак, иң традицион.

2.8.3.2. Югары сортлы жайланмаларда яктырту приборлары (прожекторлар яки яктырткычлар) 20 метрдан артык биеклектәге баганаларда урнашырга кирәк. Бу жайланмаларны киң киң киң киңлекләренә, транспорт чишелешләрен һәм магистральләренә, ачык паркингларны яктырту өчен файдаланырга киңәш ителә.

2.8.3.3. Парапет жайланмаларында яктырткычларны, сынык сызык ясап, яки пунктир белән 1,2 метрга кадәр биеклектә, юлүткәргечләренә, күперләренә, эстакадаларның, пандусларның, чишелешләренә машиналар йөрү өлешен киртәләүче, шулай ук тротуарлар һәм майданчыкларны көйләргә кирәк. Аларны кулланыуны техник-икътисадый һәм (яки) сәнгать аргументлары белән нигезләргә кирәк.

1.8.3.4. Газон яктырткычлар, гадәттә, хезмәт итә яктырту өчен газонов, цветников, жәяүлеләр юллары һәм майданчыклары. Алар жәмәгать урыннары һәм рекреация объектлары территорияләрендә минималь вандализм зоналарында каралырга мөмкин.

2.8.3.5. Баскычларда урнаштырылган яктырткычлар, терәк диварлар, коймалар, биналар һәм корылмалар цоколлары, МАФ, жәмәгать билгеләнешендәге территорияләренә жәяүлеләр зоналарын яктырту өчен файдаланырга киңәш ителә.

Архитектура яктырту

1.8.4. Архитектур яктырту (АЖ) кичке жирлектә сәнгатьчә чагылышлы визуаль мохит формалаштыру, архитектура, тарих һәм мәдәният һәйкәлләрен, инженерлык һәм монументаль сәнгать һәйкәлләрен, МАФ, доминант һәм истәлекле объектларны, Ландшафт композицияләрен ачыклау, яктылык ансамбльләре төзү өчен кулланыла. Ул, гадәттә, объектларны стационар яки вакытлы яктырту жайланмалары белән, нигездә, алгы өслекләрен тышкы яктырту белән башкарыла.

2.8.4.1. АЖ вакытлы жайланмаларына бәйрәм иллюминациясе керә: яктылык гирляндалары, челтәрләр, контур обтяжкалар, яктылык -ография элементлары, кыздыру лампаларынан панно һәм күләмле композицияләр, разрядлы, светодиодлар, яктылык үткәргечләр, яктылык проекцияләре, лазерлы рәсемнәр һәм т .п.

2.8.5. Архитектур яктырту максатларында шулай ук биналар, корылмалар, яшел үсентеләр фасадларына салына торган прожекторларны монтажлау өчен ФО - жайланмалары, иллюминация, яктылык һәм реклама өчен кулланыла ала.

Яктыру чыганакалары

2.8.6. Ут чыганакалары (СИ), шул исәптән дөнъяви реклама, жирлек киңлегендә жәяүлеләргә һәм автотранспорт йөртүчеләренә юнәлеш бирергә һәм авиакомпозицион бурычларны хәл итүдә катнашырга тиеш. Халык яшәеше уңайлылыгын бозмый торган гамәлдәге юл хәрәкәте кагыйдәләренә каршы килми торган, ут ансамбленә расчёт арасынан төгәл кабул итүен һәм гармониялелеген тәэмин итә торган мондый мөгълүмат элементларының урнаштырылуын, габаритларын, формасын һәм төсле параметрларын исәпкә алырга.

2.8.7. ФО һәм АО стационар жайланмаларында энергоэффектив яктылык чыганакалары, эффектив яктырту приборлары һәм системалары, дизайн һәм

эксплуатация характеристикалары буенча сыйфатлы эшләнмәләр һәм материаллар: терәкләр, кронштейннар, саклагыч рәшәткәләр, экраннар һәм гамәлдәге милли стандартлар таләпләренә җавап бирә торган конструктив элементлар кулланырга кирәк.

2.8.8. Чыганаclar света бу установках ФО сайларга, таләпләрне исәпкә алып, яхшырту юнәлеш бирү, формалаштыру уңайлы күрү шартлары, шулай ук, кирәк булган очракта, светоцветового зоналаштыру.

2.8.9. АО һәм СИ җайланмаларында барлыкка килгән яктылык һәм төсле адаптация шартларын исәпкә алып, ак яисә төсле ут чыганаclarын һәм барлык төркемнәрнең яктырту җайланмалары уртак гамәлләре белән барлыкка килә торган суммар күрү эффекттын исәпкә алып, бигрәк тә торақ пунктның яисә яктылык ансамбленең конкрет киңлегендә эшләүче хроматик уты белән куллануга төкәдим ителә.

Транспорт һәм җәяүлеләр зоналарын яктырту

2.8.10. Транспорт һәм җәяүлеләр зоналары ФО установкаларында турыдан-туры, таркалган яки чагылдырылган утның Түбән полусферына юнәлдерелгән яктырткыч приборларны куллану. Чикләнмәгән яктылык бүлү белән яктырткычларны (үтә күренмәле яки яктылыкны чагылдыручы материалдан шарлар тибындагы) куллану газон, фасадларда (бра һәм плафоннар тибындагы) һәм венчающими һәм консольле приборлар белән баганаларда рәхсәт ителә.

2.8.11. Урамнарның машиналар йөри торган өлешен һәм интенсив җәяүлеләр хәрәкәте зоналарында тротуарларны яктырту өчен төрле биеклектә яктырткычлы икеконсоль баганалар кулланырга кирәк.

2.8.12. ФО яктырткычлары Транспорт һәм җәяүлеләр зоналары тибын, урнашуны һәм аларны урнаштыру ысулын сайлау булдырыла торган масштабны исәпкә алып тормышка ашырырга. Җәяүлеләр зоналарында яктырткычлар урнаштыру биеклегә, кагыйдә буларак, 3,5 метрдан да ким булмаган һәм 5,5 метрдан да артаган Яктырткычлар (бра, плафоннар) биналарда урнашкан юлларны, тротуарларны һәм майданчыкларны яктырту өчен 3 метрдан да ким булмаган биеклектә билгеләнә ала.

2.8.13. Магистраль урамнарның машиналар йөри торган өлешен яктырту өчен урам яктырткычларының баганалары борт ташының лицевой чигендә баганага кадәр 0,6 метрдан да ким булмаган мөмкин, җирле әһемияттәге урам чөлтәрәндә бу араны автобус хәрәкәте, шулай ук йөк машиналарының даими хәрәкәте булмаган очракта 0,3 метрга кадәр киметү рәхсәт ителә. Янгын гидранты, урам һәм юлларның бер өлеше арасында таяныч булырга тиеш түгел.

2.8.14. Магистраль урамнар һәм юллар кисешкән урыннарда терәкләр тротуарларны яба башлаганчы һәм аларны урнаштыру линиясенә бердәм юлын бозмыйча, төрле керемнәрдән 1,5 м га яқын булмаган тиеш.

Яктырту җайланмаларының эш режимнары

2.8.15. Электр энергиясен рациональ файдалану һәм торақ пункт мохитенәң визуаль төрлеләгән тәэмин итү максатларында барлык өч төркем яктырту җайланмаларын (ФО, АЖ, СИ) проеклаганда аларның түбәндәге эш режимнарын күздә тотарга кирәк:

- кичке будничный режим, анда барлык стационар җайланмалар ФО, АЖ һәм СИ эшли, моннан тыш, бәйрәм яктырту системаларынан тыш;
- төнге дежур режим, ФО, АО һәм СИ җайланмаларында Рус Әжиле авыл җирлегә Башкарма комитетының яктырту нормалары һәм күрсәтмәләре белән рәхсәт ителә торган яктырту приборларының бер өлеше сүндерелергә мөмкин;
- бәйрәм режимы, тәүлек сәгатьләре һәм рус Әжиле авыл җирлегә башкарма комитеты билгеләгән атна көннәрендә өч төркемгә стационар һәм вакытлы яктырту җайланмалары эшли;

- ФО һәм АОның стационар һәм вакытлы җайланмалары өчен рекреацион зоналарда (кышын, көзен) күздә тотылган сезонлы режим.

2.8.16. Яктырту җайланмаларының барлык төркемнәрен дә, ведомствога карамыйча, кертү кич белән табиғый яктырту дәрәжәсен 20 лк кадәр киметкәндә башкарыла ала. Отключение җитештерергә:

- иртәнге 10 лк кадәр яктыртылыкны арттырганда ФО-җайланмалары; кичке режимга күчкәндә урам яктырткычларының бер өлешен өзеп кую вакыты Рус Әжиле авыл җирлеге башкарма комитеты тарафыннан билгеләнә, кичке һәм төнгө режимга җәяүлеләр тоннельләрен яктыртуны яңадан тоташтыра, шулай ук төнлә төнлә төнлә урамнарны яктыртуны кабызып һәм өзеп куярга кирәк;

- җайланмалар-рус Әжиле авыл җирлеге башкарма комитеты карары нигезендә, ул яктыртыла торган объектларның күпчелеге өчен кышкы һәм җәйге яртыеллыкта кичке режимны төн уртасына кадәр билгели, ә кайбер объектларда (вокзаллар, шәһәр төзелеше доминантлары, җирлекләргә һәм т.п. га керү юллары) җайланмалар закаттан алып таңга кадәр эшли ала;

- СИ җайланмалары тиешле ведомство яки хужаларны хәл итү буенча.

2.9. Тышкы реклама һәм мәгълүмат чаралары

2.9.1. Реклама конструкцияләрен һәм тышкы мәгълүмат чараларын урнаштыру, эксплуатацияләү, карап тоту һәм демонтажлау, муниципаль берәмлек территориясендә Реклама турында Россия Федерациясе законнары, Зеленодол муниципаль районы Советы карары белән расланган Зеленодол муниципаль районы территориясендә реклама конструкцияләрен һәм тышкы мәгълүмат чараларын урнаштыру тәртибе турындагы Нигезләмә һәм әлеге Кагыйдәләр нигезендә башкарыла. Нигезләмә белән реклама конструкцияләренә һәм тышкы мәгълүмат чараларына бердәм таләпләр билгеләнә. Нигезләмә таләпләрен бозып һәм каралмаган реклама конструкцияләрен һәм тышкы мәгълүмат чараларын урнаштыру, эксплуатацияләү, карап тоту рөхсәт ителми.

2.9.2. Тышкы реклама һәм мәгълүмат чаралары техник яктан төзек һәм эстетик яктан ухоженными булырга тиеш.

Тышкы реклама һәм мәгълүмат чаралары хужалары аларның тиешле торышын күзәтеп торырга, аларны вакытында ремонтларга һәм тышкы реклама һәм мәгълүмат чараларын урнаштыру урыннарын җыештырырга тиеш.

2.9.3. Рөхсәт ителми куллану тышкы реклама һәм мәгълүмат белән испорченным сурәте яки башка сурәтләре.

Реклама конструкциясендәгә мәгълүматны бетергәндә реклама кыры баннер белән алмаштырылырга тиеш тукыма.

Автотранспортны газоннарга илтүче реклама конструкцияләрендә сурәтләрне (плакатлар) алыштыру тыела.

Биналарда, корылмаларда, җир кишәрлекләрендә аларны урнаштырганда реклама конструкцияләре һәм тышкы мәгълүмат чаралары бинаның, корылмаларның архитектурасына туры килергә тиеш һәм җирлекнең, мәйданнарның, биналарның, төзелмәләренең һәм корылмаларның бердәм архитектур-сәнгати йөзен бозмаска тиеш.

Билгеләнгән бушлыклардан һәм режимлы табличкалардан тыш, реклама конструкцияләре, тышкы мәгълүмат чаралары вәкаләтле орган белән килештерелгән килешү, рөхсәт нигезендә урнаштырыла, эчтәлеге кулланыла һәм аның нигезендә тулысынча кулланыла.

Тышкы реклама һәм мәгълүматны аларга реклама яки мәгълүмати хәбәр урнаштырмыйча урнаштыру чараларын урнаштыру һәм эксплуатацияләү, мәгълүмат кырына зыян китерү, шулай ук тышкы реклама чараларын һәм мәгълүматны полиэтилен пленка һәм башка материаллар белән каплау рөхсәт ителми.

4.4. Реклама конструкцияларен һәм тышкы мәғлүмат чараларын монтажлаганнан (демонтаждан) соң реклама конструкцияләре һәм (яки) тышкы мәғлүмат чаралары хужасы бозылган төзекләндерүне, урнаштыру урыннарын, шул исәптән электр жиһазларын, өч тәүлек эчендә торгызуны гамәлгә ашырырга тиеш.

2.9.5. Тышкы реклама һәм мәғлүмат чараларын тиешенчә тотмаган, жир кишәрлеген жыештырган һәм санитар тәртиптә тоту, аларны урнаштыру (монтажлау) һәм демонтаж өчен тышкы реклама һәм мәғлүмат чаралары хужалары җаваплы.

2.9.6. Кибетләр, жәмәгать туклануы предприятиеләре, көнкүреш хезмәте күрсәтү һәм мәдәни-тамаша предприятиеләре өчен яктылык элмәүләре һәм реклама урнаштыру Башкарма комитет органнары белән килештерелгән күрсәтмәләр һәм эскизлар буенча башкарыла.

2.9.7. Дөньяви реклама һәм элмә такталардан файдаланучы предприятиеләр аларны көн саен караңгы төшкәч кертәргә һәм янган газосвет торбаларын һәм электролампларын вакытында алмаштыруны тәэмин итәргә тиеш.

Шөһәр пассажир транспортының биналарында, койма, тукталышларында, яктырту баганаларында, агачларда нинди дә булса игъланнар һәм башка мәғлүмати хәбәрләргә ябыштыру һәм урнаштыру тыела.

2.9.8. Үз белдеге белән урнаштырылган реклама яки башка игъланнар, барлык объектларның (биналарның һәм корылмаларның фасадлары, кибетләргә, тышкы яктырту баганалары һәм т.д.) исемлекләрен һәм сурәтләргә бетерү буенча эшләргә оештыру, нинди ведомство булуга карамастан, торак предприятиеләренә, шулай ук әлеге объектларның милекчеләренә яки арендаторларына йөкләнә.

2.9.9. Милекчеләр, арендаторлар башка биналар, корылмалар, төзелгән биналар, киосклар, павильоннар, реклама конструкцияләре, тышкы мәғлүмат чаралары һәм тиешле бурычлар йөкләнгән башка затлар хокукка ия булырга тиеш, :

- әгәр мондый элмә, тышкы мәғлүмат, реклама эксплуатацияләnmәсә, зыян күрүчегә (арендатор (субарендатор) һәм башка очракларга ия булса, тышкы мәғлүматны, реклама урнаштыру чарасын демонтажлау.

-фасадларда афишаларны, игъланнар, плакатлар һәм башка мәғлүмати-басма продукцияне, ут-техник җайланмаларны, тәрәзәләргә (шул исәптән тәрәзә чокырының эчке ягынан), калган ишекләрдәгә (шул исәптән эчке яктан: тышкы якка авышкан ишек өсләгенә, пыяласы куелмаган ишекләргә (тышкы якка) куллану максатларында урнаштыру, файдалануга юл куймаска;

- тәртип таблицаларынан тыш, реклама конструкцияләрен һәм тышкы мәғлүмат чараларын урнаштыруны, урнаштыруны, монтажлауны, карап тотуны, эксплуатацияләүне, бинаның стенасы, элементлары өсләгенә, яшерен металл каркас кулланмыйча гына рөхсәт итмәскә.

2.9.10. Дөньяви реклама конструкцияләрен һәм тышкы мәғлүмат, элмә такталарын кулланып торган предприятиеләр көн саен аларны тәүлекнең караңгы вакыты җиткәч кертәргә һәм янган газосвет трубкаларын һәм электролампларын һәм башка электр-техник җайланмаларны алмаштыруны тәэмин итәргә тиеш.

2.9.11. Яшел Үзән муниципаль районы Советы карары белән расланган «Яшел Үзән муниципаль районы территориясендә реклама конструкцияләрен һәм тышкы мәғлүмат чараларын урнаштыру тәртибе турында Нигезләмә» таләпләрен бозып тышкы мәғлүмат чараларын, реклама конструкцияләрен урнаштыру, эксплуатацияләү, карап тоту рөхсәт ителми.

2.9.12. Тышкы реклама һәм мәғлүмат чараларын кысыклаганда корылмаларга һәм корылмаларга зыян китерү, шулай ук аларның бөтенлеген, ныклыгын һәм тотрыклылыгын киметү рөхсәт ителми.

2.9.13. Шулай ук биналар фасадларында, корылмаларның тышкы стеналарында һәм киоскларда, коймаларда, павильоннарда, яктырту баганаларында, реклама конструкцияләрендә һәм тышкы мәғлүмат

чараларында, авылларда һәм асфальтта һәм башка шундый максатлар өчен билгеләнмәгән урыннарда язмалар һәм сурәтләрне, граффити (урнаштыру ысулына карамастан) урнаштыру тыела.

Реклама конструкцияләр һәм тышкы мәгълүмат чаралары булырга тиеш техник яктан исправными һәм эстетически ухоженными. Хужалары реклама конструкцияләре һәм тышкы мәгълүмат чаралары тиеш күзәтеп торырга, аларны тиешле торышы, житештерергә, аларны ремонтлау.

2.9.14. Рөхсәт ителми куллану реклама конструкцияләр һәм тышкы мәгълүмат чаралары белән испорченным сурәте яки башка сурәтләре.

Реклама конструкциясендәге мәгълүматны бетергәндә реклама кыры баннер тукымасы якты тоннар белән алмаштырылырга тиеш.

2.10. Сыйфатсыз стационар булмаган корылмалар

2.1. Гадәттә, чистартылмаган фундаментлар һәм жир асты корылмаларын урнаштыруны күздә тотмаган жиңел конструкцияләрдән эшләнгән корылмалар - бу объектлар ваклап сату, көнкүреш хезмәте күрсәтү һәм туклану, тукталыш павильоннары, жир өсте бәдрәф кабиналары, бокс гаражлары, башка көнкүреш булмаган объектлар. Корылмаларның бизәкләү материаллары санитар-гигиена таләпләренә, янғын куркынычсызлыгы нормаларына, жирлек дизайны һәм яктырту таләпләренә, жирлек мохитенең характерына һәм озак вакытка эксплуатацияләү шартларына җавап бирергә тиеш. Шул остеклении витрин кулланырга кирәк безосколочные, ударостойкие материаллар, куркынычсыз упрочняющие многослойные пленочные катламнары, поликарбонатные пыяла. Мини-маркетларны, мини-базларны, сәүдә рәтләрен проектлаганда тиз төзелә торган модульле комплексларны кулланырга кирәк.

2.1.2. Муниципаль берәмлек территориясендә некапиталь, стационар булмаган корылмаларны урнаштыру һәм эксплуатацияләү муниципаль берәмлек Башкарма комитетының вәкаләтле органнары белән төзекләндерү проекты (тышкы бизәлешнең эскиз проекты) нигезендә гамәлгә ашырыла һәм җәяүлеләр хәрәкәтенә комачауламаска, янғынга каршы таләпләрне бозмаска, алар урнашкан территорияне һәм бүлмәләренә инсоляцияләү шартларын, торак пункт мохитен начарайтырга һәм территорияне һәм төзелешләренә төзекләндерергә тиеш. Теркәлгән мэдәни мирас (табигать) һәйкәлләренә саклау зоналары чикләрендә һәм жирле әһәмияттәге махсус сакланыла торган табигать территорияләре зоналарында корылмаларны урнаштырганда Корылмалар параметрлары (биеклеге, Киңлеге, Озынлыгы) функциональ билгеләнеше һәм аларны урнаштыруның башка шартлары һәйкәлләрне саклау, табигатьтән файдалану һәм әйләнә-тирә мохитне саклау буенча вәкаләтле органнар белән килештерелергә тиеш.

2.1.1. Вестибюль козырьлары, биналар аркаларында, газоннарында, майданчыкларда (балалар, ял итү, спорт, транспорт стоянкаларында), шәһәр пассажир транспортының утырту майданчыкларында, яңгыр сулары, су үткөрү һәм канализация челтәрләренә, торбаүткөргечләрнең сак зонасында, шулай ук тукталыш павильоннарыннан 10 м якына, 25 м - вентиляцион шахтадан, 20 м - торак урыннар төрәзәләреннән, сәүдә предприятиеләренә витриналары каршында, 3 м - агачның

2.1.2. «Пик» сәгатенә ике юнәлештә җәяүлеләр хәрәкәтенә фактик интенсивлыгы 700 пештан артмаган очракта, 4,5 м дан артык (шәһәр әһәмиятендәге урамнар) һәм 3 м дан артык (район һәм жирле әһәмияттәге урамнар) тротуарларда корылмалар урнаштыру мөмкин./Фәрит Мөхәммәтшин: "Телебез яшәсә, без дә яшәрбез!"

2.3. Ваклап сату, көнкүреш хезмәте күрсәтү һәм туклану предприятиеләре корылмаларын җәяүлеләр зоналары территорияләрендә, паркларда, торак пункт бакчаларында урнаштырырга тәкъдим ителә. Корылмалар каты өслек төрләренә

билгеләнергә, яктырту жиһазлары, чүп - чар өчен кече контейнерлар, туклану корылмалары-бәдрәф кабиналары белән жиһазландырылырга тиеш (200 м майданлы жәмәгать бәдрәфләре булмаганда).

1.1.2. Тукталыш павильоннары урнаштыру урыннарда жир өсте пассажир транспорты тукталышларын күз алдында тотарга. Павильонны урнаштыру өчен 2,0 x 5,0 м һәм аннан да күбрәк үлчәмле каты өслекле майданчыкны күз алдында тотарга. Машиналар йөрү өлеше кырыннан якындагы павильонның конструкциясенә кадәр ераклыкны кимендә 3,0 м, павильонның Ян конструкцияләреннән алып агач кәүсәсенә кадәр ераклыкны компактлы куянлы агачлар өчен кимендә 2,0 м билгеләргә кирәк. Тукталыш пунктларын проектлаганда һәм тукталыш майданчыклары коймаларын урнаштырганда тиешле ГОСТ һәм СНиП белән эш итәргә кирәк.

2.1.2. Бәдрәф кабиналарын мәжбүри урнаштыру жәмәгать бәдрәфләренең үткөрүчәнлек мөмкинлегенә булмаган яисә житәрлек булмаган очракта торак пункт территорияләрендә актив йөрүне күздә тотарга кирәк: массакуләм чаралар үткөрү урыннарында, эре сәүдә һәм хезмәт күрсәтү объектларында, рекреация объектлары территориясендә (паркларда, бакчаларында), жирлекләренә АЗС урнаштыру урыннарында, автостоянкаларда, шулай ук сәүдә һәм туклану биналарында. Бәдрәф кабиналарын йорт яны территориясендә урнаштыру рөхсәт ителми, шул ук вакытта торак һәм жәмәгать биналарына кадәр ераклык 20 метрдан да ким булмаска тиеш. Бәдрәф кабиналарын эксплуатацияләгәннән соң территорияне башта төзекләндерүне торгызырга кирәк.

2.11. Биналар, төзелмәләренә һәм корылмаларны рәсмиләштерү һәм жиһазлау

2.11.1. Бина жиһазларын проектлаштыру һәм эксплуатацияләү бинаның проект колернасы паспорты (фасадларны төсле хәл итү) һәм муниципаль берәмлекнең вәкаләтле органнары белән килештерелгән Корылмалар нигезендә гамәлгә ашырыла, үз эченә түбәндәгеләр керә: диварларның тышкы өслеген тезористик хәл итү, түбә бизәү, бинаның конструктив элементлары жиһазларының кайбер мәсьәләләре (керү төркемнәре, крыльцо, цоколи һ. б.), антенна, су Көнчыгыш торбалары, отмоствалар, йорт билгеләре, саклагыч челтәрләр һәм т.п. Бинаны, керү группасын эксплуатацияләү рөхсәтеннән башка рөхсәт ителми.

2.11.2. Биналарның һәм корылмаларның колористик чишелешен муниципаль берәмлек урамнары һәм территорияләре төзелешенә гомуми төсле хәл итү концепциясен исәпкә алып проектларга кирәк.

2.11.2.1. Көймәләр һәм балконнар остекления, рамнарны алыштыру, торак пунктларның тарихи үзәкләрендә диварларны буяу шәһәр төзелешенә регламенты составында урнаштыру мөмкинлегенә.

2.11.2.2. Торак пунктның магистраль урамнары буйлап урнашкан биналарда тышкы кондиционерлар һәм антенналар-«тәлинкә» урнаштыру ишегалды фасадларын күз алдында тота.

2.11.3. Жирлек биналарында һәм корылмаларында Татарстан Республикасының ике дәрәжә телендә түбәндәгеләр йорт билгеләре, табличкалар мәжбүри рәвештә урнаштырылырга тиеш: урамның, майданы, проспектның исеме күрсәткече, йорт һәм корпусның номерын күрсәткече, подъезд һәм фатирларның номеры күрсәткече, инвалидларның үтемләгән халыкара символы, флагны төшерүчеләр, истәлекле такталар, полигонометрик билге, янгын гидрантының күрсәткече, грунт геодезик билгеләр күрсәткече, магистрале камералары һәм суүткәргеч челтәр коелары күрсәткечләре, жирлек канализациясенә канализация күрсәткече, жир асты газүткәргеч корылмаларының күрсәткече. Конкрет бинада йорт билгеләре составы һәм аларны урнаштыру шартлары биналарның урам-юл челтәренә бәйлә функциональ билгеләнеше һәм урыннары белән билгеләнә.

Жирлек биналары, корылмалары һәм торак йортлары Татарстан Республикасының ике дәүләт телендә урам күрсәткечләре белән жиһазландырылырга тиеш. 2 бүлек. Биналардан һәм корылмалардан өске су бүлүне тәэмин итү өчен алар периметры буенча ышанычлы гидроизоляцияле отмоствалар урнаштыруны күздә тотарга. Отмостваның уклонын бинадан читкә кимендә 10 промилле кабул итәргә. Бина һәм корылмалар өчен отмоствалар киңлеге - 0,8 - 1,2 м, катлаулы геологик шартларда (карсталы грунтлар) - 1,5-3 м. бина жәяүлеләр коммуникациясенә кушылган очракта, отмостваның ролен гадәттә каты өслекле тротуар башкара.

2.11.5. Оештырганда су белән скатные түбәләр аша водосточные торбалар:

- бина стеналарында торбалар урнаштырганда фасадлар пластикасын бозмаска, ялган кушылмаларның герметиклыгын тәэмин итәргә һәм су агымының исәп-хисап күләмнәреннән чыгып, кирәкле үткөрү мөмкинлеген тәэмин итәргә;

- 200 мм дан артык торбадан чыга торган судагы ирекле рәвештә егылу биеклегенә юл куймаска;

- урыннарда торбадан төп жәяүле коммуникацияләренә су агымын киредән ким булмаган каты катлам булуын, яки бу Кагыйдәләрнең 2.1.14 пункты нигезендә ябылган яки ябылган рәшәткәләр белән капланган лотоклар урнаштыруны күздә тотарга);

- күздә тотарга дренаж урнаштыру урыннарында су стока берсе труба бу газон яки башка йомшак төрләрен каплау.

2.11.6. Торак, сәүдә һәм жәмәгать билгеләнешендәге биналарның керү төркемнәре яктырту жиһазлары, элмә такталары (козыряк), өслекләренә сопряжения элементлары (баскычлар һәм ТМП.), инвалидлар һәм аз хәрәкәтләнүче халык төркемнәре (пандуслар, перила) һәм башка кирәкле элементлар белән жиһазландырылырга тиеш.

2.11.6.1. Керү төркемнәре булганда каты өслекле мәйданчыклар һәм яшелләндерү буенча төрле кабул итүләр булырга тиеш. Керү урыннарында мәйданчыкларны оештыру участок территориясе чикләрендә дә, килешү нигезендә урнаштырылган һәм эксплуатацияләнгән торган жирлекнең иҗтимагый территорияләрендә дә каралырга мөмкин.

2.11.6.2. Жиңел транспортны вакытлыча парклау өчен керү төркемнәре каршындагы мәйданның бер өлешен куллануны рөхсәт итәргә, шул ук вакытта жәяүлеләр агымын үткөрү өчен кирәкле узу киңлеге тәэмин ителсә, бу исәп-хисап (әлеге кагыйдәгә 3 нче кушымта) белән расланырга тиеш. Бу очракта аеручы элементлар (стационар яки күчмә коймалар), контейнер яшелләндерүне күздә тотарга кирәк.

2.11.6.3. Тротуарлар зонасында керү төркемнәре минималь норматив киң тротуарлы урам-юл чөлтәре булган очракта керү төркеме элементлары (баскычлар, пандуслар, крыльцо, яшелләндерү) яндагы тротуарларга 0,5 метрдан да артмаска тиеш.

2.11.7. Жәяүлеләрне һәм чыгыш ясаучы пыяла витриналар түбәдән кар катламы һәм боз сөңгеләре кимүдән саклау өчен, шулай ук боз сөңгеләре барлыкка килүне булдырмау өчен түбәнең тышкы периметры буенча электр контурын кулланырга кирәк.

2.11.8. Техник идәнгә керү ишекләре, подваллар, чарлаклар, биналарның һәм корылмаларның түбәләре йозакка ябылырга тиеш.

2.11.9. Кибетләр, жәмәгать туклануы һәм халыкка көнкүреш хезмәте күрсәтү оешмалары витриналары яктырту жайланмалары белән жиһазландырылырга тиеш.

Витриналарны яктырту тәүлекнең караңгы вакыты житү белән көн саен мәжбүри рәвештә башкарылырга тиеш.

2.11.10. Керү урыннары, биналар, корылмалар, витриналар, иллюминацияләр, элмә такталар, тышкы реклама һәм мәгълүмат объектлары, телевизион антенналар, кече архитектура формалары, шулай ук киосклар, павильоннар һәм лотоклар һ.б. булырга тиеш.

Яраксызга килгән, зарарланган, шулай ук ремонт таләп итүче керү төркемнәре, баскычлар, баскычлар, поручнялар, пандуслар, биналар һәм корылмаларның витражлары, витриналар, иллюминация, элмә такталар, тышкы реклама һәм мәгълүмат объектлары, телевизион антенна җайланмалары, шулай ук аларның конструктив элементлары, кече архитектура формалары, киосклар, павильоннар һәм лотоклар һ.б., аларны куркынычсыз эксплуатацияләү максатларында алыштырылырга яки ремонтланарга тиеш.

2.11.11. Керү төркемнәре булганда каты өслекле майданчыклар һәм яшелләндерү буенча төрле кабул итүләр булырга тиеш. Керү урыннарында майданчыкларны оештыру участка территориясе чикләрендә дә, килешү нигезендә урнаштырылган һәм эксплуатацияләнгән торган җирлекнең ижтимагый территорияләрендә дә каралырга мөмкин.

2.11.12. Тыю:

- күпфатирлы йортта биналарның милекчеләренең ризалыгы булмаса күпфатирлы йортта керү группасын урнаштыру;
- торак бина милекчеләренең ризалыгы булмаса керү группасын урнаштыру өчен балкон куллану;
- күпфатирлы йортларда урнашкан торак булмаган биналарның керү төркемнәрен вәкаләтле орган белән килештермичә үз белдеге белән урнаштыру.

2.12. Майданчык

2.12.1. Җирлек территориясендә балалар уеннары, өлкәннәр өчен ял итү, спорт белән шөгыльләнү, чүп җыючылар урнаштыру, этләрне урамда йөртү һәм дрессировкалау, автомобиль стоянкалары кебек майданчыкларның түбәндәге төрләрен проектларга тәкъдим ителә. Җирле әһәмияттәге махсус саклана торган табигый территорияләренең теркәлгән мәдәни мирас һәйкәлләре һәм зоналары чикләрендә майданчыкларны урнаштыру һәйкәлләрне саклау, табигатьтән файдалану һәм әйләнә-тирә мохитне саклау буенча вәкаләтле органнар белән килештерелгә тиеш.

Балалар майданчыклары

2.12.2. Балалар майданчыклары төрле яшьтәге балаларның уеннары һәм актив ялы өчен билгеләнгән: мәктәп алды (3 яшькә кадәр), мәктәпкәчә (7 яшькә кадәр), кече һәм урта мәктәп яшендәге (7-12 яшь). Майданчыклар төрле яшь төркемнәре өчен аерым майданчыклар рәвешендә яки яшь кызыксынулары буенча зоналаштырылган комплекслы уен майданчыклары буларак оештырыла ала. 12-16 яшьлек балалар һәм яшүсмерләр өчен оешма тәкъдим ителә спорт-уен комплекслары (микро-скалодром, Велодром һәм тдп.) һәм самокатларда, ролик такталарында һәм тимеракта шуу өчен махсус урыннар җаһазлары.

2.1.3. Торак йортлар һәм җәмәгать биналары тәрәзәләреннән мәктәпкәчә яшьтәге балалар майданчыклары чикләренә кадәр ераклык 10 метрдан да ким түгел, кече һәм урта мәктәп яшендәге - 20 метрдан да ким булмаган, комплекслы уен майданчыклары - 40 метрдан да ким булмаган, спорт-уен комплекслары - 100 метрдан да ким булмаган. Мәктәпкәчә һәм мәктәп алды яшьтәге балалар майданчыкларын торак төзелеше участогында, кече һәм урта мәктәп укучылары өчен майданчыклар урнаштырырга киңәш ителә, комплекслы уен майданчыклары төркем яки микрорайонның яшелләндерелгән Территорияләрендә, спорт-уен комплексларын һәм шуу урыннарын торак район паркларында урнаштырырга киңәш ителә.

2.1.2. Торак билгеләнешле территорияләрдә балалар уеннары өчен майданчыклар 1 кешегә 0,5-0,7 кв. м исәбеннән проектларга тиеш.

Майданчыктарны урнаштыру күләме һәм шартлары балаларның яшь төркемнәренә һәм җирлектә торак төзелеш урыннарына бәйлә проектларга тәкъдим ителә.

2.12.4.1. Мәктәп алды яшендәге балалар майданчыктары аз күләмдә булырга мөмкин (50 - 75 кв. м), аерым урнашырга яки өлкәннәр тыныч ял итү майданчыктары белән бергә булырга мөмкин - бу очракта майданчыкның гомуми майданы 80 кв. метрдан да ким булмаска тиеш.

2.12.4.2. Уен майданчыктарының оптималь күләмен мәктәпкәчә яшьтәге балалар өчен - 70 - 150 кв.м, мәктәп яшендәге балалар өчен - 100 - 300 кв. м, комплекслы уен майданчыктары - 900 - 1600 кв. м. билгеләргә тәкъдим ителә. Күрше балалар һәм өлкәннәр майданчыктарын куе яшел үсентеләр һәм (яки) декоратив диварлар белән аерырга киңәш ителә.

2.12.4.3. Тарихи яки югары тыгыз төзелеш шартларында майданчыктарның күләме гәмәлдәге территорияләр мөмкинлекләрдән чыгып, муниципаль берәмлекнең якин-тирә территорияләрендә яки әлегә Кагыйдәләрнең 4.3.4 пункты нигезендә төзелеш составында норматив күрсәткечләренә компенсацияләү белән кабул ителәргә мөмкин.

2.12.5. Балалар майданчыктары җәяүлеләр өчен транзит хәрәкәтеннән, юллардан, борылу майданчыктарыннан, кунак тукталышларыннан, чүп җыючыларны урнаштыру өчен майданчыктардан, автотранспорт чараларын даими һәм вакытлыча саклау участкаларыннан киртә булырга тиеш. Балалар майданнарына карашны юл йөрүдән һәм урамнардан оештырырга кирәк түгел. Балалар майданчыктарын яшел үсентеләр (агачлар, куаклар) изоляцияләү шарты белән, балалар майданчыктары чикләреннән кунак стоянкаларына һәм автотранспорт чараларын даими һәм вакытлыча саклау участкаларына кадәр – СанПиН, чүп җыючы майданнарны 20 метрдан 100 метрга кадәр кабул итәргә кирәк., шәһәр пассажир транспорты маршрутларының соңгы тукталышларында (50 м дан да ким түгел) туктаусыз-аермалы майданчыктарда.

2.1.2. Травматизм булмасын өчен балалар майданчыктарын үзгәртеп корганда территориядә чыгыш ясаучы төп яки аскы ботакларның, Җир өслегә өстендәге иске, киселгән җиһазларның (стойкалар, фундаментларның), җиргә зыян күрмәгән металл чокырларның (кагыйдә буларак, турникларның һәм качельларның) булуын булдырмый калырга кирәк. Якин-тирә территорияләренә реконструкцияләгәндә балалар майданчыктарын эшләр алып бару һәм төзелеш материалларын складлау урыннарыннан изоляцияләргә кирәк.

2.12.7. Балалар майданчыгында территорияне төзекләндерү элементларының мәҗбүри исемлегә түбәндәгеләрне үз эченә ала: йомшак өслек төрләре, газонлы майданчык өслеген тоташтыру элементлары, яшелләндерү, уен җиһазлары, эскәмияләр һәм урналар, яктырту җиһазлары.

2.12.7.1. Йомшак өслек төрләрен (ком, уплотненное ком грунтовой нигезендә яки гравий крошке, йомшак резина яки йомшак синтетик синтетик) балалар майданчыгында уен җиһазлары урнашкан урыннарда һәм балалар егылу мөмкинлеген белән бәйлә башка төрләрен күздә тотарга. Эскәмияләр урнаштыру урыннарын каты өслек төрләре яки нигез итеп әлегә Кагыйдәләрнең 2.6.4.1 пункты нигезендә җиһазландырырга тәкъдим ителә. Майданчыктарны үлән каплаган вакытта каты, йомшак һәм катнаш капламнар белән җиһазлауга җәяүлеләр юлларын күз алдында тотарга кирәк.

2.12.7.2. Өчен соприжения майданы һәм газон кулланырга садовые бортовые тырышучы белән скошенными яки закругленными краями.

2.12.7.3. Балалар майданчыктарын агач һәм куак утыртмалары белән яшелләндерергә, аларның инсоляциясен исәпкә алып, 5 сәгать ут көне эчендә. Майданның Көнчыгыш һәм төньяк ягыннан агачлар 3 метрдан да ким булмаска тиеш, ә көньяк һәм көнбатыш яктан майданнан 1 метрдан да ким булмаска тиеш. Мәктәпкәчә яшьтәге майданчыктарда көпчәкләү өсемлекләре төрләрен куллану рөхсәт ителми. Балалар майданчыктарының барлык төрләрендә дә агулы җиләк-җимешләр белән өсемлекләре куллану рөхсәт ителми.

2.12.7.4. Уен жиһазларын урнаштыру 14 нче таблицада күрсәтелгән куркынычсызлыкның норматив параметрларын исәпкә алып, әлеге кагыйдәгә 2 нче кушымта проектын эшләү. Спорт-уен комплекслары майданчыклары майданчыгында үз-үзеңне тоту һәм спорт-уен жиһазлары куллану кагыйдәләре белән стенд ясарга киңәш ителә.

2.12.7.5. Яктырту жиһазлары майданчык урнашкан территорияне яктырту режимында эшләргә тиеш. Яктырту жиһазларын 2,5 метрдан ким биеклектә урнаштыру рөхсәт ителми.

Ял майданчыклары

2.12.8. Ял майданчыклары өлкәннәр өчен тыныч ял итү һәм өстәл уеннары өчен каралган, аларны торак төзелеше участкаларында, торак төркеме һәм микрорайонның яшелләндерелгән территорияләрендә, паркларда һәм урман паркларында урнаштырырга кирәк. Ял майданчыкларын үткөрү өчен урыннар билгеләргә, тукталышлар, борылу майданчыклары белән танышырга киңәш ителә - алар арасында һәм ял итү майданчыгы арасында яшелләндерү полосасын (куаклар, агачлар) кимендә 3 м. каралырга кирәк. Ял итү майданчыгы чикләреннән автомобиль саклау урыннарына кадәр ераклыкны СанПиН 2.2.1/2.1.1200, шәһәр пассажир транспорты маршрутларының соңгы тукталышларында туктаусыз-борылма майданчыклардан кабул итәргә кирәк.

2.12.9. Торак территорияләрдә ял итү майданчыкларын жан башына 0,1-0,2 кв. м исәбеннән проектларга кирәк. Майданчыкның оптималь күләме-50-100 кв. м, ял итү майданының минималь күләме - 15-20 кв. м. ким түгел. Мондый Кагыйдәләрнең 2.12.4.1 пункты нигезендә тыныч ял итү майданчыкларын балалар майданчыклары белән бергә алып бару рөхсәт ителә. Бер майданчыкта тыныч ял һәм шау-шу өстәл уеннары берләшәргә киңәш ителми. Парклар территорияләрендә үлөндә ял итү өчен күллек майданчыклары оештыру киңәш ителә.

2.12.10. Ял майданчыгында төзекләндерү элементларының мәжбүри исемлеге гадәттә үз эченә ала: каты өслек төрләре, газонлы майданчык өслеген тоташтыру элементлары, яшелләндерү, ял итү өчен эскәмияләр, эскәмияләр һәм өстәлләр, урналар (ким дигәндә, һәр эскәмиядә берәр), яктырту жиһазлары.

2.12.1. Майданчыкны каплау плитка куәтләре рәвешендә проектларга кирәк. Ял итү майданчыклары һәм балалар майданчыклары белән бергә балалар уеннары зонасында каты өслек урнаштырылуга юл куярга киңәш ителми.

2.12.1.2. Периметраль яшелләндерү, агачлар һәм куаклар утырту, чәчәк түтәлләре, вертикаль һәм мобиль яшелләндерү кулланырга кирәк. Лужайки майданчыклары агач һәм куаклар төркемнәре белән әйләндереп алынган булырга тиеш. Инсоляцию һәм затенение майданчыклары ял итәргә киңәш ителә пункты нигезендә 2.12.7.3 әлеге кагыйдәләр. Агулы жыләк-жимешләр белән үсемлекләр куллану рөхсәт ителми.

2.12.1.3. Яктырту жиһазларының эшләвен майданчык урнашкан территорияне яктырту режимында тәэмин итәргә кирәк.

2.12.1.10. Өстәл уеннары өчен эскәмияләр куелган майданның минималь күләмен 12-15 кв. м. күләмендә билгеләргә тәкъдим ителә.

Спорт майданчыклары

2.12.11. Спорт майданчыклары халыкның барлык яшь төркемнәре өчен физкультура һәм спорт белән шөгыльләнү өчен каралган, аларны торак һәм рекреацион билгеләнештәге территорияләр, спорт корылмалары участкалары, гомуми белем бирү мәктәпләре участкалары составында проектларга кирәк. Спорт майданчыкларын проектлауны майданчык специализациясенә бәйле рәвештә алып барырга киңәш ителә. Ераклыкны майдан чигеннән жиңел автомобильләр саклау урыннарына кадәр кабул итәргә кирәк нигезендә СанПиН 2.2.1/2.1.1200.

2.12.12. Гомуми белем бирү мөктөплөре участкалары территориясендө спорт ядкярен урнаштыру һәм проектлаштыру якын-тирә торак төзелешенең халыкка хезмәт күрсәтүне исәпкә алып алып алып алып алып алып алып алып алып алып алып барырга киңәш ителә. Спорт мөйданчыклары чикләреннән торак йортлар тәрәзәләренә кадәр минималь ара мөйданны тавыш характеристикасына бәйлә рөвештә 20дән 40 метрга кадәр кабул итәргә киңәш ителә. Мөктөпкәчә яшьтәге балалар өчен комплекслы физкультура-спорт мөйданчыклары (75 балага) мөйданы 150 кв. метрдан ким булмаган, мөктөп яшендәге (100 балага) 250 кв. метрдан да ким булмаган мөйданда билгеләргә тәкъдим ителә.

2.12.13. Кагыйдә буларак, спорт мөйданчыгында территорияне төзекләндерү элементларының мөжбүри исемлегә үз эченә ала: йомшак яки газон каплау төрләре, спорт жиһазлары. Мөйданчыкны яшелләндерү һәм койма ясау киңәш ителә.

2.12.13.1. Яшелләндерүне мөйданчык периметры буенча урнаштырырга кирәк, тиз үсә торган агачларны мөйдан читеннән 2 метрдан да ким булмаган ераклыкта утыртып. Мөйданчыкны койма өчен вертикаль яшелләндерү кулланырга мөмкин.

2.12.13.2. Мөйданчыкларны 2,5 - 3 м биеклектәге челтәрле койма белән, ә бер - берсенә 1,2 м биеклектәге спорт мөйданчыклары кушылу урыннарында урнаштырырга кирәк.

Чүп жыючылар урнаштыру өчен мөйданчыклар

2.12.14. Чүп жыючылар урнаштыру мөйданчыклары-каты көнкүреш калдыкларын (каты көнкүреш калдыклары), зур габаритлы калдыкларны һәм башка төр калдыкларны жыю өчен махсус жиһазландырылган урыннар. Мондый мөйданчыклар булуны теләсә кайсы функциональ билгеләнештәге территорияләр һәм участкаларны күздә тотарга кирәк, анда каты көнкүреш калдыклары һәм башка калдыклар жыела ала.

2.12.14.1. Жирлек территориясендә эшчәнлек алып баручы юридик затлар, шәхси эшмәкәрләр, шәхси домовладельцы, бакча ширкәтләре һәм башка хужалык субъектлары тәэмин ителәр:

- каты көнкүреш калдыклары жыюны махсус жиһазландырылган каты көнкүреш калдыклары (каты көнкүреш калдыклары) мөйданчыкларында урнаштырылган контейнерларга житештерергә. Каты көнкүреш калдыклары контейнер мөйданчыгы (каты көнкүреш калдыклары) территориясендә хокукына ия булмаган очракта, уңга ия эш башкаручы (контейнер мөйданчыгы булган яки хезмәт күрсәтүче) белән контейнер мөйданчыгы һәм каты көнкүреш калдыклары контейнеры (ТКО) бирү, жыештыру, техник карап тоту өчен килешү төзәргә тәкъдим ителә);

- контейнер мөйданчыгын һәм каты көнкүреш калдыклары контейнерын техник яктан төзек хәлдә тоту, хужасы реквизиитларын, каты көнкүреш калдыклары ташучы подрядчы оешманы күрсәтеп маркировканы буяп, шулай ук чүп чыгару графигын кертәргә;

- контейнерлар белән мөйданчыкларга түләүсез йөрү мөмкинлеген тәэмин итәргә.

Торак йортлардан, сәүдә һәм жәмәгать туклануы оешмаларыннан, Мәдәният, балалар һәм дөвалау оешмаларыннан, предприятиеләрдән, төзелеш мөйданчыкларыннан, дача, гараж жәмгыятьләреннән, башка оешмалардан һәм башка оешмалардан күрсәтелгән оешмаларга һәм торак хужаларына, шулай ук махсус оешмалар яки шәхси эшмәкәрләр белән килешүләр нигезендә житештерү һәм куллану калдыкларын башка житештерүчеләргә житештерү һәм куллану калдыкларын чыгару тәкъдим ителә.

2.12.14.2. Калдыклар чыгаруны гамәлгә ашыручы затлар бурычлы:

- торак фонды, оешма, учреждение, предприятие, берләшмәләр һәм муниципаль берәмлекнең башка территорияләреннән калдыкларны һәм хужалык-фекаль агымнарны вакытында алып чыгарга (килешү нигезендә) ;

- хәрәкәт һәм тукталышлар схемалары белән маршрут графикларының һәр махсуслаштырылган машинасына төзәргә;

- заказчы белән килештерелгән маршрут графикларының мәжбүри үтөлүен тәэмин итәргә; — каты коммуналь калдыкларны махсус полигоннарда (санкцияләнгән чүпләкләргә), ә корыч су-чистарту станцияләренә чыгару. Житештерү һәм куллану калдыкларын ташу түбәндәге ысуллар белән гамәлгә ашырыла: авария хәлендәгә хәлләр тудыруны, әйләнә-тирә мохиткә һәм кешеләр сәламәтлегенә зыян китерүне кисәтүче, транспорт чаралары белән махсус жиһазландырылган яки жайлаштырылган (ябулы кузов идәнне ябучы) транспорт чаралары белән аларны югалту мөмкинлеген кире кагу;

- сәнәгать нетоксик калдыклары чыгару, алга таба технологик эшкәртелергә тиеш булмаган, сәнәгать калдыклары өчен полигоннарда яки контроль һәм күзәтчелек органнары рәхсәтеннән чүпләккә яки каты көнкүреш калдыклары полигонына;

- торак фонды территорияләреннән көнкүреш калдыкларын иртәнгә 7 сәгатъән 22 сәгатъкә кадәр чыгару.

2.12.14.3. Калдыкларны вакытлыча саклаганда ишегалды чүп жыюникларында (контейнерларда) аларны каплау һәм бүлү мөмкинлегенә төшереп калдырылырга тиеш. Елның салкын вакытында (температура -5 һәм аннан да түбәнрәк булганда) саклау срогы контейнерлар тутырылмаган очракта, жылы вакытта (+5 артык уңай температура булганда) өч тәүлектән артмаска тиеш (көндәлек чыгару).

2.12.14.4. Канализацияләнмәгән йортларда сыек калдыкларны жыю өчен ишегалды киртәләре куела, алар каты фракцияләр бүлегенә өчен түбәле су үткәрми торган һәм жир өсте өлешенә ия булырга тиеш. Жир өсте өлеше помойниц һәм ишегалды жыештыручылар булырга тиеш непроницаемой өчен грызунов. Жир өсләгенә кадәр 0,35 м дан артык нечкәрәкләр белән пычрату рәхсәт ителми.

Ишегалды жыештырулары торак биналардан, балалар учреждениеләреннән, ял итү урыннарыннан 20 метрдан да ким булмаган һәм 100 метрдан да артык булмаган арага, коелардан 50 метрдан да ким булмаган арага чыгарылырга тиеш. Водонепроницаемый выгреб аны тутыру буенча чистартылырга тиеш, әмма алты айга бер тапкырдан да ким түгел. Ишегалды жыештыручылар бүлмәләре чисталыкта булырга тиеш. Аларны урып-жыюны көн саен башкарырга кирәк. Бинаны атнага бер тапкыр дезинфекция чаралары белән кайнар су белән юарга кирәк.

2.12.14.5. Азык-төлек калдыкларын махсус билгеләнгән «азык калдыклары» дип язылган жыентыкларга жыярга рәхсәт ителә. Махсуслаштырылган азык-төлек хужалыклары белән килешүләр булмаган очракта, каты көнкүреш калдыклары белән бергә азык-төлек калдыкларын жыю рәхсәт ителә. Сәүдә һәм жәмәгать туклануы объектларында азык-төлек калдыкларын вакытлыча саклау, аларның милек рәвешләренә карамастан, бары суытыла торган биналарда гына башкарылырга тиеш.

2.12.14.6. Жәйге чорда калдыкларның металл жыентыкларын (контейнерлар) юарга («алыштырылмый торган» системада 10 көнгә бер тапкырдан да ким булмаган очракта, «алыштырыла торган» очракта — калдыклардан соң), агач жыентыкларны — дезинфекцияләргә (һәр төрмәдән соң) кирәк.

2.12.14.7. Контейнерларның техник һәм санитар торышы, контейнер майданчыларының, чүп үткәргечләренң, чүп кабул итү камераларының, урамдагы чокырлар, аларның тирә-якларындагы чисталык һәм тәртип өчен җаваплылык аларның хужалары җаваплы.

Күп катлы, йорт яны территорияләре һәм шәхси торак төзелеше территориясендә контейнер майданчыларын урнаштыру, карап тоту, урнаштыру урыннары өчен җаваплылык теләсә кайсы милек формасын, оештыру-хокукий рәвешне, әлегә торак фондына хезмәт күрсәтүче шәхси эшқуарга йөкләнә.

Контейнер майданчыларын һәм жыелган бункерларны урнаштыру урыннарын карап тоту өчен, башка территорияләрдә, шул исәптән милек хокуклары, биләмәләре һәм файдалану хокукында булган затларга җаваплылык йөкләнә.

2.12.15. Мәйданчыкларны торак бина тәрәзәсеннән, балалар учреждениеләре участкалары чикләреннән ерак түгел, ял итү урыннарын 20 метрдан да ким булмаган ераклыкка, торак төзелеше участкаларында урнаштырырга кирәк-ерак подъезддан жәяүлеләр сукмаклары буенча 100 м юллардан да ерак түгел, шул ук вакытта мәйданчык территориясе юл йөрүгә комачауларга тиеш, әмма транспорт йөртүгә комачауламаска тиеш. Мәйданчыкны аерым урнаштырганда (транспортта йөрдән тыш) контейнерлар чистарту һәм борылу мәйданчыклары булу өчен транспортның уңайлы керү мөмкинлеген күздә тотарга (12 м x 12 м). Мәйданчыкларны транзит Транспорт һәм жәяүлеләр коммуникацияләреннән тыш, биналарның урам фасадларыннан читтә урнаштыру киңәш ителә. Мәйданчык территориясен су басу зонасында (янәшәсендәгә төзелеш, асылмалы яки яшел үсентеләр утырту) урнашырга киңәш ителә.

Контейнер мәйданчыклары, контейнер һәм туплаучы бункерлар урнаштыру урыннары көнкүреш һәм зур габаритлы чүп-чарлардан даими чистартылып торырга, чисталыкта һәм тәртиптә булырга, матурланырга һәм ремонтланырга тиеш. Контейнер һәм бункер-торгызу төзекләндерелергә тиеш булмаган тупланмалар алыштырылырга, урнаштыру урыннарыннан бетерелергә тиеш.

Предприятие, оешма, торак төзелеш һ.б. территориясендә контейнерлар һәм бункерлар техник яктан төзек хәлдә булырга, хужасы, подрядчы оешма реквизишларын күрсәтеп, каты көнкүреш калдыклары чыгаручы, калдыкларны чыгару вакытын күрсәтеп маркировкага ия булырга тиеш.

2.12.16. Торак билгеләнеше территориясендә 1 кешегә 0,03 кв. м яки чүп үткәргечләре булган торак йортларның 6 - 8 подъездына 1 мәйданчык проектлы; әгәр подъездлар азрак булса - һәр йорт каршындагы бер мәйданчык.

2.12.17. Чүп жыючыларны урнаштыру мәйданчыгында территорияне төзекләндерү элементларының мәжбүри исемлегә түбәндәгелә үз эченә ала: каты өслек төрләре, тирә-юнь территорияләре белән мәйданчык өсләген тоташтыру элементлары, каты көнкүреш калдыклары жыю өчен контейнерлар, яктырту жиһазлары. Мәйданчыкны яшелләндерү проектын эшләргә киңәш ителә. Контейнер мәйданчыгында чүп чыгару графигы күрсәтелергә тиеш

оешма чүп-чарны ташучы телефоннарның исемнәре һәм контакт телефоннарының исемнәре.

2.12.17.1. Мәйданчыкны транспорт йөртүнең шундый ук капламасын билгеләргә кирәк. Мәйданчыкның капламын, суны туңдыруга һәм контейнерны туктатуга юл куймас өчен, машиналар йөрү өлешендә 5-10% тәшкил итүче билгеләргә кирәк.

2.12.17.2. Якын - тирә юл янындагы мәйданчыкка, кагыйдә буларак, бер дәрәжәдә, бордюр ташын, газон - бакча борты яки 1,0-1,2 метр биеклектәгә декоратив дивар урнаштырмыйча гына туры килә.

2.12.17.3. Яктырту жиһазларының эшләвен терәк биеклегә 3 метрдан да ким булмаган территорияне яктырту режимында билгеләргә. 2.12.17.4. Яшелләндерү киңәш ителә житештерергә агачлар белән югары дәрәжәдәгә фитонцидности, густой һәм плотной крона. Мәйданчыкларны визуаль изоляцияләү өчен декоратив стенкалар, трельяжлар яки жыләк-жимешсез югары куаклар рәвешендәгә периметраль тере шәһәрчәкләр куллану рөхсәт ителә.

Этләр өчен мәйданчыклар

2.12.18. Этләрне йөртү өчен мәйданчыклар микрорайоннан һәм торак районның гомуми файдалану территорияләрендә, Яшел утыртмалардан буш урыннар, 1 нче сыйныф магистральләренең техник зоналарында, 110 кВттан артык көчәнешле электр тапшыру линияләре астында, беренче һәм икенче поясларның су белән тәэмин итү чыганакларының санитар зонасыннан читтә урнаштырырга киңәш ителә. Мәйданчыкны табигый комплекс территорияләрендә урнаштыру табигатьтән файдалану һәм әйләнә-тирә мохитне саклау органнары белән килештерергә киңәш ителә.

2.12.19. Торак билгеләнешендәге территорияләрдә урнашкан этләрне урамда йөртү өчен майданчыклар күләме 400 - 600 кв.м, башка территорияләрдә 800 кв. м. га кадәр кабул итәргә киңәш ителә, гамәлдәге төзелеш шартларында, территориаль мөмкинлекләрдән чыгып, майданчыкларның киметелгән күләмен кабул итәргә мөмкин. Майданчыкларның үтемлелеген 400дән артык түгел. территориядә һәм тыгыз торак төзелеш булган микрорайоннарда 600 м дан да артмаска киңәш ителә. Майдан чигеннән торак һәм жәмәгать биналары тәрәзәләренә кадәр ераклык 25 метрдан да ким түгел, ә балалар учреждениеләре, мәктәпләр, балалар, спорт майданчыклары, ял майданчыклары участкаларына кадәр - 40 метрдан да ким түгел.

2.12.20. Этләрне урамда йөртү өчен майданчык территориясендә төзекләндерү элементлары исемлеген төрле каплау, коймалар, эскәмияләр (ким дигәндә), урналар (ким дигәндә), яктырту һәм мәгълүмати җайланмалар үз эченә ала. Тәкъдим ителә предусматривать периметральное яшелләндерү.

2.12.20.1. Этләрне урамда йөртү өчен билгеләнгән майданның бер өлешен каплау өчен, хайваннарның азыгын жәрәхәтләнәдерми торган яхшы дренаж тәэмин итүче тигез өслекне (газон, Комлы, комлы-жир), шулай ук даими жыештыру һәм яңарту өчен уңайлы булуны күздә тотарга киңәш ителә. Майданы поверхностей өчен билгеләнгән хужалары эт, киңәш ителә проектировать белән твердым яки комбинированным Төре каплау (плитка, утопленная бу газон һәм башкалар). Майданга якин килү каты өслек белән җиһазландырылырга тәкъдим ителә.

2.12.20.2. Шул ук вакытта элементлар һәм коймалар секцияләре арасындагы ераклык, аның түбән ягы һәм жире арасында хайваннар өчен майданчыктан чыгып китәргә яки үзенә травма ясарга мөмкинлек бирмәвен исәпкә алырга киңәш ителә.

2.12.20.3. Майданчык территориясендә майданчыктан файдалану кагыйдәләре белән мәгълүмати стендны карарга киңәш ителә.

2.12.20.4. Яшелләндерү тәкъдим ителә проектировать берсе периметральных плотных утырту Югары куаклар рәвешендә тере изгороди яки вертикаль яшелләндерү.

Этләр өчен майданчыклар дрессировки

2.12.21. Этләрне өйрәтү өчен майданчыклар торак һәм иҗтимагый билгеләнештәге төзелешләрдән 50 метрдан да ким булмаган ераклыкта урнаштырырга киңәш ителә.

2.12.22. Этләрне дрессировкалау майданчыгында территорияне төзекләндерү элементларының мәҗбүри исемлеген йомшак яки газон каплау, коймалар, эскәмияләр һәм урналар (майданчыкка кимендә 2 ел), мәгълүмат стенды, яктырту җиһазлары, махсус тренировкалар җиһазлары үз эченә ала.

2.12.22.1. Майданчыкны каплау малларның азыгын (газон, ком, ком-жир) түгел, шулай ук даими жыештыру һәм яңарту өчен уңайлы дренаж тәэмин итүче тигез өслеккә ия булуны күздә тотарга киңәш ителә.

2.12.2.2. Койма, кагыйдә буларак, 2,0 метрдан да ким булмаган биеклектәге койма (металл челтәр) күрсәтелергә тиеш.

2.12.2.3. Этләрне дрессировкалау өчен майданчыклар уку, күнегүләр, спорт кирәк-яраклары һәм корылмалар, яңгырдан элөп куелган, инвентарь, җиһазлар һәм ял итү өчен көнкүреш бинасы белән җиһазландырырга тәкъдим ителә.

Автостоянкалар майданчыклары

2.12.23. Муниципаль берәмлек территориясендә түбәндәге автостоянкаларны күз алдында тотарга кирәк: автомобильләренә, урамнарны (йөрү өлешендә парковка рәвешендә), әдәпсез («карманов» рәвешендә һәм машиналар йөрү өлешеннән чигенергә), кунак (торак төзелеш участкасында), халык автомобильләрен саклау

өчен (микрорайон, район) ,ъектлы (объект яки объектларның төркеменнән), башка (йөк, күчүче һ.б.).

2.12.24. Исәпкә алырга кирәк, дип ераклык чикләре автостоянки кадәр төрәзәләр торак һәм ижтимагый биремнәр кабул ителә нигезендә СанПиН 2.2.1/2.1.1200. Приобъект автооюнкалары майданчыкларында инвалидлар автомобильләре өлешен СНиП 35-01 нигезендә проектларга, киң катлам бүлекләгечләр булмаса, ике яки аннан да күбрәк урынны блокларга, ә бары тик үтә күренмәле сары тамгалар ярдәмендә генә.

2.12.25. Шәһәр пассажир транспорты тукталышлары зонасында автостоянкалар майданчыкларын урнаштыру рөхсәт ителми, автостоянкага керү урыннары оештыру ахырыннан 15 метрдан да ким булмаска тиеш.

2.12.26. Автостоянкалар майданчыкларында территорияне төзекләндерү элементларын кирәкле урнаштыру һәм эксплуатацияләү өчен мәжбүри рәвештә каплау элементлары исемлеген, өслекләрне сопряжения элементлары, бүлү элементлары, яктырту һәм мәгълүмати жиһазлар үз эченә ала. Автомобильләрне озаклап саклау өчен майданчыклар асылмалы, боксларның жиңел үсентеләре, күзәтү эстакадалары белән жиһазландырылырга мөмкин.

2.12.26.1. Майданчыкларны каплатып, транспорт юлларының шундый ук капламасын проектларга тәкъдим ителә. 2.12.26.2. Юл хәрәкәте белән майданчыкның каплануына борт ташын салмыйча, газон белән бәйлә - өлеге Кагыйдәләрнең 2.4.3 пункты нигезендә.

2.12.26.3. Майданчыкларда бүлү элементлары тамгалар (ак полосалар), яшелләндерелгән полосалар (газоннар), контейнер яшелләндерү рәвешендә башкарылырга мөмкин.

2.13. Жәяүлеләр коммуникацияләре

2.13.1. Жәяүлеләр коммуникацияләрен муниципаль берәмлек территориясендә жәяүлеләр өчен элемент һәм хәрәкәт итү тәэмин итә. Жәяүлеләр коммуникациясенә тротуарлар, аллеялар, юллар, сукмаклар керә. Торак пункт территориясендә жәяүлеләр коммуникацияләрен проектлаганда транспорт коммуникацияләре белән кисешүнең минималь күләмен, жәяүлеләр коммуникацияләре системасының өзлексез эшләвен, инвалидлар һәм халыкның аз хәрәкәт итүләре өчен куркынычсыз, тоткарлыксыз һәм уңайсыз хәрәкәт итү мөмкинлеген тәэмин итәргә кирәк. Жәяүлеләр коммуникацияләре системасында төп һәм икенче дәрәжәдәге жәяүлеләр элементәсе бүлеп бирү.

2.13.2. Жәяүлеләр коммуникацияләрен проектлаганда озын буйлы уклонны 60 промилле, поперечный уклон (берлекле яки двускатный) - оптималь 20 промилле, минималь - 5 промилле, максималь - 30 промилле кабул итәргә киңәш ителә. Инвалид коляскаларның хәрәкәт итүен исәпкә алып, жәяүлеләр коммуникацияләре клоннары артмаска киңәш ителә: озын - 50 промилле, поперечный - 20 промилле. 30-60 промилле тайпылышлары булган жәяүлеләр коммуникацияләрендә 100 м дан ким булмаган 5 м озынлыктагы горизонталь участкалар оештырырга киңәш ителә. Рельеф шартлары буенча югарыда күрсәтелгән уклоннарны тәэмин итеп булмый торган очракларда баскычлар һәм пандуслар урнаштыруны күздә тотарга тәкъдим ителә.

2.13.3. Тротуарларны киңәйтү кирәк булган очракта яқындагы төзелеш составында жәяүлеләр галереялары оештырырга мөмкин.

Төп жәяүлеләр коммуникацияләре

2.13.4. Төп жәяүлеләр коммуникацияләре торак, жәмәгать транспорты тукталышлары, мәдәни-көнкүреш хезмәте күрсәтү учреждениеләре, рекреацион территорияләр белән элементәне, шулай ук жәмәгать зоналары һәм рекреация

объектлары составында тарту корылмаларының төп пунктлары арасында элемтәне тээмин итә.

2.13.5. Төп жәяүлеләр коммуникацияләрен трассацияләү урамнар һәм юллар буенда (тротуарлар) яисә аларның бәйсез рәвештә башкарылырга мөмкин. Төп жәяүлеләр коммуникацияләренәң киңлеге «пик» сәгатьләрендә жәяүлеләр хәрәкәте интенсивлыгына һәм әлеге кагыйдәгә 3 нче кушымта нигезендә бер хәрәкәт полосасының үткөрүчәнлегенә бәйле рәвештә исәп тотат. Тарту пунктлары арасында яки бу юнәлешкә почмак белән кыска юнәлешләр буенча жәяүлеләр коммуникацияләрен трассировкалау (рекреацион юллардан тыш) 30лап.°

2.13.6. Транспорт юллары белән төп жәяүлеләр коммуникацияләре кисешкән очракта да бордюрлы пандуслар урнаштыру тәкъдим ителә. Жәяүлеләр коммуникацияләрендә баскычлар, пандуслар, күперләр урнаштырганда әлеге элементларның үткөрүчәнлек сәләтен тигезләп булдыруны тээмин итәргә киңәш ителә. Автотранспорт чараларын тукталыш һәм кую өчен гамәлдәге жәяүлеләр коммуникацияләрен һәм алар янындагы газоннарны куллану рөхсәт ителми.

2.13.7. Шуны да күздә тотарга кирәк: төп жәяүлеләр коммуникацияләре буенда урнашкан биналар элементлары һәм техник җайланмалар юл киңлеге кимергә тиеш түгел, шулай ук юл өслеге тигез 2 м.төп жәяүлеләр коммуникацияләре киңлеге белән 1,5 м саен 30 м. аша хәрәкәт итү өчен киңлекләренә (разъезд мәйданчыкларын), инвалидларны каршы юнәлешләрдә кресло - коляскаларда хәрәкәт итүне тээмин итү өчен, киңлекләренә (разъезд мәйданчыкларын) киметергә киңәш ителә.

2.13.8. Анда урнаштырылмаган стационар булмаган корылмалар, кагыйдә буларак, жәяүлеләр өлеше, корылманы урнаштыру өчен бүлеп бирелә торган участок киңлеге һәм килүчеләр һәм сатып алучылар өчен билгеләнгән буфер зонасы киңлеге (0,75 м дан да ким түгел) тәшкит итә. Кресло-коляскаларда инвалидлар хәрәкәте мөмкин булган участокларда жәяүлеләр коммуникацияләре киңлеге 1,8 метрдан да ким булмашка тиеш.

2.13.9. Рекреация объектлары составындагы төп жәяүлеләр коммуникацияләре 100 кеше/га артык кешегә, һәр 100 метрдан ким булмаган саен, эскәмияләр һәм урналар урнаштыру өчен мәйданчыклар белән җиһазландырырга тәкъдим ителә. Мәйданчык озынлыгына, ким дигәндә, бер тапкыр, ике урна (чүп - чар өчен кече контейнерлар), шулай ук коляскалы инвалидлар өчен (эскәмия янында 85 см дан да ким булмаган буш киңлек) урнашуга исәп тотарга киңәш ителә.

2.13.10. Кагыйдә буларак, төп жәяүлеләр коммуникацияләре территориясендә Территорияне төзекләндерү элементларының мәҗбүри исемлеге түбәндәгене үз эченә ала: каты каплау төрләре, өслекләренә сопряжения элементлары, чүп-чар өчен урналар яки кече контейнерлар, яктырту җиһазлары, эскәмияләр (рекреация территориясендә).

2.13.10.1. Төп жәяүлеләр коммуникацияләрен каплау һәм конструкцияләренә карата таләпләрне аларны бөтенсез эксплуатацияләү мөмкинлеге белән, ә 2,25 м һәм аннан күбрәк булган очракта махсус транспорт чараларын эпизодик яктан йөртү мөмкинлеге белән билгеләргә тәкъдим ителә. Киңәш ителә предусматривать мощение плиткой. Югары бровкаларда урнашкан жәяүлеләр коммуникацияләре киртәләрен соколлар һәм террас проектлау, әлеге Кагыйдәләренәң 2.1.7 пункты нигезендә җитештерергә.

2.13.10.2. Билгеле булмаган стационар булмаган корылмалар урнаштыру мөмкин.

Икенче дәрәжәдәге жәяүлеләр коммуникацияләре

2.13.11. Икенче дәрәжәдәге жәяүлеләр коммуникацияләре, кагыйдә буларак, территория чикләрендә төзелеш һәм төзекләндерү элементлары (мәйданчыклар) арасында элемтәне, шулай ук территориядә хәрәкәт итүне тээмин итә рекреация объектлары (сквер, бульвар, парк, урман паркы). Икенче дәрәжәдәге жәяүлеләр коммуникацияләре киңлеге, гадәттә, яқынча 1,0 - 1,5 м кабул ителә.

2.13.12. Икенче дәрәжәдәге жәяүлеләр коммуникацияләре территориясендә төзекләнדרү элементларының мәжбүри исемлеге, гадәттә, төрле каплау төрләрән үз эченә ала.

2.13.12.1. Скверлар, бульварлар, торак пункт бакчалары юлларындагы каты өслек төрләре каралырга тиеш. Киңәш ителә мощение плиткой.

2.13.12.2. Эре рекреация объектлары (парклар, урман парклары) юлларында йомшак яки катнаш капламаларның төрле төрләрән, табигый грунт өслекле жәяүлеләр сукмакларын күздә тотарга киңәш ителә.

2.14. Транспорт юллары

2.14.1. Транспорт юллары-кварталлар, зур рекреация объектлары, житештерү һәм жәмәгать зоналары территорияләре арасында транспорт элементәсе тәэмин итүче транспорт коммуникацияләре системасы элементлары, шулай ук торак пунктның урам-юл челтәре белән элементә.

2.14.2. Транспорт йөрешен проектлау Снипны исәпкә алып алып алып алып алып алып бара 2.05.02. Юлларны проектолаганда ландшафтның сакланышын һәм әйләнә-тирә территорияләрнең экологик торышын тәэмин итү.

2.14.3. Велосипед юлларын комплекслы төзекләнדרү элементларының мәжбүри исемлеге үз эченә ала: каты өслек тибы, якин-тирә территорияләр белән велосипед юллары өслеген тоташтыру элементлары.

2.14.3.1. Урам һәм юллар буенда урнашкан велосипедларда яктылыкны, рекреацион территорияләрдә - велосипед юллары буенда яшелләнדרү күздә тотарга кирәк.

2.14.3.2. Юл буйларында ятмалар габаритларны киметүгә китерергә тиеш түгел, юл өслеген каплау дәрәжәсе буенча ирекле киңлекнең биеклегә 2,5 метрдан да ким булмашка тиеш.

Кисәк 3. ТЕРРИТОРИЯЛӘРДӘ ТӨЗЕКЛӘНДЕРҮ ИЖТИМАГЫЙ БИЛГЕЛӘНЭШ

3.1. Гомуми нигезләмәләр

3.1.1. Ижтимагый билгеләнәштәге территорияләрдә төзекләнדרү нормалаштыру объектлары булып түбәндәгеләр тора: торак пунктның ижтимагый киңлекләре, участоклар һәм ижтимагый төзелеш зоналары тора, алар төрле ярашларда муниципаль берәмлекнең ижтимагый территорияләренең барлык төрләрән формалаштыралар: шәһәр һәм жирле әһәмияттәге үзәкләр, күп функцияле, магнитистраль һәм махсус ижтимагый зоналар.

3.1.2. Ижтимагый билгеләнәш территорияләрендә төзекләнדרгәндә түбәндәгеләрне тәэмин итәргә киңәш ителә: күз күреме өчен территорияләренең ачыклығын һәм үтүен (чукраклар булмау), халыкның тоткарлыксыз хәрәкәт итү шартлары (кече шилле төркемнәрне дә кертеп), тарихи барлыкка килгән планлаштыру структурасына һәм төзелеш масштабына ярдәм итү алымнарын, әйләнә-тирә мохиттән төзекләнדרү элементларының стиль бердәмлегенә ирешүне.

3.2. Ижтимагый киңлекләр

3.1. Муниципаль берәмлекнең ижтимагый киңлекләрен жәяүлеләр коммуникацияләре, жәяүлеләр зоналары, актив йөри торган ижтимагый төзелеш участкалары, торак пункт составында урнашкан яшелләнדרү участкалары, примагистраль һәм күп функцияле зоналар, шәһәр һәм жирле әһәмияттәге үзәкләр үз эченә ала.

3.1.1. Жәяүлеләр коммуникацияләре һәм жәяүлеләр зоналары торак пункт территориясе буенча жәяүлеләр өчен элементә һәм хәрәкәт итүне тәэмин итә (2.13, 7.2 һәм 7.3 пунктлар өлеге кагыйдә).

3.1.2. Приобо - шәһәр әһәмиятендәге сәүдә, мәдәният, сәнгать, мәгариф һәм башка объектлар; алар территория бүлөп бирү белән оештырылырга мөмкин, йә аннан башка, бу очракта участок чикләре биналар һәм корылмалар төзелешенә тышкы контурына туры килә торган урыннар билгеләргә мөмкин.

3.1.1.3. Муниципаль берәмлекнең ижтимагый киңлекләр территориясендә яшелләндерү участкаларын чәчәк түтәлләре, газоннар, ялгыз, төркемләп, гади агачлар, вертикаль, күптяруслы, яшелләндерүнең мобиль формалары рәвешендә проектларга.

3.1.2. Кагыйдә буларак, муниципаль берәмлекнең ижтимагый киңлекләрен төзекләндерү элементларының мәжбүри исемлеге: плитка егәрлеге рәвешендәге каты өслекләрдән каплау төрләре, өслекләрне сопряжения элементлары, яшелләндерү, эскәмияләр, чүп-чар өчен урналар һәм кече контейнерлар, урам техник жиһазлары, яктырту жиһазлары, архитектура-декоратив яктырту жиһазлары, жирлек мәгълүмат чыганакалары, яшелләндерү участкаларын саклау элементлары (металл коймалар, махсус капламалар һәм т.п.).

4.2.1. Жәмәгать урыннары территориясендә декоратив-гамәли сәнгать әсәрләре, декоратив су жиһазлары урнаштыру тәкъдим ителә.

4.2.2. Жәяүлеләр зоналары һәм коммуникацияләр территориясендә тышкы реклама чараларын, ваклап сату, көнкүреш хезмәте күрсәтү һәм туклану, тукталыш павильоннары, бәдрәф кабиналары урнаштыру мөмкин.

4.3.3. Приобъект территорияләре булган очракта, Ижтимагый төзелеш участкалары территориясендә коймалар һәм тышкы реклама чаралары урнаштырылырга мөмкин. Тарихи, килеп туган төзелешләр, муниципаль берәмлекнең ижтимагый үзәкләре составында участкаларны урнаштырганда стационар яшелләндерүнең булмавы мөмкин. 3.3. Жир кишәрлекләре һәм махсус зоналар

ижтимагый төзелеш

3.3.1. Ижтимагый төзелеш участкалары (өлеге Кагыйдәләрнең 3.2.1.2 пунктында каралган кагыйдәләрдән тыш) - ул чикләнгән яки ябык режимлы жәмәгать учреждениеләре участкалары: хакимият һәм идарә органнары, хастаханә һәм тдп.объектлар. Алар приобъект территориясе бүлөп бирү яки аннан башка оештырылырга мөмкин-бу очракта участок чикләре биналар һәм корылмалар төзелешенә тышкы контурына туры килә торган итеп билгеләнә. Махсус ижтимагый төзелеш зоналары (хастаханә, студентлар шәһәрчеге һәм тдп.) участкалар Төркеме рәвешендә формалаша.

3.3.1. Участокларны һәм жәмәгать төзелешендәге махсус зоналарны төзекләндерү проекткага һәм тармак белгечлегенә бирем нигезендә проектлана.

1.3.2. Ижтимагый төзелеш участкаларында (приобъект территорияләре булган очракта) һәм ижтимагый төзелешнең махсус зоналары территорияләрендә территорияне төзекләндерүнең мәжбүри элементлары исемлеге түбәндәгеләрне үз эченә ала: каты өслекләрне тоташтыру элементлары, яшелләндерү, чүп-чар өчен урналар яки контейнерлар, яктырту жиһазлары, учреждениеләрне мәгълүмати рәсмиләштерү чыганакалары. Килүчеләрне кабул итү белән бәйлә учреждениеләр өчен эскәмияләр мәжбүри урнаштыруны күз алдында тотарга.

3.3.2.1. Киртәләрне, тышкы реклама чараларын урнаштыру мөмкин; тарихи, килеп туган төзелешләр, торак пунктның ижтимагый үзәкләре составында участкаларны урнаштырганда стационар яшелләндерүнең булмавы рәхсәт ителә.

Кисәк 4. ТОРАК БИЛГЕЛӘНЭШЕНДӘГЕ ТЕРРИТОРИЯЛӘРДӘ ТӨЗЕКЛӘНДЕРҮ

4.1. Гомуми нигезләмәләр

4.1.1. Торак билгеләнешендәге территорияләрдә төзекләндерү нормалаштыру объектлары булып, гадәттә, жәмәгать киңлекләре, торак төзелеше участкалары, балалар бакчалары, мәктәпләр, автотранспорт чараларын даими һәм вакытлыча саклау тора, алар төрле кушылмаларда торак төркемнәр, микрорайоннар, торак районнар формалаштыра.

4.2. Ижтимагый киңлекләр

4.2.1. Торак билгеләнешле территорияләрдә жәмәгать киңлекләрен жәяүлеләр коммуникацияләре системасы, торак группаларга, микрорайоннарга, торак районнарга хезмәт күрсәтү учреждениеләре участкалары һәм гомуми файдаланудагы яшелләндерелгән территорияләр формалаштырырга киңеш ителә.

4.2. Торак группаларга, микрорайоннарга, торак районнарга хезмәт күрсәтү учреждениеләрен керү урыннары белән жиһазландырырга тәкъдим ителә. Халык саны күп булган хезмәт күрсәтү учреждениеләре өчен (сәүдә үзәкләре, базарлар, сырхауханәләр, полиция бүлекләре) автостоянкалар урнаштыруны күздә тотарга. Полиция бүлеге, янгын депосы, ашыгыч ярдәм подстанцияләре, базарларның, шәһәр әһәмиятендәге объектларның торак билгеләнештәге территорияләрендә урнашкан участкаларында тимер коймалар булырга мөмкин.

4.2.3. Жәяүлеләр коммуникацияләре территориясендә һәм хезмәт күрсәтү учреждениеләре участкаларында төзекләндерү элементларының мәжбүри исемлеге түбәндәгеләрдән гыйбарәт: каты өслек төрләре, өслекне сопряжения элементлары, чүп-чар өчен кече контейнерлар, яктырту жиһазлары, мәгълүмат йөртүчеләр.

4.2.3.1. Плитка егәрлеге рәвешендә каты өслек, шулай ук мобиль яшелләндерү, урам техник жиһазлары, эскәмияләр урнаштыру тәкъдим ителә.

4.3.2. Тышкы реклама, неапиталь булмаган корылмалар урнаштыру мөмкин.

4.4. Гомуми файдаланудагы яшелләндерелгән территорияләр, гадәттә, торак төркемнәрне, микрорайоннарны, торак районнарны яшелләндерүнең бердәм системасы рәвешендә формалаштырыла. Яшелләндерү системасы жәяүлеләр һәм транспорт коммуникацияләре (газоннар, гади агач һәм куаклар утыртмалары), торак төзелеше участкаларынан читтә яшелләндерелгән майданчыклар (спорт, спорт-уен, этләрне йөртү өчен һ.б.), рекреация объектлары (скверлар, бульварлар, микрорайон бакчалары, торак район парклары) үз эченә ала.

4.3. Торак төзелеше участкалары

4.3.1. Торак төзелеше участкаларын проектлаштыру, карап тоту объектларын йорт яны территориясеннән күмәк яки индивидуаль файдалану характерын исәпкә алып башкарырга кирәк. Моннан тыш, тарихи төзелеш составында, төзелешнең тыгызлыгы югары булган территорияләрдә, магистральләр буенда, төзекләндерелә торган территорияләрдә аларны урнаштырганда торак төзелеше участкаларын төзекләндерү үзенчәлекләрен исәпкә алырга кирәк.

4.3.2. Йорт яны территорияләреннән (күпфатирлы төзелеш) күмәк файдалану белән торак төзелеш участогы территориясендә мәжбүри тәртиптә транспорт белән йөрү (йөрү), жәяүлеләр коммуникацияләре (төп, икенче), майданчыклар (мәктәпкәчә яшәтәге балалар өчен уеннар өчен, өлкәннәр өчен ял итү, чүп жыючылар, кунак автостоянкалары урнаштыру, керү төркемнәре каршында), яңгыр канализацияләре урнаштыру, яшелләндерелгән территорияләр күздә тотарга кирәк. Әгәр территориянең күләме мөмкинлек бирә икән, участок чикләрендә спорт майданчыклары һәм мәктәп яшендәге балалар өчен майданчыклар, этләрне урамда йөртү өчен майданчыклар урнаштыру тәкъдим ителә.

4.3.3. Кагыйдә буларак, коллектив файдаланудагы торак төзелеш участогы территориясендә төзекләндерү элементларының мәжбүри исемлеге: юл

катламының каты төрләрә, майданчыкларны каплауның төрләрә (әлеге Кагыйдәләрнең 2.12 бүлекчәсе), өслекләре сөпрәжәния элементлары, майданчыкларны жиһазлау, яшелләндерү, яқтырту жиһазлары, яңгыр сулары канализациясе булу.

4.3.3.1. Торак кишәрлекне яшелләндерүне торак йортның отмоствасы һәм керү юлы (йорт яны яшелләндерү полосалары), юлның һәм тышкы чикләре арасында формалаштырырга киңәш ителә: йорт яны полосаларында - чәчәк түтәлләрә, газоннар, вьющиея үсемлекләр, куакларның компакт төркемнәрә, аерым зур булмаган агачлар; участокның калган территориясендә - ирекле композицияләр һәм яшелләндерү алымнары. 4.3.3.2. Әгәр ул магистраль урамнар буенда торак кишәрлекләрен әлеге Кагыйдәләрнең 4.3.4.3 пункты нигезендә урнаштыру шартларына каршы килми икән, торак төзелешә участогын койма белән әйләндереп алу мөмкин.

4.3.4. Тарихи төзелеш составында, төзелешнең тыгызлыгы югары булган территорияләрдә, магистральләр буенда урнашкан торак урыннары төзекләндерү эшләре шәһәр төзелешә шартларын һәм аларны урнаштыру таләпләрен исәпкә алып проектлана.

4.3.4.1. Саклау зоналары территорияләрендә һәйкәлләрне төзекләндерү проектларын саклау зоналары режимнары һәм төзелешнең типологик характеристикалары нигезендә алып барырга тәкъдим ителә.

4.3.4.2. Төзелеш тыгызлыгы югары булган торак участокларда (20 мең кв. метрдан артык) төзекләндерү алымнарын кулланырга кирәк, шул ук вакытта участок территориясенә норматив күрсәткелләре хисабына тәэмин ителә:

- гадәттә торак төзелешә участогы территориясендә тормышка ашырыла торган кайбер функцияләре (өлкәннәр ялы, спорт һәм балалар уеннары, кунак стоянкалары) һәм төзекләндерү элементлары (яшелләндерү һәм башкалар) торак төзелешә составына күчерү.

- спорт, балалар майданчыклары (Кече уен җайланмалары) урнаштыру өчен җир асты һәм җир асты корылмалары түбәләрен куллану һәм яшелләндерү (газон, вак тамыр системалы куаклар)-шул ук вакытта югарыда күрсәтелгән майданчыклардан чыгу-чыгу һәм гаражларның вентиляция шахталарына кадәр ераклык 15 метрдан да ким булмашка тиеш.

4.3.4.3. Магистраль урамнар буенда торак участкаларын урнаштырганда, аларны тоташ койма белән әйләндереп алу һәм майданчыклар (балалар, спорт майданчыклары, чүп җыючылар урнаштыру өчен) урнаштыру рөхсәт ителми.

4.3.4.4. Реконструкцияләнгән торак йортлар территорияләрендә авыру һәм зәгыйфьләнгән агачларны бетерүне, сәламәт агачларны саклауны һәм декоратив рәсмиләштерүне, ялланмаган төзелешләре (складлар, сарайлар, табигый барлыкка килгән гаражлар, шул исәптән «Рақушка» тибындагы урыннары) юк итүне, төзекләндерүнең мораль һәм физик яктан искергән элементларын алыштыруны күздә тотарга.

4.4. Балалар бакчалары һәм мәктәпләр участкалары

4.4.1. Балалар бакчалары һәм мәктәпләр территорияләрендә транспорт белән йөрү (йөрү), җәяүлеләр коммуникацияләре (төп, икенче), керү урыннары (баш, хужалык), балалар уеннары өчен майданчыклар, спорт белән шөгыйльләнү (мәктәпләр участкаларында - спортядро), яшелләндерелгән һәм башка территорияләр һәм корылмалар күздә тотарга кирәк.

4.4.2. Балалар бакчасы һәм мәктәп территориясендә төзекләндерү элементларының мәҗбүри исемлеге: юл йөрү билетларының каты өсләге, төп җәяүлеләр коммуникацияләре, майданчыкларның (балалар уен майданчыкларынан тыш) каты өслекләрен тоташтыру элементлары, яшелләндерү, коймалар, майданчыкларны жиһазлау, эскәмияләр, урналар, яқтырту

жиһазлары, мәғлүмати бизәләш ташуылар, яңгыр сулары канализациясен урнаштыру.

4.4.2.1. Сыйфатында каты төрләре покритий кулланырга цементобетон һәм плиточное мощение.

4.4.2.2. Балалар бакчалары һәм мәктәпләр территорияләрен яшелләндергәндә, агулы жыләк-жимешләр белән үсемлекләр куллану рөхсәт ителми.

4.4.3. Кварталның инженерлык коммуникацияләрен проектлаганда аларны балалар бакчасы һәм мәктәп территориясе аша трассаларга күчерү рөхсәт ителми. Балалар бакчасы һәм мәктәпнең үз инженерлык чөлтөрләре, уен һәм спорт мәйданчыклары аша узуну күздә тотып, су асты инженер чөлтөрләреннән бинага кадәр кыска ара буенча проектларга тәкъдим ителә (хужалык зонасы ягыннан сузарга киңәш ителә). Мәйданчыклар, юллар, проходлар территорияләрендә күзәтү коеларын урнаштыру рөхсәт ителми. Аларны участок чикләрендә башка территорияләрдә урнаштыру урыннарын тотып алырга яки куркыныч турында кисәтүче билгеләр белән бүлеп бирергә тәкъдим ителә.

4.4.4. Балалар бакчалары һәм мәктәпләр биналарының яссы түбәсе, күп катлы торак төзелеше чолганышында урнашкан очракта, жәлеп итәрлек тышкы кыяфәтен күз алдында тотарга киңәш ителә.

4.5. Озак вакытлы һәм кыска вакытлы саклау участкалары автотранспорт чаралары

4.5.1. Автотранспорт чараларын озак һәм кыска вакытлы Саклау участогында гараж яки машина кую урыннары, мәйданчык (туплану), чыгу һәм керу урыннары, жәяүлеләр юллары каралган. Автотранспорт чараларын даими һәм кыска вакыт эчендә саклау участкаларына килү юлларын жәяүлеләр юлларының төп юнәлешләре белән кисешми торган итеп билгеләргә. Автотранспорт чараларын озак вакыт һәм кыска вакытлы саклау участогы аша транзит жәяүлеләр юлларын оештыру рөхсәт ителми. Автотранспорт чараларын озак һәм кыска вакытлы саклау участогын калган территориядән 3 метрдан да ким булмаган яшел үсентеләр полосасыннан арындырырга кирәк.

4.5.2. Автотранспорт чараларын озак һәм кыска вакытлы Саклау участогында урнаштыру өчен кирәк булган төзекләндерү элементларының мәжбүри исемлеге түбәндәгене үз эченә ала: каты өслек төрләре, өслекләрне сопряжения элементлары, коймалар, чүп-чар өчен урналар яки кече контейнерлар, яктырту жиһазлары, мәғлүмат жиһазлары (күрсәткечләр).

4.5.2.1. Жәяүлеләр сукмакларында съезд - бордюр пандусны - юл йөрү дәрәжәсенә (участокка кимендә бер) күз алдында тотарга.

4.5.2.2. Участок чикләре буйлап күп үсүче куаклар утырту һәм агачлар утырту зарур.

4.5.3. Күп катлы торак һәм ижтимагый төзелешләргә урнаштырылган яссы һәм аз авыш түбәсе булган автотранспорт чараларын озак һәм кыска вакытлы саклау өчен корылмаларда түбәле яшелләндерү каралырга мөмкин. Түбә ябылышында чәчәк бизәүне, мәйданны күз алдында тотарга тәкъдим ителә ул түбәле яшелләндерү мәйданының 10% тан да ким булмашка тиеш, яссы тамыр системалы агачлар һәм куаклар утыртырга тиеш.

4.15.4. Стационар булмаган гараж корылмаларында автомобильләр саклау өчен билгеләнгән территорияне төзекләндерү юлларны һәм юл буйларын каты каплау төре, яктырту жиһазлары белән таныштырырга тәкъдим ителә. Гараж корылмалары яки отсеклар унификацияләнгән, яшелләндерү элементлары һәм коймалар урнаштыру белән күздә тотарга.

4.5.5. Парковкалар һәм стоянкалар территорияләрен карап тоту. Парковкалар, стоянкалар һәм аның янәшәсендәге территорияләрне карап тоту СНиП 2.05.02 нигезендә башкарыла.-85, шулай ук чын кагыйдәләр белән.

Парковкаларны һәм тукталышларны оештыру, эксплуатацияләү буенча эшчәнлекне гамәлгә ашыручы затлар милек формаларының бәйсезлегенә бурычлы:

- парковка һәм стоянкаларның техник торышын, аларның чисталыгын, пычрактан, кардан, боздан вакытында чистартуны, шулай ук мәгълүмати-басма продукция һәм т.д.;

- парковкалар һәм стоянкалар территориясендә материаллар, төрле конструкцияләрне һәм парковкалар янындагы территорияләрдә, төрле конструкцияләрне туплауга юл куймаска;

- парковка һәм тышкы яктырткычлар территориясен, утның тигез бүленешен тәэмин итүче, СаНПиН 42-128-4690-88 таләпләренә туры килә торган, әлеге кагыйдә таләпләренә туры килә торган итеп жиһазландырырга;

- парковка һәм стоянкалар территориясендә башка капитал һәм вакытлыча биналар, корылмалар, сәүдә павильоннары, киосклар, тиресләр төзүгә юл куймаска;

- машина кую урыннары һәм машина кую урыннары территориясендә автомобиль юу һәм ягулык-майлау материаллары агулы автомобильләрне кую тыела;

- янғын куркынычсызлыгы кагыйдәләрен үтәү белән парковкалар һәм стоянкалар территориясен карап тотарга. Даими рәвештә территорияне санитар эшкәртеп, чистартып торырга, чүп контейнерлары (урналар) куярга, каты көнкүреш калдыкларын, карны даими чыгаруны тәэмин итәргә, контейнерлар (чүп савытлары) тулып тормый);

- билгеләнгән территориядә булган корылмаларны, корылмаларны вакытында ремонтлау һәм буяу;

- транспорт чараларының һәр тукталышында (тукталышында), шул исәптән социаль, инженерлык һәм транспорт инфраструктурасы объектлары янында (физкультура-спорт оешмалары, мәдәният оешмалары һәм башка оешмалар урнашкан йортларны да кертеп), ял урыннарын 10 проценттан да ким булмаган (ләкин бер урыннан да ким булмаган), I, II группа инвалидлары, шулай ук III төркем инвалидлары, транспорт чаралары һәм инвалидларга (яисә) хезмәт күрсәтүче транспорт чаралары белән тәэмин итү. Күрсәтелгән транспорт чараларында "Инвалид»дигән опознавка билгесе куелырга тиеш.

Кисәк 5. ТЕРРИТОРИЯЛӨРДӨ ТӨЗЕКЛӨНДӨРҮ РЕКРЕАЦИОН БИЛГЕЛӨНӨШТӨГӨ

5.1. Гомуми нигезләмәләр

5.1.1. Рекреацион билгеләнештәге территорияләрдә төзекләндерү нормалаштыру объектлары булып, гадәттә, рекреация объектлары - жирле әһәмияттәге аеруча саклаулы табигать территорияләре зоналары территорияләре: ял итү зоналары, парклар, бакчалар, бульварлар, скверлар тора. Рекреация объектларын төзекләндерү жирле әһәмияттәге махсус сакланыла торган табигать территорияләре территорияләре территорияләре территорияләре өчен хужалык эшчәнлегенә билгеләнгән режимнарына туры китереп башкарылырга тиеш.

5.1.2. Бакча-парк сәнгате, тарих һәм архитектура һәйкәлләрен төзекләндерү, кагыйдә буларак, аларның тарихи йөзе, планировкасы, яшелләндерү, үсемлекләр ассортиментын торгызуны үз эченә ала. Парк территориясен төзекләндерү элементлары белән жиһазлауны һәм жиһазландыруны ул урнашкан территориянең тарихи-мәдәни регламенты (булган очракта) нигезендә проектларга кирәк.

5.1.3. Рекреация объектларының планлаштыру структурасы, кагыйдә буларак, территориянең шәһәр төзелеше, функциональ һәм табигый үзенчәлекләренә туры килергә тиеш. Төзекләндерүне проектлаганда табигать саклау факторларының өстенлекле якларын тәэмин итә: зур рекреация объектлары өчен - табигый, табигый характердагы ландшафтны зарарсызландыру; кече рекреация объектлары

өчен (скверлар, бульварлар, бакчалар) - утыртылган агачларны актив карау; рекреация объектлары өчен - торак пунктның югары техноген һәм рекреация йөкләмәләреннән саклау.

5.1.4. Рекреация объектларын реконструкцияләгәндә каралырга:

- урман парклары өчен: тотрыклы эшлэргә сэлэтле экосистемалар булдыру, чик рекреацион йөкләнеш урнаштырып, ландшафтлар һәм агачлар кыйммәтләренә бэйле рэвештә территорияне функциональ зоналаштыруны үткөрү, урман паркының төрле зоналары өчен куллану режимнары һәм төзекләндерү чаралары үткөрү;

- Парклар һәм бакчалар өчен: планлаштыру структурасын реконструкцияләү (мәсәлән, юл-сукмак челтәренең тыгызлыгын үзгәртү), агачлар тыгызлыгы югары булган участокларны кисү, авыруларны, Иске, законсыз агач һәм үсемлекләренә бетерү, аларны декоратив-яфраклы һәм буяулы формаларга алмаштыру, ял итү майданчыкларын, балалар майданчыкларын оештыру;

- бульварлар һәм скверлар өчен: катлаулы вертикаль структура булган төркемнәр һәм куртин формалаштыру, авыруларны, иске һәм житез булмаган агачларны бетерү, юллар һәм якин-тирэдәге агачлар арасындагы араны булдыру һәм арттыру, аеруча куркыныч зонадан читтә утырту материалы утырту, утырту һәм карап тоту буенча махсус технологияләр кулланып, утырту материалы утырту.

5.1.5. Рекреацион билгеләнеш территорияләрендә инженерлык коммуникацияләрен проектлау территориянең, нигездә, проход коллекторларында яки рекреация объектын урап узганда, алып барырга.

5.2. Ял зоналары

5.2.1. Ял итү зоналары-актив күпләп ял итүне, коену һәм рекреацияне оештыру өчен билгеләнгән һәм жиһазландырылган территорияләр.

5.2.2. Сулыкның яр буе өлешендә ял итү зоналарын проектлаганда Пляж майданы һәм пляжларның яр буе линиясе озынлыгын килүчеләр санын исәпләү буенча кабул итэргә кирәк.

5.2.3. Ял зонасы территориясендә урнаштыру киңәш ителә: юл йөрү мөмкинлеге булган медицина хезмәтә күрсәтү пункты, коткару станциясен, жәяүлеләр юлларын, инженерлык жиһазларын (эчэргә яраклы су белән тәэмин итү һәм ташландык суларны агызу, суларга пычранган өслек сулары керүдән саклау). Медицина пункты, гадәттә, коткару станциясе янында урнашкан һәм «Медпункт» язуы яки ак фондагы Кызыл Хач сурәтә белән, шулай ук ашыгыч ярдәм машинасының тоткарлыксыз күтәрелү мөмкинлеге булган санитар транспорт парковкасы урынына жиһазландырыла. Медпункт бинасын 12 кв.метрдан да ким булмаган майданда урнаштырырга тәкъдим ителә, алар Табигый һәм ясалма яктыртылган, суүткөргеч һәм бөдрәфкә ия.

5.2.4. Ял зонасы территориясендә төзекләндерү элементларының мөжбүри исемлеге: юл катламының каты төрләре, катнаш юллар (плитка, газонга баткан плитка), яшелләндерү, эчэргә яраклы фонтаннар, эскәмияләр, чүп - чар өчен кече контейнерлар, Пляж жиһазлары (Кояштан, ятаклардан, чишенү кабиналары), бөдрәф кабиналары.

5.4.1. Проектлаганда яшелләндерү белән тәэмин итү:

-үлән капламын, агач-куак һәм яр буе үсемлекләрен саклау ял зонасының гомуми майданының 80% ка ким түгел;

- сулык ярларын яшелләндерү һәм формалаштыру (оползневых һәм эродирүемых склонах ка яр ныгыту поясы, склоновые водозадерживающие поясы - баш дренаж һ. б.);

- башка максатлар өчен ял зонасы территориясеннән файдаланмауга юл куймау (этләренә урамда йөртү, уен шөһәрчекләре, аттракционнар һәм тдп.).

5.4.2. Коймалар, урам техник жиһазлары («су», «туңдырма»сүдә арбалары) урнаштыру мөмкин.

5.3. Парклар

5.3.1. Муниципаль берәмлек территориясендә паркларның түбәндәге төрләре проектлана: күп функцияле, махсулаштырылган, торак районнар парклары. Паркны төзекләндерү аның функциональ билгеләнешенә бәйле. Парк территориясендә 10 гектардан артык тукталыш павильоннары белән жиһазландырылган мини-транспорт эшчәнлеген өчен жирле юллар системасын (яңгырдан, эскәмиядән, урнадан элгечләр, транспорт хәрәкәте расписаниесен) күз алдында тотарга кирәк.

Күпфункцияле парк

5.3.2. Күпфункцияле парк даими рәвештә ял итү, күңел ачу, актив һәм тыныч ял итү, өлкәннәр һәм балалар өчен аттракционнар урнаштыру өчен билгеләнгән.

5.3.3. Күпфункцияле парк территориясендә аллея системасы, юллар һәм майданчыклар, парк корылмалары (аттракционнар, беседкалар, павильоннар, бәдрәфләр һ.б.) күздә тотыла. Төзекләндерү чаралары һәм юлларның тыгызлыгы паркның төрле зоналарында рәхсәт ителгән рекреацион йөкләнешкә туры килергә тиеш (әлеге кагыйдәгә карата 10, 11 нче кушымтаның таблицалары). Майданчыкларның билгеләнеше һәм күләме, парк корылмаларының сыйдырышы әлеге кагыйдәләргә карата 5 кушымтаны исәпкә алып проектларга тиеш.

5.3.4. Күпфункцияле парк территориясендә төзекләндерү элементларының мәжбүри исемлегенә: каты өслек төрләре (плитка егәрлеге) төп Сукмаклар һәм майданчыклардан (спорт һәм балалар бакчаларынан тыш), өслекләргә тыгызлау элементлары, яшелләндерү, декоратив-гамәли рәсмиләштерү элементлары, су җайланмалары (сулыклар, фонтаннар), эскәмияләр, чүп-чар өчен урналар һәм кече контейнерлар, коймалар (парк, аттракционнар зоналары, аерым майданчыклар һәм утыртмалар), майданчыклар жиһазлары, урам техник жиһазлары («су» арбалары, «туңдырма»), яктырткыч җайланмалар, архитектура-декоратив яктырту жиһазлары, парк зонасы яки гомумән парк турында мәгълүмат йөртүчеләре.

5.3.4.1. Яшелләндерү буенча төрле төр һәм алымнарны куллану киңеш ителә: вертикаль (Пергола, трельяжи, шпалеры), мобиль (контейнерлар, вазоннар), агачлардан, куаклардан декоратив композицияләр, чәчәк бизәлеше, экзотик үсемлекләрдән декоратив композицияләр булдыру.

5.3.4.2. Мелкозничной сәүдә һәм туклану, бәдрәф кабиналары урнаштыру мөмкин.

Махсулаштырылган парклар

5.3.5. Муниципаль берәмлекнең махсулаштырылган парклары махсус ял төрләрен оештыру өчен билгеләнгән. Парк корылмаларының составы һәм саны, төзекләндерү элементлары, кагыйдә буларак, паркның тематик юнәлешенә бәйле, проектлау һәм проект карары белән билгеләнә.

5.3.6. Кагыйдә буларак, махсулаштырылган парклар территориясендә төзекләндерү элементларының мәжбүри исемлегенә төп юлларны каплауның каты төрләре, өслекләргә чагыштыру элементлары, эскәмияләр, урналар, мәгълүмат жиһазлары (парк схемасы) үз эченә ала. Коймалар, бәдрәф кабиналары урнаштыру рәхсәт ителә.

Торак район паркы

5.3.7. Торак район паркы торак район халкының актив һәм тыныч ялын оештыру өчен билгеләнгән. Парк территориясендә аллея һәм сукмаклар системасы,

мәйданчыклар (балалар, тыныч һәм актив ял итү, спорт) каралырга тиеш. Парк территориясе яки аның составында торак районның спорт комплексы, балалар спорт-уен комплекслары, роликларда шуу урыннары булырга мөмкин.

5.3.8. Торак район паркы территориясендә төзекләндерү элементларының мәжбүри исемлегә төп юлларны каплауның каты төрләре, өслекләрне тыгызлау элементлары, яшелләндерү, эскәмияләр, чүп-чар өчен урналар һәм кече контейнерлар, мәйданчыкларны җиһазлау, яктырту җиһазлары үз эченә ала.

5.3.8.1. Торак район паркын яшелләндергәндә әлеге климат зонасы өчен хас булган үсемлекләр төрләрен кулланып чәчәк бизәүне күз алдында тотарга.

5.3.8.2. Парк территориясен коймалауны, урам техник җиһазларын («су», «туңдырма» сәүдә арбаларын) һәм азык-төлек булмаган стационар булмаган туклану корылмаларын (жәйге кафе) урнаштыруны күздә тотарга мөмкин.

5.4. Бакча

5.4.1. Торак пункт территориясендә түбәндәге төр бакчаларны формалаштырырга киңәш ителә: ял бакчалары, Корылмалар каршындагы бакчалар, бакча-күргәзмәләр.

Ял һәм ял бакчасы

5.4.2. Ял һәм ял итү бакчасы халыкның кыска вакытлы ялын оештыру өчен билгеләнгән. Бакча территориясе буенча транзит жәяүлеләр хәрәкәте рөхсәт ителә.

5.4.3. Ял һәм йөрү бакчасы территориясендә төзекләндерү элементларының мәжбүри исемлегә: плитка егәрлеге рәвешендәге юллардагы каты каплау төрләре, өслекләрне сопряжения элементлары, яшелләндерү, эскәмияләр, урналар, урам техник җиһазлары («су» арбалары, «туңдырма»), яктырту җиһазлары.

5.4.3.1. Шулай ук каплауның колористик чишелешен, су җайланмаларын, декоратив-гамәли бизәлеш элементларын, архитектура-декоратив яктырту җиһазларын урнаштыруны, яшелләндерү пейзаж характерын формалаштыруны күздә тотарга киңәш ителә.

5.4.3.2. Коймалар, ашамлыксыз Корылмалар (жәйге кафе) урнаштыруны күздә тотарга мөмкин.

Биналар һәм корылмалар каршындагы бакчалар

4.4. Биналар һәм корылмалар каршындагы бакчалар иҗтимагый оешмалар биналарында, тамаша учреждениеләре һәм башка биналарда һәм жәмәгать билгеләнешендәге корылмаларда формалаша. Бакчаның планлаштыру структурасы, кагыйдә буларак, объектка рациональ якин килүне һәм килүчеләрне эвакуацияләүне тиз тәэмин итәргә тиеш.

5.4.5. Бакчаны төзекләндерү элементлары исемлеген әлеге Кагыйдәләрнең 5.4.3 пункты нигезендә кабул итәргә кирәк. Яшелләндерү һәм чәчәк бизәү алымнарын биналарның һәм корылмаларның функциональ билгеләнешенә карап кулланырга: партерлар (репрезентатив, парад бакчасы), интерьерлар - ял мәйданчыклары, кулис, беседкалар, Ландшафт чәчәкләре (тамаша учреждениеләре каршындагы бакча).

Бакча-күргәзмә

5.4.6. Бакча-күргәзмә (скульптуралар, чәчәкләр, декоратив - гамәли сәнгать эсәрләре һ.б.), кагыйдә буларак, мөстәкыйль объект яки паркның бер өлеше буларак эшли торган экспозиция территориясе. Бакча-күргәзмә оештыру

экспозицияне отышлы күзаллауга һәм аны караганда уңайлы хәрәкәт булдыруга юнәлдерелергә тиеш.

5.4.7. Корылмаларда бакча төзекләндерүнең төкәдим ителә һәм рөхсәт ителә торган элементлары исемлеген әлеге Кагыйдәләрнең 5.4.3 пункты нигезендә кабул итәргә киңәш ителә. Моннан тыш, оешма схемалары һәм экспозиция исемнәре булган мөгълүмат жиһазларын урнаштырырга төкәдим ителә. Яшелләндерү алымнарын экспозицияне карау өчен яхшы шартлар тудыруга юнәлдерелергә: газон партерлары, Яшел кулислар һәм боскетлар.

5.5. Бульварлар, скверлар

5.5.1. Бульварлар һәм скверлар кыска вакытлы ял итү, йөрү, жәяүлеләр өчен транзит хәрәкәтләрен оештыру өчен билгеләнгән.

5.5.2. Бульвар һәм скверлар территориясендә төзекләндерү элементларының мәжбүри исемлеге юллар һәм майданчыкларны каплауның каты төрләре, өслекләргә тыгызлау элементлары, яшелләндерү, эскәмияләр, чүп-чар өчен урналар яки кече контейнерлар, яктырту жиһазлары, архитектура-декоратив яктырту жиһазлары үз эченә ала.

5.5.2.1. Юллардагы өслекләргә каплау нигездә плитка егәрлеге рәвешендә проектларга, капламның колористик чишелешен, декоратив-гамәли бизәлеш элементларын, Түбән декоратив киртәләргә урнаштыруны күздә тотарга.

5.5.2.2. Бульварларны яшелләндергәндә, эчкә территорияләргә урамнардан бульварда, эре жәмәгать биналары каршында фонтаннар урнаштырып, чөчәк түтәлләргә ватып, яр буенда бульварларда су көзгесенә мөрәжәгать иткән ял майданчыклары булдырырга киңәш ителә. Скверларны яшелләндергәндә, яшелләндерү киңлеген күрү алымнарын куллану.

5.5.2.3. Техник жиһазлар («су», «туңдырма» арбалары) урнаштыру мөмкин.

Кисәк 6. ТЕРРИТОРИЯЛӘРДӘ ТӨЗЕКЛӘНДЕРҮ ЖИТЭШТЕРҮ БИЛГЕЛӘНЭШЕ

6.1. Гомуми нигезләмәләр

6.1.1. Требования к проектированию работ по благоустройству территорий производственного назначения устанавливаются ведомственными нормативами. Объектами нормирования благоустройства территорий производственного назначения, как правило, являются общественные пространства в зонах производственной застройки и озелененных территориях санитарно-защитных зон. Методы благоустройства и озеленения в зависимости от отраслевого направления производства необходимо применять согласно Приложению 6 к настоящим Правилам.

6.2. Озелененные территории санитарно-защитных зон

6.2.1. Площадь озеленения санитарно-защитных зон производственного назначения (ТЗ) должна быть определена проектным решением в соответствии с требованиями СанПиН 2.2.1/2.1.1200.

4.2. СЗЗЗЗ-обязательный перечень элементов благоустройства озелененных территорий включает в себя элементы соединения озелененного участка с прилегающими территориями (бортовой камень, опорная стена, прочее), элементы защиты насаждений и участков озеленения.

6.2.1. Формировать озеленение в виде красочных композиций, отражающих однородность и монотонность.

**Часть 7. ОБЪЕКТЫ БЛАГОУСТРОЙСТВА
НА ТЕРРИТОРИЯХ ТРАНСПОРТА И ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ
ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

7.1. Общие положения

7.1.1. Объектами нормирования, содержания объектов благоустройства, на территориях транспортных коммуникаций муниципального образования в границах красных линий являются улично-дорожная сеть населенного пункта, пешеходные переходы различных типов. Ремонтные работы могут быть запроектированы под уличную сеть определенной категории, отдельную улицу или площадку, улицу или часть площади, транспортное сооружение.

7.1.2. Объектами благоустройства территорий инженерных коммуникаций являются охранно-эксплуатационные зоны магистральных сетей, ЛЭП г. Набережные Челны.б. стоит. инженерных коммуникаций, их элементов, конструкций, в том числе зданий, сооружений и других, с целью их надлежащего содержания, ремонта и безопасной эксплуатации.

Инженерные сети, в том числе электроснабжение, освещение, связь, телекоммуникации и др. б. исполнение и применение в соответствии с проектной документацией.

1.1.3. Проектирование и эксплуатация комплексных ремонтных работ на территориях транспорта и инженерных коммуникаций поселения с учетом СНиП-35-01, СНиП-2.05.02, ГОСТ Р 52289, ГОСТ Р 52290-2004, ГОСТ Р 51256, обеспечение безопасности населения и защиты прилегающих территорий от воздействия транспорта и инженерных коммуникаций. Алп Алп Алп Алп Алп Алп Алп Алп Алп Алп Алп Алп ехать.

7.1.4. Подземные инженерные сети на территории муниципального образования необходимо размещать, монтировать, эксплуатировать, а также в пределах уличной сети вести в коллекторах, проходящих в соответствии с проектом, по обязательному согласованию с балансодержателями и иными согласующими организациями.

7.1.5. Сети инженерно-технического обеспечения должны прокладываться, содержаться и использоваться в скрытых или закрытых ящиках, оборудованных ревизионными люками, или в подземном варианте на основании проектной документации.

7.2. Дороги и улицы

7.2.1. По транспортным характеристикам и назначению на территории населенного пункта улицы и дороги подразделяются на магистральные улицы городского и районного значения, дороги местного значения.

4.2. Обязательный перечень элементов благоустройства территории улиц и дорог: жесткие виды покрытия дорожного полотна и тротуаров, элементы уплотнения поверхностей, озеленение вдоль улиц и дорог, ограждения опасных мест, осветительное оборудование, водители информации о дорожном движении (дорожные знаки, разметки, светофорные устройства).

7.2.1. Типы и конструкции дорожного покрытия проектируются по категории улиц и обеспечению безопасности движения. Материалы для покрытия улиц и дорог приведены в приложении 7 к настоящим Правилам.

4.2. Установить минимальное расстояние от посадки для проектирования улиц и дорог до сетей подземных коммуникаций и других сооружений улично-дорожной сети. Деревья могут быть мощными. Размещение зеленых насаждений вблизи поворотов и остановок проектируется в соответствии с пунктом 7.4.2 настоящих Правил. Следует предусмотреть увеличение проезжей части и буферной зоны

между близлежащими деревьями - для таких объектов вне зоны риска рекомендуется посадить специально выращенную растительность (таблица 16 приложения 2 к настоящим Правилам).

4.2.3. На территории транспортных коммуникаций заборы, как правило, предназначены для организации безопасности движения транспортных средств и пешеходов. Улично-дорожная сеть и искусственные сооружения (эстакады, путепроводы, мосты и др.)

4.2.4. Улично-дорожная сеть и искусственные сооружения (эстакады, путепроводы, мосты), а также дорожные знаки, светофоры, указатели, ЛЭП, опоры освещения и др. б. информационно-издательская продукция должна быть очищена, граффити, ржавчины, окрашена и при необходимости отремонтирована. Поврежденные информационные данные, требующие ремонта, подлежат ремонту или замене (демонтажу). Все записи должны быть показателями точного различима и читаю легко.

4.2.5. Максаты белән куркынычсыз эксплуатацияләү инженерлык комунникций, Корылмалар, аларның конструктив элементларын мәжбүри тәртиптә:

- Кара кое люклары ГОСТ 3634 таләпләренә туры килергә тиеш.

- муниципаль берәмлек урамнарында машиналар йөрү өлешендә, тротуарларда, юлларда, урамнарда люк капкачын каплау дәрәжәсенә карата 2,0 см. дан артык катламга кире кагу рәхсәт ителми.

- Люк, колодец, рәшәткә түбәләре жимерелгән, шулай ук алар булмаганда кичекмәстән киртәләнергә һәм тиешле юл билгеләре белән билгеләнергә тиеш. Аларны алыштыру 3 сәгатътән дә артмаска тиеш.

- башка территорияләрдә әлегә житешсезлекләренә бетерү, әлегә Кагыйдәләр таләпләре нигезендә, куркынычсызлыкны тәэмин итү максатыннан, алар табылган вакыттан алып, 2 тәүлек эчендә башкарылырга тиеш.

4.1.2. Инженерлык коммуникацияләрендә, корылмаларында ремонт, монтаж эшләре башкаганда, аларның конструктив элементларында, люкларны, коеларны ачкан вакытта, машиналар йөрү өлешендә, тротуарларда, юлларда, муниципаль берәмлек урамнарында әлегә Кагыйдәләрнең таләпләре мәжбүри рәвештә үтәлергә тиеш.

4.7. Магистраль урамнары кисешкән урыннарда, эстакадаларда, күперләрдә һәм юл үткәргечләрендә яктырту өчен яктырткычлар ике яклы (симметрияле яки шахмат тәртибендә), бүлгеч полосаның аскы өлешендә, шулай ук трослардагы биек баганалар арасындагы подвескалы яктырткычлардан урнашырга кирәк. Ераклык арасында кредиторлар билгеләргә карап тибындагы светильников, чыганакалары света һәм үрләр аларны урнаштыру, әмма артык түгел 50 м. бөлки урнаштыру жиһазлар декоративно-сәнгать (бәйрәм) яктырту.

3.3. Мәйдан

7.3.1. Функциональ билгеләнеше буенча, гадәттә, төп (хакимият органнары, ижтимагый оешмалар биналарында), приобъект (һәйкәлләр, музейлар, сәүдә үзәкләре, стадионнар, парклар, базарлар һ.б.), ижтимагый-транспорт (вокзаллар янында, керү урыннарында), мемориаль (истәлекле объектлар яки урыннар янында), транспорт чышелешләре мәйданнары билгеләнә. Төзекләндерү эшләрен проектлаганда жәяүлеләр һәм транспорт хәрәкәтен, төп һәм жирле транспорт агымнарын Максималь Дәрәжәдә бүлүне тәэмин итә.

7.3.2. Мәйдан территориясе үз эченә: машиналар йөрү өлеше, жәяүлеләр өлеше, участоклар һәм яшелләндерү территорияләре. Киңлекләренә күп катлы оештырганда жәяүлеләр өлеше өлешчә яки тулысынча көндезге өслек белән бергә алып барырга, ә жир асты дәрәжәсендә жәяүлеләр өчен юл аркылы чыгу урыннары зонасында шәһәр массакуләм транспорты тукталышларын һәм станцияләрен, жиңел автомобильләренә парковка урыннарын, инженерлык

жиһазлары һәм коммуникацияларне, төяү-бушату майданчыклары, бәдрәфләр, чүп жыю өчен контейнерлар белән майданчыклар урнаштырырга кирәк.

7.3.3. Майдан территориясендә төзекләндерү элементларының мөһбүри исемлеген әлеге Кагыйдәләрнең 7.2.2 пункты нигезендә кабул итәргә. Майданның функциональ билгеләнешенә карап түбәндәге өстәмә төзекләндерү элементларын урнаштыру тәкъдим ителә:

- төп, приобъект, мемориаль майданнарда-монументаль-декоратив сәнгать әсәрләре, су жайланмалары (фонтаннар));

- ижтимагый-транспорт майданчыкларында тукталыш павильоннары, ваклап сату, туклану, көнкүреш хезмәте күрсәтү, тышкы реклама һәм мөһбүмат чаралары бар.

7.3.3.1. Майданының жәяүлеләр өлешен каплау төрләре, гадәттә, махсус билгеләнештәге автомобильләр (янгын сүндерүчеләр, авария хәлендәге, урып-жыю һ.б.), жиңел автомобильләрне вакытлыча парковкалау мөмкинлеген күз алдында тотарга тиеш.

7.3.3.2. Жәяүлеләр өчен майданындагы автомобильләрне вакытлыча калдыру урыннарын төс яки каплау фактурасы, мобиль яшелләндерү (контейнерлар, вазоннар), күчерелмә киртәләре белән бүлеп бирү мөмкинлегенә бар. Керү киңлегенә әлеге кагыйдәгә 3 нче кушымта нигезендә проектларга.

7.3.3.3. Яшелләндерү майданын кулланырга периметральное яшелләндерү, насаждения үзәгендә майданы (сквер яки куркынычсызлык утраучыклары), шулай ук совмещение бу кабул итүләр. Торак пунктның тарихи мөхите яки килеп туган төзелеш шартларында компакт һәм (яки) яшелләндерүнең мобиль алымнарын куллану тәкъдим ителә. Куркынычсызлык утраучыгын майданда яшелләндерүне парта яшелләндерүе яки югары утыртмалар рәвешендә, машина йөртүчеләр өчен әлеге Кагыйдәләрнең 7.4.2 пункты нигезендә, тормышка ашырырга кирәк.

7.4.4. Жәяүлеләр кичү юллары. Велосипед инфраструктурасы. Жирлекнең әйләнә-тирә мөхиткә үтемлеләгенә аерым таләпләр.

7.4.1. Жәяүлеләр кичү урыннарын жирлек урамнары һәм юллары белән төп жәяүлеләр коммуникацияләре кисешкән урыннарда урнаштыру. Жәяүлеләр кичү урыннарын урамның бер өлешенә (жир өсте) белән бер дәрәжәдә, йә урамның машиналар йөрү өлешеннән тыш (жир өсте һәм жир асты юллары) проектларга.

7.4.2. Сакланыла торган хәрәкәт урамнарындагы жир өсте жәяүлеләр кичү урынын урнаштырганда, зонада биналар, неапиталь булмаган корылмалар, реклама щитлары, 0,5 м дан артык яшел үсентеләр урнаштыру рөхсәт ителми торган өчпочмакны тәэмин итәргә киңәш ителә.

7.4.3. Жир өсте жәяүлеләр кичү урыннарын төзекләндерү элементларының мөһбүри исемлегенә: юл тамгасы, съезд өчен тротуар дәрәжәсеннән пандуслар, яктырту жиһазлары.

7.4.4. Велосипед юлларын жирлекнең барлык өлешләрен, велосипедта тоткарлыксыз йөрү өчен шартлар тудырып, бәйләргә тиеш.

7.4.5. Велосипед инфраструктурасы объектларына түбәндәге төп таләпләр куела: Куркынычсызлык, Элемтә, туры линиялелек һәм уңайлылык. Куркынычсызлык интенсив транспорт һәм жәяүлеләр агымнарыннан велосипед хәрәкәтенә изоляциясен һәм «машина йөртүче - велосипедчы» күренешен тәэмин итүне күздә тоту. Бәйлелек һәм туры линиялелек велосипедка пункттан ө пункттан б пунктка кыска юл белән барып житү мөмкинлеген тәэмин итә. Комфортлы үз эченә түбәндәге характеристикаларны ала: хәрәкәт полосасының киңлегенә, каплау материалы, кискен өемнәр булмау, яктырту һ. б.

7.4.6. Велосипед хәрәкәтеннән нәтижәле файдалану өчен түбәндәге чараларны күздә тотарга кирәк:

- 1) Бердәм ябык системага интеграцияләнгән велосипед юллары маршрутлары;
- 2) жәяүлеләр һәм автомобиль хәрәкәтенә тыкрыгында веломаршрутларның уңайлы һәм куркынычсыз кисешүләренә (мәсәлән, интенсив йөрү

автомобиль чормалары);

3) районда автомобиль транспорты хэрэкэтенен гомуми тизлеген киметү, велосипедчылар юл йөрү өлешеннен имин файдалана алсын өчен (бу яңа велосипед юллары төземичә генә велосипед маршрутлары челтәрен киңәйтергә мөмкинлек бирәчәк);

4) маршрутта биеклекне бытбылдык зоналарында киртәсез мохит оештыру;

5) велосипед юлларын йөрү зоналарында гына түгел, ТПУ зоналарына һәм юлдан тыш транспорт тукталышларына алып баручы маршрутларда да оештыру;

6) ТПУ һәм тышкы транспорт тукталышлары зоналарында, шулай ук район активлык үзәкләрендә жаваплы саклау белән куркынычсыз велопарковкалар.

7.4.7. Велосипедны ел әйләнәсендә куллану өчен түбәндәге чараларны күздә тотарга кирәк:

1) параллель рәвештә машиналар үтеп баручы велосипед юллары кышкы чорда кар чистарту өчен файдаланылачак Яшел полосаны бизәү;

2) кышкы чорда велосипедчыларга машиналар йөрү өлешендә хезмәт күрсәтүдә өстенлекле юнәлеш бирү;

3) кышын велоюлларга хезмәт күрсәтү өчен заманча технологик чишелешләрне, мәсәлән, өслекләрне жылыту өчен кулланырга;

4) Барлык велодорожки булырга тиеш яктыртылган;

5) иң загруженные веломаршруты булырга мөмкин крытыми;

6) велопарковки зур сыйдырышлы проектировать крытыми;

7) кышкы чорда велосипедлар өчен шипованные резина куллану.

7.4.8. Торак мохитне, урамнарны һәм юлларны, мәдәни-көнкүреш хезмәте күрсәтү объектларын проектлаштырганда һәм эксплуатацияләгәндә өлкән яшьтәге затлар һәм инвалидлар өчен жирлекнең әйләнә-тирә мохитеннен файдалану мөмкинлеген, әлеге объектларны өлкән яшьтәге затлар һәм инвалидларның йөртүенә ярдәм итүче элементлар һәм техник чаралар белән жиһазландыру, мәжбүри тәртиптә пандус, поручней рәвешендәге жиһазларны урнаштыру, персоналны чакыру тәймәсе белән тәэмин итүне күздә тотарга кирәк.

7.4.9. Өлкән яшьтәге затларны һәм инвалидларны йөртүгә ярдәм итүче техник чаралар һәм жиһазларны проектлау, төзү, урнаштыру, расланган проект документациясе нигезендә, яңа төзелеш вакытында мәжбүри рәвештә гамәлгә ашырырга кирәк.

1.5. Транспорт, инженерлык техник зоналары коммуникацияләр, су саклау зоналары

7.5.1. Жирлек территориясендә шәһәр төзелешен жайга салу линияләре белән бүлеп бирелә торган техник (сак-эксплуатация) зоналарның түбәндәге төрләрнен күздә тотарга: магистраль коллекторлар һәм торба үткәргечләр, югары һәм түбән көчәнеш кабельләре, Түбән токтар, югары вольтлы тапшырулар линияләрен, метрополитенны, шул исәптән вак салыну һәм тд.

7.5.2. Магистраль коллекторлар һәм торба үткәргечләр, югары, түбән көчәнеш кабельләре һәм йомшак токтар, югары вольтлы тапшырулар линияләре, кагыйдә буларак, каты өслекле транспорт-жәяүлеләр коммуникацияләрен урнаштыру, яктырту жиһазлары, тышкы реклама һәм мәгълүмат чаралары урнаштыру, майданчыктар (балалар, ял итү, автомобиль стоянкалары, чүп жыючылар урнаштыру) урнаштыру, теләсә нинди төр корылмалар төзү рәхсәт ителми. коммуникацияләреннән техник зонасында узучы техникадан тыш, анык булмаган стационар булмаган.

7.5.3. 110 кВт ким көчәнеш белән югары вольтлы тапшырулар линияләре зонасында этләрне йөртү һәм өйрәтү өчен майданчыктар урнаштыру мөмкинлеге бар. Яшелләндерүне зонаның тышкы ягы буенча чөчәк түтәлләре һәм газоннар

рәвешендә проектларга тәкъдим ителә, алга таба - куаклар һәм Түбән үсүче агачлар белән өске (неглубокой) тамыр системалы утырту.

4.4. Тимер юлга бүлеп бирелгән полосаларны төзекләндерү СНИПны исәпкә алып 3-01 проектлы.

7.5.5. Су саклау зоналары территорияләрен төзекләндерү су законнары нигезендә проектлана.

Кисәк 8. ТӨЗЕКЛӘНДЕРҮ ОБЪЕКТЛАРЫН ЭКСПЛУАТАЦИЯЛӘУ

8.1. Гомуми нигезләмәләр

8.1.1. Кагыйдәләрнең әлеге бүлегендә куллану кагыйдәләре структурасы һәм эчтәлегенә буенча төп принциплар һәм тәкъдимнәр тупланган.

8.1.2. Төзекләндерү объектларын эксплуатацияләү кагыйдәләре түбәндәге бүлекчәләр бар: территорияләренә жыештыру, төзекләндерү элементларын тоту тәртибе, территорияләренә яшелләндерү һәм яшел үсентеләренә карап тоту эшләре, юлларны карап тоту һәм эксплуатацияләү, территорияне яктырту, коммуникацияләренә төзегәндә, ремонтлаганда һәм реконструкцияләүдә эшләр башкару, хайваннарны тоту, жирлекнең әйләнә-тирә мохитеннән һәркем файдалана алырлык булуына аерым таләпләр, жирлекнең бәйрәмчә бизәлеше, төзекләндерү объектларын эксплуатацияләүне контрольдә тоту турында төп нигезләмәләр.

8.1.3. Якин-тирә территорияне ныгыту һәм билгеләү тәртибе:

8.1.3.1. Муниципаль берәмлекнең барлык территориясә җаваплы затларга беркетелә.

8.1.3.2. Территорияне ныгыту һәм аның чикләрен билгеләү төзү нигезендә башкарыла Рус Әжиле авыл жирлегенә башкарма комитеты җитәкчесе тарафыннан территорияләренә чистартуның һәм карап тотуның схематик карталары раслана. Рус Әжиле авыл жирлегенә башкарма комитеты җитәкчесе билгеләнгән территория турында мөгълүматны җаваплы затларга җиткерү, шулай ук беркетелгән территориянең эчтәлеген һәм санитар чистартуын контрольдә тоту системасын билгели.

8.1.4. Әйләнә-тирә территория билгеләнә:

8.1.4.1. Жир биләмәләреннән файдалану, шулай ук аерым торучы биналар, корылмалар өчен:

- периметр буенча 50 метр киңлеккә (сәүдә павильоннары һәм киосклар өчен — периметр буенча 10 м киңлеккә);

- әгәр жирдән файдалану территориясенә периметр буенча — санитар-сак зонасы чикләрендә 50 метрдан артыграк санитар-сак зонасы бар икән;

- ике күрше жирдән файдалану территориясә, йә биналар, корылмалар белән аерым төзелә торган биналар, корылмалар арасында 50 метрдан кимрәк ара булганда-алар арасында урнашкан участок уртасына кадәр;

- жирдән файдалануның ике күрше территориясә, яки аерым торучы биналар, корылмалар арасында 50 метрдан артык ара булганда, алар арасында урнашкан участок уртасына кадәр, әмма 55 метрдан да артмаска тиеш.;

- аерым биналарда, корылмаларда урнашкан биналар өчен-периметр буенча бина участогының җаваплы заты белән шөгыйльләнгән торган озынлыгы буенча 10 метр киңлеккә.

8.1.4.2. Урамның машиналар йөри торган өлешендә тоташ төзелеш урыннарында урнашкан биналар, корылмалар һәм биналар өчен:

1 — ике яклы һәм берьяклы төзелеш алып барган урамнарда-бина буенда җаваплы зат биләгән участок озынлыгы буенча һәм тротуар һәм Яшел зонаның киңлегенә кадәр.

8.2. Территорияне жыештыру

8.2.1. Физик һәм юридик затлар, аларның милек хокукындагы оештыру - хокукый рәвешләренә бәйсез рәвештә, урып-жыю эшләрен оештыруны һәм житештерүне тәэмин итәргә, шулай ук гамәлдәге жир законнары, торак урыннар территорияләрен карап тотуның санитария кагыйдәләре нигезендә даими чистартуны һәм жыештыруны тәэмин итәргә тиеш (СанПиН 42-128-4690-88).

8.2.1.1. Жирлек территориясендә эшчәнлек алып баручы юридик затлар, шәхси эшмәкәрләр, шәхси домовладелецы, бакча ширкәтләре һәм башка хужалык субъектлары жыелышка, саклауга һәм чыгаруга тиешле килешүләр төзү юлы белән каты көнкүреш калдыклары белән мөрәжәгать итүне тәэмин итәргә тиеш.

8.2.1.2. Территорияне жыештыруга, шул исәптән беркетелгән территория һәм калдыкларны һәм кар чыгару өчен башкаручылар белән килешүләр төзегән жаваплы затлар контрольдә тотуны тәэмин итәргә һәм башкаручылардан башкарылучы эшнең вакытында һәм сыйфатын таләп итәргә тиеш.

8.2.1.3. Муниципаль берәмлек территориясендә эшчәнлек алып баручы юридик затлар, шәхси эшмәкәрләр, бакча ширкәтләре һәм башка хужалык субъектлары бурычлы:

чүп савытлары, контейнерлар булуны тәэмин итү , каты көнкүреш калдыкларын, контейнер майданчыкларын, ә яраксыз биналарда жыю өчен ,

корылмаларда һәм корылмаларда сыек калдыклар өчен жыентыклар (жылыткычлар) булдыру ;

контейнерларга, контейнер майданчыкларына ирекле керү мөмкинлеген тәэмин итү ;

аларны исраф итүче чүп савытлары, контейнерлар тотуны тәэмин итү жирлек территорияләрен чүп-чардан арындыру ;

айга бер тапкырдан да ким булмаган вакытында чүплекләргә чистарту һәм дезинфекция белән тәэмин итү ,

сыек калдыклар өчен контейнерлар, контейнер майданчыклары, жыентыклар (кугычлар) ;

житештерү һәм куллану калдыкларын чыгаруны оештыруны һәм аларның үтәлешен контрольдә тотуны тәэмин итә

аларны бетерү графигын үтәү ;

* контейнер майданчыкларын үз вакытында буяу һәм юу.

Каты көнкүреш калдыкларын жыю, саклау һәм чыгару турында шартнамә эшчәнлекне гамәлгә ашыру урынында сакларга һәм кагыйдәләргә үтәүне (күзәтчелек) гамәлгә ашыручы затларның беренче таләбе буенча территориядә юридик зат яки шәхси эшмәкәр урнашкан ИК, ТМШ язмача таләбе буенча тапшырырга кирәк.

8.4.2. Сәнәгать оешмалары саклагыч яшел полосалар булдырырга, торак кварталларны житештерү корылмаларынан киртәләргә, төзеклектә һәм чисталыкта булырга тиеш.

8.2.3. Муниципаль берәмлек территориясендә санкцияләнмәгән урыннарда житештерү һәм куллану калдыкларын урнаштыру, төзелеш материаллары, утын, печән, ашламалар һәм башкалар урнаштыру тыела; вакытлыча складлау Рус Әжиле авыл жирлегенә башкарма комитеты рәхсәте рәсмиләштергәндә ике айдан да артмаска рәхсәт ителә.

Рәхсәтсез урыннарда житештерү һәм куллану калдыкларын урнаштырган затлар үз хисабына әлеге территорияне жыештырырга һәм чистартырга тиеш.

Жир кишәрлекләре хужалары, кулланучылар яки милекчеләр үз территорияләрендә рәхсәтсез калдыклар урнаштырудан юл куймаска тиеш.

8.4.4. Санитар карап тоту максатларында муниципаль берәмлек территориясендә тыела:

8.4.1. чүп-чар кабул итү камераларына автотранспорт чаралары белән керү юлларын ябу.

- 8.4.2. сәнәгать, көнкүреш һәм коммуналь калдыктарны, чүп-чарны, яфракларны, агач кисүләрне һәм башкаларны, шул исәптән контейнерлар һәм урналарда, махсус җайланмалар кулланмыйча, яндыру. Муниципаль берәмлек территориясендә сәнәгать һәм көнкүреш калдыктарын, әлеге максатлар өчен махсус билгеләнгән урыннарда тыш, заказларга;
- 8.2.4.3. переполнять контейнерлар-жыючылар белән көнкүреш һәм коммуналь калдыктар һәм пычрату территориясен алар тирәсендә;
- 8.4.4. муниципаль берәмлек территориясендә калдыктарны һәм чүп-чарны контейнерлар һәм чүп-чарлардан башка ташларга, рөхсәтсез калдыктар һәм чүп-чар ташлау урыннары булдырырга;
- 8.4.5. чүп-чарны, чүп-чарны турыдан-туры кырларга, бакчаларга, урманнарда, болотларга, паркларга, газоннарда, су объектларына һәм аларның яр буе саклау полосаларына һәм башка урыннарны чыгарырга һәм ташларга. Калдыктарны ташганда машина йөртүче үзе белән, хәрәкәт маршрутын һәм калдыктарны тапшыру урынын күрсәтеп, документларга ия булырга тиеш. Маршруттан тайпылышлар рөхсәт ителми.
- 8.4.6. азык-төлек калдыктарын һәм икенчел чималны (текстиль, банклар, шешәләр, кәгазь, полиэтилен пакетлар һ. б.) чүп үткәргечләрдән һәм чүп жыючылардан сайларга;
- 8.4.7. бу максатлар өчен билгеләнмәгән урыннарда азык калдыктары өчен савытларны юарга;
- 8.4.8. территорияләргә пычратуға китерүче ачык ысул белән чүп-чар, оча торган, чи-чи һәм тузан ташу;
- 8.4.9. ишегалларында һәм урамнарда сыек калдыктар агызырга, шулай ук моның өчен яңгыр сулары канализациясенә коеларын һәм су агымнарын кулланырга кирәк;
- 8.4.10. бер ишегалдында берничә тигез санитар җайланма (бөдрәфләр, Загреб ям һәм т.д.);
- 8.4.11. канализацияләнмәгән торак йортларның һәм башка корылмалардан, яңгыр канализациясенә, рельефка, кюветка һәм су объектларына агынты һәм канализация суларын чыгаруны оештырырга. Йорт биләмәләре өчен чокырлар урнаштыру тыела.
- 8.4.12. чүп-чарны машиналар йөрү өлешенә һәм яңгыр сулары канализациясе коеларына салырга;
- 8.4.13. кышкы урып-жыю эшләрен үткөрү өчен транспорт чаралары, башка механизмнар яки башка ысул белән тоткарлану.
- 8.4.14. Торак фондына хезмәт күрсәтү оешмалары тәэмин итәргә тиеш:
хезмәт күрсәтелә торган территориядә каты калдыктар өчен җыентыклар урнаштыру, ә анализланмаган биналарда сыек калдыктар өчен җыентыклар (эретмәләр) булу мөмкинлеген бар ;
территорияне вакытында җыештыру һәм аның санитар торышын даими күзәтү ;
калдыктарны чыгаруны оештыру һәм калдыктарны чыгару графигының үтәлешен контрольдә тоту ;
контейнерлар һәм чүп жыючылар урнаштыру өчен мәйданчыклар янында ирекле подъезд һәм яктырту ;
чүп-чар өчен контейнерлар һәм чүп жыючыларның төзек хәлдә булуы (башка оешмалар балансында булган контейнерлар һәм бункерлардан тыш)
территорияне чүп-чардан һәм пычрактан башка ;
халык арасында территорияне җыештыруны оештыру буенча киң аңлату эшләре алып бару.
- 8.2.5. Муниципаль берәмлек территориясендә житештерү һәм куллану калдыктарын махсус җайланмалар кулланмыйча яндыру тыела.
- 8.2.6. Торак йортлардан, сәүдә һәм җәмәгать туклануы оешмаларынан, Мәдәният, балалар һәм дөвалау оешмаларынан көнкүреш калдыктарын чыгару

әлеге оешмалар һәм торак милекчеләре, шулай ук көнкүреш калдыкларын чыгару буенча махсуслаштырылган оешма белән килешүләр нигезендә башкарыла.

8.2.7 ремонт вакытында барлыкка килгән калдыкларны чыгару гамәлгә ашырыла төзелеш калдыкларын һәм чүп-чарны чыгару буенча махсус оешма белән килешүләр нигезендә әлеге урынга махсус билгеләнгән урыннарда куллану ремонтты башкарган затлар тарафыннан.

Ремонт вакытында барлыкка килгән калдыкларны каты көнкүреш калдыклары һәм КГМ калдыкларын вакытлыча саклау урыннарына урнаштыру тыела.

8.2.8. Урамнарны, майданнарны, скверларны һәм башка жәмәгать урыннарын житештерү һәм куллану калдыклары белән чүп-чардан арындыруны булдырмау өчен ишек төбөндә, канатлы, үтәли торган һ.б. чүп-чарларны вакытлыча саклау өчен махсус билгеләнгән (чүп савытлары, бакалар) куелырга тиеш.

Житештерү һәм куллану калдыкларын вакытлыча саклау өчен савытлар урнаштыруны һәм аларны вакытында чистартуны тиешле территорияләргә җыештыру өчен җаваплы затлар башкара. чын кагыйдәләр.

Чүп савытларын (бакларны) төзек һәм пөхтә тотарга, чүп-чар җыелган саен чистартырга, ремонтларга, матурларга кирәк.

Чүпләрне карап тоту, чистарту аларны тутыру буенча милекчеләр, арендаторлар тарафыннан үз көче белән яки җыештыручы оешма белән килешү нигезендә башкарыла. Чүп савытларын юу, ремонтлау, буяу мәҗбүри тәртиптә хәл, пычрануга карап башкарыла .

Әлеге Кагыйдәләрдә күрсәтелгән җаваплы затлар бурычлы:

- 1) каты коммуналь калдыкларны, зур габаритлы, төзелеш чүп-чарын һәм башка калдыкларны әлеге кагыйдәләр таләпләренә туры китереп җыюны, җыюны, җыюны, чыгаруны оештырырга;
- 2) каты коммуналь калдыклар җыю өчен урналар, контейнер майданчыклары һәм контейнерлар, бункер-туплаучылар һ. б. булуны тәэмин итәргә, ө яраклаштырылмаган биналарда, корылмаларда сыек калдыклар өчен җыентыклар (жылыткычлар) җиһазландырырга;
- 3) контейнерларга, бункерларга-туплаучыларга һәм контейнер майданчыкларына иреккә керү мөмкинлеген тәэмин итү;
- 4) Каты коммуналь калдыклар җыю өчен контейнерлар, чүп савытлары, бункер-җыелмалар төзек хәлдә тотуны тәэмин итү;
- 5) сыек калдыклар өчен чүпләрне, контейнерлар, бункерларны һәм контейнер майданчыкларын, җыентыкларны (выгребларны) вакытында чистартуны һәм дезинфекцияне тәэмин итәргә;
- 6) житештерү һәм куллану калдыкларын чыгаруны оештыруны һәм аларны бетерү графигының үтәлешен тикшереп торуны тәэмин итә;
- 7) каты коммуналь һәм башка калдыкларны вакытында чыгару;
- 8) контейнерларны, бункерларны һәм контейнер майданчыкларын үз вакытында буяу һәм юу.

Чүп савытын чүп белән шыплап тутыруы рөхсәт ителми, чүп савытыннан 3 метр радиуста территория чиста булырга тиеш.

8.2.9. Житештерү һәм куллану калдыкларының контейнер майданчыгыннан 1(бер) метр ераклыкта киртәләрдән, шулай ук чүп-чар транспортына контейнерлардан чыгарылган вакытта калдыкларны чыгаруны гамәлгә ашыручы оешма хезмәткәрләре башкара.

8.2.10. Житештерү һәм куллану калдыкларын контейнер майданчыгыннан һәм территориядән чыгару һәм чыгару, 1(бер) метр ераклыгында, шулай ук контейнерлардан калдыкларны транспортлауны гамәлгә ашыручы транспортка төшеп калган вакытта калдыкларны чыгаруны гамәлгә ашыручы оешма хезмәткәрләре тарафыннан башкарыла. Калдыкларны ташу, авария килеп чыгу, транспортлана торган калдыклар белән кешеләр сәламәтлегенә һәм әйләнә-тирә мохиткә зыян китерү мөмкинлеген юкка чыгара торган ысуллар белән чыгару зарур.

- 8.2.11. Төнлө урып-жыю вакытында алдан кисетүче тавыш биру чаралары күрергө кирек.
- 8.2.12. Автобус тукталышларын жыештыру һәм чистарту элге тукталышлар урнашкан урамнарны жыештыру бурычы булган оешмалар тарафыннан башкарыла.
- 8.2.12.1. Соңгы автобус тукталышларын, диспетчерлык пунктлары территорияләрен жыештыруны һәм чистартуны элге объектларны файдаланучы оешмалар тээмин итә.
- Әгәр объектны, жир кишәрлеген, жир кишәрлеген арендау килешүләре, жир кишәрлегеннән түләүсез файдалану, гомерлек мирас итеп файдалану килешмәләре белән башкасы билгеләнмәгән булса, элге объектларның хужалары сәүдә, туклану, көнкүреш хезмәте күрсәтү объектлары урнашкан тукталышларны жыештыруны һәм чистартуны гамәлгә ашыра.
- 8.2.13. Элге максатлар өчен билгеләнмәгән урыннарда автотранспорт чараларын юу тыела.
- 8.2.14. Су колонкаларының тиешле санитар-техник торышы, шул исәптән аларны чүп-чардан, боздан һәм кардан чистартып тору, шулай ук аларга имин якын килүне тээмин итү колонкалар урнашкан оешмалар башкара.
- 8.2.15. Базарлар территориясен чистарту һәм жыештыру эшләрен оештыру базар администрациясенә элге кагыйдәләр, гамәлдәге санитар нормалар һәм базарларда сәүдә кагыйдәләре нигезендә йөкләнә.
- 8.2.16. Рус Әжиле авыл жирлеге бюджетында бу максатларга тиешле финанс елына каралган акчалар хисабына рус Әжиле авыл жирлеге башкарма комитеты тарафыннан скверларны һәм алар янындагы тротуарларны, юлларны һәм газоннарны карап тоту һәм жыештыру эшләре башкарыла.
- 8.2.17. Сәүдә, жәмәгать туклануы объектлары, автозаправка станцияләре, автостоянкалар, автомоек, автомобильләргә техник хезмәт күрсәтү станцияләре, коммуналь-көнкүреш объектлары хужалары, күпләп, ваклап сату, вак-төяк, киём-салым, азык-төлек базарлары һәм складлар, объектлар, ял итү һәм пляжлар төзелеше чорында төзелеш мәйданчыклары, мәдәният һәм ял парклары администрацияләре һ. б. булырга тиеш.:
- хезмәткәрләр өчен дә, килүчеләр өчен дә стационар бәдрәфләр (канализация булмаганда биотуалетлар) булуны тээмин итәргә.
 - Элге объектларда пычрак чокырлар урнаштыру тыела. Бәдрәфләр (биотуалетлар) махсус жиһазландырылган биналарда яки жирле үзидарә органнары белән килешү буенча бүлеп бирелгән мәйданчыкларда урнаштырыла.
 - Биотуалетлар урнаштыру өчен мәйданчыклар тигез булырга, хезмәт күрсәтү максатларында махсус транспорт өчен керү юллары булырга тиеш.
 - Бәдрәфләр техник яктан төзек булырга тиеш.
 - Бәдрәфләрне жыештыру тәүлегенә бер тапкырдан да ким булмаган күләмдә башкарыла, биотуалетларны чистарту атнага бер тапкырдан да ким түгел.
- 8.2.18. Күперләренә, юл үткәргечләренә, жәяүлеләр кичү юлларын кардан һәм чүп-чардан чистарту, шулай ук коллекторларны, яңгыр сулары канализациясе торбаларын һәм яңгыр кирәк-яраклары коеларын һәм башка инженер-техник корылмаларны карап тоту элге объектларга хезмәт күрсәтүче оешмалар тарафыннан башкарыла.
- 8.2.19. Канализацияләре булмаган торак биналарда, жиңел булмаган төтен, диварлары һәм түбәләр белән уртак жыю өчен, ямага эре әйберләргә эләгергә қомачаулаучы рәшәткәләр белән жылытылган чокырлар каралырга тиеш. Йорт биләмәләре өчен су сибү, ташландык чокырлар һәм пычрак чокырлар урнаштыру, житештерү һәм куллану калдыкларын урамда йөрүгә чыгару, шул максатлар өчен билгеләнмәгән урыннар урнаштыру тыела.
- 4.20. Махсус транспорт булган оешмаларга килешүләр яки бер тапкыр бирелә торган гаризалар буенча сыек нечистотлар чыгарырга. Алга таба утильләштерү өчен сыек калдыкларны, агынты суларны чыгару билгеләнгән тәртиптә

жиһазландырылган чистарту станцияләренә генә башкарыла. Урам чокырларын вақытында чистартмаган өчен йорт хужалары һәм объектларның милекчеләре жаваплы.

4.21. Милекчеләр, биналарны, биналарны, корылмаларны кулланучылар, шул исәптән калдыкларны вақытлыча урнаштыру урыннарын эксплуатацияләүче урыннар турыдан-туры чүп жыючыларга һәм чокырларга подъездларны тээмин итәргә тиеш.

8.22. Ишегалды, Оешма, предприятие территорияләренән өскә һәм грунт суларына бүлеп бирелгән су канатларын, лоткларны, торбаларны, дренажларны чистарту һәм жыештыру зарур.

8.23. Су, сыек калдыклар, яңгыр суларын тротуарларга, газоннарга, юлның машиналар йөрү өлешенә, жирлек рельефына агызырга ярамый, ә авария эшләре башкарылганда суны агызганда коммуникацияләр хужалары белән килештереп, яқындагы фекаль яки яңгыр сулары канализациясенә махсус отводлары яки шланглары буенча гына рөхсәт ителә.

8.24. Житештерү һәм куллану калдыкларын саклау һәм утильләштерү санкцияләнгән урыннарны карап тоту һәм файдалану билгеләнгән тәртиптә гамәлгә ашырырга.

Инженерлык-техник коммуникацияләрне эксплуатацияләгәндә, кар коеларын, жир асты коммуникацияләрен чистартканда, чүп-чарны, чистарту эшләре белән шөгыльләнүче оешмалар көчә белән кичекмәстән чыгарылган махсус тарага куярга кирәк.

Урамнарның машиналар йөри торган өлешенә, тротуарларга һәм газоннарга чиста булмаган чүп-чар ташлау тыела. 8.25. Рус Әжиле авыл жирлегә чигендә уза торган тимер юл (откослар уемка һәм өем, тимер юллар аша чыгу) әлегә корылмалардан файдаланучы тимер юл оешмалары көчләре һәм чаралары белән жыештырырга һәм карап торырга тиеш.

8.26. Электр тапшыру линияләрен, газ, суүткәргеч һәм жылылык челтәрләрен урнаштыру һәм эксплуатацияләү өчен билгеләнгән территорияләрне жыештыру һәм чистарту әлегә челтәрләренә һәм электр тапшыру линияләрен файдаланучы оешмалар көчә һәм чаралары белән башкарыла. Әгәр әлегә пунктта күрсәтелгән челтәрләр хужалыксыз булса, территорияне жыештыру һәм чистарту эшләре алып барылырга тиеш, аның белән хужасыз милекне саклауны һәм эксплуатацияләүне тээмин итү турында килешү төзелгән оешма төзелгән.

8.2.27. Тикшерү коеларын, жир асты коммуникацияләрен чистартканда туфрак, чүп-чарны, чистартылмаган урыннарны чистарту эшләре белән шөгыльләнүче оешмалар көчә белән кичекмәстән махсус тарага куярга кирәк.

Урамнарның машиналар йөри торган өлешенә, тротуарларга һәм газоннарга чиста булмаган чүп-чар ташлау тыела.

8.2.28. Урамнарда юл хәрәкәтенә комачаулык тудыручы предметларны жыю әлегә объектларга хезмәт күрсәтүче оешмаларга йөкләнә.

8.29. Жирле үзидарә органнары ирекле нигездә муниципаль берәмлек территориясен жыештыру, төзекләндерү һәм яшелләндерү эшләрен башкару өчен гражданның жөлеп итә ала.

Рус Әжиле авыл жирлегә башкарма комитеты карары нигезендә гражданның муниципаль берәмлек территориясен жыештыру, төзекләндерү һәм яшелләндерү эшләрен башкаруга жөлеп итү гамәлгә ашырыла.

8.20.30. Күп катлы торак төзелеше йорт яны территориясендә тыела:

- Торак пунктлар чикләрендә (газоннарны, чөчәк түтәлләрен һәм үләннәр белән шөгыльләнүче башка территорияләренә дә кертеп), балалар һәм спорт майданчыкларында, хайваннарны йөртү өчен майданчыкларда, шулай ук йорт яны территориясендә урнашкан хужалык майданчыкларында транспорт чараларын урнаштыру,

- транспорт чараларын юу. Бу максатлар өчен билгеләнмәгән урыннарда автомобиль-мото транспорт чаралары, тракторлар, тагылма һәм башка механизмнар юу тыела;
- яфрактарны, калдыктарның теләсә нинди төрләрен һәм чүп-чарны яндыру;
- контейнер майданчыктарына керү юлларын бушатырга;
- Башкарма комитет һәм әлеге йорт милекчеләренең гомуми жыелышы карарынан башка йорт яны территорияләренең коймаларын Россия Федерациясе Торак кодексы нигезендә билгеләргә;
- Башкарма комитетның тиешле рәхсәтә һәм Россия Федерациясе Торак кодексы нигезендә әлеге йорт милекчеләренең гомуми жыелышы карарынан башка вак хужалык һәм ярдәмче ишегалды корылмаларын (утын сарайлары, будкалар, гаражлар, Күгәрчен, теплица, бәдрәфләр) үз белдекләп төзәргә;
- йорт яны территорияләрен металл лома, төзелеш һәм көнкүреш чүп-чары, йорт кирәк-яраклары, шлак, көл һәм башка житештерү һәм куллану калдыктары белән бутарга;
- чүп-чарны һәм чүп-чарны юарга;
- тиешсез урыннарда савытларны һәм башка калдыктарны складларга һәм сакларга;
- балалар, спорт һәм башка шундый ук майданчыктарда, газоннарда, яшел үсентеләр булган территорияләрдә, ел фасылына карамастан, транспорт чараларын кую яки куюны тормышка ашырырга;
- тиешле хокук билгеләүче документлардан башка автотранспорт чараларын түләүле стоянкалар оештыруны гамәлгә ашырырга;
- тимер-бетон блоктар, баганалар, коймалар, шлагбаумнар, объектлар, корылмалар һәм башка жайланмалар урнаштыру юлы белән квартал эчендәге юлларны үз белдекләп ябарга;
- ишегалды территорияләрен механик рәвештә жыештыруга һәм житештерү һәм куллану калдыктарын чыгаруга киртә тудырырга;
- эскәмияләрне пычрату.

8.31. Сәүдә, туклану, көнкүреш хезмәтә күрсәтү объектлары янында һәм башкалар тыела.:

- товарның савытын һәм запасларын сакларга, складларга, объект бинасыннан читтә сәүдә жиһазларын сакларга, складларга, аның өчен билгеләнгән урыннарда, газон, түбәдә;
- сәүдә чөптәренең стационар һәм стационар булмаган объектлары янында сәүдә-суыткыч жиһазларын һәм башкаларны куярга.

1.2.32. Муципаль белем бирү территориясендә юлларны кардан һәм боздан, автототранспорт чараларын калдырып 12 сәгатьтән артык вакыт эчендә, шулай ук 22 сәгатьтән 6 сәгәتكә кадәр булган чорда, шулай ук кар яву вакытында автототранспорт чараларын калдыруда чагылган юлларны кардан һәм боздан чистарту һәм жыештыру буенча махсус техника белән каршылау тыела.

8.3. Язгы-жәйге чорда территорияне жыештыру үзенчәлекләре

8.3.1. Территорияне язгы-жәйге жыештыру 15 апрельдән 15 октябрьгә кадәр башкарыла һәм урамнарны, тротуарларны, майданнарны юу, су сибү һәм юу күздә тотыла.

Климат шартларына бәйле рәвештә, Рус Әжиле авыл жирлегә башкарма комитеты карары белән язгы-жәйге жыештыру чоры үзгәртеләргә мөмкин.

8.3.2. Юешке урам һәм майданнардагы юл киңлегенә дучар ителәргә тиеш.

8.3.3. Лотоклар һәм ком, тузан, чүп-чар жыештыруны юу эшләреннән соң иртәнге сәгать 7гә тәмамларга кирәк.

4.4. Тротуарларны һәм ишегалды территорияләрен, яшел үсентеләрне һәм газоннарны юу һәм су сибү оешмалар һәм биналарның милекчеләре көче белән башкарыла.

1.3.5. Юл өслекләрен һәм тротуарларны юу, шулай ук тротуарларны билгеләү эшен иртәнге сәгать 23дән 7 сәгатькә кадәр башкарырга, ә урамнарның йөрү өлешен юешләп, иртәнге сәгать 9дан 21 сәгатькә кадәр башкарырга кирәк.

4.4. Көзге-кышкы чорда территорияне җыештыру үзенчәлекләре

8.4.1. Көзге-кышкы җыештыру эшләре 15 октябрдан 15 апрельгә кадәр үткәрелә һәм чүп-чар, кар һәм боз, пычрак, ком, бозлавыкка каршы реагентлар белән урамнарны чүп-чардан арындыруны күздә тоту.

Рус Әжәле авыл җирлеге башкарма комитеты карары белән көзге-кышкы җыештыру чоры климат шартларына бәйле рәвештә үзгәргә мөмкин.

Кар, боздан чистартуны, ком сибүне һәм махсус бозлавыкка каршы препаратлар белән эшкәртүне кичекмәстән кар явуы яки бозлавык барлыкка килү белән башларга кирәк.

8.4.2. Биналарның, корылмаларның, керү төркемнәренә түбәләренә, карнизларга һәм козырькаларына нормадан артык йөкләнешне булдырмау өчен, шулай ук конструкцияләренә җиммерелүенә юл куймас өчен, кар һәм барлыкка килгән боз сарымнары һәр күп кар явып үткәннән соң, саклык чараларын үтәп, әлеге биналарның, корылмаларның хужалары тарафыннан кичекмәстән җыештырылырга тиеш, шул исәптән мәҗбүри тәртиптә җыештыру эшләрен башлаганчы куркынычсызлык чараларын тәэмин итеп, чистартылырга тиеш: кизү тору, сигналлар белән киртәләнергә тиеш, башка керү иминлеген тәэмин итү, биеклектә эшләүче затларны иминиятләштерү җиһазлары белән тәэмин итү.

8.4.2.1. Түбәләренә һәм козырекларны вакытында кардан һәм боздан чистартуны, карнизов, балкон һәм лоджидан боз, кар һәм боз сөңгеләрен бетерүне гамәлгә ашырырга кирәк. Түбәне кардан чистартмыйча, кар катламнары булдырмыйча, вакыт-вакыт чистартырга кирәк. Боз кисәкләре, боз сөңгеләр төшерү, түбәләренә кардан чистарту торақ милекчеләре яки идарә оешмалары тарафыннан башкарыла.

Биналарның түбәсен кардан, боздан һәм боз сөңгеләрдән чистарту куркыныч участокларны алдан әйләндереп алу белән башкарылырга тиеш. Кар һәм наледлар ташыган, боз сөңгеләр сөргән вакытта, түбәдә ремонт һәм башка эшләр җитештергәндә агач һәм куакларның, электр белән тәэмин итүнең һава линияләренә, яктырту һәм элемент, юл билгеләре, юл светофорларының, юл коймаларының һәм юл җибәрүчеләренә, җәмәгать транспортын көтү павильоннарының, биналарның декоратив бизәлешенә һәм инженерлык элементларының сакланышын тәэмин итүче чаралар күрелергә тиеш. Күрсәтелгән элементлар зыян күргән очракта, алар түбәне чистарткан һәм зыян китергән зат хисабына торгызылырга тиеш.

8.4.2.2. Биналарның түбәсен кардан, боздан һәм боз сөңгеләре чистартып тору куркыныч участокларны алдан әйләндереп алу белән башкарылырга тиеш.

8.4.2.3. Биналарның түбәсен кардан, боздан һәм боз сөңгеләр чистартуны аларны тротуарларга агызып, урам ягына мөрәҗәгать иткән түбә скаты өслегеннән бары тик тәүлекнең якты вакытында гына башкарырга ярыш. Калган түбәдән, шулай ук яссы түбәсеннән кар ташлау эчке ишегалды территорияләренә башкарылырга тиеш. Кар чыгар алдыннан кешеләренә иминлеген һәм агачларның, куакларның, урам электр элементсенең һава линияләренә, үсемлекләренә, реклама конструкцияләренә, светофор объектларының, юл билгеләре, элемент линияләренә, элмә такталарның тулы сакланышын тәэмин итүче саклау чаралары үткәргә кирәк.

8.4.2.4. Түбәдән ташланган яки оешма территорияләреннән җыелган карны, төзелеш майданчыкларын һәм торақ-коммуналь хужалык оешмаларын 24 сәгать эчендә алып чыгарга кирәк. Предприятие, оешма, автомобиль парковкалары, тукталышлар, төзелеш майданчыклары территорияләрендә карны этеп чыгару тыела. Махсус оешмалар тарафыннан җыештырыла торган юлда карны түбәдән

алып, юл катламыннан сметалы кар чыгарганчы ташларга һәм алар белән уртак валга салырга кирәк.

8.4.2.5. Ишегалды территорияләреннән һәм квартал эчендәге юллардан чистартылган кар вакытлыча автотранспортның ирекле йөрүенә һәм жәяүлеләр хәрәкәтенә комачауламый торган урыннардагы ишегаллары территорияләрендә саклана. Кар жыйганда яшел үсентеләргә зыян китерү рөхсәт ителми.

8.4.2.6. Юлларны, тротуарларны, йорт яны территорияләрен һәм башкаларны жыештыру кышкы чорда һава шартларына бәйсез рәвештә жәяүлеләрнең һәм транспорт чараларының нормаль хәрәкәтен тәэмин итәргә тиеш.

8.4.7. Кышкы чорда юлларны жыештыру үз эченә ала:

1) шәһәр жир өсте транспортының машиналар йөри торган өлешен, тукталышларны һәм тукталыш платформаларын кардан чистарту, кар көртләренә чыгу һәм кар чыгару;

2) кар яву вакытыннан алып бозлавыкка каршы катнашмалар белән шәһәр жир өсте транспортының машиналар йөрү өлешен, тротуарларны, тукталышларны һәм тукталыш платформаларын эшкөртү.

8.4.8. Юлның машиналар йөри торган өлешеннән, тротуарлардан, парковкалардан (парковка кармалары), шәһәр жир өсте транспортының тукталышларыннан һәм тукталыш платформаларыннан кар катламы урнашканнан соң, жирдән файдаланучылар, юлларның ике якларында урнашкан биналар (кишәрлекләр) арендаторлары белән килешүләр төзү белән даими рәвештә чистартылырга тиеш.

Барлык тротуарлар, ишегаллары, подъездларга якин килү юллары, керү төркемнәре, шул исәптән территорияне жыештыру өчен беркетелгән урыннар, урам, майданнар, базар майданнары һәм башка участокларны, шул исәптән камилләштерелгән, асфальт өслекле урыннарны кардан һәм кырыйларын чистартып, кирәк булганда ком сибәргә һәм хәрәкәт өчен куркынычсыз хәлдә тотарга кирәк.

8.4.9. Тукталыш пунктларыннан, жир өсте жәяүлеләр кичүеннән, күперләрдән һәм юл үткөргечләрдән, халык күпләп йөри торган урыннардан, хастаханәләр территориясенә һәм башка социаль мөһим объектларга керү һәм башка социаль мөһим объектлардан карны беренче чиратта (сайлап алу) чыгару 24 сәгать дөвәмында башкарыла.

Урамнардан, майданнардан, күперләрдән, баскычлардан, плотиналардан, скверлардан һәм бульварлардан кар һәм бозны кичекмәстән кар яву башлана һәм, беренче чиратта, магистраль урамнардан, автобус трассаларыннан, күперләрдән, плотиналардан һәм юл үткөргечләрдән, жәяүлеләрнең туктаусыз, куркынычсыз хәрәкәтен тәэмин итү өчен, транспорттан, кыйналган урыннардан арындырырга кирәк.

8.4.2.10. Кар яву вакытында тротуарларда урнашкан шәһәр жир өсте транспортының тукталышларын һәм тукталыш платформаларын жыештыру тәүлегенә ике тапкыр житештереләргә тиеш.

8.4.2.11. Тукталыш пунктлары территорияләренә хезмәт күрсәтүдә бордюр ташыннан 0,5 м ераклыкта машиналар йөрү өлешен чистартырга кирәк. Юлның машиналар йөри торган өлешенә карны этеп чыгару рөхсәт ителми.

8.4.2.12. Тротуарларны һәм жәяүлеләр юлларын жыештыруны (хәрәкәт итү һәм карны билгеләү) торақ фондын техник эксплуатацияләү кагыйдәләре һәм нормалары нигезендә башкарырга кирәк.

Тротуарлар һәм юллар булырга тиеш чистартылган нче кар һәм наледи кадәр асфальт. Туйганчы бозлавык) бозлавыкка каршы материаллар белән эшкөртелә, аннары бозны (бозлавык) юк итү белән.

8.4.2.13. Кар теземнәргә һәм өемнәргә кар салу эшләре кар яву вакытыннан алып 6 сәгатьтән дә соңга калмыйча, ә калган территорияләрдә 12 сәгатьтән дә соңга калмыйча I һәм II сыйныф тротуарларында төгәлләнергә тиеш.

8.4.2.14. Сгребание һәм жыештыру скалыванием белән бер үк вакытта ясалырга яки аннан соң кичекмәстән кар белән бергә жыелырга тиеш. Теземнәргә яки өемнәргә жыелган кар һәм сукмак бу максатлар өчен махсус билгеләнгән урыннарға чыгарыла.

8.4.3. Жыештыру лотовой зона кышкы вакытта күздә тотарга тиеш:

- 1) чистарту бордюрного таш верха узу өчен снегопогрузчика;
- 2) кар бураны үткәннән соң метр зонасын бордюр ташына кадәр чистарту һәм Кар валын формалаштыру;
- 3) немедленную һәм даими расчетку решеток яңгыр кирәк-яраклары яңгыр канализациясе каршындагы наступлении оттепели тәэмин итү өчен даими спуска талых су.

8.4.3.1. Жирлек юлларының машиналар йөри торган өлешен механикаштырылган ысул белән (урып-жыю техникасы комплекслары) һәм Кар валлары барлыкка килгән вакытта жәяүлеләр кичү урыннарында, парковкалар (парковка кесәләре), шәһәр жир өсте транспортының тукталышлары һәм тукталыш платформалары, юллар каршында бүләргә кирәк.

8.4.3.2. Юлның машиналар йөри торган өлешендә карны лоткада яки төрле полосада жыештырырга һәм кар валлары рәвешендә 2,0 - 2,5 метр киңлектәге өзеклекләр ясарга кирәк.

8.4.3.3. Кар яуган вакытта юлларның машиналар йөри торган өлешендә кар ташлау урынын бетергәннән соң 6 сәгатьтән дә соңга калмыйча чыгарырга тиеш.

8.4.3.4. Юлларны жыештырганда тышкы яктырту баганаларының, йорт яны щиткаларының, идарә итү шкафларының һәм башка корылмаларның, агачларның, куакларның сакланышын, шулай ук машиналар йөрү өлешендә механикаштырылган кар чистартканда яшел утыртмаларның сакланышын тәэмин итәргә кирәк.

4.4. Карны вакытлыча жыю урыннары ел саен Рус Әжәле авыл жирлегә башкарма комитеты тарафыннан билгеләнә;

Вакытлыча складлау, карны яшел усентелергә булган участоклар территориясендә, балалар, спорт майданчыклары территориясендә урнаштыру, шулай ук кар урнаштырганда Яшел утыртмаларга зыян килү тыела. Ишегалды территорияләрендә кар өюгә кар бүлеп бирүне күздә тотарга тиеш.

8.4.4.1. Карны вакытлыча урнаштыру урыннары керү юллары, яктырту, көнкүреш биналары һәм коймалар, кар өю өчен кирәкле механизмнар белән жиһазландырыла.

8.4.4.2. Вакытлыча складлау урыннарына кар, житештерү һәм куллану калдыклары белән пычранган.

8.4.4.3. Әлеге Кагыйдәләрнең 8.4.4 пункттында билгеләнгән тәртиптә килештерелмәгән урыннарда кар чыгару һәм складлау тыела.

4.4. Карны вакытлыча жыю урыннары чүп-чардан чистартылырга һәм тезекләндерелергә тиеш.

8.4.4.5. Законда каралган очраклардан тыш, тыела:

- 1) гомуми файдаланудагы юлларның йөрү өлешенә кар, квартал эчендәге юллардан, ишегалды территорияләреннән, предприятие, оешма территорияләреннән, төзелеш майданчыкларыннан, сәүдә объектларыннан чистартыла торган боз, шулай ук машиналар йөрү өлешен жыештыручы оешма белән килешү булмаганда күрсәтергә яисә хәрәкәт итәргә;
- 2) техник тоз һәм сыек хлористый кальций тротуарларда бозлавыкка каршы реагент сыйфатында, шәһәр пассажир транспорты тукталышларында, паркларда, скверларда, ишегалларында һәм башка жәяүлеләр зоналарында һәм яшел үсентеләр булган территорияләрдә кулланырга;
- 3) пычранган ком-тоз катнашмасы белән карның Ротор күчүе һәм шулай ук газоннарға ватык боз, чәчәк түтәлләре, куаклар һәм башка яшел үсентеләр;

4) түбөнө эксплуатациялөү өчен билгелэнгән биналар, корылмалар (көрөклөр, скрепкалар, ломалар), төзелеш материаллары, ремонт калдыкларын, файдаланылмый торган механизмнарны һәм башка предметларны түбөгә салу;
5) биналарның түбәсеннән боз, кар һәм чүп-чар воронкаларга су-сары торбаларга ташлану.

8.4.5. Агымдагы елның 1 октябрөнә кадәр жирле үзидарә органнары һәм юл хезмәтләре тарафыннан Кар кабул итү өчен урыннар (кар кудыру, кар эретү камералары, кар чыгару һәм вакытлыча кар өю өчен майданчыклар), урып-жыю техникасы кышкы чорда эшлөргә эзер булырга тиеш.

8.4.6. Базалары саклау өчен бозлавыкка каршы материаллар булырга тиеш тулысынча жиһазландырылган һәм ремонтланган.

8.4.7. Тиешле объектларның тиешле торышын тәэмин итү буенча бурычлар йөклэнгән затлар аларны чисталыкта һәм тәртиптә тоту максатларында өлеге объектларның торышына мониторинг ясарга тиеш

8.4.8. Магистральләрнең, юллар, урам һәм юлларның йөрү өлешенә, шулай ук квартал эчендәге, ишегалды территорияләрненнән, юридик һәм физик затларга караган территорияләрдән чистартылган кар тротуарларына, Ротор аша чыгу һәм пычранган карны күчөрү, шулай ук газоннарга боз кыйпылчыкларын, чөчөк түтәлләрен, куаклар һәм башка яшел үсентеләрне чыгару рөхсәт ителми.

8.4.9. Карны чыгару кар кабул итү өчен махсус эзерлэнгән урыннарга (кар өемнәре, кар эретү камералары, кар чыгару һәм вакытлыча кар өю өчен майданчыклар) башкарылырга тиеш. Карны башка урыннарга чыгару тыела.

8.4.10. Кар жыелу урыннары рус Әжиле авыл жирлегә башкарма комитеты тарафыннан билгеләнә.

8.4.11. Карны кардан соң кабул итү урыннары чүп-чардан чистартылырга һәм төзекләндерелергә тиеш.

8.5. Төзекләндерү элементларын тоту тәртибе

8.5.1. һәйкәлләрне, мемориалларны торгызу һәм ремонтлау эшләрен дә кертеп, төзекләндерү элементларын карап тоту оештыру-булмауга карамастан, физик һәм (яки) юридик затлар тарафыннан башкарылырга тиеш- милек хокукында, хужалык алып бару, оператив идарә итү хокукында тиешле төзекләндерү элементларына ия булган хокукый формалар йә милекче яки вәкаләтле милекче белән килешүләр нигезендә.

Төзекләндерүнең башка элементларын тотуны оештыру рус Әжиле авыл жирлегә башкарма комитеты тарафыннан килешүләр (килешүләр, контрактлар) буенча, өлеге максатларга жирлек бюджетында каралган акчалар чикләрендә тормышка ашырыла.

8.5.1.2. Канатлар төзү һәм урнаштыру, шул исәптән йорт яны территориясендә, павильоннар, киосклар, палаткалар һәм кече архитектура формалары яки тышкы төзекләндерү элементлары, газон киртәләре, сезонлы базарлар, жәйге кафе, оград, коймалар, транспорт, гараж тукталышларында павильоннар, хужалык корылмалары, сарайлар, тротуарлар коймалары, кече спорт корылмалары, кварталларны, бакча, пляжларны төзекләндерү элементлары, реклама тумбалары, стендлар, газеталар өчен щитлар, афишалар һәм игъланнар, элмә такталар, реклама жайланмалары, биналар һәм һәйкәлләрне, урамнарны яктырту фонарьларын декоратив яктырту, терәк баганалар, шул исәптән павильоннар, киосклар, палаткалар һәм жәйге кафеларны файдалануга һәм урнаштыруга рөхсәт бары тик муниципаль берәмлек Башкарма комитетының вәкаләтле органнары белән килештерелгән проектлар буенча гына рөхсәт ителә.

8.5.1.3. Күчмә ваклап сату объектлары - лотоклар, арбалар, аттракционнар, шул исәптән уен, цирк, зоопарклар һәм т. шатров, өстәлләр, автоматлар урнаштыруга, эксплуатациялөүгә рөхсәт муниципаль берәмлек Башкарма комитетының вәкаләтле органнары белән килешү буенча бирелә.

8.5.1.4. Оешмалар, предприятиеләр, учреждениеләр, шәхси фирмалар һәм эшмәкәрләр үрнәк тәртиптә павильоннар, киосклар, палаткалар һәм кече архитектура формалары тотарга, аларны ремонтлау һәм буяу белән килешеп, архитектура органнары белән буяулар житештерергә тиеш.

8.5.1.5. Киосклар, павильоннар, палаткалар, лотоклар, өстәлләр, коймалар, газон һәм тротуар киртәләре, транспортны көтү павильоннары, телефон кабиналары, кече спорт корылмалары, кварталларны, бакчаларны, паркларны, реклама тумбаларын, стендларны, газеталар өчен щитларны, афишаларны һәм игъланнар, транспорт тукталышларының күрсәтмәләрен, жәяүлеләр өчен эскәмияләрне елга бер тапкырдан да ким булмаган күләмдә житештерергә кирәк.

8.5.1.6. Таш, тимер - бетон һәм металл оградларны, урам утлары фонарьларын, терәк-таянычларны, трансформатор будкаларын, металл капкалар, жәмәгать һәм сәнәгать биналарын елына бер тапкырдан да ким булмаган буяуны, ә ремонтны кирәк булганда башкарырга кирәк.

8.5.1.7. Витрина, элмә такталары һәм башка реклама төрләренә бәйле булмаган барлык оешма житәкчеләре элмә такталарны, витриналар яки реклама алыштыруны яисә бетерүне билгеләнгән тәртиптә килештерелмәгән һәм архитектура-сәнгать таләпләренә җавап бирмәүче Яшел Үзән муниципаль районы Башкарма комитетының таләпләрен үтәргә тиеш.

8.5.1.8. Витриналар махсус яктырту арматурасы белән җиһазландырылырга тиеш.

8.5.2. Элмә такталар, реклама һәм витриналар.

8.5.2.1. Һәр төрдәге элмә такталар урнаштыру Яшел Үзән муниципаль районы Башкарма комитеты белән эскизлар килештергәннән соң гына рөхсәт ителә ала.

8.5.2.2. Якты реклама һәм элмә такталардан файдаланучы оешмаларга көн саен тәүлекнең караңгы вакыты житү белән аларны кертергә һәм урам утларын сүндереп торыу вакытын алдан ук сүндермәскә, әмма көн дә соңга калмыйча янган газонет торбаларын һәм электролампларын үз вакытында алыштыруны тәэмин итәргә кирәк.

Аерым реклама билгеләре яки элмә такталары ватылмаган очракта аларны тулысынча сүндерергә кирәк.

8.5.2.3. Витриналар махсус яктырту җайланмалары белән җиһазландырылырга тиеш.

8.5.2.4. Газеталар, афишалар, плакатлар, төрле игъланнар һәм реклама бары тик махсус урнаштырылган стендларда гына эшләнәргә мөмкин.

8.5.2.5. Электротранспорт баганасы, урам утлары, биналар, коймалар һәм башка корылмалар игъланнарыннан чистартуны әлеге объектларны файдаланучы оешмалар башкара.

8.5.2.6. Тышкы реклама чараларын урнаштыру һәм эксплуатацияләү билгеләнгән тәртиптә башкарыла.

8.5.3. Төзелеш, урнаштыру һәм эчтәлеге кече архитектура формалары.

8.5.3.1. Физик яки юридик затлар кече архитектура формаларын тотканда аларны ремонтлау һәм буяу, төсле гамманы Рус Әжәле авыл җирлегенә башкарма комитеты белән килештерергә тиеш.

8.5.3.2. Киосклар, павильоннар, палаткалар, арбалар, лотоклар, өстәлләр, коймалар, газон киртәләре һәм тротуарлардагы киртәләрне, транспорт көтү павильоннары, телефон кабиналары, спорт корылмалары, афишалар һәм игъланнар өчен стендлар, реклама тумбалары, транспорт тукталышлары һәм кичүләр күрсәткечләре, эскәмияләр буяуны елына бер тапкырдан да ким башкарырга кирәк.

8.5.3.3. Урам утлары фонарьларының таш, тимер - бетон һәм металл киртәләрен, терәк, трансформатор будкаларын һәм киоскларны, торак, жәмәгать һәм сәнәгать биналарының металл капкаларын ике елга бер тапкырдан да ким булмаган күләмдә буяуны, ә ремонтны кирәк булганда башкарырга кирәк.

4.4. Биналарны һәм корылмаларны ремонтлау һәм карап тоту.

8.5.4.1. Биналарны һәм корылмаларны эксплуатацияләүне, аларны ремонтлауны билгеләнгән кагыйдәләр һәм техник эксплуатацияләү нормалары нигезендә башкарырга кирәк.

8.5.4.2. Биналарның һәм корылмаларның фасадларын агымдагы һәм капитал ремонтлау, буяу эшләрен биналарның һәм корылмаларның милекчеләре техник торышына карап яисә милекче башка затлар белән килешү буенча башкарырга кирәк. Биналарны, төзелмәләрне һәм корылмаларны карап тоту үз эченә ала:

- конструктив элементларны һәм бизәкләүләрне, шул исәптән керү ишекләре һәм козырекларны, балкон һәм лоджия, карнизов, канат һәм аерым баскычлар коймаларын, төшерү һәм баскычларны, витрин, декоратив детальләрне һәм башка конструктив элементларны үз вакытында төзекләндерүне һәм торгызуны тәмин итүче;

- водостокларның, су-Көнчыгыш торбаларының һәм саннарның төзек хәлдә булуын һәм карап тотуны тәмин итү;

- түбәләрне һәм козырекларны вакытында кардан һәм боздан чистарту, карнизлардан боз киселгән кар һәм боз сөңгеләре, балкон һәм лоджияләрне бетерү, агач ботакларының ватык ботакларын кар һәм бозга зыян китерүдән саклау чараларын тәмин итү белән бәйлә;

- герметизация, ялган кисү һәм жөйләр, ярыклар һәм выбоин; отмосткалар, цокольные тәрәзәләр һәм подвалларга керү юлларын торгызу, ремонтлау һәм үз вакытында чистарту;

- фасадта урнаштырылган электроушаткычны төзек хәлдә тоту һәм аны караңгылык башлану белән кертү;

- фасад өслекләрен эксплуатацияләү торышы һәм шартларына бәйлә рәвештә вакытында чистарту һәм юдыру;

- тәрәзәләрне һәм витриналарны, элмә такталарны һәм күрсәткечләрне вакытында ю;

- язу, рәсемнәр, граффити, игъланнар, плакатлар һәм башка мәгълүмати-басма продукциядән чистарту.

8.5.4.3. Аерым детальләрне бетерү яки үзгәртү белән бәйлә биналарның барлык үзгәрешләре, шулай ук гамәлдәге тәрәзә, ишек проемларын урнаштыру һәм реконструкцияләү, канат, пандус, юллар урнаштыру һәм төзү, төрле техник җайланмалар, реклама конструкцияләре урнаштыру һәм төзү, элмә такталар Рус Әжиле авыл җирлеге башкарма комитеты белән килешү буенча башкарыла.

8.5.4.4. Балконнарның, көймәләрнең нинди дә булса үзгәрешләрен башкару, урамга чыгучы биналарның тышкы фасадларының келәмнәрен, киём-салымын, балкон һәм тәрәзәләрен элдерү, шулай ук аларны йорт әйләнәшенең төрле предметлары белән бутау тыела.

8.5.4.5. Ишегалды территорияләрен металл лом, төзелеш һәм көнкүреш чүп-чары, йорт кирәк-яраклары һәм башка материаллар белән әйләндереп алу тыела.

8.5.4.6. Биналарда урамның исемен һәм расланган үрнәктәге йортларның номер билгеләрен, ә угловлы йортларда - кисешүче урам исеменә күрсәтелгән күрсәткечләр куелырга тиеш.

Биналарда Татарстан Республикасының ике дөүләт телендә, расланган үрнәктәге урам һәм номер билгеләре, ә углов йортларда – кисешүче урам исеменә билгеләнергә тиеш.

8.5.5. Балалар һәм спорт майданчыкларында, паркларда, скверларда, ел фасылына карамастан, маневрлау (юл йөрү, борылу), транспорт чаралары туктап тору яки парковка, тагылма һәм башка хәрәкәт чаралары тыела.

8.6. Территорияләрен яшелләндерү һәм карап тоту буенча эшләр

8.6.1. Яшел үсентеләр территорияне төзекләндерүнең мәҗбүри элементы булып тора. Төзекләндерү эшләрен башкарганда булган яшел үсентеләрне мөмкин кадәр саклап калырга кирәк.

яшеллэндерү объектлары янындагы төзелеш мәйданчыкларын оештырганда проектта сакланылучы яшел утыртмаларның бөтенлеген саклау, түбән һәм киң кроннарны өлешчә кисү, агач кәүсәләрен саклау, куакларның кроннарын бәйләү, жир кишәрлекләре белән янәшә урнашкан үсемлекләр астына вак таш салу кебек чаралар күрергә кирәк;

территорияне планлаштыру, жир асты коммуникацияләрен салу, юлларны, юлларны, юлларны һәм тротуарларны төзеклэндерү яшеллэндерү эшләре башланыр алдыннан тәмамланырга тиеш;

туфрак катламын бозуга бәйле ремонт, төзелеш һәм башка эшләр үткәргәндә, килчәктә яшел төзелештә файдалану өчен туфракның уңдырышлы катламын төшерергә һәм сакларга кирәк. Югарыда күрсәтелгән эшләргә эшләр бөтенләй соң бозылган жир участкаларын һәм ятмаларны торгызырга кирәк. Төзеклэндерү эшләре житештерү проектында каралырга тиеш; Рус Әжәле авыл жирлегендә яшел үсентеләр урнашкан жир кишәрлекләре хосусый, дөүлэт һәм муниципаль милектә булырга мөмкин.

Рус Әжиле авыл жирлеге территориясендә бу ятмалар урнашкан жир кишәрлекләренә милек формасына бәйсез рәвештә барлык яшел үсентеләр дә сакланырга тиеш.

Яшел үсентеләре булган жир биләмәләреннән файдалануда (файдалануда) юридик яки физик затлар (алга таба - жирдән файдаланучылар) яшел үсентеләргә карап тотарга һәм сакларга тиеш. Оешмалар һәм ведомстволарның яшеллэндерелгән территорияләрен карап тоту элгә объект карамагында булган юридик һәм физик затларга йөкләнә. Шул ук вакытта яшеллэндерелгән территорияне карап тоту категориясе яшеллэндерү объектының урнашу урынына, функциясенә һәм әһәмиятенә карап рус Әжиле авыл жирлеге Башкарма комитетының вәкаләтле органы тарафыннан билгеләнә.

Яңа төзелә торган һәм гамәлдәге объектның һәр жирдән файдаланучысы Рус Әжиле авыл жирлеге территориясендә яшел үсентеләргә булдыру, карап тоту һәм саклау кагыйдәләрендә күрсәтелгән форма буенча хисап объекты паспорты булырга тиеш, ул объектның төп состав элементларын һәм аны карап тотуның төп юнәлешләрен билгели.

8.6.1. Яшел үсентеләр хуҗалары:

яшел үсентеләргә саклауны һәм квалификацияле карауны тәэмин итәләр; елның жәй айларында коры һава шартларында газоннар, чөчәк түтәлләре, агачлар һәм куаклар су сибүне тәэмин итәләр; газоннарның сакланышын һәм бөтенлеген тәэмин итәләр; агачлар һәм куаклар утыртыла, шулай ук юллар, мәйданчыклар, газоннар чөлтәрен планлаштыру Башкарма комитет белән килештерелгән проектлар буенча гына үзгәртелә; сулыклар булган очракта яшеллэндерү объектларында аларны чисталыкта тоталар һәм аларны 10 елга бер тапкырдан да ким булмаган капитал чистарталар;

8.6.1.2. Яшеллэндерелгән территорияләрдә рөхсәт ителми:

аларның эшчәнлеген һәм хезмәт күрсәтүне тәэмин итү өчен билгеләнгән төзелешләрдән тыш урнаштыру; агач һәм куак утырту, газоннарны һәм чөчәклекләргә юк итү; йөрү, ял итү һәм уеннар өчен бакча, скверлар газоннарында, паркларның мемориаль зоналарында, гомуми файдаланудагы яшеллэндерү объектлары булган бульварларда урнашырга; бу урын өчен махсус билгеләнмәгән яшеллэндерү объектларында чаңгыда һәм чаналарда шуарга; агачларга һәм башка яшел үсентеләргә гамаки, таган, турниклар, кер юу өчен бау, агачларга тышкы реклама һәм мәгълүмат чараларын, күрсәткечләр, афишаларны, игъланнар, агитация материаллары, техник конструкцияләр, юл хәрәкәтендә катнашучыларны мәгълүмати тәэмин итү чараларын, баганалардан, коймалардан, реклама щитларыннан, электр үткәргечләрдән, лампалардан, янган коймалардан арындыру;

тышкы реклама һәм мәгълүмат чараларын, күрсәткечләр (бирелгән рөхсәттән башка, паспортлар), агитация материаллары, техник конструкцияләр, юл

хәрәкәтәндә катнашучыларны мәгълүмат белән тәэмин итү чараларын урнаштырырга;
стационар булмаган объектларны, шулай ук юл сервисы объектларын урнаштыру, шул исәптән автомобильләр кую урыннарын һәм парковкаларны ел фасылына карамастан урнаштыру;
төзелеш һәм башка материаллар, калдыклар, чүп-чар, бозлавыкка каршы материаллар һәм башка зарарлы матдәләр, шулай ук ком һәм бозлавыкка каршы реагентлар белән пычранган кар, боз бау;
бакчаларга казу;
йорт хайваннарын газоннарда һәм чәчәкләргә сибәргә;
кар ятмаларына кар элөгүне булдырмый кала торган махсус юнәлеш бирүче жайланмалардан башка роторлы кар чистарту машиналарын кулланырга;
яфракларны, үләнне, ботакларны яндыру, шулай ук аларны лотокларга һәм башка суүткәргеч жайланмаларга алыштырырга;
чүп-чарны газоннарда да ташларга;
учак кабызырга, шул исәптән ачык уттан файдалануны күздә тоткан чаралар үткәргә, мангалларны һәм ачык ут ярдәмендә ризык эшкөртү өчен башка жайланмалар кулланырга кирәк;
обрезать агачлар чыгару өчен сока, сумала, наносить аларга башка механические жәрәхәтләр;
житештерү һәм куллану калдыкларын, шул исәптән автомобиль покрышкаларын, территорияне төзекләндерү, жирлек территориясендә клумб оештыру өчен куллану;
күпеллык чәчәкләр белән шөгильләнүче жир участкаларыннан кар чыгару, шулай ук утырту белән шөгильләнүче участкаларны кардан ачу да житә;
. авыл жирлеге территорияләрендә, санитар таләпләр югары булган урыннардан тыш, агач көсәләрен агартырга (чүп контейнерлары, жәмәгать бәдрәфләре һәм тд якынлыгы).);
яшелләндерелгән территорияләрдә урнашкан скульптураларны, эскәмияләрне, коймаларны, урналарны, балалар һәм спорт жиһазларын бозарга;
агачларның тамырларын көсәсеннән 1,5 метрдан якин ераклыкта ачырга һәм агачларның муенткаларын жир яки төзелеш калдыклары белән күмәргә;
транспорт чараларын, шул исәптән комплектланган (төзек булмаган), яшелләндерелгән территорияләрдә урман парклары, парклар, бакчалар, бульварлар, урманнар урнаштырырга, ел фасылына карамастан, әлеге территорияләрдә төзекләндерү эшләрен мәжбүри үткөрү шарты белән кирәкле эшләрне башкару очрактарыннан тыш;
транспорт чараларын, шул исәптән комплектланган (төзек булмаган), яшелләндерелгән территорияләрдә дөвалау, балалар укуы һәм фәнни учреждениеләре, сәнәгать предприятиеләре, спорт комплекслары һәм торак кварталлар урнаштырырга, ел фасылына карамастан, әлеге территорияләрдә кирәкле эшләрне башкару очрактарыннан тыш, әлеге территорияләрдә төзекләндерү эшләрен мәжбүри үткөрү шарты белән кирәкле эшләрне башкару очрактарыннан тыш.

8.6.2. Территорияне яшелләндерү, паркларны, скверларны, яшел зоналарны карап тоту һәм яңадан торгызу буенча эшләр Рус Әжәле авыл жирлегенең сатып алулар буенча башкарма комитеты тарафыннан бу максатларга жирлек бюджетында каралган акчалар чикләрендә муниципаль ихтыяждарны тәэмин итү өчен тормышка ашырыла.

8.6.3. Барлык оештыру хокукый формаларның һәм милек рәвешләренең юридик һәм физик затлары гамәлдәге яшел үсентеләрнең тулы сакланышын һәм агротехник кагыйдәләр нигезендә аларны квалификацияле карауны тәэмин итәргә тиеш:

- санитар чистарту үткөрү;
- газоннарда, чәчәк үсентеләргә вакытында су сибү;

- чүп үләннөрөнө, корткычларга һәм авыруларга каршы көрөш үткөрү;
- вакытында газ белән сугару үткөрү;
- чәчәкләр утырту, газон үләннөрөн чөчү;
- Рус Әжиле авыл жирлеге башкарма комитеты раслаган проект нигезендә төзекләндерү эшләрэн үткөрү.

- яшел үсентеләрне санитар һәм формалы кисеп алу. Рус Әжиле авыл жирлеге башкарма комитеты белән килешү булганда яшел үсентеләрне санитар һәм формалы кисеп алу гамәлгә ашырыла.

Урам, майданнар, парклар, скверлар һәм күп катлы төзелеш кварталлары территориясендә агач һәм куаклыктар утырту, скверларны һәм паркларны чәчәкләп бизәү, шулай ук ландшафт архитектурасы объектларын реконструкцияләүне Рус Әжиле авыл жирлеге башкарма комитеты белән килештерелгән проектлар буенча гына башкарырга мөмкин.

4.4. Йорт яны территориясе чикләрендә яшел үсентеләр майданнарында тыю тыела:

- газоннарда һәм яшь урман утыртмаларында йөрергә һәм ятарга;
- агач, куаклар, юыну һәм ботаклар ватарга, яфраклар һәм чәчәкләр корырга, жимешләре жыярга;
- палаткалар ясау һәм учаклар үрчетү;
- газоннарны, чәчәк түтәлләрэн, юлларны һәм сулыкларны чүпләргә;
- скульптураларны, эскәмияләрне, коймаларны бозарга;
- агачлардан сок чыгару, кирезләр ясау, агачларга белдерүләр, номер билгеләре, төрле күрсәткечләр ясау, агачларга крючкалар һәм гамакларны, качельләрне элдерү, бау өчен кадак һәм кадакларга кадак салу, керемне жилдә киптерү;
- велосипедта, мотоциклларда, атларда, тракторларда һәм автомашиналарда йөрү;
- автотранспорт чараларын юу, кер юу, шулай ук яшел үсентеләр территориясендә урнашкан сулыкларда хайваннарны коендыру;
- мал үрчетү;

бу максатлар өчен билгеләнгән урыннар гына искөрмә;

- утыртмаларга зыян китерүдән саклауны гарантияләүче щит белән киртәләрсез төзелеш һәм ремонт эшләрэн башкарырга;
- агачларның тамырларын кәүсәсеннән 1,5 метрдан да якин араларда ачарга һәм агачларның муенткаларын жир яки төзелеш чүпләре белән күмәргә;
- яшел үсентеләр территориясендә материаллар урнаштырырга, шулай ук якин-тирә территориядә яшел үсентеләр корткычларын таратуга ярдәм итүче материаллар складларын оештырырга;
- чүп-чар, кар һәм боз өемнөрэн оештырырга, яшел үсентеләре булган участкалардан карны агач һәм куакларның сакланышын тәэмин итүче чаралар күрмичә генә ташларга;
- үсемлекләр, ком чыгару һәм башка казу эшләре башкару;
- паркларда, урман паркларында, скверларда һәм башка территорияләрдә этләрне урамда йөртү һәм сукмактан жибөрү;
- яфракларны һәм чүп-чарны яндыру.
- чүп жыю өчен контейнер, бункер, калдыкларны, шул исәптән тара, капчык, тартмалар һәм тд. урнаштыру.
- стационар булмаган, күчмә, күчерелмә реклама конструкцияләре, жайланмалар, штендерлар һәм тд урнаштыру һәм урнаштыру.

8.6.5. Гомуми файдалану территориясендә булган агач һәм куак агачларны үз белдеге белән кисеп алу, чикләнмәгән яки муниципаль милектә булган милек хокукы тыела.

8.6.6. Рус Әжәле авыл жирлеге Башкарма комитетының язма карары буенча гына муниципаль берәмлек чикләрендә төзелеш зонасына кергән эре агачларны һәм куаклыктарны сүтү, югары вольтлы линияләр һәм башка корылмалар урнаштыру гына башкарыла ала.

8.6.7. Жир асты коммуникацияларен төзү яки салу белән бәйлә эре агачларны һәм куакларны мәжбүри сүткән өчен торгызу бәясе алына.

8.6.8. Агач һәм куаклар кисүгә рөхсәт бирү торгызу бәясен түлөгәннән соң башкарыла.

Өгәр күрсәтелгән ятмалар яңадан каралырга тиеш булса, рөхсәт бирү торгызу бәясен түләмичә генә башкарыла.

Яшел үсентеләрнең торгызу бәясе Россия Федерациясе Табигый ресурслар һәм экология министрлыгы тарафыннан расланган такслар һәм әйләнә-тирә мохиткә зыян күләмен исәпләү методикалары нигезендә, ә алар булмаганда, әйләнә-тирә мохитнең бозылган торышын торгызуга факттагы чыгымнардан чыгып, тотылган югалтуларны, шул исәптән кулдан ычкынган файданы исәпкә алып, каплана. Утырту урыны Рус Әжәле авыл жирлеге башкарма комитеты тарафыннан билгеләнә.

Яшел үсентеләр бәясе жирлек бюджетына күчерелә.

8.6.9. Гаеплеләр белән яшел үсентеләрне теләсә нинди зыян күргән яки үз белдеге белән кисеп алган өчен зыян күргән яки юкка чыгарылган утыртмаларның торгызу бәясе алына.

8.6.10. Россия Федерациясе Табигый ресурслары һәм экология министрлыгы тарафыннан расланган такслар һәм әйләнә-тирә мохиткә зыян күләмен исәпләү методикалары нигезендә, ә алар булмаганда, әйләнә-тирә мохитнең бозылган торышын торгызуга факттагы чыгымнардан чыгып, тотылган зыяннарны, шул исәптән кулдан ычкынмаган файданы да исәпкә алып, Рус Әжәле авыл жирлеге башкарма комитеты тарафыннан башкарыла».

8.6.11. Муниципаль берәмлек территориясендә агачларны законсыз кискән яки зыян күргән өчен гаепле затлар Россия Федерациясе Карары белән билгеләнгән зыянны капларга тиеш.

8.6.12. Йорт эчендәге күп катлы торак төзелеше территорияләрендә агач һәм куаклар утырту торак-эксплуатация оешмалары көче белән һәм чаралары белән башкарыла.

8.6.13. Агачларның зыян килү билгеләре ачыкланганда, яшел үсентеләрне саклау өчен җаваплы затлар кичекмәстән рус Әжиле авыл жирлеге башкарма комитетына кирәкле чаралар күрү өчен танылу алырга тиеш.

8.6.14. Рус Әжәле авыл жирлеге башкарма комитеты тарафыннан коры-сары кисүгә рөхсәт бирелә.

Агачларны кисүдән һәм кисүдән соң, авария хәлендәге (гадәттән тыш) агачлар килеп чыгу, коры-чыдам, авария хәлендәге агачларны кисүдән соң калган төп кисүләрне бетергәннән соң кисүдән соң киселеп калган агачларны чыгару жиде календарь көннән артмаган физик яки юридик затлар тарафыннан башкарыла.

8.6.15. Шәхси төзелеш зонасында кыйммәтле агач токымнарыннан һәм куаклардан тыш, агачларны сүтү жир кишәрлекләре милекчеләренә үз акчалары хисабына мөстәкыйль рәвештә башкарыла.

8.6.16. Предприятие, оешма җитәкчеләре, яшел үсентеләре һәм газоннары булган шәхси торак йортлар хужалары бурычлы:

- яшел утыртмаларның сакланышын тәэмин итү;
- яшел үсентеләрне квалификацияле карауны тәэмин итәргә;
- төзелеш калдыкларын, Материалларны, зур габаритлы көнкүреш калдыкларын һәм каты көнкүреш калдыкларын складларга юл куймаска.;
- корткычларга һәм авыруларга каршы көрәш чараларын күрергә, коры-сарыны җыештырырга, коры-сары һәм ватылган ботакларны кисәргә һәм Яраларны дөваларга, агачларда сатып алырга;
- жәйге чорда да коры һава шартларында да газоннар, чөчәк түтәлләре, агачлар һәм куаклар сибәргә кирәк;
- газоннарны чыгару һәм аларда материаллар, ком, чүп-чар, кар, боз һәм тд жыю тыела.;

- юллар челтәрен үзгәртү һәм жиһазлар урнаштыру белән яңадан планлаштыруны билгеләнгән тәртиптә килештерелгән проектлар буенча гына башкарырга;

8.7. Юлларны карап тоту һәм эксплуатацияләү

8.7.1. Муниципаль берәмлек территориясендә юл катламнарын саклау максаты белән тыела:

- сүс йөк ташый;
- рельслар, бүрәнәләр, тимер балкалар, торбалар, кирпич, башка авыр предметларны төяү-бушату эшләре вакытында төшерү һәм аларны складлау;
- каты катламлы авыл урамнары буйлап, казлар барышына машиналар куу;
- квартал эчендәге жәяүлеләр сукмакларында, тротуарларда зур йөк транспорты хәрәкәте һәм туктау.

8.7.2. Оешмалар 8.2.1 пункттында күрсәтелгән затлар белән килешүләр нигезендә муниципаль берәмлек территорияләрен жыештыралар. чын кагыйдәләр.

8.7.3. Муниципаль берәмлек чикләрендә гомуми файдаланудагы автомобиль юлларын, күперләрен, тротуарларны һәм башка транспорт инженерлык корылмаларын агымдагы һәм капитал ремонтлау, төзү һәм реконструкцияләү (гомуми файдаланудагы автомобиль юлларыннан, күперләрдән һәм федераль һәм региональ әһәмияттәге башка транспорт инженерлык корылмаларыннан тыш) рус Әжиле авыл жирлегә башкарма комитеты белән капитал салу планы нигезендә килешүләр буенча оешмалар тарафыннан гамәлгә ашырыла.

4.4. Рус Әжәле авыл жирлегә башкарма комитеты белән килешүләр буенча оешмалар светофорларны, юл билгеләрен, тамгаларны һәм башка объектларны эксплуатацияләүне, агымдагы һәм капитал ремонтлауны гамәлгә ашыра.

8.7.5. Жир асты челтәрләре урнашкан оешмалар даими рәвештә элемент люкларының түбәләре һәрвакыт юл өслеге дәрәжәсендә булуын, даими рәвештә төзек һәм ябык булуын күзәтеп торырга тиеш.

Урам һәм тротуарларның машиналар йөри торган өлешендә урнашкан Люк, коеларның түбәләрен, зыян килгән яки жиһимелгән очракта, кичекмәстән тотып алырга һәм 6 сәгать эчендә коммуникация булган оешмаларны торгызырга кирәк.

8.8. Рус Әжәле авыл жирлегә территориясен яктырту

8.8.1. Урамнар, юллар, майданнар, яр чаллы, күперләр, бульварлар һәм жәяүлеләр аллеялары, жәмәгать һәм рекреацион территорияләр, торак кварталлар, микрорайоннар, торак йортлар, сәнәгать һәм коммуналь оешмалар территорияләре, шулай ук входлар аркалары, юл билгеләре һәм күрсәткечләр, торак пунктлар турында мәгълүмат элементлары тәүлекнең караңгы вакытында рус Әжиле авыл жирлегә башкарма комитеты раслаган расписание буенча яктыртылырга тиеш.

Әлеге объектларны яктырту бурычы аларның милекчеләренә яки вәкаләтле милекчегә йөкләнә.

8.8.2. Муниципаль берәмлек территориясен яктырту, оештыру-хокукий формаларына бәйсез рәвештә, физик һәм юридик затлар белән килешүләр буенча энергия белән тәэмин итүче оешмалар тарафыннан гамәлгә ашырыла.

Жир, төзелеш һәм ремонт эшләрен оештыру һәм үткөрү

8.9.1. Заказчының бурычлары

8.9.1. Заказчы бурычлы:

8.9.1.1. Эшләр эшли башлаганчы аларны житештерүгә рөхсәт (ордер) рәсмиләштерергә кирәк.

Эшләр башланганчы милекченең, жир кишәрлегеннән файдаланучының жир эшләрә башлануы, объектны карап тоту һәм техник эксплуатацияләү белән шөгыльләнүче оешмага хәбәр итәргә кирәк.

Заказ бирүче эш житештерүчене эшләр башкаруга ордер рәсмиләштерергә хокуклы.

8.9.1.1.2. Эшләрне башкарган очракта, подрядчы оешма аңа жир эшләрән башкаруга ордерның оригиналын тапшырды.

8.9.1.1.3. Эш житештерүче алыштырган очракта (объектны башка оешма тапшырганда) ордерны башка хезмәткәркә яки оешмага кичекмәстән яңадан рәсмиләштерергә.

8.9.1.1.4. Башкарма комитетның автомобиль юллары буенча транспорт чаралары хәрәкәтен вакытлыча чикләү (вакытлыча туктату) турында күрсәтмәсен алырга. Автомобиль юллары буенча транспорт чаралары хәрәкәтен вакытлыча чикләү яки вакытлыча туктату очрагында мәгълүмат щит мондый чикләүләрне (туктату) башлаганчы биш көннән дә соңга калмыйча билгеләнергә тиеш.

8.9.1.1.5. Ордерда күрсәтелгән эшләрне башкару срокларын үтәүне контрольдә тоту. Жир эшенә Ордер 2 айга кадәр бирелә. Ордерда күрсәтелгән эшләр вакытын 1 айга кадәр озайту күздә тотыла.

8.9.1.1.6. Ордерда күрсәтелгән эшләрне билгеләнгән срокта тәмамларга мөмкинлек бирми торган сәбәпләр барлыкка килгән очракта, ордерда күрсәтелгән эшләрне башкару вакыты чыкканчы, эшләрне башкару срокларын биш календарь көннән дә соңга калмыйча озайту үтенече белән Башкарма комитетка мөрәжәгать итәргә кирәк.

8.9.1.1.7. Бозылган юл өслеген, яшел үсентеләрне һәм башка төзекләндерү элементларын үз акчалары хисабына торгызыган өчен җаваплылык хисе хисе йөртү.

Асфальт-бетон өслеген торгызу машиналар йөрү өлеше яки тротуарның бөтен киңлегенә һәм комплекста, шул исәптән машиналар йөрү өлешен, борт ташын, тротуарларны, яшелләндерелгән территорияләрне дә сыйфатлы итеп житештерелергә тиеш.

8.9.1.1.8. Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының " объектны муниципаль ихтыяжлар өчен файдалануга кайтару турындагы актка кул куелганнан соң, билгеләнгән вакыт эчендә, кимчелек һәм деформация туганда торгызу эшләрән башкаруның гарантия срогын (биш ел) тәэмин итәргә.

Башкарылган эшләрне һәм төзекләндерү эшләрән кабул итү Башкарма комитет вәкилләре һәм эш башкаручы тарафыннан кул куелган акт белән тулысынча рәсмиләштерелә. Инженерлык-коммуникация (жир) эшләрән башкарганда башкарылган эшләрне кабул итү шулай ук Россия Эчке эшләр министрлыгының Яшел Үзән шәһәре һәм ЗМР буенча ЮХИДИ бүлгегә вәкилләре катнашында башкарыла.

8.9.1.1.9. Ордерда күрсәтелгән эшләр срогы чыкканнан соң өч көн эчендә объектны Тышкы төзекләндерү элементларын бозуга бәйле эшләрне житештергәннән соң төзекләндерү эшләрән һәм төзекләндерүне торгызу буенча эшләрне кабул итү акты белән тапшырырга.

8.9.1.1.10. Кышкы чорда эшләр башкарылган очракта (1 ноябрьдән 31 мартка кадәр) ордерда күрсәтелгән эш вакыты чыкканнан соң өч көн эчендә төзекләндерүнең һәм юлларның жимерелгән элементларын торгызу буенча эшләрне арадаш кабул итү акты рәсмиләштерергә.

Төзекләндерү һәм юлларның жимерелгән элементларын соңгы торгызу 8.9.8.6 пункттыңда билгеләнгән тәртиптә башкарыла һәм төзекләндерү элементларын һәм юлларны тулысынча торгызу эшләрә тәмамланганнан соң өч көн эчендә кабул итү акты белән тапшырыла.

Элек бирелгән ордерларны системалы (ике тапкырдан артык) ябу срокларын һәм тәртибен бозган очракта, заказ бирүчегә жир эшләрән башкаруга рөхсәт бирүдән баш тартылырга мөмкин.

8.9.1.1.11. Эш процессында проект чишелешләрәнә төзәтмәләр кертелгән очракта, ордерга тиешле үзгәрешләр кертәргә, кирәкле килешүләр белән үзгәртеп корылган проект документациясен тәкъдим итәргә кирәк.

Гамәлдәге ордерга үзгәрешләр һәм өстәмәләр бары тик аны бирү урыны буенча гына кертелә.

Ордерның гамәлдә булуы очраklarда туктатылырга мөмкин:

- ордерны рәсмиләштерүнең билгеләнгән тәртибен, рөхсәтләрнең, килешүләрнең гамәлдә булуын вакытлыча туктату тәртибен бозуларны ачыклау, алар нигезендә ул бирелгән иде;

- төзелеш мәйданчыгы янында урнашкан бина һәм корылмаларның конструкцияләре һәм элементлары деформациясә барлыкка килү.

Ордерның гамәлдә булуын туктату кызыксынган затларга хәбәр итү нигезендә башкарыла, шул ук вакытта ордер алына, алмашка житешсезлекләрне бетергәнчегә кадәр эшләрне туктату турында күрсәтмә бирелә. Ордерда аның гамәлдә булуын туктатып тору вакыты турында билге ясала. Ордерның гамәлләрен торгызу, кагыйдә бозуларны бетерүне раслау белән, язма мөрәжәгать буенча башкарыла.

8.9.1.12. Ордерда күрсәтелгән эш башланган көннән башлап 10 көн эчендә эш башланмаса, ордерны гамәлдән чыгару турында гариза белән мөрәжәгать итәргә кирәк.

Аннулирование ордера житештерелә шулай ук очраklarда:

- төзелеш объектында кешеләрнең гомере яки сәламәтлегенә яки транспорт хәрәкәтенә куркыныч янау барлыкка килү, аларны бетерү өчен башка подрядчы оешмаларны яки жирлекнең хезмәтләрән жәлеп итү таләп ителә;

- ордерның гамәлдә булуын туктатып торганнан соң яисә аны туктатырга китергән сәбәпләрне төзекләндермичә эшләрне алып бару;

- ордерны рәсмиләштерүнең билгеләнгән тәртибен тупас бозуларны ачыклау, рөхсәтләрнең (Документлар, килешүләр) гамәлдә булуын туктату, алар нигезендә ул бирелгән.

8.9.2. Эш житештерүче бурычлары

Эшләр әлегә рөхсәт алган оешма тарафыннан башкарыла ала. Оешма ордерда күрсәтелә.

8.9.2.1. Эшләр житештерүче бурычлы:

8.9.2.2. Объектта проект документациясә расланган эш гамәлгә ашырыла торган жир кишәрлегенә хокук билгеләүче ордер оригиналь документын, автомобиль юллары буенча транспорт чаралары хәрәкәтен вакытлыча чикләү яисә вакытлыча туктаткан очракта, автомобиль юллары буенча транспорт чаралары хәрәкәтен вакытлыча чикләү (вакытлыча туктату) турында ЗМР Башкарма комитеты күрсәтмәсә һәм юл хәрәкәтен оештыру схемалары буенча транспорт чаралары хәрәкәтен вакытлыча чикләү (вакытлыча туктату) турында һәм аларның вәкилләрәнә тапшырырга кирәк., шул исәптән ЗМР Башкарма комитетының Административ-техник инспекциясә идарәсә хезмәткәрләрәнә дә.

8.9.2.3. Эш урынында эш төрен, заказчы, эш житештерүче һәм аның подрядчылары исемнәрән (субподряд килешүләре булган очракта), эшләрне башлау һәм тәмамлау вакытын, транспорт чаралары хәрәкәтен вакытлыча чикләү яисә вакытлыча туктату вакытын (мондый чикләү (туктату), эшләрне эшләү өчен җаваплы вазыйфаи затларның фамилиясен, исемн, әтисенәң исемн, эш телефоннарын номерларын күрсәтеп мөгълүмат щитын урнаштырырга. Төзелеш, ремонт, жир эшләре башкарган өчен җаваплы зат эш башкарган урында булырга тиеш.

8.9.2.4. Юл хәрәкәтен оештыру схемасына ярашлы рөвештә юл хәрәкәте иминлеген тәэмин итү.

8.9.2.5. Барлык вакытлыча билгеләрнең, шулай ук эш зонасында урнашкан юл хәрәкәтен җайга салуның техник чараларының сакланышын һәм эчтөлеген тәэмин итү.

8.9.2.6. Төзелеш майданчыгын (эшләр зонасын) жирлек урамнары белән тоташтыручы вакытлыча керү-чыгу урыннарын урнаштыру, аларны каты өслекле һәм автомойкалы итеп җиһазландыру зарур.

8.9.7. Эшләр житештерүне контрольдә тотучы органнар вәкилләренә, шул исәптән ЗМР Башкарма комитетының Административ-техник инспекциясе идарәсе хезмәткәрләренә төзелеш майданчыгына керү мөмкинлеген тәэмин итәргә (эшләр житештерү зонасына).

8.9.8. Транспорт һәм җәяүлеләрнең куркынычсыз хәрәкәтен тәэмин итә торган эшләр житештерү зонасын киртәләргә, эшләр алып бару зонасына керүче объектларның сакланышын оештырырга, юл хәрәкәтен оештыруның килешенгән схемасына туры китереп, юл хәрәкәтен оештыруның техник чараларын билгеләргә хәрәкәтләр, коймалар һәм юллау җайланмалары, 1,5 метрдан да ким булмаган киңлектәге җәяүлеләр күперләре, коймалар почмакларында Кызыл фонарьлар һәм һәр 50 метрдан да ким түгел.

Тротуар яки машиналар йөрү өлешен яндырып торучы койма ягында гамәлдәге нормалар нигезендә вертикаль тамгалар ясалырга тиеш. 1 метрдан артык тирәнлектәге казаннар (траншея) аларны стеналарын ныгытмыйча урнаштыру рөхсәт ителми.

Урамның ике ягында да җәяүлеләр хәрәкәтен оештыру өчен 1,5 метрдан да ким булмаган тротуар өчен полосалар калырга тиеш, шул ук вакытта алар перилны мәжбүри урнаштыру буенча бөтен киңлеге белән әйләндереп алынган булырга тиеш.

8.9.9.9. Эшләр башкарганда ишегалларга (кварталларга) керү һәм корылмаларга траншея һәм җәяүлеләр күперләре аша чыгу урыннарын урнаштыру юлы белән керү мөмкинлеген тәэмин итәргә. Кышкы вакытта алар даими рәвештә кардан һәм боздан чистартылырга, ком сибәргә тиеш.

8.9.2.10. Материалларны складлауны, техниканы вакытлыча саклау һәм көнкүреш шәһәрен урнаштыруны ордер рәсмиләштергәндә Килештерү оешмалары белән килештерелгән проект (төзелешне, эшләрне оештыруны) нигезендә оештырырга, мондый Материалларны, эш урынына техника китерүне ордерда күрсәтелгән оешмаларда ордер теркәлгәннән соң гына житештерергә һәм булган объектларның саклау зоналарына рөхсәт алырга (кирәк булганда территорияне гамәлдәге объектларның саклана торган зоналарында вакытлыча алырга).

8.9.2.11. Төзелеш майданчыгын (эшләр житештерү зонасын) тиешле хәлдә тотарга. Җиһазлар, төзелеш материаллары, чүп-чар, грунт, кар, төзелеш калдыклары урнаштыру, шулай ук төзелеш майданчыгы территориясе өчен көнкүреш вагоннары урнаштыру тыела.

8.9.2.12. Төзелеш майданчыгы территориясендә каты көнкүреш калдыкларын җыю өчен контейнерлар һәм (яки) бункер-тупланмалар, эре габаритлы һәм төзелеш чүп-чары, шулай ук житештерү һәм куллануның башка калдыклары булуны тәэмин итәргә.

8.9.2.13. Төзелеш майданчыгыннан каты көнкүреш калдыклары, зур габаритлы һәм төзелеш чүп-чары, шулай ук житештерү һәм куллануның башка калдыкларын билгеләнгән тәртиптә чыгаруны оештыруны тәэмин итәргә.

8.9.2.14. Төзелеш майданчыклары, төзелеш материаллары житештерү объектлары (ЖБИ заводлары, эретү төеннәре һ.б.) мәжбүри тәртиптә автотранспорт тәгәрмәчләрен чистарту (юу) пунктлары белән җиһазландырылырга тиеш.

Авыл жирлеге территориясенә туфрак һәм автотранспорт тәгәрмәчләре белән пычрану тыела. 10 метрлы зона чикләрендә территорияне җыештыру һәм карап тоту өчен объект чигеннән (урам ягыннан-юлның машиналар йөрү өлешенә кадәр) җаваплылык, объекттан 50 метрлы төзелеш зонасы чикләрендә чыгу чигенә йөкләнә.

Төзелеш майданчыгы территориясендә аның коймасыннан биеклектәге грунт урнаштыру тыела.

8.9.2.15. Генераль Подрядчы төзелеш оешмасы подъезд юлларын чисталыкта тотуны, төзелеш майданчыкларын төзекләндерү һәм карап тотуны, жәяүлеләр өчен куркынычсыз тротуарларны урнаштыруны, тәүлекнең төнге вакытында төзелеш майданчыгы коймаларын, автотранспорт керү урыннарын һәм жәяүлеләр өчен вакытлыча тротуарларны яктыртуны, үткәрелә торган төзелеш, төзекләндерү эшләре тәмамланганнан соң төзекләндерүне торгызырга бурычлы. Төзелеш майданчыгын койма проект нигезендә билгеләнгән тәртиптә башкарылырга тиеш. Коймалар тоташ һәм ышанычлы булырга, төзелеш майданчыгына чит кешеләрнең керүенә юл куймаска тиеш.

Эшләр тәмамлангач, урман һәм коймалар сүтелергә һәм бер атна эчендә чыгарылган булырга тиеш.

8.9.2.16. Ордерның шартларын, шул исәптән топ күтәрүдә күрсәтелгән эшләр житештерү зонасы чикләренә, шулай ук эшләрне башкару вакыты буенча (ордер буенча эшләр ордерсыз гына тәңгәлләштерелә) үтәргә.

8.9.2.17. Башкарма Комитет боерыгы нигезендә автомобиль юллары буенча транспорт чаралары хәрәкәтен вакытлыча чикләү (вакытлыча туктату) тәртибен һәм срокларын үтәргә.

8.9.2.18. Вакытлыча юл хәрәкәтен оештыруның гамәлдәге схемасын бозып башкарылган эшләр тәмамланганнан соң, әгәр дә проект белән башкасы каралмаган булса, юл хәрәкәтен жайга салу техник чараларының даими дислокациясен тулысынча торгызуны үтәргә кирәк.

8.9.2.19. Төп эшләр тәмамланганнан соң бозылган төзекләндерүне торгызу һәм материаллар, конструкцияләр, төзелеш чүп-чары, ордерда күрсәтелгән торгызу эшләреннән соң коймалар жыеп алу.

8.9.20. Шәхси торак йортларны, дачаларны һәм башка аз катлы төзелешләрне яңа төзелеш яисә реконструкцияләгәндә әлеге Кагыйдәләрнең 3.2 пунктында билгеләнгән территориянең санитар торышы өчен төзүчеләр җаваплы. Шәхси торак йорт төзелеше тәмамлангач, хужасы подъездлар төзү барышында бозылган юлларны үз хисабына торгызырга тиеш.

8.9.21. Индивидуаль төзелешне тормышка ашырганда зур габаритлы, көнкүреш чүп-чарын һәм төзелеш калдыкларын жыю һәм чыгару өчен җаваплылык төзүче җилкәсенә төшә. Төзелеш калдыкларын хужасы махсус оешма белән өстәмә килешү буенча үз хисабына чыгарырга тиеш. Югарыда күрсәтелгән чүпне жыю өчен төзүче үз территориясендә шәхси чүп жыючы (контейнерга, бункер) куярга тиеш.

8.9.3. төзелеш объектлары резервланган

8.9.3.1. Төзелешнең законлы резервланган объектын тоту өчен җаваплылык заказчы-төзүче җилкәсенә төшә.

4.4. Житештерү ордеры рәсмиләштерелә торган эшләр.

Яшел Үзән муниципаль районы Башкарма комитеты тарафыннан бирелә торган ордер нигезендә түбәндәге төр эшләрне башкару рөхсәт ителә:

8.9.4.1. чыгару (алу), грунтны ачу һәм эшкәртү, шул исәптән аны алдагы теләсә нинди эш төрләренә планлаштыру;

8.9.4.2. юл киemen машиналар йөрү өлешендә, тротуарларны, юл кырыйларын, аеру полосаларын, яшел үсентеләр зоналарын ачу;

8.9.4.3. әлеге бүлекнең 5 пунктында күрсәтелгән юл эшләренең барлык төрләре дә;

8.9.4.4. аларны салу ысулына, шул исәптән биштән төзелеш белән инженерлык коммуникацияләрен чыгару буенча җир эшләре; төзелеш майданчыгы аша транзит үтә торган яки аның чикләрендә тоташтыру ноктасы булган инженерлык коммуникацияләрен төзегәндә, реконструкцияләгәндә (капиталь ремонтлаганда) җир эшләре житештерү.; капитал төзелеш объектларын төзү, реконструкцияләү, капитал ремонтлау максатлары өчен бирелгән җир участогыннан читтә объектны төзү (реконструкцияләү, капитал ремонт) чорына вакытлыча инженерлык коммуникацияләрен урнаштырганда җир эшләрен житештерү;

- 8.9.4.5. электр тапшыру, элементә линияләре баганалары, Электротранспорт элементә челтәре, ут баганалары урнаштыру (алмаштыру) ;
- 8.9.4.6. шпунтка кадау, свай җайланмасы (шул исәптән сынау свайлары да проект-тикшеренү эшләре стадиясендә);
- 8.9.4.7. инженерлык эзләнүләре вакытында җир эшләре җитештерү, геодезик билгеләр урнаштыру;
- 8.9.4.8. вакытлыча коймалар, шул исәптән вакытлыча киртәләргә, төзелеш майданчыкларын, эшләр җитештерү зоналарын урнаштыру (алмаштыру) һәм урнаштыру, билгеләнгән Положениене үзгәртмичә вакытлыча киртәләргә алыштырудан тыш, Рус Әҗшле башкарма комитеты тарафыннан бирелгән ордер нигезендә алыштырылган очракта, вакытлыча киртәләргә, шулай ук даими коймалар һәм киртәләргә урнаштыру һәм алыштырудан тыш;
- 8.9.4.9. стационар юл коймалары һәм җибәрә торган җайланмалар урнаштыру;
- 8.9.4.10. бина һәм корылмаларның фасадларын реконструкцияләгәндә, капитал һәм агымдагы ремонтлаганда, шулай ук биналарның (корылмаларның) фасадларын тикшергәндә, төзелеш урманнарын һәм стационар каланчаларны урнаштыру);
- 8.9.4.11. территорияләргә төзекләндергәндә һәм яшелләндергәндә җир, юл эшләре, шул исәптән агачлар утыртканда (күчереп утыртканда), бозылган төзекләндерүгә локаль һәм комплекслы торгызуга;
- 8.9.4.12. вакытлыча кулланылыштагы стационар булмаган һәм әдәпсез объектлар, күмәк күпкатлы бер катлы гаражлар, ачык автостоянкалар, җәмәгать бәдрәфләре, спорт майданчыклары һәм башка объектлар төзегәндә җир эшләре җитештерү;
- 8.9.4.13. җирлек инфраструктурасы элементларын урнаштыру, шул исәптән 0,3 метрдан артык тирәнәйтелгән аерым реклама конструкцияләргә, шулай ук 0,3 метрдан артык тирәнлектәгә сәүдә, тукталыш һәм башка павильоннарын яисә 10 кв. метрдан артык майданлы павильоннарын урнаштыру;
- 8.9.4.14. төрле материаллар, конструкцияләр, җиһазлар урнаштыру;
- 8.9.4.15. авария хәлендәгә эшләр җитештерү һ. б.
- 8.9.5. Ордердан башка җитештерү рәхсәт ителгән эшләр
ЗМР Башкарма комитетында ордер алу түбәндәгә эш төрләрен башкару өчен таләп ителми:
- 8.9.5.1. трещин, деформацион юл өслеге швов;
- 8.9.5.2. юл катламын өстән эшкәртү;
- 8.9.5.3. алыштыру һәм көйләү крышек колодцев, реперов, газ һәм кабель келәмнәр;
- 8.9.5.4. юл су бирү корылмалары системасын пычрактан, чүп-чардан, чит илләрдән чистарту, Бу корылмаларның эшен кыенлаштыра торган эшләр;
- 8.9.5.5. юл хәрәкәтен оештыруның техник чараларын тышкы ремонтлау, аларның аерым элементларын алыштыру, тротуарларда һәм яшел үсентеләр зонасында тимер-бетон белән капланган стоек урнаштыру, 0,3 метрга кадәр тирәнлектәгә юл билгеләре өчен нигез булып тора;
- 8.9.5.6. күперләрдә, юл үткәргечләрдә, деформация җөйләренә элементларын торгызу яки ремонтлау, яктырту баганалары, парпетов, көрниз ташлары, тротуар плитәләре, откослар һәм конусов элементларын ремонтлау белән бәйле тоннельләрдә эшләр, юл хәрәкәтен чикләмичә генә башкарылган очракта, эшләргә башкару шарты белән;
- 8.9.5.7. яшел үсентеләргә карау (сүтелгән агачлар урынына куаклар утыртуны да кертеп), җәяүлеләр сукмаклары, парклар, бакчалар, скверлар утырту;
- 8.9.5.8. җир эшләре җитештермичә 10 кв. м майданлы павильоннарын урнаштыру;
- 8.9.6. Авария хәлендәгә эшләргә җитештерү тәртибе
- 8.9.6.1. Инженерлык коммуникацияләргә хужалары авария турында сигнал алган вакытта кичекмәстән авария хәлендәгә бригаданы җибәрергә тиеш, ул җаваплы зат җитәкчеләгәндә юл хәрәкәте иминлеген һәм инженерлык коммуникацияләргә

һәм башка объектларның сакланышын тәэмин итеп, авария хәлендәге бригада үтәргә тиеш.

8.9.6.2. Инженерлык коммуникацияләрендә һәм корылмаларында авария-торгызу эшләрен (шул исәптән казылык) житештерү аларны эксплуатацияләгәндә яки төзелеш эшләрен башкарганда һәлак булган аварияләрне бетерү максатында авария хәлендәге телефонограммалары (факсограмм) нигезендә, объект хужасы тарафыннан Башкарма комитетка тапшырыла торган эшләр житештерү урынын җентекләп географик (адреслы) бәйләргә рөхсәт ителә.

Авария хәлендәге телефонограмманы (факсограмма) жибәрү белән бер үк вакытта аварияне бетерүче оешма бер тәүлек эчендә авария хәлендәге эшләр башкаруга ордер Башкарма комитетында рәсмиләштерергә тиеш.

Кичке һәм төнгә вакытта, ял һәм бәйрәм көннәрендә Башкарма комитетта ордерны рәсмиләштерү шарты белән авария эшләрен башкару рөхсәт ителә.

8.9.6.3. Авария зонасында жир асты коммуникацияләре булган оешмалар телефон программасын алган вакытта авария булган урынга башкарма сызыклар булган вәкилле кичекмәстән жибәрергә тиеш жирлектәге ведомствога караган коммуникацияләрнең (корылмаларның) урнашуын ачыклау һәм эш ысулын килештерү өчен.

Юл йөрү өлешендә авария эшләрен житештерү тәртибе шулай ук Россия Эчке эшләр министрлығының ЗМР буенча ЮХИДИ идарәсе белән дә килештерелергә тиеш.

Аварияне бетерү буенча эшләр тулысынча яисә өлешчә юл хәрәкәте ябуны таләп итсә, Россия Эчке эшләр министрлығының ЗМР буенча ЮХИДИ идарәсе органнары башкарма комитет белән берлектә тиз арада юл хәрәкәте ябылу, транспортны карап чыгу маршруты һәм зыян күрүне бетерү (кызыксынган эксплуатация оешмалары белән бергә) вакыты турында оператив карар кабул ителәр.

8.9.6.4. Аварияне бетерү буенча эш урынында оешманың авария эшләрен башкаручы жаваплы вәкиле, башкарма комитет тарафыннан бирелгән хезмәт таныклығы һәм ордery, яки телефонограммасы күчермәсе (факсограмма) булырга тиеш.

8.9.6.5. Төрле материаллар һәм жиһазлар урнаштырган яки авария урынында грунт яки төзелеш чүп-чары ташлаган оешмалар, әгәр бу авария эшләренә комачауласса, аварияне бетерү буенча эш башкаручы оешма таләбе буенча кичекмәстән һәм үз хисабына эшләр зонасын азат итәргә тиеш.

8.9.6.6. Коммуникация (Корылмалар) тибына бәйсез рәвештә, авария хәлендәге җимерек урыннарындагы төзекләндерү тулысынча торгызылган аварияләр биш тәүлек эчендә бетерелергә тиеш.

Эшләрне башкаручы оешма авария вакытында бетерелмәгән һәм төзекләндерү эшләрен яңадан торгызган өчен жаваплы.

8.9.6.7. Авария беткәннән соң, траншея (котлован) салынганнан һәм чүп-чар җыештырганнан соң, эшләр башкаручы оешма объектны тулысынча төзекләндерүне торгызу буенча башкарылган эшләрне кабул итү актын муниципаль берәмлек Башкарма комитетының вәкаләтле органнары кабул итү актын рәсмиләштереп тапшыра.

8.9.6.8. Төзекләндерү һәм яшелләндерү эшләре махсус оешмалар тарафыннан башкарылырга тиеш.

Шул ук вакытта машиналар йөрү өлешен һәм тротуарларны торгызу эшләре ел фасылына карап 24 сәгать эчендә башкарылырга тиеш (автотранспортның авариясез хәрәкәтен һәм механикалаштырылган җыештыру өчен).

8.9.6.9. Кышкы чорда (1 ноябрьдән 31 мартка кадәр) эшләр башкарганда, кече архитектура формаларын, яшел үсентеләрне яңадан торгызу мөмкинлегенә булмау һәм асфальт капламын яңадан төзү зарурлығы булмау сәбәпле, эшләр башкаручы 25 апрельдән 31 майга кадәр төзекләндерү эшләрен башкарырга тиеш.

8.9.6.10. Авария-торгызу эшләрән үткәрү объекты төзекләндерүнең һәм юл-ремонт эшләренең фактик башкарылуын һәм аларның сыйфатын тикшергәннән соң төшерелә, бу турыда территорияне баланс тотучы оешма вәкилләре, муниципаль берәмлекнең башкарма комитеты, шулай ук муниципаль берәмлекнең башкарма комитетының вәкаләтле органнары, шулай ук Россия Эчке эшләр министрлыгының ЗМР буенча ЮХИДИ идарәсе вәкилләре катнашында акт төзелә.

8.9.6.11. Әгәр авария хәлендәге эшләр житештерү зонасын төзекләндерү эшләрән ордерда аварияле эшләр башкаруга күрсәтелгән срокта башкару мөмкин булмаса, әлеге эшләрне башкару комитетында ордер рәсмиләштерелергә тиеш. Яраклылык вакыты чыккан ордер буенча эшләр ордерсыз эшләргә тиңләштерелә.

8.9.6.12. Авария хәлендәге кешеләр рәвешендә планлы эшләр башкару тыела.

8.9.6.13. Трассаның гомуми озынлыгы (траншея) булган инженерлык коммуникацияләрендә авария эшләрән башкару кирәк булганда, эшләрне башкаруга ордерны рәсмиләштерү өчен каралган тәртиптә рәсмиләштерелә.

8.9.7. Бозылган төзекләндерү эшләрән торгызу

8.9.7.1. Объектларны төзү, реконструкцияләү һәм ремонтлау (капиталь ремонт) эшләрән башкарганнан соң, башкарма комитет тарафыннан бирелгән ордерда күрсәтелгән срокларда бозылган төзекләндерүне торгызу эшләрә башкарыла.

8.9.7.2. Траншея (котлован) салынганнан соң, урамнарда аркылы чыгу урыннарында һәм рельс юллары чикләрендә юл киёмнән торгызу эшләрә берьюлы башланган һәм 24 сәгать дэвамында төгәлләнергә тиеш, ә калган барлык очракларда - өч тәүлек эчендә башкарылган.

Юл киеме, аны ярганнан соң, "автомобиль юллары" СНИПы таләпләре нигезендә торгызылырга тиеш 2.05.02-85 17.12.1985, ГОСТ Р 50597-93.

8.9.7.3. Траншея (котлован) салу буенча эшләр башкаручы, юл киёмән яки тышкы төзекләндерү элементларын (яшел үсентеләрне, кара жир белән каплауны, үләнне, сукмакларны һәм майданчыкларны, кече архитектура формаларын һәм тд. ны жыеп, яңадан торгызырга тиеш:

- төзелеш калдыклары белән эш итү буенча технологик регламент нигезендә калган Материаллардан, артык грунттан, төзелеш чүп-чарын чыгару;

- ремонт эшләрә барышында юл катламына механик зыян килгән очракта, торгызу күләме объектны карап тотуны һәм техник эксплуатацияләүне гамәлгә ашыручы оешма вәкиле һәм эш житештерүче катнашында зыян китерү актын төзү белән комиссия тарафыннан билгеләнә.

8.9.7.4. Траншеяларны (казаннарны) машиналар йөрү өлешендә һәм тротуарларда торгызу срокларын үтәү ЗМР Башкарма комитетының Административ-техник инспекциясе идарәсе тарафыннан контрольдә тотыла.

8.9.7.5. Йомыш полосаларының асфальт бетон катнашмасын жәю алдында тоташуын тәэмин итү өчен эшләр башкаручы аларны түбәндәге таләпләрне исәпкә алып үтәргә тиеш:

а) асфальтның ватыклары горизонталь һәм вертикаль буенча кыстыргычсыз булырга тиеш;

б) нигез астында асфальтобетонные каплау булырга тиеш коры һәм чистартылган нче пычрак;

в) нигезләр каты яки сыек битум яки 0,5 л/кв. м исәбеннән битум эмульсия белән эшкәртелергә тиеш.

Шул рәвешле әзерләнгән урынга кайнар асфальт-бетон катнашмасы жәелә.

Яңа жәелгән һәм иске асфальт белән зарарлану урыннарын жентекләп шомарталар. Өслеге тигез булырга тиеш, йөзеп чыгармыйча һәм ачык жөйләр.

Асфальт катламын торгызу юлның машиналар йөрү өлеше һәм тротуарның бөтен киңлегә буенча башкарыла.

Юл катламының тиешле өлешен торгызу ел әйләнәсе башкарыла.

Кышкы чорда (1 ноябрьдән 31 мартка кадәр) эшләр башкарылган очракта, кар ташлау урыннарына чыгару юлы белән яраланган урынны һәм боздан тулысынча

чистартып бетерергә, эш урыннарын грунт белән томаларга, бу участка юл киёменә конструкциясе нигезендә кирәкле коэффициентка кадәр ком һәм вак таш нигезләрен әзерләргә, асфальт-бетон катламлы бер меткада жәю зарур.

8.9.7.6. Төзекләндерү эшләрен тулысынча торгызу 25 апрельдән 31 майга кадәр башкарыла.

Технологик эзлеклелектә асфальт-бетон капламнарны торгызу тышкы һава температурасы 10нан да ким булмаган вакытта көздән һәм 5тән дә ким булмашка тиеш.

8.9.7.7. Яшел зонаны торгызуны үсемлек грунтлары (кар һәм боздан башка) белән генә башкарырга кирәк. Үсемлек грунтының калынлыгы 30 см дан да ким булмашка тиеш. Яшел зонаның планировкасы горизонталь һәм вертикаль буенча төгәл үтәләргә тиеш.

8.9.7.8. Эшләр тәмамланганнан соң биш ел эчендә барлыкка килгән очракта, заказчы эш урынында кимчелекләрне бетерүне тәэмин итәргә тиеш.

8.9.7.9 оешма житәкчеләре, прораблар, мастерлар һәм башка вазыйфаи затлар эшләренә тиешенчә башкармау, юллар капламнарын һәм тротуарларны, яшел утыртмаларны, газоннарны, торақ пунктларны төзекләндерү элементларын торгызу өчен жаваплы.

8.9.8. Жир, югары уку эшләре житештерүдә юл хәрәкәте иминлеген тәэмин итү

8.9.8.1. Эшләр башкаручы килештерелгән тәртип, эшләр житештерүнең чиратлылыгын тәэмин итәргә, аларны үтәү вакытын үтәргә, юл хәрәкәте иминлеген оештырырга тиеш.

8.9.8.2. Машиналар йөрү өлешендә, тротуарларда, юл читләрендә, бүлгеч полосаларда, урам газоннарында(яшел үсентеләр булган территорияләр) эшләү тәртибе һәм вакыты бу эшләр чорында юл хәрәкәтен оештыру схемалары белән билгеләнә.

8.9.8.3. Юл хәрәкәтен оештыру схемасы проект документлары составында эшләнәргә тиеш.

8.9.8.4. Эшләр житештерү урыны билгеләнгән үрнәктәге щит-заставкалар белән киртәләнә (вакытлыча юл бүлү су бүлү блоклары).

Урамнарның машиналар йөри торган өлешендә (магистральләр) киртәләрдән тыш Кызыл габарит фонарьлары, юл билгеләре, транспортның йөрешен, жәяүлеләр үтүен һәм һ. б. күрсәткечләр куела.

Урам утлары булмаганда жәяүлеләр хәрәкәте зоналарында эш урыннары яктырткыч белән жиһазландырыла.

8.9.8.5. Эшләр башкарыла торган вазыйфаи затлар коймаларның булу һәм торышы, яктырту һәм габарит фонарьлары эше, юл билгеләре һәм күрсәткечләр сакланышы өчен жаваплы.

8.9.8.6. Эшләренә башкарганда биналарга керү һәм керү юллары траншея аша жәяүлеләр күперләрен (эшләр зонасы) урнаштыру юлы белән, шулай ук янгынга каршы хезмәт органнары белән килештерелгән эш тәртибе нигезендә ишегалларга ирекле керү тәэмин ителәргә тиеш.

8.9.8.7. Эшләр зонасын расланган проект (төзелеш, эшләренә оештыру) нигезендә тулысынча төзекләндерүгә кадәр эшне башлау, объектта механизмнар, техника, материаллар, инвентарь, вагон-көнкүреш жайланмалары урнаштыру тыела.

8.9.8.8. Аерым очрақларда тротуар тулысынча ябылырга мөмкин, әмма шул ук вакытта жәяүлеләр кичү урыннарын оештыру белән капма-каршы тротуар буенча жәяүлеләрнең хәрәкәте мәжбүри тәртиптә сакланырга тиеш.

8.9.8.9. Биналарның һәм корылмаларның фасадлары өчен коймалар әлеге максатлар өчен яраклы, үзләренең декоратив, нык һәм янгын куркынычсызлыгы ягыннан, төзелешнең бөтен чорында үзенең беренчел үзенчәлекләрен саклай торган материаллардан алына. Шул ук вакытта урамнарда чыгучы фасадларның түбән ярус коймалары мәжбүри тәртиптә тоташ тыгыз булмаган материаллардан үтәләргә тиеш.

8.9.8.10. Житештерү зонасы жэяүлелер зонасына якын урнашкан урыннарда жэяүлелернең иминлеген тээмин итү максатларында саклагыч козырек куела,э тротуарда транспорт хэрэкэте ягыннан перила урнаштырылган жэяүлелер өчен түшэлгән.

8.9.8.11. Инвентарьлаштыру киртэләре гамәлдәге дәүләт стандартлары таләпләренә жавап бирергә тиеш.

8.9.8.12. Урамнарның машиналар йөри торган өлешендә коймалар сыйфатында полимер материаллардан махсус билгеләнгән блоklar кулланыла ала. Эшләр башкару зонасын киртәләү сыйфатында бетон блоklar һәм тимер-бетон свай куллану тыела.

8.9.8.13. Эшләр башкаручы житештерү зонасын коймаларны урнаштырган (урнаштырган) вакытта ГОСТ 23407-78 таләпләрен үтәргә тиеш. Техник шартлар" дип аталган фәнни-гамәли конференция узакак, алар аның өчен мөжбүри булып тора. Коймалар зоналары эшләр ия булырга тиеш опрятный тышкы кыяфәте: буялган, чистартылган нче пычрак, юыну, түгел ия булырга тиеш проемов, поврежденных участковлары, отклонений нче вертикали, посторонних наклейки, игъланнар, язулар.

8.9.8.14. Коймалар һәм аларның элементлары яктылыкны кире кайтаручы материаллар кулланып башкарылырга һәм начар һава шартларына чыдам буяулар белән буяылырга тиеш.

8.9.8.15. Эшләр башкаручы траншея аша жэяүлелер корылмаларын тиешле тәртиптә тотуны тээмин итәргә тиеш.

8.9.8.16. Урам һәм тротуарларның машиналар йөрү өлешендә эшләр башкаручы эшләр житештерүче юл хэрэкэте иминлегенең кирәкле техник чаралары белән тээмин ителергә тиеш: яхшыртылган яктылык-техник характеристикалары булган юл билгеләре, импульс сигнал укчылары, фонарьлар, юл эшчеләре һәм проблескалы майчкалары өчен кызгылт сары төстәге махсус униформалар. Юл хэрэкэте иминлегенең техник чараларын урнаштыру ведомство төзелеш нормалары (ЗТН 37-84) һәм ГОСТ Р 52289-2004 таләпләре нигезендә башкарыла. Күрсәтелгән акчалардан башка эшне машиналар йөрү өлешендә башлау тыела.

Юл билгеләрен урнаштыру урыннары һәм саны Юл хэрэкәтен оештыруның расланган схемасына туры килергә тиеш. Стандарт булмаган һәм кулдан ясалган юл билгеләрен һәм яктылыкны чагылдыручы үзенчәлекләрдән башка киртәләренә куллану тыела. Импульсные атучылары булырга тиеш кертелгән булу-булмауга карамастан, тәүлек вакыт. Юл хэрэкәтен оештыруның техник чаралары һәм куркынычсызлык чараларының башка чаралары гамәлдәге дәүләт стандартлары һәм әлеге продукцияне житештерүченең техник шартлары нигезендә үтәлергә тиеш.

8.9.8.17. Автомобиль транспорты һәм жэяүлелер хэрэкэте урыннарында коеларның түбәләрен ачу кирәк булганда люки киртәләне, сигнализация чаралары һәм вакытлыча кисәтү билгеләре белән ремонтлана.

8.10. Жирлекнең әйләнә-тирә мохитенә карата аерым таләпләр

8.10.1. Торак мохитне, урамнарны һәм юлларны төзекләндерү объектларын, мәдәни-көнкүреш хезмәте күрсәтү объектларын проектлаганда әлеге объектларны картлар һәм инвалидларны йөртүгә ярдәм итүче элементлар һәм техник чаралар белән тээмин итүне күздә тотарга кирәк.

1.1.2. Өлкән яшьтәге затларны һәм инвалидларны проектлау, төзү, йөртүгә ярдәм итүче техник чаралар һәм жиһазлар урнаштыру заказчы тарафыннан расланган проект документациясе нигезендә яңа төзелеш вакытында гамәлгә ашырыла.

8.11. Территорияне бәйрәмчә бизәү

9.2.2. Элемтә кабелен электр тапшыру линияләренең баганаларын һәм элементларын, урам яктырту системаларына караган урам утларын һәм конструкцияләрен, электрофикацияләнган транспортның элемтә челтәрләренең баганаларын һәм элементларын, реклама щитларын һәм башка реклама конструкцияләрен беркетү сыйфатында куллану.

9.2.3. Юл тамгаларын, светофорларны, мәгълүмат панельләрен урнаштыру өчен билгеләнган корылмалар һәм конструкцияләрен беркетү сыйфатында юл чаты чикләрендә светофорлар һәм мәгълүмат панельләре белән идарә итү өчен билгеләнган элемтә кабельләреннән тыш куллану.

4.4. Юл хәрәкәте өчен ике полосадан артык юл булган урам элементсе кабеле белән кисешү, биеклекке һәм кабель подвесына бәйсез рәвештә, һава юлы белән.

9.2.5. Элемтә кабельләрен автомобиль транспорты хәрәкәте өчен юл йөрү өлеше булган урам буйлап биектән һәм кабель подвесына бәйсез рәвештә урнаштыру.

Кисәк 10. Әлеге кагыйдәләренең үтәлешен контрольдә тоту һәм аларны бозган өчен җаваплылык

10.1. Әлеге кагыйдәләренә үтәмәгән өчен җаваплылык муниципаль берәмлек территориясендә даими яки вакытлыча яшәүче яисә үз эшчәнлеген башкаручы юридик, физик һәм вазыйфаи затларга йөкләнә.

1.2. Гражданның һәм вазыйфаи затларның әлеге кагыйдәләренә бозган өчен җаваплылыкка тарту административ хокук бозулар турында Россия Федерациясе Кодексы, административ хокук бозулар турында Татарстан Республикасы кодексы һәм Россия Федерациясенең һәм Татарстан Республикасының башка закон чыгару һәм норматив хокукий актлары нигезендә гамәлгә ашырыла.

1.3. Әлеге кагыйдәләренә бозган өчен административ хокук бозулар турында протоколларны рәсмиләштерү хокукыннан Россия Федерациясе һәм Татарстан Республикасы Административ хокук бозулар кодексы нигезендә дөүләт инспекциясе, контрольлек итүче, күзәтчелек һәм башка органнар хезмәткәрләре файдалана.

4.4. Административ хокук бозу турында беркетмәләр нигезендә әлеге кагыйдә бозучыларның административ җаваплылыкка тарту турында карар административ комиссия, шулай ук РФ һәм ТР Административ хокук бозулар кодексы белән билгеләнган компетенция чикләрендә органнар һәм вазыйфаи затлар кабул итә.

Муниципаль берәмлек территориясен тәзекләндерү өлкәсендә фото һәм кино төшерү, видеоязма функцияләренә ия махсус техник чаралар кулланып, транспорт чарасы йә милекче яки жир кишәрлегенең яки башка хужасы тарафыннан башкарыла торган административ хокук бозу ачыкланган очракта яки фото чаралары- административ хокук бозу турындагы эш буенча карар административ хокук бозу турында эш кузгаткан зат катнашыннан башка чыгарыла.

1.5. Административ җәза билгеләнмәгән өчен административ җәза билгеләү вазыйфасы үтәүдән азат итми, шулай ук аларга китерелгән матди зыянны каплау бурычы да билгеләнгән.

11. БИНАЛАРНЫҢ, КОРЫЛМАЛАРНЫҢ ФАСАДЛАРЫН КАРАП ТОТУ

11.1 биналарның, корылмаларның фасадларын карап тоту үз эченә ала:

11.1 конструктив элементларны һәм фасадларны, шул исәптән керү ишекләре һәм козырькларны, балкон һәм лоджия, карнизов, канат һәм аерым баскычлар коймаларын, төшерү һәм баскычларны, витрин, декоратив детальләренә һәм башка конструктив элементларны ремонтлау һәм торгызуны үз вакытында хуплаучы һәм аларны буяучы;

11.1.2. Водостокларның, водосточные торбаларның һәм сливларның төзек хәлдә булуын һәм эчтәлеген тәэмин итү;

11.1.3 герметизация, ялгану һәм капшау швов, ярыклар һәм выбоин;

11.1.4. Отмосткалар, цокольные тәрәзәләр һәм подвалларга керү юлларын торгызу, ремонтлау һәм үз вакытында чистарту;

11.1.5. Фасадта урнаштырылган электроушаткычны төзек хәлдә тоту һәм аны караңгылык башлану белән кертү;

11.1.6. Фасад өслекләрен эксплуатацияләүнең торышы һәм шартларына бәйле рәвештә вакытында чистартып һәм юып тору;

11.1.7. Үз вакытында юу тәрәзәләр һәм витрин, элмә такталар һәм күрсәткечләр;

11.1.8. Язулардан, рәсемнәр, игъланнар, плакатлар һәм башка мәгълүмати-басма продукциядән, шулай ук граффити китерелгән чистарту.

1.2. Бина фасадлары, корылма һәм корылма элементлары составына керә:

1) приямки, керү подвалных бүлмә һәм чүп-чар;

2) керү төркемнәре (баскычлар, мәйданчыклар, перила, керү юлында козырькалар, коймалар, диварлар, ишекләр һәм башкалар.);

3) цоколь һәм отмостка;

4) дивар плоскости;

5) чыгыш ясаучы фасад элементлары (балконы, лоджия, эркера, карнизы һ. б.);

6) түбә, шул исәптән вентиляция һәм төтен торбалары, рәшәткәләр, түбә һәм тд чыгу юллары.;

7) архитектур детальләр һәм тышлау (колонналар, пилястралар, розеткалар, каплагычлар, фризалар, пояскалар һ. б.);

8) водосточные торбалар, шул исәптән воронки;

9) парапет һәм тәрәзә коймалары, рәшәткәләр;

10) тәрәзәләрнең металл отделкасы, балкон, поясков, цоколь, свесов һәм тдп чыгышлары.;

11) элмә металл конструкцияләр (флагны тотып торучылар, анкеталар, янгын баскычлары, вентиляция жиһазлар һәм тдп.);

12) панельләр һәм блоklar арасында горизонталь һәм Вертикаль швалар (зур панельле һәм эре блоклы биналарның фасадлары);

13) пыяла, рамнар, балконные ишекләр;

14) биналар янындагы стационар коймалар.

1.3. Милекчеләр, башка биналар, корылмалар хужалары һәм тиешле бурычлар йөкләнгән башка затлар бурычлы:

11.3.1. Кирәк булганда, эмма елына бер тапкырдан да ким түгел, махсус техниканы кулланып, фасадларны чистарту һәм юарга кирәк;

11.3.2. Кирәк булганда, эмма елга ике тапкырдан да ким түгел, язын (жылыту системаларын сүндүргәннән соң) һәм көзен (жылыту сезоны башланганчы), химик чаралар, эчке һәм тышкы өслекләргә тәрәзәләргә, балкон һәм лоджий ишекләрен, подъездларга керү ишекләргә чистартып, юарга һәм юарга;

11.3.3. Фасадның фактик торышын исәпкә алып, 5 - 6 ел эчендә агымдагы ремонт үткәргә;

4.4. Фасадның аерым элементларына (цоколь, крылец, баскычлар, приямкалар, керү ишекләргә, капкалар, цоколь тәрәзәләргә, балконнар һәм лоджияләр, су-Көнчыгыш торбалары, подоконлы култыклар, линия ачышлары һәм башка конструктив элементлар) ремонт ясауда булышлык итүче башкарырга.

Ярдәм итүче ремонт өч елга бер тапкырдан да ким булмаса тиеш. Конструктив элементлар һәм фасадларны бизәү аларның нормаль тузу яки аларны кинәт зыян китерү (һәлакәтләр, табигый бәла-казалар, янгын һәм һ. б.) килеп туган очракта, өеге хәлләр туктатылган көннән ике ай эчендә яңадан торгызылырга тиеш;

11.3.5. Чыгыш ясаучы фасад конструкцияләрен жимерелү куркынычы янаган очракта сак-кисәтү чараларын (коймалар, сеткалар урнаштыру, элементның жимерелә торган өлешен демонтажлау) үтәргә.

4.4. Фасадларны кулланганда рөхсәт ителми:

- 11.4.1 биналарның һәм корылмаларның фасадлары өслегенә зыян китерү (пычрату): сумкалар, буяу Ефәк юлы, ярыклар булу, штукатурка эленгән, тышланган ярыклар булу, кирпич өемен зыян китерү, тимер-бетон конструкцияләрнең саклану катламын каплау һәм тмпп.;
- 11.4.2. Биналар һәм корылмаларның архитектур һәм сәнгать-скульптура детальләре: капительләр, фризлар, тартмалар, барельефлар, лепешкалар, орнаментлар, мозаик, сәнгать рәсемнәре һәм т .п.;
- 11.4.3. Панельара оятларны герметизацияләүне бозу;
- 4.4. Штукатурка, тышлау, фасадларның аскы өлеше, биналар яки корылмаларның буяу катламын, шул исәптән тәрәзә, Керү приямклары конструкциясенә төзек булмавы (катлау, пычрату) ;
- 11.4.5. Чыгыш ясаучы биналарның һәм корылмаларның алгы якларына зыян китерү (пычрату): балконнар, лоджий, эркерлар, тамбурлар, карнизов, козырьков һәм т .п.;
- 11.4.6. Жимерелү (булмау, пычрату) балкон коймалары, лоджий, парпетов һәм тдп.;
- 11.4.7. Фасадны һәм аның элементларын бу бина өчен билгеләнгән бинаның төсе буенча аерып торучы материаллар, корылмалар проект колер паспорты белән бизәп, буяу;
- 11.4.8. Вәкаләтле орган белән килештермичә, проспект, урам, тыкрык, майдан исемнәре күрсәтүчеләрне урнаштыру һәм эксплуатацияләү;
- 11.4.9. Вәкаләтле орган белән килештерелгән проект булмаса, бинаның фасадында һәм (яки) түбәсендә, флаглар хужалары корылмаларында, флагштокларда урнаштыру һәм эксплуатацияләү;
- 11.4.10. Исәптән төшерү, алыштыру яки урнаштыру, яңа архитектур детальләре яки урнаштыру гамәлдәге проемов, тәрәзә формасын үзгәртү, переоборудование яки урнаштыру яңа балконов һәм лоджий, эркеров, Төзелеш арасында пространство арасында балконнар килешмичә һәм билгеләнгән тәртиптә рөхсәт алу;
- 11.4.11. Биналарның, корылмаларның фасадларын (житештерү, склад, индивидуаль торак төзелешләреннән тыш) каплау өчен, территорияләрнең (төзелешләрдән тыш) коймалары, гомуми кулланылыштагы территориянең фасадлары (шул исәптән майданнар, урамнар, йөрү урыннары, Яр Чаллы, гомуми файдаланудагы су объектларының яр буе полосалары, скверлар, бульварлар) өчен профнастил, металл битләр һәм башка шундый материаллар куллану, мәдәни мирас объектларыннан кала;
- 11.4.12. Раскраску фасад кадәр торгызу разрушенных яки поврежденных архитектура детальләрен;
- 11.4.13. Өлешчә фасадларны буяу (биналарның беренче катларының тулы буяуы искәrmә булып тора);
- 11.4.14. Төс чишелешен, рәсемне, артык очу калынлыгын һәм башка элементларны ирекле үзгәртү фасадның гомум архитектур карарына туры килми торган тәрәзәләр һәм витриналар, ишекләр, балконнар һәм лоджий җайланмалары һәм җиһазлары;
- 11.4.15. Гамәлдәге козыреклар һәм элгечләренә өстәмә элементлар һәм биналарның һәм корылмаларның алгы якларын урнаштыру, аларны декоратив хәл итүне һәм тышкы кыяфәтен бозучы җиһазлар белән тәэмин итү;
- 11.4.16. Гомуми файдаланудагы территорияләрдән чыга һәм карап тикшерелә торган биналарда һәм корылмаларда Начар металл сөлгеләр урнаштыру, фасад архитектур хәленә туры килми торган ишек тутыргычлары урнаштыру, фасадта башка алымнарның төсләр һәм төсләр чишелешенә туры килми торган ишек тутыргычлар урнаштыру;
- 11.4.17. Үзгәртү урнаштыру ишек блогы бу проеме карата плоскости фасад;
- 11.4.18. Сыйфатсыз карар швов арасында тәрәзә һәм ишек тартмасы һәм проемом, начарайта торган тышкы кыяфәте фасадның;

11.4.19. Үтә күрәнмәләлекне ирекле үзгәртү, пыяла өсләген буяу һәм декоратив элпәләр белән каплау, пыяла пыялаларын пыялалары белән алыштыру;

11.4.20. Фасадлар, түбәләр, бина стеналары (төтен чыга торган урыннар, вентиляция, телевидение һәм радио коллектив кабул итү системасы антенналары, чыбык үткәргечле радиотапшырулар чөлтәре баганалары, фронтоннар, козырькалар, ишекләр, тәрәзәләр, парапетлар, янгынга каршы баскычлар, жир өсте һәм т.п.) асылма элементә линияләрен һәм һава-кабель кичүләрен беркетү сыйфатында куллану;

4.4.21. Балкон, лоджийларны тиешле рөхсәттән башка нинди дә булса үзгәрешләр житештерү, келәмнәр, киём-салым, тышкы яктан балконнар, лоджияләр һәм бинаның төп фасадлары тәрәзәләрен элпә кую, шулай ук аларның өй әйләнәшенә төрле предметлары белән танышуы;

4.4.22. Тышкы кондиционерлар һәм антенналар урнаштыру, архитектура детальләре, декор элементлары, өсләге белән ценной архитектур отделкой, шулай ук крепление, алып бара торган биналарга зыян китерү архитектура поверхностей;

4.4.23. Керү төркемнәре урнаштырганда фасадның декоратив, архитектура һәм сәнгать элементларын керү төркеме элементлары, яңа бизәү һәм реклама элементлары белән ябу;

4.4.24. Бина диварларына, тышкы реклама һәм мәгълүмат чаралары корылмаларына рөхсәтсез (законсыз) беркетү;

4.4.25. Афишалар, игъланнар, плакатлар һәм башка мәгълүмати-басма продукция элпә кую, шулай ук биналарның, корылмаларның фасадларында граффити төшерү.

1.5. Антенналар урнаштыру рөхсәт ителми:

11.5.1. Төп фасадларда;

11.5.2. Урамнан каралучы түбәдә, ишегалды фасадларында һәм брандмауэрларда;

11.5.3. Бина түбәсендә, биналарның һәм корылмаларның (манараларның, гөмбәзләренә)этләрендә, парапетларда, түбә коймаларында, вентиляция торбаларында.

1.1. Телевизион антенналар урнаштыру баланс тотучы, идәрәче оешма(МКД) белән килешү буенча башкарылырга тиеш.

11.7. Тышкы күзәтү видеокамералары элмә такталар, козырькалар, балконнар, эркерлар астында, фасад участкаларында, архитектура детальләренән, декордан, бизәкләүнең кыйммәтле элементларыннан ирекле урнаштырыла.

Колонналарда, фронтоннарда, карнизларда, пилястрах, порталларда, козырекларда, балконнарның цоколында тышкы күзәтү видеокамераларын урнаштыру рөхсәт ителми.

11.8. Кертү:

11.8.1. Подъездларга кергәндә мәгълүмати стендлар урнаштыру;

11.8.2. Йорт фасадлары ягыннан жирлек урамнары буенда урнашкан биналарда тышкы кондиционерлар һәм антенналар урнаштыру.

Кисәк 12. Шәхси торак төзелеше территорияләрен карап тоту

12.1. Шәхси торак төзелеше территориясен карап тоту гамәлдәге санитар кагыйдәләр һәм нормалар, шулай ук әлегә Кагыйдәләр нигезендә җаваплы затлар тарафыннан гамәлгә ашырыла.

Шәхси торак төзелеше йортлары территорияләрен көндәлек җыештыру өчен җаваплылык территория хужаларына йөкләнә.

12.2. Шәхси торак йорт хужалары бурычлы:

- 1) шәкси торак йортларны һәм башка корылмаларны, шулай ук киртәләрне, шул исәптән йорт коймаларын төзәтү һәм аларның фасадыларын һәм башка аерым элементларны (көрү ишеге һәм козыреклар, түбә һәм баскычлар) ремонтлау);
- 2) Мамадыш-Әкил башкарма комитеты белән биеклектәге, йортларның тышкы күренешен һәм коймасының төсле чишелешен килештергә;
- 3) яшел үсентеләрне карауны тәэмин итәргә;
- 4) Мамадыш-Әкил башкарма комитеты белән килешү нигезендә, Татарстан Республикасының ике дәүләт телендә проспект яисә урам исемнәре, тыкрыгы күрсәткечләре, шулай ук йорт номерлары урнаштыру;
- 5) су бирү канавы һәм торбаларын жиһазландырырга һәм чистартырга, язгы чорда кар сулары агызуны тәэмин итәргә;
- 6) житештерү һәм куллану калдыкларын бары тик махсус билгеләнгән урыннарда гына (контейнер майданчыкларында) куярга.

Шәкси торак төзелеше территорияләрендә тыела:

- 1) йорт биләмәләре чикләрен коймаларны урнаштыру;
- 2) йорт биләмәләрендә һәм алар янәшәсендәге территорияләрдә яфракларны, теләсә нинди калдыкларны һәм чүп-чарны яндыру;
- 3) карны этәргә, чүп-чарны ташларга, йодрык ташларга, йорт яны территориясеннән сыек көнкүреш калдыклары агызырга;
- 4) муниципаль берәмлек Башкарма комитетының вәкаләтле органы биргән рәхсәтәннән (килештерүеннән) башка йорт биләмәләре өчен күмер, тара, утын, печән, тирес, чүп-чар, төзелеш материаллары һәм башкалар. Вақытлыча складлау срогы ике айдан да артмаска рәхсәт ителә;
- 5) йорт биләмәләре өчен транспорт чараларын юу;
- 6) йорт салу территориясе өчен жир асты чокырларын урнаштыру, төзү, эксплуатацияләү. Йорт салу территориясе эчендә урнашкан урам чокырларын төзүне, эксплуатацияләүне гамәлгә ашырган затлар үз хисабына, демонтаж урынын алга таба төзекләндереп, урам чокырын сүтеп алырга тиеш;
- 7) әлеге территориянең урам йөрешләрендә махсус транспорт һәм урып-жыю техникасының үтемлелеген кыенлаштыра торган яисә тоткарлый торган чит ил юлларын урнаштыру;
- 8) төзекләндерү объектларын, кече архитектура формаларын, яшел үсентеләрне жимерү һәм бозарга, территорияне житештерү һәм куллану калдыклары белән пычрату, сулыкларны чүпләргә.

Кисәк 13. Инженер-коммуникация (Жир), төзелеш, ремонт һәм башка эшләр оештыру, үткөрү һәм житештерү. Төзелеш, реконструкция (реставрация), капитал ремонт объектларын карап тоту.

1.1. Төзелеш майданчыкларын һәм алар янындагы территорияләрне карап тоту 12-04-2002, СНИП 12-03-2000, СанПиН 2.2.31384-03, шулай ук әлеге Кагыйдәләр нигезендә башкарыла.

4.2. Жаваплы затлар, генераль подрядчы оешмалар, башкаручылар бурычлы:

- 1) төзелеш майданчыгы территориясенең бөтен периметры буенча, казу һәм жир эшләре ясау урыннарын коймалар урнаштыру. Коймалар гамәлдәге дәүләт стандартлары, нормалары һәм кагыйдәләре таләпләренә туры килергә тиеш;
- 2) төзелеш майданчыгы коймасының гомуми тотрыклылыгын, ныклыгын, ышанычлылыгын, эксплуатацион иминлеген, казу урыннарын һәм жир эшләре житештерүен тәэмин итәргә;
- 3) төзелеш майданчыгы коймасының техник торышын, жир эшләре өемнәре үткөрү һәм житештерү урыннарын, аның чисталыгын, пычрактан, кардан, боздан вакытында чистартуны, шулай ук мәгълүмати басма продукцияне карап тоту;
- 4) төзелеш майданчыгына якин тирә территорияне СНИП 12-04-2002, СанПиН 2.2.31384-03 таләпләре нигезендә төзекләндерү;

- 5) төзелеш майданчыгы территориясенә кергәндә, объект, генераль подрядчы, заказчы, җаваплы эш җитештерүчеләрнең фамилияләре, телефон номерлары, эшләрнең башлану һәм тәмамлану вакыты күрсәтелгән төзелеш объекты паспорты урнаштырырга һәм аны тиешле хәлдә тотарга;
- 6) төзелеш майданчыгына керү юлларын, урамнарның машиналар йөри торган өлешенә пычрак һәм чүп чыгармый торган транспорт чараларының тәгәрмәч юу пунктларын һәм майданчык эчендәге юлларны җиһазландырырга);
- 7) төзелеш майданчыгы территориясеннән чистартылган кар махсус җиһазландырылган чокырга чыгарырга;
- 8) һәр көнне пычрак һәм чүп-чардан, кардан һәм боздан тротуарлардан һәм төзелеш майданчыгына подъездлардан көндәлек җыештыруны тәэмин итәргә;
- 9) төзелеш майданчыгы чикләреннән биш метрлы зона чикләрендә көн саен пычрак һәм чүп-чардан, кар һәм боздан көн саен җыештыруны тәэмин итәргә (әгәр бу затларның калдыклар милекчеләре булып торулары расланган булса, яисә күрсәтелгән калдыклар аларга мөрәҗғәгать итеп алынган);
- 10) төзекләндерү объектларында инженер-коммуникация (Жир), ремонт һәм башка эшләр башкарганда норматив-хокукий актлар таләпләрен үтәргә;
- 11) төзелеш эшләре башкарганда тышкы яктырту чөлтәпләренә, яшел утыртмалар һәм кече архитектура рәвешләренә сакланышын тәэмин итәргә;
- 12) төзелеш эшләре башкарганда җимерелгән һәм зыян күргән юл катламнарын, яшел үсентеләрне, газоннарны, тротуарларны, кече архитектура формаларын торгызуны тәэмин итәргә;
- 13) жир эшләре үткәрелгән очракта грунтны чыгаруны тәэмин итәргә;
- 14) төзелеш майданчыгы территориясендә каты коммуналь калдыклар җыю өчен контейнерлар һәм (яки) бункер-тупланмалар, эре габаритлы һәм төзелеш чүп-чары, шулай ук җитештерү һәм куллануның башка калдыклары булуны тәэмин итәргә;
- 15) төзелеш майданчыгы территориясеннән каты коммуналь калдыкларны, зур габаритлы һәм төзелеш чүп-чарын, шулай ук гамәлдәге законнарда билгеләнгән төрлө җитештерүнең һәм куллануның башка калдыкларын чыгаруны оештыруны тәэмин итә.

3.3.Тыю:

- 1) гражданның шәхси һәм иҗтимагый иминлеген тәэмин итүгә бәйлә коткару, авария-торгызу һәм башка кичектергесез эшләрдән тыш, торак зона янында 23.00 сәгаттән 6.00 сәгәткә кадәр төзелеш, ремонт, төягеч һәм башка эшләр башкарырга;
- 2) тиешле рөхсәттән башка җирлек урамнарының машиналар йөрү өлешен тарайту яисә ябу;
- 3) төзелеш майданчыгы территориясендә аның коймасының биеклегеннән артып киткән грунт урнаштырырга;
- 4) җиһазлар, төзелеш материаллары, чүп-чар, грунт, кар, төзелеш калдыклары, шулай ук төзелеш майданчыгы территориясә өчен көнкүреш вагоннары урнаштыру;
- 5) калдыкларны һәм төзелеш калдыкларын яндыру;
- 6) тиешле рөхсәт алынмыйча, төзелеш майданчыгы территориясә өчен гамәлгә ашырыла торган жир асты инженер коммуникацияләрен чыгару буенча эшләр башкарырга;
- 7) төрлө чүплекләр һәм көнкүреш һәм төзелеш чүп-чары, кәгазь, җитештерү һәм куллану калдыклары, савытлар, өлгергән агачлар, яфраклар, кар (махсус билгеләнгән урыннардан тыш) ташларга.
- 8) техник чаралар белән тәэмин ителмәгән биналар, корылмалар һәм башка объектларны файдалануга тапшыру калдыкларны зарарсызландыру һәм куркынычсыз урнаштыру технологияләре.

Кисәк 13. Вазыйфаи затларның гамәлләренә (гамәл кылмавына) шикаять биру

Вәкаләтле орган яисә аларның вазыйфаи затлары гамәлләренә (гамәл кылмавына) шикаять белдерү турында гариза Россия Федерациясе законнарында билгеләнгән тәртиптә карап тикшерелергә тиеш.

Кисәк 14. Йомгаклау нигезләмәләре

Әлеге кагыйдәләргә кертелгән барлык үзгәрешләр һәм өстәмәләр Рус Әжәле авыл җирлеге Советы карары белән кертелә.

ТӨП ТЕРМИННАР ҺӘМ БИЛГЕЛӘУ

Ассимиляция потенциал (емкость) - экосистеманың үз-үзен чистартучы сәләте, вакыт берәмлеге өчен тупланырга мөмкин булган пычраткыч матдәләр санының максималь сыйдырышлылыгы күрсәткече аның нормаль эшчәнлеген бозмыйча экосистемадан читкә чыгарылган.

Бордюры таш түшәлгән яки киметелгән юл аркылы чыгу юлын тәэмин итә торган бордюры пандус - корылма.

Вертикаль яшелләндерү-балкон, лоджия, галерея, терәк диварлар һәм ТМП. ны кертеп, биналарның һәм корылмаларның алгы өслекләрен куллану.

Зональлек (типик зональлек) - территориянең табигый-географик шартларына бәйле рәвештә үсемлекләрнең структурасын тасвирлау.

Түбә яшелләндерү-аларда архитектура-ландшафт объектлары (газоннар, чәчәк түтәлләре, бакчалары, агачлар һәм куаклар белән майданчыклар һ.б.) төзү өчен бина һәм корылмаларның түбәләрен куллану.

Ландшафт сәнгате объектларының күләмле-пространство структурасы-торак пункт мохитен Ландшафт оештыру методы яки формасы; күләмле-пространство структурасы төрләре: ябык (боскетлар, массивлар, роши), ачык Алан, лужайки, партерлар, эре чәчәк түтәлләре, майданнар, сулыклар, яссы спорт корылмалары), ярымутрык (роши, төркемнәр, шулай ук ябык һәм ачык структураларның элементларын бергә кушу).

Жәяүлеләр зоналары-транзит хәрәкәт итү максатларында һәм билгеле бер характеристикаларга ия булган халык хәрәкәт итә торган торак пункт территорияләрендәге участоклар: зур тизлекле һәм жир өсте жәмәгать транспортының тукталышлары, хезмәт күрсәтү объектларының, тарих һәм мәдәният һәйкәлләренең, рекреацияләренең һәм т.п.ның югары концентрациясе, жәяүлеләр агымының суммар тыгызлыгы. Жәяүлеләр зоналары эспланадаларда, жәяүлеләр урамнарында, торак пункт майданы майданының жәяүле өлешләрендә формалашырга мөмкин.

Жәяүлеләр урамнары-ул, кагыйдә буларак, транспорт элементсе өчен ябык һәм жәяүлеләр өчен жайлаштырылган торак пунктның төрле территорияләре һәм районнары арасында тарихи яктан барлыкка килгән элементләр. Жәяүлеләр урамнарының оптималь озынлыгын, объектларны ике яклы кабул итүдән чыгып, 800 - 1200 метр, киңлеге - 10 метрдан да ким булмаган һәм 30 метрдан да артмаган (оптималь 12-20 метр) билгеләргә тәкъдим ителә.

Жәяүлеләр өчен билгеләнгән жир кишәрлекләре һәм киңлекләр барлык майданның (вәкилле һәм мемориаль) яисә аның бер өлеше (приобъектлы) территориясеннән гыйбарәт булырга мөмкин.

Рекреация потенциалы-территориянең табигать тирәлеген деградацияләмичә генә ял итә торган психофизиологик комфорт һәм ял итү (спорт-ныгыта торган эшчәнлек) мөмкинлеге белән тәэмин итү мөмкинлеге. Майдан берәмлеге өчен кешеләр саны (яки кеше-көн) белән чагылдырыла.

Агачлар утыртмасының шикле булуы - барлык катышларның горизонталь (вертикаль) проекциясе майданына мәгърифәтсез агачлар утыртуның горизонталь (вертикаль) майданының горизонталь (вертикаль) майданына мөнәсәбәте берәмлекнең унынчы өлешләрендә чагылдырыла.

Тактиль катлам-өслек катламының фактурасын сизелерлек үзгәртү белән катлам. Эспландалар-халык йөреше, аеруча әһәмиятле объектларга якын килүне оештыру өчен билгеләнгән магистральләр буйлап киң жәяүле уза торган үтәүләр. Эспланада киңлеге жәяүлеләр агымын үткөрү өчен кирәкле тротуар киңлеге 1,5-2 тапкыр артырга тиеш.

Өлеге кагыйдөгө №4 кушымтасына карата терминнар һәм билгеләмәләр

Туфракның биологик пычрану-туфрак пычрану төре һәм дәрәжәсе, шул ук вакытта ул үсемлекләрнең нормаль эшләвен тәэмин итү сәләтен югалта.

Табигий һәм антропоген матдәләрдән торган Грунт - субстрат.

Минималь туфрак бүлөп бирү - трехмерный фрагмент туфрак сәләтле тәэмин итәргә тулы кыйммәтле тормыш циклы агач.

Уңдырышлы катлам-табигий туфракта бу гумуслы горизонт. Урбоконтруктоземларда-20 см га кадәр уңдырышлы грунттан торган катлам (горизонт).

Минераль һәм органик материалдан ясалма рәвештә формалашучы һәм бирелгән физик, химик һәм биологик үзенчәлекләренә ия яисә табигий - кабул итү горизонтларының бозылган субстратыннан торган уңдырышлы грунт-грунт. Уңдырышлы грунтта көнкүреш һәм төзелеш чүп-чарының кушылуы булырга тиеш түгел. Физик балчык тоту (фракцияләр < 0,01 мм) - 30-40% тан да ким түгел, гумусны тоту - 3 - 4%, рН - 5,5 - 7,0.

Туфрак-грунт, туфрак процесслары белән үзгәртеп корылган һәм үсемлекләр эшчәнлеген тәэмин итү өчен оптималь үзенчәлекләргә ия.

Пычратуның өстенлекле компоненты-матдәләр яки биологик агент, ул беренче чиратта контрольдә булырга тиеш.

Туфракның санитар торышы-туфракның физик-химик һәм биологик үзенчәлекләрен, аның эпидемия һәм гигиена мөнәсәбәтләрендә сыйфатын һәм куркынычсызлык дәрәжәсен билгели торган жыелмасы.

2 нче кушымта

ТӘКЪДИМ ИТЕЛӘ ТОРГАН ПАРАМЕТРЛАРЫ

Таблица 1. Яңгыр кирәк яраклары коеларын урнаштыру тәкъдим ителә урам һәм юл йөрү урыннарында

Урамның машиналар йөри торган өлешендә, яңгыр кирәк-яраклары арасындагы ераклык, М |

юеш	
Кадәр 4 50	
5-10 60-70	
10-30 70-80	
30 дан артык түгел 60	

Искәрмә 1 - бер горизонталь Су кабул итүнең үткәрү мөмкинлеге |
решеткалар түбәндәге формула буенча билгеләнә: $H \leq 1,33 W / I Q = 1/5 I H$ куб. м/с, |
шул $H \geq 1,33 W / I Q = 2W h$ куб. м/с, анда: H - тулы напор, тигез |
 $H + V/2$; H-тирәнлеге агымы су якин килүне к решетке, м; V-тизлеге |

су алымнары, м/с; W-решетки майданы барлык отверстий, кв. м; l - озынлыгы |
 су сибү фронты, M, рәшәткә периметрына тигез, ә примыкании вақытында |
 лотка бортикасына бер як рәшәткәсе - аның өч якның озынлыгы. | |

Искәрмә 2 - торак пунктларда яңгырлы климатлы ераклык |
 әлеге метеокүзәтүләрнең жирле мәгълүматлары нигезендә төгәлләнергә мөмкин.

Таблица 2. Күләме комов, ям, траншея утырту өчен
 агач һәм куаклар

Атамасы	Күләме	Ед.	Күләме	Күләме	Площ.	Кереме
агач төерле	м	куб	куб	куб	кв. м	жир каршындагы
куб	м	м	м	м	м	жир каршындагы
м	м	м	м	м	м	жир каршындагы
			50%	100%		
Үсентеләр булмаса						
кома: ылыслы-шт.	1,0 x 1,0 x 1,0	0,8	0,63	0,79	0,25	0,565
лиственные-шт.	0,7 x 0,7 x 0,6	0,27	0,38	0,11	0,241	
Агачлар өчен						
йомарлап:						
0,8 x 0,8 x 0,5	0,25 шт.	1,5	0,85	1,50	1,76	0,48 1,08
1,0 x 1,0 x 0,6	0,85 шт.	3,07	3,61	0,99	2,23	
1,3 x 1,3 x 0,6	1,01 шт.	2,2	2,2	0,85	4,11	4,84 1,24 2,97
1,5 x 1,5 x 0,6	1,46 шт.	2,4	0,85	5,18	5,76	1,49 3,35
1,7 x 1,7 x 0,6	1,88 шт.	2,6	0,85	6,08	6,76	1,68 3,79
2,0 x 2,0 x 0,6	3,20 шт.	2,9	1,05	8,83	8,41	2,25 5,06
Куаклар:						
Йола.	тере - п. м.	0,5	0,25	0,5	0,1	0,225
б/комгород						
Икеяклы.	тере п. м.	0,7 x x 0,7	0,35	0,7	0,14	0,315
б/комгород						
Куаклар в - шт.						
б/ком төркемнәре		0,5	0,14	0,29	0,057	0,127
Куаклар өчен						
йомарлап:						
0,5 Н - 0,4 н-0,008	шт.	1,0	0,65	0,51	0,79	0,17 0,39
Д - 0,8 Н - 0,5 н-0,25	шт.	1,5	0,85	1,50	1,76	0,48 1,08
Д - 1,0 Н - 0,6 н-0,6	шт.	1,9	0,85	3,07	3,61	0,99 2,23

Таблица 3. Иң күп агач һәм куаклар
1 гектарга яшелләнделерелгән территория

Данә саны

Типы объектларын	Агачлар	Куаклар
Гомуми файдаланудагы яшелләнделерелгән территорияләр		
Шөһәр һәм район парклары	120 - 170	800 - 1000 Парки
Скверлар	100 - 130	1000-1300 сквер
Шул бульварлар	200-300	1200-1300
Төзелеш участкаларында яшелләнделерелгән территорияләр		
Типы объектларын	Агачлар	Куаклар
100 - 120 торак төзелеше участкалары	400 - 480	Участки
Балалар бакчалары һәм ясле участкалары	160 - 200	640 - 800 Участки
140 - 180 мәктәп участкалары	560 - 720	Участки
100 - 130 спорт комплекслары	400 - 520	комплексы
Хастаханәләр һәм дөвалау оешмалары	180-250	720-1000
Сәнәгать участкалары	150 - 180 <*>	600 - 720
предприятиеләрнең		
Махсус билгеләнештәге яшелләнделерелгән территорияләр		
Яр Чаллы урамнары	<*>	150 - 180 600 - 720
Зонаны яшелләнделерү процентына карап, санитар-яклау зоналары Татарстан Республикасы Премьер-министры и. ш. Халиков катнаша.		

<*> Карап, профильле предприятие.			
< * > Үсентеләр рөхсәт ителгән очракта, 1 км.га.			
* > П.2.28 СанПин 2.2.1/2.1.1.1031.			

Таблица 4. Яшелләндерелгән территорияләрдә чәчәк түтәлләре өлеше
рекреация объектлары

Процентларда

Рекреация объектлары төрләре чәчәк түтәлләренең чагыштырма авырлыгы <*>
мәйданнан

объектларны яшелләндерү

Парклар 2,0-2,5

Бакчалары 2,5-3,0

Скверлар 4,0 - 5,0

Бульварлар-3,0 - 4,0

<*> Шул исәптән Чәчәкле мәйданның яртысыннан да ким булмаска тиеш
формалаштыру берсе күпьяеллык үләннәр.

Таблица 5. Яшелләндерелгән территорияләр белән тәэмин ителеш
жәмәгать, торак, житештерү төзелеше участкалары

Процентларда

Участок территорияләре

иҗтимагый, торак,

житештерү төзелешләре территориясендә яшелләндерү

Балалар бакчалары - яслей кимендә 50

Мәктәп участкалары 40тан да ким түгел

Хастаханә участкалары 50-65

Мәдәни-агарту участкалары

20-30 нчы учреждениеләр

Югары уку йортлары территориясе 30-40

Техникум участкалары 40тан да ким түгел

Һөнәри техник училищелар участкалары 40 тан да ким түгел

40-60 торак төзелеше участкалары

10-15 <*>

<*> Житештерүнең тармак юнәлешенә карап.

Таблица 6. һаваның иң чик пычрануы
торак пункт территориясендә яшел үсентеләр өчен

Куб. метрга миллиграммалар

Фитотоксик мәдәният сараеның ингредиенты

Максималь

тәүлеклек уртача
 Күкерт диоксиды 0,100 0,05
 Азот диоксиды 0,09 0,05
 0,35 0,17
 0,47 0,24
 0,65 0,14
 Кыз газ 6,7 3,3
 Бенз(а)пирен 0,0002 0,0001
 Бензол 0,1 0,05
 Үлчәүле матдәләр (пром. тузан,
 цемент) 0,2 0,05
 0,008 0,008
 0,02 0,003 Формальдегид
 Хлор 0,025 0,015

Таблица 7. Тавышны киметүнең көтелгән дәрәжәсе

Яшел үсентеләр полосасы киңлеге
 полосалар, М кимү
 тавыш дәрәжәсе
 L Азел бу дБА
 Бер йола яки шахмат утырту 10 - 15 4 - 5
 Шул 16 - 20 5 - 8
 3 рәт арасында ике йола
 - 5 м; саф шундый ук беррядлы утырту 21 - 25 8 - 10
 Аралары арасында - ике яки өчрядлы
 рядами 3 м; рядами охшаш беррядной
 утырту 26 - 30 10 - 12
 Искәрмә-тавыш саклау үсемлекләрендә сайларга киңәш ителә
 ярашуы түбәндәге агачлар һәм куаклар: клен остролистный, вяз
 гади, юкә вак-төяк, бальзамика, татар бальзамикасы,
 калинолистная, жимолость татар, дерен Ак, акация сары,
 Себер боярышники

Таблица 8. Төрле категориядәге үсемлекләр төрләре

Үсемлекләренең исеме түбәндәге категорияләрдә куллануга тәкъдимнәр
 үсенте бакча,
 парклар скверлар,
 урамнар бульварлары һәм
 эчендәге юллар-
 квартал махсус
 1 2 3 4 5 6
 Яшеллек
 Чыршы+ +- -+ -++++ - + + + + + +
 Карагай
 Урыс ++ ++++++++ - +
 Тая кәнбатыш + + + + + гына +
 ур., с
 огр. +
 Ак аяк +++++ - + + + + + +
 Каен аек + + + + + + + гына +
 ур., с
 огр. +
 Дүләнә

огр. +
 Берлин Тополь + + + + +
 Канада + + + + +
 Кытай теле + + + бульв. с
 огр. + гына
 ур. +
 Совет дәвере
 (ф. пирамидалы + + + +
 Тополь кара + белән огр.- +огрдан. + янғын белән.
 Мамак Черемуха + + белән огр. - +
 Шомырт
 гади + + + + + - + янғын белән. + янғын белән.
 Өйдөгө алма - + ут белән. - - -
 Алмагач
 Эзсез + - - -
 Алма жиләк + - - -
 Корычагач
 пенсильванский + + + + + +
 Корычагач
 гади + + + + + ут белән. +
 Куак
 Барбарис
 гади + + ут белән. - +
 Барбарис
 гади (ф.
 пурпурный) + + + + + янғын белән. +
 Барбарис Тунберг + + + + + + + + + + +
 Бирючина
 гади + + + + +
 Чия войлочная + + + с огр. +
 Ак+ - + + + + + + + +
 Караган
 агачсыман
 (сары акация)+ - +
 Караган
 куаклык + + + + + + +
 Кизильник
 гади + + + +
 Зелпе
 (төрле төрлөре) + белән огр. + янғын белән. +
 Карга (төрле
 төрлөре) + белән огр. - +
 Балина гордовина + янғын сүндөрүчеләр белән. + янғын белән. +
 Балан
 гади + бульв.
 янғын белән. - +
 Кизильник
 ялтыравыклы + + + + + + +
 Куык
 калаклы +
 Роза (төрле
 төрлөре) + + - + белән огр. +
 Сирень Венгрия + + белән огр. + янғын белән. +
 Сирень
 гади + + ут белән. + янғын белән. +

Карлыган
 элпия + + + + + + + + +
 Карлыган
 алтынсу + + + ут белән. - +
 Карлык
 Ак + белән огр. + янғын белән. +
 Спирея (төрле
 төрләре) + + + белән огр. +
 Форзичия + + + с огр. + янғын белән. +
 Чыбык-венечный + белән огр. - +
 Лианы
 Йөзем + + + + +
 Искәрмә-кыскарту таблицасында: белән огр. - чикләнгән; скв. -
 сквер , урамнар, бульв. - бульвар.

Таблица 9. Параметрлары һәм таләпләр өчен сортровка
 эре агачлар

Атамасы	Таләпләр	Машиналарында
Зур Диңгез Ярлары	д. алдан Сортировка булырга тиеш	
агачлар <*>пересаженены ике тапкыр яки булырга тормышка ашырыла по (Кр. Д), кәүсәсеннән (см) эләктереп алу белән тигез халәткә китерелгән: тиешле агроприемлар ярдәмендә яңадан утыртылган. ике тапкыр нинди чараларга карамастан алар мероприятий 8 - 10 <*>, (2 x Пер) "күчереп утыртылган ике кеше-10 < * > - 12 тапкыр". Алар туры килергә тиеш берсе сорт, ия турыдан-туры ствол үсемлек саны транспортлаштырганда белдерелгән һәм биеклеке 180 см ким булмаган см үзәк побег эчендә кроны пучках: 5 артык түгел (төшереп калдыру: шарообразная һәм Плакучая формалар). Кр. д. үстерергә тиеш на бер урында дүрттән дә ким түгел вегетацион чорлардан соң соңгы күчеп утыру		
Зур Диңгез Ярлары	өч тапкыр күчереп утыртылган д. сортларга аерылырга тиеш	
Агачлар бер урында үсә менее яңадан утыртылган дүрт вегетация чорында кәүсәсеннән (см) тартып алганнан соң: өч тапкыр соңгы күчеп утыру. Көпшә биекlege (3 x-Пер), кимендә 200 см тәшкил итәргә тиеш. 10 - 12, 12 - 14, эре терпитные алга таба удаление сучьев тиеш удал 14 - 16, 16 - 18, агачлар, бара димәк, төре , 18 - 20, 20 - 25 яңадан утыртылган кешеләр мотовчатканың таралуына юл куярга тиеш түгел һәм алга таба интервал белән недопуст дүрт тапкыр яки аерылу (искәрмәләр: прививка 5 см, эләктергәндә һәм аннан да күбрәк штамба, шарообразная һәм плакучая 50 см - с артык формасы кроны). Крона даими рәвештә 10 см ара белән булырга тиеш		

киселү. | | Соңгы чәчүе булырга тиеш | |
булырга да соңга калмыйча карап проведена
төр, сортларның соңгы вегетация чоры предп
(искәрмә булырга мөмкин, мәсәлән, күләмен мөмкин |
Роминия тәхәллүсе). | | Кисү күрсәтелгән |
өстәмә мәгълүматларга еллык үсеш буенча үткәрелә |
билгеләнгән срокларда. | | Гомуми биеклектә һәм постав
капчыкка төрелгән һәм Крон киңлегендә төргәкләнгән. | |
металл сетку яки киңлеге кроны бу см: |
контейнерлар | | | 60 - 100, 100 - 150, |
| | | 150 - 200, 200 - 300, |
| | | 300 - 400, 400 - 600 |
Гомуми биекlege см: |
югарырак 300 см белән |
интервью 100 см |
югарырак 500 см белән |
интервью белән 200 см |
югарырак 900 см белән |
интервью 300 см |
Күчеп утыру саны |
үсемлекләрдән бирелә |
төрчәк |
сетке (4 x пер, |
5 x по һәм тд.) |

Аллеялы агачлар-бу сортлау |
агачлар (Кр. | агачлар ничек тормышка ашырыла |
Кр өчен чыгыш ясаучы ботаклар барлыкка килә. | ж. (3 x Пер) |,
яшелләндерү эшләре чикләнмәгән. | Аларда булырга тиеш | |
йә Марьям, йә Марьям, йә Марьям, йә Марьям, йә Марьям, йә Марьям | |
соңгы көнгә кадәр үткәрелгән | |
вегетация чоры. | | Биекlege | |
кәүсәсеннән: 25 см. кадәр күтәрәп алганда | |
220 см эләктергәндә 25 см артык түгел | |
кимендә 250 см | |

Кр. | д. с чөнки аларның сортировкасы турыдан туры үсенте юк |
шарообразной створки бу крону, алар үстерелә белән ничек гамәлгә ашырыла |
вә елап, йолдызлар белән ант итәм. | ж. (3 x Пер) |
формасы куян | | |

Татарстан Республикасы Президенты р. н. Миңнеханов катнаша. | Д) - анык агач
үсемлекләр |
Кәүсәр һәм агач арасында чик. | |
Татарстан Республикасы Премьер-министры р. н. Миңнеханов катнашында
Татарстан Республикасы Экология һәм табигый байлыklar министрлыгының
"2009 елда Татарстан Республикасы Экология һәм табигый байлыklar
министрлыгы эше нәтижеләре һәм 2010 елга бурычлар турында" коллегия
утырышы |
күрсәткеләрнең иң түбән төркеменә (мәсәлән: кәүсә эләктергәндә 10 см |
- 10-12 см түгел, ә 8-10 см интервалга) |

Таблица 10. Территорияне комплекслы төзеклөндөрү
рекреацион йөклөнешкә карап

Елгалар-
онная
йөк,
кеше/га территориядән файдалану режимы
төзеклөндөрү чарасына килүчеләр һәм
яшеллөндөрү
5кә кадәр ирекле куллану
бөтен территория
5-25 урта-
жайга салынулы хәрәкәт
күбесенчә
юл буенча-
тропиночной
ау. Мөмкин
куллану
кыр-кыр
агынты
шарт
махсус
системалы
аларны карау өчен 5-8% тыгызлыгы булган юл-сукмак челтөрөн оештыру, экологик
сукмак салу
сукмак
26-50 тыгызлыгы 12-15% булган юл-сукмак челтөрөн оештыру, экологик сукмак
салу, поляннарның кыргычларында буфер һәм туфрак саклаулы утыртмалар
булдыру, урман-парк массивын кисеп үтеп, автомагистраль буйларында янучы сак
полосалар булдыру
51-100 катгый-
жайга салынулы хәрәкәт
буенча гына
юлчыларга һәм
аллеяга. Ял алу
махсус
жиһазлы
мәйданчык,
интенсив итеп карау
үсентеләрне,
шул исәптән
актив яклау,
чыкканчыга кадәр
территорияне функциональ зоналаштыру һәм юл-сукмак челтөрөн оештыру 20-
25% тан да артык тыгызлык белән түгел, буферналар һәм
автомагистраль чикләре буйлап кыр саклаучы куаклар утыртмалары булдыру. Су
сибүне оештыру (шул исәптән су сибүнең һәм сугаруның автоматик системалары),
дренаж, яңгыр канализациясе, тышкы яктырту, парк биналары һәм корылмалары -
суүткәргеч һәм канализация, жылылык белән тәэмин итү, кайнар су белән тәэмин
итү,
телефонлаштыру. Чүп жыючылар, бәдрәфләр, МАФ урнаштыру
артык

100 гомуми тыгызлыгы 30-40% булган юл-сукмак челтәрен оештыру(керу юлларына һәм актив ял итү зоналарына якынарак), 51-100 кеше йөкләнеше өчен төзекләндерү дәрәжәсе, кыйммәтле үсентеләр булган участокларны киртәләү яисә гомумән декоратив оградлар белән әйләндереп алу
Искәрмә. Йөкләнешләр артуны булдырмый калу мөмкинлеге булмаган очракта, рекреация объектын һәркем өчен мөмкин булган зоналарда формалаштыруны (11 таблица) күз алдында тотарга кирәк.

11 Таблица. Якынча чик дәрәжә
рекреацион йөкләнеш

Рекреационный тип	Предельная радиусы хезмәт күрсәтү	
торак объекты рекреационная халык (һәркем өчен мөмкин булган зона)	йөкләнеш - Сан	
	единовременных	
	килүчеләр уртача	
	объект буенча, кеше / га	
Урман	артык Түгел 5	-
Урман паркы	50дән артык түгел 15-20 мин.транспарк.	
	керү.	
Бакчасы	артык түгел 100-400-600 м	
Парк	300дән артык түгел, 1,2 - 1,5 км	Парк (күп функцияле).
Сквер, бульвар	100 һәм аннан да күбрәк 300 - 400 м	м
Искәрмә:		
1.	Рекреация объектын территориясендә с зоналары бүленергә мөмкин	рекреацион йөкләнешнең төрле дәрәжәсе.
2.	Чын рекреацион йөкләнеш йозаклар белән билгеләнә,	көтелгән- $R = Ni/Si$, кайда R-рекреационнаяүле йөкләнеш, Ni-рекреация объектларына килүчеләр саны, Si - майдан
	рекреацион территория.	Килүчеләр саны, бер үк вакытта
	рекреация территориясендә урнашкан, 10-15% кабул итәргә киңәш ителә	һәркем өчен мөмкин булган зонада яшәүче халык саныннан объектын
	рекреация.	

Таблица 12. Пандус уклонының күтәрелеш биеклегеннән бәйлелеге

Миллиметрларда
Пандус уклоны (нисбәт) күтәрелеш биеклегенә
1: 8 кадәр 1: 10 75
1:10,1 1: 12 150

1:12,1 1: 15 600

1:15,1 кадәр 1: 20 760

УЕН ҺӘМ СПОРТ ЖИҖАЗЛАРЫ

Таблица 13. Уен һәм спорт жиҖазлары составы
балалар яшенә карап

Яше билгеләнеше тәкъдим ителә торган уен һәм Назначение	
ЖиҖазлар	Физкультурное жиҖазлар

Тыныч уеннар өчен-жырчылар |
мәктәп алды күнегүләре |
яшьсид

(1-3 ел) сабырлык, үсеш г.

хыял: | |

Б) тренировкалар өчен - домики, Пирамида, |
лазания, ходьбалар, гимнастик диварлар, чумалар, |
перешагивания, бревна, таулар |
подлезания, - кублар агач 20 x 40 x |
тигезлек: 15 см; |
- такталар 15, 20, 25 ши
см, озынлыгы 150, 200 һәм 250 см; |
агач такта - бер ахыры |
10 - 15 см биеклеккә күтәреләчәк; |
- поручнялы тау, баскычлы тау |
үзәк мәйдан да, озынлыгы да |
240 см, биекlege 48 см (в |
үзәк өлешендә), киңlege |
баскыч-70 см; |
баскычта-стремянка, биеклек |
100 яки 150 см, ераклык арасында |
кичмәләр-10 һәм 15 см. |

В) тренировкалар өчен - таган һәм качалка. | |
вестибулярного
аппараты, ныгыту | |
мышечной системасы | |
(арка мускуллары, корсак һәм | |
аяк), | |
| | камилләштерү | |
тигезлек, чувства
ритма, ориентировкалар в | |
киңлек: | |

Балалар) өчен укыту һәм - Пирамида белән вертикальними һәм |
горизонталь перекладиналарны мәктәпкәчә камилләштерү; |
яше (3-7 лазания: - төрле Баскычлар лест
ел) конфигурации белән встроенными |
ярымсакчы, ярымсакчы; |
- тактасы биеклектә агач |
10-15 см (билгеләнә |

махсусставкалар). | | | |

Б) укыту өчен - бревно белән стесанным верхом, |
тигезлек проч

күчеш, жир, озынлыгы 2,5 - 3,5 м, киңлеге 2,5

сикереш, 20-30 см; |

сикерү: - "крокодил" бум, озынлыгы 2,5 |

м, киңлеге 20 см, биекlege 20 см; |

- гимнастик бүрәнәләр, |

горизонталь өлешенең озынлыгы 3,5 м, |

авышной-1,2 м, горизонталь м

өлешендә 30 яки 50 см, диаметр |

бревна-27 см; |

- гимнастик эскәмияләр, |

озынлыгы 3 м, киңлеге 20 см, калынлыгы |

3 см, биекlege 20 см. |

В) укыту өчен - Горка белән поручнями, озынлыгы 2 |
керү, лазань, м, биекlege 60 см; |

хәрәкәт бу - Горка белән лесенкой һәм скатом, |

дүртлек, озынлыгы 240, биекlege 80, озынлыгы 240

скатыванию: лесенки һәм ската - 90 см, киңлеге |

урман кызлары һәм СКАТ-70 см

Г) укыту өчен - гимнастик стенка, |

көч үсеше, биекlege 3 м, пролетларның киңлеге түгел |

гибкости, координацияләү кимендә 1 м, диаметр перекладины - |

хәрәкәтләр: 22 мм, ераклык арасында |

аркылы-25 см; |

- гимнаст баганалары |

Д) үстерү өчен - обручами белән стойкой өчен |

күзомера, төгәллек максаты белән ыргыту, биекlege 120 - 130 |

хәрәкәтләр, житезлек, см, диаметр обруча 40 - 50 см; |

метанияне укыту өчен - в ыргыту өчен жиһазлар |

максат: "чөчөк", "этөч", үзөк виде

мишеньлар 120 биеклектә урнашкан |

см (мл.дошк. | | |)- 150-200 см |

(мөктөпкөчә яшьтәге балалар тукталышы. | | |); |

- кольцеброслар - такта белән |

15 биекlege белән ныгытылган колышкалар | | |

- 20 см, кольцеброслар булырга мөмкин |

горизонталь һәм расположены

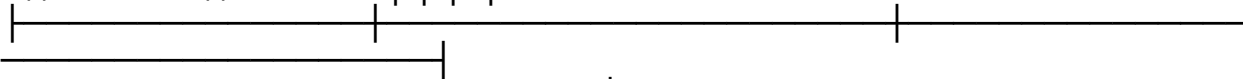
авыш; |

бытбылдык щ

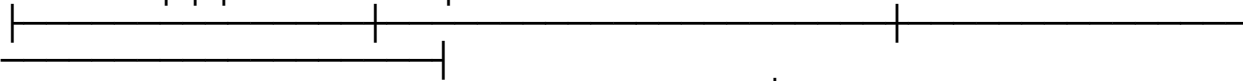
рөвешендә дүрт концентрических |

диаметр белән 20, 40, 60, 80 даирәләр кругов

см, 110 биеклектәге мишень үзәге-см
 120 см дәрәжәсе идән яки |
 мөйданчыклар, әйләнәләр матурлана в
 кызыл (үзәк), салат, сары |
 зәңгәр дә; |
 баскетбол щитлары ныгый |
 ике агач яки |
 металл стойках шулай булсын |
 балдак 2 м дәрәжәдә була |
 идән яки мөйдан өслеге. | | | |



Балалар гомуми өчен-гимнастик стенка |
 мәктәп физик үсеше: биеклегә кимендә 3 м, саны |
 яше 4 - 6; пролет
 - чүп-чар, |
 перекладина-эспандер өчен |
 күнегүләр башкару |
 эленеп; |
 кулъязма-төрле |
 конфигурации укыту өчен |
 төрле ысуллар белән йөрү |
 эленеп тора, тартыла; |
 спорт-гимнастик |
 комплекслар - 5 - 6 горизонталь комплексы
 төрле ныгытылган переклади́н |
 биеклеккә, перекладиналарга мөмкин |
 спорт снарядлары беркетелергә: |
 кольца, трапеции, таган, колга һәм |
 | | | н. б.; |
 - сусыл борычлар |
 төрле биеклекләр: | | | 1,5 - 2,2 - 3 м |
 берәүләр урнашырга мөмкин |
 линияләр яки "Г", "Т" хәрәфләре формасында |
 яки елан. | | |



Балалар төзекләндерү өчен-спорт комплекслары; |
 олы мышечной көч, - спорт-уен комплекслары |
 мәктәп укучыларына телекүпер һәм гомуми (микроскалодром, Велодром һәм и
 яше физик үсеш. | | |

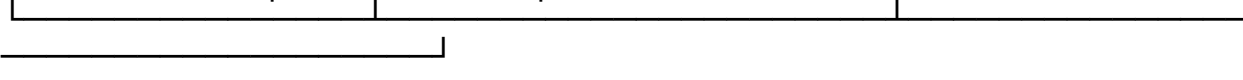


Таблица 14. Уен жиһазларына таләпләр
 Уен
 жиһазлар таләпләр

Таган биеклегә нче дәрәжәдәгә жир кадәр утыргычлар качелей торышы тынгылык булырга тиеш кимендә 350 мм һәм артык түгел 635 мм. рөхсәт ителә түгел, ике утыргычлар бер рамка качелей. Икеләтә кәчелләрдә кечкенәләр өчен утыргычлар һәм зуррак балалар өчен яссы утыргычлар кулланылырга тиеш түгел. Качалка биеклегә нче жирнең кадәр утыргычлар торышы равновесия булырга тиеш 550-750 мм.максималь наклон утыргычлар каршындагы хәрәкәт артка һәм алга - түгел, артык 20 градус.

Качалканың конструкциясе анда утыручы баланың тирәкнең терәк өлеше астына элэгүенә юл куймаска тиеш, кискен почмак, аларның кабыну радиусы булырга тиеш түгел

1 Яңа материал-ны үзләштерү Дәрәслек, сүзлек белән эш итә белү
Карусели минималь ара жир дәрәжәсеннән алып түбән вращающейся конструкцияләр карусель булырга тиеш кимендә 60 мм һәм артык 110 мм. Түбән өслеге вращающейся платформа булырга тиеш гладкой. Максималь биеклегенә нче түбән дәрәжәдәге карусели кадәр аның югары ноктасы тәшкил итә 1М.
Горки керү горке аша башкарыла лестницу, лазательную секцию яки башка жайланмалар. Аерым торган тауның скаты биеклегенә, керү төренә карамастан, 2,5 м дан артмаска тиеш. Старт майданчыгы-300 мм дан да ким түгел, ә 5 градуска кадәр озынлыктагы 300 мм дан да ким булмаска тиеш, ләкин, кагыйдә буларак, майданчык киңлегенә тайгаклау участогының горизонталь тишелешенә тигез булырга тиеш. Аерым торган тауда старт майданчыгында Ян коймасының биеклегенә 0,15 метрдан да ким булмаска тиеш. Скольжение участогы наклоны теләсә кайсы ноктада 60 градустан артмаска тиеш. Соңгы участка ската уртача наклон 10 градустан артмаска тиеш. Край ската горки тиеш подгибаться юнәлешенә буенча жиргә белән радиусом кимендә 50 мм һәм углом загиба кимендә 100 градус. Тау скаты кырыннан жиргә кадәр ераклык 100 мм. метрдан да артмаска тиеш. Тау-тоннель минималь биеклеккә һәм киңлегенә 750 мм булырга тиеш.

Таблица 15. Минималь ара куркынычсызлык
уен жиһазлары урнаштырганда

Уен

жиһазлар Минималь ераклык

Таган кимендә 1,5 м яктар нче боковых конструкцияләр һәм кимендә 2,0 м алга (элек) нче крайних нокталары таган бу наклон халәте

Качалки кимендә 1,0 м яктар нче боковых конструкцияләр һәм кимендә 1,5 м алга нче крайних нокталары качалка наклон халәте

Карусели кимендә 2 м яктар нче боковых конструкцияләр һәм түгел ким 3 м өскә таба нче түбән вращающейся өслегенә карусель

Таулар кимендә 1 м нче боковых яктар һәм 2 м алга нче

Түбән Як тау скаты

АГАЧ УТЫРТУ

Таблица 16. Тәкъдим ителә торган ераклык агач утырту
урам категориясенә карап

Бу метрда

Урам һәм юллар категориясе машиналар йөрүдән ераклык өлешендә кадәр ствола

Шөһәр өһәмиятендәге магистраль урамнар 5-7

Район өһәмиятендәге магистраль урамнар-3-4

Жирле өһәмияттәге урамнар һәм юллар 2-3

Керү 1,5-2

Искәрмә. Утырту өчен иң кулай төр: юкә

бүген Татарстан Президенты Рөстәм Миңнеханов "Формула-1" Того Rosso командасы житәкчесе Франц Тост һәм аның пилоты Даниил Квят белән очрашты.

Берлин, клен татар, клен ясенелистый, яшень пенсильванский, тал шаровидная, вяз шома, боярышники, акация сары.

ЖӘЯҮЛЛӘР КОММУНИКАЦИЯЛӘРЕ КИҢЛЕГЕ ТӘКЪДИМ ИТЕЛӘ ТОРГАН ИСӘПЛӘҮ

Тротуарларның һәм башка жәяүлеләр коммуникацияләренең киңлеген исәпләүне түбәндәге формула буенча житештерергә киңәш ителә:

$$B = b_i \times N \times k / p, \text{ кайда}$$

B - жәяүлеләр коммуникациясенең исәп-хисап киңлеге, м;

- жәяүлеләр хәрәкәтенең бер полосасының стандарт киңлеге 0,75 м га тигез;

N - «пик» сәгатьләрендә жәяүлеләр хәрәкәтенең факттагы интенсивлыгы, участка ике юнәлеш буенча жәяүлеләр коммуникациясе, кеше/сәгать (әлеге натураль тикшерүләр нигезендә билгеләнә));

k-жәяүлеләр хәрәкәте интенсивлыгын перспектив үзгәртү коэффициенты (территориянең шәһәр төзелеше үсеше анализы нигезендә билгеләнә));

p - жәяүлеләр коммуникациясенең бер стандарт полосасының норматив үткәру сәләте, кеше/сәгать, аны таблицада билгеләргә киңәш ителә:

Жәяүлеләр коммуникацияләренең үткәру сәләте

Кеше сәгатенә

Жәяүлеләр коммуникацияләре элементлары пропуск сәләте бер полосасының хәрәкәте
700дән кызыл линия буенда урнашкан тротуарлар үсеш алган сәүдә челтәре
800дән артык урамның Кызыл линиясе буенда урнашкан тротуарлар кечкенә сәүдә челтәрею
Урам һәм юлларның яшел утыртмалары чикләрендә 800 - 1000 тротуарлар шулпа
600-700 жәяүлеләр юлы дороги
Машиналар йөрү өлеше аша (жир өсте) 1200-1500 жәяүлеләр юлыходы
Баскычлар 500-600

Пандус (уклон 1: 10) 700 |

* > Билгеләгәндә кабул ителә торган чик үткөрү сәләте |
максималь йөкләнеш - 1500 кеше/сәгать. |

Искөрмә. |
Жәяүлеләр хәрәкәтенең бер полосасының киңлеге-0,75 м. |

4 нче кушымта

ТУФРАК ПОКРЫТИЙ

Туфрак классификациясе

1. Муниципаль берәмлекләр шартларында туфрак покрыеның төрле генезисы бар. Туфрак тибына карап, аңа яшелләндерү системасында файдаланыр алдыннан аның окультурирование алымнары кулланыла.

1.1. Табигый туфраклар-тиешле табигый шартларда формалашкан һәм тулы профильле туфрак (аларны формалаштыру шартларына туры килә торган генетик горизонтлар).

1.2. Өслекле итеп үзгәртеп корылган туфрак-профильнең өске өлешендәге (40 см га кадәр) генетик горизонтларны юкка чыгару яки алыштыруы аркасында барлыкка килгән туфрак.

1.3. Татарстан Республикасы буенча Россельхознадзор идарәсенең фитосанитар, ашлык сыйфаты һәм орлык тикшерү бүлегенең дәүләт инспекторы тарафыннан 2015елның 7 нче апрелендә Белгиядән килгән 3 партия карантин продукция (190 тонна) көнбагыш тикшерелде. Түбәндәге төрләрне аерып торалар:

гидрогеологик шартлардан чыгып бирелә торган вертикаль структуралы катламлы махсус жылытылган грунтларда барлыкка килгән урбаноземнар - конструктороземнар - туфрак;

урбаноземнар-антропоген бозыла торган (in situ) бөтен тирәнлеккә максатчан рекультивация ясамый торган һәм гумуссированный горизонтка ия (ясалма рәвештә булдырылган, яки формалашкан туфрак процесслары белән) туфракта барлыкка килгән туфраклар.

2. Атропоген эшчәнлек бозылган территорияләрдә яшел утыртмаларны формалаштырганда, барлык яшелләнделә торган участка үсемлекләрнең туклану элементларында, дым һәм һавада ихтыяжын канәгатьләнделерлек жир шарының иң соңгы калынлыгын булдырырга тәкъдим ителә. Яшел үсентеләрне булдыру һәм реконструкцияләү эшләрен башкарганда туфрак катламының төрле дәрәжә пычрану очраklары билгеләнгәндә, пычрану дәрәжәсе һәм сыйфаты параметрлары нигезендә, аны рекультивацияләү гамәлгә ашырыла.

3. Агачлар һәм куаклар утыртканда уңдырышлы грунт белән тулган утырту чокырлары ясала. Үсемлек өчен тискәре грунт салынган территориядә туфрак катламын формалаштырганда, аны механик һәм сорбцион геохимик барьер ролен башкаручы 0,5 м куәтле каты суглинк катламнарын изоляцияләргә тәкъдим ителә. Авыр металл белән пычранган вакытта грунтка авырлыгы 6 проценттан да ким булмаган күләмдә углекислый известь кертергә киңәш ителә.

4. Туфрак өслеге һәм туфрак өемнәре бөтен куәт буенча көнкүреш һәм төзелеш чүп-чарыннан чистартылырга тиеш. Туфрак хасил итүче грунтны булдыру өчен кулланыла торган субстрат чүп үләннәренең чүпләнгән булу дәрәжәсе түбән булырга тиеш (әлеге кагыйдәләргә карата 4 нче кушымтаның 2 нче таблицасы).

5. Туфрак катламын проеклаганда туфракның химик пычрану дәрәжәсен исәпкә алырга тәкъдим ителә. Дәрәжәсе аның пычрану билгеләнә санитар һәм биологик аспектары. Кешенең һәм йорт хайваннарының тормыш эшчәнлегә өлкәсенә керүче өслекле катлам өчен санитария халәтенәң характеристикасы бирелә. Әлегә катламның куәте 30 к. Биологик характеристика үсемлекләренәң нормаль үсешен тәэмин итүче һәм 2 м тәшкил итүче туфрак катламнары өчен бирелә (әлегә кагыйдәгә 4 нче кушымтаның 3, 5, 6 таблицалары).

6. Туфракның санитар бәясе рәхсәт ителгән концентрациясе (ЦСК) яки санитар-эпидемиологик күзәтчелек органнары тарафыннан билгеләнгән якинча рәхсәт ителгән концентрациясе белән пычраткыч матдәләренәң факттагы концентрациясе белән чагыштырыла. Туфракның пычрануы дәрәжәсен биологик бәяләү, гадәттә, пычраткыч матдәләренәң фитотоксич ПСКЙ белән факттагы концентрацияләренәң (4, 8 нче кушымтаның әлегә кагыйдәләргә карата 4 таблицалары) чагыштыруы белән үткәрелә.

7. Туфракның пычрануының биологик дәрәжәсе, гадәттә, анда минималь туфрак бүлеп бирү чикләрендә пычратуның өстенлекле компоненты эчтәлегенәң уртача дәрәжәсе буенча билгеләнә.

8. Каты фильтрлаучы грунтларда (ком, гравия, вак таш кертеләп, 40% тан артык) конструкторлар төзегәндә алар һәм конструкторлар арасында 20 см егәрлектәгә урта һәм авыр Сугышлы су ташлардан торган катламын жәю тәкъдим ителә. ° Озынлыктагы авышлыктарда конструкторларны 5 тән артык әйләндергән очракта, аларны агулы авыр көпшәле грунт белән тутырып, обрешетка үткәргә кирәк. ° Өелә торган грунтның куәте-15-20 см.

9. Өслек су астына киткән территорияләрдә 2-3 метр туфрак покрлары, гадәттә, кайма капилляр күтәрелү аермасын төзү юлы белән, яшел утыртмаларның төрле типлары өчен тамыр жәю таләпләрен исәпкә алып, конструкцияләнә. Зурлығы прослоя һәм аның тирәнлегә билгеләнә нигезендә таблицой. Жир асты суларын 2 метрдан да ким капилляр кайма жиңмерә торган территорияләрдә яшел үсентеләр системасын проеклаганда даими дренаж салырга киңәш ителә.

10. Жил эрозиясенә дучар ителгән территорияләрдә (жил тизлегә 3 м/с дан артык) яшел үсентеләр системасын проеклаганда, 80 - 90% тыгызлыгы белән Дернов Горизонт булдыруны күздә тотарга киңәш ителә. Спорт газоннарын урнаштыру өчен туфрак калыңлыгы төзегәндә, гадәттә, подстилющий грунтның фильтрлау сәләтенә карап, дүрт төрле конструкция кулланыла (әлегә кагыйдәгә карата 4 нче кушымтаның 7 нче таблицасы).

11. Муниципаль берәмлек шартларында газоннар һәм откослар өчен грунтлар, кагыйдә буларак, тулысынча алыштыруга мохтаж. Үсемлек жирләре катламы газон өчен 20 см тәшкил итәргә тиеш, ул үсемлек грунтның механик составын яхшыртып, өстәлмәләр кертү һәм күп тапкырлар болгату зарури: ком - 25%, торф - 25%, үсемлек жире - 50%. Шулай ук үсемлек грунтның уңдырышлылыгын яхшыртуны минераль һәм органик ашламалар кертүне күздә тотарга тәкъдим ителә. Төзекләндерү эшләрен проеклаштырганда, канәгатьләндерелә торган газоннарның сыйфатын яхшыртучы яңа ысуллардан файдаланырга киңәш ителә: гидропосев, «пикс» һ.б. жирлек шартларында газоннар урнаштырганда орлыктар чөчү нормасы, проектта тиешле шартларны күрсәтеп, 40 кв. метрдан да ким булмаска тиеш.

Яшел үсентеләрне карап тотуны төзелеш һәм реконструкция житештерә торган субъектлар тарафыннан, төзелеш яки реконструкция чорында эксплуатацияләүче оешма объектны тапшырганчы гамәлгә ашырырга тәкъдим ителә.

Таблица 1. Туфрак сыйфатына таләпләр

Туфрак күрсәткечләре. катлам
вә катламнарның тирән офыклары, см

0 - 20 20 - 50 50 - 150
 Физик үзлекләрә
 Физик эчтәлеге
 балчык < 0,01 мм 30 - 40 20 - 40 30 - 40
 Тыгызлык
 г/см³ 0,8 - 1,1 1,0 - 1,2 1,2 - 1,3
 Химик үзлекләрә
 Кешелеклелек/о 4 - 5 1 - 0,5 0,5
 рН 5,5 - 6,5 5,5 - 7,0 5,0 - 6,0
 Эчтәлек ТМ мөнәсәбәт
 к ОДК 1 1 1 1
 Р_b мкр зурлығы/с <20 <20 <20
 Мин. дәрәжә
 минераль тәэмин ителеш
 азот мг/100 гр туфрак 4,0 4,0 4,0
 Эчтәлеге Р₂О₅ һәм К₂О
 мг/100 г туфрак (мин.
 мөмкин булган / оптимизм.) 10/40 һәм 35 10/20 һәм 15 10/15 һәм 10
 Биологик үзлекләрә
 Патогенных зурлығы
 микроорганизмнар, шт./грамм
 жирлек
 Мезофаунаның төрлеләге,
 төрләрә 4 3 2
 Фитылык,
 фонга кыскалык <1,1 1,1 - 1,3 1,1 - 1,3

Таблица 2. Чүп үләннәренәң пычрану дәрәжәсе

1 кв. метрга данәчеләр саны
 Дәрәжәсе пычрану чүп үләннәренә саны
 Көчсез 1-50
 Уртача 51-100
 Көчле 100 дән артык

Таблица 3. Биологик күрсәткечләр
 һәм аларның бәяләү критерийлары

Биологик Сув .	удовлет	Баш	Тарту-Баш	Тарту.	Эко-
күрсәткечләре	рельно	экологик	логич.		
удовлет-вөзгыять ситуация	ворит.				
	хәл				
Дәрәжәсе	<5	5 - 10	10 - 50	50 - 100	>100
активлығын					
микробомассалар					
(кыскалык					
кимү)					

Саны	-	2 3	3 4	5 6	6	
патоген микроорганизмнар		10 - 10	10 - 10	10 - 10	>10	
1 граммга туфрак						
Тоту	-	кадәр 10	10 - 50	50 - 100	>100	
гельминт йомыркасы						
1 кг туфрак						
Коңгыз		>1,0	1,0 - 0,01	0,01 - 0,05	0,05 - 0,001	<0,001
Фитыр агулы (кыска)	-	<1,1	1,1 - 1,3	1,3 - 1,6	1,6 - 2,0	>2,0
Бүсер агулы (Сан үсеше мутацияләр в белән чагыштырганда күзәтү)	-	<2	2 - 10	1 - 100	100 - 1000	>100

Таблица 4. Грунтларның фитотоксичлыгы, ОДК

Миллиграммнарда килограммын
Cr Ni Zn Pb Cu As CL иона
100 100 100 300 100 20 100

Таблица 5. Туфрак пычрану дәрәжәләре, шул ук вакытта туфракта ферментатив активлык бирелә

Миллиграммнарда 100 граммга
Ферментлар <*> туфракта тоту
кадмий кургаш цинк
Каталаза 3 700 300
Дегидрогеназа 5 300 700
Инвертаза 10 >1000 10000
50 >1000 > 10000
Уреаза >100 >1000 > 10000
<*> Төрле минерализация һәм синтез процессларында катнашучы ферментлар туфракта матдәләр.

Таблица 6. Туфрак пычрануның биологик дәрәжәсе
покрова өчен шартлар житештерү
Миллиграммнарда килограммын

Дәрәжә

пычрану элементлары мг/кг

ТР мышьягы кургаш цинк кадмий бакыр никель хром

Комлы һәм ашлы туфракта (тулай формалар)

Әйбәт.

<*> 1,0 - 2,0 1,0 - 2,1 16,0 - 32,0 27,1 - 55,0 0,26 - 0,5 16,1 - 33,0 10,1 - 20,0 50,0 - 100

Уртача <*> 2,1 - 4,0 2,2 - 4,2 32,1 - 64,0 55,1 - 110 0,6 - 1,0 33,1 - 165 20,0 - 100 101 - 500

Биек <*> 4,1 - 6,0 4,3 - 6,2 64,1 - 96 110,1 - 165 1,1 - 1,5 165,1 - 330 100,1 - 200 501 - 1000

Өч. югары.

<*> >6,0 >6,2 >96,0 >165 >1,5 >330 >200 >1000

РН суглинистлы һәм глинистлы туфрактарда 5,5 дән ким (тулай формалар)

Әйбәт. 2,5 - 5,0 - 32 - 65 55 - 100 0,5 - 1,0 33 - 66 20 - 40 -

Уртача 5,1 - 10,0 - 66 - 130 111 - 220 1,1 - 2,0 67 - 330 41 - 200 -

Биек 10,1 - 15,0 - 131 - 195 221 - 330 2,1 - 3,0 331 - 660 201 - 400 -

Өч. биек >15 - >195 >330 >3,0 >660 -

Суглинистлы һәм глинистлы туфракта 5,5 тән артык (тулай формалар)

Әйбәт. 5 - 10 - 65 - 130 110 - 220 1,0 - 2,0 66 - 132 40 - 80 -

Уртача 11 - 20 - 131 - 260 221 - 400 2,1 - 4,0 133 - 660 81 - 400 -

Биек 21 - 30 - 261 - 390 401 - 660 4,1 - 6,0 661 - 1320 401 - 800 -

Өч. биек >30 - >390 >660 >6,0 >1320 >800 -

Хәрәкәтчән формалары

Әйбәт. - - 3,0 - 6,0 10,0 - 23,0 - 1,5 - 3,0 2,0 - 4,0 3,0 - 6,0

Уртача - 6,1 - 12,0 24,0 - 46,0 - 3,1 - 15,0 4,1 - 20,0 6,1 - 30,0

Биек - - 12,1 - 18,0 47,0 - 69,0 - 15,1 - 30 20,1 - 40,0 31,0 - 60,0

Өч. биек - >18,0 >69 - >30,0 >40,0 >60,0

<*> Нормаль дәрәжә-үсемлекләрнең нормаль үсеше, уртача алганда - орлыкның уңдырышлылыгын киметү, тамыр системасын жиңелү, үсемлекләрнең морфологиясен үзгәртү, үсемлекләрнең үлүе - бик зур.

Таблица 7. Типы Корылмалар урбоконтруктоземов

спорт газоннары булдыру өчен

Сантиметрларда

Тибы коренной токымлы тирәнлеге буенча профиль, см

0 - 15 16 - 30 31 - 45 46 - 60

Среднесуглинистые

белән урта фильтрацией Гумуссированный

төп токым катламы

урта күкертле көрән

токым

уртача күкертле төп токым

среднесуглинистая

Комлылар Яхшы

фильтрующие грунтлары Гумуссированный

урта кат күкертле

туфрак

Комлы тамыр токымы

ком

Авыррак

Начар фильтрующие

Гумуслы грунт

урта кат күкертле

туфрак. Дөрлөткөч

вак таш һәм

ком көрән

авыррак

Таблица 8. Авыр металлларның рөхсәт ителгән концентрациясе
һәм тычканы торак пункт туфракларында

Миллиграммнарда килограммын

Дәрәжә

концентрация

авыр металллар һәм

эчтәлек мускуллары

2 класс куркыныч 1 класс куркынычлык

никель бал цинк кургаш кадмий мышьяк

Фоновое

эчтәлек

комлы һәм

суперчалы почвах 5-10

СР. 6 5-12

СР. 8 25-30

СР. 28 4-9

0,01 - 0,1

0,05 0,9 - 1,7

СР. 1,5

Фоновое

эчтәлек

сугылучан һәм

глинистых почвах 15 -

Егерме биш

СР. 20 12-30

СР. 20 30-60

СР. 45 12-30

0,09 - 0,3

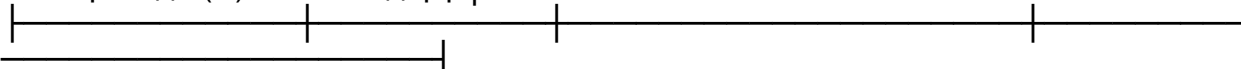
0,22 1,2 - 3,2
2,2

5 нче кушымта

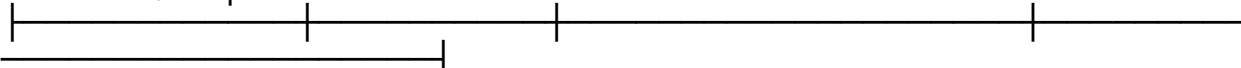
Алым
РЕКРЕАЦИОН БИЛГЕЛӘНЭШ ТЕРРИТОРИЯЛӘРЕНДӨ ТӨЗЕКЛӘНДЕРҮ

Таблица 1. Аллалар һәм юлларны, урман паркын оештыру
һәм башка эре рекреация объектлары

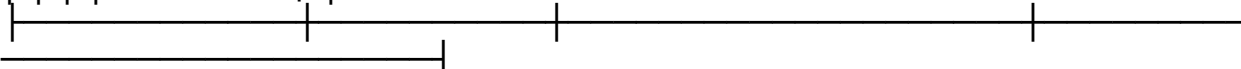
Төрләрен аллея киңлеге Назначение
юлларны да (м) төзекләндерү |



Төп 6-9-интенсив яшеллеккә рәхсәт ителә |
жәяүлеләр хәрәкәте аерым полосалар полосы
аллеялар һәм (300 дән артык сәгать). | | 2 м киңлектәге тәртип аша |
юллар * һәр 25-30 метр саен йөрү рәхсәт ителә. | |
парк эчендәге аллея ярда булса |
транспорт. | | | сулыклар, аның аркылы |
Профиль соединяет булырга мөмкин хәл ителде |
төрле дәрәжәдәге функциональ зоналар |
жир кишәрлекләре да кагылышы, стеналары белән бәйлә |
вә баскычлар белән. | | | Йөгертмә | :
төп керү юллары. | | | каты плитка. |
асфальтобетон) белән |
бортлану белән обра
таш белән. | | | | Ботакрез
биеклек 2,5 м |



Икенче урында - 3-4,5 интенсив трасса буенча бара |
пенные аллеялар жәяүлеләр хәрәкәте матур урыннар ала могут
юллар да * (сәгатенә 300 сәгатькә кадәр). | | кәкрәю |
Китү рәхсәт ителә. | | | Катлам: каты |
эксплуатация(плитка, асфальтобетон), |
транспорт. | | | вак таш белән эшкәртелгән |
| | | Соединяют | вяжущими. Ботакрез
икенче дәрәжәдәге керү юллары 2,0 - 2,5 м. садовый вход
парк объектлары да борт, чәчәк бордюралары һәм |
үзара. | | | үлән, су бирү лотоклары |
| | | | яки башкалар |



Өстәмә - 1,5 - 2,5 Жәяүлеләр Өчен Бушлай Допол
кече трассировка хәрәкәте, һәр борылышешельные
жәяүлеләр ешлыгы. | | акланган һәм теркәлгән |
Татарстан Республикасы Транспорт һәм юл хужалыгы министрлыгы объектом
рәхсәт ителә. | | | төркем белән яки ялгызными
Аерым үсентеләргә чыгарыла. | Буй |

парковым уклон рөхсәт ителә 80 |
корылмаларга. | | | промилле. | Катлам: плитка, |
туфрак яхшыртылган |

Троптар - 0,75-1,0 өстәмә трасса буенчаруется
прогулочная челтәре белән крутым склонам аша чыная, |
табигый чокырлар, инешләр. | | | |
характером катлам: Грунтое
Ландшафт. | | | | табигый. |

Велосипед-1,5-Велосипед Трассасы |
ные дорожки 2,25 прогул
этәч, сизгенчесе). | | | | |
| | | | Киңәш ителә пункты |
техник хезмәт күрсәтү. | | | | Йөгертмә |
каты. | | | | Ботакрез
биеклек 2,5 м |

Юллар өчен 4,0 - 6,0 прогул
ат чабышлары ,экипажларда, 60 промиллега кадәр бара. | | |
чана. | | | Ботакларны кисәргә рөхсәт ителә |
керү юлы 4 м. Выс
эксплуатация өслеге: грунт покры
транспорт. | | | | яхшыртылган. |

Автомо-4,5-7,0 автомобиль трассасы буенчаруется
бильная йөрү һәм юл периферии урман паркы " Пери
парк эчендәге якта жәяүлеләр ягында дорога
транспорт. | | | коммуникацияләр. | Иң зур |
70 озынлыктагы уклон рөхсәт ителә |
йөрү тизлеге-промилле, максат-скорость
40 км/сәг.эксплуат Радиусы |
транспорт-15 метрдан да ким түгел. |
Катлам: асфальтобетон, |
вак таш, вак таш, |
| | | | эшкәртү вяжущими, |
бордюрлы таш. | | | |

Искәрмә: 1. | Жәяүлеләр алкалары киңлегенә зоналар кертелә |
жәяүлеләр хәрәкәте, чикләмә Яшел полосалар, су бүлү юллары |
лотоклар һәм эскәмияләр урнаштыру өчен мәйданчыклар. | | | | Чикләү
жайланмалары |

Яшел полосалар киңлеге 6 метрдан артык булганда кирәк. |
2. | Алль һәм тамгаланган юллар типларында " * " рөхсәт ителә |
ролик такталарында, тимераякта, самокатларда махсус шуудан кала кат
жиһазландырылган территорияләр. | | | |
3. | Автомобиль юлларын с урман паркларында карарга кирәк |
территориянең зурлыгы 100 гектардан артык. |

Таблица 2. Парк майданчыкларын оештыру

Кв метрда

Парковые майданы һәм майданчыгы	Билгеләү	Элементлары	Күләме	Мин.
йомыш - посет	территорияләрне	бүгенге	норма	
Төп	Үзәкләре, парк	Бассейннар, фонтаннар,	исәпкә алып,	1,5
планлаштыру майданчыклары	скульптура	үткөрү урыннары		
партерлы яшеллеккә,	Сәләткә урнаштырыла			
чигенү цветники,	парадное отходящих			
аллей,	керү ишеге янында һәм декоратив входа			
паркның бер өлеше,	яктырту.		аллей	
алдында катлам:	плиточное			
корылмалар	мош			
	таш			
Майданда	Үткөрү	Осветительное	1200 - 5000	1,0 - 2,5
массакуләм	концертлар,	жиһазлар		
чаралар бәйрәмнәр,	(
зур күләме.		прожекторлар).		
Утырту буенча формалаша				
рәвешендә лугового периметр.				
пространство яки катлам	:газонное,			
майданы каты (плитка),				
	регуляр	комбинированное		
сызлау.		Элемент		
төп аллея буенча				
Майданчыгы	төрле	бөтен	Жирдә:	20 - 200
ял итү, парк өлешләрендә.		яктырту, беседкалар,		
лужайки майданчыкларның төрләре	:	Пергола, трельяжи,		
- даими эскәмияләр, урналар.				
планлаштыру белән декоратив				
даими рәсмиләштерү үзәгендә				
яшелләндерү;				
- даими.		скульптура, вазон).		
планлаштыру белән каплау:	мощение			
плитка, борт белән обра				
таш ,бордюраларны				
төркем белән чәчәкләр һәм үләннәр.				
үсемлекләр; площадках				
- ирекле газон луж				
планлаштыру белән С				
нурлану				
	ирекле			
үсемлекләр төркемнәре групп				

Танцева- Урнаштырыла Яктырту, 150 - 500 2,0 төп коймалар янында арысланнар, эскәмияләр мәйданчыклар, яки урналар. корылмалар икенче каттагы катлам: аллеями махсус		
Уен Аз Хәрәкәтле, Игров мәйданчыгы индивидуаль, физик культура- балалар өчен: хәрәкәтчән сәламәтләнדרү - 3 елга кадәр күмәк жиһазлар, 10 - 100 3,0 4-6 ел уеннар. Урнаштыру, яктырту, эскәмияләр , 120-300-5,0 Урна буенда-7-14. 500-2000-10,0 икенче каттагы катлам: лет аллей пес	яхшыртылган,	газон
Уен Хәрәкәтле 1200 - 1700 Игровые комплекслары күмәк уеннар өчен балаларны 14 яшькә кадәр		
Спортив- Төрле Махсус 150 - 7000 10,0 эмма-уен-хәрәкәтчән уеннар һәм жиһазлар и балалар өчен һәм күңел ачу, төзекләндрү, благоустройство яшүсмерләр, шул исәптән Велодром, исәпләнгән вел 10-17 скалодром, конкрет яшь, мини-рампалар өчен, спорт-уен лет өлкәннәр шуу өчен куллану ролик тимераяклары 6		
Каплау өчен алшартлар: Определяются ковые парки, урыннардагы асфальт-бетон, транспорт белән мәйданы белән кисешкән урында плиточным, плитки һәм таләпләр требованиями автостоян-хәрәкәт графигына баткан кәрәзле паркка керү юллары шәһәр газоны белән күй, транспорт жиһазландырылган транспорт белән бортлы таш белән		

Таблица 3. Мәйданы һәм паркларның үткөрү сәләте
Корылмалар һәм мәйданчыклар

Объектларның һәм корылмаларның исеме пропуск бер кв. метрлык Сәләт способность урын яки объект или (кеше көнендә) объект		
1 2 3		

Аттракцион зур < * > 250 800	
Татарстан Республикасы Премьер-министры и. ш. Халиков катнаша.	
Йезу бассейны: ачык 50 x 5 25	
Татарстан Республикасы Премьер-министры и. ш. Халиков катнаша.	
Игротека < * > 100 20	
Хор жырлау майданчыгы 6,0 1,0	
Майданы (терраса, зал) өчен 4,0 1,5 бию	
Ачык театры 1,0 1,0	
Жәйге кинотеатр (фойессыз) 5,0 1,2	
Жәйге цирк 2,0 1,5	
Күргөзмө павильоны 5,0 10	
Ачык лекторий 3,0 0	
Павильон өчен уку һәм тихих уеннар 6,0 3	
Кафе 6,0 2,5	
Сәүдә киоск 50,0 6	
Киоск-китапханә 50,0 60	
Касса < * > 120,0 (1 сәгать) 2,0	
Бөдрәф 20	
Беседкалар өчен ял 10,0 2,0	

Су-чаңгы станциясе 6,0 4	
Физкультура-тренажерлар залы 10,0 Физкультурно	
Жәйге раздевалка 20,0 2,0	
Кышкы чишенү бүлмәсе Зимняя	
Жәйге душ белән раздевалками 10,0 1,5	
Автомобиль кую урыннары < * > 4,0 машиналар 25,0	
Велосипед өчен тукталышлар < * > 12,0 машиналар 1,0	
Биллиардная (1 өстәл) 6 20	
Балалар автодромы < * > 100 10	
Каток < * > 100 x 4 51 X 24	
Корт өчен теннис (ябык) < * > 4 x 5 30 x 18	
Бадминтон майданчыгы < * > 4 x 5 6,1 x 13,4	
Баскетбол майданчыгы < * > 15 x 4 26 x 14	
Волейбол майданчыгы < * > 18 x 4 19 x 9	
Гимнастика майданчыгы < * > 30 x 5 40 x 26	
Шәһәрчәкләр өчен майданчык < * > 10 x 5 30 x 15	
Балалар өчен майданчык 6 2	
Массакуләм уеннар өчен майданчык 6 3	

Нст өчен мөйданчык. теннис (1 5 x 4 2,7 x 1,52 өстөл)	
Теннис мөйданы < * > 4 x 5 40 x 20 Площадка	
Футбол кыры < * > 24 x 2 90 x 45 96 x 94	
Алкалы хоккей кыры < * > 20 x 2 60 x 30	
Спорт үзөгө, стадион < * > 20 x 2 96 x 120	
Консультация пункты 5,4 <*> Мөйдан нормасы объектка бирелде. Объект парк территориясендө урнашкан.	

6 нчы кушымта

Алым
ЖИТЕШТЕРҮ БИЛГЕЛӨНЕШЕНДӨГЕ ТЕРРИТОРИЯЛӨРДӨ ТӨЗЕКЛӨНДЕРҮ

Житештерү объектларын төзеклөндерү
төрле тармаклар

Тармак яклау чаралары тәкъдим ителә торган кабул итүләр предприятияеләрнең әйләнә-тирә мохитне төзеклөндерү	
Приборлар төзү-цехларны максималь рөвештө газоннан изоляцияләү яралар да-ярдәмче, склад катламнары, каты өслекләр генә электрон зоналары һәм урамнар; каты булмаган материаллардан. сәнәгать территорияне саклау сулыкларны, фонтаннарны һәм фонт тузан һәм башка су сибү торбасыннан. зарарсызлыklar, шулай ук саклагыч полосаларның тыгыз утырту кояш кызудан. массивлар һәм төркемнәр. Рядовые утырту буенда төп алым.	
Корылучы үсемлекләр уагаqsız дәхи алар гаурәтлөрән зинадан саклаучылардыр. мамыклап.	
Тәкъдим ителә торган: жиләк-жимеш агачлары, чәчәкләр, розарийлар.	

Туку изоляциясе бизәү мәйданчыклары урнаштыру читтә |
цехлар сәнәгате; бизәкләү цехларының тәэсир итү зонасын булдыру. | |
уңайлы шартлар бизәү тирәсендә яшелләндерү |
ял итү һәм хәрәкәт итү цехларының яхшы булуын тәэмин итә |
территориясе буенча; | |
шумозащита чәчәк түтәлләрен киң куллану, |
фонтаннар, декоратив скульптуралар, |
уен жайланмалары, чаралары |
мәгълүмат. | | | Мәйданчыклар шаулапач
ял итү. | | |
Бакчалары плоских түбәләрендә корпуслар. | | | |
Ассортиментта чикләүләр юк: |
ылыслы ,ственные
чәчәк атучы куаклар, лианнар һәм |
| | | н. б. |

Май-изоляциясе-тотрыклы газон булдыру. | |
дельная һәм житештерү тыгыз агач-куакковые
инженерлык ятмаларыннан сөт цехлары 50% ка кадәр мәйданны били |
сәнәгать озелен |
коммуникацияләр; эреләндерелгән Однород төркемнәре |
үсентеләр тузаннан саклау территорияне "тондыра" |
бөтен яктан. | | | |
Ассортиментта облад
бактерицид үзлекләре: имән |
кызыл, миләш ,ыкнов
Европа карагач, чыршы ак, |
сербская н. б. Серб
Юл чыгымнарын каплау - монолит |
бетон, бетон плитәләрдән тротуарлар. | | | |
Икмәк пешерү зонасы-Изоляция округ
сәнәгать-ул матур үсеп килүче төркемнәр белән янәшә на
үзагач утыртмалары территорияләре ность
торак пункты нче (юкә, клен, тополь Канада, |
житештерү миләшләре гади, карагачница
шау-шу; Себер, чыршы ак). | | |
Яхшы Предзавод зонасында - ялгызлар |
агачларның декоратив нөсхәләрен җилләтү | |
| | территорияләрне | (чыршы колючая, сизая, серебристая, |
Швед клены). | | | |

Ит комбинаты-селитебной саклау, ял мәйданчыклары янында урнаштыру |
син территория нче Административ корпусы, у |
ис үтеп керү; кеше күп йөри торган цехлар урыннарда да проник
тузаннан саклану; эзер продукцияне читкә җибөрү. | | |
территориянең аэрациясе гади газон, ажуралы аз
агач-куак утырту. | | | |
Ассортиментта облад
бактерицид үзлекләре белән. | | | Утырту |
цехларның визуаль изоляциясе өчен |

Төзелеш тавыш кимү, тыгыз саклагыч утырту из

сәнәгать тизлек жыл һәм зур живописных төркемнәре һәм
 массивларга язылганлык.
 территорияләр; ял майданчыклары бизируются
 изоляция төсле.
 якин-тирәдәге чәчәк актив кертелә
 төзелеш, транспорт корылмалары, территории
 торак пункты; кече архитектура формалары һәм башкалар
 жанлану төзекләндерү элементлары.
 монотон һәм ассортимент: Клен, ясен, юкә,
 төссез мохит вязаы һәм тдп.

7 нче кушымта

ТРАНСПОРТ ҺӘМ ЖЭЯҮЛЭЛӘР КОММУНИКАЦИЯЛӘРЕН КАПЛАУ ТӨРЛӘРЕ

Таблица 1. Транспорт коммуникацияләрен каплау

Объект югары катламның комплекслы материалы норматив документ проезж юл челтәрен	Материал
Юллар һәм урамнар Магистраль урамнар - А һәм Б төрләре, 1 маркалы; гомумшәһәр әһәмияткә ия: - щебнемастичный; - белән өзлексез 001168-2000 хәрәкәт - кою Тибы II.	ГОСТ 9128-97 ТУ-5718-001- ТУ 400-24-158-89
Татарстан Республикасы Президенты р. н. Миңнеханов катнаша. Кероховатых өчен ту 57-1841 смес катлау-катлау. - белән регулируемым хәрәкәте шул ук	02804042596-01
Магистраль урамнар Б һәм район әһәмиятендәге В, 1 маркалы марки	ГОСТ 9128-97 типтагы Асфальтобетон типов
Местного значения:	
- в жилой застройке и Д	Асфальтобетон типов В, Г ГОСТ 9128-97
в производственной и коммунально-складской зонах	Асфальтобетон типов Б и В ГОСТ 9128-97

Площади	Асфальтобетон типов Б и В.	ГОСТ 9128-97
Представительские, приобъектные, общественно-транспортные	Пластбетон цветной. Штучные элементы из искусственного или природного камня.	ТУ 400-24-110-76
Транспортных развязок	Асфальтобетон: - типов А и Б; - щебнемастичный	ГОСТ 9128-97 ТУ 5718-001-00011168-2000
Искусственные сооружения	Асфальтобетон: - тип Б; - щебнемастичный;	ГОСТ 9128-97 ТУ-5718-001 - 00011168-2000
Мосты, эстакады, путепроводы, тоннели	ТУ 400-24-158-89 <*>	
	- литой типов I и II. Смеси для шероховатых слоев износа	ТУ 57-1841-02804042596-01

Таблица 2. Жәяүлеләр коммуникацияләрэн каплау

Объект	Материал каплау:	комплекслы
төзеклөндерү озелененной территорияләрне техник зона	тротуар жәяүлеләр зонасы	дорожки бу пандусов
Магистраль урам төрләрә гомумшәһәр район әһәмияттендәге ясалма таш. яки табиғый сыпучих катнашмасы таш тоткарсыз яки укрепленные или аллы-артлы	Асфальтобетон-Штучные урам төрләрә Г һәм Д. элементлары из гомумшәһәр һәм Штучные ясалма район әһәмияттендәге элементлар арасыннан яки табиғый элементлар ясалма таш. яки табиғый сыпучих катнашмасы таш материаллары тоткарсыз яки укрепленные или аллы-артлы	
Урамнар жирле әһәмияттәге төзелеше шул житештерү һәм типтагы	шул урамнар жирле әһәмияттәге төзелеше шул житештерү һәм типтагы	Асфальтобетон - - - - -

коммуналь-Цементобетон | | | |
склад зоналарында | | | |

Жәяүле урам Штучные шт
элементлары бер | элементлары берсе - | | |
ясалма | ясалма | | |
яки табигый | яки табигый | | |
таш. | | | | | | | |

Пластбетон |
| төсле | төсле | | |

Мәйданнар Штучные Площади
представительские, элементлары арасыннан элементы
ясалма приобо, приоб
иҗтимагый - яки табигый яки табигый или
таш. | | | | | | | |

Асфальтобетон Асфаль
типтагы г нәм д. типтагы Г нәм д. | | |

Пластбетон |
төсле. | | | | | | | |

транспорт | Штучные | | | |
чишелеше | элементлары берсе - | | | |
ясалма | | | | | | | |
яки табигый | | | | | | | |

таш. | | | | | | | |
Асфальтобетон | | | | | | | |
типтагы г нәм Д | | | | | | | |

Жәяүлеләр дә шул ук хәл и
жир өсте юлы, проезд

| | | өлешендә яки | | |
Ыштанные

| | | элементлары берсе - | | |
ясалма | | | |
яки табигый | | | |
таш | | | | | | | |

жир асты нәм асфальтобетон: Асфальтобетон |
жир өсте типтагы в, г, д. типтагы в, Г, Д |

Элементлары штучные | | |
| | | се | | |

| | | ясалма | | | |
яки табигый | | | | | | | |
таш. | | | | | | | |

| Күперләр, эстакады, | Штучные | - | - | шул ук |
юлүткәргечләр, элементлары берсе | | | |

Тоннель ясалма | | | | | | | |
| | яки табигый | | | | | | | |
таш. | | | | | | | |
Асфальтобетон | | | | | | | |

типтагы г нэм Д | | |