

Приволжский авыл жирлеге Советы
Татарстан Республикасы Спас муниципаль районы

КАРАР

08.02.2019 ел

№ 67-3

Татарстан Республикасы Спас муниципаль районы Идел буе авыл жирлеге Советының 2018 елның 10 июлендә кабул ителгән 52-1 номерлы «Спас Идел буе авыл жирлеген шәһәр төзелешен проектлаштыру буенча жирле нормативларны раслау турында» карарына үзгәрешләр кертү турында Татарстан Республикасы Дәүләт Советы карарлары (2015 елның 20 февралендә)»

29.12.2004 елдан 190-ФЗ номерлы Россия Федерациясе Шәһәр төзелеш кодексы (нигезендә), ТР Спас муниципаль районы Приволжский авыл жирлеге муниципаль берәмлеге Уставы, Татарстан Республикасы Спас муниципаль районы Приволжский авыл жирлеге Советы

Карар:

1. Татарстан Республикасы Спас муниципаль районы Идел буе авыл жирлеге Советының 2018 елның 10 июлендә кабул ителгән 52-1 номерлы «Татарстан Республикасы Спас муниципаль районы Идел буе авыл жирлеген шәһәр төзелешен проектлаштыру буенча жирле нормативларны раслау турында» карарына кертүгә.» түбәндәге үзгәрешләр һәм өстәмәләр:

1.1. Бүлектә 1.1. Шәһәр төзелешен проектка нормативларында кулланыла торган (кулланыла торган) терминнар һәм билгеләмәләр:

- 1.2.4 пункт. түбәндәге редакциядә баян итүгә::

4.4. Шәһәр төзелешен эшчәнлеге-территорияләренә, шул исәптән шәһәрләр һәм башка жирлекләр үсешен буенча территорияне планлаштыру, шәһәр төзелешен зоналаштыру, территорияне планлаштыру, архитектура-төзелеш проектка, төзелеш, капитал ремонт, реконструкция, капитал төзелеш объектларын сүтү, биналарны, корылмаларны эксплуатацияләү, территорияләренә төзекләндерү рәвешендә гамәлгә ашырыла торган эшчәнлек.»

- 1.2.4 пунктның өстүгә.(1) түбәндәге эчтәлеккә

4.4.(1) капитал төзелеш объектның сүтү - аны җимереп бетерү юлы белән (өченчә затларның табигый күренешләре яисә хокукка каршы гамәлләре аркасында җимерелүдән тыш), Капитал төзелеш объектның сүтү алу һәм (яки) демонтажлау юлы белән капитал төзелеш объектның, шул исәптән аның өлешләрен бетерү»;

- 1.2.25 пункт. түбәндәге редакциядә баян итүгә::

1.25. Шәхси торак төзелеш объект-жир өсте катлары саны егерме метрдан артмаган аерым торучы бина, ул гражданныр көнкүреш һәм башка ихтияжларны канәгатьләндерү өчен билгеләнгән ярдәмчә куллану бүлмәләреннән һәм бүлмәсеннән тора һәм мөстәкыйль күчмәсез милек объектларына бүлүгә билгеләнмәгән.»;

- 1.2.26 пунктта "вакытлыча корылмалар, киоск, навеслар һәм башка шундый корылмалар" сүзләрен «жир участогының алыштырып бетерелмәгән төзелмәләре, корылмалары һәм яхшыртылышы (куалау, каплау һәм башкалар)»;

- түбәндәгә эчтәлеккә 1.2.26(1) пункттын өстәргә:

"1.2.26 (1). Жир белән ныклы элементдә булмаган корылмалар, Корылмалар һәм конструктив характеристикалары аларны күчәрүне һәм (яки) демонтажны гамәлгә ашырырга мөмкинлек бирә торган һәм алга таба жыелуны билгеләнешенә зыян китермичә һәм корылмаларның, корылмаларның (шул исәптән киоскларның, навесларның һәм башка шундый корылмаларның, корылмаларның (шул исәптән киоскларның, корылмаларның) төп характеристикаларын үзгәртмичә генә (шул исәптән киоскларның, конструкцияләренең һәм башка шундый корылмаларның, корылмаларны) үзгәртеп корырга мөмкинлек бирә)»;

- 1.2.29 пункт. түбәндәгә редакциядә бөян итәргә::

"1.2.29. Аеруча саклаулы табигать территорияләре - жир участкалары, су өслеге һәм һава кичләге, алар өстендә аерым табигать саклау, фәнни, мәдәни, эстетик, рекреацион һәм сәламәтләндерү әһәмияте булган объектлар урнашкан, алар дәүләт һахимияте органнарының тулысынча яисә өлешчә хужалык куллануыннан һәм алар өчен махсус саклау режимы билгеләнгән карарлары белән алынган.»;

- 1.2.32 пункт. түбәндәгә редакциядә бөян итәргә::

"1.2.32. Капиталь төзелеш объектларын реконструкцияләү (линия объектларыннан тыш) - Капиталь төзелеш объектының, аның өлешләренең (биеклекләренең, катлар саны, майдан, күләмнең) параметрларын үзгәртү, шул исәптән үзгәртеп кору, капитал төзелеш объектын киңәйтү, шулай ук Капиталь төзелеш объектының төзелеш конструкцияләрен алыштыру һәм (яки) яңадан торгызу.»;

- 1.2.40 пункт. түбәндәгә редакциядә бөян итәргә::

"1.2.40. Техник регламент - Россия Федерациясә законнарында билгеләнгән төрлө яисә Россия Федерациясә законнарында билгеләнгән төрлө ратификацияләнергә тиешле Россия Федерациясә халыкара шартнамәсә яисә Россия Федерациясә Президенты Указы яисә Россия Федерациясә Хөкүмәте карары белән расланган төрлө ратификацияләнергә тиешле Россия Федерациясә халыкара шартнамәсә яисә Россия Федерациясә Хөкүмәте карары белән кабул ителгән документ, техник җайга салу буенча федераль башкарма һахимият органының яисә норматив хокукый акты белән техник җайга салу объектларына (продукциягә яки продукциягә карата һәм проектлау процессларына (эзләнүне кертәп), җитештерү, төзелеш, монтажлау, җайга салу, эксплуатацияләү, саклау, ташу, гамәлгә ашыру һәм утильләштерү процессларына карата таләпләргә бәйле таләпләрне куллану һәм үтәү өчен мөҗбүри булган таләпләрне билгели.»

1.2. Бүлектә 1.3. Территориаль планлаштыру:

- 1.3.1 пункт. түбәндәгә редакциядә бөян итәргә::

"1.3.1. Территориаль планлаштыру - территорияләр үсешен планлаштыру, шул исәптән функциональ зоналар урнаштыру, Федераль әһәмияттәге объектларны, региональ әһәмияттәге объектларны, җирле әһәмияттәге объектларны билгеләү өчен дә.».

1.3 бүлек 1.4. Территорияне планлаштыру:

- 1.4.1 пункт. түбәндәгә редакциядә бөян итәргә::

"1.4.1. Территорияне планлаштыру буенча документлар эзерләү территорияләрнең тотрыклы үсешен тәэмин итү, шул исәптән планлаштыру структурасы элементларын бүлеп бирү, жир кишәрлекләре чикләрен билгеләү, капитал төзелеш объектларын урнаштыру зоналары чикләрен билгеләү максатларында гамәлгә ашырыла.»;

- 1.4.2 пункт. түбәндәге редакциядә баян итәргә::

"1.4.2. Территорияне планлаштыру проектларын эзерләү планлаштыру структурасы элементларын бүлеп бирү, гомуми файдаланудагы территорияләрнең чикләрен, планлаштырылган капитал төзелеш объектларын урнаштыру зоналары чикләрен билгеләү, территориянең үсеш характеристикаларын һәм чиратлылыгын билгеләү өчен гамәлгә ашырыла.».

2. Приволжский авыл жирлегенең мәгълүмати стендларында һәм Приволжский авыл жирлеге битендә Спас муниципаль районының рәсми сайтында [http:// www. spassriy.tatarstan.ru](http://www.spassriy.tatarstan.ru), хокукый мәгълүматның рәсми сайтында (<http://http:pravo.tatarstan.ru>) законда билгеләнгән срокта.

3. Әлеге карар рәсми халыкка илгән ителгәннән соң үз көченә керә.

Приволжский Башлыгы
авыл жирлеге башлыгы



С.Г.Спирин