

**Татарстан Республикасы Минзәлә муниципаль районы
Әтрәкле авыл җирлеге Советы КАРАРЫ**

№ 1

16.11.2018 ел

Жир салымы турында

Россия Федерациясе Салым Кодексының 31 бүлеге һәм Татарстан Республикасы Минзәлә муниципаль районының «Әтрәкле авыл җирлеге» муниципаль берәмлеге Уставының 33 статьясы нигезендә

**МИНЗӘЛӘ МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ ӘТРӘКЛЕ АВЫЛ ЖИРЛЕГЕ СОВЕТЫ
КАРАР ЧЫГАРДЫ:**

1. Татарстан Республикасы Минзәлә муниципаль районының Әтрәкле авыл җирлеге территориясендә мәҗбүри булган жир салымын билгеләү һәм гамәлгә кертү.

2.

Салым ставкаларын билгеләгез:

- карьерларны эшләү өчен җирле үзидарә органы тарафыннан билгеләнгән һәм кулланылган жир участкаларына карата 0,03% (гомуми таралган файдалы казылмалар чыгару);

- гомуми файдаланудагы автомобиль юлларын төзү һәм эксплуатацияләү өчен бирелә торган жир кишәрлекләренә карата 0,05% 1-3 категория;

- кунакханәләрне урнаштыру өчен билгеләнгән жир кишәрлекләренә карата 0,1% ;

- күп катлы торак йортларны, индивидуаль торак төзелешен, шул исәптән шәхси ярдәмче хужалык алып бару өчен жир кишәрлекләрен урнаштыру өчен билгеләнгән жир кишәрлекләренә карата 0,15 % ;

- бакчачылык, бакчачылык һәм яшелчәчелек берләшмәләре составындагы жир кишәрлекләренә карата 0,3% ;

- авыл хужалыгы өчен билгеләнгән жир кишәрлекләренә карата 0,3% ;

-мәгариф, фән, сәламәтлек саклау һәм социаль тәминат, физик культура һәм спорт, мәдәният, сәнгать, Дин объектларының административ һәм офис биналарын, стационар һәм палаткалы туристлык-сәламәтләнדרү һәм спорт лагерьларын урнаштыру өчен билгеләнгән жир кишәрлекләренә карата 0,4%;

-житештерү һәм административ биналар, корылмалар, сәнгать, коммуналь хужалык корылмалары, матди-техник, азык-төлек белән тәмин итү, сату һәм хәзерләү өчен билгеләнгән жир кишәрлекләренә карата 1,0 % ;

- сәүдә, жәмәгать туклануы һәм көнкүреш хезмәте күрсәтү объектларын урнаштыру өчен билгеләнгән жир кишәрлекләренә карата 1,2%;

- авыл хужалыгы житештерүе өчен файдаланылмый торган авыл хужалыгы файдалануы өчен билгелэнгән жир кишәрлекләрэнә карата - 1,5%;
- гаражлар һәм автостоянкалар урнаштыру өчен билгелэнгән жир кишәрлекләрэнә карата 1,5% ;
- башка жир кишәрлекләрэнә карата 1,5%.

3. Түбәндәге категория салым түләүчеләрне жир салымын түләүдән азат итәргә:

1) гражданнар каберлекләре, парклар, скверлар, бульварлар, яр буйлары, чишмәләр, су башнялары, скважиналар, һәйкәлләр белән мәшгуль жир кишәрлекләрэнә карата оешмалар, учреждениеләр;

2) 90 һәм аннан да күбрәк яшькә житкән гражданнар;

3) Бөек Ватан сугышы ветераннары һәм инвалидлары, сугышта катнашучылар;

4) Татарстан Республикасы Жир кодексының 32.1 статьясы нигезендә бирелгән жирләр буенча күпбалалы гаиләләр.

4. Календарь елы салым чоры дип таныла. Календарь елның беренче кварталы, икенче кварталы һәм өченче кварталы салым түләүче оешмалар һәм шәхси эшмәкәрләр өчен хисап чоры дип таныла.

5. Салым түләүче оешмалар яки шәхси эшмәкәрләр өчен салым түләү беренче, икенче һәм өченче квартал тәмамланганнан соң узган хисап кварталынан соң килгән икенче айның 5 числосыннан да соңга калмыйча, жир кишәрлегенә кадастр бәясә $\frac{1}{4}$ процент өлешенә тиешле салым ставкасы күләмендә аванс түләүләре белән башкарыла.

Салым чоры йомгаклары буенча түләнергә тиешле салым суммасы узган салым чорынан соң килүче елның 5 февраленнән дә соңга калмыйча түләнә.

6. РФ Салым кодексының 31 бүлегенә нигезендә салым базасын киметү хокукын раслаучы документлар салым салу объекты тарафыннан үткән салым чорынан соң килүче елның 1 февраленнән дә соңга калмыйча танылган жир кишәрлегенә урнашу урыны буенча салым органына тапшырыла.

Салым чоры тәмамланганчыга кадәр салым базасын киметү хокукы барлыкка килгән (туктатылган) очракта, салым түләүчеләр тарафыннан әлеге хокук барлыкка килү (туктату) көненнән алып 10 көн эчендә барлыкка килүен (туктатылуын) раслаучы документлар тапшырыла.

7. Татарстан Республикасы Минзәлә муниципаль районы Әтрәкле авыл жирлегенә Советының карарының үз көчен югалтуын танырга:

- 2014 ел, 21 ноябрәндәге 1 нче номерлы «Жир салымы турында»;

- 2015 ел, 02 ноябрәндәге 1 нче номерлы «Татарстан Республикасы Минзәлә муниципаль районының Әтрәкле авыл жирлегенә Советының 2014

елның 21 ноябрәдәгә 1 номерлы “Жир салымы турында” карарына үзгәрешләр кертү хакында;

8. Әлеге карар 2019 елның 1 гыйнварыннан үз көченә керә, әмма ул «Минзәлә» район газетасында рәсми басылып чыккан көннән соң бер айдан да иртәрәк түгел.

"Татарстан Республикасы
Минзәлә муниципаль районы
Әтрәкле авыл жирлегә башлыгы,
Әтрәкле авыл жирлегә Советы рәисе



Р.Ш. Газизжанов