

Татарстан Республикасы Аксубай муниципаль районы

Яңа Ибрай авыл җирлеге Советы

КАРАР

№ 87

25 гыйнвар 2019 ел

Татарстан Республикасы Аксубай муниципаль районы Яңа Ибрай авыл җирлеге территориясен төзекләндерү һәм тәртиптә тоту кагыйдәләрен раслау турында «Россия Федерациясендә җирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 6 октябрдәге 131-ФЗ номерлы Федераль законның 14 статьясына, Татарстан Республикасы Аксубай муниципаль районының «Яңа Ибрай авыл җирлеге» муниципаль берәмлеге Уставына ярашлы рәвештә Яңа Ибрай авыл җирлеге Советы карары:

1. Яңа Ибрай авыл җирлеге территориясен төзекләндерү һәм тоту кагыйдәләрен кушымтага ярашлы рәвештә расларга.
2. Үз көчен югалткан дип тану:  
«Татарстан Республикасы Аксубай муниципаль районы Яңа Ибрай авыл җирлеге территориясен төзекләндерү һәм тоту кагыйдәләрен раслау турында» 27.11 № 47 карар. 2017 елгы.
3. Әлеге карарны Яңа Ибрай авыл җирлегенең мәгълүмати стендларында игълан итәргә, шулай ук Татарстан Республикасының рәсми хокукый мәгълүмат порталында урнаштырырга (<http://pravo.tatarstan.ru>) һәм Татарстан Республикасы Аксубай муниципаль районының мәгълүмат сайтында (<http://aksubayevo.tatarstan.ru>) Интернет мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендә.
4. Әлеге карарның үтәлешен контрольдә тотуны үземдә калдырам.

Аксубай муниципаль районы

Яңа Ибрай авыл җирлеге

Советы башлыгы



Ф.Х.Кабиров

Татарстан Республикасы Аксубай муниципаль районы Яңа Ибрай авыл җирлеген төзекләндерү кагыйдәләре

#### I. Гомуми нигезләмәләр

1. Татарстан Республикасы Аксубай муниципаль районы Яңа Ибрай авыл җирлеген төзекләндерү кагыйдәләре (алга таба - кагыйдәләр) «Россия Федерациясендә җирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 06 октябрдәгә 131-ФЗ номерлы Федераль законны үтәү өчен, әйләнә-тирә мохитне саклау, халыкның санитар-эпидемиологик иминлеге турында федераль законнар, Россия Федерациясенә, Татарстан Республикасының һәм муниципаль норматив хокукый актлар.
2. Әлеге кагыйдәләргә барлык физик һәм юридик затлар, аларның оештыру-хокукый формасына карамастан, үтәргә тиеш.
3. Әлеге кагыйдәләр торак пунктның бөтен территориясендә гамәлдә һәм таләпләр билгели:
  - 1) биналарны (шул исәптән торак йортларны), алар урнашкан корылмаларны һәм җир участкаларын, тиешле биналарның һәм корылмаларның фасадларының һәм коймаларының тышкы күренешенә карап;
  - 2) төзекләндерү һәм аларны башкаруның вакытлычалыгы буенча эшләр исемлегенә;
  - 3) биналарның (аларда урнашкан урыннарның) һәм корылмаларның милекчеләренә янәшәдәге территорияләргә төзекләндерүдә катнашу тәртибен билгеләүгә;
  - 4) торак пункт территориясен төзекләндерүгә оештыру буенча (шул исәптән урамнарны яктырту, территорияне яшелләндерү, урам исемнәре һәм йорт номерлары белән күрсәткечләр урнаштыру, кече архитектура формаларын урнаштыру һәм тоту).
4. Территорияләргә төзекләндерү элементларын проектлау һәм урнаштыру шәһәр төзелеш һәм җир законнары, махсус нормалар һәм кагыйдәләр, дәүләт стандартлары, җирлекнең генераль планы, җирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре, билгеләнгән тәртиптә расланган проект документациясе нигезендә башкарыла.
5. Әлеге кагыйдәләр торак пункт территориясендә көнкүреш һәм сәнәгать калдыкларын җыюны, чыгаруны, транспортлауны, утильләштерүне һәм эшкәртүне оештыру буенча мөнәсәбәтләргә көйләми. Төп төшенчәләр
6. Бу кагыйдәләргә тормышка ашыру максатыннан түбәндәгеләр төшенчәләр кулланыла:

җирле эһәмияттәге автомобиль юлы транспорт чаралары хәрәкәте өчен билгеләнгән транспорт инфраструктурасы объектлары һәм үз эченә автомобиль юлының бүлүгә бирелгән полосасы чикләрендәге җир участкаларын һәм аларда яки алар астында урнашкан конструктив элементларны (юл полотносы, юл япмасы һәм моңа охшаш элементлар) һәм аның технологик өлеше булган юл корылмаларын, саклагыч юл корылмаларын, ясалма юл корылмаларын ала, җитештерү объектлары, автомобиль юлларын төзекләндерү элементлары;

фасадның архитектура үзенчәлекләре бинаның аерым характеристикалары, фасадның конструктив һәм эстетик сыйфатларын, шәһәр төзелеш тирәлеген (стиль һәм композицион бөтенлек, ритм, чагыштырмалылык һәм пропорциональлек, визуаль кабул итү, ачык һәм ябык киңлекләр балансын) чагылдыра;

фонсыз конструкцияләр тышкы мәгълүмат чарасын ясау ысулы, анда конструкция аерым хәрәфләрдән, билгеләрдән, билгеләрдән, декоратив элементлардан тора;

территорияне төзекләндерү территорияне тоту буенча, шулай ук гражданның яшәү шартларының уңайлылыгын тәмин итүгә һәм арттыруга, территориянең санитар һәм эстетик торышын саклауга һәм яхшыртуга юнәлдерелгән территорияләргә төзекләндерү элементларын проектлау һәм урнаштыру буенча чаралар комплексы;

вертикаль яшелләндерү биналарның һәм корылмаларның фасад өслеген, шул исәптән балконнарны, лоджияләргә, галереяларны, терек стеналарны һ. б. куллану, аларда стационар һәм мобиль яшеллекләр урнаштыру өчен;

витрина паялалы тишек (тәрәзә, витраж) фасадның бер өлешен биләүче тоташ паяла рәвешендә; төзелгән төзелешнең тышкы архитектура кыяфәте биналар һәм торак пункт территорияләргә фасадларының архитектура-сәнгать һәм шәһәр төзелеш үзенчәлекләре, алар торак пунктның тышкы образын формалаштыра;

Тышкы яктырту ысулы мәгълүмати конструкцияне яктырту ысулы, анда мәгълүмат кыры аңа юнәлтелгән яктылык чыганагы белән яктыртыла, ул ераклыкта урнаштырылган;

квартал эчендәге (җирле) юл магистраль урамнан торак йортлар төркемнәренә һәм кварталның башка урыннарына транспорт һәм хәяүлеләр хәрәкәте өчен билгеләнгән автомобиль юлы;



төзекләнדרүне торгызу-юлның, хужалык юлының, тротуарның бөтен киңлегенә асфальт япманы сыйфатлы торгызу, бордюр ташын кире урнаштыру, туфракның уңдырышлы катламын торгызу, газон үләннәре чөчү һәм бозылган яшеллекләр утырту белән борон астындагы газоннарны ремонтлау, реклама конструкцияләрен һәм төзекләндрүнең башка элементларын торгызу; газон махсус сайлап алынган үләннәр орлыклары чөчү белән барлыкка китерелгән үлән япмасы, ул утыртулар, парк корылмалары һәм ландшафт композициясенә мөстәкыйль элементы, шулай ук табигый үлән үсемлекләре өчен фон булып тора;

торақ пункт территориясе муниципаль берәмлек чикләре чикләрендәге территория; мәгълүматны тапшыруның динамик ысулы мәгълүматны электрон носительләр һәм таблолар ярдәмдә тапшыру ысулы, ул мәгълүматны алыштыруны күздә тотат;

йорт хужалыгы шәхси торақ йорт һәм әлеге йорт урнашкан җир участогы; ихата корылмалары җир участогында урнашкан вакытлыча ярдәмче корылмалар (погреба, Күгәрчен баз, сарай һ. б.);

йорт билгеләре - аншлаг (урам, майдан, проспект исемнәре күрсәткече), номер билгесе (йорт һәм корпус номеры күрсәткече), подъезд һәм фатир номеры күрсәткече, инвалидлар өчен объектның халыкара символы, флаг тотучылар, истәлек такталары, полигонометрия билгесе, янгын гидранты күрсәткече, җир асты геодезия билгеләре күрсәткече, магистраль камералары һәм коелар күрсәткечләре суүткәргеч челтәре, торақ канализациясе күрсәткече, җир асты газүткәргече корылмалары күрсәткече;

бина капитал төзелеш объекты, ул бердәм күләмле төзелеш системасыннан гыйбарәт (төзелешкә бер рәхсәт нигезендә төзелгән), ул автоном рәвештә яши, реконструкцияләнгән һәм файдаланыла ала; яшеллекләр табигый һәм ясалма чыганаклы агач-куаклык һәм үлән үсемлекләре җыелмасы (шул исәптән Парклар, урманнар, аеруча саклана торган табигый территорияләр, бульварлар, скверлар, бакчалар, газоннар, чөчәк Бакчалары, шулай ук аерым торган агачлар һәм куаклар);

җир участогы Җир өслегенә аны индивидуаль билгеләнгән эйбер буларак билгеләргә мөмкинлек бирүче характеристикалары булган өлеше;

җир эшләре туфракны казу, салу, торақ пункт территориясен камилләштерелгән яки туфрак белән каплауны бозу яки юлларны һәм тротуарларны камилләштерелгән каплауны төзү (ясау) белән бәйлә эшләр;

инженерлык коммуникацияләре инженер-техник тәэмин итү челтәрләре: суүткәргеч, канализация, җылыту, торба үткәргечләр, электр тапшыру линияләре, элемент һәм башка инженерлык корылмалары, алар торақ Территориясендә бар яки салына;

торақ пунктның тарихи территорияләре-ХI гасыр башыннан 1959 елга кадәр үзләштерелгән аерым торақ эһәмиятендәге территорияләр, аларга карата Россия Федерациясе халыкларының мәдәни мирас объектлары (тарих һәм мәдәният һәйкәлләре), аларны саклау һәм куллану турында Россия Федерациясе законнарына ярашлы рәвештә, урнаштыруга рәхсәт ителгән һәм рәхсәт ителмәгән тышкы мәгълүматны урнаштыру чараларының төрләре һәм төрләре билгеләнгән. Торақ пунктның тарихи территорияләренә гомуми чикләре Башкарма комитетның муниципаль хокукый актлары белән раслана;

түбә яшелләндрү биналарның һәм корылмаларның түбәләрен архитектура-ландшафт объектлары (газоннар, чөчәк бакчалары, бакчалар, агачлар һәм куаклар белән майданчыклар һ. б.) булдыру өчен куллану;

яңгыр канализациясе (яңгыр) - җир өстендәге (яңгыр, эрегән), су сибү һәм дренаж суларын ташу өчен билгеләнгән технологик яктан бер-берсе белән бәйләнгән инженерлык корылмалары комплексы; яктылык-яктылык агымының характеристикаларын (төс, яктылык, кертү чиратлыгы һ. б.) алыштыруны күздә тоткан яктылык-динамик эффект;

тышкы яктырту-төүлекнең караңгы вакытында магистральләренә, урамнарны, майданнарны, паркларны, скверларны, бульварларны, ишегалларын һәм жәяүлеләр юлларын яктырту өчен билгеләнгән элементлар җыелмасы;

төзелешнең тышкы архитектура кыяфәтен бозу урнаштыруга рәхсәт ителә торган һәм рәхсәт ителми торган тышкы мәгълүматны урнаштыру чараларының төренә һәм төренә карата таләпләренә, шул исәптән мондый конструкцияләренә тышкы кыяфәтенә яки урнаштыру урынына карата әлеге Кагыйдәләр белән билгеләнгән таләпләренә, торақ пункт төзелешенә тышкы архитектура кыяфәтен саклау кирәклеген исәпкә алып, үтәмәү;

санкцияләnmәгән чүплек юридик яки физик затлар эшчәнлегә процессында барлыкка килгән каты көнкүреш, эре габаритлы, төзелеш калдыкларын, башка чүп-чарны 50 кв. м. артык майданда һәм 30 куб. м. артык күләмдә үз белдеге белән (рәхсәтсез) ташлау (урынлаштыру) яки җыю;

стационар булмаган сәүдә объекты-вакытлыча корылма яки вакытлыча конструкция, күчеп йөрүче корылмалардан тыш, җир участогы белән ныклы бәйләnmәгән сәүдә объекты (павильон һәм киоск);

яшелләндрү - үсемлек компонентларын актив кулланып муниципаль берәмлек мохитен формалаштыруны тәэмин итүче территорияне төзекләндрү һәм ландшафт оештыру элементы, шулай



ук инженерлык эзерлегенең төрле төрләре (вертикаль планлаштыру, террасалау, кронировкалау һ. б.) һәм яшелләнделгән территорияләргә төзекләндерү буенча эшләр башкару белән бәйлә комплекслы процесс: агачларны, шул исәптән эре үлчәмле агачларны, куакларны турыдан-туры утырту, үләнле газоннар, чәчәк бакчалары, альпинарийлар һәм рокарийлар, махсус бакчалар тезү һ. б.;

гомуми файдаланудагы яшелләнделгән территорияләр гомуми файдаланудагы территорияләрдә урнашкан скверлар, парклар, бакчалар һәм бульварлар;

чикләнгән файдаланудагы яшелләнделгән территорияләр предприятиеләрнең, оешмаларның, учреждениеләрнең яшелләнделгән территорияләре;

махсус билгеләнештәге яшелләнделгән территорияләр санитар зоналар, су саклау зоналары, зиратларны яшелләндерү, үсентеләр питомниклары;

аеруча саклана торган табигый территорияләр-табигатьне саклау, фәнни, мәдәни, эстетик, рекреацион һәм сәламәтләндерү әһәмиятенә ия булган, жирле үзидарә органнары карарлары белән тулысынча яки өлешчә хужалык файдалануыннан алынган һәм алар өчен махсус саклау режимы билгеләнгән табигый комплекслар һәм объектлар урнашкан жир, су өслеге һәм һава киңлеге участкалары;

жәмәгать транспортын көтү тукталышы жәмәгать транспорты тукталыш зонасы, пассажирларны утырту һәм төшерү һәм жәмәгать транспорты пассажирларын көтү зонасы булган махсус жиһазландырылган майданчык;

пиялалы фасад фасадның бөтен яссылыгын яки аның шактый өлешен биләүче тоташ пияладан эшләнгән фасад;

ачык яктырту ысулы-яктылык чыганагының аның таралуына киртәләре булмаган мәгълүмати конструкцияне яктырту ысулы;

торақ пункт панорамасы торақ пункт территориясенә ачык киңлектән (күл бие, майдан, су объектлары акваториясе, күренеш һәм күзәтү майданчыклары) кабул ителә торган фрагменты. ул торақ пунктның характеристикаларын һәм силуэтын ача;

бина фасадларының колористик чишелеше паспорты (фасадларның төсле чишелеше) билгеләнгән тәртиптә килешкән һәм расланган документ, ул торақ пункт территориясендә урнашкан аерым торган бина фасадының бердәм архитектура һәм төсле чишелешен билгели һәм аның тышкы бизәлешенә таләпләр билгели;

торақ пункт урамнары перспективасы алгы фронтны һәм композицион, стиль һәм сәнгать характеристикалары булган урамнар силуэтын формалаштыручы торақ пункт мохите фрагментын визуаль кабул итү;

жәяүлеләр зоналары торақ пункт территориясендәге халык йөрү һәм мәдәни - көнкүреш максатларында, транзит хәрәкәт итү максатларында хәрәкәт итә торган һәм билгеле бер характеристикаларга ия булган участкалар: тиз йөрүче урамнан тыш һәм жир өсте жәмәгать транспорты тукталышлары булу, хезмәт күрсәтү объектларының, тарих һәм мәдәният һәйкәлләренә, рекреацияләргә югары концентрациясе, жәяүлеләр агымнарының югары суммар тыгызлыгы. Жәяүлеләр зоналары эспланадаларда, жәяүлеләр урамнарында, торақ пункт майданнарының жәяүлеләр өлешләрендә формалаша ала;

йорт яны территориясе күп фатирлы йорт урнашкан жир участогы, яшелләндерү һәм төзекләндерү элементлары, өлгә йортны хезмәтләндерү, эксплуатацияләү һәм төзекләндерү өчен билгеләнгән һәм күрсәтелгән жир участогында урнашкан башка объектлар;

янешдәге территория бина, корылма, койма, төзелеш майданчыгы чикләренә, сәүдә, реклама объектларына, бирелгән жир участогы чикләренә, шулай ук милектә, файдалануда (хужалыкта) булган башка объектларга турыдан-туры тоташкан һәм билгеләнгән тәртиптә төзекләндерү буенча эшләргә карап тотуга, жыештыруга һәм башкаруга тиешле территория;

продуктив хайваннар һәм кошлар - хайваннар һәм кошлар, алар сөт, йон, йомырка һәм башкалар кебек продуктлар алу өчен кат-кат яки даими кулланыла;

тышкы мәгълүмат чарасын урнаштыру проекты (паспорт) - Башкарма комитет карары белән расланган, төзекләндерү элементның, ягъни тышкы мәгълүмат чарасының тышкы кыяфәтен һәм төгәл урынын билгеләүче һәм аны идентификацияләү өчен кирәкле башка мәгълүматны үз эченә алган билгеләнгән формадагы документ;

территорияне санитар чистарту билгеле бер территориядән каты көнкүреш һәм эре габаритлы калдыкларны жыю, чыгару һәм утильләштерү (зарарсызландыру) ;

яктылык тартмасы-тышкы мәгълүмат чарасын ясау ысулы, анда конструкция эчке яктырту белән бердәм күләм яки берничә күләмле элемент булып тора;

авыл хужалыгы хайваннары терлекчелек һәм башка авыл хужалыгы продукциясе житештерү өчен кулланыла торган хайваннар, терлекләр, кыйммәтле тиреле хайваннар, куяннар, бал кортлары һ. б.;

махсулаштырылган оешмалар муниципаль контрактлар нигезендә жирлек территориясен төзекләндерү өлкәсендә махсус эшчәнлек төрләрен гамәлгә ашыручы төрле оештыру-хокукий формадагы юридик затлар;



территорияләре саклау-биналар, корылмалар, кече архитектура формалары, коймалар, төзелеш майданчыклары, яшеллекләр, жир асты инженерлык коммуникацияләре һәм аларның конструктив элементлары, жир участогында урнашкан транспорт инфраструктурасы объектларын вакытында ремонтлау һәм карап тоту белән бәйлә чаралар комплексы;

жирле эһәмияттәге юлларны тоту юлларның, юл корылмаларының, юлларны комплекслы төзекләндерү элементларының транспорт-эксплуатация торышын саклау нәтижәсендә эш комплексы;

тышкы мәгълүматны урнаштыру чарасы (билге) - "кулланучылар хокукларын яклау турында" Федераль законның 9 статьясы нигезендә мәжбүри булган мәгълүматны, ягъни оешманың фирма атамасы (исеме), аның урнашкан урыны (адресы) турында мәгълүматны кулланучыларга житкерү өчен оешма урнашкан урында һәм (яки) турыдан-туры товар, хезмәтләр сату гамәлгә ашырыла торган урында биналарны мәгълүмати рәсмиләштерү максатларында урнаштырыла торган мәгълүмати конструкция булып торган территорияне төзекләндерү элементы) һәм аның эш режимы, шулай ук мәгълүматны үз эченә алган, ул закон нигезендә урнаштырылырга тиеш яки эшлекле әйләнеш йоласы буенча урнаштырыла һәм реклама белән бәйлә максатларны күздә тотмый. "Тышкы мәгълүматны урнаштыру чарасы" һәм "тышкы мәгълүмат чарасы" төшенчәләре бертөрле;

суперграфика фасадларны архитектура-сәнгатьчә бизәүнең бер алымы (рәсем, орнамент, барельеф, мозаика), аның визуаль кабул итүен көчәйтә;

тактиль тышлык өслеге катламының фактурасы сизелерлек үзгәргән тышлык;

аерым торак эһәмиятендәге территорияләр-торак пункт территориясенә аерым статуска һәм (яки) югары мәдәни-рекреацион һәм социаль кыйммәткә ия булган өлешләре, аларга карата торак пункт төзелешенә тышкы архитектура кыяфәтен саклау максатыннан, өслеге Кагыйдәләр белән урнаштыруга рәхсәт ителгән һәм рәхсәт ителмәгән тышкы мәгълүматны урнаштыру чараларының төрләре һәм төрләре, шул исәптән мондый конструкцияләргә таләпләр билгеләнә;

территорияләре жыештыру-житештерү һәм куллану калдыкларын, башка чүп-чарны, карны, шулай ук халыкның экологик һәм санитар-эпидемиологик иминлеген тәмин итүгә һәм әйләнә-тирә мохитне саклауга юнәлдерелгән башка чараларны жыю, махсус билгеләнгән урыннарда чыгару белән бәйлә эшчәнлек төре;

урамнар һәм гомуми поселок юллары гомуми файдаланудагы территорияләр, аларның поселок мохите эстетикасына югары таләпләр куела;

вәкаләтле орган башкарма комитет, үз компетенциясе чикләрендә торак пункт территориясен төзекләндерүне оештыруны, координацияләүне һәм контрольдә тотуны гамәлгә ашыра;

фасад бинаның тышкы ягы (төп, Ян, ишегалды);

фон конструкцияләре-тышкы мәгълүмат чарасын ясау ысулы, анда хәрәфләр, билгеләр һәм декоратив элементлар фон өслегендә урнаштырыла;

фриз фасадның яки козырьканың горизонталь полоса рәвешендәге декоратив рам элементы;

фронтон бина фасадының түбә дәрәжәсеннән югарырак торган соңгы өлеш, соңгы кат тәрәзәләренә өскә билгесеннән яки фасадның өскә билгесенә кадәр үлчәнә;

территорияне төзекләндерү элементлары декоратив, техник, планлаштыру, конструктив җайланмалар, үсемлек компонентлары, төрле төр җиһазлар һәм бизәүләр, кече архитектура формалары, капитал булмаган стационар булмаган объектлар, төзекләндерүнең состав өлешләре буларак кулланыла торган тышкы реклама һәм мәгълүмат чаралары.

II. Төзәтүгә, эчтәлекне оештыруга гомуми таләпләр

Һәм территорияләре жыештыру

7. Торак пунктның бөтен территориясе һәм анда урнашкан барлык биналар (шул исәптән торак йортлар) һәм корылмалар (алга таба биналар, корылмалар) төзекләндерелгә, тотылырга һәм жыештырылырга тиеш.

8. Гомуми файдаланудагы территорияләре, шул исәптән урамнар, юллар, жирле эһәмияттәге автомобиль юллары, яр буйлары, скверлар, пляжлар, башка объектлар биләгән жир кишәрлекләрен тотуны һәм жыештыруны вәкаләтле органнар үз вәкаләтләре чикләрендә оештыра.

9. Физик һәм юридик затлар, аларның оештыру-хокукый формаларына карамастан, милек хокукында, башка әйберләр яки мәжбүри хокукларда (алга таба - жир кишәрлекләренә хокук ияләре) үзләренә караган жир кишәрлеген, шулай ук биналарны, корылмаларны гамәлдәге законнарда һәм өслеге Кагыйдәләрдә каралган күләмдә, мөстәкыйль рәвештә яки махсус оешмаларны җәлеп итү юлы белән тотуны һәм жыештыруны гамәлгә ашырырга тиеш үз ачкаларын сәчет.

Әгәр бина, корылма милек хокукында яки башка әйберләр яки мәжбүри хокук белән берничә кешегә карый икән, жыештырылырга тиешле территория милек хокукындагы өлешенә яки күчәмсез милек объектына башка хокукка пропорциональ рәвештә билгеләнә.

Әгәр жир участогы территориясендә төрле кешеләргә караган берничә бина, корылма булса, территорияне тоту һәм жыештыру чикләре яктарның килешүе белән билгеләнә ала.

Килешү булмаганда, жыештырылырга тиешле территория барлык милекчеләр яки биналарның, корылмаларның башка хужалары (кулланучылары) арасында тигез өлешләрдә билгеләнә.



Физик яки юридик зат милкендәге жир участогы билгеләнгән тәртиптә рәсмиләштерелмәгән очракта, хужалыктагы жир участогының чынлыкта барлыкка килгән чиге буенча территория жыештырылырга тиеш.

Әгәр бина, корылма милек хокукында яки башка әйберләр яки мәжбүри хокук белән берничә кешегә карый икән, фасадның эчтәлегенә якларның килешүе белән билгеләнә ала.

Килешү булмаса, фасадны тоту милек хокукындагы өлешкә яки күчәмсез милек объектына башка хокукка пропорциональ рәвештә башкарыла.

10. Жирле әһәмияттәге автомобиль юлларын тоту һәм жыештыру муниципаль заказны урнаштыру нәтижеләре буенча әлегә төр эшләрне үткәрү конкурсында жиңгән махсуслаштырылган оешмалар тарафыннан башкарыла.

10.1. Торак пункт территориясендә уза торган тимер юллар, читләшү полосасы чикләрендә, юллар аша чыгу һәм хөяүлеләр үтү урыннары әлегә корылмаларны эксплуатацияләүче оешмалар көче белән тотыла.

10.2. Күпфатирлы йортларның йорт яны территорияләрен карап тоту һәм жыештыру күпфатирлы йортлар белән идарә итү ысулларының берсенә туры китереп башкарыла: торак милекчеләре ширкәте яисә торак кооперативы яисә башка махсуслаштырылган кулланучылар кооперативы, идарәче оешма, күпфатирлы йортта гомуми милекне карап тоту һәм ремонтлау буенча эшләр башкаручы затлар - турыдан - туры күпфатирлы йорт белән идарә иткәндә йорт хужалары тарафыннан әлегә йортта (алга таба идарәче оешмалар).

11. Шәхси торак йортларның территорияләрен тоту һәм жыештыру мондый йортларның хужалары (эшкә алуучылар) тарафыннан башкарыла.

12. Яшелләндерү һәм төзекләндерү элементларын саклау һәм карау:

1) бирелгән жир участогы чикләрендә жир участогы милекчеләре яки башка хокук ияләре;

2) гомуми файдаланудагы яшелләнделгән территорияләр чикләрендә муниципаль заказ урнаштыру нәтижеләре буенча әлегә эшләрне башкаруга конкурс жиңгән вәкаләтле орган яки махсуслаштырылган оешма;

3) чикләнгән файдаланудагы (предприятие, оешма, учреждение) һәм махсус билгеләнештәге (санитар зоналар, су саклау зоналары, зиратлар, питомниклар) яшелләнделгән территорияләр чикләрендә әлегә объектларның хужалары;

4) йорт яны территорияләре чикләрендә күп фатирлы йортларда торак биналар хужалары яки идарәче оешмалар;

5) жир өсте коммуникацияләренең саклау зоналарында, шул исәптән электр челтәрләрендә, яктырту челтәрләрендә, радиолинияләрдә күрсәтелгән коммуникацияләренең хужалары;

6) жир асты коммуникацияләренең саклау зоналарында (әгәр урнаштыру рөхсәт ителгән булса) күрсәтелгән коммуникацияләренең хужалары.

13. Урамнардан һәм юллардан жир асты һәм жир өстендәге суларны читкә алып китү өчен билгеләнгән кюветларны, торбаларны, дренаж корылмаларын жыештыру һәм чистарту, яңгыр канализациясе коллекторларын һәм яңгыр кабул итү коеларын чистарту аларны эксплуатацияләүне гамәлгә ашыручы оешмалар тарафыннан башкарыла.

14. Жәмәгать бәдрәфләрен урнаштыру һәм тоту тәртибе гамәлдәге законнарға, санитар кагыйдәләргә һәм нормаларға ярашлы билгеләнә.

Туалетларның санитар һәм техник торышы өчен аларның хужалары, хужалары, арендаторлары яки алар хезмәт күрсәткән махсус оешмалар җаваплы.

15. Төзекләндерү буенча эшләрнең вакытлычалыгы объектларның тиешле санитар һәм техник торышын тәэмин итүне исәпкә алып, заказчы тарафыннан билгеләнә.

16. Жирлек территориясен тоту һәм жыештыру чикләре физик һәм юридик затлар тарафыннан бирелгән жир участогы чикләренә туры китереп билгеләнә (жир участогы билгеләнгән тәртиптә рәсмиләштерелмәгән очракта, чынлыкта булган жир участогы чиге буенча).

17. Вәкаләтле орган билгеләнгән вәкаләтләр чикләрендә торак пункт территориясен, шул исәптән гомуми файдаланудагы территорияләренә тоту һәм жыештыру буенча эшләрнең үтәлешен контрольдә тоту.

III. Алар урнашкан биналарны, корылмаларны һәм жир кишәрлекләрен, фасадларны һәм коймаларны, юлларны, шәхси торак йортларны, яңгыр канализациясе челтәрләрен, күзәтү һәм яңгыр коеларын, су агуы корылмаларын, техник элементларын, тышкы яктырту объектларын, кече архитектура формаларын, стационар булмаган объектларны, төзелеш эшләре башкару урыннарын, жирләү урыннарын тоту буенча таләпләр, автотранспорт чараларын озак һәм кыска вакытлы саклау тукталышлары. Торак пункт территориясен бәйрәмчә бизәү

Биналарны, корылмаларны һәм жир кишәрлекләрен тоту буенча гомуми таләпләр, алар кайда урнашкан



- 18.Биналарны, корылмаларны һәм алар урнашкан җир участкаларын аларның милекчеләре яки башка хокук ияләре үзләре яки махсус оешмаларны үз ачкалары хисабына җәлеп итү юлы белән тоталар.
- 19.Алар урнашкан биналарны, корылмаларны һәм җир участкаларын тоту үз эченә алар урнашкан биналарны, корылмаларны һәм җир участкаларын төзекләндерүне ала:
- 1) биналар, корылмалар фасадларының эчтәлегә;
  - 2) җир кишәрлеген җыештыру һәм санитар-гигиена чистарту;
  - 3) гражданныр, оешмалар һәм шәхси эшмәкәрләр эшчәнлегенә нәтиҗәсендә барлыкка килгән җитештерү һәм куллану калдыкларын җыю һәм чыгару;
  - 4) җир кишәрлегендә урнашкан яшелләндерү һәм төзекләндерү элементларын тоту һәм карау.
- 20.Биналарның, корылмаларның фасадлары төзелеш өлешенә, декоратив бизелешкә һәм инженер элементларына зыян китермәскә тиеш һәм тиешле эстетик хәлдә тотылырга тиеш. Бина фасадының төсә фасадының гомуми мәйданының 1% тан артмаска тиеш.
- Биналар, корылмалар фасадларының эчтәлегенә
- 21.Биналар, корылмалар фасадларының эчтәлегенә үз эченә ала:
- 21.1.конструктив элементларны һәм фасадларны, шул исәптән керү ишекләрен һәм козырькаларын, балкон һәм лоджияләрен, көрннзләрен, канатларны һәм аерым баскычларны, төшү һәм баскычларны, витриналарны, декоратив детальләрен һәм башка конструктив элементларны вакытында ремонтлау һәм торгызу һәм аларны буяу;
  - 21.2.су агымы, су агымы торбалары һәм агызылуларның булу-булмавын һәм төзек хәлдә тотылуын тәмин итү;
  - 21.3.тегүләрен, ярыкларны һәм тишекләрен герметизацияләү, ябу һәм чигү;
  - 21.4.керү төркемнәрен, отмостокларны, цоколь тәрәзәләрен һәм подвалларга керү урыннарын торгызу, ремонтлау һәм вакытында чистарту;
  - 21.5.фасадларның өсләген, шул исәптән фасад элементларын, аларның торышына һәм эксплуатация шартларына бәйлә рәвештә вакытында чистарту һәм юып чыгару;
  - 21.6.тәрәзәләрен һәм витриналарны, билгеләрен һәм күрсәткечләрен вакытында юыгыз;
  - 21.7.язулардан, рәсемнәрдән, белдерүләрдән, плакатлардан һәм башка мәгълүмати-басма продукциядән, шулай ук граффитидан чистарту.
- 22.Биналарның, корылмаларның, төзәргә кушылган торак булмаган биналарның хужалары, башка хокук ияләре һәм тиешле бурычлар йөкләнгән башка затлар:
- 22.1.кирәк булганда, әмма елына бер тапкырдан да сирәгрәк фасадларны чистартырга һәм юарга,
  - 22.2.кирәк булганда, әмма елына ике тапкырдан да сирәгрәк түгел, яз көне (җылыту системалары сүнгәннән соң) һәм көз көне (җылыту сезоны башланганчы), кагыйдә буларак, химик чаралар белән тәрәзәләрен, балкон һәм лоджия ишекләрен, подъяездлардагы керү ишекләренә эчке һәм тышкы өсләген чистартырга һәм юарга;
  - 22.3. агымдагы ремонтны, шул исәптән фасадны буяуны, фасадның чын хәлен исәпкә алып, 5-6 ел эчендә үткәргә;
  - 22.4.фасадның аерым элементларын (цокольләр, канатлар, баскычлар, приемкалар, керү ишекләре, капкалар, цоколь тәрәзәләре, балконнар һәм лоджияләр, су агымы торбалары, тәрәзә төбәндәге агымнар, сызыклы ачышлар һәм башка конструктив элементлар) ремонтлау;
  - 22.5.фасадларның чыгып торган конструкцияләре җимерелү куркынычы янаган очракта саклау-кисәту чараларын (капкалар, челтәрләр урнаштыру, элементның җимерелә торган өлешен демонтажлау һ. б.) башкарырга;
  - 22.6.әгәр мондый элмә такта файдаланылмаса (арендатор (субарендатор) һәм башка очраклар чыкса) тышкы мәгълүматны урнаштыру чарасын (вывеска) сүтәргә.
- 23.Фасадларны эксплуатацияләгәндә рәхсәт ителми:
- 23.1.биналар һәм корылмалар фасадларының стеналары өсләгенә зарарлануы (пычрануы): агып чыгу, буяуның кабыгы, ярыклар, катламанланган штукатурка, тышлык, кирпич кирпичнең зарарлануы, тимер-бетон конструкцияләренә саклагыч катламының катламы һ. б.;
  - 23.2.панельләр арасындагы тоташуларны герметизацияләүне бозу;
  - 23.3.штукатурка, тышлык, фасадларның, биналарның яки корылмаларның цоколь өлешендәге буяу катламы, шул исәптән тәрәзә, Керү приемкалары конструкциясә төзексезлегенә;
  - 23.4.биналар һәм корылмалар фасадларының чыгып торган элементларына зыян китерү (пычрану): балконнар, лоджияләр, эркерлар, тамбурлар, көрннзләр, козырькалар һ. б.;
  - 23.5.балконнарның, лоджияләрен, парпетларның һәм башкаларның коймаларын җимерү (булмау, пычрану).;
  - 23.6. бинаның фасадында һәм (яки) түбәсендә урнаштыру һәм эксплуатацияләү, тышкы мәгълүматны урнаштыру чараларын төзү, вәкаләтле орган белән килештерелгән паспортсыз, учреждение такталарыннан, режимлы такталардан тыш;
  - 23.7. афишаларны, белдерүләрен, плакатларны һәм башка мәгълүмати-басма продукцияне фасадларда, тәрәзәләрдә (шул исәптән тәрәзә уемының эчке ягында), пыялалы ишекләрдә (шул



исәптән ишекнең пыялалы өслегенең эчке ягында) биналарны, корылмаларны һәм корылмаларны алга таба куллану максатыннан элгән һәм ябыштырган;

23.8.биналарның, корылмаларның фасадларына граффити салу, бу биналарның, корылмаларның, күп фатирлы йортның милекчеләренең ризалыгын алмыйча.

24. Кертү:

24.1.подъездларга керу урынында мөгълумат стендлары урнаштыру;

24.2.проект карарына ярашлы рәвештә биналар түбәсендә эфир телевидениесен коллектив кабул итү системаларының антенналарын һәм кабельләрән урнаштыру.

#### **Йорт билгеләре**

25.Биналар, корылмалар йорт билгеләре белән жиһазландырылырга тиеш.

26.Аншлаглар һәм номер билгеләре чисталыкта һәм төзек хәлдә булырга тиеш. Аншлагларның һәм номер билгеләренең чисталыгы һәм төзеклеге өчен биналарны тоту өчен җаваплы кешеләр җаваплы.

#### **Керү төерләре (үзеллар)**

27.Биналарның, корылмаларның керү төркемнәрен яктырту жиһазлары, түбәтәй (козырька), өслеген тоташтыру элементлары (баскычлар һ.б.), инвалидларны һәм халыкның аз хәрәкәтләнүче төркемнәрен күчерү өчен җайланмалар һәм җайланмалар (пандуслар, периллар һ. б.) белән жиһазландырырга кирәк.

Пандус горизонталь канауларсыз, өслеге кытыршы текстуралы, бернинди материалдан ясалырга тиеш. Пандусларның саклагыч конструкцияләре булмаганда, 75 мм биеклектәге саклагыч бортик һәм култыклар каралган. Бордюр пандусының авышлыгы 1:12 дип кабул ителә.

Пандусны борганда яки аның озынлыгы 9 м дан артык булганда һәр 9 м дан да сирәгрәк 1,5 x 1,5 м зурлыктагы горизонталь мөйданчыкларны күздә тотарга киңәш ителә.горизонталь мөйданчыкларда төшү тәмамлангач дренаж җайланмаларын проектларга кирәк. Пандус башында һәм ахырында юлның горизонталь өлешләрен тирә-юньдәге өслектән текстура һәм төс белән аерылып торырга кирәк.

Баскычның яки пандусның ике ягында да стенадан 40 мм ераклыкта урнашкан түгәрәк яки турыпочмаклы кисәктәге 800920 мм биеклектә култыклар каралган.баскычларның киңлегенә 2,5 м һәм аннан да күбрәк булганда аергыч култыклар каралган. Култыкларның озынлыгы пандус озынлыгынан яки баскычның һәр ягынан 0,3 м-дан да ким булмаска тиеш.култыкларның конструкцияләре кулның металл белән кагылуын булдырмаска тиеш.

28.Керү төркемнәрен проектлауда, яңартуда, бина, корылма фасадларын үзгәртүдә рөхсәт ителми:

28.1.подвалга һәм цоколь катына керу урыннары, идән дәрәжәсе жир дәрәжәсеннән 1,2 м югарырак урнашкан биналар, гомуми файдалану территориясендә чыга торган фасадларда;

28.2.жәяүлеләр хәрәкәтенә комачаулаучы терек элементлар (колонналар, терекләр һ. б.) төзелеше;

28.3.бинаның бөтен фасадының комплекслы чишелешен исәпкә алып, проект документациясен эшләмичә ике һәм аннан да күбрәк керу урыннары (булганнарын исәпкә алып) төзелеше;

28.4.тротуарлар зонасында тротуарның минималь норматив киңлегенә булган урам-юл чептәрен җиңел конструкцияләрдән (адымнар, пандуслар, веранда, яшелләндерү) керү төркеме элементларын янәшәдәге тротуарга 0,5 м артык урнаштыру;

28.5.күпфатирлы йортка керү төркемен күпфатирлы йортның милекчеләренең ризалыгын алмыйча урнаштыру;

28.6.торак милекчесенең ризалыгын алмыйча керү төркемен урнаштыру өчен балкон куллану;

28.7.күп фатирлы йортларда урнашкан торак булмаган биналарның керү төркемнәрен вәкаләтле орган белән килешмичә үз белдеге белән урнаштыру.

#### **Түбә**

29.Биналарның, корылмаларның түбәсе, су агызу системасы элементлары, төтен чыгару һәм вентиляция системалары башлыклары төзек хәлдә тотылырга һәм теләсә нинди һава шартларында йортларда яшәүчеләр һәм жәяүлеләр өчен куркыныч тудырмаска тиеш.

30.Кышкы вакытта биналарның хужалары һәм башка хокук ияләре, шулай ук идарәче оешмалар тарафыннан күпфатирлы йортлар белән идарә иткәндә түбәләренә кардан, боздан һәм сосулеклардан вакытында чистарту оештырылырга тиеш. Түбәләренә жәяүлеләр зоналарына караган якларда кардан чистарту участокларны саклау һәм барлык кирәкле саклык чараларын күрү белән һәм тәүлекнең якты вакытында гына башкарылырга тиеш. Түбәнең башка битләреннән, шулай ук яссы түбәләрдән карны эчке ишегалды территорияләренә ташларга кирәк. Түбәдән жәяүлеләр юлы, жәмәгать транспортын көтү тукталышы, кар һәм бозның йөрү өлеше шунда ук җыештырылырга тиеш.

31.Кар һәм боз ташлаганда, сусакагычлар казыганда, түбәдә ремонт һәм башка эшләр башкарганда агачлар һәм куакларның, электр белән тәэмин итүнең, яктыртуның һәм элементнең һава линияләренең, юл билгеләренең, юл светофорларының, юл коймаларының һәм юнәлеш бирүче җайланмаларның, жәмәгать транспортын көтү павильоннарының, декоратив бизелешнең һәм биналарның инженер элементларының саклануын тәэмин итүче чаралар күрелергә тиеш. Күрсәтелгән элементлар зарарланган очракта, алар түбәне чистарткан һәм зыян китергән кеше хисабына торгызылырга тиеш.

32.Биналарның, корылмаларның түбәләрендә су агымы булырга тиеш, ул агып торган суның



жәяүлеләр һәм жәяүлеләр зоналарына турыдан-туры элөгүенә юл куймаска тиеш. Су агымы, чокырлар, су агымы өзелмәскә тиеш һәм жыелган су күләмен үткөрергә исәпләнгән булырга тиеш. Жәяүлеләр зоналары булган биналар ягына чыккан су агымы жәяүлеләр юллары чикләреннән читкә китәргә тиеш.

33. Рөхсәт ителми:

33.1. биналарның, корылмаларның түбәсендә түбәләрне (көрәкләр, кыстыргычлар, ватыклар), төзелеш материалларын, ремонт калдыкларын, кулланылмый торган механизмнарны һәм башка әйберләрне жыю;

33.2. биналарның түбәләрәннән боз, кар һәм чүп-чарны суүткәргеч торбалар воронкаларына ташлау.

### **Жир кишәрлекләрен карап тоту**

34. Жир участкалары территорияләрен тоту үз эченә ала:

34.1. көн саен чүп-чардан, яфраклардан, кардан һәм боздан (боздан) чистарту;

34.2. юлларның, күперләрнең, урамнарның, тротуарларның, юлларның, жәяүлеләр территорияләренең йөрү өлешен бозга каршы материаллар белән эшкөртү;

34.3. карны жыю һәм сөртү;

34.4. кар һәм бозны (кар-боз формацияләрен) чыгару;

34.5. контейнер мөйданчыкларын, барлык төр калдыклар өчен контейнерларны, чүп савытларын, эскәмияләрне, кечкенә архитектура формаларын һәм башкаларны урнаштыру һәм чисталыкта һәм техник яктан төзек хәлдә тоту;

34.6. чүп кабул итү камераларын, контейнерларны (бункерларны) һәм контейнер мөйданчыкларын жыештыру, юу һәм дезинфекцияләү;

34.7. яңгыр һәм эрегән суларны агызу;

34.8. каты көнкүреш, эре габаритлы һәм башка калдыкларны жыю һәм чыгару;

34.9. тузанны киметү һәм һаваны дымландыру өчен территорияне сугару;

34.10. яшеллекләрне саклау һәм аларны карау;

34.11. коммуналь объектлар, инженерлык коммуникацияләре (корылмалар), юллар, тимер юллар, күперләр, жәяүлеләр үтү урыннары төзелгәннән, реконструкцияләнгәннән һәм ремонтланганнан соң төзекләндерүнең бозылган элементларын торгызу, реставрация, археология һәм башка жир эшләрә үткөрү;

34.12. күзәтү һәм яңгыр кабул итү коеларын (яңгыр канализациясе), жир асты коммуникацияләре коеларын (корылмаларын) гамәлдәге дөүлөт стандартлары таләпләренә туры китереп тоту;

34.13. жир кишәрлекләренең коймаларын саклау, шул исәптән жимерелгән (жимерелгән, сүтелгән) биналарның, корылмаларның коймаларын урнаштыру һәм тоту, алар чит кешеләрнең территориягә үтеп керү мөмкинлеген һәм (яки) санкцияләнмәгән урыннарда калдыкларны урнаштыруны булдырмау, шулай ук аларны пычрактан, кардан һәм мөгълүмати-басма продукциядән вакытында чистартуны тәэмин итү.

### **Юлларны саклау**

35. Юлларны тотуны муниципаль заказны урнаштыру нәтижәләре буенча әлегә төр эшләрне башкаруга конкурс жингән махсуслаштырылган оешмалар башкара.

36. Юл территорияләрен тоту үз эченә ала:

1) юлларны, тротуарларны, ясалма юл корылмаларын, квартал эчендәге юлларны ремонтлау;

2) тротуарлардан (йөтүче зоналарыннан, юллардан) һәм юлның йөрү өлешеннән, ясалма юл корылмаларыннан пычрак, чүп-чар, кар һәм боз (бозлык) жыю;

3) юл япмаларын юу һәм сугару;

4) газоннар һәм яшеллекләр турында кайгырту;

5) тышкы яктырту терәкләрен һәм жәмөгәть һәм тимер юл транспортының контакт челтәрен ремонтлау;

6) кече архитектура формаларын ремонтлау һәм буяу;

7) ясалма юл корылмалары составына керүче күзәтү һәм яңгыр кабул итү коеларын, тау канауларын һәм ачык тәлинкәләрне төзү, ремонтлау һәм чистарту;

8) коймаларны, коймаларны, турникетларны, кечкенә архитектура формаларын төзү, ремонтлау һәм ел саен буяу.

37. Юл япмаларын саклау максатларында рөхсәт ителми:

37.1. йөкне арба белән китерү;

37.2. урамнарда йөклөү-бушату эшләрә вакытында рельсларны, бүрәнәләрне, тимер балкаларны, торбаларны, кирпичне, башка авыр әйберләрне ташлау һәм аларны жыю;

37.3. юл һәм тротуарларда төзелеш материалларын һәм төзелеш калдыкларын ташлау һәм (яки) жыю.

38. Юлларны төзекләндерүнең аерым элементларына таләпләр:

38.1. металл юнәлеш бирүче жәяүлеләр коймаларын һәм тротуар баганаларын сезонлы буяу ел саен

кышкы сезон тәмамланганнан соң, төзекләндерү айлыгы уздырылган чорда башкарыла. Буяу алдыннан коймалар ремонтланырга, пычрактан чистартылырга, юылырга һәм туфракка салынырга тиеш;

38.2. барлык юл билгеләре заказчы билгеләгән чират срокларында һәм төртибәндә юл билгеләрен ясау өчен расланган паспортларга (схемаларга) ярашлы рәвештә башкарылырга тиеш;



- 38.3. юлларны билгеләү таләп ителгән төс һәм яктылык - техник характеристикаларны, тоташтыру коэффициентын, эксплуатация чорында мөйдан буенча саклануны тәэмин итәргә тиеш;
- 38.4. юл билгеләрен ныгыту конструкцияләре һәм системалары күрү шартларына һәм монтажлау мөмкинлегенә бәйлә рәвештә сайлана;
- 38.5. юл билгеләре тәзек хәлдә тотылырга, вакытында чистартылырга һәм юылырга тиеш. Вакытлыча урнаштырылган юл билгеләре аларны урнаштыру кирәклеген китереп чыгарган сәбәпләренә бетергәннән соң бер тәүлек эчендә алына;
- 38.6. визуаль-коммуникацион Система элементлары: Транспорт һәм хәяүлеләр хәрәкәте юнәлешләре күрсәткечләре, торақ пунктның планлаштыру-структура элементлары күрсәткечләре аларга хәрәкәт юнәлешен күрсәтү өчен юлларда һәм транспорт развязкаларында урнаштырыла;
- Шәхси торақ йортларны тоту һәм территорияләренә тәзекләндерү**
39. Шәхси торақ йортларның милекчеләре (яки) яллаучылары (алга таба торақ йортларның хужалары), әгәр закон яки килешүдә башкасы каралмаган булса, :
- 39.1. торақ йортлар фасадларының, коймаларның (коймаларның), шулай ук йорт хужалыгы чикләрендәге башка корылмаларның тиешле торышын тәэмин итү, аларны вакытында ремонтлау һәм буяу;
- 39.2. торақ йортта номер билгесе булу һәм аны тәзек хәлдә тоту;
- 39.3. йорт хужалыгы территориясен тәртиптә тоту;
- 39.4. йорт хужалыгы чикләрендә яшеллекләренә тәртиптә тоту, куақларны һәм агачларны санитар кисү, газүткәргечләренә, кабель һәм һава электр тапшыру линияләренә һәм башка инженерлык чөлтәрләренә саклау зонасында агачлар утыртуга юл куймау;
- 39.5. су агымы өчен канауларны һәм торбаларны чистарту, язгы чорда эрегән суларны үткөрүне тәэмин итү;
- 39.6. үзәкләштерелгән канализация булмаганда бирелгән жир участогы чикләрендә санитар нормаларга ярашлы рәвештә жиһазландырырга: жирле канализация, юыну чокыры, бәдрәф, аларны даими рәвештә чистарту һәм дезинфекцияләү;
- 39.7. каты һәм зур габаритлы калдыкларны махсус мөйданчыкларда урнаштырылган контейнерларга жыюны башкарырга;
- 39.8. билгеләнгән тәртип буенча каты көнкүреш һәм эре габаритлы калдыкларны вакытында жыюны һәм чыгаруны тәэмин итәргә.
40. Шәхси торақ төзелеш территориясендә рөхсәт ителми:
- 40.1. йорт читендә койма куегыз;
- 40.2. йорт хужалыклары территорияләрендә һәм аларга яқын территорияләрдә яфракларны, теләсә нинди калдыкларны һәм чүп-чарны яндырырга;
- 40.3. күмер, савыт, утын, эре габаритлы калдыклар, төзелеш материаллары, йорт хужалыгы территориясе артында жыярга;
- 40.4. транспорт чараларын йорт территориясе артында юыгыз;
- 40.5. ишегалды корылмалары төзү, йорт хужалыгы территориясе артында чокырлар төзү;
- 40.6. бу территориянең урам юлларында махсус транспорт һәм урып-жыю техникасына керүне кыенлаштыра торган яки аңа керүне тыя торган киртәләр урнаштырырга;
- 40.7. территорияне тәзекләндерү элементларын жиһмерергә һәм бозарга, сулыкларны тыгарга;
- 40.8. комплектацияләnmөгән (тәзек булмаган) транспорт чарасын йорт хужалыгы территориясендә сакларга;
- 40.9. янәшәдәге территорияне теләсә нинди калдыклар белән чүпләргә;
- 40.10. чүплек жайланмаларын урнаштырырга, сыек пычракларны агызырга, житештерү һәм кулланы калдыкларын юл өлешләренә чыгарырга.
- 40 (1). Жир участогы хужасы хужалык корылмалары төзегән очракта, янәшәдәге территориядә төзелеш материалларын вакытлыча (6 айга кадәр) жыярга рөхсәт ителә. Шул ук вакытта автотранспорт йөрүе тәэмин ителәргә тиеш.
- Яңгыр канализациясе чөлтәрләрен, күзәтү һәм яңгыр коеларын, су агызу корылмаларын тоту**
41. Күзәтү һәм яңгыр кабул итү коелары, жир асты коммуникацияләре коелары, люклар (рәшәткәләр) ябык хәлдә булырга һәм транспортның һәм хәяүлеләрнең куркынычсыз хәрәкәтен тәэмин итүче тәзек хәлдә тотылырга тиеш.
42. Кабул итү, тупик, күзәтү һәм башка коеларны һәм камераларны саклау, чистарту һәм техник яктан тәзек хәлдә тоту аларның хужалары тарафыннан гамәлдәге дөүләт стандартлары таләпләренә ярашлы рәвештә тәэмин ителә.
43. Жирлектә яңгыр канализациясенең магистраль һәм квартал эчендәге чөлтәрләрен тоту һәм эксплуатацияләү жирлек бюджетында бу максатларга каралган акчалар чикләрендә махсуслаштырылган оешмалар белән төзелгән килешүләр нигезендә башкарыла. Яңгыр канализациясенең ведомство чөлтәрләрен тоту һәм эксплуатацияләү тиешле оешмаларның акчалары хисабына башкарыла.



Хужасыз инженерлык коммуникацияләре һәм күзәтү коелары юлларны тотуны гамәлгә ашыручы махсус оешмалар тарафыннан тиешле куркынычсыз хәлдә тотылырга тиеш.

44. Яңгыр канализациясе коллекторларын саклау максатыннан коллектор күчерешеннән һәр якка 2 м саклау зонасы урнаштырыла.

45. Яңгыр канализациясе коллекторларының саклау зонасы чикләрендә тиешле документларны рәсмиләштермичә һәм эксплуатацияләүче оешма, башка органнар белән язмача килешмичә, гамәлдәге законнарда билгеләнгән очракларда рәхсәт ителми:

45.1. жир эшләрен башкару;

45.2. яңгыр канализациясе челтәрләренә зыян китерү, су кабул итү люкларын вату яки жимерү;

45.3. төзелешне гамәлгә ашыру, сәүдә, хужалык һәм көнкүреш корылмаларын урнаштыру;

45.4. сәнәгать, көнкүреш калдыкларын, чүп-чарны һәм башка материалларны ташларга.

46. Урамнарны, биналарны, корылмаларны су басу, суүткөргеч, канализация, яңгыр жайланмалары, системалар, челтәрләр һәм корылмалар төзек булмау сәбәпле су агып китүдән бозлар барлыкка килү, шулай ук газоннар, тротуарларга, урамнарда һәм ишегалды территорияләренә су ташлау, суырту яки агызу рәхсәт ителми.

47. Торак территориясендә суны йота торган коелар һәм парга әйләндерү майданчыклары урнаштыру рәхсәт ителми.

48. Яңгыр кабул итүче коелар рәшәткәләре даими рәвештә чистартылган хәлдә булырга тиеш. Аларның үткөрү сәләтен чикләүче рәшәткәләргә һәм коеларны тыгып, тутырырга ярамый. Яңгыр канализациясенә күзәтү һәм яңгыр кабул итү коеларын профилактик тикшерү һәм аларны чистарту елына ике тапкырдан да сирәгрәк башкарылмый. Күзәтү һәм яңгыр кабул итү коеларын чистарткандан соң, алынган пычрануның барлык төрләре шунда ук чыгарылырга тиеш.

49. Күзәтү коелары люкларын тоташтыру бер дәрәжәдә башкарылырга тиеш. юллар, тротуарлар, жәяүлеләр һәм велосипед юллары, яшел зоналар белән капланган.

Күзәтү коелары люкларының юл өлеше, тротуарлар, жәяүлеләр һәм велосипед юллары, яшел зоналар белән 2 см - дан артык булмаган, яңгыр кабул итү коелары белән 3 см-дан артык булмаган тоташу дәрәжәсе тайпылырга мөмкин.

50. Капкачлары яки рәшәткәләре жимерелгән яки юк булган коммуникация коелары, ачыкланганнан соң ук, челтәргә эксплуатацияләүче оешма тарафыннан көртөләнергә, тиешле кисәтү билгеләргә белән билгеләнергә һәм билгеләнгән срокларда алыштырылырга тиеш.

51. Инженерлык челтәрләрендә планлы эшләр вакытында канализация агынтыларын канализация челтәренә иң яқын коеларына, суүткөргеч суына һәм жылылык челтәрләреннән суны яңгыр канализациясенә (ул булганда) агызу башкарыла. Юлга су ташлау тыела.

Агып чыгу нәтижәләрен бетерү зыян күргән инженерлык челтәрләргә хужалары көче һәм акчалары хисабына башкарыла.

52. Яңгыр канализациясе челтәрләренә төзек техник торышы өчен җаваплылык (шул исәптән люкларны, рәшәткәләргә вакытында ябу) эксплуатацияләүче оешмаларга йөкләнә.

#### **Техник элемент чараларын тоту**

53. Биналарны инженер-техник тәэмин итү өчен билгеләнгән элемент, телевидение, радио, Интернет һәм башка шундый челтәрләргә кабель линияләрен урнаштыру Жир асты ысулы белән башкарыла (траншеяләрдә, каналларда, тоннельләрдә).

54. Тышкы коммуникацияләргә биналарга башка ысул белән (һава, жир өстендәгә) үткөрү аларны эксплуатацияләүче оешмаларның тиешле техник шартларын алу шарты белән жир астында урнаштыру мөмкин булмаган очракта гына рәхсәт ителә.

55. Асылмалы элемент линияләрен һәм һава-кабель үтүләрен ныгыту сыйфатында кулланырга ярамый:

55.1. автомобиль юлларын төзекләндерү элементлары: юл коймалары, светофорлар, юл билгеләргә урнаштыру өчен билгеләнгән элементлар һәм конструкцияләр;

55.2. фасад элементлары, түбеләр, биналар һәм корылмалар стеналары (төтен чыгару, вентиляция, телевидение һәм радионың коллектив кабул итү системалары антенналары, фронтоннар, козырькалар, ишекләр, терәзәләр).

56. Рәхсәт ителми:

56.1. элемент кабельләрен бер бинадан икенчесенә һава ысулы белән жәю вакытында юлларны кисеп чыгу;

56.2. кабель запасларын тарату шкафыннан читтә урнаштырыгыз;

57. Милекчеләр (хужалар) техник элемент чараларын (кабельләр, кабельләргә ныгыту элементлары, бүлү һәм муфта шкафлары һәм башкалар), шулай ук алар ярдәмендә тоташтырыла торган техник жайланмаларны тиешле хәлдә (изоляция тышчасы өзәлүгә һәм/яки булмауга, буяу булмауга, коррозиягә һәм/яки механик зыянга юл куймау, чыбыкларны бәйләү һәм/яки аларны терәкләргә төрү яктырту һәм электр тапшыру линияләргә).

#### **Тышкы яктырту объектларының (чараларының) эчтәлегә**

58. Тышкы яктырту элементларына яктырткычлар, кронштейннар, терәкләр, чыбыклар, кабельләр,



- энергия чыганакалары (шул исәптән жыюлар, туклану пунктлары, идарә итү тартмалары) керә.
59. Урамнар, юллар, жәяүлеләр тротуарлары, торак кварталлар, ишегаллары, предприятияләр, учреждениеләр, оешмаларның территорияләре, шулай ук ижтимагый һәм торак биналарның аншлаглары һәм номер билгеләре, юл билгеләре һәм күрсәткечләре, торак мәгълүмат элементлары һәм витриналар тәүлекнең караңгы вакытында яктыртылырга тиеш.
60. Биналар һәм корылмалар хужалары, милек формаларына карамастан, проектлар буенча биналарны һәм корылмаларны архитектура-сәнгать яктырту булуын һәм эшләвен тәэмин итәргә тиеш.
61. Төп майданнарда, магистральләрдә һәм урамнарда, транспорт тоннельләрендә эшләми торган яктырткычлар саны 3 проценттан артмаса тиеш, башка торак территорияләрдә (район билгеләнешендәге урамнар, ишегалды территорияләре) 5 процент, Жир асты жәяүлеләр үтү урыннарында 10 процент көндөзгә, шулай ук кичкә һәм төнгә режимда (10 яктырткычка бер яктырткыч кертелмәгән рәхсәт ителә).
62. Терегөмөшлелә газ разрядлы лампалар махсус бу максатлар өчен бүлөп бирелгән биналарда сакланырга һәм утильләштерү өчен махсус предприятиеләргә чыгарылырга тиеш.
- Күрсәтелгән лампаларны торак чүплекләренә, чүп эшкәртү заводларына чыгарырга ярамый.
63. Металл терәкләр, кронштейннар һәм тышкы яктырту җайланмаларының башка элементлары чисталыкта булырга, крен, коррозия очагы булмаган һәм кирәк булганда милекчеләр (хужалар, кулланучылар) тарафыннан буялырга тиеш, әмма өч елга бер тапкырдан да сирәгрәк түгел, һәм төзек хәлдә тотылырга тиеш.
64. Бердәм тышкы яктырту системасына тоташтырылган урам һәм йорт яны яктыртуларын тотуны һәм ремонтлауны муниципаль заказны урнаштыру нәтижәләре буенча әлеге төр эшләрне башкаруга конкурс җиңгән вәкаләтле орган яки махсуслаштырылган оешма башкара.
- Торак йортларның кереш бүлү җайланмаларына тоташтырылган йорт яны яктыртуын саклау һәм ремонтлауны идарәчә оешмалар башкара.
65. Тышкы яктырту таянычлары, жәмәгать (тимер юл) транспортының контакт челтәре таянычлары, саклагыч, аергыч коймалар, юл корылмалары һәм юл җиһазлары элементлары буялырга, язулардан һәм теләсә нинди Мәгълүмати-басма продукциядән чистартылырга, төзек хәлдә һәм чисталыкта тотылырга тиеш.
66. Тышкы яктырту терәкләрен, жәмәгать (тимер юл) транспортының контакт челтәре терәкләрен алыштырганда, күрсәтелгән конструкцияләргә өч тәүлек эчендә челтәр хужалары тарафыннан сүтелергә һәм чыгарылырга тиеш.
- Тышкы яктыртуның җимерелгән терәкләрен чыгару юллардагы терәк хужасы тарафыннан шундук, калган территорияләрдә мондый ихтыяж ачыкланганнан соң (демонтажланганнан соң) бер тәүлек давамында башкарыла.
67. Яктырту терәкләрендә һәм жәмәгать (тимер юл) транспортының Контакт челтәрендә урнаштырылган барлык элементларның һәм объектларның төзек һәм куркынычсыз торышы һәм канәгатьләнәрлек тышкы кыяфәте өчен әлеге терәкләрнең хужасы (хужасы) җаваплы.
68. Тышкы яктырту җайланмаларын чыбыклар өзәлгәндә, терәкләр, изоляторлар зыян күргәндә файдалануга рәхсәт ителми.
- Электр чыбыкларының өзәлуе яки терәкләрнең зарарлануы белән бәйле тышкы яктырту җайланмаларының эшендә бозылуларны ачыклаганнан соң ук төзәтергә кирәк.
69. Сымнарны һәм кабельләргә тышкы яктырту челтәрләренә һәм җайланмаларына үз белдәге белән тоташтыру һәм тоташтыру рәхсәт ителми.
70. Тышкы яктырту объектлары яки тышкы яктырту чаралары белән җиһазландырылган объектлар, шулай ук тышкы яктырту объектларына (чараларына) хезмәт күрсәтүчә оешмаларның милекчеләре (хужалары) :
- 70.1. урамнарның, юлларның тиешле яктыртылуын, терәкләрнең һәм яктырткычларның, яктырту җайланмаларының сыйфатын күзәтергә, бозылган яки зыян күргән очракта вакытында ремонт ясарга;
- 70.2. билгеләнгән тәртип буенча яктырту һәм сүндерүне күзәтү;
- 70.3. тышкы яктырту һәм бизәү урнаштыру, урнаштыру һәм эксплуатацияләү кагыйдәләрен үтәгәз;
- 70.4. тышкы яктырткычларны вакытында алыштырыгыз.
71. Тротуарларда урнашкан мачталар һәм тышкы яктырту терәкләре һәм жәмәгать транспортының контакт челтәре тирәсендәге территорияләргә җыештыру өчен җаваплылык тротуарларны җыештыру өчен җаваплы кешеләргә йөкләнә.
- Трансформатор һәм бүлү подстанцияләренә, автомат режимда эшләүче башка инженерлык корылмаларына (хезмәт күрсәтүчә персоналсыз) якин территорияләргә җыештыру өчен җаваплылык әлеге объектлар урнашкан территорияләргә хужаларына йөкләнә.
- Кече архитектура формаларының эчтәлегә**
72. Кече архитектура формаларына монументаль-декоратив бизәү элементлары, мобиль һәм вертикаль яшелләндерү өчен җайланмалар, су җайланмалары, муниципаль җиһазлар, торак пункт территориясендә коммуналь-көнкүреш һәм техник җиһазлар керә.



73. Кече архитектура формаларын тоту бирелгән жир кишәрлекләре чикләрендә, гомуми файдаланудагы территорияләрдә хокук ияләре тарафыннан башкарыла муниципаль заказны урнаштыру нәтижәләре буенча әлеге төр эшләргә башкаруга конкурс жиңгән оешма белән килешү нигезендә вәкаләтле орган тарафыннан тәэмин ителә.

74. Кече архитектура формалары ияләре:

74.1. чисталыкта һәм төзек хәлдә кечкенә архитектура формаларын сакларга;

74.2. язгы чорда кече архитектура формаларын планлы тикшерү, аларны иске буяудан, тутыкмадан чистарту, юып, буяу, шулай ук сынган элементларны алыштыру;

74.3. кышкы чорда кечкенә архитектура формаларын, шулай ук аларга якынлашу юлларын кардан һәм боздан чистартырга;

74.4. тигез койма белән комлыкларны җайлаштыру, комлыкларда комны елына бер тапкырдан да ким булмаган күләмдә үзгәртү;

74.5. балалар, спорт, хужалык майданчыклары һәм ял итү майданчыклары жиһазларының конструктив элементларының ныклығы, ышанычлылығы һәм куркынычсызлыгы таләпләренә туры килүен күзәтергә;

74.6. фонтаннар эшләгән чорда су өслеген чүп-чардан көн саен чистартуны башкарырга.

75. Рәхсәт ителми:

75.1. кечкенә архитектура формаларын максатсыз куллану (балалар уен майданчыкларында өлкәннәрнең ял итүе, спорт майданчыкларында кер киптерү һ. б.);

75.2. кече архитектура формаларында теләсә нинди Мәгълүмати-басма продукцияне элдерергә һәм ябыштырырга;

75.3. кечкенә архитектура формаларын һәм аларның конструктив элементларын сындыру һәм бозу;

75.4. фонтаннарда су коенырга.

#### **Стационар булмаган объектларны тоту**

76. Стационар булмаган объектларны урнаштыру мондый объектларны урнаштыру схемасы буенча муниципаль хокукый акт белән билгеләнгән төр типтә башкарыла.

77. Җир участогын арендау срогы тәмамлангач, стационар булмаган объект арендатор тарафыннан сүтелергә, ә жир участогы азат ителергә һәм башлангыч хәлгә китерелергә тиеш.

78. Стационар булмаган объектларның хужалары булган юридик һәм физик затлар:

78.1. аларны ремонтлау һәм буяу. Ремонт проект документациясендә билгеләнгән тышкы күренешне һәм төснә саклауны исәпкә алып башкарылырга тиеш;

78.2. янәшәдәге территориядә яшеллекләргә, газоннарның, бордюр ташының, кечкенә архитектура формаларының (алар булганда) саклануын күзәтергә, әлеге Кагыйдәләрдә билгеләнгән таләпләргә ярашлы рәвештә күрсәтелгән территорияне тотарга;

78.3. стационар булмаган объектлар янында урналар урнаштыру, урналарны көн дәвамында кирәк булганда, эмма тәүлегенә бер тапкырдан да сирәгрәк түгел, калдыклардан чистарту, урналарны елына бер тапкырдан да сирәгрәк буяу.

79. Рәхсәт ителми:

79.1. стационар булмаган объектларга проектларда каралмаган төенчекләр, козырькалар, навеслар һәм башка конструкцияләр төзү;

79.2. стационар булмаган объектлар янында сөүдә-суыткыч жиһазларын күрсәтегез;

79.3. стационар булмаган объектларда һәм аларның түбәләрендә савыт-саба, товарлар, детальләр, көнкүреш һәм житештерү характерындагы башка әйберләрне җыярга, шулай ук стационар булмаган объектларны склад максатлары өчен куллануырга;

79.4. стационар булмаган объектлар арасындагы янгынга каршы өзеклекләргә жиһазлар, калдыклар белән тутырырга.

#### **Төзелеш эшләрен башкару урыннарын тоту**

80. Төзелеш майданчыкларын тоту, ремонт, төзелеш һәм башка эш төрләргә тәмамланганнан соң төзекләндерүне торгызу төзүчегә йөкләнә.

Төзелеп бетмәгән, эш алып барылмый торган объектлар төзелеш чөптәргә белән ябылырга тиеш

81. Төзелеш, ремонт һәм башка төр эшләр башланганчы, шулай ук житештерү чорында:

81.1. төзелеш майданчыгы территориясенә бөтен периметры буенча башкарма комитетның хокукый актлары таләпләренә туры китереп типовой койма урнаштырырга;

81.2. төзелеш майданчыгының гомуми тотрыктылыгын, ныклығын, ышанычлылығын, эксплуатация куркынычсызлыгын тәэмин итү;

81.3. төзелеш майданчыгының тиешле техник торышын, аның чисталыгын күзәтергә, пычрактан, кардан, боздан, мәгълүмати-басу продукциясеннән һәм граффитидан вакытында чистартырга;

81.4. төзелеш майданчыгы территориясенә кергәндә төзелеш объектының гамәлдәге төзелеш нормалары һәм кагыйдәләргә таләпләренә җавап бирүче мәгълүмат щитын урнаштырырга һәм аны тиешле хәлдә тотарга;

81.5. төзелеш майданчыгы периметры буенча тышкы яктыртуны тәэмин итү;

81.6. төзелеш майданчыгына төзекләндерелгән керү юлларын, майданчык эчендәге юлларны һәм



урамнарның (юлларның) йөрү өлешенә пычрак һәм чүп-чарны чыгаруны булдырмаучы транспорт чаралары төгөрмәчләрән чистарту яки юу пунктларын жиһазландырырга;

81.7. төзелеш майданчыгы территориясендә каты көнкүреш, эре габаритлы һәм төзелеш калдыкларын жыю өчен контейнерлар һәм (яки) бункерлар булуны тәэмин итәргә;

81.8. төзелеш майданчыгы территориясеннән билгеләнгән тәртиптә каты көнкүреш, эре габаритлы һәм төзелеш калдыкларын чыгаруны оештыруны тәэмин итәргә;

81.9. төзелеш майданчыгы территориясеннән жыелган һәм калдыклар булмаган карны билгеләнгән тәртиптә килешенгән махсус билгеләнгән урыннарга чыгаруны тәэмин итәргә;

81.10. эшләр башкарганда жир асты инженер коммуникацияләренең, тышкы яктырту челтәрләренең, яшеллекләренең һәм кече архитектура формаларының саклануын тәэмин итәргә.

82. Төзелеш материаллары, жиһазлар, автотранспорт һәм күчмә механизмнар, ярдәмче биналар, эшчеләрне һәм хезмәткәрләрне вакытлыча табу өчен көнкүреш вагончыклары, төзелеш калдыкларының транспорт партияләрен вакытлыча саклау һәм туплау өчен урыннар төзелеш оештыру проектына ярашлы рәвештә төзелеш майданчыклары цикләрендә урнаштырыла.

83. Рөхсәт ителми:

83.1. торак зонасы янында төзелеш, ремонт, йөкләү-бушату һәм башка эшләрне оештыру һәм үткөрү, тынлыкны бозу белән бергә, гражданның шәхси һәм жәмәгать иминлеген тәэмин итү белән бәйләү коткару, авария-тергезелеш һәм башка кичектергесез эшләрдән тыш, 23.00 сәгаттән 7.00 сәгаткә кадәр;

83.2. Башкарма комитетның тиешле рөхсәтеннән башка юлларның һәм тротуарларның йөрү өлешен киметү яки ябу;

83.3. чүп-чарны яндыру һәм төзелеш калдыкларын утильләштерү.

### **Жирләү урыннарының эчтәлегә**

84. Этик, санитар һәм экологик таләпләргә туры китереп бирелгән жирләү урыннарын тоту федераль законнар һәм муниципаль хокукый акт белән билгеләнгән жирләү урыннарын тоту кагыйдәләре нигезендә башкарыла.

85. Жирләү урыннарын санитар тотуны муниципаль заказны урнаштыру нәтижәләре буенча өлегә төр эшләрне үткөрү конкурсында жиңгән махсуслаштырылган оешма башкара.

86. Жирләү урыннарын тоту таләпләре:

86.1. зиратлардагы жәмәгать бәдрәфләре чиста һәм төзек хәлдә булырга тиеш. Жәмәгать бәдрәфләре территориясендәге урналар чистартылырга тиеш;

86.2. зират территориясендәге чүп контейнерлары һәм урналар чистартылырга тиеш. Калдыклар тупланган саен, 3 көнгә бер тапкырдан да сирәгрәк чыгарылырга тиеш;

86.3. авария хәлендә дә ауган агачлар булырга тиеш түгел. Авария хәлендәге агачлар табылганнан соң бер тәүлек эчендә сүтелергә тиеш;

86.4. шәхесләре билгеләнмәгән үлгәннәрнең каралмаган каберләре яки каберләре пычрактан һәм чүп-чардан чистартылырга, калкулык һәм кабер ташы белән жиһазландырылырга тиеш.

87. Кышкы чорда жирләү урыннарының үзенчәлекләре:

87.1. зиратларның үзек юллары, керү юллары, тротуарлар киңәйтелергә һәм кардан чистартылырга тиеш. Боз калдыклары булмаган тигез кар өермәсе булырга мөмкин;

87.2. үзек юллар, керү юллары, тротуарлар бозга каршы материаллар белән эшкәртелергә тиеш.

Юлларның һәм тротуарларның йөрү өлешен эшкәртү кар яуганнан соң ук башланырга тиеш;

87.3. беренче чиратта карны чыгару, бозны казу һәм Үзек һәм керү юлларынан кар-боз формацияләрен бетерү кирәк;

87.4. жирләү урыннарының жәяүлеләр зоналарында бозга каршы материаллар кулланырга, юллардан чистартылган тозлы карны һәм бозны каберләргә, газоннарга, куакларга жыярга ярамый.

88. Жәйге чорда жирләү урыннарының үзенчәлекләре:

88.1. үзек юллар, керү юллары, тротуарлар, каберләр арасындагы юллар һәм күмелгән урыннарда гомуми файдаланудагы башка территорияләр төрле пычранулардан чистартылырга тиеш;

88.2. яшеллекләрен санитар кисү, чүп үләннәрен бетерү буенча чаралар ел саен үткөрелергә тиеш.

89. Жирләү урынын, кабер өстенә куелган корылманы (хачлар, һәйкәлләр, плителәр, зиратлар һ.б.) карау, чәчәкләр һәм декоратив куаклар утырту, колумбарийдагы нишаны карау буенча эшләрне ире(ой), туганнары, үлгән кешенең законлы вәкиле яки санитар таләпләренә мәжбүри үтәп башка кеше башкара.

### **Автотранспорт чараларын озак һәм кыска вакытлы саклау тукталышларын тоту**

90. Автотранспорт чараларын озак һәм кыска вакытлы саклау тукталышларын (алга таба тукталыш) гамәлдәге төзелеш нормаларына һәм кагыйдәләренә, шулай ук өлегә Кагыйдәләргә ярашлы рәвештә тукталышны урнаштыру өчен бирелгән жир участогының Хокук иясе (алга таба хужасы) тоту.

91. Хужалар бурычлы:

91.1. тукталыш территорияләренең бөтен периметры буенча механик тәэсирләргә һәм тышкы мохит тәэсирләренә чыдам булырга тиешле койма урнаштырырга;



- 91.2. тукталышларның тиешле техник торышын, аларның чисталыгын күзәтергә, пычрактан, кардан, боздан, мөгълүмати-басу продукциясеннән вакытында чистартырга;
- 91.3. Материалларны жыюга, комплектсыз транспортны, тукталыш территорияләрендә төрле конструкцияләргә саклауга юл куймаска;
- 91.4. тукталыш территорияләргә гамәлдәгә нормалар һәм кагыйдәләр таләпләренә туры килгән яктылыкны тигез бүлүнә тәэмин итүгә тышкы яктырту белән жиһазландырырга;
- 91.5. тукталыш территорияләрендә автомобильләр юга һәм ягулык-майлау материаллары агып торган автомобильләр тукталышына юл куймаска;
- 91.6. санитар һәм янгынга каршы кагыйдәләргә үтәп, тукталыш территорияләргә тоту.
- 91.7. инвалидларның тукталышлар территориясенә киртәсез керүгә тәэмин итү. Инвалидлар махсус автотранспорт чараларын парковка урыннарыннан "Россия Федерациясендә инвалидларны социаль яклау турында" 24.11.1995 елгы 181-ФЗ номерлы Федераль законның 15 статьясы нигезендә бушлай файдаланалар.

#### **Торак пункт территориясен бәйрәмчә бизәү**

92. Торак пункт территориясен бәйрәмчә бизәү дәүләт һәм башка бәйрәмнәр, мөһим вакыйгалар белән бәйле чаралар үткөрү чорында башкарыла.
- Бәйрәм бизәлеше дәүләт һәм муниципаль флаглар, лозунглар, гирляндалар, паннолар, декоратив элементлар һәм композицияләр, стендлар, трибуналар, эстрада урнаштыруны, шулай ук бәйрәм иллюминациягә җайланмасын үз эченә ала.
- Бәйрәм бизәлеше элементларын әзерләгәндә һәм урнаштырганда, юл хәрәкәтен көйләүнең техник чараларын төшерергә, зарарларга һәм аларның күрүчәнлеген начарлатырга ярамай.

#### **IV. Торак пункт территорияләргә җыештыру тәртибе, шул исәптән төзекләндерү эшләре исемлегенә һәм аларны үтәүнең вакыты**

##### **Торак пункт территориясен җыештыруга һәм тотуга гомуми таләпләр**

93. Торак пункт территориясен җыештыру һәм тоту:
- 1) җәйгә чорда 15 апрельдән 14 октябрьгә кадәр;
  - 2) кышкы чорда 15 октябрьдән 14 апрельгә кадәр.
- Күрсәтелгән сроклар Башкарма комитет тарафыннан һава шартларына бәйле рәвештә төзәтелә ала.
94. Торак пункт территориясен җыештыру:
- 1) торак пункт территориясен тоту, җыештыру буенча системалы эшләр;
  - 2) Башкарма комитетның хокукый актларына ярашлы рәвештә бердәнбер массакуләм чаралар (өмәләр).
95. Торак пункт территориясен җыештыру җәйгә чорда торак пункт территориясенә пычрануын һәм тузанлылыгын киметү максатыннан юып, сугару, сөртү һәм торак пункт территориясен тоту буенча башка эшләр үткөрү юлы белән башкарыла һәм үз эченә ала:
- 95.1. ясалма япма белән капланган территорияләргә сөртү (коры һава торышында су сибү), урам-юл чөлтәре объектларының һәм яңгыр канализациягә белән жиһазландырылган ясалма япма белән башка территорияләргә юл япмаларын тузаннан һәм пычрактан юю. Юл япмаларын, майданнарны, тротуарларны һәм башка ясалма япма белән капланган территорияләргә юып чыгару япманың бөтен килгәнгә башкарыла;
- 95.2. яңгыр канализациягә рәшәткәләргә чистарту;
- 95.3. барлык территориядән чүп җыю;
- 95.4. ел саен, 1 июньгә кадәр, кечкенә архитектура формаларын, бакча һәм урам жиһазларын, урналарны, спорт һәм балалар майданчыкларын, коймаларны, бордюрларны буяу;
- 95.5. гомуми файдаланудагы территорияләрдә, яшелләндерелгән чикләнгән файдалану һәм махсус билгеләнештәге территорияләрдән тыш, үләнне вакыт-вакыт (үләннең Биеклегенә 15 см артык булганда) чабу һәм тәүлек дөвәмында чабып алынган үләнне җыю;
- 95.6. яфрактар төшү чорында коелган яфрактарны җыю һәм тәүлегенә бер тапкыр чыгару;
- 95.7. чүп-чарны юганнан соң чүп-чардан чистарту.
96. Кышкы чорда гомуми файдаланудагы территорияләргә җыештыру үз эченә ала:
- 96.1. юл япмаларын һәм тротуарларны кардан, боздан һәм чүп-чардан чистарту;
  - 96.2. тайгаклык яки бозлавык барлыкка килгәч җәяүлеләр зоналарына, баскычларга ком сибү, юл япмаларын бозлавыкка каршы материал белән эшкәртү;
  - 96.3. язгы чорда карны йомшарту һәм эрегән суларны читкә чыгаруны оештыру.
97. Торак пункт территориясендә башкарыла торган урып-җыю эшләренәң технологиягә һәм режимнары, һава шартларына карамастан, Транспорт чараларының һәм җәяүлеләргәң тоткарлыксыз хәрәкәтен тәэмин итәргә тиеш.
98. Кышкы чорда җәяүлеләр тротуарларын, җир өсте юлларын, баскычларны җыештыру үзгәчлекләре:
- 98.1. интенсив кар яуган вакытта җәяүлеләр тротуарларын, баскычлар бозга каршы материаллар белән эшкәртелергә һәм чистартылырга тиеш;



98.2. бозлавык барлыкка килгәч, бозлавыкка каршы материаллар белән беренче чиратта баскычлар, аннары тротуарлар эшкәртелә.

Бозга каршы материаллар белән эшкәртү вакыты тайгаклык ачыкланганнан соң дүрт сәгатътән артмаска тиеш;

98.3. калдыклар һәм химик реагентлар белән пычранмаган юеш карны газонга яки бу максатлар өчен алдан билгеләнгән урыннарда, яшеллекләр саклану һәм эрегән сулар агымын тәэмин итү шарты белән җыярга рөхсәт ителә.

99. Торак пункт территориясендә рөхсәт ителми:

99.1. урамнарда, мәйданнарда, яшеллекләр белән участкаларда, скверларда, паркларда, газоннарда, пляжларда һәм башка гомуми файдаланудагы территорияләрдә сорить;

99.2. гамәлдәге законнарда ярашлы рәвештә җирләү урыннарыннан тыш гомуми файдаланудагы территорияләрдә мемориаль каберлек корылмалары (истәлекле Корылмалар, коймалар) урнаштырырга;

99.3. бу максатлар өчен каралмаган урыннарда, шул исәптән муниципаль җәмәгать транспорты маршрутларының соңгы пунктларында транспорт чараларын юарга, салонны чистартырга һәм техник хезмәт күрсәтергә;

99.4. биналарны һәм корылмаларны төзекләндерү элементларын, һәйкәлләрне, мемориаль такталарны, агачларны, куакларны, кече архитектура формаларын һәм башка төзекләндерү элементларын җимерергә һәм бозарга, шулай ук аларны үз белдеге белән үзгәртеп корырга, үзгәртеп корырга һәм үзгәртеп корырга;

99.5. язулар, рәсемнәр ясау, Мәгълүмати-басма продукцияне ябыштыру һәм элгәндә, җәмәгать транспортын көтү тукталышларына, стеналарга, баганаларга, коймаларга (коймаларга) һәм бу максатлар өчен каралмаган башка объектларга граффити салу;

99.6. күчмә милекне бирелгән җир кишөрлекләренең чикләреннән һәм (яки) коймаларыннан читтә сакларга һәм сакларга;

99.7. тараны, сәнәгать товарларын һәм башка сәүдә әйберләрен тротуарларда, газоннарда, юлларда урнаштырырга һәм җыярга;

99.8. билгесез урыннарда кар туплау;

99.9. тимер-бетон блоklar, баганалар, коймалар, шлагбаумнар, Корылмалар һәм башка җайланмалар урнаштыру аша үз белдеге белән юлларны һәм тротуарларны ябарга.

100. Калдыкларны санкцияләnmәгән урыннарда урнаштырган кешеләр үз хисабына әлеге территорияне җыештырырга һәм чистартырга, ә кирәк булганда җир участогын рекультивацияләргә тиеш. Әгәр 20 төүлек эчендә рөхсәтсез урында калдыклар урнаштырган зат билгеләnmәгән булса, калдыкларны бетерү һәм санкцияләnmәгән чүплек территорияләрен рекультивацияләү әлеге территорияне җыештыру өчен җаваплы оешмалар (яки әлеге төр хезмәтләр күрсәтү килешүдә каралган очракта калдыкларны чыгаруны гамәлгә ашыручы махсуслаштырылган оешма) тарафыннан башкарыла.

101. Билгеләнгән тәртиптә бирелмәгән һәм муниципаль милектә булган җир участкаларында (территорияләрдә) стихияле рәвештә барлыкка килгән чүплекләренә бетерү вәкаләтле орган тарафыннан тәэмин ителә.

#### **Җирле әһәмияттәге автомобиль юлларын җыештыру**

102. Җирле әһәмияттәге автомобиль юлларын (алга таба юлларны) җыештыру даими рәвештә юл өлешен, тротуарларны, парковкаларны (парковка кесәләрен), җәмәгать транспортын көтү тукталышларын, ясалма юл корылмаларын пычрактан, чүп - чардан, кардан һәм боздан чистарту буенча чаралар комплексын үз эченә ала.

103. Язгы-жәйге чорда юлларны җыештыру юуны, сугаруны, тузанлылыкны бетерүне, сөртүне һ. б. үз эченә ала.

Көзге-кышкы чорда юлларны җыештыру чүп-чарны, карны һәм бозны, пычракны җыештыруны һәм чыгаруны, юлларга ком-тоз катнашмасы сибүне, тротуарларга коры ком сибүне күздә тоту.

Юл буенда урнашкан урналарны 104 тапкыр чистарту көненә бер тапкырдан да сирәгрәк башкарылмый, тукталыш мәйданчыкларында - көненә ике тапкыр.

105. Җәмәгать транспортын көтү Павильоны тузанланмаска, буялырга һәм юылырга, санкцияләnmәгән мәгълүмати-басу продукциясеннән, граффитидан чистартылырга тиеш. Кышкы чорда кардан чистартылырга тиеш.

106. Аерым элементлар буенча жәйге юл җыештыру таләпләре:

106.1. юл өлеше төрле пычранулардан тулысынча чистартылырга һәм бөтен киңлек буенча юылырга тиеш. Көйләү сызыклары белән билгеләнгән күчерелмә, резерв полосалар даими рәвештә комнан һәм вак чүп-чардан чистартылырга тиеш;

106.2. ике метрлы лотковый зоналарда туфрак-күл наносы һәм пычранулар булырга тиеш түгел.

Кечкенә генә ком кисәкчәләре һәм төрле вак чүп-чар белән пычрануга юл куела, алар махсус машиналарның эш циклы арасында барлыкка килергә мөмкин;



106.3.юл кырыен зур габаритлы калдыктардан һәм башка чүп чардан чистартырга кирәк;

107.Кышкы юл жыештыру таләпләре:

107.1. кышкы чорда юлларны жыештыру:

юлны кардан һәм боздан чистарту, жәмәгать транспортын көтү тукталышлары, карны сөртү, валларга күчерү һәм карны чыгару;

108. Рәхсәт ителми:

108.1. тротуарларга, юлларның һәм юлларның йөрү өлешен кар, квартал эчендәге юллардан, ишегалды территорияләреннән, предприятиеләр, оешмалар, төзелеш майданчыклары, сәүдә объектлары территорияләреннән 8.00 сәгатътән соң чистартыла торган боз, шулай ук юлның йөрү өлешен жыештыручы кеше белән килешү булмаганда күчерергә яки күчерергә;

108.2.техник тоз һәм сыек хлорлы кальцийны бозга каршы реагент буларак тротуарларда, жәмәгать транспортын көтү тукталышларында, паркларда, скверларда, ишегалларында һәм башка жәяүлеләр зоналарында һәм яшеллекләр белән территорияләрдә кулланырга;

108.3.билгеләнгән тәртиптә килешмәгән урыннарда карны чыгару һәм саклау;

108.4.кар валлары формалаштыру:

1) юллар һәм урамнар киселешендә бер дәрәжәдә һәм тимер юл кичүләре янында күрү өчпочмагы зонасында;

2) жәмәгать транспортын көтү тукталышларынан 20 метр якынарак;

3) транспорт коймалары яки югары бордюр белән жиһазландырылган юл участкаларында;

4) тротуарларда;

5) янәшәдәге территорияләргә керү юлларында;

108.5. автотранспорт тәгәрмәчләре белән жирне һәм пычракны юлларга чыгару;

108.6. жир, чүп-чар, сыек төзелеш материаллары, жиңел савыт-саба ташырга, юлларны пычратуны булдырмаучы брезент яки башка материал белән капланмаган агачларны йоклатырга, шулай ук төзелеш катнашмаларын һәм эремәләрен (шул исәптән цемент-күл эремәсе, эзбизташ, бетон катнашмалары) аларны юл, тротуар, юл кырыена яки юл кырыена агызу мөмкинлеген булдырмаучы чаралар күрмичә ташырга юл янындагы газон полосасы.

**Кешеләрнең ял итү һәм күпләп тору урыннарын жыештыру, санитар нормаларында тоту һәм төзекләндерү**

109. Кешеләрнең ял итү һәм күпләп тору урыннарына түбәндәгеләр керә::

1) майданнар, парклар, скверлар, бульварлар, яр буйлары, торак урманнарда оештырылган ял итү урыннары, пляжлар;

2) актив ял итү һәм тамаша чаралары урыннары стадионнар, уен комплекслары, ачык сәхнә майданчыклары һ. б.;

3) сәүдә объектлары (чашлап сату базарлары, сәүдә комплекслары, стационар булмаган вак ваклап сату чөлтөрә объектлары комплекслары), жәмәгать туклануы, социаль-мәдәни билгеләнештәге, көнкүреш хезмәт күрсәтү объектлары территорияләре;

4) административ һәм ижтимагый биналарга, учреждениеләргә якын территорияләр.

110.Майданнарны, паркларны, скверларны, бульварларны, яр буйларын һәм башка гомуми файдаланудагы территорияләрне жыештыру:

110.1. кышкы чорда паркларда, бакчаларда, скверларда, бульварларда, яр буйларында һәм башка ял итү зоналарында юлларны жыештырганда, яшеллекләр саклану һәм эрегән сулар агымын тәэмин итү шарты белән, химик реагентлар булмаган карны алдан билгеләнгән урыннарда вакытлыча туплау рәхсәт ителә.

111. Ваклап сату базарларын чистарту һәм санитар эчтәлек:

111.1. кибет базарлары территорияләре (алга таба базар) төзекләндерелергә, бәдрәфләр, хужалык һәм контейнер майданчыклары, контейнерлар һәм урналар белән жиһазландырылырга, яңгыр һәм эрегән сулар агымы өчен каты тышлыкларга һәм авышлыкларга ия булырга, шулай ук суүткәргеч һәм канализациягә ия булырга тиеш;

111.2. базар территориясен төп жыештыру ул ябылганнан соң башкарыла. Көндөз патруль жыештыру һәм каты көнкүреш калдыклары белән тулыланган чүп жыю урыннарын чистарту башкарыла;

111.3. жәйге чорда базар территориясендә атна саен дымлы жыештыру мәжбүри рәвештә башкарыла;

111.4. базар территориясе 40 кв. м майданга бер урна исәпләнгән урналар белән жиһазландырыла, өстәвенә, алар арасындагы ара прилавка линиясе буенча 10 м дан артмаска тиеш;

112.Базар территориясендә һәм аның янында урнашкан оешмаларның, сәүдә һәм көнкүреш хезмәт күрсәтү предприятиеләренең, киоскларның, сәүдә палаткаларының һәм павильоннарның эшчәнлегенә каты көнкүреш калдыкларын чыгару һәм урнаштыру буенча хезмәтләр күрсәтүгә килешү төземичә рәхсәт ителми.

113.Сәүдә һәм (яки) жәмәгать туклануы объектларын жыештыру һәм санитар тоту:

113.1.сәүдә һәм (яки) жәмәгать туклануы объектлары территорияләрен тулысынча жыештыру тәүлегенә ике тапкырдан да ким булмаган күләмдә (иртән һәм кич) башкарыла. Көндөз патруль



- урналарын һәм чүп жыю урыннарын жыештыру һәм чистарту үткөрелә;  
113.2.сәүдә һәм (яки) жәмәгать туклануы объектларына керү урынында кимендә ике урна урнаштырыла;  
113.3.. савытларны һәм товарларны газоннарда һәм тротуарларда жыю рөхсәт ителми;  
113.4. калдыкларны чыгару тәэмин ителә.  
114.Башка сәүдә майданчыклары территорияләрен, стационар булмаган вак ваклап сату чөлтөрә объектлары комплексларын, социаль-мәдәни билгеләнештәге объектларны жыештыру елның жылы вакытында мәжбүри алдан сугару белән ябылганнан соң башкарыла. Агымдагы жыештыру көн дәвамында башкарыла. Көн саен каты көнкүреш калдыкларын чыгару тәэмин ителә.  
115. Кешеләрнең ял итү һәм күпләп тору урыннарын төзекләндерү:  
115.1. кешеләрнең ял итү һәм күпләп яшәү урыннары территориясендә төзекләндерү элементларының мәжбүри исемлеге каты катлауларны (плиткалы түшәм яки асфальт рәвешендә), өслекләрне тоташтыру элементларын, яшелләндерү, эскәмияләр, урналар һәм чүп-чар өчен кече контейнерларны, урам техник жиһазларын, яктырту жиһазларын, архитектура-декоратив яктырту жиһазларын, торак пункт мәгълүматларын йөртүчеләрне үз эченә ала, яшелләндерү участкаларын саклау элементлары (металл коймалар, махсус төр тышлыклар һ. б.);  
115.2. ял итү һәм күпләп яшәү урыннарының барлык территорияләре, пляжлардан тыш, каты япма яки чөчөлгән үләннәр яки яшеллекләр белән үсемлекләр туфрагы булырга тиеш;  
115.3. ял итү һәм күпләп яшелләндерү урыннары территорияләрендә яшелләндерү участкаларын чөчөк бакчалары, газоннар, ялгыз, төркем, гади утыртулар, вертикаль, күп катлы, мобиль яшелләндерү формалары рәвешендә проектларга кирәк;  
115.4. кешеләрнең ял итү һәм күпләп тору урыннары бөдрәфләрне урнаштыру һәм тоту таләпләрен үтәп жиһазландырылган һәм эшләүче бөдрәф кабиналары белән комплектланырга тиеш;  
115.5. пычрануга карап, кешеләрнең ял итү яки күпләп булу урыннарында фонтаннарны, буаларны, елга ярларын чистартырга кирәк;  
115.6.массакуләм чаралар үткәргәндә аларның оештыручылары чараны үткөрү урынын, аңа яқын территорияләре жыештыруны һәм бозылган төзекләндерүне торгызуны тәэмин итәргә тиеш. Чараны үткөрү урынын, аңа яқын территорияләре жыештыру һәм бозылган төзекләндерүне торгызу тәртибе билгеләнгән тәртиптә чараны уздыруга тиешле рөхсәт алу стадиясендә билгеләнә.  
116. Ял итү һәм күпләп тору урыннарында кешеләргә рөхсәт ителми:  
116.1.саклау, савыт-саба һәм сәүдә жиһазлары моның өчен билгеләнмәгән урыннарда;  
116.2.территорияне житештерү һәм куллану калдыклары белән пычрату;  
116.3.автотранспорт чараларын юарга һәм ремонтларга, эшкөртелгән ягулык-майлау сыеклыкларын агызырга;  
116.4.автостоянкалар, гаражлар, аттракционнар оештыру, билгеләнгән тәртипне бозып реклама конструкцияләре урнаштыру;  
116.5.газоннарда, табигый һәм ясалма яшелләндерү объектларына зыян китергез;  
116.6.кечкенә архитектура формаларына зыян китерергә һәм аларны билгеләнгән урыннардан күчерергә;  
116.7.сыек ризык калдыкларын, сатуратор жайланмаларыннан, ачыткы һәм сыра цистерналарыннан суны тротуарларга, газоннарда һәм торак юлларга агызырга;  
116.8. автотранспорт чараларының түләүле тукталышларын оештыру законсыз;  
116.9.стационар булмаган объектларны үз белдегә белән урнаштыру;  
116.10.тротуарларның асфальт-бетон япмасын, янәшәдәге яшел зоналарның бөтенлеген һәм территорияләре төзекләндерүнең башка элементларын бозу;  
116.11. территориядә сәүдә-суыткыч жиһазларын кую;  
116.12.каты көнкүреш калдыкларын идарәче оешмалар белән каты көнкүреш калдыкларын жыю өчен контейнерларга (бункерларга) урнаштыру өчен килешү булмаса, халыктан каты көнкүреш калдыкларын жыю өчен билгеләнгән контейнерларга (бункерларга) жыярга;  
116.13.тимер-бетон блоklar, баганалар, коймалар, шлагбаумнар, Корылмалар һәм башка жайланмалар урнаштыру аша тротуарларны үз белдегә белән ябарга;  
116.14.товарны сәүдә объектыннан читтә кую;  
116.15.учаклар кабызу, шул исәптән ачык ут куллануны күздә тоткан чаралар үткөрү, ачык ут белән ризыкны жылылык белән эшкөртү өчен мангаллар һәм башка жайланмалар куллану.  
**Күпфатирлы йортның йорт яны территориясен жыештыру, тоту һәм төзекләндерү**  
117. Йорт яны территориясен жыештыру:  
117.1. урып-жыю түбәндәге тәртиптә башкарылырга тиеш: тротуарларны, жөяүлеләр юлларын (бозлавык һәм тайгаклык очрагында ком белән сибү), э аннары ишегалды территорияләрен жыештыру;  
117.2. урып-жыю, кар яуган вакытта башкарылган кар чистартудан тыш, 8.00 сәгәткә кадәр үткөрелә. Механизацияле жыештыруны көндөз машиналарның тизлеге 4 км/сәг. кадәр булганда үткөрергә рөхсәт ителә.



118. Жәйге чистарту:

118.1. йорт яны территорияләрен жәйге жыештыру: кул белән яки махсус машиналар ярдәмендә сөртү, юу яки сугару башлыча иртә, иртәнге, һәм кичке, сәгатьләрдә башкарылырга тиеш;

118.2. тротуарларны юуны бары тик ачык тротуарларда гына башкарырга кирәк, алар турыдан-туры прилотка полосасы белән чиктәш һәм биналардан урамның йөрү өлешенә таба;

118.3. көннең эссе вакытында тротуарларны су сибү кирәк булганда, әмма тәүлегенә ике тапкырдан да сирәгрәк башкарылырга тиеш.

119. Кышкы чистарту:

119.1. түбәләрдә жыелган кар вакытында жүргә ташланырга һәм прилотка полосасына күчерелергә, ә киң тротуарларда валларга формалашырга тиеш;

119.2. жыелган кар тротуарлардан юл өлешенә, прилотка полосасына, ә ишегалларында склад урыннарына күчеп торырга тиеш;

119.3. квартал эчендәге юллардан күчерелгән карны борт ташына параллель урнашкан өемнәргә һәм валларга салырга яки, кагыйдә буларак, роторлы кар чистарткычлар ярдәмендә юл буйлап жыярга кирәк;

119.4. 6 метрдан артык киңлектәге тротуарларда, урамнарның йөрү өлешеннән газоннар белән аерылган, карны тротуарның уртасына күчерергә рөхсәт ителә;

119.5. карны валларга һәм өемнәргә салу эшләре тротуарларда кар беткәннән соң алты сәгатьтән дә соңга калмыйча, ә калган территорияләрдә 12 сәгатьтән дә соңга калмыйча тәмамланырга тиеш;

119.6. ком-тоз катнашмалары белән пычранмаган, ишегалларында, квартал эчендәге юлларда, газоннарда һәм жәяүлеләр хәрәкәтенә һәм автотранспорт йөрүенә комачауламаган ирекле территорияләрдә, яшеллекләренә саклауны һәм эрегән суларны читкә алып китүне тәэмин иткәндә жыелган карны жыярга рөхсәт ителә;

119.7. тротуарларны һәм квартал эчендәге юлларны кул белән жыештырганда кар тулысынча жыештырылырга тиеш. Камилләштерелгән тышлыклар булмаганда, карны двигатель астына жыярга кирәк, аннан соң аны тыгызлау өчен кар катламы калдырырга кирәк;

119.8. слайд барлыкка килгәч, юл япмаларын ком-тоз катнашмасы белән эшкәртү 0,20,3 кг/м норма буенча бүлүчеләр ярдәмендә башкарылырга тиеш;

119.9. эшкәртелгәннән соң йомшартылган боз барлыкка килү ачык туфракка, агачлар астына яки газоннарда элөгүгә юл куймастан, күчерелергә яки сөртелергә тиеш.

120. Яз жүтү белән:

120.1. эрегән суны нормаль чыгару өчен кирәк булган урыннарда су агымын тәэмин итү өчен канауларны юып чистарту;

120.2. эрегән суны яңгыр челтәренең люкларына һәм кабул итү коеларына системалы рәвештә күчерү;

120.3. кар эреп беткәч, ишегалды территорияләрен чүп-чардан, калган кардан һәм боздан чистарту.

121. Күп фатирлы йортның йорт яны территориясен тоту:

121.1. күп фатирлы йортның йорт яны территориясе (алга таба йорт яны территориясе) үз эченә ала:

1) даими чистарту;

2) Күзәтү һәм яңгыр кабул итү коелары, дренажлар, телинкәләр, үткөрү торбалары люкларын һәм рәшәткәләрен ремонтлау һәм чистарту;

3) инженерлык челтәрләренең күзәтү коеларына, янғын су белән тәэмин итү чыганакларына (гидрантларга, сулыкларга һ. б.) киртәсез керүне тәэмин итү;

4) Катлы көнкүреш һәм эре габаритлы калдыкларны жыю һәм чыгару;

5) яшелләндерү һәм булган яшеллекләренә карау;

6) кече архитектура формаларын тоту, агымдагы һәм капитал ремонтлау.

122. Барлык төр калдыклар контейнерларга һәм бункерларга жыелырга тиеш, алар су үткәрми торган тышлыклы контейнер майданчыларында каты көнкүреш калдыклары туплану нормаларына ярашлы рәвештә кирәкле күләмдә урнаштырыла.

123. Күпфатирлы йортларда яшәүче гражданныр:

123.1. йорт яны территорияләрендә чисталыкны һәм төртипне саклау;

124.2. каты көнкүреш һәм зур габаритлы калдыкларны махсус контейнерларга һәм йорт яны территорияләрендә урнашкан махсус майданчыларга гына урнаштырырга.

124. Идарәче оешмалар:

124.1. каты көнкүреш калдыклары өчен контейнерлар урнаштыру, ә канализацияләнмәгән биналарда

124.2. моннан тыш сыек көнкүреш калдыклары өчен жыентыклар да бар;

124.3. расланган график буенча каты көнкүреш һәм эре габаритлы калдыкларны чыгару;

124.4. контейнерларны (бункерларны) һәм контейнер майданчыларын, аларга керү юлларын чисталыкта һәм тезек хәлдә тоту;

124.5. подъездларга керү урыннарында чүп-чар урналары, эскәмияләр урнаштыру һәм аларны вакытында чистарту;

124.6. слайд участокларны ком-тоз һәм (яки) махсус бозлавыкка каршы катнашмалар белән эшкәртү;



- 124.7. яшеллекләрне һәм газоннарны саклау һәм квалификацияле карау;
- 124.8. тышкы яктырту чараларын төзөк хәлдә тоту һәм аларны караңгы төшкөч кабызу.
125. Йорт яны территориясендә рөхсәт ителми:
- 125.1. яфракларны, калдыкларны һәм чүп-чарны яндырыгыз;
- 125.2. киём, киём, келәмнәр һәм башка әйберләрне хужалык майданчыгынан тыш элгәннәр;
- 125.3. контейнер майданчыкларына керү юлларын томалау;
- 125.4. контейнерларны (бункерларны) урамнарның һәм юлларның йөрү өлешенә, тротуарларга, газонларга һәм яшел зоналарга урнаштырырга;
- 125.5. билгеләнгән тәртипне бозып йорт яны территорияләрен үз белдегез белән коймаларга кую;
- 125.6. ишегалды корылмаларын үз белдегез белән төзү;
- 125.7. йорт яны территориясен металл ватыклары, көнкүреш һәм төзелеш калдыклары һәм материаллары, шлак, көл һәм башка житештерү һәм куллану калдыклары белән тутырырга, савытларны жыйрга һәм сакларга;
- 125.8. чүп-чар түгү, калдыклар һәм чүп-чар ташлау;
- 125.9. автотранспорт чараларының түләүле тукталышын оештыру;
- 125.10. тимер-бетон блоklar, баганалар, коймалар, шлагбаумнар, объектлар, корылмалар һәм башка жайланмалар урнаштыру аша квартал эчендәге юлларны үз белдегез белән ябарга;
- 125.11. машина юу, ягулык һәм майлар агызу, тавыш сигналларын, тормозларны һәм двигательләрне көйләү;
- 125.12. кеше сәламәтлегенә һәм әйләнә-тирә мохиткә тискәре йогынты ясаучы теләсә нинди эш башкару;
- 125.13. сәүдә һәм жәмәгать туклануы предприятияләрен, шул исәптән палаткалар, киосклар, кишетләр, мини-базарлар, павильоннар, жәйге кафелар, житештерү объектлары, автомобильләрне вак ремонтлау буенча предприятияләр, көнкүреш техникасы, аяк киёме, шулай ук кунаклардан тыш автостоянкалар урнаштырырга;
- 125.14. йорт яны территориясенә ишегалды эчендәге юллары буенча транспортның транзит хәрәкәтен гамәлгә ашыру;
- 125.15. учаклар кабызу, шул исәптән ачык ут куллануны күздә тоткан чаралар үткөрү, ачык ут белән ризыкны жылылык белән эшкәртү өчен мангаллар һәм башка жайланмалар куллану.
126. Идарәче оешмалар:
- 126.1. яшеллекләрнең саклануы;
- 126.2. жәй көне һәм коры һава торышында газоннар, чөчәк бакчалары, агачлар һәм куаклар сугарыла;
- 126.3. газоннарның саклануы һәм бөтенлеге, аларда төзелеш материаллары, ком, чүп-чар, кар, боз кисәкләре һ. б.;
- 126.4. яңа агачлар һәм куаклар утырту, юллар челтәрен үзгәртеп планлаштыру һәм жиһазларны билгеләнгән тәртиптә килешенгән проектлар буенча гына урнаштыру, агротехник шартларны үтәү.
127. Йорт яны территориясен төзөкләндерү:
- 127.1. һәр йортның территориясе, кагыйдә буларак,:
- 1) киём киптерү, киём, келәм һәм көнкүреш әйберләрен чистарту өчен хужалык майданчыгы;
  - 2) олылар ял итү майданчыгы;
  - 3) балалар өчен яшелләндерү һәм балаларның жәйге һәм кышкы ялы өчен кирәкле кечкенә архитектура формалары жиһазлары булган балалар уен һәм спорт майданчыклары.
128. Әгәр участок территориясенә зурлыгы рөхсәт итсә, участок чикләрендә этләр йөрү өчен майданчык урнаштырылырга мөмкин.
129. Йорт подъездлары алдындагы майданчыклар, юл һәм жәяүлеләр юллары каты катлаулы булырга тиеш. Каты катлаулар төзөгәндә эреген һәм яңгыр суларының ирекле агымы мөмкинлеге каралырга тиеш.
130. Торак йортларга кертелгән жәмәгать билгеләнешендәге биналарның керү урыннары йортның торак өлешеннән аерым булырга тиеш, шул ук вакытта персоналның автотранспорт тукталышы ишегалды территориясеннән читтә урнашырга тиеш.
131. Торак йорт ишегалды ягынан материаллар, жәмәгать биналары өчен продукция йөкләү рөхсәт ителми, анда тәрәзәләр һәм фатирларга керү урыннары урнашкан. Йөкләүне тәрәзәләре булмаган торак йортларның очларынан, жир асты тоннельләреннән яки ябык дебаркадерлардан, юллар ягынан башкарырга кирәк.
132. Транспорт чараларын квартал эчендәге территорияләрдә урнаштыру кешеләрнең, шулай ук урып-жыю һәм махсус техниканың тоткарлыксыз хәрәкәтен тәэмин итәргә тиеш.
- Шәхси торак төзелеше территорияләрен жыйештыру**
133. Торак йорт хужалары көн саен (шул исәптән кардан) жир участогын жыйештыралар.
134. Шәхси торак төзелеше территориясендә рөхсәт ителми:
- 134.1. карны этеп чыгару, чүп - чар ташлау, шлак ташлау, йорт территориясеннән читтә сыек көнкүреш калдыкларын агызу;



134.2. ишегалды һәм аның тирәсендәге территориядән чистартылган кар һәм бозны юл һәм юлның йөрү өлешенә күчерергә яки күчерергә.

#### **V. территорияне төзекләндерү элементларына таләпләр**

135. Территорияне төзекләндерүнең аерылгысыз компоненты булган территорияне төзекләндерү элементлары гамәлдәге закон таләпләренә ярашлы рәвештә проект документациясендә эшләнәргә һәм каралырга тиеш.

Мәдәни мирас объектларын саклау зоналарында урнашкан территорияләргә төзекләндерү элементларына проект документациясе мәдәни мирас объектларын саклау, куллану, популярлаштыру һәм Дәүләт саклау өлкәсендә вәкаләтле органнар белән килештерелә.

Озак вакытлы яки даими кулланыла торган территорияне төзекләндерүнең стационар элементлары аларны кул белән күчерү мөмкинлеген булдырмас өчен беркетелергә тиеш.

136. Төзекләндерү элементларын, шул исәптән аларны торгызу һәм ремонтлау эшләрен, төзекләндерү элементлары хужалары башкара.

#### **Яшелләндерү**

137. Яшеллекләр территорияне төзекләндерүнең мәжбүри элементы булып тора.

Төзекләндерү эшләре алып барганда, булган яшеллекләргә максималь саклау кирәк.

138. Торак территориясендә ике төрле яшелләндерү кулланыла ала: стационар үсемлекләргә туйфракка утырту һәм мобиль үсемлекләргә махсус күчмә савытларга (контейнерлар, вазоннар һ.б.) утырту.

Стационар һәм мобиль яшелләндерү архитектура-ландшафт объектларын (газоннар, бакчалар, чөчәк бакчалары, куаклар һәм агачлар белән майданчыклар һ.б.) табигый һәм ясалма рельеф элементларында, түбәләрдә (түбә яшелләндерү), биналар һәм корылмалар фасадларында (вертикаль яшелләндерү) булдыру өчен кулланыла.

139. Яшелләндерү объектларын тоту-яшелләндерелгән территорияләргә төзекләндерү элементларын һәм яшелләндерелгән агачларны карау, күләмле корылмаларның конструктив элементларының эһәмиятсез деформацияләрен һәм зарарлануларын бетерү, шулай ук жәйге һәм кышкы вакытта күчмә кечкенә формаларны жыештыру буенча эшләр комплексы.

140. Яшеллек хужалары бурычлы:

140.1. яшеллекләргә саклау һәм квалификацияле карау;

140.2. жәйге вакытта коры һава торышында газоннарны, чөчәк бакчаларын, агачларны һәм куакларны сугаруны тәэмин итәргә;

140.3. газоннарның саклануын һәм бөтенлеген тәэмин итү;

140.4. яшелләндерү объектларында сулыклар булганда аларны чисталыкта тотарга һәм аларны капитал чистартуны 10 елга бер тапкырдан да сирәгрәк башкарырга;

141. Яшелләндерелгән территорияләрдә рәхсәт ителми:

141.1. төзелешләргә урнаштыру, аларның эшләвен һәм хезмәт күрсәтүен тәэмин итү өчен билгеләнгән төзелешләрдән тыш;

141.2. агачларны һәм куакларны үз белдегез белән утырту һәм кисү, газоннарны һәм чөчәк бакчаларын юк итү;

141.3. агачларга һәм башка яшеллекләргә гамаклар, тирбәләшләр, турниклар, кер киптерү өчен баулар элдерергә, агачларга реклама һәм мәгълүмат щитлары һәм такталары, реклама һәм башка мәгълүмат урнаштыру өчен билгеләнгән күтәрү конструкцияләргә, объектларга хәрәкәт юнәлеш күрсәткечләргә, афишалар, белдерүләр, агитация материаллары, техник конструкцияләр, юл хәрәкәтендә катнашучыларны мәгълүмат белән тәэмин итү чаралары беркетергә, баганалардан, коймалардан, реклама щитларыннан, электр чыбыкларыннан, лампалардан, чөнечкеле коймалардан тартмалар;

141.4. стационар булмаган объектлар, шулай ук юл сервисы объектлары урнаштырырга, шул исәптән елның нинди вакытына карамастан автостоянкалар һәм парковкалар урнаштырырга;

141.5. төзелеш һәм башка материалларны, калдыкларны, чүп-чарны, бозлавыкка каршы материалларны һәм башка зарарлы матдәләргә, шулай ук ком һәм бозлавыкка каршы реагентлар белән пычранган карны, боз кисәкләрен жыярга;

141.6. бакчалар өчен казу;

141.7. йорт хайваннары газоннарында һәм чөчәк бакчаларында йөргөзү;

141.8. яфракларны, үләнне, ботакларны яндырырга, шулай ук аларны тартмаларга һәм башка су үткөрү жайланмаларына күчерергә;

141.9. чүп-чарны һәм чүп-чарны газоннарга ташлагыз;

141.10. учаклар кабызу, шул исәптән ачык ут куллануны күздә тоткан чаралар үткөрү, ачык ут белән ризыкны жылылык белән эшкөртү өчен мангаллар һәм башка жайланмалар куллану;

141.11. сок, резин чыгару өчен агачларны кисегез, аларга башка механик зыян китерегез;

141.12. яшелләндерелгән территорияләрдә урнашкан скульптураларны, эскәмияләргә, коймаларны, урналарны, балалар һәм спорт жиһазларын бозарга;

141.13. агач тамырларын агач ботагынан 1,5 метр ераклыкта ачып, агач муеннарын туйфрак яки төзелеш калдыклары белән капларга.



## **Коймалар**

142. Саклык жайланмасы төзеклөндөрүнөң өстөмө элементи булып тора.

143. Капкачлар:

- 1) максатларга (декоратив, саклагыч, аларның комбинациясе);
- 2) биеклек (Төбөн 1,0 м, уртача 1,11,7 м, биек 1,83,0 м);
- 3) материалның төренө (металл, тимер-бетон һ. б.);
- 4) күз өчен үткөрүчөнлек дәрәжәсе (ачык, саңгырау);
- 5) стационарлык дәрәжәсе (даими, вакытлыча, күчмө) һәм башка коймалар.

Стеналарны проектлау аларның урнашуына һәм билгеләнешенә бәйле рәвештә гамәлдәге дәүләт стандартлары, сертификацияләнгән әйберләр каталоглары, шәхси проектлау проектлары буенча башкарыла.

144. Мәдәни мирас объектлары территорияләрен саклау өлеге территорияләр өчен билгеләнгән шәһәр төзелеше регламентларына ярашлы рәвештә башкарылырга тиеш.

## **Өслекләрне каплау**

145. Жир өслеген каплау торак пункт территориясендә Куркынычсыз һәм уңайлы хәрәкәт шартларын тәэмин итә, шулай ук торак пункт төзелешенәң архитектура кыяфәтен формалаштыра.

Төзөтү максатларында түбәндәге төр тышлыклар билгеләнгән:

- 1) каты (капиталь) тышлыклар монолит яки жыелма тышлыклар, шул исәптән асфальт - бетоннан, цемент-бетоннан, табигый таштан башкарыла;
- 2) табигый хәлдә булган табигый яки ясалма сыек Материаллардан (шул исәптән ком, вак таш, гранит чөчүләр, керамзит, резина валчыклар), тыгызланган яки бәйләүче материаллар белән ныгытылган коры катнашмалардан ясалган йомшак (капиталь булмаган) тышлыклар;
- 3) газон япмалары үлән япмаларын эзәрләү һәм утыртуның махсус технологияләре буенча башкарыла торган япмалар;
- 4) катнаш тышлыклар тышлыклар комбинациясеннән торган тышлыклар (газонга баткан рәшәткәле плитка яки газон рәшәткәсе, яки йомшак тышлык).

146. Япма төрләрен сайлау аларның максатчан билгеләнеше буенча башкарылырга тиеш:

- 1) каты мөмкин булган чик йөкләнешләренә, хәрәкәт характерын һәм составын, проектлау вакытында гамәлдә булган янгынга каршы таләпләрне исәпкә алып;
- 2) аерым территорияләренә (шул исәптән балалар, спорт майданчыкларын, этләр йөрү өчен майданчыкларны, йөрү юлларын) төзеклөндөргөндә аларның үзенчәлекле үзлекләрен исәпкә алып, йомшак;
- 3) газонлы һәм иң экологик яктан чиста дип кушылган.

Каты катлауларның кырыйлы өслеге булырга тиеш, коры хәлдә тоташу коэффициенты 0,6 дан ким булмаса тиеш, дымлы хәлдә 0,4 дән ким булмаса тиеш.

## **Өслекләрнең кушылуы**

147. Өслекләрнең тоташу элементларына гадәттә төрле борт ташлары, пандуслар, баскычлар, баскычлар керә.

## **Борт ташлары**

148. Юл борт ташлары тротуар һәм юл өлеше тоташуында урнаштырыла, юл өлеше дәрәжәсеннән норматив рәвештә 150 мм-нан ким булмаган югарылык белән, ул тышлык өслеген ремонтлау очрагында да сакланырга тиеш.

Автотранспортның газонга бәрелүен булдырмас өчен, юлның газон белән капланган урыннарында югары борт ташын куллану кирәк.

Жәяүлеләр коммуникацияләрен газон белән тоташтырганда бакча бортын урнаштырырга мөмкин, ул газон дәрәжәсеннән 50 мм-нан да ким булмаган аралыкта 0,5 м-дан да ким булмаган аралыкта артып китә, бу газонны саклый һәм пычрак һәм үсемлек чүп-чарларының ялмага элэгүен кисәтә, аның хезмәт итү вакытын арттыра.

Жәяүлеләр зоналары территориясендә табигый материалларны (кирпеч, агач, ташлар, керамик борт һ.б.) төрле типтагы тышлыкларны бизәү өчен куллану мөмкин.

## **Баскычлар, басмалар, пандуслар**

149. Жәяүлеләр коммуникацияләренәң авышлыгы 60 промилледан артык булганда баскычлар урнаштыруны күздә тотарга кирәк.

Төп жәяүлеләр коммуникацияләрендә сәламәтлек саклау учреждениеләре һәм башка күпләп йөрү объектлары, инвалидлар һәм картлар йортлары урнашкан урыннарда баскычлар һәм баскычлар 50 промилледан артык авышлыкта каралырга тиеш, аларны пандус белән озата барырга тиеш.

Бордюр пандусының авышлыгы 1:12 дип кабул ителә.

Баскычларның беренче баскычларының кыры төшү һәм күтәрелү вакытында ачык контраст төсмерле полосалар белән аерып күрсәтергә кирәк.

Бер марш эчендә тышкы баскычларның барлык баскычлары баскычларның киңлегенә һәм күтәрелү биеклегенә буенча бертөрле урнаштырыла.



Пандусны саклаучы конструкцияләр булмаганда, 75 мм биеклектәге саклагыч бортик һәм култыклар каралырга тиеш.

Пандус башында һәм ахырында юлның горизонталь өлешләре тирә-юньдәге өслектән текстура һәм төс белән аерылып тора.

Баскычның яки пандусның ике ягында 800920 мм биеклектә кул белән каплау өчен уңайлы һәм стенадан 40 мм ераклыктагы түгәрәк яки турыпочмаклы кисәктәге култыклар каралган.

### **Майданчыклар**

150. Торак пункт территориясендә түбәндәге майданчыклар урнаштырыла: балалар уеннары, өлкәннәр ялы, спорт белән шөгыльләнү, чүп жыю урыннары урнаштыру, этләрне йөртү һәм өйрәтү, автомобильләр тукталышлары.

Төркөлгән мәдәни мирас һәйкәлләренең һәм аеруча саклана торган табигый территорияләренең саклау зоналары чикләрендә майданчыкларны урнаштыруны һәйкәлләрне саклау, табигаттән файдалану һәм өйләнә-тирә мохитне саклау вәкаләтле органнары белән килештерергә киңәш ителә.

Йорт яны территорияләре, кагыйдә буларак, балалар уен һәм спорт майданчыклары белән тәэмин ителергә тиеш. Майданчыклар төзек һәм травма куркынычсыз инвентарь белән тәэмин ителергә тиеш.

### **Балалар майданчыклары**

151. Балалар майданчыклары төрле яшь төркемнәре өчен аерым майданчыклар яки яшь кызыксынулары буенча зоналаштырылган комплекслы уен майданчыклары буларак оештырыла. Балалар майданчыгында территорияне төзекләндерү элементларының мәжбүри исемлеге түбәндәгеләрне үз эченә ала: йомшак япма төрләре, майданчыкның өслеген газон белән тоташтыру элементлары, яшелләндерү, уен жиһазлары, эскәмияләр һәм урналар, яктырту жиһазлары. Торак йортлар һәм жәмәгать биналары төрәзәләрәннән мәктәпкәчә яшьтәге балалар майданчыклары чикләренә кадәр ара 10 метрдан, кече һәм урта мәктәп яшеннән 20 метрдан, комплекслы уен майданчыкларыннан 40 метрдан, спорт - уен комплексларыннан 100 метрдан ким булмашка тиеш. Балалар уен майданчыклары контейнер майданчыкларыннан 20 метрдан да ким булмаган ераклыкта урнаштырылырга тиеш.

152. Балалар майданчыклары:

152.1. симметриягә вакытта ком белән капланган өслек планы булырга тиеш;

152.2. иртә белән регуляр рәвештә сөртөгез һәм дымланыгыз;

152.3. буялырга, коймаларны һәм корылмаларны буяу елына бер тапкырдан да сирәгрәк башкарылмашка тиеш, ә ремонт кирәк булганда;

152.4. транзит хәяүлеләр хәрәкәтеннән, юллардан, борылыш майданчыкларыннан, кунаклар тукталышларыннан, калдыклар өчен контейнерлар урнаштыру майданчыкларыннан, автотранспорт чараларын даими һәм вакытлыча саклау участкаларыннан аерып куелырга.

Травматизмнан саклану өчен майданчык территориясендә тамырлар яки түбән ботаклар, жир өстендәге иске, кисеп алынган жиһазлар (туктаклар, фундаментлар) калдыклары, жиргә тирәнәйтелмәгән металл аралар (кагыйдә буларак, турниклар һәм тирбөлешләр) булырга тиеш түгел.

Янәшәдәге территорияләргә реконструкцияләгәндә балалар майданчыклары территориясендә эш алып бару һәм төзелеш материалларын жыю рөхсәт ителми.

Яктырту жиһазлары, кагыйдә буларак, майданчык урнашкан территорияне яктырту режимында эшләргә тиеш.

2,5 м биеклектә яктырту жиһазларын урнаштыру рөхсәт ителми.

Уен жиһазларын урнаштыру норматив куркынычсызлык параметрларын исәпкә алып башкарылырга тиеш.

153. Балалар майданчыкларын тоту һәм аларны куркынычсызлык белән тәэмин итү өчен җаваплылык аларны эксплуатацияләүчеләргә йөкләнә.

### **Спорт майданчыклары**

154. Спорт майданчыклары халыкның барлык яшь төркемнәрендә физкультура һәм спорт белән шөгыльләнү өчен билгеләнгән.

Спорт майданчыгында территорияне төзекләндерү элементларының мәжбүри исемлеге түбәндәгеләрне үз эченә ала: йомшак яки газон төрләре (Жәйге чорда), спорт жиһазлары.

Спорт майданчыклары яшелләндерелә һәм челтәрле койма белән өйләндереп алына. Яшелләндерү майданчык периметры буенча урнаштырыла, вертикаль яшелләндерүне куллану мөмкин. Капканың биекlege 2,53 м тәшкит итә, майданчыклар бер - берсенә тоташкан урыннарда биекlege 1,2 м дан ким түгел.

Спорт жиһазлары спорт, физкультура майданчыкларында яки рекреацияләр составында махсус жиһазландырылган хәяүлеләр коммуникацияләрендә (Сәламәтлек сукмаклары) урнаштырыла. Махсус физкультура снарядлары һәм тренажерлары рәвешендәге спорт жиһазлары заводта эшләнгән дә, жәрәхәтләр алуны булдырмаучы махсус эшкөртелгән өслеге булган бүрәнәләрдән һәм бруслардан эшләнгән дә булырга мөмкин (жимерекләр, тишекләр булмау һ.б.).

Урнаштыру вакытында сертификатланган жиһаз каталоглары белән җитәкчелек итәргә кирәк.



### **Ял итү майданчыклары**

155. Торак төзелеш территориясендә тыныч ял итү һәм өлкәннәр өчен өстөл уеннары өчен ял итү майданчыклары оештыру мөмкин. Торак йортларның тәрәзәләреннән тыныч ял итү майданчыклары чикләренә кадәр ара 10 метрдан да ким булмаса тиеш, шау - шулы өстөл уеннары майданчыклары 25 метрдан да ким булмаса тиеш.

Ял итү майданчыгында төзекләндерү элементларының мәжбүри исемлеге гадәттә: каты япма төрләр, майданчыкның өслеген газон белән тоташтыру элементларын, яшелләндерүне, ял итү өчен эскәмияләрне, эскәмияләрне һәм өстәлләрне, урналарны (һәр эскәмиядә ким дигәндә бер), яктырту җиһазларын үз эченә ала.

Майданчыкның тышлыгын плиткалы түшәм рәвешендә проектлау киңеш ителә. Ял итү майданчыкларын һәм балалар майданчыкларын берләштергәндә балалар уеннары зонасында каты төр япма урнаштыруга юл кую киңеш ителми.

Парк территориясендә үлөндә ял итү өчен майданчык-болыннар оештырылырга мөмкин.

### **Эт йөртү майданчыклары**

156. Этләрне йөртү майданчыклары вәкаләтле органнар белән килешкән урыннарда билгеләнгән тәртиптә урнаштырыла.

Этләр йөрү майданчыгы территориясендә төзекләндерү элементлары исемлегенә төрле төрдәге тышлыклар, койма, эскәмияләр, урна, экскрементларны утильләштерү өчен контейнер, яктырту һәм мәгълүмати җиһазлар керә. Периметраль яшелләндерүне күздә тотарга киңеш ителә.

Этләр йөрү өчен майданчыклар микрорайонның һәм яшеллектән Азат торак районның гомуми файдаланудагы территорияләрендә, метрополитен линияләренең техник зоналарында һәм гомуми поселок магистральләрендә, 110 кВттан артмаган көчәнешле электр тапшыру линияләре астында, беренче һәм икенче билбауларның су белән тәэмин итү чыганаклары санитар зонасыннан читтә урнаштырылырга тиеш.

Торак билгеләнештәге территорияләрдә урнаштырыла торган этләр йөрү майданчыкларының зурлыгы 400600 кв.м, башка территорияләрдә 800 кв. м. кадәр кабул ителә, төзелеш шартларында булган территория мөмкинлекләрдән чыгып, майданчыкларның кечерәк күләме кабул ителергә мөмкин.

Майданчык чигеннән торак һәм иҗтимагый биналар тәрәзәләренә кадәр ара 25 метрдан ким булмаса тиеш, ә балалар учреждениеләре, мәктәпләр, балалар, спорт майданчыклары, ял итү майданчыклары участкаларына кадәр 40 метрдан ким булмаса тиеш.

Площадканың коймасы, кагыйдә буларак, биекlege 1,5 метрдан ким булмаган җиңел металл челтөрдән эшләнә. стена элементлары һәм секцияләре арасындагы ара, аның аскы кыры һәм җир хайванга майданнан китергә яки үзенә жәрәхәтләр китерергә мөмкинлек бирмәскә тиеш.

Майданчык территориясендә майданчыктан файдалану кагыйдәләре белән мәгълүмати стенд урнаштырылырга тиеш.

157. Йорт хайваннары хужалары үз йорт хайваннары экскрементларын җыештыралар һәм утильләштерәләр.

Хайван хужалары үз хайваннарының башка хайваннарга һәм кешеләргә куркыныч йогынтысын булдырмау, шулай ук санитар нормаларга ярашлы рәвештә тирә-юньдәгеләргә тынлык тәэмин итәргә, гамәлдәге санитар-гигиена һәм ветеринария кагыйдәләрен үтәргә тиеш.

### **Автостоянкалар майданчыклары**

158. Торак пункт территориясендә автостоянкаларның түбәндәге төрләре урнашкан: кыска вакытлы һәм озак вакытлы автомобильләр саклау.

Автотранспорт чараларын озак һәм кыска вакытлы саклау участогында төзекләндерү элементларының мәжбүри исемлеге түбәндәгеләрне үз эченә ала: каты катлаулар, өслеген тоташтыру элементлары, коймалар, урналар яки чүп өчен кечкенә контейнерлар, яктырту җиһазлары, мәгълүмати җиһазлар (күрсәткечләр).

Автотранспорт чараларын озак һәм кыска вакытлы саклау участкаларына керү юллары жәяүлеләр юлларының төп юнәлешләре белән киселергә тиеш түгел.

Автотранспорт чараларын озак һәм кыска вакытлы саклау участогы аша транзит жәяүлеләр юлларын оештыру рөхсәт ителми.

Автотранспорт чараларын озак һәм кыска вакыт саклау участогы калган территориядән 3 м киңлектәге яшеллекләр белән аерып куелырга мөмкин.

### **Кече архитектура формалары**

159. Кече архитектура формаларын урнаштыру биналар һәм корылмаларны төзү, реконструкцияләү һәм капитал ремонтлау проект документациясенең "төзекләндерү" бүлегенә, шулай ук төзекләндерү проектлары яки эскиз төхүдимнәре нигезендә башкарыла.

Кече архитектура формаларын проектлаганда һәм сайлаганда сертификацияләнгән әйберләр каталогларыннан файдалану киңеш ителә. Тарихи төзелеш зоналары, торак пунктның үзек үзәге, күп функцияле торак үзәкләре һәм зоналар өчен кече архитектура формалары шәхси проект эшләнмәләре нигезендә проектланырга тиеш.



160. Кече архитектура формаларына төп таләпләр булып:

160.1. архитектура һәм ландшафт тирәлеге характерына, территорияне төзекләндерү элементларына туры килү;

160.2. материалларның югары декоратив һәм эксплуатацион сыйфатлары, тышкы мохит тәэсирен исәпкә алып, аларны озак вакыт дәвамында саклау;

160.3. ныклык, ышанычлылык, конструкция куркынычсызлыгы.

#### **Тышкы реклама һәм мәгълүмат чаралары**

161. Тышкы реклама һәм мәгълүмат урнаштыру чаралары.

161.1. Тышкы реклама һәм мәгълүмат урнаштыру чаралары техник яктан төзек һәм эстетик яктан каралган булырга тиеш.

Тышкы мәгълүмат чаралары, учреждение такталары һәм режимлы такталардан тыш, вәкаләтле орган белән килешенгән паспорт нигезендә һәм аңа тулысынча туры китереп урнаштырыла һәм файдаланыла.

Тышкы реклама һәм мәгълүматны урнаштыру чаралары хужалары аларның тиешле торышын күзәтергә, аларны вакытында ремонтларга һәм тышкы реклама һәм мәгълүмат чараларын урнаштыру урынын жыйыштырырга тиеш.

Тышкы реклама һәм мәгълүматны урнаштыру чараларын реклама яки мәгълүмат хәбәрэн урнаштырмыйча урнаштыру һәм эксплуатацияләү, мәгълүмат кырына зыян китерү, шулай ук тышкы реклама һәм мәгълүмат чараларын полиэтилен пленка һәм башка материаллар белән ябыштыру, ябыштыру рөхсәт ителми.

Реклама яки мәгълүмати конструкция хужасы территорияне төзекләндерүне һәм (яки) фасадның тышкы кыяфәтен монтажлаганнан соң (демонтажлаганнан соң) өч төүлек дәвамында торгызырга тиеш.

161.2. Тышкы реклама һәм мәгълүматны урнаштыру чаралары, аларда фундамент блогы булганда, фундамент блогы белән бергә сүтелергә тиеш.

Тышкы реклама һәм мәгълүмат чараларын аларга беркеткәндә корылмаларга һәм объектларны бизәүгә зыян китерү, шулай ук аларның бөтенлеген, ныклыгын һәм тотрыкылыгын киметү рөхсәт ителми.

161.3. Тышкы мәгълүматны урнаштыру чаралары түбәндәгечә булырга мөмкин:

- дивар структурасы;

декоратив панно;

консоль конструкциясе;

түбә конструкциясе;

- витрина конструкциясе;

- учреждение тактасы;

- режимлы такта;

модульле конструкция;

стела;

калкан конструкциясе;

флаг композициясе;

махсус конструкция.

161.4. Тышкы мәгълүматны урнаштыру чараларына гомуми таләпләр:

Тышкы мәгълүматны урнаштыру чараларын проектлау, эзерләү һәм урнаштыру Россия Федерациясе халыкларының мөдәни мирас объектлары (тарих һәм мөдәният һәйкәлләре), аларны саклау һәм куллану турында Россия Федерациясе законнары таләпләренә туры китереп башкарылырга тиеш;

Тышкы мәгълүмат чараларында мәгълүмат Россия Федерациясенә дөүләт теле һәм Татарстан Республикасының дөүләт телләре турындагы закон таләпләрен үтәп урнаштырылырга тиеш;

Ике һәм аннан да күбрәк телләр кулланылган очракта текстлар эчтәлеге һәм техник бизәлеше буенча бөртөрле булырга, грамоталы һәм аңлаешлы итеп башкарылырга тиеш.

#### **Гражданнарның белдерүләре, мөдәни афишалар өчен жайланмалар**

##### **Һәм спорт чаралары**

162. Игъланнар, мөдәни һәм спорт чаралары афишаларын урнаштыру гражданнарның күпләп булган урыннарында һәм жәяүлеләр зоналарында урнаштырыла торган махсус тумбаларда, щитларда һәм стендларда гына рөхсәт ителә.

Игъланнар өчен стендлар аерым торган объектлар рөвешендә яки биналарда яки корылмаларда эленеп торган калканнар рөвешендә урнаштырыла ала.

#### **VI. Коммуникацияләр төзегәндә, ремонтлаганда, реконструкцияләгәндә жир эшләрен башкаруга төп таләпләр**

163. Жирне казу яки юл япмаларын ачу белән бөйле эшләр (жир асты коммуникацияләрен жөю, реконструкцияләү яки ремонтлау, баганалар һәм шпунт салу, электр тапшыру, элементә, яктырту терәкләрен урнаштыру (алмаштыру), туфракны планлаштыру, инженерлык эзләнүләре вакытында



эшләү һәм башка эшләр) язма рәхсәт булганда гына башкарыла (производствого ордер жир эшләре), вәкаләтле орган тарафыннан бирелгән.

164.Жирлек территориясен төзекләндерү белән бәйлә Жир, төзелеш һәм ремонт эшләрен оештыру һәм үткәрү тәртибе, жир эшләрен башкаруга ордер рәсмиләштерү һәм алу Муниципаль хокукий актларның билгеләнгән таләпләренә туры китереп башкарыла.

165.Яшеллекләренә сүтү яки күчереп утырту кирәк булганда, билгеләнгән тәртиптә Башкарма комитет боерыгын рәсмиләштерергә һәм яшеллекләренә сүтү яки күчереп утыртуны гамәлгә ашырырга кирәк.

166.Торак пункт юллары буенча хәрәкәтне вакытлыча чикләү яки туктату вәкаләтле орган биргән рәхсәт нигезендә башкарыла, юлның ике ягында да заказчылар һәм эш житештерүчеләр, эш сроклары, мөмкин булган урау маршрутлар турында барлык кирәкле мәгълүматларны үз эченә алган мәгълүмат щиты мәжбүри урнаштырыла. Күрсәтелгән щитның формасы һәм эчтәлеге рәхсәт бирү буенча муниципаль хезмәт күрсәтүнең тиешле административ регламенты белән билгеләнә.

167.Коммуникацияләренә төзегәндә, ремонтлаганда, реконструкцияләгәндә жир эшләрен үткәрү үз белдеге белән кабул ителә.

#### **VII. Уңайлы мохиткә аерым таләпләр**

168.Торак мохитне төзекләндерү объектларын, урамнарны һәм юлларны, мәдәни-көнкүреш хезмәт күрсәтү объектларын проектлаганда, өлкән яшьтәге кешеләр һәм инвалидлар өчен торак пунктлар тирәлегеннән файдалану мөмкинлеген, әлеге объектларны өлкәннәрнең һәм инвалидларның күчеп йөрүенә ярдәм итә торган элементлар һәм техник чаралар белән тәэмин итүне күздә тоту тәкъдим ителә.

Өлкән яшьтәгеләрнең һәм инвалидларның хәрәкәтенә ярдәм итүче техник чаралар һәм жиһазлар проектлау, төзү, урнаштыруны яңа төзелештә заказчы тарафыннан расланган проект документациясенә ярашлы рәвештә башкарырга киңәш ителә.

#### **VIII. Биналарның (аларда урнашкан урыннарның) һәм корылмаларның милекчеләренә янәшәдәге территорияләренә төзекләндерүдә катнашу тәртибе**

169. Торак пункт территорияләренә тиешле санитар торышын тәэмин итү, әйләнә-тирә мохитне пычранудан саклау һәм саклау чараларын гамәлгә ашыру максатларында, торак пункт территорияләре аларны жыештыру һәм санитар тоту өчен хужалык субъектларына һәм физик затларга беркетелә.

170.Хужалык итүче субъектлар һәм физик затлар, әгәр закон яки килешүдә башкасы каралмаган булса, янәшәдәге территорияне жыештыруны һәм санитар тотуны түбәндәге тәртиптә башкарырга хокуклы:

170.1.идарәче оешмалар күп фатирлы йортларның йорт яны территориясе, шулай ук күп фатирлы йорт территориясе алдындагы жир участогы төп фасад ягыннан 5 м радиуста яки урамның йөрү өлешенә кадәр (объект юл буенда урнашкан очракта);

170.2.социаль өлкә учреждениеләре (мәктәпләр, мәктәпкәчә учреждениеләр, мәдәният, сәламәтлек саклау, физкультура һәм спорт учреждениеләре) бирелгән жир участогы чикләрендәге территорияләр, шулай ук учреждение территориясе алдындагы жир участогы төп фасад ягыннан 10 м радиуста яки урамның йөрү өлешенә кадәр (объект юл буенда урнашкан очракта) башка яктан 10 м радиуста;

170.3.күпфатирлы торак йортларда урнаштырылган торак булмаган биналарны эксплуатацияләүче затлар, идарәче оешма белән килешү булмаган очракта, янәшәдәге территорияне биналарның бөтен озынлыгы буенча, киңлегенә буенча 10 м аралыкта яки юлның бордюрына кадәр (объект юл буенда урнашкан очракта) жыештырырга хокуклы;

170.4.сәнәгать предприятиеләре һәм барлык милек формасындагы оешмалар аларга керү юллары, тротуарлар, аларга якин урнашкан коймалар, санитар - күзәтү зоналары. Предприятиеләрнең санитар-күзәтү зоналары гамәлдәге санитар кагыйдәләр һәм нормалар таләпләренә туры китереп билгеләнә;

170.5.төзүче 50 м радиустагы төзелеш майданчыкларының янәшәдәге территорияләре һәм аларга керү юллары 50 м радиуста гамәлдәге төзелеш нормаларына һәм кагыйдәләренә ярашлы рәвештә;

170.6.торак йортлар хужалары бирелгән жир участогы чикләрендәге территорияләр (яки жир участогы билгеләнгән тәртиптә рәсмиләштерелмәгән очракта жир участогы чиге буенча) һәм йорт хужалыгы алдындагы территория 5 метр ераклыкта яки урамның йөрү өлешенә кадәр (объект юл буенда урнашкан очракта);

170.7.стационар булмаган объектлар (лоткалар, киосклар, павильоннар һәм башка стационар булмаган сәүдә объектлары) һәм сезонлы кафелар хужалары объектны урнаштыру өчен бирелгән жир участогы территориясе һәм аның тирәсендәге территория урынның тышкы чигеннән 10 метр ераклыкта һәм урамның йөрү өлешенә кадәр(объект юл буенда урнашкан очракта);

170.8.базарларның, сәүдә һәм жәмәгать туклануын оештыруның идарәче компанияләре (рестораннар, кафелар, кибетләр) бирелгән жир участогы чикләрендәге территорияләр һәм участок чикләреннән алып урамның йөрү өлешенә кадәр (объект юл буенда урнашкан очракта)50 м радиустагы янәшәдәге территория;

170.9.биналарның, корылмаларның милекчеләре яки башка хокук ияләре бина периметры буенча, бирелгән жир участогы корылмасы яки чиге буенча һәм участок чикләреннән һәм урамның йөрү өлешенә кадәр (объект юл буенда урнашкан очракта)10 м радиустагы янәшәдәге территория;



170.10.автомобиль юлына бүлөп бирелгән полоса чикләрендә һәм башка жир участкаларында урнашкан ягулык салу станцияләре бирелгән жир участогы чикләрендәге территорияләр һәм участок чикләреннән һәм урамның йөрү өлешенә кадәр 50 м радиустагы янәшәдәге территорияләр;

170.11.гараж кооперативлары бирелгән жир участогы чикләрендәге территорияләр, участок чикләреннән һәм урамның йөрү өлешенә кадәр 50 м радиустагы территория һәм аларга керү юллары;

170.12.жирлөү урыны бирелгән жир участогы чикләрендә һәм участок чикләреннән 10 м радиустагы янәшәдәге территория;

170.13.гомуми файдаланудагы территорияләр бурычлар вәкаләтле органнарга йөкләнә;

170.14.жир кишәрлекләренең хокук ияләре бирелгән жир кишәрлеге чикләрендәге территорияләр (яки жир кишәрлеге билгеләнгән төр типтә рәсмиләштерелмәгән очракта, жир кишәрлегенең чынлыкта барлыкка килгән чиге буенча) һәм жир кишәрлегенең тышкы чигеннән 5 метр ераклыкта яисә урамның йөрү өлешенә кадәр (объект юл буенда урнашкан очракта) янәшәдәге территорияләр;

170.15.автотранспорт чараларын озак һәм кыска вакытлы саклау тукталышлары хужалары бирелгән жир участогы чикләрендәге территория һәм аның тирәсендәге территория жир участогының тышкы чигеннән һәм урамның йөрү өлешенә кадәр 10 м ераклыкта (объект юл буенда урнашкан очракта).

#### **IX. Йорт хайваннарын һәм кошларын тоту**

171.Йорт хайваннарын һәм кошларны тоту өченче затларның хокукларын һәм законлы мәнфәгатьләрен бозмаска тиеш.Йорт хайваннары һәм кошлар китергән зыян өчен җаваплылыкны аларның хужалары РФ гамәлдәге законнары нигезендә билгели.

172.Йорт хайваннары хужалары үз йорт хайваннары экскрементларын җыештыралар һәм утильләштерәләр.

173.Торак пунктта яшәүчеләргә авыл хужалыгы хайваннарын (бозаулар, сарыклар, көжәләр, дуңгызлар һәм башкалар) һәм кошларны йорт яны участкалары булган шәхси торак йортлар территорияләрендә тоту рөхсәт ителә.

174.Барлык продуктив хайваннар (эре мөгезле терлек, көжә, сарык, дуңгыз, ат) хайван хужалары булган гражданның яшәу урыны буенча ветеринария учреждениеләрендә ел саен теркәләргә тиеш.

175.Йорт хайваннарын көтү жирле үзидарә органнарының норматив-хокукый акты белән билгеләнгән көтү урыннарында, хужасы күзәтүе астында яки Аның кушуы буенча башка кеше тарафыннан рөхсәт ителә.

176.Йорт хайваннарын йөртү 7.00 сәгатьтән 23.00 сәгатькә кадәр рөхсәт ителә. Башка вакытта йөргәндә хужалар урамнарда һәм йорт ишегалларында тынлыкны тәэмин итү өчен чаралар күрергә тиеш.

177.Этләрне торак һәм изоляцияләнгән биналардан гомуми ишегалларына һәм урамга кыска аркан һәм муенса белән генә чыгарырга мөмкин, өч айга кадәрге песиләрдән тыш.

178.Хужалар йорт хайваннары һәм кошлар белән ишегалларын, тротуарларны, урамнарны, паркларны, газоннарны, балалар майданчыкларын, скверларны, майданнарны, шулай ук торак йортларның подъездларын пычратуга юл куймаска тиеш. Этләр, мөчеләр һәм башка вак хайваннарны йөрткәндә, хужаның үзендә йорт хайваннарының табигый тизәкләрен тулысынча җыештыруны тәэмин итүче кирәк-ярәк булырга тиеш, алар майданчыклардагы чүп контейнерларына ташланырга тиеш.

179.Этне арбадан бары тик йөрү урыннарында гына төшерергә мөмкин. Махсус бүлөп бирелгән майданчыклар булмаганда, жирле үзидарә органнарының норматив-хокукый акты белән билгеләнгән чүлләрдә, калкулыкларда һәм башка урыннарда йөрергә рөхсәт ителә.

180.Этләрне яхшы көртәләнгән майданчыкларда яки торак пункт территориясеннән читтә генә өйрәтергә мөмкин.

181.Йорт хайваннарын юллар буенча тәүлекнең якты вакытында гына куып чыгарырга кирәк, шул ук вакытта аларны мөмкин кадәр юлның уң чигенә якынак юнәлтергә кирәк. Йорт хайваннарын асфальт белән капланган юлларда, туфрак юллар һәм сукмаклар буенча куып йөрү мөмкинлеге булганда, йөртү тыела.

182.Йорт хайваннарын урамда калдырганда, терлек хужалары яшеллекләргә бозудан килгән зыянны һәм терлек көтүенә киткән чыгымнарны каптыйлар.

183.Йорт көжәләре бары тик Йорт яны территориясендәге законнарда яки көтүлек хужалары күзәтүе астында тотылырга тиеш.

184.Рөхсәт ителми:

- 1) хайваннарны балалар майданчыкларына, мәктәп территорияләренә, балалар бакчаларына, ашханәләргә, поликлиникаларга, азык-төлек кибетләренә кертергә;
- 2) йорт хайваннарын пляжларда йөртү һәм сулыкларда коену;
- 3) тыю язуы булганда хайваннарны учреждениеләргә кертергә;
- 4) хайваннарны һәм кошларны торак пунктлар территориясендә озата йөрмичә чыгарырга;
- 5) алкоголь исерек булган кешеләргә, шулай ук ундүрт яшькә кадәрге кешеләргә хайваннарны йөртү;
- 6) йорт хайваннарын һәм кошларын балконнарда, лоджияләрдә, торак йортларның гомуми файдалану урыннарында (якындагы фатирлар коридорларында, баскыч ячейкаларында, чердакларда,



подвалларда һәм башка ярдәмче биналарда)даими тоту;

7) йорт хайваннарын торак пункт территориясендә махсус чаралар (күргөзмәләр һ.б.) уздыру урыннарыннан тыш, монның өчен билгеләнгән урыннардан тыш табу.

185.Йорт хайваннары һәм кошлар хужалары бурычлы:

1) терлекчелек продуктларының ветеринария-санитария ягыннан хайваннар авыруларын кисәтүне һәм куркынычсызлыкны тәэмин итүче хужалык һәм ветеринария чараларын гамәлгә ашырырга, әйләнә-тирә мохитне терлекчелек калдыклары белән пычратуга юл куймаска, шулай ук ел саен яңадан теркәү чорында мәжбүри дөвалау-профилактика чараларын үткәргә;

2) хайваннарның кайда булуын даими контрольдә тоту;

3) хайваннар авырганда һәм аларның үлеме очрагында, шулай ук аларның гадәти булмаган тәртибе булганда ветеринария учреждениеләре белгечләренә кичекмәстән хәбәр итәргә. Алар килгәнче авыру билгеләре булган хайваннарны изоляцияләргә;

4) ветеринария белгечләре таләпләре буенча хайваннарны тикшерү, диагностик тикшеренүләр, саклагыч прививкалар һәм дөвалау-профилактика эшкәртүләре өчен бирергә.

186.Үлгән терлекләренә жирләү махсус оешма тарафыннан махсус билгеләнгән урында башкарыла.

187.Үз территориясендә сакчы этләре булган оешмалар:

1) этләренә гомуми нигездә теркәү;

2) этләренә нык бәйләнештә тоту;

3) килүчеләрнең хайваннарга керү мөмкинлеген булдырмау;

4) этләренә эш туктатылганнан бирле Яхшы көртәләнгән территориядә яки гомуми файдалану территориясеннән көртәләнгән территориядә, территориягә кергәндә кисәтүче язу булганда гына бәйләп төшерергә.

188.Жәмәгать урыннарында ярдәмчеләре булмаган караучысыз калган хайваннар тотылырга тиеш.

189.Караучысыз хайваннарны тоту мондый хайваннарны тапкан махсуслаштырылган предприятие яки жирле үзидарә органнары белән төзелгән килешү буенча башка кеше тарафыннан башкарыла ала.

190.Караучысыз хайваннарны тоту буенча чараларны гамәлгә ашыру хайваннарга гуманлы мөнәсәбәт һәм жәмәгать эхлагы нормаларын үтәү принципларына нигезләнә.

191.Рөхсәт ителми:

1) хайваннарны фатирлардан һәм шәхси йортлар территориясеннән судның тиешле карарысыз тартып алырга;

2) этләренә кибетләрдә, даруханәләрдә, коммуналь хезмәт күрсәтү предприятиеләрендә һ. б. бәйдән төшерергә.;

3) ветеринария органнары күрсәтмәсез тозаклар һәм башка тоту чаралары куллану.

**Х. кагыйдәләр таләпләренең үтәлешен контрольдә тоту**

192.Физик һәм юридик затлар, вазыйфаи затлар торак пункт территориясен төзекләндерү буенча әлеге Кагыйдәләр белән билгеләнгән таләпләренә үтәүне тәэмин итәргә тиеш.

193.Әлеге кагыйдәләренә бозу административ хокук бозулар турында Татарстан Республикасы кодексы нигезендә җаваплылыкка тартыла (федераль законнарда һәм Россия Федерациясенең башка норматив хокукый актларында каралган нормалар һәм кагыйдәләренә үз эченә алган әлеге кагыйдәләр нигезләмәләреннән тыш, аларны үтәмәгән өчен административ хокук бозулар турында Россия Федерациясе кодексы нигезендә җаваплылык билгеләнгән).

194.Төзекләндерү өлкәсендә законнар һәм муниципаль хокукый актлар таләпләрен үтәмәгән яки тиешенчә үтәмәгән өчен җаваплылыкка тарту кешене күрсәтелгән таләпләренә үтәүдән һәм рөхсәт ителгән бозуларны бетерүдән азат итми.



Татарстан Республикасы Аксубай муниципаль районының "Яңа Ибрай авыл җирлеге" муниципаль берәмлеге территориясен төзекләндерү Кагыйдәләре проектын әзерләү буенча Комиссия составы

ФИО	Вазифа
Кәбиров Фәһим Хамат улы	Аксубай муниципаль районы Яңа Ибрай авыл җирлеге башкарма комитеты җитәкчесе-комиссия рәисе
Нуртдинов Рәмис Рәжәб улыф	Аксубай муниципаль районы Яңа Ибрай авыл җирлеге башкарма комитеты җитәкчесе урынбасары-комиссия секретаре
Сөләйманов Ильяс Галимжан улы	Аксубай муниципаль районы Яңа Ибрай авыл җирлеге Советы депутаты
Хәертдинова Наҗия Нургаяз кызы	Аксубай муниципаль районы Яңа Ибрай авыл җирлеге Советы депутаты
Кубиев Фәрхәд Нуриәхмәт улы	Аксубай муниципаль районы Яңа Ибрай авыл җирлеге Советы депутаты