



**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  
**16.01.2019**

**КАРАР**  
**№ 23**

**Тәтеш муниципаль районы халкына 2019 елда бирелә торган торак-коммуналь хезмәтләр өчен түләү күләмен раслау турында**

“Коммуналь комплекс оешмалары тарифларын көйләү үзлекләре турында”гы 2004 елның 30 декабрдәгә 210 номерлы Федераль закон, “Россия Федерациясендә жирле үзидарәне оештыруның гомуми принциплары турында”гы 2003 елның 6 октябрдәгә 131 номерлы Федераль закон, “Татарстан Республикасындагы муниципаль берәмлекләрдә гражданнар тарафыннан 2019-2023 елларда кертелә торган үзгәрүенең максималь индексы өчен түләү күләменең үзгәрүенең максималь индексы турында”гы 2018 елның 14 декабрдәгә УП-851 номерлы ТР Президенты Указы нигезендә Тәтеш муниципаль районы башкарма комитеты **КАРАР ЧЫГАРА:**

1. 2019 елда расларга һәм гамәлгә кертәргә:

- муниципаль торак фонды торак биналарын яллау килешүе һәм социаль яллау килешүе буенча торак биналарын яллаучылар һәм күпфатирлы торак йортлар белән идарә итү ысулларын сайлау турында карар кабул итмәүче торак бина милекчеләре өчен торак-коммуналь хезмәтләр өчен түләү күләмен (1 нче кушымта);
- торак бина милекчеләре өчен капитал ремонт өчен түләү күләмен (2 нче кушымта).

2. Әлеге карарны Тәтеш муниципаль районының рәсми сайтында һәм “Татарстан Республикасының хокукый мәгълүматлар рәсми порталында” ([PRAVO.TATARSTAN.RU](http://PRAVO.TATARSTAN.RU)) урнаштырырга.

3. Әлеге карарны гамәлгә ашыруны контрольдә тотуны үзем артыннан калдырам.

Тәтеш муниципаль районы  
 башкарма комитетының  
 2019 елның 16 гыйнварындагы  
 23 номерлы карарына  
 1 нче кушымта

**2019 ЕЛДА ХАЛЫККА БИРЕЛӘ ТОРГАН ТОРАК ХЕЗМӘТЛӘРЕ ӨЧЕН ТАРИФЛАР**

Түләү исемлеге	Түләү алынган үлчәү берәмлеге	01.01.2019 елдан хезмәт өчен үлчәү берәмлеге тарифы (сумнарда)	01.07.2019 елдан хезмәт өчен үлчәү берәмлеге тарифы (сумнарда)
Торак фонд белән идарә итү	аена торак бинаның гомуми мәйданы кв. м	1,16	1,19
Йорт эчендәге гомуми файдаланудагы урыннарны жыештыру	аена торак бинаның гомуми мәйданы кв. м	0,52	0,54
Йорт яны территориясен жыештыру	аена торак бинаның гомуми мәйданы кв. м	0,59	0,61
Торак бинаны ремонтлау һәм йорт яны территориясен төзекләндерү	аена торак бинаның гомуми мәйданы кв. м	1,65	1,70
Су-канализация челтәрләрен ремонтлау	аена торак бинаның гомуми мәйданы кв. м	1,43	1,47
Үзәкләштерелгән жылыту челтәрләренә ремонт ясау	аена торак бинаның гомуми мәйданы кв. м	1,18	1,22

Электр белән тәэмин итү челтәрләрен ремонтлау	аена торак бинаның гомуми мәйданы кв. м	0,75	0,77
Газ белән тәэмин итүнең гомумйорт инженерлык системасына хезмәт күрсәтү	аена торак бинаның гомуми мәйданы кв. м	0,30	0,31
Күпфатирлы йортта гомуми милекне карап тоту максатларында коммуналь ресурслардан салкын һәм кайнар су куллану нормативы			
- раковиналар, мойкалар һәм унитазлар белән жиһазландырылган үзәкләштерелгән салкын су белән тәэмин ителгән жылыткычлардан башка	күпфатирлы йортта гомуми милек составына керә торган биналарның гомуми мәйданының айга бер кв. метрына туры килә торган куб. метр	0,03	0,03
- үзәкләштерелгән салкын су белән тәэмин итү белән үзәкләштерелгән ташландык суларны агызудан тыш	күпфатирлы йортта гомуми милек составына керә торган биналарның гомуми мәйданының айга бер кв. метрына туры килә торган куб. метр	0,03	0,03
* Кайнар су белән тәэмин итү максатларында электр жылыткыч			

жайланмалары Һәм лифтлар белән тәэмин ителмәгән күпфатирлы йортта уртак мөлкәтне карап тоту максатларында электр энергиясен куллану нормативы			
Күпфатирлы йортның гомуми милегенә караучы жиһаз төркемнәре <1>			
Подъезд утларын яктырту жайланмалары <2>	аена бер квадрат метрға туры килә торган кВт.сәг.	0,069	0,069
Подъезд утларын яктырту жайланмалары <3>	аена бер квадрат метрға туры килә торган кВт.сәг.	0,280	0,280
Подъезд утларын яктырту жайланмалары <3> Һәм күпфатирлы йортның алгы ягында урнашкан йорт яны территориясен яктырту лампалары	аена бер квадрат метрға туры килә торган кВт.сәг.	0,424	0,424
Подъезд Һәм подъезд утларын яктырту жайланмалары <2> Һәм башка жиһазлар <4>	аена бер квадрат метрға туры килә торган кВт.сәг.	0,109	0,109
Подъезд утларын яктырту жайланмалары <2>	аена бер квадрат метрға туры килә торган кВт.сәг.	0,320	0,320

Һәм башка жиһазлар <4>			
Подъезд утларын яктырту жайланмалары <3>, күпфатирлы йортның алгы ягында урнашкан йорт яны территориясен яктырту лампалары Һәм башка жиһазлар <4>	аена бер квадрат метрга туры килә торган кВт.сәг.	0,464	0,464
Подъезд утларын яктырту жайланмалары <2>, насос жиһазлары (1 насос) Һәм башка жиһазлар <4>	аена бер квадрат метрга туры килә торган кВт.сәг.	0,271	0,271
Подъезд утларын яктырту жайланмалары <3>, насос жиһазлары (1 насос) Һәм башка жиһазлар <4>	аена бер квадрат метрга туры килә торган кВт.сәг.	0,481	0,481
Подъезд утларын яктырту жайланмалары <3>, күп фатирлы йортның алгы ягында урнашкан йорт яны территориясен яктырту лампалары Һәм насос жиһазлары (1 насос) Һәм башка жиһазлар	аена бер квадрат метрга туры килә торган кВт.сәг.	0,626	0,626

<4>			
Подъезд утларын яктырту жайланмалары <2>, насос жиһазлары (2 насос) һәм башка жиһазлар <4>	аена бер квадрат метрга туры килә торган кВт.сәг.	0,332	0,332
Подъезд һәм подъезд утларын яктырту жайланмалары <3>, насос жиһазлары (2 насос) һәм башка жиһазлар <4>	аена бер квадрат метрга туры килә торган кВт.сәг.	0,543	0,543
Подъезд утларын яктырту жайланмалары <3>, күп фатирлы йортның алгы ягында урнашкан йорт яны территориясен яктырту лампалары, насос жиһазлары (2 насос) һәм башка жиһазлар <4>	аена бер квадрат метрга туры килә торган кВт.сәг.	0,687	0,687
Подъезд утларын яктырту жайланмалары <2>, насос жиһазлары (3 һәм аннан күбрәк насослар) һәм башка жиһазлар <4>	аена бер квадрат метрга туры килә торган кВт.сәг.	0,452	0,452
Подъезд утларын яктырту жайланмалары <3>, насос жиһазлары (3 һәм аннан күбрәк	аена бер квадрат метрга туры килә торган кВт.сәг.	0,663	0,663

насослар) һәм башка жиһазлар <4>			
Подъезд утларын яктырту жайланмалары <3> һәм күпкатлы йортның алгы ягында урнашкан йорт яны территориясен яктырту лампалары, насос жиһазлары (3 һәм аннан күбрәк насослар) һәм башка жиһазлар <4>	аена бер квадрат метрга туры килә торган кВт.сәг.	0,807	0,807
* Жылылык бирү чорында кайнар су белән тәэмин итү максатларында электр жылыткыч жайланмалары һәм лифтлар белән тәэмин ителмәгән күпфатирлы йортта уртак мөлкәтне карап тоту максатларында электр энергиясен куллану нормативы	аена бер квадрат метрга туры килә торган кВт.сәг.		
Күпфатирлы йортның гомуми милегенә караучы жиһаз төркемнәре <1>			
Подъезд утларын яктырту жайланмалары <2>,	аена бер квадрат метрга туры килә торган кВт.сәг.	1,970	1,970

электр жылыткычлары Һәм башка жайланмалар <4>			
Подъезд утларын яктырту жайланмалары <2>, электр жылыткыч жайланмалары Һәм башка жайланмалар <4>	аена бер квадрат метрга туры килә торган кВт.сәг.	2,181	2,181
Подъезд утларын яктырту жайланмалары <3> Һәм күпкатлы йорт фасадында урнашкан йорт яны территориясен яктырту лампалары, электр жылыткыч жайланмалары Һәм башка жиһазлар <4>	аена бер квадрат метрга туры килә торган кВт.сәг.	2,325	2,325
* жылылык бирү туктатылган вакытта кайнар су белән тәэмин итү максатларында электр жылыткыч жайланмалары Һәм лифтлар белән тәэмин ителмәгән күпфатирлы йортта уртак мөлкәтне карап тоту максатларында электр энергиясен			



куллану нормативы			
Күпфатирлы йортның гомуми милегенә караучы жиһаз төркемнәре <1>			
Подъезд утларын яктырту жайланмалары <2>, электр жылыткыч жайланмалары һәм башка жайланмалар <1>	аена бер квадрат метрга туры килә торган кВт.сәг.	0,109	0,109
Подъезд утларын яктырту жайланмалары <3>, электр жылыткыч жайланмалары һәм башка жайланмалар <4>	аена бер квадрат метрга туры килә торган кВт.сәг.	0,320	0,320
Подъезд утларын яктырту жайланмалары <3> һәм күпкатлы йортның алгы ягында урнашкан йорт яны территориясен яктырту лампалары, жылыткыч жайланмалар һәм башка жиһазлар <4>	аена бер квадрат метрга туры килә торган кВт.сәг.	0,464	0,464

#### Искәрмә

\*Коммуналь хезмәтләр – гомуми торак кирәк-яракларына бирелгән электр энергиясе өчен түләү күләмен исәпләү күпфатирлы йортларда коммуналь хезмәтләрне куллануны исәпкә алу приборлары күрсәткечләре буенча башкарыла, ләкин ул коммуналь хезмәтләрне куллану нормативларыннан да

артмый: “кайнар су Һәм лифтлар белән тәэмин итү максатларында электр жылыткыч Һайланмалар белән тәэмин ителмәгән күпфатирлы йортта гомуми мөлкәтне карап тоту максатларында электр энергиясен куллану нормативы”.

<1> Күпфатирлы йортка проект Һәм (яки) техник документация нигезендә билгеләнгән ҺиҺазлар өчен.

<2> 10 Втка кадәр егәрлекле энергияне саклаучы лампалар Һәм (яки) хәрәкәт датчиклары, яки акустик сүндергечләр, яки шундый ук энергияне саклау Һайланмалары кулланып.

<3> Датчиклар Һәм акустик сүндергечләр, яки шундый ук ҺиҺазлар белән ҺиҺазландырылган Һыючы лампалар кулланып.

<4> Янгынга каршы ҺиҺазлар Һәм (яки) төтөн суырту системасы.

Тәтеш муниципаль районы  
башкарма комитетының  
2019 елның 16 гыйнварындагы  
23 номерлы карарына  
2 нче кушымта

**КАПИТАЛЬ РЕМОНТКА ТАРИФ**  
**(торак бина милекчеләре өчен)**

№	Түләү исемлеге	Түләү алынган үлчәү берәмлеге	Хезмәт үлчәү берәмлеге өчен тариф (сумнарда)
1.	Капиталь ремонт	Айга торак бинаның гомуми мәйданы кв. м	5,85