



**РЕШЕНИЕ**  
**27.12.2018**

Зеленодольск ш.

**КАРАР**  
**№ 227**

«Татарстан Республикасы Зеленодольск муниципаль районының «Зеленодольск шәһәре» муниципаль берәмлеге Уставына үзгәрешләр һәм өстәмәләр кертү турында» Зеленодольск шәһәре Советының 2018 елның 29 мартындагы 182 нче карары проекты хакында

2003 елның 6 октябрдәге № 131-ФЗ «Россия Федерациясендә жирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында» Федераль законнар нигезендә һәм 2005 елның 21 июлендәге 97-ФЗ номерлы «муниципаль берәмлекләр уставларын дәүләт теркәвенә алу турында» Татарстан Республикасы Законы, «Татарстан Республикасында жирле үзидарә турында» 2004 елның 28 июлендәге 45-ТРЗ номерлы Татарстан Республикасы Законы белән Зеленодольск шәһәре Советы **карап кабул итте:**

1. «Татарстан Республикасы Зеленодольск муниципаль районының «Зеленодольск шәһәре» муниципаль берәмлеге Уставына үзгәрешләр һәм өстәмәләр кертү турында» Зеленодольск шәһәре Советының 2018 елның 29 мартындагы 182 нче карары белән расланган карар проектын беренче укылышта хупларга.

2. Әлеге карарны Татарстан Республикасы хокукый мәгълүматының рәсми порталында (<http://pravo.tatarstan.ru>) һәм Зеленодольск муниципаль районы мәгълүмат сайты составында Татарстан Республикасы Муниципаль берәмлекләре порталы (<http://zelenodolsk.tatarstan.ru>) «Интернет» мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендә урнаштырырга, шулай ук, Горький ис. (Ленин ур., 46 йорт, китапханәнең уку залы), 42 нче номерлы туган якны өйрәнү Милли китапханәсендә, МБУ Ф. Шәфигуллин ис. «Зеленодольск муниципаль районының Үзәкләштерелгән китапханәләр системасы»нда (М.Жуков ур., 7 йорт, китапханәнең уку залы) тикшерергә.

3. Әлеге карарның үтәлешен контрольдә тотуны законлылык, хокук тәртибе, регламент һәм депутат этикасы буенча Зеленодольск шәһәре Советының даими комиссиясенә йөкләргә.

**Зеленодольск шәһәре мэры,  
Соевт рәисе**

**А.В. Тыгин**

Татарстан Республикасы  
Зеленодольск муниципаль районы  
«Зеленодольск шәһәре» муниципаль  
берәмлеге Уставына 2018 елның 29  
мартындагы 182 нче Зеленодольск  
шәһәре Советы карары белән  
расланган үзгәрешләр һәм өстәмәләр  
кертү турында

2003 елның 6 октябрдәге № 131-ФЗ «Россия Федерациясендә жирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында» Федераль законнар нигезендә һәм 2005 елның 21 июлдәге 97-ФЗ номерлы «Муниципаль берәмлекләр уставларын дәүләт теркәвенә алу турында» Татарстан Республикасы Законы, «Татарстан Республикасында жирле үзидарә турында» 2004 елның 28 июлдәге 45-ТРЗ номерлы Татарстан Республикасы Законы белән Зеленодольск шәһәре Советы карар кабул итте:

1. Татарстан Республикасы Зеленодольск муниципаль районының «Зеленодольск шәһәре» муниципаль берәмлеге Уставына 2018 елның 29 мартындагы 182 нче номерлы Татарстан Республикасы Зеленодольск муниципаль районы Советы карары белән расланган түбәндәге үзгәрешләрне һәм өстәмәләрне кертәргә:

1) 7 маддәнең 1 өлешендәге 23 бүлекчәсенә: "индивидуаль торак төзелеш яки бакча йорты объектын төзү яки реконструкцияләү турында белдерүдә күрсәтелгән хәбәрнамәнең туры килү-килмәве турында хәбәрнамә юлнамасы (алга таба - индивидуаль торак төзелеш яки бакча йорты объектының билгеләнгән параметрлары һәм жир кишәрлегендә индивидуаль торак төзелеш объектын яки бакча йортын урнаштыруның рәхсәт ителүе турында хәбәрнамә, индивидуаль торак төзелеш яки бакча йорты объектының планлаштырылган параметрлары туры килмәве һәм (яисә) индивидуаль торак төзелеш объектын яки бакчачылык йортын жир кишәрлегендә урнаштыруның рәхсәт ителмәве турында хәбәрнамәләр, жирлек территорияләрендә урнашкан жир участкаларында шәхси торак төзелеш яки бакча йорты объектларын төзегәндә яки үзгәртеп корганда шәһәр төзелеш эшчәнлеге турындагы законнар таләпләренә туры килү яки туры килмәү турында хәбәрнамәләр Россия Федерациясенә гражданлык законнары нигезендә рәхсәтсез йорт салу турында Карар кабул итү, рәхсәтле төзелешне сүтү яки капитал төзелеш объектларын төзү, реконструкцияләүнең жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре, территорияне планлаштыру буенча документлар, яисә Федераль законнарда билгеләнгән капитал төзелеш объектлары параметрларына мөһүри таләпләргә туры китерү турындагы карарлар (алга таба шулай ук - билгеләнгән таләпләргә туры китерү), максатчан билгеләнеше буенча файдаланылмый торган яисә Россия Федерациясә законнарын бозып файдаланыла торган жир кишәрлеген алу турындагы карарлар, башбаштак корылманы сүтүне яисә Россия Федерациясә шәһәр төзелеш кодексында каралган очракларда билгеләнгән таләпләргә туры китерүне гамәлгә ашыру» сүзләрен өстәргә.

2) 1 өлеш. 8 маддәгә түбәндәге эчтәлектәге 15 пунктны өстәргә:

«15) «Кулланучылар хокукларын яклау турында» 1992 елның 7 февралендәге 2300-1 номерлы Россия Федерациясе Законнда каралган кулланучылар хокукларын яклау чараларын гамәлгә ашыру»;

3) 22 маддәнең 10 өлешендә. «әлеге статьяның 3 өлешендә күрсәтелгән проектлар һәм мәсьәләләр буенча» сүзләрен төшереп калдырырга;

4) 45 матдәдә.:

4.1) 45 маддәнең 3 өлешенең икенче абзацыннан соң "сәяси партиясе," сүзләрен "профсоюз теркәгән һәм билгеләгән тәртиптә» сүзләре белән алыштырырга;

4.2) 45 маддәнең 3 өлешендәге икенче абзацында "Федераль законнарда каралган очраklar һәм оешма белән идарә итүдә катнашу Россия Федерациясе жирле үзидарә органы исемнән Россия Федерациясе законнары нигезендә гамәлгә ашырылса" сүзләрен «Россия Федерациясе Президенты яки Россия Федерациясе Хөкүмәте акты нигезендә коллегиаль оешма эшчәнлегендә түләүсез нигездә катнашу» сүзләренә алмаштырырга;

муниципаль берәмлеге муниципаль берәмлек исемнән муниципаль милектә булган акцияләрне (устав капиталында катнашу өлешләре) гамәлгә куючы яисә идарә итү вәкаләтләрен билгеләү тәртибен билгеләүче муниципаль хокукый актлар нигезендә муниципаль берәмлек карамагында булган оешманың идарә органнарында һәм Ревизия комиссиясендә муниципаль берәмлек мәнфәгатләрен түләүсез нигездә бирү (акционер, катнашучы); федераль законнарда каралган башка очраklar»;

5) 47 маддәдә.:

5.1) 47 маддәнең 5 өлешенең өченче абзацыннан соң "сәяси партиясе," сүзен "профсоюз теркәгән һәм билгеләгән тәртиптә» сүзләренә алыштырырга;

5.2.) 47 маддәнең 5 өлешенең өченче абзацындагы «Федераль законнарда каралган очраklar һәм оешма белән идарә итүдә катнашу Россия Федерациясе законнары нигезендә жирле үзидарә органы исемнән гамәлгә ашырылса» сүзләрен «Россия Федерациясе Президенты яки Россия Федерациясе Хөкүмәте акты нигезендә оешманың коллегиаль органы эшчәнлегендә түләүсез нигездә катнашу " сүзләренә алмаштырырга;

муниципаль берәмлеге муниципаль берәмлек исемнән муниципаль милектә булган акцияләрне (устав капиталында катнашу өлешләре) гамәлгә куючы яисә идарә итү вәкаләтләрен билгеләү тәртибен билгеләүче муниципаль хокукый актлар нигезендә муниципаль берәмлек карамагында булган оешманың идарә органнарында һәм Ревизия комиссиясендә муниципаль берәмлек мәнфәгатләрен түләүсез нигездә бирү (акционер, катнашучы); калган очраklarда федераль законнарда каралу тәртибендә.

6) IV бүлек. «Шәһәр жирлеге башлыгы " 49.1 маддәне киләсе эчтәлектәге сүзләр белән тулыландырырга:

#### **"49.1 Маддә. Шәһәр жирлеге башлыгын отставкага жибәрү.**

1. Шәһәр жирлеге Советы «Россия Федерациясендә жирле үзидарәне оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 6 октябрендәге 131-ФЗ номерлы Федераль закон нигезендә шәһәр жирлеге башлыгын шәһәр жирлеге Советы депутатлары инициативасы яки Татарстан Республикасы Президенты инициативасы буенча отставкага жибәргә хокуклы.

2. Шәһәр җирлеге башлыгын отставкага җибәрү өчен түбәндәгеләр нигез булып тора:

1) 75 маддәнең 1 өлешендәге 2 һәм 3 пунктларында каралган нәтижеләрне китереп чыгарган шәһәр җирлеге башлыгының карарлары, гамәлләре (гамәл кылмавы). "Россия Федерациясендә җирле үзидарәне оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 6 октябрәндәге 131-ФЗ номерлы Федераль закон;

2) җирле әһәмияттәге мәсьәләләрне хәл итү, «Россия Федерациясендә җирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 6 октябрәндәге 131-ФЗ номерлы Федераль законда, башка федераль законнарда, әлеге Уставта һәм (яки) җирле үзидарә органнарының җирле үзидарә органнарына Федераль законнар белән тапшырылган аерым дәүләт вәкаләтләрен гамәлгә ашыруны тәмин итү бурычларын үтәмәү һәм Татарстан Республикасы законнары;

3) шәһәр җирлеге башлыгының шәһәр җирлеге Советы тарафыннан еллык отчеты нәтижеләре буенча ике тапкыр рәттән бирелгән эшчәнлеген канәгатьләнәрлек бәяләмәү;

4) «Коррупциягә каршы көрәш турында» 2008 елның 25 декабрәндәге 273-ФЗ номерлы Федераль закон, «Дәүләт вазыйфаларын биләүче затларның һәм башка затларның чыгымнарының аларның керемнәренә туры килүен тикшереп торы турында» 2012 елның 3 декабрәндәге 230-ФЗ номерлы Федераль закон, «Коррупциягә каршы көрәш турында " 2013 елның 7 маендагы 79-ФЗ номерлы Федераль закон белән билгеләнгән чикләүләрне, тыюларны, вазыйфаларны үтәмәү категория затларга Россия Федерациясе территориясеннән читтә урнашкан чит ил банкларында счет (кертәмнәр) ачу һәм счет (кертәмнәр) булу, акчаларны һәм кыйммәтле кәгазьләрне саклау, чит ил финанс коралларына ия булу һәм (яки) куллану»;

5) раса, милләт, тел, дингә мөнәсәбәт һәм башка хәлләргә карап, шәһәр җирлеге башлыгының, башка органнарның һәм шәһәр җирлеге җирле үзидарәсенә вазыйфаи затларының һәм ведомство буйсынуындагы оешмалар тарафыннан кеше һәм граждан хокуклары һәм ирекләре тигезлегенә дәүләт гарантияләрен массакүләм бозу, раса, милли, тел яки дингә караганлык билгеләре буенча хокукларны чикләү һәм дискриминацияләүне чикләү, бу милләтара һәм конфессияара килешүне бозуга китергән һәм милләтара (этникара) һәм конфессияара конфликтларның барлыкка килүенә китергәндә

3. Шәһәр җирлеге Советы депутатларының шәһәр җирлеге башлыгын отставкага җибәрү турындагы инициативасы шәһәр җирлеге Советына кертелгән мөрәҗәгать рәвешендә рәсмиләштерелә. Әлеге мөрәҗәгать шәһәр җирлеге башлыгын отставкага җибәрү турында шәһәр Советы карары проекты белән бергә кертелә. Әлеге инициативаны тәкъдим итү турында шәһәр җирлеге башлыгы һәм Татарстан Республикасы Президентына күрсәтелгән мөрәҗәгатьне шәһәр җирлеге Советына керткән көннән соң бер көннән дә соңга калмыйча хәбәр ителә.

4. Шәһәр җирлеге Советы депутатларының шәһәр җирлеге башлыгын отставкага җибәрү турындагы инициативасын карау Татарстан Республикасы Президенты фикерен исәпкә алып гамәлгә ашырыла.

5. Шәһәр җирлеге Советы депутатларының шәһәр җирлеге башлыгын отставкага җибәрү турындагы инициативасын караганда җирле үзидарә органнары тарафыннан Федераль законнар һәм Татарстан Республикасы законнары белән җирле үзидарә органнарына тапшырылган аерым дәүләт вәкаләтләрен һәм (яки) нәтижеләргә китергән шәһәр җирлеге башлыгының гамәлләрен (гамәл кылмавын)

тормышка ашыруны тәэмин итүгә кагылышлы мәсьәләләрне карау күздә тотыла, «Россия Федерациясендә жирле үзидарәне оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 6 октябрдәгә 131-ФЗ номерлы Федераль законның 75 мaddәсендәгә 1 өлешенә 2 һәм 3 пунктларында каралган шәһәр жирлеге башлыгын отставкага жибәрү турында карар Татарстан Республикасы Президенты ризалыгы белән генә кабул ителергә мөмкин.

6. Татарстан Республикасы Президентының шәһәр жирлеге башлыгын отставкага жибәрү турындагы инициативасы шәһәр жирлеге Советына шәһәр жирлеге Советының тиешле карары проекты белән бергә кертелә торган мөрәжәгать рәвешендә рәсмиләштерелә. Әлеге инициативаны тәкъдим итү турында шәһәр жирлеге башлыгына әлеге мөрәжәгать шәһәр жирлеге Советына кертелгән көннән соң килгән көннән дә соңга калмыйча хәбәр ителә.

7. Шәһәр жирлеге Советы депутатларының яисә Татарстан Республикасы Президентының шәһәр жирлеге башлыгын отставкага жибәрү турындагы инициативасын карау шәһәр жирлеге Советы тарафыннан тиешле мөрәжәгать кертелгәннән соң бер ай эчендә башкарыла.

8. Шәһәр жирлеге Советының шәһәр жирлеге башлыгын отставкага жибәрү турындагы карары, әгәр аның өчен шәһәр жирлеге Советы депутатларының билгеләнгән санының өчтән ике өлеше тавыш бирсә, кабул ителгән дип санала.

9. Шәһәр жирлеге Советының шәһәр жирлеге башлыгын отставкага жибәрү турындагы карары шәһәр жирлеге Советы утырышында рәислек итүче депутат тарафыннан имзаланган.

10. Шәһәр жирлеге Советы тарафыннан шәһәр жирлеге башлыгын отставкага жибәрү турында карар кабул иткәндә түбәндәгеләр тәэмин ителергә тиеш:

1) тиешле утырышны үткөрү датасы һәм урыны турында алдан хәбәрнамә алу, шулай ук шәһәр жирлеге Советы депутатларының яисә Татарстан Республикасы Президентының шәһәр жирлеге Советының отставкага жибәрү турында карары проекты белән танышу;

2) аңа шәһәр жирлеге Советы депутатларына отставкага жибәрү өчен нигез булып торган шартлар буенча аңлатмалар бирү мөмкинлеген бирү.

11. Шәһәр жирлеге башлыгы шәһәр жирлеге Советының аны отставкага жибәрү турындагы карары белән килешмәгән очракта, ул үз фикерен язмача житкерергә хокуклы.

12. Шәһәр жирлеге Советының шәһәр жирлеге башлыгын отставкага жибәрү турындагы карары кабул ителгән көннән биш көннән дә соңга калмыйча рәсми басылып чыгарга тиеш. Шәһәр жирлеге башлыгы аны отставкага жибәрү мәсьәләсе буенча язмача белдергән очракта, ул шәһәр жирлеге Советының күрсәтелгән карары белән бер үк вакытта бастырып чыгарылырга тиеш.

13. Шәһәр жирлеге Советы депутатларының яисә Татарстан Республикасы Президентының шәһәр жирлеге башлыгын отставкага жибәрү турындагы инициативасы шәһәр жирлеге Советы тарафыннан кире кагылган очракта, шәһәр жирлеге башлыгын отставкага жибәрү турындагы мәсьәлә шәһәр жирлеге Советы утырышын үткәргәннән соң ике айдан да иртәрәк чыгарылырга мөмкин.

14. Шәһәр жирлеге башлыгы, аңа карата шәһәр жирлеге Советы тарафыннан аны отставкага жибәрү турында Карар кабул ителгән, әлеге карарны рәсми рәвештә басылып чыккан көннән алып 10 көн эчендә судка шикаять бирү турында гариза белән мөрәжәгать итәргә хокуклы.

Суд гаризаны карарга һәм гариза биргән көннән 10 көннән дә соңга калмыйча карар кабул итәргә тиеш.»;

7) 72 маддәдә:

7.1) 72 маддәнең 3 өлеше. икенче абзацын киләсе эчтәлектәгә сүзләр белән тулыландырырга:

"Муниципаль хокукый актларны һәм килешүләрне рәсми бастырып чыгару (игълан итү) өчен җирле үзидарә органнары шулай ук челтәр басмасын файдаланырга хокуклы. Рәсми челтәр басмасында муниципаль хокукый актының тулы тексты бастырылган очракта, басмада аңа график һәм таблица кушымталары китерелмәскә мөмкин.»;

7.2) 72 маддәнең 12 өлешен түбәндәгә эчтәлектәгә сүзләр белән тулыландырырга:

«12. Җирле үзидарә органнары арасында төзелгән килешүләрне бастырып чыгару (халыкка игълан итү) 72 маддәнең 3 өлеше әлегә Устав нигезендә гамәлгә ашырыла»;

8) 80 маддәдә:

8.1) 80 маддәнең 1 өлешендәгә 2 пунктны яңа редакциядә бәян итәргә:

«2) эшмәкәрлек эшчәнлегә белән шәхсән яки ышанычлы затлар аша шөгыльләнәргә, коммерцияле оешма белән идарә итүдә яки коммерцияле булмаган оешма белән идарә итүдә катнашырга (сәяси партия белән идарә итүдә катнашудан тыш;

һөнәри берлек органы белән идарә итүдә, шул исәптән җирле үзидарә органында, муниципаль берәмлек сайлау комиссиясе аппаратында оештырылган беренчел профсоюз оешмасының сайлау органында, түләүсез нигездә катнашудан тыш; съездда (конференциядә) яки башка иҗтимагый оешманың гомуми җыелышында, торак, торак-төзелеш, гараж кооперативларында, бакчачылык, яшелчәчелек, дача кулланучылар кооперативларында, күчмәсез милек ияләре ширкәтләрендә катнашу; күрсәтелгән коммерциячел булмаган оешмалар белән идарә итүдә (сәяси партиядән һәм һөнәри берлек органынан, шул исәптән җирле үзидарә органында, муниципаль берәмлек сайлау комиссиясе аппаратында оештырылган беренчел профсоюз оешмасының сайланулы органынан тыш) бербөтен башкарма орган сыйфатында яисә яллаучы (эш бирүче) вәкиле рәхсәте белән аларның коллегиаль идарә органнары составына кергәндә түләүсез катнашу; муниципаль хокукый акт), муниципаль берәмлек муниципаль берәмлек булып торган оешманың идарә һәм ревизия комиссиясе органнарында муниципаль берәмлек мәнфәгатьләрен түләүсез нигездә тәкъдим итүдән тыш, муниципаль берәмлек муниципаль берәмлек исемнән муниципаль милектә булган акцияләрен (устав капиталында катнашу өлешләре) гамәлгә куючы яисә идарә итү вәкаләтләрен билгеләү тәртибен билгели торган муниципаль хокукый актлар нигезендә муниципаль берәмлек мәнфәгатьләрен гамәлгә кюдан (акционер, катнашучы); федераль законнарда каралган башка очраklar»;

8.2) 80 маддәнең 4 өлешен түбәндәгә эчтәлектәгә сүзләр белән тулыландырырга:

«4. Җирле үзидарә органында, муниципаль берәмлек сайлау комиссиясе аппаратында мәнфәгатьләр конфликтын бетерү максатларында җитәкче булган муниципаль хезмәткәр әлегә җирле үзидарә органының сайлау профсоюз органында, муниципаль берәмлекнең сайлау комиссиясе аппаратында әлегә вазыйфаны биләү чорында муниципаль хезмәткәрләрнең мәнфәгатьләрен чагылдыра алмый.»;

9) 85 маддәнең 3 өлешен түбәндәгә эчтәлектәгә сүзләр белән тулыландырырга:

«2.1) коррупциячел хокук бозуларны профилактикалау буенча тиешле муниципаль органның кадрлар хезмәте бүлегенең коррупциячел һәм башка хокук бозуларны профилактикалау турында доклады, анда аны кылуның факттагы

шартлары күрсәтелә, һәм муниципаль хезмәткәрнең аның ризалыгы белән һәм муниципаль хезмәткәрнең язма аңлатмасы нигезендә аларга коррупциячел хокук бозу очрагын тану шарты белән (ышаныч югалткан очракта эштән азат итү юлы белән)»;

10) 104 маддәнең 2 өлешенең беренче абзацын түбәндәге эчтәлектәге сүзләр белән тулыландырырга:

« шәһәр жирлегә Уставына шәһәр жирлегә Советы карары белән үзгәрешләр һәм өстәмәләр кертелгәннән соң әлеге Уставны дәүләт теркәвендәге уставларны исәпкә алу реестрына муниципаль берәмлекләр Россия Федерациясе юстиция Министрлығының Россия Федерациясенең Норматив хокукый актлары (<http://pravo-minjust.ru>, <http://право-минюст.рф>) мәгълүмат-телекоммуникация «Интернет» челтәрендәге порталында график сурәتلәр рәвешендә кертелергә тиеш.

2. Әлеге карарны законнарда билгеләнгән тәртиптә дәүләт теркәве өчен жиберергә.

3. Әлеге карарны дәүләт теркәвеннән соң «Зеленодольская правда» газетасында, шулай ук Татарстан Республикасы хокукый мәгълүмат рәсми порталында (<http://pravo.tatarstan.ru>) һәм Зеленодольск муниципаль районы мәгълүмат сайты составында Татарстан Республикасы Муниципаль берәмлекләре порталы (<http://zelenodolsk.tatarstan.ru>) «Интернет» мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендә урнаштырырга.

4. Әлеге карарның 2003 елның 6 октябрәндәге «Россия Федерациясендә жирле үзидарәне оештыруның гомуми принциплары турында» №131-ФЗ Федераль законның 44 маддәсендәге 8 өлеше нигезендә үз көченә керүен билгеләргә.

5. Әлеге карарның үтәлешен контрольдә тотуны законлылык, хокук тәртибе, регламент һәм депутат этикасы буенча Зеленодольск шәһәре Советының даими комиссиясенә йөкләргә.

**Зеленодольск шәһәре мэры,  
Совет рәисе**

**А.В. Тыгин**