ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ
ЗАИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ЗӘЙ МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ
БАШКАРМА КОМИТЕТЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ **КАРАР**

28.12.2018 г. Заинск № 1924

«Татарстан Республикасы Зәй муниципаль районы Башкарма комитетының 2017 елның 20 гыйнварындагы 37 номерлы «2017-2019 елларга Зәй муниципаль районында урнашкан күпфатирлы йортларда гомуми мөлкәткә капиталь ремонт региональ программасын гамәлгә ашыруның кыска вакытлы планын раслау турында карарына үзгәрешләр кертү хакында»

«Торак-коммуналь хуҗалыкны үзгәртеп коруга ярдәм итү фонды турында» 2007 елның 21 июлендәге 185-ФЗ номерлы Федераль законны, Татарстан Республикасы Президентының «Татарстан Республикасында торак-коммуналь хуҗалыкны үзгәртеп коруга ярдәм итү фонды турында» 2007 елның 14 ноябрендәге ПУ-611 номерлы Указын, «Татарстан Республикасында күпфатирлы йортларда гомуми мөлкәткә капиталь ремонт ясауны оештыру турында» 2013 елның 25 июнендәге 52-ТРЗ номерлы Татарстан Республикасы Законын үтәү һәм гражданнарның имин һәм уңайлы яшәү шартларын булдыру максатларында, Зәй муниципаль районы Уставы нигезендә, Татарстан Республикасы Зәй муниципаль районы Башкарма комитеты

карар бирә:

1. Татарстан Республикасы Зәй муниципаль районы Башкарма комитетының 2017 елның 20 гыйнварындагы 37 номерлы «2017-2019 елларга Зәй муниципаль районында урнашкан күпфатирлы йортларда уртак мөлкәтне капиталь ремонтлау төбәк программасын гамәлгә ашыруның кыска вакытлы планын раслау турында " карарына үзгәрешләр кертергә, кушымтаны яңа редакциядә расларга.
2. Зәй муниципаль районы Башкарма комитетының оештыру бүлегенә әлеге карарны массакүләм мәгълүмат чараларында бастырып чыгарырга.
3. Әлеге карарның үтәлешен контрольдә тотуны Башкарма комитет җитәкчесенең инфраструктур үсеш буенча урынбасары Н.А. Нифатовка йөкләргә.

Башкарма комитет җитәкчесе **И.Ф. Хафизов**

А.М. Куликова
(85558) 7-08-18

Зәй муниципаль районы Башкарма
комитетының 2018 елның
28 декабрендәге 1924 номерлы
карары белән
РАСЛАНГАН

2017-2019 елларда Зәй муниципаль районы территориясендә урнашкан күпфатирлы йортларда гомуми милекне капиталь ремонтлау региональ программасын тормышка ашыруның кыска вакытлы планы

I. Гомуми нигезләмәләр

2017-2019 елларда Зәй муниципаль районы территориясендә урнашкан күпфатирлы йортларда гомуми милекне капиталь ремонтлау региональ программасын тормышка ашыруның кыска вакытлы планы (алга таба – кыска вакытлы план, региональ программа) Россия Федерациясе Торак кодексы, «Торак-коммуналь хуҗалыкны үзгәртеп коруга ярдәм итү фонды турында " 2007 елның 21 июлендәге 185-ФЗ номерлы Федераль законы (алга таба-кыска вакытлы план) нигезендә эшләнгән. (алга таба– Федераль закон), «Татарстан Республикасында күпфатирлы йортларда гомуми мөлкәткә капиталь ремонт ясауны оештыру турында " 2013 елның 25 июнендәге 52-ТРЗ номерлы Татарстан Республикасы Законы (алга таба – Татарстан Республикасы Законы), региональ программаны гамәлгә ашыру, күпфатирлы йортларда гомуми мөлкәткә капиталь ремонт үткәрү срокларын конкретлаштыру, күпфатирлы йортларда гомуми мөлкәткә капиталь ремонт ясау буенча планлаштырыла торган хезмәтләрнең һәм (яисә) эшләрнең планнарын төгәлләштерү, капиталь ремонт үткәрүгә дәүләт ярдәме төрләрен һәм күләмен билгеләү максатларында.

II. Кыска вакытлы планның төп максатлары һәм бурычлары

Кыска вакытлы планның төп максатлары булып тора:

Зәй муниципаль районында торак фондын саклау, торгызу һәм сыйфатын күтәрү;

гражданнарның имин һәм уңайлы яшәү шартларын булдыру;

күп фатирлы йортларда гомуми милекне капиталь ремонтлау буенча дәүләт ярдәме, муниципаль ярдәм.

Кыска вакытлы планның төп бурычлары булып тора:

халык белән актив агитация-аңлату эшләре алып бару;

кыска вакытлы планны башкаручыларны сайлап алуның үтә күренмәле һәм ачык процедураларын эшләү һәм үтәү;

озак сроклы материалларны һәм ресурсларны саклау технологияләрен кулланып капиталь ремонт үткәргәндә нәтиҗәле техник чишелешләрне һәм комплекслыкны куллану.

Кыска вакытлы планны тормышка ашыру вакыты – 2017-2019 еллар.

Кыска вакытлы планны гамәлгә ашыру гомуми мәйданы 22770,04 мең кв.метр булган 49 күпфатирлы йортта 8 616 гражданны куркынычсыз һәм уңайлы яшәү шартлары белән тәэмин итәргә тиеш.

Зәй муниципаль районы буенча әлеге кыска вакытлы планны үтәүнең планлаштырылган күрсәткечләре әлеге кыска вакытлы планга карата 1 нче кушымтасында тәкъдим ителгән.

III. 2017-2019 елларда күп фатирлы йортларга капиталь ремонт үткәрү күләмнәре

2019 елда үтәлергә планлаштырылган күпфатирлы йортларда гомуми милекне капиталь ремонтлау буенча хезмәтләр һәм (яки) эшләр исемлеге.	Үлчәү берәмлеге	Эшләр күләме		
		2017	2018	2019
1.Түбәне ремонтлау, шул исәптән җимерелә торган түбәне үзгәртеп кору, түбә ябу, түбәгә чыгу юлларын урнаштыру	мең.кв.м.	11801,6	14841,0	11010,99
2. Йорт эчендәге электр, газ, су белән тәэмин итү, ташландык суларны агызу инженерлык системаларын ремонтлау һәм алмаштыру, шул исәптән торак биналарда булган җылыту элементларын, шулай ук йорт эчендәге инженерлык системаларында урнашкан механик, электр ,санитар-техник җиһазларны ремонтлау яки алмаштыру, шул исәптән:	мең метр	11343,71	9137,0	14410,1
2.1 электр белән тәэмин итү	кв.м.	2370,13	4422,4	2106
2.2 җылылык белән тәэмин итү	пог.м.	2662,0	1438,2	8341,1
2.3 су белән тәэмин итү	пог.м.	3992,13	1167,0	3088
2.4 су бүлү	пог.м.	2319,45	889,0	911,0
3. Коммуналь хезмәтләр (җылылык энергиясе, кайнар һәм салкын су, электр энергиясе, газ бирү өчен кирәкле ресурслар куллануны исәпкә алу буенча күмәк (гомумйорт) приборларын урнаштыру)	данә	0	0	0

4. Ресурсларны куллануны җайга салу идарәсе һәм узелларын урнаштыру	данә	0	0	9
5. Эксплуатацияләүгә яраксыз дип танылган лифт җиһазларын алыштыру	данә	1	0	0
6. Лифт шахталарын ремонтлау	данә	0	0	0
7. Күпфатирлы йортта гомуми милеккә караган подвал биналарын ремонтлау	мең.кв.метр	0	475	0
8. Фасадны ремонтлау	кв.м.	14056	7974	25432,0
9. Фасад җылыту	мең.кв.метр	0	0	1938,0
10. Күпфатирлы йортның фундаментын ремонтлау	мең.куб.метр	0	0	143
11. Күпфатирлы йортка энергетик тикшерү үткәрү	данә		0	0
12. Күп фатирлы йортларны техник инвентаризацияләү һәм техник паспортлар әзерләү буенча эшләр башкару	данә	17	17	14
13. Күпфатирлы йортта подъездларны ремонтлау	мең кв.метр	5021,35	9494,53	1567,5
14. Күп фатирлы йортны янгынга каршы яклау системасын ремонтлау	мең кв.метр	0	0	0
15. Төзелеш контролен тормышка ашыру	данә	17	17	15
16. Проект документларына дәүләт экспертизасы эшләү һәм үткәрү	данә	17	17	15

17. Күпфатирлы йортларда гомуми милек составына кермәүче милек өлешләрен, күпфатирлы йортларда гомуми милек составында конструкцияләрне һәм инженерлык системаларын капиталь ремонтлау эшләрен башкарганда технологик һәм конструктив үзенчәлекләр, ремонтлана торган (алмаштырыла торган) конструкцияләрне һәм инженерлык системаларының сүтеп яисә җимерелгән үзенчәлекләрен торгызу, шулай ук ремонт эшләре тәмамланганнан соң төзекләндерүне торгызу	данә	0	0	0
18. ИТП урнаштыру һәм алмаштыру			12	0

Күпфатирлы йортларда капиталь ремонт үткәрү күләме әлеге кыска вакытлы планга карата 2 нче кушымтада китерелгән.

IV. Обоснование объемов долевого финансирования проведения капитального ремонта многоквартирных домов.

Планга кертелгән күпфатирлы йортларны капиталь ремонтлауны өлешләп финанслау күләмнәрен исәпләү Федераль законның 18 статьясындагы 3 өлеше нигезендә кыска вакытлы планга кертелгән күпфатирлы йортлар исемлегеннән чыгып башкарыла.

Өлешләп финанслауның минималь күләме Татарстан Республикасы бюджеты һәм җирле бюджетлар акчалары хисабына Федераль законның 18 статьясында билгеләнгән һәм 50,08% тәшкил итә.

V. Ресурслар белән тәэмин итү

Кыска вакытлы планны финанслау чыганаклары булып Татарстан Республикасы бюджеты, җирле бюджет һәм күпфатирлы йортта биналарның милекчеләре акчасы тора.

Кыска вакытлы план чараларын финанслауның гомуми күләме, шул исәптән акчалар да тәшкил итәчәк:

- Татарстан Республикасы бюджеты-5 129 877,55 сум;
- Зәй муниципаль районы бюджеты -15 984 020,00 сум;
- күпфатирлы йортта биналарның милекчеләренә-51 474 720,79 млн. сум.

2017-2019 елларда күп фатирлы йортларга капиталь ремонт үткәрүгә финанс чаралары күләме

№ п/п	Күпфатирлы йортларда гомуми милекне капиталь ремонтлау буенча хезмәтләр һәм (яки) эшләр исемлеге	Суммасы, 2017 елга млн. сум.	Суммасы, 2018 елга млн. сум.	Суммасы, 2019 елга млн. сум.
1	2	3	4	5
1.	Түбәне ремонтлау, шул исәптән җимерелә торган түбәне үзгәртеп кору, түбә ябу, түбәгә чыгу юлларын урнаштыру	22,181	27,808	26,987
2.	Йорт эчендәге электр, газ, су белән тәэмин итү, ташландык суларны агызу инженерлык системаларын ремонтлау һәм алмаштыру, шул исәптән торак биналарда булган җылыту элементларын, шулай ук йорт эчендәге инженерлык системаларында урнашкан механик, электр, санитар-техник җиһазларны ремонтлау яки алмаштыру, шул исәптән:	17,893	9,265	25,910
2.1	электр белән тәэмин итү	2,648	4,344	3,130
2.2	җылылык белән тәэмин итү	6,935	2,389	14,280
2.3	су белән тәэмин итү	5,219	1,324	5,950
2.4	су бүлү	3,091	1,206	2,550
3.	Коммуналь хезмәтләр (җылылык энергиясе, кайнар һәм салкын су, электр энергиясе, газ бирү өчен ресурслар куллануны исәпкә алу буенча күмәк (гомумйорт) приборларын урнаштыру)	0	0	0
4.	Ресурсларны куллануны җайга салу идарәсе һәм узелларын урнаштыру	0	2,699	0,27
5.	Эксплуатацияләүгә яраксыз дип танылган лифт җиһазларын алыштыру	1,595		0
6.	Лифт шахталарын ремонтлау	0	0	0
7.	Күпфатирлы йортта гомуми милеккә караган подвал биналарын ремонтлау	0,246	0,141	0
8.	Фасадны ремонтлау	12,947	16,891	13,924
9.	Фасад җылыту	0	0	2,100
10.	Күпфатирлы йортның фундаментын ремонтлау	0	0	0,870

11.	Күпфатирлы йортка энергетик тикшерү үткәрү	0	0	0
12.	Күп фатирлы йортларны техник инвентаризацияләү һәм техник паспортлар әзерләү буенча эшләр башкару	0,910	0,988	0,817
13.	Күпфатирлы йортта подъездларны ремонтлау	4,056	8,596	1,870
14.	Күп фатирлы йортны янгынга каршы яклау системасын ремонтлау	0	0	0
15.	Проект документларына дәүләт экспертизасы эшләү һәм үткәрү	1,733	1,966	2,087
16.	Проект документларына дәүләт экспертизасы эшләү һәм үткәрү	0	0	0
17.	Төзелеш контролен тормышка ашыру	0,612	0,733	0,721
18.	Күпфатирлы йортларда гомуми милек составына кермәүче милек өлешләрен, күпфатирлы йортларда гомуми милек составында конструкцияләрне һәм инженерлык системаларын капиталь ремонтлау эшләрен башкарганда технологик һәм конструктив үзенчәлекләр, ремонтлана торган (алмаштырыла торган) конструкцияләрне һәм инженерлык системаларының сүтеп яисә җимерелгән үзенчәлекләрен торгызу, шулай ук ремонт эшләре тәмамланганнан соң төзекләндерүне торгызу	0	0	0
19.	Ресурсларны куллануны җайга салу үзәкләрен урнаштыру (бары тик күпфатирлы йортта торак милекчеләре ширкәте әгъзалары, ТК, ТТК яки башка махсуслаштырылган кулланучылар кооперативлары яки биналарның милекчеләре акчалары хисабына гына, шул ук вакытта ресурсларны куллануны җайга салу төеннәрен урнаштыруны финанслау 2014 елдан 2019 елга кадәрге кыска вакытлы планнар һәм төзелгән килешүләр нигезендә гамәлгә ашырыла)	0	0	0

20.	Күпфатирлы йортларда коммуналь ресурсларны куллануны исәпкә алу буенча күмәк (гомумйорт) приборларын урнаштыру (алмаштыру), аларны урнаштыру (алмаштыру) 2017 елның 1 июненә кадәрге чорда башкарылган (бары тик ТМШ, ТК, ТТК яки башка махсуслаштырылган кулланучылар кооперативлары әгъзалары яки күпфатирлы йортта бина милекчеләре акчасы хисабына гына)	0	0	0
	Барлыгы:	**63,560**	**72,588**	**75,556**

Капиталь ремонт үткәрү бәясе күрсәтелгән күпфатирлы йортлар исемлеге, шул исәптән фонд чаралары хисабына да, әлеге кыска вакытлы планга 3 нче кушымтада китерелгән.

V. Капиталь ремонт буенча хезмәтләрнең һәм (яки) эшләрнең чик бәясе

2017-2019 елларга күпфатирлы йортларда биналарның гомуми мәйданы 1 кв. метр исәбеннән капиталь ремонт буенча хезмәтләрнең һәм (яки) эшләрнең чик бәясе 14 мең сум тәшкил итә.
Капиталь ремонт буенча хезмәтләрнең һәм (яки) эшләрнең чик бәясенең артуы, шулай ук кыска сроклы планда каралмаган хезмәт һәм (яки) эшләр өчен түләү күпфатирлы йортта биналарның милекчеләренең капиталь ремонтка взнос рәвешендә түләнә торган акчалары хисабына башкарыла.

VI. Кыска вакытлы планны тормышка ашыру механизмы

Татарстан Республикасы Зәй муниципаль районы башкарма комитеты: Татарстан Республикасы төзелеш, архитектура һәм торак-коммуналь хуҗалык министрлыгына (алга таба – министрлык) региональ программаны тормышка ашыруның муниципаль кыска вакытлы (еллык) планнарын һәм федераль закон нигезендә финанс ярдәме күрсәтү шартларын үтәүне раслый торган документларны формалаштыра һәм җибәрә;

Министрлыкка муниципаль берәмлек тарафыннан финанс ярдәме күрсәтү шартларының үтәлешен раслаучы норматив хокукый актларның күчермәләрен һәм башка документларны тапшыра;

капиталь ремонт үткәрү өчен подрядчы оешмаларны сайлау процедурасында катнаша;

җирле бюджет акчаларын федераль законда билгеләнгән тәртиптә капиталь ремонт эшләрен финанслашуга һәм торак законнары нигезендә әлеге кыска сроклы план нигезендә билгеләнгән күләмдә күчерә;

күпфатирлы йортны капиталь ремонтлау өчен расланган чыгымнар сметасында каралмаган акчалардан, шулай ук аннан арткан очракта да, капиталь ремонт буенча эшләрне кабул итү актларын килештерә;

күпфатирлы йортларны капиталь ремонтлау эшләрен башкаруга бүлеп бирелә торган акчаларның максатчан кулланылышын контрольдә тота;

Зәй муниципаль районы буенча кыска вакытлы планны Министрлык билгеләгән тәртиптә тормышка ашыру максатларында «ТКХ реформасы» системасында мәгълүматлар базасын актуаль хәлдә хуплый;

торак-коммуналь хуҗалыкны үзгәртеп коруга ярдәм итү фондына отчет формалаштыру өчен кирәкле документларны һәм мәгълүматларны министрлыкка тапшыра.

ТСЖ, ТТК, идарәче оешмалар:

капиталь ремонт буенча эш күләменә дефект исемлекләре, тикшерү актлары килештерәләр;

дәүләт экспертизасы бәяләмәсе алган проект документларын әзерләүне тәэмин итәләр;

Министрлык раслаган тәртип нигезендә сайлап алуны оештыра;

капиталь ремонт үткәрү өчен подрядчы оешмаларны сайлау процедурасында катнашалар;

капиталь ремонт объектларына өстәп торалар;

күпфатирлы йортларда капиталь ремонтның вакытында һәм сыйфатлы башкарылуын контрольдә тотуны гамәлгә ашыруда, шулай ук аларны файдалануга тапшыру актларына капиталь ремонт тәмамланган объектларны тикшерү һәм файдалануга тапшыру актларын имзалау хокукы белән кабул итүдә катнашалар.

Бина милекчеләре:

капиталь ремонт буенча эш күләменә дефект исемлекләре, тикшерү актлары килештерәләр;

күпфатирлы йортларда капиталь ремонтның вакытында һәм сыйфатлы башкарылуын контрольдә тотуны гамәлгә ашыруда, шулай ук аларны файдалануга тапшыру актларына капиталь ремонт тәмамланган объектларны тикшерү һәм файдалануга тапшыру актларын имзалау хокукы белән кабул итүдә катнашалар.

Подрядчы оешмалар:

күпфатирлы йортларда гомуми милекне капиталь ремонтлау буенча эшләрне подрядчы килешүендә билгеләнгән срокларда башкаруны тәэмин итәләр;

башкарылган эшләр актларын КС-2, КС-3 формасы буенча формалаштыралар;

подряд килешүендә каралган башка эшләрне башкаралар.

"Татмедиа» Республика матбугат һәм массакүләм коммуникацияләр агентлыгы массакүләм мәгълүмат чараларында кыска вакытлы план чараларын гамәлгә ашыру барышын даими яктыртуны гамәлгә ашыра.

Кыска вакытлы планны планлаштыру, үтәү, контрольдә тоту һәм мониторинглау «Торак фонды мониторингы»бердәм мәгълүмат продуктында тормышка ашырыла.

VII. Подрядчы оешмаларны сайлап алу.

Күпфатирлы йортта гомуми милекне капиталь ремонтлау буенча хезмәтләр күрсәтү һәм (яки) эшләр башкару өчен подрядчы оешмаларны сайлап алу Россия Федерациясе Хөкүмәтенең 615 номерлы карары белән расланган Нигезләмә нигезендә региональ оператор тарафыннан гамәлгә ашырыла.

1 нче кушымта 2017-
2019 елларда Зәй муниципаль районы территориясендә
урнашкан күпфатирлы йортларда гомуми милекне
капиталь ремонтлау региональ программасын
тормышка ашыруның кыска вакытлы планына

Планлаштырылган күрсәткечләр

2017-2019 елларда Зәй муниципаль районы территориясендә урнашкан күпфатирлы йортларда гомуми милекне капиталь ремонтлау региональ программасын тормышка ашыруның кыска вакытлы планын үтәү.

№ п/п	Муниципаль берщмлекнең исеме	КФЙ ның гомуми мәйданы*, кв. метр	КФЙда региональ программаны раслау көненә теркәлгән халык саны	КФЙ саны					Капиталь ремонтның бәясе				
				I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал	барлыгы	I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал	барлыгы
	2017ел.												
	Барлыгы Зәй муниципаль районы буенча	75 901,52	2909				17	17				63 560 262,52	63 560 262,52
1	Зәй муниципаль районы	75 901,52	2909				17	17				63 560 262,52	63 560 262,52
	2018ел.												
	Барлыгы Зәй муниципаль районы буенча	72 906,21	2828				17	17				72 588 597,55	72 588 597,55
1	Зәй муниципаль районы	72 906,21	2828				17	17				72 588 597,55	72 588 597,55
	2019ел.												
	Барлыгы Зәй муниципаль районы буенча	79 162,31	2879				15	15				75 556 389,20	75 556 389,20
1	Зәй муниципаль районы	79 162,31	2879				15	15				75 556 389,20	75 556 389,20

_________________*МКД - многоквартирный дом

3нче кушымта
2017-2019 елларда
Зәй муниципаль районы территориясендә
урнашкан
күпфатирлы йортларда гомуми милекне капиталь
ремонтлау региональ программасын тормышка
ашыруның кыска вакытлы планына карата

Планлаштырылган күрсәткечләр

2017-2019 елларда Зәй муниципаль районы территориясендә урнашкан күпфатирлы йортларда гомуми милекне капиталь ремонтлау региональ программасын тормышка ашыруның кыска вакытлы планын үтәү.

Зәй муниципаль районы территориясендә урнашкан күпфатирлы йортларда гомуми милекне капиталь ремонтлау региональ программасын үтәү күрсәткечләре (алга таба региональ программа))	Үлчәү берәмлеге	2017 елга план	2018 елга план	2019 елга план
1.Капиталь ремонт үткәрелгән күпфатирлы торак фонд :				
күп фатирлы йортлар саны (алга таба КФЙ)	берәмлек	17	17	15
торак фондының гомуми мәйданы-барлыгы,	млн.кв.метр	0,60	0,70	0,70
шул исәптән гражданнар милкендәге торак биналарның гомуми мәйданы	млн.кв.метр	0,10	0,50	0,48
2.Капиталь ремонт үткәрелгән МКД өлеше региональ программага кертелгән КФЙ ның гомуми саныннан	процент	100	100	100
3.Региональ программага кертелгән КФЙның гомуми саныннан ресурслардан һәм (яки) идарә төеннәреннән файдалануны исәпкә алу приборлары урнаштырылган КФЙ өлеше:				
җылылык энергиясе	процентов	100	100	100
кайнар су	процент	100	100	100
салкын су	процент	100	100	100
электр энергиясе	процент	100	100	100
4. Капиталь ремонт үткәрүне финанслау күләме-барлыгы ,шул исәптән:	млн.сум	64,00	72,50	75,50
региональ программаны өлешләп финанслау өчен каралган Татарстан Республикасы бюджеты һәм җирле бюджетлар акчалары исәбеннән	млн.сум	35,02	21,10	37,83
торак милекчеләре ширкәте ,торак,торак-төзелеш яки башка махсуслаштырылган кулланучылар кооперативлары яки КФЙ биналарының милекчеләр ширкәте хисабына	млн.сум	29,17	51,40	37,72

_________________*МКД - многоквартирный дом

*МКД - многоквартирный дом

2нче кушымта 2017-2019 елларда
Зәй муниципаль районы территориясендә урнашкан
күпфатирлы йортларда гомуми милекне капиталь ремонтлау региональ
программасын тормышка ашыруның кыска вакытлы планына карата

Ремонт төрләре буенча күпфатирлы йортлар реестры, 2018-2019 елларда Зәй муниципаль районы территориясендә урнашкан күпфатирлы йортларда гомуми милекне капиталь ремонтлау региональ программасын тормышка ашыруның кыска вакытлы планына кертелгән

№ п\п	Күпфатирлы йортның адресы	Капиталь ремонт бәясе, барлыгы	Россия Федерациясе Торак кодексының 166 ст. 1 өлешендә билгеләнгән төрләре											Россия Федерациясе субъектының норматив хокукый акты белән билгеләнгән төрләре							
			йорт эчендәге инженерлык системаларын ремонтлау	лифт җиһазларын ремонтлау яки алыштыру		түбәне ремонтлау*		подвал бүлмәләрен ремонтлау		фасадны ремонтлау **		фасадны җылыту **		фундаментны ремонтлау		коллектив (гомумйорт) исәпкә алу приборларын һәм идарә итү һәм җайга салу узелларын урнаштыру яки		күпфатирлы йортта подъездларны ремонтлау		күпфатирлы йортны энергтитик тикшерү үткәрү	ИТП урнаштыру яки алыштыру	
		сум	сум	берәмлек	сум	кв.метр	сум	кв.метр	сум	кв.метр	сум	кв.метр	сум	куб.метр	сум	берәмлек	сум	кв.метр	сум	сум	шт	сум
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	
12	**2017 ел**																					
Барлыгы Зәй муниципаль районы буенча		63 560 262,52	17 895 853,20			11 801,60	22 181 249,75	1 109,00	246 495,94	14 056,00	14 756 798,59	14 056,00	14 756 798,59					14 056,00	4 183 663,33			
1	Зәй шәһәре, Җиңү проспекты , 1/03 йорт	1632340,34	1543817,54																			
2	Зәй шәһәре, Җиңү проспекты , 1/06 йорт	5887613,32	2 813 246,85			954,00	1 363 919,02											2159	1 434 623,45			
3	Зәй шәһәре, Җиңү проспекты , 1/11 йорт	1705034,19		1	1595084																	
4	Зәй шәһәре, Җиңү проспекты , .1/21	2700482,50				992,00	1 537 355,00											892	1 048 495,00			
5	Зәй шәһәре, Җиңү проспекты , .16 йорт	5409238,40	2 955 038,61			369,00	531 092,78			1 523,00	1 442 244,56	1 523,00	1 442 244,56					160,00	252 437,05			
6	Зәй шәһәре, Жукова урамы, 9 йорт	2859500,00				950,00	2 700 000,00															
7	ул.Заречная урамы, 20 йорт	3080040,00				1 121,00	2 904 000,00															
8	Зәй шәһәре, Комсомольская ур, 67 йорт	2913116,68	627 178,24			576,00	862 052,84			660,00	1 300 768,92	660,00	1 300 768,92									
9	г.Заинск, ул.Крупской , д.1	3858544,18				850,00	1 534 269,00			1 189,00	2 165 731,00	1 189,00	2 165 731,00									
10	г.Заинск, ул.Ленина , д.1, корпБ	1991600,00				1 200,00	1 610 560,00			2 615,00	244 440,00	2 615,00	244 440,00									
11	г.Заинск, ул.Октябрьская , д.1,корп.Б	3018000,00				1 378,00	2 900 000,00															
12	Зәй шәһәре, Первомайская ур , 3 йорт	15134297,38	8 092 948,82			1 286,00	2 868 256,05			3 098,00	2 789 338,02	3 098,00	2 789 338,02					480	900 774,71			
13	Зәй шәһәре,Энергетиклар ур , 8 йорт	5045210,21				1 050,00	1 742 897,95			1 590,00	3 125 102,05	1 590,00	3 125 102,05									
14	Зәй шәһәре, Яшлек урамы, , 7 йорт,корп.А	1716000,00	640 827,97					637,00	101 803,00	1 194,00	655 363,03	1 194,00	655 363,03					598,03	202 006,00			
15	Зәй шәһәре, Сарсаз-Багряж ав,Молодежная ур, 1йорт	2200075,57	407 598,39			370,00	542 282,37	200,00	48 230,98	805,00	1 011 270,22	805,00	1 011 270,22					272,00	115 109,04			
16	Зәй шәһәре, Сарсаз-Багряж ав,Молодежная ур, 2 йорт	2209094,18	407 598,39			369,60	542 282,37	136,00	48 230,98	691,00	1 011 270,57	691,00	1 011 270,57					188,32	115 109,04			
17	Зәй шәһәре, Сарсаз-Багряж ав,Молодежная ур, 1йорт	2200075,57	407 598,39			336,00	542 282,37	136,00	48 230,98	691,00	1 011 270,22	691,00	1 011 270,22					272,00	115 109,04			
	2018 ел																					
Барлыгы Зәй муниципаль районы буенча		72 588 598,34	9 265 020,90			14 841,00	27 788 097,35	475,00	141 731,13	7 394,00	16 891 724,09	4 493,00	3 497 615,76					9 164,53	8 596 166,64		10	2 699 367,58
1	Зәй шәһәре, Җиңү проспекты , 1/04 йорт	6172096,31	1 100 000,00			954,00	1 398 427,30					4 493,00	1 995 029,01					2500	1 350 000,00			
2	Зәй шәһәре, Җиңү проспекты , 1/07 йорт	6097118,93				3 020,00	5 771 703,93															
3	Зәй шәһәре, Җиңү проспекты , 1/22 йорт	9576899,91	1 061 786,21			1 844,00	3 563 908,18			1 280,00	2 224 480,25							1255	1 899 999,90		1	337 997,37
4	Зәй шәһәре,Ленина ур , 14 йорт	4090771,70	1 373 601,82			280,00	923 575,50			324,00	1 367 386,82										1	260 000,00
5	г.Заинск, ул.Ленина , д.15	4402151,99	1 262 171,01			280,00	973 341,89			324,00	1 558 733,02							330,00	108 182,86		1	321371,21
6	Зәй шәһәре,Никифорова, 66 йорт	5935760,89				1 475,00	3 865 364,45											420,40	1 440 000,00		1	290000,00
7	.Никифорова, д 71	4860958,28				1 475,00	2 936 720,50											1 281,80	1 327 187,78		1	330000,00
8	Зәй шәһәре,.Никифорова, д 73	5325410,40				1 475,00	3 289 085,40											1 374,90	1 440 000,00		1	330000,00
9	Зәй шәһәре,Макарова ур , д.7,корп.А	1161518,77	505 702,34							582,00	382 812,39							330	199 999,99			
10	Зәй шәһәре, Энергетиков ур , 2йорт	2504440,00								380,00	2 141 000,00										1	240000,00
11	Зәй шәһәре,.Энергетиков ур,4 йорт	4412424,36	450 000,00			850,00	1 241 610,38			472,00	2 286 061,52										1	230000,00
12	Зәй шәһәре,Энергетиков ур,5йорт	4738668,50	450000,00			750,00	1 180 970,18			1 232,00	2 628 883,00										1	240000,00
13	Зәй шәһәре,Энергетиков урамы, 9 йорт	5880229,20	1 630 695,41			1 100,00	980 632,06			1 100,00	2 634 879,29							850,00	359 757,44			
14	Зәй шәһәре,с.Поручиково ,Новая ур, 11	2067831,53	398 457,50			366,00	550 583,92			850,00	833 743,90							270,00	178 866,20			

* - в том числе, переустройство невентилируемой крыши на вентелируемую крышу, устройство выходов на кровлю;** - в том числе, утепление фасада.

15	Зәй шәһәре,с.Поручиково ,Новая ур,12	2066789,92	398 457,50			366,00	549 562,31			850,00	833 743,90							270,00	178 866,20			
16	Зәй шәһәре,.Юности ,7йорт	3113625,00	634 149,11			606,00	562 611,35	475,00	141 731,13			580,00	1 502 586,75					612,43	113 306,27			
17	Зәй шәһәре, Җиңү проспекты ,.1/23	181902,65																			1	119999,00

	2019 ел																					
Барлыгы Зәй муниципаль районы буенча		75556389,18	24 460 203,00			11 010,00	26 987 060,00			24 951,00	13 924 061,47	1 938,00	2 100 070,00			9,00	270 000,00	3 812,50	2 140 000,00			
1	Зәй шәһәре, Җиңү проспекты ,1/07	8 746 210,08	8550 000,00																			
2	Зәй шәһәре,Тавлина ,32	6 116 463,07	900 000,00			1 220,00	2 390 000,00			5 270,00	2 480 000,00											
3	Зәй шәһәре,Ленина ур , 28 йорт	4 482 740,12				997,00	2 260 000,00			6 038,00	2 000 000,00					1	30000					
4	Зәй шәһәре,Ленина ур , 30 йорт	4 513 603,12				1 046,00	2 260 000,00			6 038,00	2 000 000,00					1	30000					
5	Зәй шәһәре,Ленина ур , 32 йорт	4 495 990,84				1 077,00	4 192 060,00									1	30000					
6	Зәй шәһәре,Ленина ур , 34 йорт	4 908 901,23				1 394,00	3 650 000,00					958,00	1 000 070,00			1	30000					
7	Зәй шәһәре,Нариманова ,23	2 547 336,80				998,00	2 400 000,00									1	30000					
8	Зәй шәһәре,Профсоюзная , 5	1 620 836,09				338,00	1 000 000,00											2 500,00	180 000,00			
9	Зәй шәһәре,Рафикова , 4	8 487 364,15	4540 000,00			894,00	2 180 000,00			800,00	1 290 000,00					1	30000					
10	Зәй шәһәре, Рафикова ,6	9 020 409,36	5160 000,00			894,00	2 090 000,00			2 347,00	1 290 000,00					1	30000					
11	Зәй шәһәре, Ялчыгола , 1	10 331 079,57	5 310 203,00			1 015,00	2 200 000,00			3 080,00	600 000,00					1	30000	1312,5	1 960 000,00			
12	Зәй шәһәре, Энергетиков ,1	5 372 777,85				650,00	1 415 000,00			893,00	2 664 061,47					1	30000					
13	Зәй шәһәре, Юности, 1	1 716 772,24								485,00	1 600 000,00											
14	Зәй шәһәре, Ленина ,27	1 289 322,76										980,00	1 100 000,00									
15	Зәй шәһәре, Ленина , 26	1 906 581,90				487,00	950 000,00							143	870000							