

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ

Балык бистэсе

муниципаль районы

Корноухово авыл жирлегенен

БАШКАРМА КОМИТЕТЫ

422644, Корноухово,

Совхоз урамы, 3

Тел.: (84361) 27205, факс: (84361) 27205, e-mail:Kuh.RS @tatar.ru, сайт: ribnaya-sloboda.tatarstan.ru

РЕСПУБЛИКА ТАТАРСТАН

Рыбно- Слободский

муниципальный район

ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ

Корноуховского сельского поселения

422644, Корноухово,

ул. Совхозная, д.3

ПОСТАНОВЛЕНИЕ**КАРАР**

2018 елның 24 декабре

Корноухово ав

№ 42

Татарстан Республикасы Балык Бистэсе муниципаль районы " Корноухово авыл жирлеге» муниципаль берәмлегенен жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдэләренә үзгәрешләр кертү турында проект эзерләү хакында

Муниципаль норматив хокукий актны законнарға туры китерү максатларында, Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексының 31 статьясындагы 5,6 өлешләренә ,33 статьясына, «Татарстан Республикасында шәһәр төзелеше эшчәнлеге турында» 2010 елның 25 декабрэндәге 98-ТРЗ номерлы Татарстан Республикасы Законының 15,16 статьяларына, Татарстан Республикасы Балык Бистэсе муниципаль районының «Корноухово авыл жирлеге» муниципаль берәмлеге Уставына туры китереп, Татарстан Республикасы Балык Бистэсе муниципаль районының "Корноухово авыл жирлеге" муниципаль берәмлеге Уставы нигезендә муниципаль норматив хокукий актны законнарға, Татарстан Республикасы Балык Бистэсе муниципаль районы Корноухово авыл жирлеге жирле үзидарә органнарына жирле эһәмияттәге аерым мәсьәләләрне хәл итү буенча Татарстан Республикасы Балык Бистэсе муниципаль районы жирле үзидарә органнары вәкаләтләрен бер өлешен тапшыру турында 2016 елның 15 декабрэндәге килешүне исәпкә алып, карар бирәм:

1. Татарстан Республикасы Балык Бистэсе муниципаль районының «Корноухово авыл жирлеге» муниципаль берәмлегенен жирдән файдалану һәм төзелеш Кагыйдэләре проектын эзерләү буенча комиссия төзәргә.

2. Расларга:

Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районының " Корноухово авыл жирлеге» муниципаль берәмлегенең жирдән файдалану һәм төзелеш Кагыйдәләре проектын эзерләү комиссиясе турында НИГЕЗЛӘМӘ (1 нче кушымта);

Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районының «Корноухово авыл жирлеге» муниципаль берәмлегенең жирдән файдалану һәм төзелеш Кагыйдәләре проектын эзерләү комиссиясе составы (2 нче кушымта).

3. Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районының «Корноухово авыл жирлеге» муниципаль берәмлегенең жирдән файдалану һәм төзелеш Кагыйдәләре проектын эзерләү буенча комиссия Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексында каралган тәртиптә 10.01.2009 елга кадәр Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районының «Корноухово авыл жирлеге» муниципаль берәмлегенең жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү проектын эзерләргә тиеш.

4. Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районы Корноухово авыл жирлеге Башкарма комитетының «Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районы «Корноухово авыл жирлеге» муниципаль берәмлегенең жир биләмәләреннән файдалану һәм төзелеш Кагыйдәләре проектын эзерләү турында» 2017 ел, 9 гыйнвар, 1 номерлы карары үз көчен югалткан дип санарга.

5. Карарны Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районы Корноухово авыл жирлегенең Корноухово авылы, Совхоз урамы, 3 йорт ; Чирмешан авылы, Советлар урам, 21 йорт; Зюзино авылы, Үзек урам, 6 йорт; Наумово авылы, Наумово урамы, 3 йорт адреслары буенча урнашкан махсус мәгълүмат стендларында һәм Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районының <http://tibnaya-sloboda.tatarstan.ru>. веб-адресы буенча «Интернет» мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендәге рәсми сайтында һәм <http://pravo.tatarstan.ru>. веб-адресы буенча Интернет мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендәге «Татарстан Республикасының хокукый мәгълүмат рәсми порталы»нда урнаштырырга.

6. Карарның үтәлешенә контрольлек итүне үземнең җаваплылыкта калдырам.

Татарстан Республикасы

Балык Бистәсе муниципаль районы

Корноухово авыл жирлеге Башлыгы



Колчанов В.В

Татарстан Республикасы Балык
Бистәсе муниципаль районы
Корноухово авыл жирлеген
Башкарма комитетының 2018
елның 24 декабрдә кабул
ителгән 42 номерлы карары белән
расланган.

Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районы "Корноухово авыл жирлеген» муниципаль берәмлегенен жирдән файдалану һәм төзелеш Кагыйдәләре проектын әзерләү комиссиясе турында нигезләмә

I. Гомуми нигезләмәләр

1.1. Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районының «Корноухово авыл жирлеген» муниципаль берәмлегенен жирдән файдалану һәм төзелеш Кагыйдәләре проектын әзерләү буенча комиссия турында нигезләмә (алга таба-нигезләмә) - Нигезләмә Россия Федерациясе Шәһәр төзелеш кодексы, «Россия Федерациясендә жирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 6 октябрдәгә 131-ФЗ номерлы Федераль закон, «Татарстан Республикасында шәһәр төзелеш эшчәнлегенә турында» 2010 елның 25 декабрдәгә 98-ТРЗ номерлы Татарстан Республикасы Законы, Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районының «Корноухово авыл жирлеген» муниципаль берәмлегенә Уставы нигезендә эшләнә.

1.2. Әлегә нигезләмә Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районының «Корноухово авыл жирлеген» муниципаль берәмлегенен жирдән файдалану һәм төзелеш Кагыйдәләре проектын әзерләү буенча махсус комиссия (алга таба-комиссия) эшчәнлеген тәэмин итү максатларында эшләнә.

II. Комиссиянең бурычлары һәм функцияләре

2.1. Комиссия Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районының «Корноухово авыл жирлеген» муниципаль берәмлегенен жирдән файдалану һәм төзелеш Кагыйдәләре проектын, Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районының «Корноухово авыл жирлеген» муниципаль берәмлегенен жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертүне күздә тоткан проектны әзерләү максатларында төзелә торган даими эшләнүче коллегиаль орган булып тора. Россия Федерациясе Шәһәр төзелеш кодексы нигезендә Комиссия жәмәгәтчелек фикер алышуларын яисә аларны үткәргәндә гавами тыңлауларны оештыра ала.

2.2. Комиссиянең төп бурычлары-Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районының «Корноухово авыл жирлеген» муниципаль берәмлегенә территориясендә жирдән файдалану һәм төзелеш өлкәсендә бердәм сәясәтне формалаштыру һәм тормышка ашыру, Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районының «Корноухово авыл жирлеген» муниципаль берәмлегенә территориясендә шәһәр төзелеш эшчәнлегенә өлкәсендә жирле әһәмияттәгә

мәсьәләләрне хәл итүдә катнашу өчен күчемсез милек объектлары хужаларының һәм анда яшәүчеләрнең хокукларын үтәү.

2.3. Куелган бурычларны тормышка ашыру максатларында комиссия түбәндәге функцияләрне башкара:

2.3.1. Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районының «Корноухово авыл жирлегенә» муниципаль берәмлегенә жирдән файдалану һәм төзелеш Кагыйдәләре проекты (алга таба-кагыйдәләр) эзерләүне һәм аларга үзгәрешләр кертүне тәмин итә;

2.3.2. шартлы рәвештә рөхсәт ителгән куллану төренә рөхсәт бирү, рөхсәт ителгән төзелеш, капитал төзелеш объектларын үзгәртеп коруның чик параметрларынан кире кагуга рөхсәт бирү турында кагыйдәләргә үзгәрешләр, гаризалар кертү турындагы тәкъдимнәрне карый;

2.3.3. Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районы Корноухово авыл жирлегенә башкарма комитеты, Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районы Башкарма комитетының төзелеш, архитектура һәм торак-коммуналь хужалык бүлегенә, Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районының территорияль планлаштыру схемасына, Россия Федерациясенә ике һәм аннан да күбрәк субъектларын территорияль планлаштыру схемаларына, Татарстан Республикасының территорияль планлаштыру схемаларына, Россия Федерациясенә территорияль планлаштыру схемаларына Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районы «Корноухово авыл жирлегенә» муниципаль берәмлегенә генераль планына, техник регламентларның таләпләренә туры килүен тикшерү өчен, кагыйдәләр проекты, кагыйдәләргә үзгәрешләр кертү турында карар проекты тәкъдим итә;

2.3.4. Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районы Корноухово авыл жирлегенә башлыгына әлегә бәяләмәләрне кире кагуның сәбәпләрен күрсәтеп, кагыйдәләргә үзгәрешләр кертү яки мондый тәкъдимнәрне кире кагу турындагы тәкъдимнәр белән бәяләмәләр эзерләүне гамәлгә ашыра һәм әлегә бәяләмәләрне Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районы Корноухово авыл жирлегенә башлыгына жиберә;

2.3.5. Россия Федерациясенең Шәһәр төзелеш кодексы, Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районының «Корноухово авыл жирлегенә» муниципаль берәмлегенә Уставы нигезендә, жир кишәрлекләрен яки капитал төзелеш объектларын шартлы рәвештә рөхсәт ителгән файдалануга рөхсәт бирү мәсьәләләре буенча кагыйдәләргә үзгәрешләр кертү турындагы карарлар проекты буенча жәмәгать фикер алышулары һәм кагыйдәләр проекты буенча гавами тыңлаулар оештыра һәм үткәрә;

2.3.6. шартлы рәвештә рөхсәт ителгән куллану төренә рөхсәтләр бирү мәсьәләләре буенча жәмәгать фикер алышулары һәм гавами тыңлаулар нәтижеләре турында бәяләмәләр нигезендә, капитал төзелеш объектларын рөхсәт ителгән төзелешнең, реконструкцияләүнең иң чик параметрларынан тайпылуга рөхсәт ителгән рөхсәтнамә бирү турында, рөхсәт ителгән төзелешнең иң чик параметрларынан читләштерүгә рөхсәтнамә бирү турында рекомендацияләр эзерләүне гамәлгә ашыра, кабул ителгән карарның сәбәпләрен күрсәтеп, капитал төзелеш объектларын реконструкцияләүдән баш тарту турында яисә кабул

ителгән карарның сәбәпләрен күрсәтеп, аларны Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районы Корноухово авыл жирлеге башлыгына жиберә.

2.4. Үз вәкаләтләрен тәэмин итү өчен комиссия хокуклы:

2.4.1. кирәк булганда Комиссия компетенциясенә караган мәсьәләләр буенча килешенгән карарлар эшләү өчен эшче төркемнәр булдырырга;

2.4.2. Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районы Корноухово авыл жирлеге жирле үзидарә органнарыннан, физик һәм юридик затлардан комиссия эше өчен кирәкле документлар һәм материаллар соратып алырга һәм алырга;

2.4.3. эшкә бәйсез экспертларны, Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районы Корноухово авыл жирлеге жирле үзидарә органнары белгечләрен, башка муниципаль берәмлекләренң жирле үзидарә органнары, дүләт хакимияте органнары белгечләрен, ижтимагый оешмалар вәкилләрен жәлеп итәргә.

III. Комиссия структурасы

3.1. Комиссия хәлиткеч тавыш бирү хокукы белән жиде әгъзадан тора, комиссия составы Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районы Корноухово авыл жирлеге жирле үзидарә органнары житәкчеләре һәм белгечләре арасынан, шулай ук Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районы учреждениеләре, предприятиеләре, оешмалары житәкчеләре, башка муниципаль берәмлекләренң жирле үзидарә органнары вәкилләре, Татарстан Республикасы башкарма хакимиятенң кызыксынган органнары белән килештереп төзелә.

3.2. Комиссия рәисе, рәис урынбасары һәм секретаре комиссия әгъзалары булып торалар.

3.3. Комиссияне рәис житәкли.

3.4. Комиссия рәисенң вәкаләтләре:

3.4.1. комиссиягә кергән тәкъдимнәрне, гаризаларны һәм үтенечнамәләрне карау;

3.4.2. комиссиянең эш планын расларга, комиссия утырышларының көн тәртибен килештерергә;

3.4.3. утырышлар үткәргә, чираттан тыш утырышлар билгеләргә, комиссиянең чираттагы утырышларын күчерергә;

3.4.4. комиссия утырышлары беркетмәләренә, беркетмәләренә һәм Комиссия исеменнән башка документларга имза салу;

3.4.5. жәмәгать тыңлауларында, ижтимагый фикер алышуларда рәислек итү;

3.4.6. ачык тыңлауларда, ижтимагый фикер алышуларда катнашучыларның башлангыч составын билгеләргә һәм аларны үткәрү регламентын билгеләргә.

3.5. Комиссия рәисе урынбасары комиссия рәисе вәкаләтләрен аның булмавында гамәлгә ашырырга хокуклы.

3.6. Комиссиянең эшен оештыру комиссия секретаре тарафыннан башкарыла.

3.7. Комиссия секретаре:

3.7.1. комиссия үз функцияләрен үтәү өчен кирәкле документлар эзерләүне гамәлгә ашыра;

3.7.2. комиссиягә кергән тәкъдимнәр, искәрмәләр, үтенечнамәләр нигезендә комиссия эш планын эзерли һәм аны Комиссия Рәисенә раслауга жиберә;

3.7.3. комиссия утырышларын эзерләүне гамәлгә ашыра, комиссия утырышының көн тәртибен комиссия әгъзаларына житкерә, чираттан тыш утырышлар, утырышларны башка вакытка күчерү турында комиссия әгъзаларына хәбәр итә;

3.7.4. гамәлдәге законнарда билгеләнгән очракларда гавами тыңлаулар үткәрү турында, күчәмсез милек объектларына ия булучыларга һәм башка кызыксынган затларга жәмәгать тыңлаулары, ижтимагый фикер алышулар уздыру турында хәбәрнамәләр жиберә;

3.7.5. комиссия тарафыннан эзерләнгән гавами тыңлаулар, ижтимагый фикер алышулар һәм башка документлар нәтижәләре турында бәяләмәләрне бастыруны оештыра.

3.8. Комиссия әгъзалары комиссия утырышларында катнашырга, комиссия секретаренә бу хакта алдан хәбәр итәргә тиешләр.

3.9. Комиссия әгъзалары хокуклы:

3.9.1. жәмәгать тыңлауларында, жәмәгать фикер алышуларында катнашу;

3.9.2. комиссия утырышларында чыгыш ясарга, тавыш бирергә, кирәк булган очракта, комиссия утырышы беркетмәсенә кертү өчен көн тәртибендәге мәсьәләләр буенча җаваплы сәркатипкә аерым фикер белдерергә, комиссия утырышы беркетмәсенә кул куярга;

3.9.3. чираттан тыш утырыш үткәрү яки комиссиянең чираттагы утырышын күчерү турында инициатива белән чыгарга.

IV. Комиссия эшчәнлеген оештыру

4.1. Комиссия составы Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районы Корноухово авыл җирлеге башкарма комитеты карары белән раслана.

4.2. Комиссия үз эшен утырышлар формасында башкара. Комиссия утырышлары кирәк булган саен, кворум булганда үткәрелә. Комиссия утырышын аның Рәисе яки рәис урынбасары алып бара. Ике утырыш та булмаганда комиссия әгъзасы, Комиссия рәисе тарафыннан вәкаләтле вәкил алып бара.

4.3. Комиссия утырышының көн тәртибендә каралырга тиешле мәсьәләләр исемлеге, утырышны үткәрү вакыты һәм урыны булырга тиеш.

4.4. Комиссия утырышы, әгәр анда аның әгъзаларының гомуми саныннан кимендә 2/3 кеше катнашса, хокуклы була.

4.5. Комиссия карарлары комиссия әгъзалары арасыннан гади күпчелек тавыш белән кабул ителә. Тавышлар тигез булганда Комиссия рәисе тавышы хәлиткеч булып тора. Комиссиянең һәр утырышы нәтижәләре комиссия рәисе һәм аның әгъзалары кул куйган беркетмә белән рәсмиләштерелә, аңа утырыш темасы белән бәйле материалларның күчәрмәләре теркәлә.

4.6. Комиссиянең үз архивы бар, анда аның барлык утырышлары беркетмәләре, комиссия эшчәнлегенә белән бәйле башка материаллар тупланган.

4.7. Комиссия эшчәнлеген оештыру ягыннан тәэмин итү Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районы Корноухова авыл жирлеге башкарма комитеты тарафыннан башкарыла.

Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районы Корноухова авыл жирлеге Башкарма комитетының 2018 елның 24 декабрендә кабул ителгән 42 номерлы карары белән расланган

Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районы " Корноухова авыл жирлеге» муниципаль берәмлегенең жирдән файдалану һәм төзелеш Кагыйдәләре проектың эзерләү комиссиясе составы

Колчанов Владислав Виктор улы-Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районы Корноухова авыл жирлеге башлыгы, комиссия рәисе;

Ризаев Дамир Наил улы – Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районы Башкарма комитеты житәкчесенең инфраструктура үсеше буенча урынбасары, комиссия рәисе урынбасары (киләштерү буенча);

Каримова Ильдосяр Габдракип кызы-Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районы Корноухова авыл жирлеге башкарма комитеты секретаре, комиссия секретаре;

Комиссия әгъзалары:

Хәсәнов Рәүф Ногман улы – Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районы Башкарма комитетының төзелеш, архитектура һәм торак-коммуналь хужалык бүлеге башлыгы (киләшү буенча);

Рәшитов Роберт Рәфыйк улы – Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районының Милек һәм жир мөнәсәбәтләре палатасы рәисе (киләшү буенча);

Миличихина Ирина Львовна-Роспотребнадзорның Татарстан Республикасы буенча идарәсенең Лаеш, Питрәч, Балык Бистәсе районнарында территорияль бүлеге башлыгы урынбасары (киләшү буенча).