

**КАРАР**  
**Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районы Азнакай шәһәре**  
**Советы (өченче чакырылыш)**

Азнакай шәһәре

№ 121-29

«12» декабрь 2018 ел

Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районы Азнакай шәһәре Советының 2012 елның 20 декабрендәге 86-24 номерлы карары белән расланган Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районы «Азнакай шәһәре» муниципаль берлегенең жирдән куллану һәм төзелешләр кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү турында (24.11.2014 №146-41, 25.08.2015 №174-48, 17.03.2016 №20-5, 25.08.2016 №32-8, 09.12.2016 №38-11, 29.09.2017 №56-18, 22.08.2018 №108-27 карарлар редакциясендә)

Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексы, «Татарстан Республикасында шәһәр төзелеше эшчәнлегенә турында» 2010 елның 23 декабрендәге 98-ТРЗ номерлы Татарстан Республикасы Законы, «Россия Федерациясе жирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 6 октябрендәге 131 - ФЗ номерлы Федераль закон, Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районының «Азнакай шәһәре» муниципаль берәмлегенә Уставы нигезендә Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районының «Азнакай шәһәре» муниципаль берәмлегендә 2018 елның 8 октябрендәге ачык тыңлаулар нәтижәләре турында бәяләмә нигезендә,

Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районы Азнакай шәһәре

**Советы карар итте:**

1. Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районы Азнакай шәһәре Советының 2012 елның 20 декабрендәге 86-24 номерлы карары белән расланган Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районы «Азнакай шәһәре» муниципаль берәмлегенең жирдән куллану һәм төзелешләр кагыйдәләренә (24.11.2014 №146-41, 25.08.2015 №174-48, 17.03.2016 №20-5, 25.08.2016 №32-8, 09.12.2016 №38-11, 29.09.2017 №56-18, 22.08.2018 №108-27 карарлар редакциясендә) түбәндәге үзгәрешләрне керттегә:

### 1.1. Шәһәр төзелеше зоналаштыру картасында:

- Татарстан Республикасы, Азнакай муниципаль районы, Азнакай шәһәре, Нефтьчеләр урамы, 31 нче йорт адресы буенча теннис корты төзү өчен билгеләнгән 12318 кв. м мәйдандагы жир участогы өчен, Д3 житештерү һәм эшкуарлык эшчәнлеген гамәлгә ашыру өчен кирәкле объектларга хезмәт күрсәтү зонасыннан, Д1 эшлекле, ижтимагый һәм коммерция өчен билгеләнгән зонадан, Т1 шәхси торак йортлар төзү зоналарын үзгәртәргә;

- Азнакай шәһәренең «Дружба» торак микрорайонында күп фатирлы йортлар төзү өчен төзелә торган жир участоклары өчен территориаль зонаны торак йортлар төзелеше зонасыннан Т3 күп катлы торак йортлар төзелеше зонасына шәхси торак йортлар төзү зонасыннан үзгәртәргә;

- Татарстан Республикасы, Азнакай муниципаль районы, Азнакай шәһәре, Әлмәт тракты урамы, 9 нчы йорт адресы буенча урнашкан 16:44:010137: 173 кв. м мәйданлы бакчачылык участогы 1036 (с/о «Нефтьче») жир кишәрлеге өчен территориаль зонаны, бакчачылык зонасыннан һәм дача участкаларыннан Р3 шәхси торак йортлар төзү зонасыннан үзгәртеп корырга;

- Татарстан Республикасы, Азнакай муниципаль районы, Азнакай шәһәре, Подгорная урамы, 33, гараж 298 адресы буенча урнашкан 584 кв. м мәйданлы жир кишәрлеге өчен территориаль зонаны, V класслы куркынычлылык классы житештерү-коммуналь объектлары зонасыннан, ТР-2 инженерлык инфраструктурасы объектлары зонасыннан үзгәртәргә.;

- Татарстан Республикасы, Азнакай муниципаль районы, Азнакай шәһәре, Латыпов урамы, 1а йорт адресы буенча урнашкан жир кишәрлеге өчен территориаль зонаны, ТР-2 инженерлык инфраструктурасы объектлары зонасыннан шәхси торак йортлар төзелеше зонасыннан үзгәртәргә.

### 1.2. 36 статьяда:

– торак йортлар төзелешенең территориаль зонасы өчен шәһәр төзелеше регламентларына күчәмсез мөлкәтнең рөхсәт ителгән төп төрләренә карата-1500 кв. м. жир кишәрлекләренең максималь чик күләмен билгеләү өлешендә үзгәрешләр кертергә.

2. Әлеге карарны «Татарстан Республикасы хокукый мәгълүмат рәсми порталында» түбәндәге адрес буенча бастырып чыгарырга: <http://pravo.tatarstan.ru>

Һәм Азнакай муниципаль районының рәсми сайтында Интернет мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендә <http://aznakayevo.tatarstan.ru/> урнаштырырга.

3. Әлеге карарның үтәлешен контрольдә тотуны Азнакай муниципаль районы Советының торак-коммуналь хужалык, төзекләндерү, экология һәм жир мәсьәләләре буенча даими комиссиясенә йөкләргә.

Рәис

М.З. Шәйдуллин