

---

Иске Чокалы

**РЕШЕНИЕ**

**КАРАР**

17 декабрь 2018 ел

№ 42/4

"Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районы Иске Чокалы авыл жирлегеннән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү турында»караар проекты хакында

Иске Чокалы авыл жирлеге халкының муниципаль хокукый актлар проектлары буенча фикер алышуда катнашу хокукларын тәмин итү максатларында, «Россия Федерациясендә жирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 6 октябрдәге 131-ФЗ номерлы Федераль законның 28 статьясына, Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексының 33 статьясына, «Татарстан Республикасында жирле үзидарә турында " 2004 елның 28 июлендәге 45-ТРЗ номерлы Татарстан Республикасы Законының 20 статьясына, Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районы Иске Чокалы авыл жирлеге Уставына, Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районы Иске Чокалы авыл жирлеге Советы КАРАР ИТТЕ:

1. «Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районы Иске Чокалы авыл жирлегеннән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү турында» караар проекты беренче укылышта кабул итәргә.

2. Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районы Иске Чокалы авыл жирлегеннән файдалану һәм төзелеш эшләре алып бару кагыйдәләренә 25.01.2014 ел, № 31/1» Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районы Иске Чокалы авыл жирлеге карары белән расланган кушымта нигезендә үзгәрешләр кертәргә.

3. «Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районы Иске Чокалы авыл жирлегеннән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү турында» 2019 елның 18 мартына 14-00 сәгатәтә түбәндәге адрес буенча: Татарстан Республикасы, Чүпрәле районы, Иске Чокалы авылы, Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районы Иске Чокалы авыл жирлеге территориясендә ачык тыңлаулар оештыру һәм үткөрү турындагы Нигезләмә нигезендә Иске Чокалы авыл жирлеге Советының 26.04.2012 ел, №14/3 карары белән кабул ителгән карары проекты буенча ачык тыңлаулар билгеләргә.

4. Караар проектында булган материаллар белән танышырга мөмкин:

- Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районы Иске Чокалы авыл жирлеге порталында [schuk-drogganoe.ru](http://schuk-drogganoe.ru) (Иске Чокалы авыл жирлеге) «Татарстан Республикасының рәсми порталы»дәүләт мәгълүмат системасы составында.

- Иске Чокалы авыл жирлегенең административ бинасында (Иске Чокалы авылы, Коминтерн урамы, 21 нче йорт) мәгълүмат стендында.

5. Әлеге проект буенча гражданнарның искәрмәләре һәм тәкъдимнәре 2019 елның 16 мартына кадәр түбәндәге адрес буенча кабул ителә: Татарстан Республикасы, Чүпрәле муниципаль районы, Иске Чокалы авылы, Коминтерн урамы, 21 йорт.

6. Иске Чокалы авыл жирлегенең административ бинасы, Иске Чокалы авылының Коминтерн урамы, 21 нче йорт, Иске Чокалы авыл мәдәният йорты бинасы, Коминтерн урамы, 18 нче йорт.

Иске Чокалы авыл  
Жирлеге Башлыгы:

Р.Р.Низамутдинов



Чүпрәле муниципаль районы  
Иске Чокалы авыл жирлеген  
Советының «17» декабрь 2018 ел  
№42/4 карарына кушымта

### Үзгәрешләр һәм өстәмәләр

Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районы Иске Чокалы авыл  
жирлегендә жирдән файдалану һәм төзелеш алып бару кагыйдәләре

#### **1.1. 1 статьяда:**

а) жиденче абзацта "шулай ук Капиталь төзелеш объектларының һәм жир  
кишәрлекләрен куллануны чикләүне" сүзләрен "жир кишәрлекләрен һәм  
капиталь төзелеш объектларын куллануны чикләүне, шулай ук территориянең  
комплекслы һәм тотрыклы үсеше буенча эшчәнлекне гамәлгә ашыру күздә  
тотылган территорияләргә карата, тиешле территорияне коммуналь,  
транспорт, социаль инфраструктура объектлары белән тәэмин итүнең  
минималь рөхсәт ителгән дәрәжәсенен исәп-хисап күрсәткечләрен һәм  
күрсәтелгән объектларның халык өчен территорияль яктан мөмкин булган  
максималь дәрәжәдә үтемле булуын исәп-хисап күрсәткечләрен" сүзләренә  
алмаштырырга;

б) унөченче абзацны түбәндәге редакциядә бәян итәргә::

"территорияләргә файдалануның махсус шартлары булган зоналар -  
Россия Федерациясе халыкларының мәдәни мирас объектларын (тарихи һәм  
мәдәни ядкәрләргә) саклау зоналары (алга таба-мәдәни мирас объектлары),  
мәдәни мирас объектларының саклау зоналары, су басу зоналары, су басу,  
су басу зоналары, эчә торган һәм хужалык-көнкүреш су белән тәэмин итү  
чыганакларын санитар саклау зоналары, саклана торган объектлар зоналары,  
шәһәр яны территориясе, Россия Федерациясе законнары нигезендә билгеләнә  
торган башка зоналар.;

в) ундүртенче абзацны түбәндәге редакциядә бәян итәргә::

"кызыл линияләр - гомуми файдаланудагы территорияләргә гамәлдәге,  
планлаштырыла торган (үзгәртелә торган, яңа барлыкка килә торган) чикләрен  
һәм линия объектлары белән шөгыйльләнүче һәм (яки) линия объектларын  
урнаштыру өчен билгеләнгән территорияләргә чикләрен билгели торган  
линияләр";

г) түбәндәге эчтәлекле абзацлар өстәргә:

"территориянең комплекслы һәм тотрыклы үсеше буенча эшчәнлек -  
территориянең нәтижәле файдалануны тәэмин итү максатларында, торак,  
производство, ижтимагый-эшлекле һәм башка билгеләнештәге капитал

төзелеш объектларын урнаштыру өчен территорияне планлаштыру буенча документларны әзерләү һәм раслау һәм мондый объектлар эшчәнлеген өчен кирәкле булган, коммуналь, транспорт, социаль инфраструктура объектлары, шулай ук әлеге пунктта күрсәтелгән объектларны архитектура-төзелеш проектлау, төзү, реконструкцияләү буенча эшчәнлекне тормышка ашыра торган эшчәнлек .;

планлаштыру структурасының элементы-жирлек, шәһәр округы яисә муниципаль районның авылара территориясенә бер өлеш ( квартал, микрорайон, район һәм башка шундый элементлар). Планлаштыру структурасы элементлары Төрләре Россия Федерациясе Хөкүмәте вәкаләтле федераль башкарма хакимият органы тарафыннан билгеләнә;

благоустройство территории - деятельность по реализации комплекса мероприятий, установленного правилами благоустройства территории муниципального образования, направленная на обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан, по поддержанию и улучшению санитарного и эстетического состояния территории муниципального образования, по содержанию территорий населенных пунктов и расположенных на таких территориях объектов, в том числе территорий общего пользования, земельных участков, зданий, строений, сооружений, прилегающих территорий;

якын-тирә территория-мондый жир кишәрлеген барлыкка килгән һәм чикләре Россия Федерациясе субъекты законы белән билгеләнгән тәртип нигезендә муниципаль берәмлек территориясен төзекләндерү кагыйдәләре белән билгеләнгән очракта, бина, төзелмә, корылма, жир кишәрлеген янәшәсендәге гомуми файдаланудагы территория . ;

төзекләндерү элементлары-декоратив, техник, планировка, конструктив жайланмалар, яшелләндерү элементлары, төрле жиһазлар һәм бизәү элементлары, шул исәптән биналарның, корылмаларның, корылмаларның фасадларының, кече архитектура формалары, капитал булмаган стационар булмаган корылмалар һәм корылмалар, мәгълүмат щитлары һәм территорияне төзекләндерүнең состав өлешләре буларак кулланыла торган күрсәткечләр.";

#### **1.2. 2 статьяда:**

а) 2 пунктта алтынчы абзацта «ачык тыңлаулар» сүзләрен «жәмәгать фикер алышулары яисә гавами тыңлаулар»сүзләренә алмаштырырга;;

б) 3 пунктта дүртенче абзацта «ачык тыңлаулар» сүзләрен «жәмәгать фикер алышулары яисә гавами тыңлаулар»сүзләренә алмаштырырга;;

#### **1.3. 5 статьяда:**

а) 5 пунктта өченче абзацта «гавами тыңлауларда» сүзләрен «жәмәгать фикер алышуларында яисә гавами тыңлауларда»сүзләренә алмаштырырга;;

#### **1.4. 9 статьяны түбәндәге редакциядә баян итәргә:**

**«9 Статья. Жирдән файдалану һәм төзелеш өлкәсендә Чүпрәле муниципаль районы «Иске Чокалы авыл жирлегенә " муниципаль берәмлегенә башлыгы һәм Башкарма комитеты вәкаләтләре**

1. Жирлек башлыгының жирдән файдалану һәм төзелеш өлкәсендәге вәкаләтләренә керә:

1) жирлектә шәһәр төзелеше эшчәнлеге мәсьәләләре буенча ижтимагый фикер алышуларны билгеләү һәм үткәрү;

2) жирдән файдалану һәм төзелеш өлкәсендә жирле әһәмияттәге мәсьәләләрне хәл итү вәкаләтләрен жирле үзидарә органнары һәм жирле үзидарә вазыйфаи затлары тарафыннан башкаруны контрольдә тоту;;

3) шәһәр төзелеше эшчәнлеге турындагы законнар, жир законнары, жирлек уставы, жирлек Советы карарлары белән жирлек башлыгы вәкаләтләренә кертелгән башка вәкаләтләр.

2. Жирлек башлыгы әлеге статьяның 1 пунктында күрсәтелгән мәсьәләләр буенча жирлек башлыгы карарлары чыгара.

3. Жирдән файдалану һәм төзелеш өлкәсендә авыл жирлегә башкарма комитеты вәкаләтләренә керә:

1) жирлекнең генераль планы проектын, шулай ук жирлекнең генераль планына үзгәрешләр кертү турында проектлар эзерләү.;

2) Жир биләмәләреннән файдалану һәм жирлектә төзелеш Кагыйдәләре проектын эзерләү буенча комиссия тарафыннан тәкъдим ителгән кагыйдәләргә үзгәрешләр кертү турындагы кагыйдәләрнең һәм проектларның техник регламентларның һәм территорияль планлаштыру документларының таләпләренә туры килү-килмәвен тикшерү;

3) тәэмин итү барлык кызыксынган затларга мөмкинлеге белән танышу кагыйдәләре;

4) жирлек территориясен планлаштыру буенча документлар эзерләүне тәэмин итү, Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексының 45 статьясында каралган очраклардан тыш, күрсәтелгән документацияне Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексының 45 статьясындагы 10 өлешендә каралган таләпләргә туры килү-килмәүне тикшерү;;5) направление уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о несоответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о соответствии или несоответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности при строительстве или реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства или садовых домов на земельных участках, расположенных на соответствующих межселенных территориях, принятие в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации решения о сносе самовольной постройки, расположенной на межселенной территории, решения о сносе самовольной постройки, расположенной на межселенной территории, или ее приведении в соответствие с установленными требованиями, решения об изъятии земельного участка, не используемого по

целевому назначению или используемого с нарушением законодательства Российской Федерации и расположенного на межселенной территории, осуществление сноса самовольной постройки, расположенной на межселенной территории, или ее приведения в соответствие с установленными требованиями в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации;

б) техник регламентларның күрсәтелгән объектларның конструктив һәм башка ышанычлылык характеристикаларына куела торган таләпләренә, проект документациясе таләпләренә туры китереп, аларның техник торышын һәм тиешле техник хезмәт күрсәтүне бәяләү предметына, аларны, корылмаларны тикшерүне үткәру, Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексында каралган очрактарда ачыкланган бозуларны бетерү чаралары турында тәкъдимнәр бирү.;

7) Кагыйдәләрдә каралган шәһәр төзелеше эшчәнлегә мәсьәләләре буенча ачык тыңлаулар үткәруне оештыру;

8) законнарда билгеләнгән вәкаләтләр чикләрендә, жирлек территориясендә социаль инфраструктура объектларына тоткарлыксыз керә алу өчен инвалидлар өчен шартлар тудыру эшен оештыру;

9) муниципаль жир контроле кысаларында Жир биләмәләреннән файдалану һәм төзелеш өлкәсендә физик һәм юридик затларның үз вәкаләтләре чикләрендә жирдән файдалану һәм төзелеш өлкәсендә кагыйдәләрнең һәм башка муниципаль хокукий актларның үтәлешен контрольдә тоту.;

10) шәһәр төзелеше эшчәнлегә турындагы законнар, жир законнары, жирлек уставы, жирлек Советы кагыйдәләре, карарлары һәм Башкарма комитет карарлары нигезендә жирлекнең башка жирле үзидарә органнары яисә жирдән файдалану һәм жирлекне төзү кагыйдәләре проектын эзерләү комиссиясе компетенциясенә кертелмәгән башка вәкаләтләрне гамәлгә ашыру.

4. Авыл жирлегә башлыгы Жир биләмәләреннән файдалану һәм жирлекнең төзелеш мәсьәләләре буенча башкарма комитет карарлары чыгара:

1) генераль план проектын эзерләү, шулай ук генераль планга үзгәрешләр кертү турында тәкъдимнәр эзерләү хакында;

2) кагыйдәләр проектын эзерләү һәм кагыйдәләргә үзгәрешләр кертү турында карарлар проектларын эзерләү хакында;

3) Жир биләмәләреннән файдалану һәм жирлек төзү кагыйдәләре проектын эзерләү комиссиясе составын һәм эшчәнлек тәртибен раслау турында;

4) Капиталь төзелеш объектының яисә жир участогыннан шартлы рәвештә рөхсәт ителгән файдалануга рөхсәт бирү турында.;

5) капитал төзелеш объектларын рөхсәт ителгән төзелеш, реконструкцияләүнең иң чик параметрларыннан кире кагуга рөхсәтләр бирү турында;

6) Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексының 45 статьясында билгеләнгән компетенция чикләрендә жирлек территориясен планлаштыру буенча документлар эзерләү турында.;

7) Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексының 45 статьясында

билгелэнгән компетенция чикләрендә жирлек территориясен планлаштыру буенча документларны раслау турында;

8) жирлекнең төзелгән территорияләрен үстерү турында;

9) жирлек чикләрендә урнашкан жир кишәрлекләренә карата, әгәр бу жирле үзидарә яки авыл жирлеге мәнфәгатьләрен тәмин итү өчен кирәк булса, гавами сервитутлар билгеләү (юкка чыгару) турында;

10) жирлекнең жирле администрациясе башлыгы яисә жирлекнең жирле администрациясе компетенциясенә кертелгән башка мәсьәләләр буенча, шәһәр төзелеше эшчәнлеге турындагы законнар һәм жир законнары белән;

11) жирлек башкарма комитеты компетенциясенә кергән башка мәсьәләләр, жирлек уставы, кагыйдәләре, карарлары буенча.

5. Әлеге статьяда күрсәтелгән жирдән файдалану һәм төзелеш өлкәсендә башкарма комитетның вәкаләтләре, закон нигезендә яисә килешү буенча, шәһәр төзелеше эшчәнлеге, муниципаль милек, жир ресурслары белән идарә итү мәсьәләләрен хәл итү вәкаләтләрен гамәлгә ашыручы Чүпрәле муниципаль районының жирле үзидарә органнарына тапшырылырга мөмкин.»;

1.5. 10 статьяда:

а) 3 пунктта икенче абзацта " ачык тыңлаулар «сүзләрен» жәмәгать фикер алышулары яисә гавами тыңлаулар «сүзләренә алмаштырырга»;

**1.6. в статье 14:**

а) 3 пунктны түбәндәге редакциядә бәян итәргә::

«3. Шартлы рәвештә рөхсәт ителгән куллану төренә рөхсәт бирү турындагы карар проекты, әлеге статьяның нигезләмәләрен исәпкә алып, Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексының 5.1 статьясында билгелэнгән тәртиптә үткәрелә торган жәмәгать фикер алышуларында яисә гавами тыңлауларда каралырга тиеш.»;

б) 4 пунктта «Комиссия» сүзен «ижтимагый фикер алышуларны яисә ачык тыңлауларны оештыручы» сүзләренә алмаштырырга, «бирү мәсьәләсе буенча гавами тыңлаулар» сүзләрен «бирү турында карар проекты буенча»сүзләренә алмаштырырга;;

в) 5 пунктны түбәндәге редакциядә бәян итәргә::

«5. Ижтимагый фикер алышуларда яки гавами тыңлауларда каралырга тиешле проектны һәм аңа карата мәгълүмати материалларны урнаштыру һәм мондый проект экспозициясен яки экспозицияләрен үткөрү чорында ижтимагый фикер алышуларда яки гавами тыңлауларда катнашучылар мондый проектка кагылышлы тәкъдимнәр һәм искәртмәләр кертергә хокуклы:

1)рәсми сайт яки мәгълүмат системалары аша (ижтимагый фикер алышулар уздырылган очракта);

2)гавами тыңлауларда катнашучыларның жыелышларын яисә жыелышларын уздыру барышында (гавами тыңлаулар үткәрелгән очракта) язма яисә телдән;

3) ижтимагый фикер алышуларны яисә гавами тыңлауларны оештыручы адресына язма рәвештә;

4) ижтимагый фикер алышуларда яки гавами тыңлауларда каралырга

тиешле проект экспозициясенә килүчеләрнең китабында (журналында) исәпкә алу юлы белән.»;

г) 6 пунктта «ачык тыңлаулар» сүзләрен «жәмәгать фикер алышулары яисә гавами тыңлаулар»сүзләренә алмаштырырга;;

д) 7 пунктны түбәндәге редакциядә бәян итәргә::

«7. "Иске Чокалы авыл жирлегенә» муниципаль берәмлеге халкына хәбәр иткән көннән алып аларны үткәру турында ижтимагый фикер алышулар яисә ачык тыңлаулар нәтижеләре турында бәяләмә бастырылган көнгә кадәр «Иске Чокалы авыл жирлегенә» муниципаль берәмлеге Уставы һәм (яисә) Иске Чокалы авыл жирлегенә Советының муниципаль хокукий актлары белән билгеләнә һәм бер айдан да артык була алмый.»;

е) 8 пунктта «мәсьәлә буенча гавами тыңлаулар» сүзләрен «карап проекты буенча жәмәгать фикер алышулары яисә гавами тыңлаулар»сүзләренә алмаштырырга;;

ж) 10 пунктта «бирү мәсьәләсе буенча гавами тыңлаулар» сүзләрен «бирү турында карап проекты буенча жәмәгать фикер алышулары яисә гавами тыңлаулар " сүзләренә алмаштырырга»;

з) 11 пунктта «ачык тыңлаулар» сүзләрен«карап проекты буенча жәмәгать фикер алышулары яисә гавами тыңлаулар " сүзләренә алмаштырырга;;

#### **1.7. 16 статьяда:**

а) исеме түбәндәге редакциядә бәян итәргә::

«16 Статья. Ижтимагый фикер алышулар, ачык тыңлаулар үткәру»

б) 1 пунктта «ачык тыңлаулар турында» сүзләрен «ижтимагый фикер алышуларда яисә карап проекты буенча гавами тыңлауларда»сүзләренә алмаштырырга;;

в) 2 пунктта «ачык тыңлаулар» сүзләрен «карап проекты буенча жәмәгатьчелек фикер алышулары яисә ачык тыңлаулар»сүзләренә алмаштырырга;;

#### **1.8. 22 статьяда:**

а) 2 пунктта беренче абзацта " ачык тыңлаулар «сүзен» жәмәгатьчелек фикер алышулары яисә ачык тыңлаулар «сүзләренә алмаштырырга;;

#### **1.9. 30 статьяда:**

а) 2 пунктны түбәндәге эчтәлекле абзацлар белән тулыландырырга:

1 - шәһәр төзелеше зонасы картасында күрсәтелгән, әлеге зоналарның, территорияләрнең урнашу урыннары тасвирламасының Күчемсез милекнең Бердәм дәүләт реестрында булган шәһәр төзелеше зоналары картасында күрсәтелгән, территорияләрдән файдалануның аерым шартлары булган зоналар чикләренә урнашу урыны турындагы белешмәләрнең шәһәр төзелеше зоналары картасында күрсәтелгән мәдәни мирас объектлары территорияләре чикләрен билгеләү турындагы белешмәләрнең туры килмәве;;- несоответствие установленных градостроительным регламентом ограничений использования земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных полностью или частично в границах зон с особыми условиями использования территорий, территорий достопримечательных мест федерального, регионального и местного значения, содержащимся в Едином



государственном реестре недвижимости ограничениям использования объектов недвижимости в пределах таких зон, территорий;

- установление, изменение, прекращение существования зоны с особыми условиями использования территории, установление, изменение границ территории объекта культурного наследия, территории исторического поселения федерального значения, территории исторического поселения регионального значения»;

б) 10 пунктта " ачык тыңлаулар «сүзлэрен» жәмәгать фикер алышулары яисә ачык тыңлаулар «сүзлэренә алмаштырырга»;

в) 11 пунктта «гавами тыңлаулар» сүзлэрен « жәмәгатьчелек фикер алышулары яисә гавами тыңлаулар»сүзлэренә алмаштырырга;

г) 12 пунктта «ачык тыңлаулар» сүзлэрен «жәмәгать фикер алышулары яисә гавами тыңлаулар»сүзлэренә алмаштырырга;;

д) 13 пунктта «гавами тыңлаулар» сүзлэрен «ижтимагый фикер алышулар яисә гавами тыңлаулар»сүзлэренә алмаштырырга;

е) 14 пунктта «ачык тыңлаулар» сүзлэрен «жәмәгать фикер алышулары яисә ачык тыңлаулар»сүзлэренә алмаштырырга;;

е) 15 пунктта 2 абзацта «ачык тыңлаулар» сүзлэрен «жәмәгать фикер алышулары яисә гавами тыңлаулар»сүзлэренә алмаштырырга;;

ж) 16 пунктта 6 абзацта «ачык тыңлаулар» сүзлэрен «жәмәгать фикер алышулары яисә гавами тыңлаулар»сүзлэренә алмаштырырга;;

з) 17 пунктта «ачык тыңлаулар» сүзлэрен «жәмәгать фикер алышулары яисә гавами тыңлаулар»сүзлэренә алмаштырырга;;

**"ОД-1" өлешлэрендә.** Күпфункцияле ижтимагый-эшлекле зона», «СХ-1. Агросәнәгать комплексы объектларын һәм авыл хужалыгы билгеләнешендәге жирлэрдә агросәнәгать комплексы объектларына хезмэт күрсәтү объектларын урнаштыру зонасы» абзац «жир кишәрлекләре һәм рөхсәт ителгән төзелеш параметрлары күләмнэренә иң чик күрсәткечләре элге бүлеккә аларны эшлэү дэрэжәсе буенча кертеләчөк. Рөхсәт ителгән төзелешнең иң чик параметрларын эшлэүгә кадәр аларны билгелэү жир кишәрлегенә шәһәр төзелеше планының тиешле бүлгә тарафыннан гамәлгә ашырыла. түбэндәге яңа редакциядә баян итэргә::

Жир кишәрлекләренә чик (минималъ һәм (яки) максималъ) күләме һәм рөхсәт ителгән төзелеш, капиталъ төзелеш объектларын реконструкциялэүнең чик параметрлары элге кагыдэләр белән билгеләнми.

Рөхсәт ителгән төзелешнең иң чик параметрлары жир кишәрлегенә шәһәр төзелеше планының тиешле бүлгә белән билгеләнә.».

**Р-1. Рекреацион территориялэр зонасы", " Р-2. Табигать ландшафтлары зонасы", " СН-1. Махсус билгеләнештәге Зона", " СН-2. Үлэт базын урнаштыру зонасы», " СН-3. Житештерү һәм куллану калдыкларын урнаштыру зонасы» дигән темага "житештерү һәм куллану калдыкларын урнаштыру зонасы" дигән темага "түгэрәк өстэл" утырышы:**

«Жир кишәрлекләренә чик (минималъ һәм (яки) максималъ) күләме һәм

рөхсәт ителгән төзелеш, капитал төзелеш объектларын реконструкцияләүнең чик параметрлары элге кагыйдәләр белән билгеләнми.

Рөхсәт ителгән төзелешнең иң чик параметрлары җир кишәрлегенә шәһәр төзелеш планының тиешле бүлгә белән билгеләнә".

Иске Чокалы авыл  
Җирлгә Башлығы:



Р.Р.Низамутдинов