

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ӘЛКИ МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ ИСКЕ ЧАЛЛЫ АВЫЛ ЖИРЛЕГЕ СОВЕТЫ КАРАРЫ

2018 елның 31 маеннан

14№

ЖИР САЛЫМЫ ТУРЫНДА

1 статья Гомуми нигезлэмэләр

2017 елның 30 сентябрәдәге «Россия Федерациясе Салым кодексының икенче өлешенә һәм Россия Федерациясенә аерым закон актларына үзгәрешләр кертү турында» 286-ФЗ номерлы Федераль закон нигезендә әлегә карар белән Татарстан Республикасы Әлки муниципаль районының Иске Чаллы авыл жирлеге территориясендә мәжбүри түләүгә жир салымы (алга таба - салым) билгеләнә һәм гамәлгә кертелә.

2 статья Салым ставкасы

Салым ставкасы түбәндәге күләмнәрдә билгеләнә:

- авыл хужалыгы билгеләнешендәге жирләргә яисә авыл хужалыгы билгеләнешендәге жирләр составына кертелгән һәм авыл хужалыгы житештерүе өчен файдаланыла торган авыл хужалыгы зоналары составындагы жирләргә карата кадастр бәясенә 0,3%ы;

- торак фонды һәм торак-коммуналь комплексының инженерлык инфраструктурасы объектлары биләгән жир кишәрлекләренә карата (торак фондына һәм торак-коммуналь комплексының инженерлык инфраструктурасы объектларына карамаган объектка туры килә торган жир кишәрлегенә хокуктагы өлешеннән тыш) яисә торак төзелеше өчен сатып алынган (бирелгән) жир кишәрлекләренә карата кадастр бәясенә 0,3%-ы;

- оборона, иминлек һәм таможня ихтияжларын тәмин итү өчен бирелгән Россия Федерациясе законнары нигезендә әйләнештә чикләнгән жир кишәрлекләренә карата кадастр бәясенә 0,3 %ы;

- шәхси ярдәмче хужалык, бакчачылык, яшелчәчелек һәм терлекчелек, шулай ук дача хужалыгы өчен сатып алынган (бирелгән) жир кишәрлекләренә карата кадастр бәясенә 0,13%ы;

- башка жир кишәрлекләренә карата кадастр бәясенә 1,5% ы.

3 статья. Жир салымының киметелгән ставкасы

- Россия Федерациясе, Татарстан Республикасы бюджетларыннан һәм муниципаль берәмлек бюджетыннан, мәгариф учреждениеләреннән финанслана торган автоном учреждениеләрнең, бюджет учреждениеләренең, хакимият һәм идарә органнарының жир кишәрлекләренә карата кадастр бәясенә 0,16 %ы.

4 статья. Салым ташламалары

Түбөндөгө категория салым түлөөчөлөрне жир салымын түлөүдөн азат итэргө:

- 1) Советлар Союзы Геройлары, Россия Федерациясе Геройлары, Дан орденынын тулы кавалерлары;
- 2) Бөөк Ватан сугышы ветераннары һәм инвалидлары, шулай ук сугыш хэрэкэтлөре ветераннары һәм инвалидлары;
- 3) «Чернобыль АЭСындагы һәлакәт аркасында радиация йогынтысына дучар булган гражданны социаль яклау турында» Россия Федерациясе Законы (1992 елның 18 июнөндөгө 3061-1 номерлы Россия Федерациясе Законы редакциясендә), 1998 елның 26 ноябрөндөгө «1957 елда «Маяк» житештерү берләшмөсендә авария һәм Теча елгасына радиоактив калдыкларны ташлау нәтижөсендә радиация йогынтысына дучар булган Россия Федерациясе гражданны социаль яклау турында» 175-ФЗ номерлы Федераль закон, 2002 елның 10 гыйнварындагы «Семипалатинск полигонында атом-төш сынаулары нәтижөсендә радиация йогынтысына дучар булган гражданны социаль гарантияләр турында» 2-ФЗ номерлы Федераль законы нигезендә социаль ярдәм алуға хокукы булган физик затлар;
- 4) территориядә эшлөүчө янгыннан ирекле саклау эгззаларының шәхси ярдәмчө хужалык өлөшөндө.

5 статья. Хисап чоры

Салым түлөүчө оешмалар өчөн календарь елның беренчө кварталы, икенчө кварталы һәм өчөнчө кварталын хисап чоры дип билгеләргә.

6 статья. Салым түлөү тәртибе һәм сроклары

Салым түлөүчө оешмалар өчөн салым түлөү жир кишәрлегенөң салым чоры булган елның 1 гыйнварына, хисап чоры тәмамланганнан соң икенчө айның 10 числосыннан да соңға калмыйча, хисап чоры узган хисап чорыннан соң килә торган икенчө аеннан соңға калмыйча, кадастр бөясенөң процент ставкасы 1/4 күләмендә аванс түлөүлөре белән башкарыла.

Салым чоры йомгаклары буенча түлөнөргә тиешле салым суммасы салым түлөүчө оешмалар тарафыннан үткән салым чорыннан соң килүчө елның 10 февраленнән дө соңға калмыйча түлөнө.

7 статья. Салым түлөүчөләр тарафыннан салым салу базасын киметү хокукын раслый торган документлар тапшыру тәртибе

Салым ташламаларына, шул исәптән салым һәм жыемнар турындагы законнарда билгеләнгән салым базасын киметеп, салым ташламаларына хокуклы салым түлөүчө - физик затлар, салым органына үзлөре сайлаган салым ташламаларын бирү турында гариза, шулай ук салым түлөүчөнөң салым ташламасына хокукын раслый торган документларны тапшырырга хокуклы.

8 статья

Татарстан Республикасы Өлки муниципаль районы Советының 2015 елның 12 октябрдәгә «Жир салымы турында» 7 номерлы карарын, Татарстан Республикасы Өлки муниципаль районы Советының 2017 елның 17 июндәгә «Иске Чаллы авыл жирлегә Советының 2015 елның 12 октябрдәгә 7 номерлы жир салымы турында»гы карарына үзгәрешләр кертү турында» 11 номерлы карарын юкка чыккан дип танырга.

9 статья. Өлеге карарның үз көченә керүе

Өлеге карар 2018 елның 1 гыйнварыннан, әмма рәсми басылып чыккан көннән алып бер айдан да иртәрәк булмаган һәм тиешле салым буенча чираттагы салым чорының 1 нче числосыннан да иртәрәк булмаган вакытта үз көченә керә.

Совет Рәисе,
Өлки муниципаль районы
Иске Чаллы авыл жирлегә башлыгы:



М.Г.Исхаков