

Республика Татарстан
СОВЕТ МУРТЫШ-ТАМАКСКОГО
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
САРМАНОВСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ул. Советская, д. 47, с. Муртыш-Тамак
423358
Телефон: 4-52-05

Татарстан Республикасы
САРМАН
МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ
МОРТЫШТАМАК АВЫЛ ЖИРЛЕГЕ
СОВЕТЫ
Совет урамы, 47 йорт, Муртыштамак авылы,
423358
Телефон: 4- 52-05

КАРАР № 9

25 июнь 2018 ел

Татарстан Республикасы
Сарман муниципаль районының
«Муртыштамак авыл жирлеге»
муниципаль берәмлек территорияләрен
төзекләндерү буенча нормаларны һәм кагыйдэләрне раслау турында

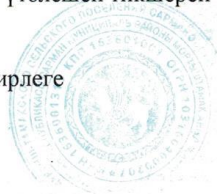
«Россия Федерациясендә жирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 6 октябрена 131-ФЗ номерлы Федераль закон, «Россия Федерациясендә жирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында «Федераль законга һәм Россия Федерациясенең аерым закон актларына үзгәрешләр кертү хакында» 2017 елның 29 декабрена 463 – ФЗ номерлы Федераль закон, «Татарстан Республикасында жирле үзидарә турында» 2004 елның 28 июлендә 45 - ТРЗ номерлы Татарстан Республикасы Законы, ТРоссия Федерациясе Төзелеш һәм торак-коммуналь хужалыгы министрлыгының 2017 елның 13 апрелендә «Жирлекләр, шәһәр округлары, шәһәр эчендәге районнар территорияләрен төзекләндерү кагыйдэләрен эзерләү өчен методик тәкъдимнәрне раслау турында» 711/пр номерлы боерыклары, Татарстан Республикасы Сарман муниципаль районының Муртыштамак авыл жирлеге уставы, Татарстан Республикасы Сарман муниципаль районының Муртыштамак авыл жирлеге Советы карары белән «Татарстан Республикасы Сарман муниципаль районының Муртыштамак авыл жирлеге муниципаль берәмлегендә гавами тыңлауларны оештыру һәм үткәрү тәртібе турындагы нигезләмәне раслау турында» 2007 елның 07 июлендә 13 номерлы Татарстан Республикасы Сарман муниципаль районының Муртыштамак авыл жирлеге Советы карары нигезендә, авыл жирлегендә яшәүчеләрнең гавами тыңлаулар уздыру юлы белән фикер алышуда катнашуга хокукларын үтәү, фикер алышуда катнашу максатларында, Татарстан Республикасы Сарман муниципаль районы Муртыштамак авыл жирлеге Советы КАРАР ИТТЕ:

1. Татарстан Республикасы Сарман муниципаль районының «Муртыштамак авыл жирлеге» муниципаль берәмлеге территориясен төзекләндерү нормативларын һәм кагыйдэләрен расларга (1 нче кушымта).

2. Әлеге карарны «Татарстан Республикасының рәсми хокукый мәгълүмат порталы» (PRAVO TARSTAN.RU) һәм Татарстан Республикасы Сарман муниципаль районының «Сарман авыл жирлеге» муниципаль берәмлегенә рәсми сайтында «Интернет» мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендә урнаштырырга.

3. Әлеге карарның үтәлешен тикшереп торуну үз өстемдә калдырам.

Муртыштамак авыл жирлеге
Советы рәисе



М.Н.Әхмәтгәрәев

Сарман муниципаль районының «Мортыштамак авыл жирлеге»
муниципаль берәмлек территорияләрен төзекләндерү буенча нормалар һәм кагыйдәләр

1. Гомуми нигезләмәләр

«1.1. Татарстан Республикасы Сарман муниципаль районының Шарлиаремино авыл жирлеге территориясен төзекләндерү кагыйдәләре (алга таба - Кагыйдә) «Россия Федерациясендә жирле үзидарәне оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 6 октябрдәге 131-ФЗ номерлы Федераль законны, «Татарстан Республикасында жирле үзидарә турында» 2004 елның 28 июлендәге 45-ТРЗ номерлы Татарстан Республикасы Законнын үтәү йөзеннән, «Татарстан Республикасында жирле үзидарә турында» 2004 елның 28 июлендәге 45-ТРЗ номерлы Татарстан Республикасы Законнын, Россия Федерациясе Конституциясе, федераль законнар, Россия Федерациясе, Татарстан Республикасының башка норматив хокукый актлары, Татарстан Республикасы Сарман муниципаль районының «Мортыштамак авыл жирлеге» муниципаль берәмлеге уставы һәм Татарстан Республикасы Сарман муниципаль районы объектларын төзекләндерү объектларын карап тотуга һәм төзекләндерү тәртибдә бердәй таләпләр билгеләү, тулаем Татарстан Республикасы Мортыштамак авыл жирлеге территориясендә төзекләндерү дәрәжәсен яхшырту максатларында башка муниципаль норматив хокукый актлар (алга таба - жирлек)

1.2. Әлеге Кагыйдәләрдә куркынычсыз, уңайлы һәм жәлеп итүчән шәһәр мохитен формалаштыру максатларында төп принциплар, алымнар, сыйфатлы характеристикалар һәм күрсәткечләр баян ителгән. Әлеге Кагыйдәләр максатлары өчен жирлектә яшәү тирәлеген характерлаучы һәм мондый территориядә яшәү уңайлылыгын билгеләүче табигать, архитектура-планлаштыру, экология, социаль-мәдәни һәм башка факторлар жыелмасы керә.

1.3. Әлеге Кагыйдәләр жирлекнең бөтен территориясендә гамәлдә һәм, оештыру-хокукый рәвешенә бәйсез рәвештә, барлык физик һәм юридик затларны башкару өчен мәжбүри.

1.4. Муниципаль берәмлек территориясен төзекләндерү кагыйдәләре тиешле муниципаль берәмлекнең вәкиллекле органы тарафыннан раслана.

2. Муниципаль берәмлек территориясен төзекләндерү кагыйдәләре түбәндәге мәсьәләләрне жайга сала ала:

- 1) гомуми файдаланудагы территорияләрне тоту һәм мондый территорияләрдән файдалану тәртибе;
- 2) фасадларның тышкы төре һәм биналарның, корылмаларның киртәләү конструкцияләре;
- 3) төзекләндерү элементларын проектлау, урнаштыру, тоту һәм торгызу, шул исәптән жир эшләрен башкарганнан соң;
- 4) биналарны, төзелешләрне, корылмаларны архитектур яктыртуны да кертеп, муниципаль берәмлек территориясен яктыртуны оештыру;
- 5) торак пунктлар чикләрендә урнашкан газларны, чәчәкләкләрне һәм үләнчел үсемлекләр биләгән башка территорияләрне төзү, тоту, торгызу һәм саклау тәртибен кертеп, муниципаль берәмлек территориясен яшелләндерүне оештыру;
- 6) муниципаль берәмлек территориясендә мәгълүмат урнаштыру, шул исәптән урам исемнәре һәм йорт номерлары, вывескалар белән күрсәткечләр урнаштыру;

- 7) балалар һәм спорт майданчыкларын, хайваннарны, парковкаларны (парковка урыннарын), кече архитектура формасы урнаштыру һәм тоту;
 - 8) жәяүлеләр өчен коммуникацияләр, шул исәптән тротуарлар, аллеялар, юллар, сукмаklar оештыру;
 - 9) күрсәтелгән территориядә инвалидларның һәм халыкның башка аз мобильле төркемнәренә тоткарлыксыз хәрәкәтә тәмин итү максатларында муниципаль берәмлек территориясен төзекләндерү;
 - 10) муниципаль берәмлек территориясен, шул исәптән кышкы чорда, жыештыру;
 - 11) яңгыр сулары агып төшүне оештыру;
 - 12) жир эшләрен уздыру тәртибе;
 - 13) яқындагы территорияләр эчтәлегендә биналар, төзелешләр, корылмалар, жир кишәрлекләре (мондый йортлар чикләрендә төзелмәгән яисә төзелмәгән күпфатирлы йортлардагы урыннарның милекчеләреннән һәм (яисә) башка законлы хужаларыннан тыш) катнашу, шул исәптән финанс, милекчеләре һәм (яисә) башка законлы хужалары;
- Искәрмә: 2018 елның 25 июнендә үз көченә керә
- 14) Россия Федерациясе субъекты законында билгеләнгән тәртип нигезендә янәшәдәге территорияләрен чикләрен билгеләү;
- Искәрмә: 2018 елның 25 июнендә үз көченә керә
- 15) муниципаль берәмлек территориясен бәйрәм белән бизәү;
 - 16) муниципаль берәмлек территориясен төзекләндерү чараларын гамәлгә ашыруда гражданның һәм оешмаларның катнашу тәртибе;
 - 17) муниципаль берәмлек территориясен төзекләндерү кагыйдәләренә үтәлешен тикшереп торуну гамәлгә ашыру.

2. Төп төшенчәләр

Әлеге кагыйдәләрдә түбәндәге төшенчәләр кулланыла:

территорияне төзекләндерү - муниципаль берәмлек территориясен төзекләндерү кагыйдәләрендә билгеләнгән чаралар комплексын гамәлгә ашыру эшчәнлегә, ул гражданның яшәү шартларының уңайлылыгын тәмин итүгә һәм арттыруга, муниципаль берәмлек территориясенә санитар һәм эстетик торышын яхшыртуга, торак пунктлар территорияләрен һәм мондый территорияләрдә урнашкан объектларны, шул исәптән гомуми файдаланудагы территорияләрен, жир кишәрлекләрен, биналарны, корылмаларны, корылмаларны, территорияләрен карап тотуга юнәлдерелгән;

йорт биләмәсе - үзенә яқын жир кишәрлегә булган индивидуаль торак йорт;

ташланган транспорт чарасы - милекчә тарафыннан алты айга һәм аннан да күбрәк вакыт аралыгында калдырылган транспорт чарасы, аңа башка затларның иреккә керү мөмкинлеген дә кире какмый (кузов, кузовның башка элементлары, чүпләнмәгән ишекләр, ишекләр ябылу мөмкинлегә булмау, шулай ук машина йөртү урыннарында (һавасы чыккан тәгәрмәчләр булу, тәгәрмәчләр яисә башка конструктив детальләр булмау) һәм шул ук вакытта транспорт чараларын саклау өчен билгеләнгән гомуми файдалану урыннарында (транспорт чаралары урнаштыру өчен махсус билгеләнгән урыннардан тыш) торучы яисә транспорт чаралары (транспорт чаралары урнаштыру өчен махсус билгеләнгән урыннардан тыш) транспорт чаралары саклану өчен билгеләнгән урыннар (транспорт чаралары) яки алты ай (парковкалар, машина йөртү урыннарында, машина йөртү урыннарында махсус жыештыручы урыннар, транспорт корылмалары һәм башка урыннар, транспорт корылмалары, транспорт корылмаларын жыештырудан тыш) файдалану мөмкинлеген билгеләүчә билгеләре булган транспорт чарасы. Ташландык транспорт чарасы автомобиль юлларына киртәләренә бетерү, жәяүлеләренә үтү, территорияне жыештыру, ашыгыч хезмәтләр, башка махсус транспорт машиналарын, чүп

жыю машиналарын подъездларга, чүп контейнерларына күчерү, шулай ук потенциал террорчылык янавын билгелэнгән тәртиптә эвакуациялэргә тиеш;

каты көнкүреш калдыкларын чыгару - контейнерлардан (КГМ белән бункер-туплаучыларны йөклэү) махсус транспортка чыгару, контейнер майданчыкларын чистарту һәм аларга илтэ торган чүп-чардан аларны лицензиялэнгән утильлэштерү объектына (чүп төяү станцияләре, күмү полигоннары һ.б.) чүп жыю урыннарыннан күчерү;

жир утыртмалары - билгеле бер территориядә урнашкан агач, куак һәм үләнчел үсемлекләр бергәлеге; жир эшләр - район территориясен төзеклэндерелгән яисә грунт капламын бозып, яисә юлларның һәм тротуарларның камиллэштерелгән катламын төзүгә бэйле эшләр;

контейнер - капкачлы 0,7-1,5 куб.м күләмдәгә каты көнкүреш калдыкларын жыю өчен стандарт сыешлык;

кече архитектура формалары - район дизайны объектлары (урналар, эскәмияләр, декоратив киртэләр, яктырткычлар, декоратив стеналар, фонтаннар, беседкалар, чэчәкләр өчен вазалар, монументаль-декоратив композицияләр, декоратив скульптуралар, балалар өчен спорт майданчыклары, ял итү майданчыклары һәм башкалар);

вак ишегалды корылмалары - жир кишәрлегендә төзелэ торган вакытлы корылмалар (баз, сарайлар һ.б.);

чүп-чар жыелмасы - контейнер майданчыгында яисә телэсэ кайсы башка территориядә 1 куб метрдан артмаган күләмдә каты көнкүреш калдыклары һәм КДМ туплануы;

чүп-чарны санкцияләнмэгән чүп-чар чүплеге - үз белдеге (рөхсэтсез) агызу (урнаштыру) яисә каты көнкүреш калдыкларын, ГKM, житештерү, куллану һәм төзелеш калдыкларын, юридик яисә физик затлар эшчәнлеге барышында барлыкка килгән башка чүп-чарны берлэштерү, 50 кв.м дан артык майданда һәм 30 куб метрдан артык күләмдәгә майданда;

житештерү һәм куллану калдыклары (алга таба - калдыклар) - житештерү һәм куллану процессында барлыкка килгән чимал, материаллар, ярымфабрикат, башка айберләр яисә продуктлар калдыклары, шулай ук үзлэренен куллану үзлеклэрен югалткан товарлар (продукция);

төзелеш объекты паспорты - объектның исемен, төзүченен (заказчының), эшлэрне башкаручы (подрядчы, генподрядчы) исемен, эшлэрне башкаручы (подрядчы, генподрядчы) фамилиясен, вазыйфаларын һәм номерларын күрсэтөп, эшлэр башкаручының объекты, эшлэр башлану һәм тэмамлану срокларын, схемаларын күрсэтөп, мэгълүмати щит;

муниципаль берэмлек территориясен төзеклэндерү кагыйдэлэре - муниципаль хокукый акт, ул Россия Федерациясе законнары һәм Россия Федерациясенен башка норматив хокукый актлары нигезендә, шулай ук Россия Федерациясе субъектларының норматив хокукый актлары нигезендә муниципаль берэмлек территориясен төзеклэндерү һәм төзеклэндерү элементларына карата талэплэр, муниципаль берэмлек территориясен төзеклэндерү чаралары исемлеге, аларны үткэрү тэртибе һәм ешлыгы билгели;

якындагы территория - гомуми файдаланудагы территория, ул Россия Федерациясе субъекты законы белән билгелэнгән тэртип нигезендә мондый жир кишәрлеге төзелгән һәм чиклэре муниципаль берэмлек территориясен төзеклэндерү кагыйдэлэре белән билгелэнгән очракта бинага, төзелешкэ, корылмага, жир кишәрлегенэ тоташа;

жир асты инженерлык коммуникацияләре - торбаүткэргечлэр һәм төрле билгелэнештэге кабельлэр (суүткэргеч, канализация, жылылык, элемтэ һ.б.);

йорт алды территориясе - күпфатирлы торак бинага якын жир кишәрлеге, ул яшеллэндерү элементларын, керү юлларына жэяүле юлларны, йортка керү юлларын, элеге йортта яшэүчелэр өчен майданчыкларны (балалар, спорт, ял итү өчен, контейнерлар өчен,

этләрне йөртү өчен) һәм йортка хезмэт күрсәтү, эксплуатацияләү һәм төзекләндерү өчен билгеләнгән башка объектларны үз эченә алган.

каты көнкүреш калдыклары полигоннары - халыкның санитар-эпидемиологик иминлеген гарантияли торган каты көнкүреш калдыкларын изоляцияләү һәм зарарсызландыру өчен билгеләнгән махсус корылмалар;

каты көнкүреш калдыкларын жыю - чүп-чарны комплекслы жыюга, контейнерлар тутыруга һәм контейнер майданчыкларын чистартуға бәйле чаралар комплексы;

территорияләргә тоту - жир кишәрлегендә урнашкан биналарның, төзелмәләргә һәм корылмаларның фасадларын, кече архитектура формаларын, коймаларны һәм коймаларны үз вакытында ремонтлауға һәм аларның фасадларын карап тотуға, төзелеш майданчыкларын, яшел утыртмаларны, жир асты инженерлык коммуникацияләргә һәм аларның конструктив элементларын, транспорт инфраструктурасы объектларын тотуға бәйле чаралар комплексы;

гомуми файдаланудагы юлларны карап тоту - юллар, юл корылмалары, юлларны комплекслы төзекләндерү элементларының транспорт-эксплуатация торышын тәмин итә торган эшләр комплексы;

законнар, гаражлар, ремонтлау остаханәләргә һәм техниканы саклау (хезмэт күрсәтү) өчен билгеләнгән башка биналар, парковкалар нигезендә оештырылган транспорт чараларын урнаштыру өчен махсус бүлөп бирелгән урыннар;

«Юл хәрәкәте кагыйдәләргә турында» 1993 елның 23 октябрендәге 1090 номерлы Россия Федерациясенең Министрлар Советы - Хөкүмәт карары белән расланган Россия Федерациясенең Юл хәрәкәте кагыйдәләргә нигезендә билгеләнгән парковка урыннары;

каты көнкүреш калдыклары (ТБО) - халыкның тереклек эшчәнлегенә нәтижәсендә барлыкка килә торган вак көнкүреш калдыклары;

төзекләндерү элементлары - территорияне төзекләндерүнең состав өлеше буларак кулланыла торган декоратив, техник, планлаштыру, конструктив жайланмалар, яшелләндерү элементлары, жиһазларның һәм бизәлешнең төрле төрләргә, шул исәптән биналарның, корылмаларның фасадларын, кече архитектура формаларын, капитал булмаган стационар корылмалар һәм корылмалар, мәгълүмати щитлар һәм күрсәткечләр."

3. Авыл жирлегенен торак пунктлары территорияләргә жыештыру һәм карап тотуның гомуми кагыйдәләргә

3.1. Чистарту объектлары булып йорт биләмәләргә, урам юллары, социаль-мәдәни билгеләнештәге объектлар, предприятиеләр, учреждениеләр һәм оешмалар территорияләргә, гомуми файдалану урыннары, ял итү урыннары тора.

3.2. Биналар йорт билгеләргә белән жиһазланган булырга тиеш.

3.3. Конкрет бинада йорт билгеләргә составы һәм аларны урнаштыру шартлары биналарның, корылмаларның урынын урам-юл челтәренә карата функциональ билгеләнеше һәм урыны белән билгеләргә тәкъдим ителә.

3.4. Биналар, корылмалар адреслау (аншлаглар) билгеләргә һәм номерлы билгеләргә белән унификацияләнгән (форма, үлчәм, төсләр чишелеше, шрифт язуы), тәүлекнең караңгы вакытында яктыртылган, ә торак йортлар - подъезд һәм фатир номерлары күрсәткечләргә белән жиһазланган булырга тиеш.

3.5. Дәүләт органнары, оешмалар, предприятиеләр һәм учреждениеләр исемнәргә күрсәтелгән күрсәткечләр Татарстан Республикасының ике дәүләт телендә бер үк үлчәмдәгә шрифт белән рәсмиләштерелә.

3.6. Милек хокукларында йорт биләмәләргә булган гражданның йорт яны территорияләргә нинди дә булса материалларны кушу һәм саклау, йорт биләмәләргә чикләргә киртәләр кую, чүп-чар ташлау, шлак ташлау, йорт биләмәсә территориясенә сыек көнкүреш калдыкларын урнаштыру, махсус транспорт һәм жыештыру техникасына

үтеп керүне кыенлаштыра торган яисә тоткарлый торган киртэләр территориясендә киртэләр кую тыела. Шәхси торак йортларны төзү чорында йорт яны территориясендә, шул исәптән урамда, авыл жирлеге башкарма комитетының язмача рәхсәте булган очракта, төзелеш материалларын вакытлыча саклау рәхсәт ителергә мөмкин.

3.7. Урамнарны пычратуны булдырмый торган грунт, чүп-чар, сыпучик һәм сыек материаллар, жиңел тара, яфрактар ташу тыела.

3.8. Тимер-бетон блоктар, баганалар, коймалар һәм башка корылмалар урнаштыру тыела.

3.9. Юл йөрү, үтү юлларын каплау, кар һәм боз жәю тыела.

3.10. Газон, елга, күл ярларында, тротуарларда, паркларда һәм башка максатлар өчен күрелмәгән урыннарда транспорт чаралары юу тыела.

3.11. Яшел утыртмаларның зарарлануы һәм аларны юкка чыгару, шулай ук аларны тоту кагыйдәләрен бозу тыела.

3.12. Урамнарда, мәйданнарда һәм башка жәмәгать урыннарында сортларга аеру тыела.

3.13. Калдыкларны тиешле урыннарда чыгару тыела.

3.14. Сыек калдыктар корылмалардан һәм шәхси сектордан аларның заявкалары буенча вакытында махсус автотранспорт белән чыгарыла.

3.15. Йорт биләмәсе булган территориядә разкомплектланган (төзек булмаган) транспорт чарасын саклау тыела.

4. Авыл жирлеге

торак пунктлар территорияләрен жыештыруны оештыру

4.1. Торак пунктлар территорияләрен чистарту һәм жыештыру системасы көнкүреш калдыкларын һәм чүп-чарны жыю һәм утильләштерүне күздә тотарга тиеш.

4.2. Төзекләндерү, объектларны чиста тоту һәм санитария тәртибен саклау өчен жаваплы түбәндәгеләр:

а) предприятиеләр, учреждениеләр, оешмалар территорияләрендә - предприятиеләр, оешмалар, уку йортлары житәкчеләре;

б) гражданның милек хокукында булган йорт биләмәләре территорияләрендә - торак йортлар хужалары;

в) авыл жирлегендә урамнарда, мәйданнарда, газлар һәм башка яшел зоналар территориясендә - жирлекнең башкарма комитеты житәкчесе;

г) зират территориясендә һәм аларга якин участкаларда - жирлекнең башкарма комитеты житәкчесе;

д) төзелеш өчен бүлеп бирелмәгән һәм төзелеш жимерелгәннән соң бушаган территорияләрдә - жирлек Башкарма комитеты житәкчесе;

е) төзелешкә бирелгән территорияләрдә - элге жир кишәрлекләре бирелгән предприятиеләр, оешмалар житәкчеләре, гражданны;

ж) агып төшүче һәм дренаж торбаларның техник торышы өчен, сустокларны - жирлек башкарма комитеты житәкчесе;

з) калдыкларны алып ташлаган, янәшәсендәге участкаларның махсус урыннарын санитар карап тоткан өчен - жирлек башкарма комитеты житәкчесе;

и) жирлек территорияләренең санитар торышын вәкаләтле дәүләт органнары һәм жирле үзидарә органнары тикшереп тора.

5. Территорияләрне көзгә - кышкы жыештыру

5.1. 15 октябрьдән 15 апрельгә кадәр көзгә - чүп-чар жыюны һәм чыгаруны, кар чистартуны һәм себерүне, кар һәм боз атуны, тротуарларның һәм бозга каршы материалларның юл капларын эшкәртүне күздә тоткан кышкы жыештыру билгеләнә. Бу

эшләр жәмәгать транспорты юлларын һәм жәяүлеләр йөрүен тәэмин итәрлек итеп башкарылырга тиеш.

5.2. Кар түбәләрен чистарту һәм карнизларда, түбәләрдә һәм су торбаларында наростоларны кисү системалы рәвештә, биналарның хужалары һәм арендаторлары, корылмаларның көче һәм акчалары белән, жәяүлеләр белән бәхетсезлек очраklarын һәм һава челтәрләре, яктырткычлар һәм яшел утыртмаларның зарарлануларын булдырмау максатында башкарылырга тиеш. Түбәләрдән ташланган кар кичекмәстән чыгарылган булырга тиеш.

5.3. Урамнарны механикалаштырылган сибү бу максатлар өчен рөхсәт ителгән материаллар планлы тәртиптә кертелә.

5.4. Тротуарларны тоз белән күмү тыела.

5.5. Бозлык вакытында территория хужаларына тротуарлар, жәяүлеләр өчен ком сибәргә, аларны хәрәкәт өчен имин хәлдә тотуны тәэмин итәргә кирәк.

5.6. Яшел утыртмалар майданнарында кар пычранган бозны күчерү һәм жыю тыела.

5.7. Су объектларының су саклау зоналарында кар жыю тыела.

6. Язгы - жәйге чорда территорияләрне жыештыру

6.1. 16 апрельдән 14 октябргә кадәр чорда язгы - жәйге жыештыру, анда юл өслекләрен һәм тротуарларны себерү, жәмәгать транспорты тукталышларын жыештыру, чүп-чар һәм грунт төяү күздә тотыла.

6.2. Явым-төшем яумаган чорда урамнарны механикалаштырылган жыештыру, юешләмичә себереп чыгару тыела.

6.3. Юл кырыйлары эре габаритлы материалдан һәм башка чүп-чардан чистартылынган, ә юл буйлап үлән чабылган булырга тиеш.

7. Торак һәм торак булмаган биналарны һәм корылмаларны тоту кагыйдәләре һәм нормалары

7.1. Торак йортлар, социаль-мәдәни, коммуналь объектлар һәм төзекләндерү, авылларның тышкы бизәлешен төзү, реконструкцияләү, капитал ремонтлау, шулай ук авыл жирлегә территориясендә биналар интерьерларын рәсмиләштерү гамәлдәге кануннар нигезендә башкарылырга тиеш.

7.2. Күчемсез мөлкәт объектларынан файдаланучы һәм (яисә) биләүче предприятиеләр, оешмалар, гражданныр, шул исәптән шәхси милек хокукында, аларны техник эксплуатацияләүнең билгеләнгән кагыйдәләре һәм нормалары нигезендә эксплуатацияләргә, тышкы төзекләндерүнең барлык төрләренә торышын һәм урнаштыруын күзәтергә тиеш.

7.3. Төзелеш материалларын, продукцияне, шул исәптән авыл хужалыгы (печән, салам, тирес һ.б.) складлау һәм саклау, гомуми файдаланудагы территориядә, шул исәптән йорт янындагы территориядән читтә, чимал, жайланмалар, чүп-чар жыю тыела.

7.4. Төзелеш, ремонт-төзелеш һәм торгызу эшләрен башкарганда төзелеш, башка оешмалар төзелеш материаллары, грунт һәм төзелеш чүп-чарын тулысынча тәмамлап, бер көнлек эш процессында жыярга тиеш.

7.5. Торак һәм ижтимагый биналарны, шулай ук мәдәни-көнкүреш билгеләнешендәге объектларны төзегәндә, ремонтлаганда, реконструкцияләгәндә барлыкка килгән керемнәр төзелеш оешмалары транспорты тарафыннан куркыныч калдыклар белән эш итүгә лицензиясе булган яисә әлегә эшчәнлек төренә лицензиясе булган оешма белән килешү төзелә.

Йорт биләмэләреннән чыгарыла торган төзелеш чүп-чарын һәм грунтын, моның өчен махсус билгеләнгән урыннардан тыш, нинди дә булса урыннарда, ягъни каты көнкүреш калдыклары мәйданчыкларын бушату тыела.

7.6. Төзү тәмамланган объектлар бары тик төзекләндерү эшләре тулысынча тәмамланганнан соң гына кабул ителә, «Төзелеш эшләре тәмамланган объектларны файдалануга кертү» СНИП 03.01.04-87 нигезендә проект белән каралган эшләр тәмамланганнан соң гына кабул ителә.

8. Санитария көнен оештыру һәм уздыру

8.1. Авыл жирлеге территориясен һәр жирдә вакытлы жыештыру өчен бердәм санитария көннәре билгеләнә.

8.2. Предприятиеләр, оешмалар, уку йортлары житәкчеләренә, сәүдә, мәдәни - көнкүреш предприятиеләре житәкчеләренә һәм яшәү урыны буенча халыкка бу көнне тәкъдим ителә:

- а) үз территорияләрендә жыелган барлык чүп-чарны каты көнкүреш калдыклары полигонына мәжбүри чыгарып, жентекләп жыештырырга;
- б) чистартырга, кирәк булганда - коймаларны һәм коймаларны, биналарның цокольен, витриналарны, тәрәзәләрне һәм парад ишекләрен буярга.

9. Яктылыкның кече архитектура формаларын, вывескаларын, яктылык рекламаларын төзү, урнаштыру һәм карап тоту

9.1. Киосклар, палаткалар, сезонлы базарлар, коймалар, газ киртәләре, стендлар, афишалар һәм белдерүләр, ут рекламалары, урам яктырту фонарьлары, баганалар төзү һәм урнаштыру гамәлдәге законнар нигезендә гамәлгә ашырыла.

9.2. Сәүдә киосклары, павильоннар, гаражлар һәм башка хужалык-көнкүреш объектларын үз белдеге белән урнаштыру, шулай ук аларны жимерү яки күчерү турындагы таләпләрне үтәмәү тыела.

9.3. кишетләр, киосклар, палаткалар, вак сату павильоннары янында тара һәм товар запасларын жыю тыела.

9.4. Сәүдә билгеләнмәгән урыннарда тыела.

9.5. Яшелчә, жиләк-жимеш, терлекчелек продуктлары, урамнарда, мәйданнарда һәм бу максатларга билгеләнмәгән башка урыннарда гражданнарга яшелчәләр, жиләк-жимеш, терлекчелек продуктлары, көнбагыш һәм башка предметлар белән сату тыела.

9.6. Урам сәүдәсе, шул исәптән сезонлы сәүдә, санитария хезмәте органнары белән килештерелгән очракта, махсус билгеләнгән урыннарда рөхсәт ителә.

9.7. Сезонлы сәүдә тәмамланганнан соң урамнарда, мәйданнарда һәм башка урыннарда күчмә арбалар, лоткалар, сәүдәдән соң жыештырылмаган башка сәүдә жиһазлары һәм территориясен калдыру тыела.

9.8. Урамнарны төзек булмаган хәлдә яктырту тыела.

9.9. Реклама конструкцияләре һәм тышкы мәгълүмат чаралары билгеләнгән урыннарда урнаштырга һәм тиешле хәлдә булырга тиеш.

10. Яшел утыртмаларны яшелләндерүгә һәм карап тотуга таләпләр

10.1. Барлык яшел үсентеләрне кагылгысыз яшел фондлар тәшкил итә. Яшел утыртмаларны тоту гамәлдәге законнар һәм авыл жирлегенең норматив хокукый актлары нигезендә гамәлгә ашырыла.

10.2. Яшел утыртмаларны саклау өчен җаваплылык, гамәлдәге кагыйдәләр нигезендә дәрәс һәм заманча тәрбияләү, предприятиеләр, оешмалар, гражданныр алып килә.

10.3. Яшел утыртмаларның, сулыкларның сакланышын тәмин итү өчен аларны пычрату рәхсәт ителми. Төзелеш эшләре вакытында яшел утыртмалар зонасында төзелешне оештыру проекты таләпләре үтәләргә тиеш.

10.4. Агачларны һәм куакларны, шул исәптән корыган һәм чирләрне күчереп утырту яки кисү Башкарма комитетның рәхсәтеннән башка рәхсәт ителми. Предприятиеләр, учреждениеләр, оешмалар, шулай ук гражданныр китергән яшел утыртмаларга зыян гражданныр, вазыйфай затлар һәм тиешле предприятиеләрнең хезмәткәрләре тарафыннан гамәлдәге законнарда билгеләнгән тәртиптә түләнергә тиеш.

10.5. Яшелләндерелгән территорияләрдә түбәндәгеләр тыела:

- теләсә нинди материалны берләштерү;
- үсемлек грунты сыйфатында чиста торф кулланырга;
- бакча-парк юлларын чистартып бетерүдән алынган чиста кардан тыш, чүп-чар, кар һәм халык чүп-чар өемнәре корырга;
- агачларның һәм куакларның сакланышын тәмин итә торган чаралар күрмичә, агачлар утыртмалары биләгән участокларга карны түбәдән ташларга;
- тротуарларны химик препаратлар белән сибәргә, аларга йөрү юллары һәм кулланырга рәхсәт ителмәгән башка өслекләр жиберергә;
- йөрергә, утырырга һәм газоннарда ятарга (болынардан тыш), уеннар оештырырга;
- учак ягарга һәм янгынга каршы сак кагыйдәләрен бозарга;
- жирле үзидәрә органныр белән билгеләнгән тәртиптә килешмичә генә инженерлык коммуникацияләрен салу өчен ачыктыклар үткәерергә;
- транспорт чараларын торақ пунктлар чикләрендә яшелләндерелгән территорияләрдә (газоннарны, чәчәкләкләрне һәм үләнчел үсемлекләр биләгән башка территорияләрне дә кертеп), балалар һәм спорт майданчыкларында, хайваннарны йөртү өчен майданчыкларда, шулай ук йорт яны территориясендә урнашкан хужалык майданчыкларында урнаштыру.

Искәрмә. Әлегә абзацның нигезләмәләре гражданнырның иминлеген тәмин итүгә яисә халыкның тормышын тәмин итү объектларының эшләвенә, оборона чараларын (шул исәптән гражданныр оборонасы һәм мобилизация чараларын) үтәүгә, дәүләт иминлеген һәм иминлеген тәмин итүгә, жәмәгать тәртибен һәм жәмәгать куркынычсызлыгын саклауга, гражданнырны коткаруга, аларның тормышы яисә сәләмәтлеге белән янауларны юкка чыгаруга бәйле кичектергесез эшләр башкаруга, оборона чараларын (шул исәптән гражданныр оборонасы һәм мобилизация чараларын) үтәүгә, дәүләт иминлеген һәм иминлеген тәмин итүгә, жәмәгать тәртибен һәм жәмәгать куркынычсызлыгын саклауга, гражданнырны коткаруга, аларның тормышына яисә сәләмәтлегенә янауны тәмин итүгә юнәлдерелгән юридик затларның һәм гражданнырның гамәлләренә кагылмый.».

Транспорт чараларының һәр тукталышында, шул исәптән социаль, инженерлык һәм транспорт инфраструктурасы объектлары (торақ, ижтимагыый һәм житештерү биналары, төзелмәләр һәм корылмалары, шул исәптән физкультура-спорт оешмалары, мәдәният оешмалары һәм башка оешмалар урнашкан), ял итү урынары янында, бушлай машина кую урыны (бер урыннан ким түгел) I, II төркем инвалидлар белән идәрә ителә торган транспорт чараларының, шулай ук III төркем инвалидлары тарафыннан Россия Федерациясә Хөкүмәте билгеләгән тәртиптә бушлай парковкасы өчен кимендә 10 процент урын (бер урын) һәм мондый инвалидларны һәм (яисә) инвалид балаларны йөртә торган транспорт чаралары бүлеп бирелә. Күрсәтелгән транспорт чараларында "Инвалид" тану билгесе билгеләнергә тиеш. "Инвалид" тану билгесен индивидуаль файдалану өчен бирү тәртибе Россия Федерациясә Хөкүмәте тарафыннан бирелгән вәкаләткә ия башкарма

хакимият федераль органы тарафыннан билгеләнә. Билгеләнгән урыннарны машина кую өчен башка транспорт чаралары биләргә тиеш түгел.

12. Авыл жирлеге территориясендә сулыкларны, зиратларны тоту

12.1. Сулыкларны тоту территорияләр хужалары һәм баланс тотучылар тарафыннан гамәлгә ашырыла.

12.2. Сулыклар тыела:

- чүпләргә, пычратырга яисә буалар уздырырга;
- агынты сулар, сәнэгать калдыклары, башка ташландыклар белән пычратырга;

12.3. Сулыклар территориясендә түбәндәгеләр тыела:

- автотранспортны юу;
- терлекләр көтүе үткәрергә;
- хайваннарны юарга;
- кер юарга.

12.4. Зиратлар һәм күмү корылмалары территориясендә яшел утыртмалар зонасы, автотранспорт өчен стоянка, чүп жыю өчен чүп савытлары, чүп-чар жыю өчен майданчыклар каралган.

Территорияне металл ватык, төзелеш һәм көнкүреш калдыклары һәм башка материаллар белән пычрату һәм чүпләү тыела. габаритсыз калдыкларны махсус майданчыкларда сакларга тиеш.

13. Юлларны тоту

13.1. Юллар территорияләрен карап тоту түбәндәгеләрне үз эченә ала:

- 1) юлларны, тротуарларны, ясалма юл корылмаларын, квартал эчендәге машина юлларын ремонтлау;
- 2) тротуарлардан (жәяүлеләр зоналары, сукмаклар) һәм юлларның, ясалма юл корылмаларын пычрактан, чүп-чардан, кар һәм боздан жыештыру;
- 3) юл өслекләрен юу һәм сиптерү;
- 4) газонарны һәм яшел утыртмаларны карау;
- 5) жәмәгать һәм тимер юл транспортының тышкы яктырту терәкләрен һәм контакт челтәрен ремонтлау;
- 6) кече архитектура формаларын ремонтлау һәм буяу;
- 7) ясалма юл корылмалары составына керә торган смотр һәм яңгыр сулары коеларын, тау канауларын һәм ачык лотокларны төзекләндерү, ремонтлау һәм чистарту;
- 8) коймаларны, турникетларны, кече архитектура формаларын ремонтлау, ремонтлау һәм ел саен буяу.

13.2. Юл капланмаларын саклау максатларында түбәндәгеләр рөхсәт ителми:

- сөйрәп йөк ташу;
- рельслар, бүрәнәләр, тимер балчыклар, торбалар, кирпич төяү-бушату эшләрен башкарганда һәм аларны төзегәндә;
- юл өлешендә һәм тротуарларда төзелеш материалларын һәм төзелеш калдыкларын ыргыту һәм (яисә) берләштерү.

13.3. Юлларны төзекләндерүнең аерым элементларына карата таләпләр:

- Жәяүлеләр өчен жәяүлеләр йөри торган металл киртәләрнең һәм тротуар баганаларының сезонлы япмасы кышкы сезон тәмамлангач, төзекләндерү айлыгы үткәрелү чорында ел саен ясала. Каплама алдыннан ремонтланган, пычрактан чистартылган, юылган һәм пычранган булырга тиеш;
- барлык юл билгесе заказчы тарафыннан билгеләнгән срокларда һәм чиратлылык тәртибендә юл билгеләре ясауга расланган паспортлар (схемалар) нигезендә башкарылырга тиеш;

- юлларның юл билгеләре таләп ителә торган төсләр һәм яктылык-техника характеристикаларын, эләктерү коэффициентын, эксплуатацияләүнең бөтен чоры давамдында мәйдан буенча сакланышын тәмин итәргә тиеш;
- юл билгеләрен беркетү конструкцияләре һәм системалары күз күреме шартларына һәм монтаж мөмкинлекләренә карап сайлана;
- Юл билгеләре төзек хәлдә булырга, вакытында чистартылырга һәм юылырга тиеш. Вакытлыча билгеләнгән юл билгеләре аларны урнаштыру зарурлыгын китереп чыгарган сәбәпләрне бетергәннән соң бер тәүлек эчендә төшерелә;
- визуаль-коммуникация системасы элементлары: транспорт һәм жәяүлеләр хәрәкәте юнәлешләре күрсәткечләре, жирлекнең планлаштырылган-структур элементлары күрсәткечләре юлларда һәм транспорт чишелешләрендә аларга таба хәрәкәт юнәлеше күрсәтелү өчен билгеләнә;
- Юл күрсәткечләре һәм башка күрсәткечләр Татарстан Республикасының ике дүләт телендә башкарыла.

14. Жир асты коммуникацияләрен һәм корылмаларын салу, яңадан урнаштыру эшләрен житештерү

14.1. Жир асты, инженерлык коммуникацияләрен төзү, реконструкцияләү яисә капитал ремонтлау гамәлдәге законнар нигезендә эшләнгән техник документация һәм эшләрне житештерүгә рөхсәт (ордер) булганда башкарылырга мөмкин.

14.2. Срогы чыккан рөхсәт (ордер) буенча эшләр тыела.

14.3. Предприятие житәкчеләре, үзләре белән рөхсәт (ордер) һәм эшләр житештерү проекты булган килеш, эшләрне житештерү урынында булырга тиешле эшләрне башкару өчен җаваплы затлар боерыгы белән билгеләргә тиеш.

14.4. Жир асты коммуникацияләрен һәм корылмаларын төзегәндә һәм яңадан урнаштырганда, элеге предприятиеләргә һәм оешмаларга эшләр башкару өчен рөхсәт (ордер) яисә эшләр башкару кагыйдәләрен үтәмәгән очракта, эшләр башкару өчен кичекмәстән туктатыла.

14.5. Нәлакәтләр вакытында эксплуатацияләүче оешма аның сәбәпләрен һәм нәтижәләрен кичекмәстән бетерергә тиеш.

14.6. Рөхсәтне (ордерны) рәсмиләштермичә аварияләрдә жир эшләрне житештерү, тиешле хезмәтләргә мәжбүри хәбәр итеп, өч көн эчендә рөхсәт ителә. Эшләрне өч көн эчендә тәмамлау мөмкин булмаган очракта, эксплуатацияләүче оешма тарафыннан билгеләнгән тәртиптә рөхсәт рәсмиләштерелә. Рөхсәттә (ордерда) билгеләнгән срокларны үтәмәгәндә, шулай ук предприятиене рәсмиләштермәгәндә билгеләнгән тәртиптә җаваплы булалар.

14.7. Яклар эшләрне житештергәндә: жәяүлеләрнең һәм транспортның хәрәкәте иминлеге, йорт биләмәләре, предприятиеләр, оешмалар ишек алдына чыгу җайланмалары, шулай ук торак, хезмәт, уку, балалар һәм башка биналарга якын килү тәмин ителергә тиеш.

14.8. Жимерелү урыны оешма исеме, телефон номеры һәм эш житештерүченең фамилиясе күрсәтелгән үрнәк киртә белән чикләнергә тиеш. Юлны ябуны таләп итә торган жир эшләрне житештергәндә, дүләт автоинспекциясе тарафыннан расланган схемалар буенча юл билгеләре билгеләнә. Караңгы төшкәч, казылган урыннар яктыртыла.

14.9. Юлның бөтен киндәгенә, тротуарга, газонга һәм туфракның уңдырышлы катламына асфальт түшәлешен каплау эшләре башкарыла. Шушы ук оешма торгызу эшләрненнән соң грунтны, материалларны һәм конструкцияләрне, төзелеш чүп-чарын, коймаларны жыештырырга тиеш.

Юл өслеген һәм яшел утыртмаларны үз көчләре белән торгызу эшләрне башкару мөмкинлеге булмаган оешмалар. Махсулаштырылган оешмалар белән килешүләр төзәргә

тиеш. Шартнамә төзү эшне башкаручы оешмадан төзекләндерү элементларын торгызу өчен жаваплылыкны төшерми.

14.10. Оешмалар житәкчеләре, башка вазыйфаи затлар юлларның һәм тротуарларның, яшел утыртмаларның, газларның, төзекләндерү элементларының эшләрен сыйфатсыз башкарган һәм өслекләрен торгызган өчен жаваплы.

15. Муниципаль берәмлек территориясен яктырту

15.1. Урамнар, юллар, майданнар, яр буйлары, күперләр, бульварлар һәм жәяүлеләр аллеялары, ижтимагый һәм рекреацион территорияләр, торак кварталлар, микрорайоннар, торак йортлар территорияләре, сәнәгать һәм коммуналь оешмалар территорияләре, шулай ук керү юллары, юл билгеләре һәм күрсәткечләре, торак пунктлар турында мәгълүмат элементлары муниципаль берәмлек администрациясе раслаган расписание буенча тәүлекнең караңгы вакытында яктыртылырга тиеш.

Әлеге объектларны яктырту бурычы аларның милекчеләренә яисә вәкаләтле затлар милекчесенә йөкләнә.

15.2. Муниципаль берәмлек территориясен яктырту билгеләнгән тәртиптә үзләренә бирелгән жир кишәрлекләренә милекчеләре булып торучы физик һәм юридик затлар белән шартнамәләр буенча энергия белән тәмин итүче оешмалар тарафыннан гамәлгә ашырыла.

15.3. Урамнарны тышкы яктырту челтәрләрен төзү, эксплуатацияләү, агымдагы һәм капитал ремонтлау муниципаль берәмлек администрациясе белән килешүләр буенча махсуслаштырылган оешмаларга гамәлгә ашырыла.

16. Территорияне бизәү

16.1. Муниципаль берәмлек территориясен бизәү дәүләт һәм авыл бәйрәмнәрен уздыру чорына муниципаль берәмлек администрациясе карары буенча, истәлекле вакыйгаларга бәйле чаралар башкарырга тиеш.

Биналарны, корылмаларны бизәү аларның хужалары тарафыннан муниципаль берәмлек территориясен бәйрәм бизәү концепциясе кысаларында гамәлгә ашырыла.

16.2. Гомумшәһәр (авыл) тантаналы һәм бәйрәм чараларын үткәргүгә бәйле эшләр оешмалар тарафыннан үз акчалары, шулай ук муниципаль берәмлек администрациясе белән шартнамәләр нигезендә шушы максатларга муниципаль берәмлек бюджетында каралган акчалар чикләрендә мөстәкыйль рәвештә гамәлгә ашырыла.

16.3. Бәйрәм бизәлешенә милли флаглар, лозунглар, гирлянда, панно элү, декоратив элементлар һәм композицияләр, стендлар, киосклар, трибуналар, эстрада урнаштыру, шулай ук бәйрәм иллюминациясе жайланмасы керә.

16.4. Бәйрәм бизәлеше концепциясе муниципаль берәмлек администрациясе тарафыннан раслана торган бәйрәм бизәлеше объектларын һәм элементларын урнаштыру һәм чаралар программасы белән билгеләнә.

16.5. Бәйрәм бизәлеше элементларын эзерләгәндә һәм урнаштырганда юл хәрәкәтен жайга салуның техник чаралары күренешен төшерергә, зыян салырга һәм начарайтырга киңәш ителми.

17. Норм һәм кагыйдәләр таләпләренә үтәлешен тикшереп тору

17.1. Физик һәм юридик затлар, вазыйфаи затлар әлеге Кагыйдәләрдә билгеләнгән жирлек территориясен төзекләндерү таләпләрен үтәүне тәмин итәргә тиеш.

17.2. Әлеге Кагыйдәләрне бозу Административ хокук бозулар турында Татарстан Республикасы кодексы нигезендә (Административ хокук бозулар турында Россия Федерациясе кодексы нигезендә жаваплы булган Россия Федерациясенең федераль

законнарында һәм башка норматив хокукый актларында каралган нормалар һәм кагыйдэләр нигезләмэләреннән тыш) җаваплылыкка китерә.

17.3. Төзекләндерү өлкәсендә законнар һәм муниципаль хокукый актлар таләпләрен үтәмәгән яисә тиешенчә үтәмәгән өчен җаваплылыкка җәлеп итү әлеге таләпләрне үтәүдән һәм кертелгән хокук бозуларны бетерүдән затны азат итми.