

Татарстан Республикасы «Аксубай муниципаль район Советы

КАРАР

№ 166

23.11.2018ел.

Татарстан Республикасы "Аксубай муниципаль районы» муниципаль берәмлеге Советының 16.03.2017 ел, № 93 карары белән расланган «Региональ яки муниципальара әһәмияттәге автомобиль юлларын урнаштыру өчен жир кишәрлекләре бирү вәкаләтләреннән тыш, Аксубай муниципаль районы территориясендә дәүләт милке чикләнмәгән һәм муниципаль милектә булган жир кишәрлекләре бирү тәртибе турындагы нигезләмәгә үзгәрешләр кертү хакында

«Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексына һәм Россия Федерациясенен аерым закон актларына үзгәрешләр кертү турында» 2018 елның 3 августындагы 307-ФЗ номерлы Федераль закон, «кече һәм урта эшкуарлык субъектларына мөлкәти ярдәмне киңәйтү максатларында Россия Федерациясенен аерым закон актларына үзгәрешләр кертү хакында» 2018 елның 3 июлендәге 185-ФЗ номерлы Федераль закон, Татарстан Республикасы «Аксубай муниципаль районы» муниципаль берәмлеге Уставы, Татарстан Республикасы Татарстан Республикасы «Аксубай муниципаль районы» муниципаль берәмлеге карар кабул итте:

1. 2017 елның 16 мартындагы 93 номерлы Татарстан Республикасы Аксубай муниципаль районы Советының карары белән расланган "Аксубай муниципаль районы, Аксубай муниципаль районы территориясендә дәүләт милке чикләнмәгән һәм муниципаль милектә булган жир кишәрлекләре бирү тәртибе турындагы нигезләмәгә Татарстан Республикасы Аксубай муниципаль районы территориясендә түбәндәге үзгәрешләргә һәм өстәмәләргә кертергә:

1.1. 62 пунктны түбәндәге эчтәлеккә 5_1 пунктка өстәргә: "5_

1) жир кишәрлеге территорияне махсус куллану шартлары булган зона чикләрендә тулысынча урнашкан, анда жир кишәрлегеннән аукцион үткәрү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлегеннән файдалану максатларында файдалануга рөхсәт ителми.

2) 62 пунктның 8 пунктчасын киләсе редакциядә бәян итәргә:

8) жир кишәрлегендә гражданнарга яки юридик затларга караган бина, корылма, тәмамланмаган төзелеш объекты урнашкан, әгәр жир кишәрлегендә сервитт, гавами сервитт нигезендә урнаштырыла торган корылмалар (шул исәптән төзелеше тәмамланмаган корылмалар) яки 39.36 статьясы нигезендә урнаштырылган объектлар урнашкан булса. әлегә кодекс, шулай ук, әгәр анда урнашкан биналар, корылмалар, тәмамланмаган төзелеш объектына карата ирекле төзелешне сүтү яки ирекле төзелешне сүтү яисә аны билгеләнгән таләпләргә туры китерү турында Карар кабул ителсә һәм күрсәтелгән карарлар белән билгеләнгән срокларда каралса, жир кишәрлеген арендауа килешүе төзү хокукына аукцион

үткөрү очрактары 11 өлөштө каралган вазыйфалар үтөлмөсө Россия Федерациясе шәһәр төзелеш кодексының 55.32 статьялары;

62 пунктның 9 пунктчасын түбәндөгә редакциядә бәян итәргә:

«9) жир кишәрлегендә дәүләт яки муниципаль милектә булган бина, корылма, тәмамланмаган төзелеш объекты урнашкан, һәм күрсәтелгән биналарны, корылмаларны, тәмамланмаган төзелеш объектын сату яки арендага бирү башка аукцион предметы булып тора, яисә күрсәтелгән бина, корылма, тәмамланмаган төзелеш объекты бу аукционда бер үк вакытта сатылмый яки арендага бирелми. жир кишәрлегендә сервитт, гавами сервитт нигезендә урнаштырыла торган корылмалар (шул исәптән төзелеш бетмәгән корылмалар) яки 39.36 статьясы нигезендә урнаштырылган объектлар урнашкан. - Жир кодексы;»

65 пунктны түбәндөгә эчтәлекле 11,12,13 һәм 14 пунктчалар белән тулыландырырга:

«11) "Россия Федерациясендә кече һәм урта эшқуарлыкны үстерү турында" 2007 елның 24 июлендәгә 209-ФЗ номерлы Федераль законның 18 статьясындагы 4 өлөшендә каралган дәүләт мөлкәте исемлегенә яисә муниципаль милек исемлегенә кертелгән жир кишәрлегенә карата аренда түләве буенча ташламалар турында, әгәр мондый ташламалар Россия Федерациясе Хөкүмәтенең норматив хокукый актлары, Россия Федерациясе субъектларының норматив хокукый актлары, муниципаль хокукый актлар белән билгеләнгән булса актлар белән

12) бина, корылма, тәмамланмаган төзелеш объектын сүтү йөкләмәсе турында алар жир кишәрлегендә урнашкан һәм аларга карата рөхсәтсез төзелешне унике айдан артмаган вакыт эчендә сүтү турында Карар кабул ителгән;

13) жир кишәрлегендә урнашкан һәм аларга карата рөхсәтсез корылманы сүтү яки аны билгеләнгән таләпләргә туры китерү турында Карар кабул ителгән бинаны, корылмаларны, тәмамланмаган төзелеш объектын сүтү йөкләмәсе, яисә ирекле корылманың урнашу урыны буенча жирле үзидарә органына, шәһәр округыннан тәкъдим буенча яки, әгәр ирекле төзелеш авылар территориядә урнашкан булса, жирле үзидарә органына жирле үзидарә органына, жирле үзидарә органына, жирле үзидарә органына, жирле үзидарә органына муниципаль районның үзидарә органнары, аны билгеләнгән таләпләргә туры китерү максатларында, унике айдан артмаган вакыт эчендә үз белдеге белән төзелгән төзелешне реконструкцияләү буенча расланган проект документлары;

14) жир кишәрлегендә урнашкан һәм аларга карата рөхсәтсез корылманы сүтү яки аны билгеләнгән таләпләргә туры китерү турында Карар кабул ителгән, өч елдан артмаган вакыт эчендә бина, корылма, тәмамланмаган төзелеш объектын билгеләнгән таләпләргә туры китерү йөкләмәсе турында,»

1.5. 67 пунктны түбәндөгә эчтәлектәгә 5 пунктка өстәргә:

5. "Россия Федерациясендә кече һәм урта эшқуарлыкны үстерү турында" 2007 елның 24 июлендәгә 209-ФЗ номерлы Федераль законның 18 статьясындагы 4 өлөшендә каралган дәүләт мөлкәте исемлегенә яисә муниципаль милек исемлегенә кертелгән жир кишәрлеген арендау килешмәсә төзү хокукына аукционда катнашу өчен

гарызнамәчеләр кәгазьдә документ рәвешендә документ рәвешендә тапшыру юлы белән кече һәм урта эшқуарлык субъектларына керүләрен декларациялиләр яисә алып баруы күрсәтелгән Федераль закон нигезендә гамәлгә ашырыла торган кече һәм урта эшқуарлык субъектларының Бердәм реестрыннан белешмәләренә электрон документ рәвешендә яисә күрсәтелгән Федераль законның 4 статьясындагы 5 өлеше нигезендә кече һәм урта эшқуарлык субъектларына кертү шартларына туры килүе турында белдерәләр.";

1.6. 78 пунктның 2 пунктчасын түбәндәге редакциядә бәян итәргә: «

2) дәүләт яки муниципаль милектә булган һәм жирләр белән жирләрне яңадан бүлү гамәлгә ашырыла торган жир кишәрлеге гражданның, юридик затларга, дәүләт хакимияте органнарына яки жирле үзидарә органнарына бирелмәгән һәм, сервитуттан, гавами сервитуттан тыш, өченче затларның хокуклары белән йөкләнмәгән;»

1.7.83 пунктның 1 өлешен түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«Гражданның яки юридик затларга бирелгән жир кишәрлекләренән тыш, дәүләт яки муниципаль милектә булган жирләрден яки жир кишәрлекләренән файдалану түбәндәге очрақларда жир кишәрлекләре бирмичә һәм сервитут, жәмәгать сервисы билгеләмичә башкарылырга мөмкин:»

3. Әлеге карарны Аксубай муниципаль районының рәсми сайтында игълан итәргә <http://Aksubayevo.tatarstan.ru> һәм Татарстан Республикасы хокукый мәгълүмат рәсми порталында.

4. Әлеге карарның үтәлешен тикшереп торуну агросәнәгать комплексы, жирдән файдалану һәм экология мәсьәләләре буенча Татарстан Республикасы Аксубай муниципаль районы Советының даими комиссиясенә йөкләргә.

Аксубай муниципаль районы башлыгы, Совет Рәисе




К.К.Гилманов