



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

18.10.2018

КАРАР

№ 1539-п

Саба муниципаль районы башкарма комитетының 2018 елның 12 апрелдәге 421-п карары белән расланган торглар үткәрмичә генә арендага муниципаль хезмәт күрсәтү буенча муниципаль хезмәт күрсәтүнең административ регламентына үзгәрешләр кертү турында

«Күпфатирлы йортларны һәм күчемсез мөлкәтнең башка объектларын өлешләп төзүдә катнашу турында һәм Россия Федерациясенә кайбер закон актларына үзгәрешләр кертү хакында» Федераль законга һәм Россия Федерациясенә аерым закон актларына үзгәрешләр кертү турында» 2018 елның 01 июлдәге 175-ФЗ номерлы Федераль закон нигезендә Татарстан Республикасы Саба муниципаль районы Башкарма комитеты

КАРАР БИРӨ:

1. «Жир һәм мөлкәти мөнәсәбәтләр өлкәсендә муниципаль хезмәтләр күрсәтүнең административ регламентларын раслау турында» 2018 елның 12 апрелдәге 421-п номерлы Саба муниципаль районы Башкарма комитетының карары белән расланган торглар үткәрмичә генә арендага муниципаль милек булган жир кишәрлеге бирү буенча муниципаль хезмәт күрсәтүнең административ регламентына түбәндәге үзгәрешләрне кертәргә:

1.1. Административ регламентка 1 нче кушымтаны әлеге карарга 1 нче кушымта нигезендә яңа редакциядә баян итәргә;

1.2. Административ регламентка 6 нчы кушымтаны әлеге карарга 2 нче кушымта нигезендә яңа редакциядә баян итәргә;

2. Әлеге карарны «Интернет» мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендә Татарстан Республикасының Хокукый мәгълүматлар турындагы <http://pravo.tatarstan.ru> рәсми порталында һәм Саба муниципаль районының <http://saby.tatarstan.ru> рәсми сайтында бастырып чыгарырга.

3. Әлеге карарның үтәлешен тикшереп торуну Саба муниципаль районының жир һәм мөлкәт мөнәсәбәтләре палатасы рәисе А.М. Галиуллинга йөкләргә.

Житәкче

М.Р. Ишниязов

Россия Федерациясе Жир кодексыннан өзеттә

39.6 маддә Дәүләт яки муниципаль милектәге жир кишәрлекләрен арендага һәм сатулар үткәрмичә биру очраклары

1. Дәүләт милкендәге яисә муниципаль милектәге жир кишәрлеген арендау шартнамәсе, әлегә статьяның 2 пункттында каралган очраклардан тыш, аукцион рәвешендә үткәрелә торган торгларда төзелә.

2. Дәүләт яки муниципаль милектә булган жир кишәрлеген арендау килешмәсе, бирелгән очракта, сатулар үткәрмичә төзелә:

1) Россия Федерациясе Президенты Указы яисә күрсәтмәсе нигезендә юридик затларга жир кишәрлеге;

2) юридик затларга, күрсәтелгән объектларның, инвестиция проектларының Россия Федерациясе Хөкүмәте билгеләгән критерийларга туры килү шарты белән, социаль-мәдәни билгеләнештәге объектларны урнаштыру, масштаблы инвестиция проектларын гамәлгә ашыру өчен Россия Федерациясе Хөкүмәте күрсәтмәсе нигезендә жир кишәрлеге;

3) Россия Федерациясе субъектының югары вазыйфай заты күрсәтмәсе нигезендә юридик затларга жир кишәрлеге социаль-мәдәни һәм коммуналь-көнкүреш объектларын урнаштыру, әлегә объектларның, инвестиция проектларының Россия Федерациясе субъектлары законнары белән билгеләнгән критерийларга туры килү шартында масштаблы инвестицион проектларны гамәлгә ашыру өчен, Россия Федерациясе субъектының иң югары вазыйфай заты күрсәтмәсе нигезендә, күрсәтелгән объектларның Россия Федерациясе субъектлары законнарында билгеләнгән критерийларга туры килү-килмәве шартында,;

3.1) акчалары күпфатирлы йортларны төзү һәм аларның хокуклары өчен жәлеп ителгән, алар зыян күргән гражданнар реестрына "Күпфатирлы йортларны һәм башка күчәмсез мөлкәт объектларын өлешләп төздә һәм Россия Федерациясенә кайбер закон актларына үзгәрешләр керту турында" 2004 елның 30 декабрена 214-ФЗ номерлы Федераль закон нигезендә, Россия Федерациясе Хөкүмәте билгеләгән тәртиптә, Россия Федерациясе субъектының иң югары вазыйфай заты боерыгы нигезендә өч һәм аннан да күбрәк блоклы төзелеш йортлары һәм (яисә) блокланган төзелеш йортлары төзү (булдыру) өчен кертелгән төгәлләнмәгән төзелеш объектларын төзүне төгәлләү һәм төзүченә гражданнар алдында бурычларын үтәүне үз өстенә алган юридик затларга жир кишәрлеге(2022 елның 1 гыйнварына кадәр гамәлдә);

4) Россия Федерациясенә халыкара йөкләмәләрен үтәү өчен жир кишәрлеге, шулай ук юридик затларга электр, жылылык, газ һәм су белән тәмин итү, ташландык суларны агызу, элементә, нефть үткәргечләр, федераль, региональ яки жирле әһәмияттәге объектларны урнаштыру өчен жир кишәрлеге;

5) дәүләт милкендәге яисә муниципаль милектәге жир кишәрлегеннән төзелгән, шул исәптән территорияне комплекслы үстерү өчен бирелгән жир кишәрлегеннән, әгәр әлегә пунктның 6 һәм 8 пунктчасында, әлегә Кодекстың 46 статьясындагы 5 пункттында башкасы каралмаган булса, мондый жир кишәрлеген арендау шартнамәсе төзелгән затка;

6) гражданнар тарафыннан индивидуаль торак төзелеше максатларында территорияне комплекслы үзләштерү өчен төзелгән коммерциячел булмаган оешмага бирелгән жир кишәрлегеннән, гомуми файдаланудагы мөлкәткә кертелгән жир кишәрлекләреннән тыш, әлегә коммерциячел булмаган оешма әгъзаларына яисә, әгәр бу Коммерциячел булмаган оешма әгъзаларының гомуми жыелышы карары белән каралса, гражданнар тарафыннан төзелгән жир кишәрлегеннән, индивидуаль торак төзелеше максатларында территорияне комплекслы үзләштерү өчен төзелгән жир кишәрлегеннән төзелгән жир кишәрлегеннән, гомуми файдалану мөлкәтенә караган жир кишәрлекләреннән тыш, әлегә коммерциячел булмаган оешма әгъзаларына;

7) бакчачылык яки яшелчәчелек коммерцияле булмаган ширкәтенә бирелгән жир кишәрлегеннән төзелгән бакчачылык яки яшелчәчелек жир кишәрлегеннән, гомуми кулланылыштагы жир кишәрлекләрэннән тыш, мондый ширкәт эгъзаларына;

8) мондый территория чикләрендә бакчачылык яки яшелчәчелек алып бару территориясе чикләрендә урнашкан гомуми файдаланудагы жир кишәрлеге әйләнешендә чикләнгән гражданнар, мондый территория чикләрендә Бакча яки бакча жир кишәрлекләрэнә хокукка ия булган гражданнар, арендатор ягында күп санлы затлар булган гражданнарға (әгәр мондый гражданнарға жир кишәрлеген бирү зарурлыгы шундый территория чикләрендә гомуми файдаланудагы мөлкәт белән идарә итүне гамәлгә ашыручы бакчачылык яки яшелчәчелек коммерциячел булмаган ширкәт эгъзаларының гомуми жылышы карары белән каралган булса, мондый территория чикләрендә гомуми файдаланудагы мөлкәт белән идарә итүне гамәлгә ашыручы бакчачылык яки яшелчәчелек);

8.1 «гомуми файдаланудагы жир кишәрлеге булып торучы индивидуаль торак төзелеше максатларында территорияне комплекслы үзләштерү өчен юридик затка бирелгән һәм гомуми кулланылыштагы жир кишәрлеге булып торган жир кишәрлеге әйләнешендә чикләнгән бүлгә нәтижәсендә төзелгән жир кишәрлеге мондый юридик затка;

9) биналар, корымалар урнашкан жир кишәрлеге, биналар, корымалар, аларда урнашкан урыннар милекчәләрэнә һәм (яки) әлеге күчәмсез милек объектлары хужалык алып бару хокукында яисә әлеге Кодекстың 39.20 статьясында каралган очрақларда оператив идарә хокукында бирелгән затларға;

10) төзелеп бетмәгән төзелеш объектлары урнашкан жир кишәрлеге, әлеге статьяның 5 пунктында каралган очрақларда төзелеп бетмәгән төзелеш объектлары хужаларына төзелешне тәмамлау өчен бер тапкыр;

11) юридик затларның даими (сроксыз) файдаланылышында булган жир кишәрлеге, әлеге жирдән файдаланучыларға, әлеге Кодекстың 39.9 статьясындагы 2 пунктында күрсәтелгән юридик затлардан тыш;

12) «Авыл хужалыгы билгеләнешендәге жирләрнең әйләнеше турында» Федераль законда билгеләнгән очрақларда крестьян (фермер) хужалыгына яисә авыл хужалыгы оешмасына жир кишәрлеге;

13) төзелгән территория чикләрендә төзелгән жир кишәрлеге, төзелгән территорияне үстерү турында килешү төзелгән зат;

13.1) стандарт торак төзү максатларында территорияне үзләштерү яисә стандарт торак төзү максатларында территорияне үзләштерү турында шартнамә яисә стандарт торак төзү максатларында территорияне комплекслы үзләштерү турында шартнамә төзегән юридик затка стандарт торак төзү максатларында территорияне комплекслы үзләштерү өчен жир кишәрлеге;

13.2) мондый жир кишәрлеге түләүсез файдалану хокукында бирелгән физик яисә юридик заттан, жирле үзидарә органы инициативасы буенча территорияне комплекслы үстерү турында шартнамә төзегән затка аукцион нәтижәләре буенча әлеге шартнамәне Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексы нигезендә төзү хокукына аукцион нәтижәләре буенча муниципаль ихтыяжлар өчен алынган жир кишәрлеге;

13.3) коммуналь, транспорт, социаль инфраструктура объектларын төзү өчен жир кишәрлеге, Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексы нигезендә территорияне комплекслы үстерү турында шартнамә төзегән затка;

14) федераль законнар, Россия Федерациясе субъектлары законнары нигезендә жир кишәрлекләрэн беренче чиратта яки чираттан тыш алу хокукына ия булган гражданнарға жир кишәрлеге;

15) индивидуаль торак төзелеше, торак пункт чикләрендә шәхси ярдәмче хужалык алып бару өчен гражданнарға, гражданнарға һәм крестьян (фермер) хужалыкларына әлеге Кодекстың 39.18 статьясы нигезендә аның эшчәнлеген гамәлгә ашыру өчен жир кишәрлеге;

16) дәүләт яисә муниципаль ихтыяжлар өчен алына торган аренда хокукында гражданға яисә юридик затка бирелгән жир кишәрлеге урынына жир кишәрлеге;

17) Россия Федерациясендә казак жәмгыятьләренең дәүләт реестрына кертелгән дини оешмаларға, казак жәмгыятьләренә (алга таба - казак жәмгыятьләре), авыл хужалыгы житештерүен гамәлгә ашыру, Россия Федерациясе субъектлары законнары нигезендә

билгелэнгэн территориядэ казак жэмгыятьлэренен традицион яшәү рәвешен һәм хужалык итү рәвешен саклап калу һәм үстерү өчен жир кишәрлеге.;

18) әлеге кодекс нигезендә дәүләт яки муниципаль милектә булган жир кишәрлеген милеккә сатып алу хокукына ия булган затка, сатулар уздырмыйча гына, шул исәптән бушлай, әгәр мондый жир кишәрлеге дәүләт яки муниципаль ихтыяжлар өчен резервланган йә әйләнештә чиклэнгән булса, яисә бушлай сатып алу хокукына ия була;

19) авыл хужалыгы хайваннарын чөчү, көтү, яшелчәчелек яки торак пункт чикләрендә урнашкан жир кишәрлеге алып бару өчен гражданинга шәхси ярдәмче хужалык алып бару өчен жир кишәрлеге;

20) жир асты байлыкларыннан файдаланучыга жир асты байлыкларыннан файдалануга бәйле эшләрне башкару өчен кирәкле жир кишәрлеге;

21) махсус икътисадый зона чикләрендә яисә аның янәшәсендәге территориядә, махсус икътисадый зона резиденты яисә идарәче компанияне Россия Федерациясе законнарында билгелэнгән тәртиптә жәлеп иткән очракта, махсус икътисадый зона чикләрендә һәм аның янәшәсендәге территориядә федераль бюджет, Россия Федерациясе субъекты бюджеты, жирле бюджет акчалары, махсус икътисадый зона чикләрендә һәм аның янәшәсендәге территориядә күчәмсез милек объектларын финанслауның бюджеттан тыш чыганаclarы һәм әлеге һәм элек төзелгән күчәмсез милек объектлары белән идарә итү функцияләрен үтәү өчен махсус икътисадый зона;

22) махсус икътисадый зона чикләрендә яисә аның янәшәсендәге территориядә урнашкан жир кишәрлеге, әлеге зона инфраструктурасы объектларын төзү өчен, Россия Федерациясе Хөкүмәте вәкаләтле федераль башкарма хакимият органы тарафыннан махсус икътисадый зона инфраструктурасын үстерү өлкәсендә үзара хезмәттәшлек турында килешү төзелгән затка. Махсус икътисадый зона инфраструктурасын үстерү өлкәсендә үзара хезмәттәшлек турында килешүнен үрнәк формасы Россия Федерациясе Хөкүмәте вәкаләт биргән башкарма хакимиятнең федераль органы тарафыннан раслана;

23) концессион килешүдә, дәүләт-хосусый партнерлык турында килешүдә, әлеге килешүләр төзелгән затка муниципаль-хосусый партнерлык турында килешүдә каралган эшчәнлекне гамәлгә ашыру өчен кирәкле жир кишәрлеге.;

23.1) коммерциячел файдаланудагы наемга алынган йортны төзү һәм эксплуатацияләү максатларында территорияне үзләштерү өчен яисә социаль файдаланудагы наемга алынган йортны төзү һәм эксплуатацияләү максатларында территорияне үзләштерү өчен жир кишәрлеге, коммерциячел файдаланудагы наемга алынган йортны төзү һәм эксплуатацияләү максатларында территорияне үзләштерү турында шартнамә яисә социаль файдаланудагы наемга алынган йортны төзү һәм эксплуатацияләү максатларында территорияне үзләштерү турында шартнамә төзегән затка һәм социаль файдаланудагы наемга алынган йортны төзү һәм эксплуатацияләү максатларында территорияне үзләштерү;

23.2) махсус инвестицион контрактта каралган эшчәнлекне гамәлгә ашыру өчен кирәкле жир кишәрлеге, аның белән махсус инвестицион контракт төзелгән затка;

24) аучылык хужалыгы өлкәсендә эшчәнлек төрләрен гамәлгә ашыру өчен кирәкле жир кишәрлеге, алар белән аучылык хужалыгы килешүе төзелгән затка;

25) әлеге объектларны урнаштыру Федераль, региональ яки жирле әһәмияттәге объектлар буларак территориаль планлаштыру документларында каралган булса, сусаклагычларны һәм (яки) гидротехник корылмаларны урнаштыру өчен жир кишәрлеге.;

26) автомобиль юлларының юл буе полосалары һәм бүлеп бирелгән полосалар чикләрендә "Россия автомобиль юллары" дәүләт компаниясе эшчәнлеген гамәлгә ашыру өчен жир кишәрлеге;

27) гомуми файдаланудагы тимер юл транспорты инфраструктурасы объектларын урнаштыру өчен "Россия тимер юллары" ачык акционерлык жәмгыяте эшчәнлеген гамәлгә ашыру өчен жир кишәрлеге;

28) инвестиция декларациясе нигезендә инвестицион проектны гамәлгә ашыру өчен күрсәтелгән зона чикләрендә территориаль үсеш зонасы резидентлары реестрына кертелгән территориаль үсеш зонасы резидентна жир кишәрлеге;

29) су биологик ресурсларын табу (тоту) хокукына ия булган затка, Балык тоту кишәрлегеннән яки су биологик ресурсларыннан файдалану шартнамәсеннән файдалануга бирү

турында карар нигезендә, күрсәтелгән карарда яки килешүләрдә каралган эшчәнлекне тормышка ашыру өчен жир кишәрлеге;

30) атом-төш жайланмаларын, радиация чыганаclarын, атом-төш материалларын һәм радиоактив матдәләрне саклау пунктларын, радиоактив калдыкларны саклау, саклау пунктларын һәм радиоактив калдыкларны күмү пунктларын урнаштыру өчен юридик затка жир кишәрлеге, Россия Федерациясе Хөкүмәте тарафыннан кабул ителгән Корылмалар һәм урнаштыру урыны турында карарлар;

31) авыл хужалыгы житештерүен алып бару өчен билгеләнгән жир кишәрлеге арендаторга, аңа карата дәүләт жир күзәтчелеге кысаларында ачыкланган һәм мондый жир кишәрлегенән файдаланганда Россия Федерациясе законнарын бозмаган очраklar турында мәгълүмат юк, мондый жир кишәрлеген арендауа турындагы яңа шартнамә төзү турындагы гариза мондый жир кишәрлеген арендауа шартнамәсе гамәлдә булган көнгә кадәр шушы арендага бирелгән шартта, мондый жир кишәрлеген арендауа шартнамәсе гамәлдә булу срогы чыкканчыга кадәр шушы арендатор тарафыннан бирелгән;

32) арендаторга жир кишәрлеге (әлеге пунктның 31 пунктчасында күрсәтелгән жир кишәрлекләрен арендауачылардан тыш), әгәр бу арендатор әлеге статьяның 3 һәм 4 пунктлары нигезендә мондый жир кишәрлеген арендауаның яңа шартнамәсен төзүгә хокуклы булса.

33) Владивостокның ирекле порты резидентына жир кишәрлеге;

34) "Ерак Көнчыгыш федераль округы составына керүче Россия Федерациясе субъектлары территорияләрендә урнашкан һәм дәүләт яки муниципаль милектә булган һәм Ерак Көнчыгыш федераль округы составына керүче гражданнырга жир кишәрлекләре бирү үзенчәлекләре турында һәм Россия Федерациясенә аерым закон актларына үзгәрешләр кертү хакында" Федераль закон нигезендә гражданныга жир кишәрлеге";

35) "Торак төзелеше үсешенә ярдәм итү турында" 2008 елның 24 июлендәге 161-ФЗ номерлы Федераль закон нигезендә жир кишәрлеге.

36) Россия Федерациясе субъекты - федераль әһәмияттәге Мәскәү шәһәре милкендәге яисә дәүләт милке чикләnmәгән жир кишәрлеге, Россия Федерациясе субъектында - федераль әһәмияттәге Мәскәү шәһәрендә торак фондын гамәлгә ашыру турындагы карарны гамәлгә ашыру максатларында, "Россия Федерациясе башкаласы статусы турында" 1993 елның 15 апрелендәге 4802-1 номерлы Россия Федерациясе Законы нигезендә, Россия Федерациясе субъекты - федераль әһәмияттәге Мәскәү шәһәре тарафыннан төзелгән торак төзелешен янадан торгызуның Мәскәү фондына, күрсәтелгән Закон нигезендә, мондый жир кишәрлегендә гражданныр һәм (яисә) башка күчемсез милек объектларын "күпфатирлы йортларны һәм башка күчемсез мөлкәт объектларын өлешле төзүдә катнашу һәм Россия Федерациясенә кайбер закон актларына үзгәрешләр кертү турында" 2004 елның 30 декабрендәге 214-ФЗ номерлы Федераль закон нигезендә өлешләп төзүдә катнашу";

37) "инновацион фәнни-технологик үзәкләр турында һәм Россия Федерациясенә аерым закон актларына үзгәрешләр кертү хакында" Федераль закон нигезендә төзелгән фондка инновацион фәнни-технологик үзәк территориясе чикләренә кертелгән жир кишәрлеге.";

3. Дәүләт яки муниципаль милектә булган жир кишәрлекләрен арендауачы гражданныр һәм юридик затлар түбәндәге очраklarда мондый жир кишәрлекләрен сату үткәрмичә генә арендага алу буенча яңа шартнамә төзүгә хокуклы:

1) жир кишәрлеге гражданныга яисә юридик затка торглар үткәрмичә генә арендага бирелә (әлеге Кодексның 39.12 статьясындагы 13, 14 яисә 20 пунктында каралган очраklarдан тыш);

2) гражданныга бакчачылык алып бару өчен аукционда жир кишәрлеге бирелгән.

(Федераль законның 29.07.2017 N 217-ФЗ редакциясендә)

4. Жир кишәрлеген арендага алучылар булган гражданны яисә юридик зат әлеге статьяның 3 пунктында күрсәтелгән очраklarда мондый жир кишәрлеген арендауаның яңа шартнамәсен төзүгә хокуклы, түбәндәге шартлар бергә булганда:

1) мондый жир кишәрлеген арендауа буенча яңа шартнамә төзү турында гариза әлеге гражданны яисә әлеге юридик зат тарафыннан элек төзелгән жир кишәрлеген арендауа шартнамәсенә гамәлдә булу срогы чыккан көнгә кадәр бирелгән;

2) әлеге Кодекста, башка федераль законнарда каралган очраklarда мондый жир кишәрлеген алу хокукына башка зат ия түгел;

3) мондый жир кишэрлеген арендау шартнамәсе элек төзелгән булса, әлеге граждандан яисә әлеге Кодексның 46 статьясындагы 1 һәм 2 пунктларында каралган нигезләрдә әлеге юридик зат белән өзәлмәгән булса;

4) мондый жир кишэрлеген арендауның яңа шартнамәсен төзү вакытына әлеге статьяның 2 пунктының 1 - 30 пунктчаларында каралган, арендау шартнамәсе торглар үткәрмичә төзелгән, жир кишэрлеген торглар үткәрмичә генә бирү өчен әлеге нигезләрнең 1 - 30 пунктчаларында каралган нигезләр бар.

5. Дәүләт милкендәге яисә муниципаль милектәге һәм төгәлләнмәгән төзелеш объекты урнашкан жир кишэрлеген торглар үткәрмичә генә арендага бирү әлеге объектны төзүне төгәлләү өчен бер мәртәбә башкарыла:

1) төгәлләнмәгән төзелеш объекты милекчесенә, дәүләт милкендәге яисә муниципаль милектәге жир кишэрлеген арендау шартнамәсенә гамәлдә булуы туктатылуға бәйлә рәвештә әлеге объектны сату буенча гавами сату нәтижәләре буенча сатып алынган милек хокукы;

2) әлеге пунктның 1 пунктчасында күрсәтелгән төгәлләнмәгән төзелеш объекты милекчесенә, әгәр вәкаләтле орган әлеге объект урнашкан жир кишэрлеген арендау буенча элек төзелгән шартнамәнең гамәлдә булу срогы тәмамланган көннән алып алты ай эчендә бу объектны гавами торглар белән сату итү юлы белән тартып алу таләбе судка белдерелмәгән йә суд әлеге таләпне канәгатьләндерүдән баш тарткан яисә бу объект сатуларда катнашкан затлар булмаганга күрә гавами торглар белән сатылмаган булса. Әлеге пунктча нигезендә жир кишэрлеген аукционнан башка арендага бирү мондый жир кишэрлеге әлеге объектны төзүне төгәлләү өчен әлеге объектның элекке милекчеләренә берсенә дә бирелмәгән очракта рәхсәт ителә.

6. Дәүләт милкендәге яисә муниципаль милектәге жир кишэрлеген арендау шартнамәсен төзү хокукына аукционда катнашуға бердәнбер заявка аукционда катнашучыларга аукцион үткәрү турында хәбәрдә күрсәтелгән таләпләргә һәм аукционда катнашуға заявкасы аукцион уздыру турында хәбәрдә күрсәтелгән аукционда күрсәтелгән шартларга туры килгән зат тарафыннан бирелгән булса, йә бер мәрәжәгать итүче аукционда яисә аукционда бердәнбер катнашучы дип танылса, мондый жир кишэрлеген арендау шартнамәсе күрсәтелгән зат белән төзелә.

Татарстан Республикасы Саба
муниципаль районы Башкарма
комитетының 2018 елның 18
октябрдәгә 1539-п номерлы карарына
2 номерлы кушымта

Муниципаль милектәгә жир кишәрлеген торглар
үткәрмичә генә арендага бирү буенча
муниципаль хезмәт күрсәтүнең административ
регламентына 6 нчы кушымта

Мөрәжәгать итүченең жир кишәрлеген торглар үткәрмичә сатып алуға хокукын раслый торган документлар исемлегеннән өзөмтә

№ т/б	Сатулар үткәрмичә жир кишәрлеген бирү нигезләре	Жир кишәрлеген түләүсез яки түләүле нигездә бирү башкарыла торган хокук төре	Гариза бирүче	Жир кишәрлеге	Мөрәжәгать итүченең сату үткәрмичә жир кишәрлеген алу хокукын раслаучы һәм жир кишәрлегенә хокуклар алу турында гаризага кушып бирелә торган документлар
1.	Жир кодексының 39.6 статьясы 2 пунктының 1 пунктчасы	Арендага	Юридик зат	Россия Федерациясе Президенты указы яки боерыгы нигезендә билгеләнә	<p>*Россия Федерациясе Президенты Указы яки боерыгы</p> <p>*Сатып алына торган жир кишәрлегенә хокуклар турында ЕГРП-дан өзөмтә яисә күрсәтелгән жир кишәрлегенә теркәлгән хокуклар турында соратып алына торган белешмәләрнең булмавы турында хәбәрнамә</p> <p>*Сорала торган жир кишәрлегенә кадрлар паспорты йә сорала торган жир кишәрлеге турында кадастр өзөмтәсе</p> <p>*Гариза бирүче булып торучы юридик зат турында Юридик затларның бердәм дәүләт реестрыннан өзөмтә</p>
2.	Жир кодексының 39.6	Арендага	Юридик зат	Социаль-мәдәни һәм коммуналь-көнкүреш билгеләнешендәгә	<p>*Россия Федерациясе Хөкүмәте боерыгы</p> <p>*Сатып алына торган жир кишәрлегенә хокуклар турында ЕГРП-дан өзөмтә яисә күрсәтелгән жир кишәрлегенә теркәлгән</p>

	статьясындагы 2 пунктының 2 пунктчасы			объектлар урнаштыру, масштаблы инвестиция проектларын гамәлгә ашыру өчен билгеләнгән жир кишәрлеге	хокуклар турында соратып алына торган белешмәләрен булмавы турында хәбәрнамә *Сорала торган жир кишәрлегенә кадрлар паспорты йә сорала торган жир кишәрлеге турында кадастр өземтәсе *Гариза бирүче булып торучы юридик зат турында Юридик затларның бердәм дәүләт реестрыннан өземтә
3.	Жир кодексының 39.6 статьясындагы 2 пунктының 3 пунктчасы	Арендага	Юридик зат	Социаль-мәдәни билгеләнештәге объектлар урнаштыру, масштаблы инвестиция проектларын гамәлгә ашыру өчен билгеләнгән жир кишәрлеге	*Россия Федерациясе субъектының иң югары вазифаи заты боерыгы *Сатып алына торган жир кишәрлегенә хокуклар турында ЕГРП-дан өземтә яисә күрсәтелгән жир кишәрлегенә теркәлгән хокуклар турында соратып алына торган белешмәләрен булмавы турында хәбәрнамә *Сорала торган жир кишәрлегенә кадрлар паспорты йә сорала торган жир кишәрлеге турында кадастр өземтәсе *Гариза бирүче булып торучы юридик зат турында Юридик затларның бердәм дәүләт реестрыннан өземтә
4.	Жир кодексының 39.6 статьясындагы 2 пунктының 3.1 пунктчасы	Арендага	Юридик зат	Күпфатирлы торак йорт төзү өчен билгеләнгән жир кишәрлеге күпфатирлы йортлар һәм (яисә) өч һәм аннан да күбрәк блоклардан торучы блоклы төзелеш йортлары төзү (төзү) өчен	*Россия Федерациясе субъектының иң югары вазифаи заты боерыгы «Күпфатирлы йортларны һәм күчемсез мөлкәтнең башка объектларын өләшләп төзүдә катнашу турында һәм Россия Федерациясенә кайбер закон актларына үзгәрешләр керту хакында» 2004 елның 30 декабрендәге 214-ФЗ номерлы Федераль закон нигезендә зыян күрүчеләр реестрына кертелгән күпфатирлы йортларны һәм башка күчемсез мөлкәт объектларын төзүдә катнашу турында һәм күпфатирлы йортларны төзү өчен жәлеп ителгән һәм хокукларын бозган гражданның алдында төзүчеләрнең йөкләмәләрен төгәлләү буенча бурыч

					<p>*Сатып алына торган жир кишәрлегенә хокуклар турында ЕГРП-дан өземтә яисә күрсәтелгән жир кишәрлегенә теркәлгән хокуклар турында соратып алына торган белешмәләрнең булмавы турында хәбәрнамә</p> <p>*Сорала торган жир кишәрлегенә кадрлар паспорты йә сорала торган жир кишәрлеге турында кадастр өземтәсе</p> <p>*Гариза бирүче булып торучы юридик зат турында Юридик затларның бердәм дәүләт реестрыннан өземтә</p> <p>*Сатып алына торган жир кишәрлегенә хокуклар турында ЕГРП-дан өземтә яисә күрсәтелгән жир кишәрлегенә теркәлгән хокуклар турында соратып алына торган белешмәләрнең булмавы турында хәбәрнамә</p> <p>*Гариза бирүче булып торучы юридик зат турында Юридик затларның бердәм дәүләт реестрыннан өземтә</p>
5.	Жир кодексының 39.6 статьясындагы 2 пунктының 4 пунктчасы	Арендага	Дәүләт яки муниципаль милектәге, сорала торган жир кишәрлеге аңардан ясалган жир кишәрлеген арендага алучы	Дәүләт яки муниципаль милектәге жир кишәрлегеннән ясалган жир кишәрлеге	<p>Өлеге карар нигезендә сорала торган жир кишәрлеге барлыкка килде, ул 2015 елның 1 мартына кадәр кабул ителде. Жир кишәрлеген арендау шартнамәсе, әгәр мондый шартнамә "Күчәмсез мөлкәткә хокукларны һәм аның белән алыш-бирешләрне дәүләт теркәвенә алу турында" 1997 елның 21 июлендәге 122-ФЗ номерлы Федераль закон үз көченә кертгән көнгә кадәр төзелгән булса,</p> <p>*Сорала торган жир кишәрлегенә кадрлар паспорты йә сорала торган жир кишәрлеге турында кадастр өземтәсе</p> <p>*Сатып алына торган жир кишәрлегенә хокуклар турында ЕГРП-дан өземтә яисә күрсәтелгән жир кишәрлегенә теркәлгән хокуклар турында соратып алына торган белешмәләрнең булмавы турында хәбәрнамә</p> <p>*Гариза бирүче булып торучы юридик зат турында Юридик затларның бердәм дәүләт реестрыннан өземтә</p>

6.	Жир кодексының 39.6 статьясындағы 2 пунктының 5 пунктчасы	Арендага	ТР Жир һәм мөлкәт мөнәсәбәтләре министрлығы карамагындагы "Матди тээмин итү идарәсе" ДБУ транспорт бүлеге тарафыннан транспорт чараларын ягулык һәм май ягу буенча кышкы чордагы нормага күчерү эше төгәлләнде.	Дәүләт яисә муниципаль милектә булган, территорияне комплекслы үзләштерү өчен бирелгән жир кишәрлегенән төзелгән жир кишәрлеге, аның белән мондый жир кишәрлеген арендау шартнамәсе төзелгән затка	<p>Территорияне комплекслы үзләштерү турында шартнамә</p> <p>*Расланган территорияне планлаштыру проекты һәм расланган территорияне ызанлау проекты</p> <p>*Сорала торган жир кишәрлегенә кадрлар паспорты йә сорала торган жир кишәрлеге турында кадастр өземтәсе</p> <p>* Сатып алына торган жир кишәрлегенә хокуклар турында ЕГРП дан өземтә (дәүләт милке чикләнгән жир кишәрлекләре барлыкка килү очрактарыннан тыш) яки әлеге жир кишәрлегенә теркәлгән хокуклар турында ЕГРПда соратып алына торган белешмәләрнең булмавы турында хәбәрнамә</p> <p>*Гариза бирүче булып торучы юридик зат турында Юридик затларның бердәм дәүләт реестрыннан өземтә</p>
7.	Жир кодексының 39.6 статьясындағы 2 пунктының 6 пунктчасы	Арендага	Индивидуаль торак төзелеше максатларында комплекслы үзләштерү өчен жир кишәрлеге бирелгән гражданнар төзегән коммерциячел булмаган оешма эгъзасы	Индивидуаль торак төзелеше максатларында территорияне комплекслы үзләштерү өчен коммерциячел булмаган оешмага бирелгән жир кишәрлеген бүлү нәтижәсендә барлыкка килгән индивидуаль торак төзелеше өчен билгеләнгән жир кишәрлеге	<p>Территорияне комплекслы үзләштерү турында шартнамә</p> <p>Мөрәжәгать итүченең коммерцияле булмаган оешмада эгъзалыгын раслаучы документ</p> <p>Сорала торган жир кишәрлеген гариза бирүчегә бүлү турында коммерциячел булмаган оешма эгъзаларының гомуми жыельшы карары</p> <p>*Расланган территорияне планлаштыру проекты һәм расланган территорияне ызанлау проекты</p> <p>*Сорала торган жир кишәрлегенә кадрлар паспорты йә сорала торган жир кишәрлеге турында кадастр өземтәсе</p> <p>*Сатып алына торган жир кишәрлегенә хокуклар турында ЕГРП-дан өземтә яисә күрсәтелгән жир кишәрлегенә теркәлгән хокуклар турында соратып алына торган белешмәләрнең булмавы турында хәбәрнамә</p> <p>*Гариза бирүче булып торучы юридик зат турында Юридик затларның бердәм дәүләт реестрыннан өземтә</p>

8.	Жир кодексының 39.6 статьясындагы 2 пунктының 6 пунктчасы	Арендага	Шәхси торак төзелеше максатларында комплекслы үзлештерү өчен жир кишәрлеге бирелгән гражданнар тарафыннан төзелгән коммерцияле булмаган оешма	Индивидуаль торак төзелеше максатларында территорияне комплекслы үзлештерү өчен коммерциячел булмаган оешмага бирелгән жир кишәрлеген бүлү нәтижәсендә барлыкка килгән индивидуаль торак төзелеше өчен билгеләнгән жир кишәрлеге	<p>Территорияне комплекслы үзлештерү турында шартнамә</p> <p>Жир кишәрлеге алу турында коммерцияле булмаган оешма органы карары</p> <p>*Расланган территорияне планлаштыру проекты һәм расланган территорияне ызанлау проекты</p> <p>*Сорала торган жир кишәрлегенә кадрлар паспорты йә сорала торган жир кишәрлеге турында кадастр өземтәсе</p> <p>*Сатып алына торган жир кишәрлегенә хокуklar турында ЕГРП-дан өземтә яисә күрсәтелгән жир кишәрлегенә теркәлгән хокуklar турында соратып алына торган белешмәләренә булмавы турында хәбәрнамә</p> <p>*Гариза бирүче булып торучы юридик зат турында Юридик затларның бердәм дәүләт реестрыннан өземтә</p>
9.	Жир кодексының 39.6 статьясы 2 пунктының 7 пунктчасы	Арендага	Бакчачылык яисә яшелчәчелек коммерциягә карамаган ширкәт әгъзасы	Бакчачылык яисә яшелчәчелек коммерциягә карамаган ширкәткә бирелгән жир кишәрлегеннән төзелгән бакча яисә яшелчә бакчасы жир кишәрлеге, гомуми билгеләнештәге жир кишәрлекләреннән тыш, мондый ширкәт әгъзаларына;	<p>Бакчачылык яисә яшелчәчелек коммерциягә карамаган ширкәткә жир кишәрлеге бирү турында вәкаләтле орган карары, мондый хокук ЕГРП-га теркәлгән очрактан тыш</p> <p>Мөрәжәгать итүченә товариществода әгъзалыгын раслый торган документ</p> <p>Жир кишәрлеген гариза бирүчегә бүлү турында коммерциячел булмаган оешма органы карары</p> <p>*Территорияне ызанлауның расланган проекты</p> <p>* Коммерцияле булмаган берләшмә территориясен оештыру һәм төзү проекты (расланган территорияне межалау проекты булмаган очракта)</p> <p>*Сорала торган жир кишәрлегенә кадрлар паспорты йә сорала торган жир кишәрлеге турында кадастр өземтәсе</p> <p>*Сатып алына торган жир кишәрлегенә хокуklar турында ЕГРП-дан өземтә яисә күрсәтелгән жир кишәрлегенә теркәлгән</p>

					<p>хокуклар турында соратып алына торган белешмэлэрнең булмавы турында хәбәрнамә</p> <p>* Граждан әгъзасы булган коммерцияле булмаган оешма турында ЕГРЮЛдан Өземтә</p>
10.	Жир кодексының 39.6 статьясы 2 пунктының 8 пунктчасы	Арендага	<p>Арендатор ягында күпсанлы затлар булган мондый территория чикләрендә бакча яисә яшелчә жир кишәрлекләре хокукына ия гражданнарға (күрсәтелгән жир кишәрлеген бирү зарурлығы мондый территория чикләрендә гомуми файдаланудагы мөлкәт белән идарә итүче бакчачылык яисә яшелчәчелек коммерциягә карамаган ширкәт әгъзаларының гомуми жылышы</p>	<p>Гражданнар тарафыннан бакчачылык яисә яшелчәчелек алып бару территориясе чикләрендә урнашкан гомуми билгеләнештәге жир кишәрлеге әйләнешендә чикләнгән жир кишәрлеге, мондый территория чикләрендә күпсанлы затлар белән арендатор ягында булган бакча яисә яшелчә кишәрлекләренен хокукка ия булучы гражданнарға (күрсәтелгән жир кишәрлеген бирү зарурлығы мондый территория чикләрендә гомуми файдалану</p>	<p>ЕГРПда мондый жир кишәрлегенә хокук теркәлмәгән булса, мөрәжәгать итүченең соралган жир кишәрлегенә хокукын раслаучы (билгели) Документлар</p> <p>Жир кишәрлеге алу турында коммерцияле булмаган оешма органы карары</p> <p>*Территорияне ызанлауның расланган проекты</p> <p>* Коммерцияле булмаган берләшмә территориясен оештыру һәм төзү проекты (расланган территорияне межалау проекты булмаган очракта)</p> <p>*Сорала торган жир кишәрлегенә кадрлар паспорты йә сорала торган жир кишәрлеге турында кадастр өземтәсе</p> <p>*Сатып алына торган жир кишәрлегенә хокуклар турында ЕГРП-дан өземтә яисә күрсәтелгән жир кишәрлегенә теркәлгән хокуклар турында соратып алына торган белешмэлэрнең булмавы турында хәбәрнамә</p>

			каrarы белән каралган очракта);	мөлкәте белән идарә итүче бакчачылык яисә яшелчәчелек коммерциягә карамаган ширкәт әгъзаларының гомуми жыелышында каралган очракта)	*Гариза бирүче булып торучы юридик зат турында Юридик затларның бердәм дәүләт реестрыннан өзөмтә
11.	Жир кодексының 39.6 статьясындагы 2 пунктының 8.1 пунктчасы	Арендага	Юридик зат	Шәхси торак төзелеше максатларында территорияне комплекслы үзләштерү өчен юридик затка бирелгән һәм гомуми билгеләнештәге жир кишәрлеге булып торучы жир кишәрлеге әйләнешендә чикләнгән жир кишәрлеге нәтижәдә төзелгән жир кишәрлеге;	<p>ЕГРПда мондый жир кишәрлегенә хокук теркәлмәгән булса, мөрәжәгать итүченең соралган жир кишәрлегенә хокукын раслаучы (билгели) Документлар</p> <p>Жир кишәрлеге алу турында коммерцияле булмаган оешма органы карары</p> <p>*Территорияне ызанлауның расланган проекты</p> <p>* Коммерцияле булмаган берләшмә территориясен оештыру һәм төзү проекты (расланган территорияне межалау проекты булмаган очракта)</p> <p>*Сорала торган жир кишәрлегенә кадрлар паспорты йә сорала торган жир кишәрлеге турында кадастр өзөмтәсе</p> <p>*Сатып алына торган жир кишәрлегенә хокуклар турында ЕГРП-дан өзөмтә яисә күрсәтелгән жир кишәрлегенә теркәлгән хокуклар турында соратып алына торган белешмәләренә булмавы турында хәбәрнамә</p> <p>*Гариза бирүче булып торучы юридик зат турында Юридик затларның бердәм дәүләт реестрыннан өзөмтә</p>

12.	<p>Жир кодексының 39.6 статьясы 2 пунктының 9 пунктчасы</p>	Арендага	<p>Бина, корылма, алардагы бүлмэләр хужасы һәм (яки) хужалык алып бару хокукында яки Жир кодексының 39.20 статьясында каралган очрақларда әлеге күчемсез милек объектлары оператив идарә хокукында бирелгән зат</p>	<p>Биналар, корылмалар урнашкан жир кишәрлеге</p>	<p>ЕГРПда гариза бирүченең бинага, корылмага хокукын раслаучы (билгели) Документлар</p> <p>ЕГРПда мондый жир кишәрлегенә хокук теркәлмәгән булса, мөрәжәгать итүченең соралган жир кишәрлегенә хокукын раслаучы (билгели) Документлар</p> <p>Мөрәжәгать итүче (мөрәжәгать итүчеләр), аларның кадастр (шартлы, инвентарь) номерларын һәм адреслы ориентирларын күрсәтеп, сорала торган жир кишәрлегендә урнашкан барлык биналар, корылмалар исемлеген үз эченә алган хәбәрнамәсе</p> <p>*Сорала торган жир кишәрлегенә кадрлар паспорты йә сорала торган жир кишәрлеге турында кадастр өзәмтәсе</p> <p>*Сатып алына торган жир кишәрлегенә хокуклар турында ЕГРП-дан өзәмтә яисә күрсәтелгән жир кишәрлегенә теркәлгән хокуклар турында соратып алына торган белешмәләреннән булмавы турында хәбәрнамә</p> <p>*Гариза бирүче булып торучы юридик зат турында Юридик затларның бердәм дәүләт реестрыннан өзәмтә</p>
13.	<p>Жир кодексының 39.6 статьясындагы 2 пунктының 10 пунктчасы</p>	Арендага	<p>Төгәлләнмәгән төзелеш объекты хужасы</p>	<p>Төгәлләнмәгән төзелеш объекты урнашкан жир кишәрлеге</p>	<p>ЕГРПда гариза бирүченең бинага, корылмага хокукын раслаучы (билгели) Документлар</p> <p>ЕГРПда мондый жир кишәрлегенә хокук теркәлмәгән булса, мөрәжәгать итүченең соралган жир кишәрлегенә хокукын раслаучы (билгели) Документлар</p> <p>Мөрәжәгать итүче (мөрәжәгать итүче), сорала торган жир кишәрлегендә урнашкан барлык биналар, корылмалар исемлеге, аларның кадастр (шартлы, инвентарь) номерлары һәм адреслы ориентирлары күрсәтелгән хәбәр</p> <p>*Сорала торган жир кишәрлегенә кадрлар паспорты йә сорала торган жир кишәрлеге турында кадастр өзәмтәсе</p>

					<p>*Сатып алына торган жир кишәрлегенә хокуklar турында ЕГРП-дан өземтә яисә күрсәтелгән жир кишәрлегенә теркәлгән хокуklar турында соратып алына торган белешмәләрнең булмавы турында хәбәрнамә</p> <p>*Гариза бирүче булып торучы юридик зат турында Юридик затларның бердәм дәүләт реестрыннан өземтә</p>
14.	Жир кодексының 39.6 статьясы 2 пунктының 11 пунктчасы	Арендага	Жир кишәрлеген даими (вакыты чикләнмәгән) файдалану хокукында файдаланучы юридик зат	Даими (вакыты чикләнмәгән) файдалану хокукында юридик зат милкендәге жир кишәрлеге	<p>ЕГРПда мондый жир кишәрлегенә хокук теркәлмәгән булса, мөрәжәгать итүченең соралган жир кишәрлегенә хокукын раслаучы (билгели) Документлар</p> <p>*Сорала торган жир кишәрлегенә кадрлар паспорты йә сорала торган жир кишәрлеге турында кадастр өземтәсе</p> <p>*Сатып алына торган жир кишәрлегенә хокуklar турында ЕГРП-дан өземтә яисә күрсәтелгән жир кишәрлегенә теркәлгән хокуklar турында соратып алына торган белешмәләрнең булмавы турында хәбәрнамә</p> <p>*Гариза бирүче булып торучы юридик зат турында Юридик затларның бердәм дәүләт реестрыннан өземтә</p>
15.	Жир кодексының 39.6 статьясындагы 2 пунктының 12 пунктчасы	Арендага	Муниципаль милектәге жир кишәрлегенән файдаланучы һәм муниципаль милектәге жир өлешләре исәбенә бүлеп бирелгән крестьян (фермер) хужалыгы яисә авыл хужалыгы оешмасы	Муниципаль милектәге һәм муниципаль милектәге жир өлешләре исәбенән бүлеп бирелгән жир кишәрлеге	<p>* Сорала торган жир кишәрлегенә кадастр паспорты, яисә сорала торган жир кишәрлеге турында кадастр өземтәсе</p> <p>*Сатып алына торган жир кишәрлегенә хокуklar турында ЕГРП-дан өземтә яисә күрсәтелгән жир кишәрлегенә теркәлгән хокуklar турында соратып алына торган белешмәләрнең булмавы турында хәбәрнамә</p> <p>*Гариза бирүче булып торучы юридик зат турында Юридик затларның бердәм дәүләт реестрыннан өземтә</p> <p>*Шәхси эшмәкәрләрнең бердәм дәүләт реестрыннан гариза бирүче шәхси эшмәкәр турында өземтә</p>
16.		Арендага			Төзелгән территорияне үстерү турында килешү

	Жир кодексының 39.6 статьясы 2 пунктының 13 пунктчасы		Төзелген территорияне үстеру турында шартнамә төзелген зат	Төзелген территория чикләрендә төзелген жир кишәрлеге, аңа карата аны үстеру турында шартнамә төзелген	<p>*Сорала торган жир кишәрлегенә кадрлар паспорты йә сорала торган жир кишәрлеге турында кадастр өземтәсе</p> <p>* Сатып алына торган жир кишәрлегенә хокуklar турында ЕГРП дан өземтә (дәүләт милке чикләnmәгән жир кишәрлекләре барлыкка килү очраklarыннан тыш) яки әлеге жир кишәрлегенә теркәлгән хокуklar турында ЕГРПда соратып алына торган белешмәләрнең булмавы турында хәбәрнамә</p> <p>*Расланган территорияне планлаштыру проекты һәм расланган территорияне ызанлау проекты</p> <p>*Гариза бирүче булып торучы юридик зат турында Юридик затларның бердәм дәүләт реестрыннан өземтә</p>
17.	Жир кодексының 39.6 статьясындагы 2 пунктының 13.1 пунктчасы	Арендага	Эконом класслы торак төзү максатларында территорияне үзләштерү турында шартнамә төзелген юридик зат	Эконом класслы торак төзү максатларында территорияне үзләштерү өчен билгеләнгән жир кишәрлеге	<p>Эконом класслы торак төзү максатларында территорияне үзләштерү турында килешү</p> <p>*Расланган территорияне планлаштыру проекты һәм расланган территорияне ызанлау проекты</p> <p>*Сорала торган жир кишәрлегенә кадрлар паспорты йә сорала торган жир кишәрлеге турында кадастр өземтәсе</p> <p>*Сатып алына торган жир кишәрлегенә хокуklar турында ЕГРП-дан өземтә яисә күрсәтелгән жир кишәрлегенә теркәлгән хокуklar турында соратып алына торган белешмәләрнең булмавы турында хәбәрнамә</p> <p>*Гариза бирүче булып торучы юридик зат турында Юридик затларның бердәм дәүләт реестрыннан өземтә</p>
18.	Жир кодексының 39.6 статьясындагы 2 пунктының 13.1 пунктчасы	Арендага	Стандарт класслы торак төзү максатыннан территорияне комплекслы рәвештә үзләштерү турында шартнамә төзелген юридик зат	Стандарт класслы торак төзү максатыннан территорияне комплекслы рәвештә үзләштерү өчен билгеләнгән жир кишәрлеге	<p>Стандарт класслы торак төзү максатларында территорияне комплекслы үзләштерү турында шартнамә</p> <p>*Расланган территорияне планлаштыру проекты һәм расланган территорияне ызанлау проекты</p> <p>*Сорала торган жир кишәрлегенә кадрлар паспорты йә сорала торган жир кишәрлеге турында кадастр өземтәсе</p>

					<p>*Сатып алына торган жир кишәрлегенә хокуклар турында ЕГРП-дан өземтә яисә күрсәтелгән жир кишәрлегенә теркәлгән хокуклар турында соратып алына торган белешмәләрнең булмавы турында хәбәрнамә</p> <p>*Гариза бирүче булып торучы юридик зат турында Юридик затларның бердәм дәүләт реестрыннан өземтә</p>
19	Жир кодексының 39.6 статьясындагы 2 пунктының 13.2 пунктчасы	Арендага	жирле үзидарә органы инициативасы буенча әлеге килешүне Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексы нигезендә төзү хокукына аукцион нәтижәләре буенча территорияне комплекслы үстерү турында шартнамә төзегән зат;	Физик яисә юридик заттан муниципаль ихтыяждлар өчен территорияне комплекслы үстерү максатларында тартып алынган жир кишәрлеге, аңа мондый жир кишәрлеге түләүсез файдалану, аренда хокукы белән бирелгән	<p>Стандарт класслы торак төзү максатларында территорияне комплекслы үстерү турында шартнамә</p> <p>*Расланган территорияне планлаштыру проекты һәм расланган территорияне ызанлау проекты</p> <p>*Сорала торган жир кишәрлегенә кадрлар паспорты йә сорала торган жир кишәрлеге турында кадастр өземтәсе</p> <p>*Сатып алына торган жир кишәрлегенә хокуклар турында ЕГРП-дан өземтә яисә күрсәтелгән жир кишәрлегенә теркәлгән хокуклар турында соратып алына торган белешмәләрнең булмавы турында хәбәрнамә</p> <p>*Гариза бирүче булып торучы юридик зат турында Юридик затларның бердәм дәүләт реестрыннан өземтә</p>
20	Жир кодексының 39.6 статьясындагы 2 пунктының 13.3 пунктчасы	Арендага	Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексы нигезендә территорияне комплекслы үстерү турында шартнамә төзегән зат;	Коммуналь, транспорт, социаль инфраструктура объектларын төзү өчен жир кишәрлеге	<p>Стандарт класслы торак төзү максатларында территорияне комплекслы үстерү турында шартнамә</p> <p>*Расланган территорияне планлаштыру проекты һәм расланган территорияне ызанлау проекты</p> <p>*Сорала торган жир кишәрлегенә кадрлар паспорты йә сорала торган жир кишәрлеге турында кадастр өземтәсе</p> <p>*Сатып алына торган жир кишәрлегенә хокуклар турында ЕГРП-дан өземтә яисә күрсәтелгән жир кишәрлегенә теркәлгән хокуклар турында соратып алына торган белешмәләрнең булмавы турында хәбәрнамә</p>

					*Гариза бирүче булып торучы юридик зат турында Юридик затларның бердәм дәүләт реестрыннан өземтә
21.	Жир кодексының 39.6 статьясы 2 пунктының 14 пунктчасы	Арендага	Жир кишәрлекләрен беренче чиратта яки чираттан тыш сатып алу хокукына ия булган гражданин	Жир кишәрлекләрен бирү очрақлары федераль закон яки Россия Федерациясе субъекты законы белән билгеләнә	<p>Вәкаләтле орган тарафыннан бирелгән, гражданинның жир кишәрлекләрен беренче чиратта яки чираттан тыш сатып алуға хокукы булган гражданнар категориясенә каравын раслый торган документ</p> <p>* Сорала торган жир кишәрлегенә кадастр паспорты яисә сорала торган жир кишәрлеге турында кадастр өземтәсе (гариза бирүче жир кишәрлегенә кадастр номерын гаризада күрсәткән очракта)</p> <p>*Сатып алына торган жир кишәрлегенә хокуклар турында ЕГРП-дан өземтә яисә күрсәтелгән жир кишәрлегенә теркәлгән хокуклар турында соратып алына торган белешмәләрнең булмавы турында хәбәрнамә</p>
22.	Жир кодексының 39.6 статьясы 2 пунктының 15 пунктчасы	Арендага	Жир кишәрлеге бирүне алдан килештерү турында яки шәхси торак төзү, торак пункт чикләрендә шәхси ярдәмче хужалык алып бару, бакчачылык өчен жир кишәрлеге бирү турында гариза биргән гражданин	Шәхси торак төзү, торак пункт чикләрендә шәхси ярдәмче хужалык алып бару, бакчачылык өчен билгеләнгән жир кишәрлеге	<p>Әгәр мондый карар башка вәкаләтле орган тарафыннан кабул ителсә, жир кишәрлеге бирүне алдан килештерү турында карар</p> <p>* Сорала торган жир кишәрлегенә кадастр паспорты яисә сорала торган жир кишәрлеге турында кадастр өземтәсе (гариза бирүче жир кишәрлегенә кадастр номерын гаризада күрсәткән очракта)</p> <p>*Сатып алына торган жир кишәрлегенә хокуклар турында ЕГРП-дан өземтә яисә күрсәтелгән жир кишәрлегенә теркәлгән хокуклар турында соратып алына торган белешмәләрнең булмавы турында хәбәрнамә</p>
23.	Жир кодексының 39.6 статьясы 2	Арендага	Аренда хокукында аңа бирелгән жир кишәрлеге дәүләт яки	Гражданинга яки юридик затка аренда хокукында бирелгән һәм дәүләт яки	Жир кишәрлеген дәүләт яки муниципаль ихтыяжлар өчен алу турында килешү яки жир кишәрлеген дәүләт яки муниципаль ихтыяжлар өчен алуны нигезли торган суд карары

	пунктының 16 пунктчасы		муниципаль ихтыяжлар өчен мәжбүри алынган гражданин яки юридик зат	муниципаль ихтыяжлар өчен мәжбүри алына торган жир кишәрлеге урынына бирелә торган жир кишәрлеге	<p>*Сорала торган жир кишәрлегенә кадрлар паспорты йә сорала торган жир кишәрлеге турында кадастр өземтәсе</p> <p>*Сатып алына торган жир кишәрлегенә хокуклар турында ЕГРП-дан өземтә яисә күрсәтелгән жир кишәрлегенә теркәлгән хокуклар турында соратып алына торган белешмәләрнең булмавы турында хәбәрнамә</p> <p>*Гариза бирүче булып торучы юридик зат турында Юридик затларның бердәм дәүләт реестрыннан өземтә</p>
24.	Жир кодексының 39.6 статьясы 2 пунктының 17 пунктчасы	Арендага	Дини оешма	Авыл хужалыгы житештерүен гамәлгә ашыру өчен билгеләнгән жир кишәрлеге	<p>* Сорала торган жир кишәрлегенә кадастр паспорты, яисә сорала торган жир кишәрлеге турында кадастр өземтәсе</p> <p>*Сатып алына торган жир кишәрлегенә хокуклар турында ЕГРП-дан өземтә яисә күрсәтелгән жир кишәрлегенә теркәлгән хокуклар турында соратып алына торган белешмәләрнең булмавы турында хәбәрнамә</p> <p>*Гариза бирүче булып торучы юридик зат турында Юридик затларның бердәм дәүләт реестрыннан өземтә</p>
25.	Жир кодексының 39.6 статьясы 2 пунктының 17 пунктчасы	Арендага	Казак жәмгыяте	Авыл хужалыгы житештерүен гамәлгә ашыру, традицион тормыш рәвешен һәм казак жәмгыятьләрен саклап калу һәм үстерү өчен билгеләнгән жир кишәрлеге	<p>Россия Федерациясендә казак жәмгыятьләрен дәүләт Реестрына кертү турында таныклык</p> <p>*Сорала торган жир кишәрлегенә кадрлар паспорты йә сорала торган жир кишәрлеге турында кадастр өземтәсе</p> <p>*Сатып алына торган жир кишәрлегенә хокуклар турында ЕГРП-дан өземтә яисә күрсәтелгән жир кишәрлегенә теркәлгән хокуклар турында соратып алына торган белешмәләрнең булмавы турында хәбәрнамә</p> <p>*Гариза бирүче булып торучы юридик зат турында Юридик затларның бердәм дәүләт реестрыннан өземтә</p>
26.	Жир кодексының 39.6 статьясы 2	Арендага	Дәүләт яки муниципаль милектәге жир кишәрлеген сатулар	Кулланылышы чикләнгән жир кишәрлеге	<p>Мөрәжәгать итүченә жир кишәрлеген сату-алу үткәрмичә милеккә алу хокукын раслый торган элекке исемлек белән каралган документ</p>

	пунктының 18 пунктчасы		үткәрмичә, шул исәптән бушка милеккә алу хокукына ия булган зат		<p>*Сорала торган жир кишәрлегенә кадрлар паспорты йә сорала торган жир кишәрлеге турында кадастр өземтәсе</p> <p>*Сатып алына торган жир кишәрлегенә хокуклар турында ЕГРП-дан өземтә яисә күрсәтелгән жир кишәрлегенә теркәлгән хокуклар турында соратып алына торган белешмәләренә булмавы турында хәбәрнамә</p> <p>*Гариза бирүче булып торучы юридик зат турында Юридик затларның бердәм дәүләт реестрыннан өземтә</p>
27.	Жир кодексының 39.6 статьясы 2 пунктының 19 пунктчасы	Арендага	Шәхси ярдәмчә хужалык алып бару өчен торак пункттан читтәге жир кишәрлеген яисә яшелчәчелек алып бару өчен печәнлекләр, авыл хужалыгы терлекләре күтүен соратып алучы граждандан	Печән чаптыру, авыл хужалыгы терлекләрен күтү, яшелчәчелек алып бару өчен билгеләнгән жир кишәрлеге яисә шәхси ярдәмчә хужалык алып бару өчен билгеләнгән торак пункт чикләрендә урнашкан жир кишәрлеге	<p>* Сорала торган жир кишәрлегенә кадастр паспорты яисә сорала торган жир кишәрлеге турында кадастр өземтәсе (гариза бирүче жир кишәрлегенә кадастр номерын гаризада күрсәткән очракта)</p> <p>*Сатып алына торган жир кишәрлегенә хокуклар турында ЕГРП-дан өземтә яисә күрсәтелгән жир кишәрлегенә теркәлгән хокуклар турында соратып алына торган белешмәләренә булмавы турында хәбәрнамә</p>
28.	Жир кодексының 39.6 статьясы 2 пунктының 20 пунктчасы	Арендага	Жир асты байлыкларыннан файдаланучы	Жир асты байлыкларыннан файдалануга бәйлә эшләр башкару өчен кирәк булган жир кишәрлеге	<p>Жир асты байлыкларыннан файдалануга лицензиядән тау бүлөп бирү чикләрен раслый торган (дәүләт серен тәшкил иткән белешмәләрдән тыш)</p> <p>*Сорала торган жир кишәрлегенә кадрлар паспорты йә сорала торган жир кишәрлеге турында кадастр өземтәсе</p> <p>*Сатып алына торган жир кишәрлегенә хокуклар турында ЕГРП-дан өземтә яисә күрсәтелгән жир кишәрлегенә теркәлгән хокуклар турында соратып алына торган белешмәләренә булмавы турында хәбәрнамә</p> <p>*Гариза бирүче булып торучы юридик зат турында Юридик затларның бердәм дәүләт реестрыннан өземтә</p>
29.	Жир кодексының	Арендага	Махсус икътисадый зона резидентлары	Махсус икътисадый зона чикләрендә яисә аның	Махсус икътисадый зона резиденты буларак затны теркәүне таныкмый торган таныклык

	39.6 статьясындагы 2 пунктының 21 пунктчасы			янәшәсендәге территориядә урнашкан жир кишәрлеге	*Сорала торган жир кишәрлегенә кадрлар паспорты йә сорала торган жир кишәрлеге турында кадастр өземтәсе *Сатып алына торган жир кишәрлегенә хокуklar турында ЕГРП-дан өземтә яисә күрсәтелгән жир кишәрлегенә теркәлгән хокуklar турында соратып алына торган белешмәләренә булмавы турында хәбәрнамә *Гариза бирүче булып торучы юридик зат турында Юридик затларның бердәм дәүләт реестрыннан өземтә
30.	Жир кодексының 39.6 статьясындагы 2 пунктының 21 пунктчасы	Арендага	Федераль бюджет, Россия Федерациясе субъекты бюджеты, жирле бюджет акчалары исәбенән күчәмсез мөлкәт объектларын махсус икътисадый зона чикләрендә һәм аның янәшәсендәге территориядә күчәмсез милек объектларын финанслауның бюджеттан тыш чыганакларын булдыру һәм әлегә һәм әлек төзелгән күчәмсез мөлкәт объектларына идарә итү функцияләрен башкару өчен жәлеп ителгән идарәче компания	Махсус икътисадый зона чикләрендә яисә аның янәшәсендәге территориядә урнашкан жир кишәрлеге	Махсус икътисадый зона белән идарә итү турында килешү *Сорала торган жир кишәрлегенә кадрлар паспорты йә сорала торган жир кишәрлеге турында кадастр өземтәсе *Сатып алына торган жир кишәрлегенә хокуklar турында ЕГРП-дан өземтә яисә күрсәтелгән жир кишәрлегенә теркәлгән хокуklar турында соратып алына торган белешмәләренә булмавы турында хәбәрнамә *Гариза бирүче булып торучы юридик зат турында Юридик затларның бердәм дәүләт реестрыннан өземтә
31.	Жир кодексының 39.6 статьясы 2	Арендага	Россия Федерациясе Хөкүмәте вәкаләт биргән федераль башкарма хакимият	Махсус икътисади зонада яки әлегә зонаның инфраструктура объектларын төзү өчен	Махсус икътисади зона инфраструктурасын үстерү өлкәсендә үзара хезмәттәшлек турында килешү *Сорала торган жир кишәрлегенә кадрлар паспорты йә сорала торган жир кишәрлеге турында кадастр өземтәсе

	пунктының 22 пунктчасы		органы белән махсус икътисади зона инфраструктурасын үстерү өлкәсендә үзара хезмәттәшлек турында килешү төзелгән зат	билгеләнгән территория янәшәсендә урнашкан жир кишәрлеге	<p>*Сатып алына торган жир кишәрлегенә хокуклар турында ЕГРП-дан өземтә яисә күрсәтелгән жир кишәрлегенә теркәлгән хокуклар турында соратып алына торган белешмәләрнең булмавы турында хәбәрнамә</p> <p>*Гариза бирүче булып торучы юридик зат турында Юридик затларның бердәм дәүләт реестрыннан өземтә</p>
32.	Жир кодексының 39.6 статьясы 2 пунктының 23 пунктчасы	Арендага	Концессия килешүе төзелгән зат	Концессия килешүендә каралган эшчәнлекне башкару өчен кирәкле жир кишәрлеге	<p>Концессия килешүе</p> <p>*Сорала торган жир кишәрлегенә кадрлар паспорты йә сорала торган жир кишәрлеге турында кадастр өземтәсе</p> <p>*Сатып алына торган жир кишәрлегенә хокуклар турында ЕГРП-дан өземтә яисә күрсәтелгән жир кишәрлегенә теркәлгән хокуклар турында соратып алына торган белешмәләрнең булмавы турында хәбәрнамә</p> <p>*Гариза бирүче булып торучы юридик зат турында Юридик затларның бердәм дәүләт реестрыннан өземтә</p>
33.	Жир кодексының 39.6 статьясы 2 пунктының 23.1 пунктчасы	Арендага	Коммерция максатларында файдалану өчен наем йорты төзү һәм аны файдалану максатыннан территорияне үзләштерү турында килешү төзегән зат	Коммерция максатларында файдалану өчен наем йорты төзү һәм аны файдалану максатыннан территорияне үзләштерү өчен билгеләнгән жир кишәрлеге	<p>Коммерция максатларында файдалану өчен наем йорты төзү һәм аны файдалану максатыннан территорияне үзләштерү турында килешү</p> <p>*Расланган территорияне планлаштыру проекты һәм расланган территорияне ызанлау проекты</p> <p>*Сорала торган жир кишәрлегенә кадрлар паспорты йә сорала торган жир кишәрлеге турында кадастр өземтәсе</p> <p>*Сатып алына торган жир кишәрлегенә хокуклар турында ЕГРП-дан өземтә яисә күрсәтелгән жир кишәрлегенә теркәлгән хокуклар турында соратып алына торган белешмәләрнең булмавы турында хәбәрнамә</p> <p>*Гариза бирүче булып торучы юридик зат турында Юридик затларның бердәм дәүләт реестрыннан өземтә</p>

34.	Жир кодексының 39.6 статьясындагы 2 пунктның 23.2 пунктчасы	Арендага	Социаль максатларда фйдалану өчен наем йорты төзү һәм аны фйдалану максатыннан территорияне үзләштерү турында килешү төзегән юридик зат	Социаль максатларда фйдалану өчен наем йорты төзү һәм аны фйдалану максатыннан территорияне үзләштерү өчен билгеләнгән жир кишәрлеге	Социаль максатларда фйдалану өчен наем йорты төзү һәм аны фйдалану максатыннан территорияне үзләштерү турында килешү *Расланган территорияне планлаштыру проекты һәм расланган территорияне ызанлау проекты *Сорала торган жир кишәрлегенә кадрлар паспорты йә сорала торган жир кишәрлеге турында кадастр өземтәсе *Сатып алына торган жир кишәрлегенә хокуклар турында ЕГРП-дан өземтә яисә күрсәтелгән жир кишәрлегенә теркәлгән хокуклар турында соратып алына торган белешмәләренң булмавы турында хәбәрнамә *Гариза бирүче булып торучы юридик зат турында Юридик затларның бердәм дәүләт реестрыннан өземтә
35.	Жир кодексының 39.6 статьясы 2 пунктның 24 пунктчасы	Арендага	Аучылык килешүе төзелгән зат	Аучылык хужалыгы өлкәсендә эшчәнлек төрләрен гамәлгә ашыру өчен кирәкле жир кишәрлеге	Охота-хужалык килешүе *Сорала торган жир кишәрлегенә кадрлар паспорты йә сорала торган жир кишәрлеге турында кадастр өземтәсе *Сатып алына торган жир кишәрлегенә хокуклар турында ЕГРП-дан өземтә яисә күрсәтелгән жир кишәрлегенә теркәлгән хокуклар турында соратып алына торган белешмәләренң булмавы турында хәбәрнамә *Гариза бирүче булып торучы юридик зат турында Юридик затларның бердәм дәүләт реестрыннан өземтә *Шәхси эшмәкәрләренң бердәм дәүләт реестрыннан гариза бирүче шәхси эшмәкәр турында өземтә
36.	Жир кодексының 39.6 статьясы 2	Арендага	Сусаглагыч һәм (яки) гидротехник корылма урнаштыру өчен жир кишәрлеге сораучы зат	Сусаглагыч һәм (яки) гидротехник корылма урнаштыру өчен	*Сорала торган жир кишәрлегенә кадрлар паспорты йә сорала торган жир кишәрлеге турында кадастр өземтәсе *Сатып алына торган жир кишәрлегенә хокуклар турында ЕГРП-дан өземтә яисә күрсәтелгән жир кишәрлегенә теркәлгән

	пунктының 25 пунктчасы			билгелэнгән жир кишәрлеге	хокуклар турында соратып алына торган белешмәләренң булмавы турында хәбәрнамә *Гариза бирүче булып торучы юридик зат турында Юридик затларның бердәм дәүләт реестрыннан өземтә *Шәхси эшмәкәрләренң бердәм дәүләт реестрыннан гариза бирүче шәхси эшмәкәр турында өземтә
37.	Жир кодексының 39.6 статьясы 2 пунктының 26 пунктчасы	Арендага	"Россия автомобиль юллары" дәүләт компаниясе	Автомобиль юлының бүленгән полосасы һәм юл буге полосасы чикләрендә урнашкан "Россия автомобиль юллары" дәүләт компаниясе эшчәнлеген гамәлгә ашыру өчен кирәкле жир кишәрлеге	*Сорала торган жир кишәрлегенң кадрлар паспорты йә сорала торган жир кишәрлеге турында кадастр өземтәсе *Сатып алына торган жир кишәрлегенә хокуклар турында ЕГРП-дан өземтә яисә күрсәтелгән жир кишәрлегенә теркәлгән хокуклар турында соратып алына торган белешмәләренң булмавы турында хәбәрнамә *Гариза бирүче булып торучы юридик зат турында Юридик затларның бердәм дәүләт реестрыннан өземтә
38.	Жир кодексының 39.6 статьясындагы 2 пунктының 27 пунктчасы	Арендага	"Россия тимер юллары" ачык акционерлык жәмгыяте	Гомуми файдаланудагы тимер юл транспорты инфраструктурасы объектларын урнаштыру өчен билгелэнгән "Россия тимер юллары" ачык акционер жәмгыяте эшчәнлеген гамәлгә ашыру өчен кирәкле жир кишәрлеге	*Сорала торган жир кишәрлегенң кадрлар паспорты йә сорала торган жир кишәрлеге турында кадастр өземтәсе *Сатып алына торган жир кишәрлегенә хокуклар турында ЕГРП-дан өземтә яисә күрсәтелгән жир кишәрлегенә теркәлгән хокуклар турында соратып алына торган белешмәләренң булмавы турында хәбәрнамә *Гариза бирүче булып торучы юридик зат турында Юридик затларның бердәм дәүләт реестрыннан өземтә
39.	Жир кодексының 39.6 статьясындагы 2 пунктының 28 пунктчасы	Арендага	Территориаль үсеш зонасы резидентлары реестрына кертелгән территориаль үсеш зонасы резиденты	Территориаль үсеш зонасы чикләрендәге жир кишәрлеге	Үз составында инвестиция проекты булган инвестиция декларациясе. *Сорала торган жир кишәрлегенң кадрлар паспорты йә сорала торган жир кишәрлеге турында кадастр өземтәсе *Сатып алына торган жир кишәрлегенә хокуклар турында ЕГРП-дан өземтә яисә күрсәтелгән жир кишәрлегенә теркәлгән

					<p>хокуклар турында соратып алына торган белешмэлэрнең булмавы турында хэбэрнамэ</p> <p>*Гариза бирүче булып торучы юридик зат турында Юридик затларның бердэм дәүләт реестрыннан өземтэ</p>
40.	Жир кодексының 39.6 статьясындагы 2 пунктының 29 пунктчасы	Арендага	Су биологик ресурсларын чыгару (тоту) хокукына ия зат	Су биологик ресурсларын файдалануга бирү турындагы карарда, балыкчылык кишәрлегеннән файдалану шартнамәсендә, су биологик ресурсларыннан файдалану шартнамәсендә каралган эшчәнлекне гамәлгә ашыру өчен кирәкле жир кишәрлеге	<p>*Су биологик ресурсларын файдалануга йә балык үрчетү урыныннан файдалану турындагы карар, су биологик ресурсларыннан файдалану шартнамәсе</p> <p>*Сорала торган жир кишәрлегенә кадрлар паспорты йә сорала торган жир кишәрлеге турында кадастр өземтәсе</p> <p>*Сатып алына торган жир кишәрлегенә хокуклар турында ЕГРП-дан өземтә яисә күрсәтелгән жир кишәрлегенә теркәлгән хокуклар турында соратып алына торган белешмэлэрнең булмавы турында хэбэрнамэ</p> <p>*Гариза бирүче булып торучы юридик зат турында Юридик затларның бердэм дәүләт реестрыннан өземтэ</p>
41.	Жир кодексының 39.6 статьясындагы 2 пунктының 30 пунктчасы	Арендага	Атом-төш жайланмаларын, радиация чыганақларын, атом-төш материалларын һәм радиоактив матдэлэрне саклау пунктларын, радиоактив калдықларны саклау пунктларын, саклагычларны һәм радиоактив калдықларны күмү пунктларын урнаштыруны гамәлгә ашыручы юридик зат	Атом-төш жайланмаларын, радиация чыганақларын, атом-төш материалларын һәм радиоактив матдэлэрне саклау пунктларын, радиоактив калдықларны саклау пунктларын, саклагычларны һәм радиоактив калдықларны күмү пунктларын урнаштыру өчен билгеләнгән жир кишәрлеге	<p>*Россия Федерациясә Хөкүмәтенең атом-төш жайланмаларын, радиация чыганақларын, атом-төш материалларын һәм радиоактив матдэлэрне саклау пунктларын, радиоактив калдықларны саклау пунктларын, саклагычларны һәм радиоактив калдықларны күмү пунктларын төзү турындагы һәм аларны урнаштыру урыны турындагы карары</p> <p>*Сорала торган жир кишәрлегенә кадрлар паспорты йә сорала торган жир кишәрлеге турында кадастр өземтәсе</p> <p>*Сатып алына торган жир кишәрлегенә хокуклар турында ЕГРП-дан өземтә яисә күрсәтелгән жир кишәрлегенә теркәлгән хокуклар турында соратып алына торган белешмэлэрнең булмавы турында хэбэрнамэ</p> <p>*Гариза бирүче булып торучы юридик зат турында Юридик затларның бердэм дәүләт реестрыннан өземтэ</p>

41.	Жир кодексының 39.6 статьясындағы 2 пунктының 31 пунктчасы	Арендага	Авыл хужалыгы житештерүен алып бару өчен билгелэнгән жир кишәрлеген арендага алучы граждандан яисә юридик зат	Авыл хужалыгы житештерүен алып бару өчен билгелэнгән һәм аренда шартнамәсе нигезендә файдаланыла торган жир кишәрлеге	<p>Жир участогыннан файдалануны раслаучы документлар (2002 елның 24 июлендәге Федераль закон нигезендә) № 101-ФЗ "Авыл хужалыгы билгеләнешендәге жирләрнең әйләнеше турында"</p> <p>*Сорала торган жир кишәрлегенә кадрлар паспорты йә сорала торган жир кишәрлеге турында кадастр өземтәсе</p> <p>*Сатып алына торган жир кишәрлегенә хокуклар турында ЕГРП-дан өземтә яисә күрсәтелгән жир кишәрлегенә теркәлгән хокуклар турында соратып алына торган белешмәләрнең булмавы турында хәбәрнамә</p> <p>*Гариза бирүче булып торучы юридик зат турында Юридик затларның бердәм дәүләт реестрыннан өземтә</p> <p>*Шәхси эшмәкәрләрнең бердәм дәүләт реестрыннан гариза бирүче шәхси эшмәкәр турында өземтә</p>
42.	Жир кодексының 39.6 статьясындағы 2 пунктының 32 пунктчасы	Арендага	Жир кишәрлеген арендага алу турында яңа килешү төзү хокукына ия булган жир кишәрлеген арендага алучы	Аренда килешүе нигезендә кулланыла торган жир кишәрлеге	<p>ЕГРПда мондый жир кишәрлегенә хокук теркәлмәгән булса, мөрәжәгать итүченең соралган жир кишәрлегенә хокукын раслаучы (билгели) Документлар</p> <p>*Сорала торган жир кишәрлегенә кадрлар паспорты йә сорала торган жир кишәрлеге турында кадастр өземтәсе</p> <p>*Сатып алына торган жир кишәрлегенә хокуклар турында ЕГРП-дан өземтә яисә күрсәтелгән жир кишәрлегенә теркәлгән хокуклар турында соратып алына торган белешмәләрнең булмавы турында хәбәрнамә</p> <p>*Гариза бирүче булып торучы юридик зат турында Юридик затларның бердәм дәүләт реестрыннан өземтә</p>
43	Жир кодексының 39.6 статьясындағы 2	Арендага	Физик затлар	“Торак төзелеше үсешенә ярдәм итү турында” 2008 елның 24 июлендәге 161-ФЗ номерлы Федераль	<p>ЕГРПда мондый жир кишәрлегенә хокук теркәлмәгән булса, мөрәжәгать итүченең соралган жир кишәрлегенә хокукын раслаучы (билгели) Документлар</p>

пунктының 35 пунктчасы		закон нигезендә жир кишәрлеге»;	*Сорала торган жир кишәрлегенә кадрлар паспорты йә сорала торган жир кишәрлеге турында кадастр өземтәсе *Сатып алына торган жир кишәрлегенә хокуklar турында ЕГРП-дан өземтә яисә күрсәтелгән жир кишәрлегенә теркәлгән хокуklar турында соратып алына торган белешмәләрнең булмавы турында хәбәрнамә
---------------------------	--	------------------------------------	--

<1> Документлар жир кишәрлегенә хокук алу турында гариза кабул итүче башкарма хакимият органының яки жирле үзидарә органының вазыйфай заты таныклаган төп нөсхәдә (күчермәләрендә) тапшырыла (жибәрелә).

<2> Россия Федерациясе законнары жыентыгы, 2001, N 44, 4147 ст. 2014, N 26, ст. 3377.

<3> " * " символы белән билгеләнгән документлар дәүләт яки муниципаль милектә булган жир кишәрлекләре белән идарә итүгә вәкаләтле орган (алга таба - вәкаләтле орган) ведомствоара мәгълүмати хезмәттәшлек аша соратып алына.