

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ӘЛКИ МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ БОРИСАВЫЛ ЖИРЛЕГЕ СОВЕТЫ ҚАРАРЫ

2018 елның 21 маеннан

76№

ЖИР САЛЫМЫ ТУРЫНДА

1 статья Гомуми нигезлэмэләр

2017 елның 30 сентябрэндәге «Россия Федерациясе Салым кодексының икенче өлешенә һәм Россия Федерациясенен аерым закон актларына үзгәрешләр кертү турында» 286-ФЗ номерлы Федераль закон нигезендә әлеге карар белән Татарстан Республикасы Әлки муниципаль районының Борисавыл жирлеге территориясендә мәжбүри түләүгә жир салымы (алга таба - салым) билгеләнә һәм гамәлгә кертелә.

2 статья Салым ставкасы

Салым ставкасы түбәндәге күләмнәрдә билгеләнә:

- авыл хужалыгы билгеләнешендәге жирләргә яисә авыл хужалыгы билгеләнешендәге жирләр составына кертелгән һәм авыл хужалыгы житештерүе өчен файдаланыла торган авыл хужалыгы зоналары составындагы жирләргә карата кадастр бәясенен 0,3%ы;

- торак фонды һәм торак-коммуналь комплексының инженерлык инфраструктурасы объектлары биләгән жир кишәрлекләренә карата (торак фондына һәм торак-коммуналь комплексының инженерлык инфраструктурасы объектларына карамаган объектка туры килә торган жир кишәрлегенә хокуктагы өлешеннән тыш) яисә торак төзелеше өчен сатып алынган (бирелгән) жир кишәрлекләренә карата кадастр бәясенен 0,3%-ы;

- оборона, иминлек һәм таможня ихтыяжларын тәмин итү өчен бирелгән Россия Федерациясе законнары нигезендә әйләнештә чикләнгән жир кишәрлекләренә карата кадастр бәясенен 0,3 %ы;

- шәхси ярдәмче хужалык, бакчачылык, яшелчәчелек һәм терлекчелек, шулай ук дача хужалыгы өчен сатып алынган (бирелгән) жир кишәрлекләренә карата кадастр бәясенен 0,13%ы;

- башка жир кишәрлекләренә карата кадастр бәясенен 1,5% ы.

3 статья. Жир салымының киметелгән ставкасы

- Россия Федерациясе, Татарстан Республикасы бюджетларынан һәм муниципаль берәмлек бюджетыннан, мәгариф учреждениеләреннән финанслана торган автоном учреждениеләреннән, бюджет учреждениеләреннән, хакимият һәм идарә органнарының жир кишәрлекләренә карата кадастр бәясенен 0,16 %ы.

4 статья. Салым ташламалары

Түбәндәге категория салым түләүчеләрне жир салымын түләүдән азат итәргә:

1) Советлар Союзы Геройлары, Россия Федерациясе Геройлары, Дан орденының тулы кавалерлары;

2) Бөек Ватан сугышы ветераннары һәм инвалидлары, шулай ук сугыш хәрәкәтләре ветераннары һәм инвалидлары;

3) «Чернобыль АЭСындагы һәлакәт аркасында радиация йогынтысына дучар булган гражданның социаль яклау турында» Россия Федерациясе Законы (1992 елның 18 июнендәге 3061-1 номерлы Россия Федерациясе Законы редакциясендә), 1998 елның 26 ноябрдәге «1957 елда «Маяк» житештерү берләшмәсендә авария һәм Теча елгасына радиоактив калдыкларны ташлау нәтижәсендә радиация йогынтысына дучар булган Россия Федерациясе гражданның социаль яклау турында» 175-ФЗ номерлы Федераль закон, 2002 елның 10 гыйнварындагы «Семипалатинск полигонында атом-төш сынаулары нәтижәсендә радиация йогынтысына дучар булган гражданның социаль гарантияләре турында» 2-ФЗ номерлы Федераль законы нигезендә социаль ярдәм алуға хокукы булган физик затлар;

4) территориядә эшләүче янгыннан ирекле саклау әгъзаларының шәхси ярдәмче хужалык өлешендә.

5 статья. Хисап чоры

Салым түләүче оешмалар өчен календарь елның беренче кварталы, икенче кварталы һәм өченче кварталын хисап чоры дип билгеләргә.

6 статья. Салым түләү тәртібе һәм сроклары

Салым түләүче оешмалар өчен салым түләү жир кишәрлегенә салым чоры булган елның 1 гыйнварына, хисап чоры тәмамланганнан соң икенче айның 10 числосыннан да соңга калмыйча, хисап чоры узган хисап чорынан соң килә торган икенче аеннан соңга калмыйча, кадастр бәясенә процент ставкасы 1/4 күләмендә аванс түләүләре белән башкарыла.

Салым чоры йомгалары буенча түләнәргә тиешле салым суммасы салым түләүче оешмалар тарафыннан үткән салым чорынан соң килүче елның 10 февраленнән дә соңга калмыйча түләнә.

7 статья. Салым түләүчеләр тарафыннан салым салу базасын киметү хокукын раслый торган документлар тапшыру тәртібе

Салым ташламаларына, шул исәптән салым һәм жыемнар турындагы законнарда билгеләнгән салым базасын киметеп, салым ташламаларына хокуклы салым түләүче - физик затлар, салым органына үзләре сайлаган салым ташламаларын бирү турында гариза, шулай ук салым түләүченә салым ташламасына хокукын раслый торган документларны тапшырырга хокуклы.

8 статья

Татарстан Республикасы Әлки муниципаль районы Советының 2015 елның 12 октябрдәгә «Жир салымы турында» 5 номерлы карарын, Борис авыл жирлеге советы карарын, Татарстан Республикасы Әлки муниципаль районы Советының 2017 елның 17 июндәгә 47 номерлы, «Борисавыл жирлеге Советының 2015 елның 12 октябрдәгә 10 номерлы жир салымы турында»гы карарына үзгәрешләр кертү турында» 5 номерлы карарын юкка чыккан дип танырга.

9 статья. Әлеге карарның үз көченә керүе

Әлеге карар 2018 елның 1 гыйнварыннан, әмма рәсми басылып чыккан көнненән алып бер айдан да иртәрәк булмаган һәм тиешле салым буенча чираттагы салым чорының 1 нче числосыннан да иртәрәк булмаган вакытта үз көченә керә.



Совет Рәисе,
Әлки муниципаль районы
Борис авыл жирлеге башлыгы:

Г.В.Самарина