

**Татарстан Республикасы Кама Тамагы муниципаль
районы Келәнче авыл җирлеге Советы
КАРАРЫ**

14 ноябрь 2018 ел.

№87

2014 елның 18 декабре “Татарстан Республикасы Кама Тамагы муниципаль районы Келәнче авыл җирлеге” муниципаль берәмлеге төзелешләре һәм җирдән файдалану кагыйдәләрен раслау турында”гы 123 номерлы Татарстан Республикасы Кама Тамагы муниципаль районы Келәнче авыл җирлеге Советы карарына үзгәрешләр кертү турында

Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексына үзгәрешләр кертү белән бәйлә рәвештә, гамәлдәге законнарда туры китерү максатларында, “Татарстан Республикасы Кама Тамагы муниципаль районы Келәнче авыл җирлеге” Советы **КАРАР КЫЛДЫ:**

1. 18 декабрь 2014 елда чыккан 123 номерлы Татарстан Республикасы Кама Тамагы муниципаль районы Келәнче авыл җирлеге Советының Карары белән расланган “Татарстан Республикасы Кама Тамагы муниципаль районы Келәнче авыл җирлеге” муниципаль берәмлеге җирдән файдалану һәм төзелешләр Кагыйдәләренә түбәндәге үзгәрешләр кертүгә:

1.1. 26 маддәдә:

1) 8 пунктның 10 пунктчасын түбәндәге редакциядә баян итәргә:

“10) төзелешкә, реконструкциялугә, капитал ремонтлауга, капитал төзелеш объектларын сүтүгә, Россия Федерациясе бюджет системасы бюджетлары акчаларын җәлеп итеп финанслана торган мәдәни мирас объектларын саклау буенча эшләр үткәргә, Россия Федерациясе субъектлары, муниципаль берәмлекләр тарафыннан төзелгән юридик затлар акчаларына, Россия Федерациясенә, Россия Федерациясе субъектларының, муниципаль берәмлекләрнең уставы (оешкан) капиталларындагы өлешенә смета 50 проценттан артык тәшкил итә;”;

2) 8 пунктның 15 абзацын түбәндәге редакциядә баян итәргә:

“Проект документларына экспертиза ясау өчен һәм Дәүләт төзелеш күзәтчеләге органнарына тапшырыла торган проект документларының бүлекләренә составына һәм эчтәлегенә карата таләпләр Россия Федерациясе Хөкүмәте тарафыннан билгеләнә һәм капитал төзелеш объектларының төрле төрләренә (шул исәптән линия объектларына) карата, шулай ук

Капиталь төзелеш объектларының, эш төрләрә (капиталь төзелеш объектларының төзелеше, реконструкцияләнүе, капиталь ремонты), капиталь төзелеш объектларының төрле төрләрәнә карата дифференциацияләнә, эшләрне финанслау һәм төзелешнең, үзгәртеп коруның аерым этапларын әлеге маддә таләпләрәнә туры китереп һәм түбәндәге үзенчәлекләрне исәпкә алып бирү чыганақлары:

1) проект документларын әзерләү капиталь төзелеш объектларының төрле төрләрәнә (шул исәптән линия объектларына) карата аерым бүлекләр күләмендә, шулай ук, төзүче яисә техник заказчы тарафыннан, капиталь төзелеш объектларын реконструкцияләгәндә башкарыла торган эшләрнең эчтәлегенә карап, проектлауга бирелгән биремнәр нигезендә (капиталь төзелеш объектын реконструкцияләгән очракта) проектлауга йөкләмәсе нигезендә гамәлгә ашырыла;

2) капиталь төзелеш объектларын төзүне оештыру проектында капиталь төзелеш объектларын, аларның өлешләрән сүтү эшләрән оештыру проекты булырга тиеш (капиталь төзелеш объектларын, төзелеш өчен аларның өлешләрән, башка капиталь төзелеш объектларын реконструкцияләү өчен сүтәргә кирәк булган очракта);

3) проект документларында булган карарлар һәм чаралар мәдәни мирас объектларын саклау турындагы Россия Федерациясе законнары таләпләрәнә туры килергә тиеш (мондый объектларның ышанычлылыгы һәм иминлегенә конструктив һәм башка характеристикаларына кагылышлы мәдәни мирас объектларын саклау буенча эшләр башкару өчен проект документлары әзерләнгән очракта);

4) проект документлары “Капиталь төзелеш объектын төзүгә, реконструкцияләүгә, капиталь ремонтка, сүтүгә смета” бүлеген кертергә тиеш (әгәр төзелеш, реконструкция, юкка чыгару Россия Федерациясе бюджет системасы бюджетлары акчаларын, әлеге Кодексның 8.3 маддәсендәге 2 өлешендә күрсәтелгән юридик затлар чараларын жәлеп итеп финансланса, капиталь ремонт Россия Федерациясе бюджет системасы бюджетлары акчаларын, әлеге Кодексның 8.3 маддәсендәге 1 өлешендә күрсәтелгән затларның акчаларын жәлеп итеп финанслана);

5) 1997 елның 21 июлендәге 116-ФЗ номерлы “Куркыныч житештерү объектларының сәнәгать куркынычсызлыгы турында”гы Федераль законның 14 маддәсендәге 3 пункттында, 1997 елның 21 июлендәге 117-ФЗ номерлы “Гидротехник корылмаларның иминлеге турында”гы Федераль законның 10 маддәсендәге, 1995 елның 21 ноябрәндәге 170-ФЗ номерлы “Атом энергиясеннән файдалану турында”гы Федераль законның 30 маддәсендәге, 2002 елның 25 июнендәге 73-ФЗ номерлы “Мәдәни мирас объектлары (тарих

һәм мәдәният һәйкәлләре) турында”гы Федераль законның 36 маддәсендәге 2 һәм 3 пунктларында каралган очрақларда, проект документлары составына федераль законнарда каралган документлар, проект документлары бүлекләре мәжбүри рәвештә кертелә.”;

3) 8 пунктны түбәндәге эчтәлеккә 6.1 пунктчасы белән тулыландырырга:

“6.1) “Россия Федерациясендә юл хәрәкәтен оештыру һәм Россия Федерациясендә аерым закон актларына үзгәрешләр кертү турында”гы Федераль законда каралган очрақларда, юл хәрәкәтен оештыру проекты”;

1.2. 27 маддәнең 4 пункттын түбәндәге редакциядә баян итәргә:

“4. Инженерлык эзләнүләр нәтижәләренә экспертиза нәтижәсе булып инженерлык эзләнүләре нәтижәләренә техник регламент таләпләренә туры килүе (уңай бәяләмә) яки туры килмәве (тискәре бәяләмә) турында бәяләмә тора. Проект документларына экспертиза нәтижәсе булып түбәндәге бәяләмә тора:

1) әлеге маддәнең 5 өлешендәге 1 пункттында каралган таләпләргә (әлеге маддәнең 3.3 өлешендәге 1 пункты нигезендә проект документларына экспертиза үткәрү очрақларыннан тыш), әлеге маддәнең 5 өлешендәге 1 пункттында каралган таләпләргә туры килү (уңай бәяләмә) яисә инженерлык эзләнүләре нәтижәләре, проектлау өчен бирем, проект документларына туры килмәү (тискәре бәяләмә) турында;

2) Россия Федерациясе шәһәр төзелеше кодексының 8.3 маддәсендәге 2 өлешендә билгеләнгән очрақларда капитал төзелеш объектлары төзелешенә смета бәясен билгеләүнең дәрәжәсигә (уңай бәяләмә) яисә дәрәжә булмавы (тискәре бәяләмә) турында.”;

1.3. 27 маддәнең 4 пункттындагы икенче абзацын түбәндәге редакциядә баян итәргә:

“Проект документларына һәм инженерлык эзләнүләре нәтижәләренә дәүләт экспертиза оештыру һәм үткәрү, проект документларына дәүләт булмаган экспертиза һәм инженерлык эзләнүләре нәтижәләренә дәүләт булмаган экспертиза үткәрү тәртибе, проект документларына дәүләт экспертизасы һәм инженерлык эзләнүләре нәтижәләренә дәүләт экспертизасы үткәргән өчен түләү күләме, бу түләүне алу тәртибе Россия Федерациясе Хөкүмәте тарафыннан билгеләнә.”;

1.4. 29 маддәдә:

1) 3 пунктның 4 пунктчасын түбәндәге редакциядә баян итәргә:

“4) Капитал төзелеш объекттын кабул итү акты (төзелеш подряды килешүе нигезендә төзелеш, реконструкция гамәлгә ашырылган очрақта);”;

2) 3 пунктның 5 пунктчасы үз көчен югалткан дип танырга;

3) 3 пунктның 6 пунктчасын түбәндәге редакциядә баян итәргә:

“6) төзелгән, үзгәртеп корылган капитал төзелеш объектынның проект документларының параметрларының, шул исәптән энергетика нәтижелелеге таләпләренә һәм капитал төзелеш объектынның кулланыла торган энергетика ресурсларын исәпкә алу жайланмалары белән тәмин ителеш таләпләренә туры килүен раслый торган акт һәм төзелешне гамәлгә ашыручы зат (төзүне башкаручы зат һәм төзүче яисә техник заказчы тарафыннан төзелгән, үзгәртеп коруны гамәлгә ашырган очракта, төзелеш подряды шартнамәсе нигезендә гамәлгә ашырган очракта, шулай ук төзелеш контролен гамәлгә ашыручы зат тарафыннан имзаланган, килешү нигезендә төзелеш контролен гамәлгә ашыру очрагында);”;

4) 3 пунктның 8 пунктчасында “шартнамәне” сүзен “төзелеш подряды килешүен” сүзләренә алмаштырырга”;

5) 3 пунктның 9 пунктчасын түбәндәге редакциядә баян итәргә:

“9) төзелгән, үзгәртеп корылган капитал төзелеш объектынның проект документлары таләпләренә, шул исәптән энергетика нәтижелелеге таләпләренә һәм капитал төзелеш объектынның кулланыла торган энергетика ресурсларын исәпкә алу жайланмалары белән тәмин ителеш таләпләренә туры килүе турындагы Дәүләт төзелеш күзәтчелеге органы баяләмәсе (Россия Федерациясе шәһәр төзелеш кодексының 54 маддәсенң 1 өлеше нигезендә Дәүләт төзелеш күзәтүне гамәлгә ашыру каралган очракта), Россия Федерациясе шәһәр төзелеш кодексының 54 маддәсенң 7 өлешендә каралган очрактарда бирелә торган башкарма хакимиятнең федераль органының федераль дәүләт экология күзәтчелеген гамәлгә ашыруга вәкаләтле баяләмәсе;”;

6) 3 пунктны түбәндәге эчтәлекле 10 пунктчасы белән тулыландырырга:

“10) 2015 елның 13 июлендәге 218-ФЗ номерлы “Күчәмсез милекне дәүләт теркәве турында”гы Федераль закон нигезендә эзерләнгән капитал төзелеш объектынның техник планы”;

7) 4 пунктта “ун көн” сүзләрен “жиде эш көне” сүзләренә алмаштырырга”;

8) 7 пунктның икенче абзацын түбәндәге редакциядә баян итәргә:

“Объектны файдалануга тапшыру рөхсәтендә капитал төзелеш объекты турындагы дәүләт кадастр исәбен гамәлгә ашыру өчен кирәкле күләмдә мәгълүматлар чагылдырылырга тиеш. Мондый мәгълүматларның составы 2015 елның 13 июлендәге 218-ФЗ номерлы “Күчәмсез милекне дәүләт теркәве турында”гы Федераль закон нигезендә техник планының график һәм текст өлешләрендәге мәгълүматлар составына куелган таләпләргә туры килергә тиеш.”;

9) 29 маддәненң 5 пунктындагы 6 абзацы үз көчен югалткан дип танырга;

1.5. 30 маддәнең 8 пунктын “Бердәм дәүләт күчемсез милек реестрын, шәһәр төзелеше эшчәнлеген тәэмин итүнең дәүләт мәгълүмат системаларында булган белешмәләр, документлар һәм материалларга мәгълүматларына” сүзләре белән тулыландырырга”;

2. Әлеге Карарның 1.1 өлешенең 3 пункты 2018 елның 30 декабреннән, 1.2 өлеш, 1.4 өлешенең 9 пункты - 2019 елның 1 гыйнварыннан, 1.1 өлешенең 2 пункты – 2019 елның 1 июленнән законлы көченә керә дип билгеләргә.

3. Әлеге Карарны түбәндәге адреслар буенча урнашкан мәгълүмати стендларда халыкка житкерергә:

- Татарстан Республикасы, Кама Тамагы районы, Келәнче авылы, Г.Тукай ур., 35,

- Татарстан Республикасы, Кама Тамагы районы, Бәки авылы, Фрунзе ур.,

шулай ук Татарстан Республикасы хокукый мәгълүматының рәсми порталында һәм Татарстан Республикасы Кама Тамагы муниципаль районының рәсми сайтының “Интернет” мәгълүмати-телекоммуникация челтәрендә урнаштырырга.

4. Әлеге Карарның үтәлешен контрольдә тотуны үз өстемә алам.

Татарстан Республикасы
Келәнче авыл жирлегә
Башлыгы, Татарстан Республикасы
Келәнче авыл жирлегә
Советы рәисе

Д.А. Кадыйров