

**ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ АКСУБАЙ МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ КАРАСУ
АВЫЛ ЖИРЛЕГЕ БАШКАРМА КОМИТЕТЫ
КАРАР**

№ 65

02.11.2018ел

**Татарстан Республикасы Аксубай муниципаль районы
Карасу авыл жирлеген төзеклөндөрү
кагыйдөлөрөнө үзгөрешлөр кертү турында**

Аксубай районы прокуратурасының 22.08. 2018 № 02-08-03-18 һәм «Россия Федерациясендә жирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 6 октябрдәгә 131-ФЗ номерлы Федераль закон нигезендә, Россия Федерациясе Шәһәр төзелеш кодексы нигезләмәләре, карасы авыл жирлеге Уставы нигезендә, шулай ук гамәлдәгә законнарға туры китерү максатларында

Карасу авыл жирлеге Советыкара чыгарды :

1. Аксубай муниципаль районы Карасу авыл жирлеге Советының 26.09.2018 № 58 карары белән расланган Аксубай муниципаль районы Карасу авыл жирлеге муниципаль берәмлеге территориясен төзеклөндөрү кагыйдөлөрөнө түбәндәгә эчтәлектәгә үзгөрешлөр кертәргә:

I бүлек «Гомуми нигезләмәләр " түбәндәгә эчтәлектәгә абзацлар белән тулыландырылырга:

- Россия Федерациясе субъекты законы белән билгеләнгән тәртипкә ярашлы рәвештә, янәшәдәгә территорияләрнең чикләрен билгеләү;

Физик һәм юридик затлар, аларның оештыру-хокукый формаларына карамастан, милек хокукында, башка әйберләр яки мәжбүри хокукларда (алга таба - жир кишәрлекләренең хокук ияләре) үзләренә караган жир кишәрлеген, шулай ук биналарны, корылмаларны гамәлдәгә законнарда һәм әлегә Кагыйдөлөрдә каралган күләмдә, мөстәкыйль рәвештә яки махсус оешмаларны жәлеп итү юлы белән тотуны һәм жыештыруны гамәлгә ашырырга тиеш үз акчаларын сәчет. Яшеллөндөрү һәм төзеклөндөрү элементларын саклау һәм карау:

1) бирелгән жир участогы чикләрендә жир участогы милекчеләре яки башка хокук ияләре;

2) гомуми файдаланудагы яшеллөндөрелгән территорияләр чикләрендә муниципаль заказ урнаштыру нәтижәләре буенча әлегә эшләрне башкаруга конкурс жиңгән вәкаләтле орган яки махсуслаштырылган оешма;

3) чикләнгән файдаланудагы (предприятие, оешма, учреждение) һәм махсус билгеләнештәгә (санитар зоналар, су саклау зоналары, зиратлар, питомниклар) яшеллөндөрелгән территорияләр чикләрендә әлегә объектларның хужалары;

4) йорт яны территорияләре чикләрендә күп фатирлы йортларда торак биналар хужалары яки идарәче оешмалар;

5) жир өсте коммуникацияләренең саклау зоналарында, шул исәптән электр чөлтөрлөрендә, яктырту чөлтөрлөрендә, радиолинияләрдә күрсәтелгән коммуникацияләрнең хужалары; б) жир асты коммуникацияләренең саклау зоналарында (әгәр урнаштыру рөхсәт ителгән булса) күрсәтелгән коммуникацияләрнең хужалары.

Әгәр бина, корылма милек хокукында яки башка әйберләр яки мәжбүри хокук белән берничә кешегә карый икән, жыештырылырга тиешле территория милек хокукындагы яки күчәмсез милек объектына башка хокукның өлешенә пропорциональ рәвештә билгеләнә.

Әгәр жир участогы территориясендә төрле затларга караган берничә бина, корылма булса, территорияне тоту һәм жыештыру чикләре барлык милекчеләр яки биналарның, корылмаларның башка хужалары (кулланучылары) арасында тигез өлешләрдә билгеләнә яки яклар килешүе белән билгеләнә ала.

Физик яки юридик зат милкендәге жир участогы билгеләнгән тәртиптә рәсмиләштерелмәгән очракта, хужалыктагы жир участогының чынлыкта барлыкка килгән чиге буенча территория жыештырылырга тиеш.

Күпфатирлы йортларның йорт яны территорияләрен карап тоту һәм жыештыру күпфатирлы йортлар белән идарә итү ысулларының берсенә туры китереп башкарыла: торак милекчеләре ширкәте яисә торак кооперативы яисә башка махсуслаштырылган кулланучылар кооперативы, идарәче оешма, күпфатирлы йортта гомуми милекне карап тоту һәм ремонтлау буенча эшләр башкаручы затлар - турыдан - туры күпфатирлы йорт белән идарә иткәндә йорт хужалары тарафыннан әлегә йортта (алга таба идарәче оешмалар).»

2. Әлегә карарны Татарстан Республикасы Хокукый мәгълүматларының рәсми порталында, махсус мәгълүмат стендларында Татарстан Республикасы Аксубай муниципаль районы Карасу авыл жирлегенә уставында билгеләнгән тәртип нигезендә бастырып чыгарырга һәм Карасу авыл жирлегенә рәсми сайтында урнаштырырга.

3. Әлегә карар басылып чыкканнан соң үз көченә керә.

4. Әлегә карарның үтәлешен контрольдә тотуны үземдә калдырам.

Аксубай муниципаль районы
Карасу авыл жирлегенә
Башкарма комитеты жетәкчесе :



Ф.Х.Идиятуллин