

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ӘЛКИ МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ
БАЗАРЛЫ МАТАК АВЫЛ ЖИРЛЕГЕ СОВЕТЫ КАРАРЫ

2018 елның 31 мае

75№

ЖИР САЛЫМЫ ТУРЫНДА

1 статья Гомуми нигезлэмэләр

2017 елның 30 сентябрдәгә «Россия Федерациясе Салым кодексының икенче өлешенә һәм Россия Федерациясенә аерым закон актларына үзгәрешләр кертү турында» 286-ФЗ номерлы Федераль закон нигезендә әлеге карар белән Татарстан Республикасы Әлки муниципаль районының Базарлы Матак авыл жирлеге территориясендә мәжбүри түләүгә жир салымы (алга таба - салым) билгеләнә һәм гамәлгә кертелә.

2 статья Салым ставкасы

Салым ставкасы түбәндәгә күләмнәрдә билгеләнә:

- авыл хужалыгы билгеләнешендәгә жирләргә яисә авыл хужалыгы билгеләнешендәгә жирләр составына кертелгән һәм авыл хужалыгы житештерүе өчен файдаланыла торган авыл хужалыгы зоналары составындагы жирләргә карата кадастр бәясенә 0,3%ы;

- торак фонды һәм торак-коммуналь комплексының инженерлык инфраструктурасы объектлары биләгән жир кишәрлекләренә карата (торак фондына һәм торак-коммуналь комплексының инженерлык инфраструктурасы объектларына карамаган объектка туры килә торган жир кишәрлегенә хокуктагы өлешеннән тыш) яисә торак төзелеше өчен сатып алынган (бирелгән) жир кишәрлекләренә карата кадастр бәясенә 0,3%-ы;

- оборона, иминлек һәм таможня ихтыяжларын тәмин итү өчен бирелгән Россия Федерациясе законнары нигезендә әйләнештә чикләнгән жир кишәрлекләренә карата кадастр бәясенә 0,3 %ы;

- шәхси ярдәмче хужалык, бакчачылык, яшелчәчелек һәм терлекчелек, шулай ук дача хужалыгы өчен сатып алынган (бирелгән) жир кишәрлекләренә карата кадастр бәясенә 0,13%ы;

- башка жир кишәрлекләренә карата кадастр бәясенә 1,5% ы.

3 статья. Жир салымының киметелгән ставкасы

- Россия Федерациясе, Татарстан Республикасы бюджетларыннан һәм муниципаль берәмлек бюджетыннан, мәгариф учреждениеләреннән финанслана торган автоном учреждениеләренә, бюджет учреждениеләренә,

хакимият һәм идарә органнарының жир кишәрлекләренә карата кадастр бәясенәң 0,16 %ы.

4 статья. Салым ташламалары

Түбәндәге категория салым түләүчеләрне жир салымын түләүдән азат итәргә:

1) Советлар Союзы Геройлары, Россия Федерациясе Геройлары, Дан орденының тулы кавалерлары;

2) Бөек Ватан сугышы ветераннары һәм инвалидлары, шулай ук сугыш хәрәкәтләре ветераннары һәм инвалидлары;

3) «Чернобыль АЭСындагы һәлакәт аркасында радиация йогынтысына дучар булган гражданның социаль яклау турында» Россия Федерациясе Законы (1992 елның 18 июнендәге 3061-І номерлы Россия Федерациясе Законы редакциясендә), 1998 елның 26 ноябрәндәге «1957 елда «Маяк» житештерү берләшмәсендә авария һәм Теча елгасына радиоактив калдыкларны ташлау нәтижәсендә радиация йогынтысына дучар булган Россия Федерациясе гражданның социаль яклау турында» 175-ФЗ номерлы Федераль закон, 2002 елның 10 гыйнварындагы «Семипалатинск полигонында атом-төш сынаулары нәтижәсендә радиация йогынтысына дучар булган гражданның социаль гарантияләр турында» 2-ФЗ номерлы Федераль законы нигезендә социаль ярдәм алуға хокукы булган физик затлар;

4) территориядә эшләүче янгынан иреккә саклау әгъзаларының шәхси ярдәмчә хужалык өлешендә.

5 статья. Хисап чоры

Салым түләүчә оешмалар өчен календарь елның беренчә кварталы, икенчә кварталы һәм өченчә кварталын хисап чоры дип билгеләргә.

6 статья. Салым түләү тәртібе һәм сроклары

Салым түләүчә оешмалар өчен салым түләү жир кишәрлегенәң салым чоры булган елның 1 гыйнварына, хисап чоры тәмамланганнан соң икенчә айның 10 числосыннан да соңга калмыйча, хисап чоры узган хисап чорынан соң килә торган икенчә аеннан соңга калмыйча, кадастр бәясенәң процент ставкасы 1/4 күләмендә аванс түләүләре белән башкарыла.

Салым чоры йомгаклары буенча түләнергә тиешле салым суммасы салым түләүчә оешмалар тарафыннан үткән салым чорынан соң килүчә елның 10 февраленнән дә соңга калмыйча түләнә.

7 статья. Салым түләүчеләр тарафыннан салым салу базасын киметү хокукын раслый торган документлар тапшыру тәртібе

Салым ташламаларына, шул исәптән салым һәм жыемнар турындагы законнарда билгеләнгән салым базасын киметеп, салым ташламаларына хокуклы салым түләүче - физик затлар, салым органына үзләре сайлаган салым ташламаларын бирү турында гариза, шулай ук салым түләүченең салым ташламасына хокукын раслый торган документларны тапшырырга хокуклы.

8 статья

Татарстан Республикасы Әлки муниципаль районы Советының 2015 елның 12 октябрендәге «Жир салымы турында» 7 номерлы карарын, Татарстан Республикасы Әлки муниципаль районы Советының 2017 елның 17 июнәндәге « Иске Чаллы авыл жирлегә Советының 2015 елның 12 октябрендәге 7 номерлы жир салымы турында»гы карарына үзгәрешләр кертү турында» 11 номерлы карарын юкка чыккан дип танырга.

9 статья. Әлеге карарның үз көченә керүе

Әлеге карар 2018 елның 1 гыйнварыннан, әмма рәсми басылып чыккан көнәнән алып бер айдан да иртәрәк булмаган һәм тиешле салым буенча чираттагы салым чорының 1 нче числосыннан да иртәрәк булмаган вакытта үз көченә керә.

Совет Рәисе,
Әлки муниципаль районы
Базарлы Матак авыл жирлегә башлыгы:

А.Ф.Никошин