

**Республика Татарстан
САРМАНОВСКИЙ
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
СОВЕТ САКЛОВ-БАШСКОГО
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

ул. Ленина, д. 93 а,
с. Саклов-Баш, 423373.
Телефон: (85559) 4-33-38
E-mail: Sakb.Sar@tatar.ru

**Татарстан Республикасы
САРМАН МУНИЦИПАЛЬ
РАЙОНЫ**

**САКЛАУБАШ АВЫЛ
ЖИРЛЕГЕ СОВЕТЫ**
Ленин урамы, 93 а йорт,
Саклаубаш авылы, 423373.
Телефон: (85559) 4-33-38
E-mail: Sakb.Sar@tatar.ru

ИНН/КПП 1636005510/164701001

РЕШЕНИЕ

№76

КАРАР

15.10.2018

«Татарстан Республикасы Сарман муниципаль районының Саклаубаш авыл жирлеге территориясендә «Жирдән файдалану һәм төзелеш алып бару кагыйдәләрен» раслау турында» 2012 елның 28 декабрдәге 11 номерлы Татарстан Республикасы Сарман муниципаль районының Саклаубаш авыл жирлеге советы карарына үзгәрешләр кертү турында

Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексының 31 ст., «Россия Федерациясендә жирле үзидарәне оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 6 октябрдәге 131-ФЗ номерлы Федераль законның 28 статьясы, «Татарстан Республикасы Сарман муниципаль районының «Саклаубаш авыл жирлеге» муниципаль берәмлеге Уставы, Татарстан Республикасы Сарман муниципаль районы Саклаубаш авыл жирлегендә 2007 елның 17 июлендәге 11 номерлы карары белән расланган гавами тыңлауларны оештыру һәм уздыру тәртибе турындагы нигезләмә, Сарман районы прокуратурасының 02-07-01/2018 номерлы протесты нигезендә Татарстан Республикасы Сарман муниципаль районы Саклаубаш авыл жирлеге Советы карар итте:

1. Татарстан Республикасы Сарман муниципаль районы Саклаубаш авыл жирлеге Советының 2012 елның 28 декабрдәге 11 номерлы «Татарстан Республикасы Сарман муниципаль районы «Саклаубаш авыл жирлеге» муниципаль берәмлегенң жирдән файдалану һәм төзелеш алып бару кагыйдәләре турында» гы карарына кушымта нигезендә үзгәрешләр кертүгә.

2. Әлеге карарны «Татарстан Республикасы хокукый мәгълүматының рәсми порталында» <http://pravo.tatarstan.ru> веб-адрес буенча һәм Татарстан Республикасы Сарман муниципаль районының рәсми сайтында интернет-телекоммуникация челтәрендә <https://sarmanovo.tatarstan.ru/> веб-адрес буенча урнаштыру юлы белән игълан итәргә.

3. Әлеге карарның үтәлешен контрольдә тотуны авыл
жирлеге башкарма комитеты житәкчесенә йөкләргә.

Татарстан Республикасы
Сарман муниципаль районы
Саклаубаш авыл жирлеге
Советы Рәисе



Л.М.Габидуллина

**Татарстан Республикасы Сарман муниципаль районы
«Саклаубаш авыл жирлеге» муниципаль берәмлегендә
жир куллану һәм төзелешләр кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү**

1. Татарстан Республикасы Сарман муниципаль районының Саклаубаш авыл жирлеге Советы карары белән расланган Татарстан Республикасы Сарман муниципаль районының «Саклаубаш авыл жирлеге» муниципаль берәмлегенә жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә, 2012 елның 28 декабрэндәге 11 нче номерлы карарына, жир участкаларының иң чик (минималь һәм (яисә) максималь зурлыклары һәм капитал төзелеш объектларының иң чик параметрлары өлешендә шәһәр төзелеш регламентларына өстәп, шулай ук түбәндәге шәһәр төзелеш зоналарына карата жир кишәрлекләреннән һәм капитал төзелеш объектларыннан файдалануны чикләүне өстәп, үзгәрешләр кертәргә:

14 статьяның 3 пунктын түбәндәге редакциядә баян итәргә:

«3. Куллануның шартлы рөхсәт ителгән төренә рөхсәт бирү турында карар проекты, әлеге статьяның нигезләмәләрен исәпкә алып, Россия Федерациясә Шәһәр төзелеш кодексының 51 статьясында билгеләнгән тәртиптә үткәрелә торган ижтимагый фикер алышуларда яисә гавами тыңлауларда каралырга тиеш. Әгәр жир кишәрлеген яисә капитал төзелеш объекттын файдалануның рөхсәт ителгән төре әйләнә-тирә мохиткә тискәре йогынты ясарга мөмкин булса, жәмәгать фикер алышулары яки гавами тыңлаулар мондый тискәре йогынтыны куркыныч астына куйган жир кишәрлекләре һәм капитал төзелеш объектлары хокук ияләре катнашында уздырыла».

14 статьяның 4 пунктнда «Комиссия» сүзен «Ижтимагый фикер алышулар яисә гавами тыңлаулар оештыручы» сүзләренә алмаштырырга, «бирү мәсьәләсә буенча гавами тыңлаулар» сүзләрен «бирү турында карар проекты буенча ижтимагый фикер алышулар яисә гавами тыңлаулар» сүзләренә алмаштырырга;

7 статьяның 5 пунктын түбәндәге редакциядә баян итәргә:

«5. 5.1 статьяның 4 өлешендәге 2 пункты һәм 2 пункты нигезендә урнаштыру чорында. Россия Федерациясә Шәһәр төзелеш кодексының ижтимагый фикер алышуларда яисә гавами тыңлауларда, һәм аңа мәгълүмати материалларда һәм мондый проектның экспозицияләрен яисә экспозицияләрен уздыруда каралырга тиешле проекты 5.1 статьяның 12 өлешә нигезендә узган ижтимагый фикер алышуларда яисә гавами тыңлауларда катнашучылар.

. Россия Федерациясә Шәһәр төзелеш кодексы идентификациясенә, мондый проектка кагылышлы тәкъдимнәр һәм искәрмәләр кертү хокукына ия:

1) рәсми сайт яисә мәгълүмат системалары ярдәмендә (ижтимагый фикер алышулар үткәрелгән очракта);

2) гавами тыңлауларда катнашучыларның жыелышын яисә жыелышларын уздыру барышында язма яисә телдән (гавами тыңлаулар үткәRELгән очракта);

3) ижтимагый фикер алышуларны оештыручы яисә гавами тыңлаулар адресына язма рәвештә;

4) ижтимагый фикер алышуларда яисә гавами тыңлауларда каралырга тиешле проект экспозициясенә килүчеләрне исәпкә алу юлы белән.».

14 статьяның 7 пунктын түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«7. Ижтимагый фикер алышулар яисә гавами тыңлаулар нәтижәләре турында бәяләмә басылып чыккан көнгә кадәр «Саклаубаш авыл жирлегә» муниципаль берәмлегә халкына хәбәр итү мизгеленнән алып ижтимагый фикер алышулар яисә гавами тыңлаулар уздыру срогы «Саклаубаш авыл жирлегә» муниципаль берәмлегә уставы һәм (яисә) муниципаль хокукый актлары белән билгеләнә һәм бер айдан артык була алмый.».

14 статьяның 10 пунктында «бирү мәсьәләсе буенча гавами тыңлаулар» сүзләрен «бирү турында карар проекты буенча ижтимагый фикер алышулар яисә гавами тыңлаулар» сүзләренә алмаштырырга.

30 статьяның 10 пунктында «гавами тыңлаулар» сүзләрен «ижтимагый фикер алышулар яисә гавами тыңлаулар» сүзләренә алмаштырырга.