

Улица Центральная, дом 51,  
село Нижняя Каменка, 423114

Үзәк урамы, 51 йорт,  
Түбән Кәминкә авылы, 423114

тел./факс 843962-35-21 email: Nkam.Cmn2@tatar.ru

№ 83

10.04. 2018 ел

### КАРАР

**Татарстан Республикасы Чирмешән муниципаль районы «Түбән Кәминкә авыл жирлеге» муниципаль берәмлегенә шәһәр төзелеше проектлаштыруның жирле нормативларын әзерләү, раслау тәртибе турындагы нигезләмәне раслау хакында**

2003 елның 6 октябрдәге 131-ФЗ номерлы Федераль закон «Россия Федерациясендә жирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында» ты, Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексының 29.4 статьясы, Түбән Кәминкә авыл жирлеге Уставы нигезендә Татарстан Республикасы Чирмешән муниципаль районы Түбән Кәминкә авыл жирлеге Советы карар кабул итте:

1. Татарстан Республикасы Чирмешән муниципаль районының «Түбән Кәминкә авыл жирлеге» муниципаль берәмлегенә «Шәһәр төзелеше проектлаштыруның жирле нормативларын әзерләү, раслау тәртибе турында» нигезләмәсен расларга.
2. Әлеге карарны, Түбән Кәминкә авыл жирлегенә мәгълүмат стендларында, Татарстан Республикасы Муниципаль берәмлекләре порталы <http://cheremshan.tatarstan.ru> Чирмешән муниципаль районы сайтында, Татарстан Республикасы хокукый мәгълүматының рәсми порталында <http://pravo.tatarstan.ru> урнаштыру юлы белән, халыкка игълан итәргә.
3. Әлеге карарның үтәлешен үзем контрольдә тотам.

Чирмешән муниципаль районы  
Түбән Кәминкә авыл жирлеге советы рәисе,  
жирле үзидарә башлыгы

Р.Р.Халиков

## Нигезләмә

### Татарстан Республикасы Чирмешән муниципаль районының «Түбән Кәминкә авыл җирлеге» муниципаль берәмлегенең шәһәр төзелеше проектлаштыруының җирле нормативларын әзерләү, раслау тәртибе турында

#### 1. Гомуми нигезләмәләр

Әлеге нигезләмә Татарстан Республикасы Чирмешән муниципаль районының «Түбән Кәминкә авыл җирлеге» муниципаль берәмлегенең (алга таба – текст буенча-авыл җирлеге) шәһәр төзелеше проектлаштыруының җирле нормативларын әзерләү, раслау тәртибен һәм аларга үзгәрешләр кертү тәртибен билгели.

1.1. Авыл җирлеген шәһәр төзелеше проектлаштыруының җирле нормативлары (алга таба-җирле нормативлар – авыл җирлегенең электр, жылылык, газ белән тәэмин ителешенә караган җирле әһәмияттәге объектлар белән тәэмин ителешенә, торак төзелеше, социаль яклауга, мәдәнияткә, массакүләм ял итүгә, мәгълүматлаштыру һәм элемент, төзекләндерү һәм яшәлләндерү, ритуаль хезмәтләр күрсәтү, социаль тәэминат һәм социаль яклау, авыл җирлегенең җирле әһәмияттәге мәсьәләләрне хәл итүгә бәйле башка өлкәләрдәге гражданның хокукларын тәэмин итү максатларында гамәлгә ашырыла торган торак пунктлар чикләрендә җирле әһәмияттәге автомобиль юллары, транспорт хезмәте күрсәтү, торак төзелеше, авыл җирлегенең җирле әһәмияттәге мәсьәләләрне хәл итүгә бәйле объектларның территорияль яктан мөмкин булган минималь дәрәжәдә файдаланылуының исәп-хисап күрсәткечләрен билгеләү.

1.2. Җирле нормативлар, Татарстан Республикасы шәһәр төзелешен проектлаштыруының республика нормативларында һәм Чирмешән муниципаль районының шәһәр төзелешен проектлаштыруының җирле нормативларында булган кеше тормышының уңай шартларын тәэмин итүнең минималь исәп-хисап күрсәткечләреннән түбәнрәк була алмый.

2. Татарстан Республикасы Чирмешән муниципаль районы Түбән Кәминкә авыл җирлеге шәһәр төзелеше проектлаштыруының җирле нормативларын әзерләү һәм раслау тәртибе.

2.1 Җирле нормативларны әзерләү Татарстан Республикасы Чирмешән муниципаль районы Түбән Кәминкә авыл җирлеге башкарма комитеты карары нигезендә башкарыла.

2.2. Җирле нормативлар проектын әзерләү турындагы карарда түбәндәгеләр билгеләнә: җирле нормативлар проектын әзерләү өчен җаваплы структур бүлекчә; җирле нормативлар проектын әзерләү сроклары; кызыксынган затларның җирле нормативлар проекты буенча тәкъдимнәрен җибәрү һәм карау тәртибе; җирле нормативларны әзерләү буенча эшләрне оештыруының башка мәсьәләләре.

2.3. Җирле нормативлар проектын әзерләү турындагы карар Чирмешән муниципаль районының «Интернет» челтәрендәге рәсми сайтында урнаштырылырга һәм муниципаль хокукый актларны, башка рәсми мәгълүматны рәсми бастырып чыгару өчен билгеләнгән тәртиптә кабул ителгән көннән 5 көн эчендә бастырылырга тиеш.

- 2.4. Жирле нормативларны эзерләү, жирле нормативларга үзгәрешләр кертү буенча тәкъдимнәрне Россия Федерациясе, Татарстан Республикасы дәүләт хакимияте органнары, муниципаль районның жирле үзидарә органнары, физик һәм юридик затлар кертә ала.
- 2.5. Жирле нормативларны эзерләү, авыл жирлеге территориясендә халыкның социаль-демографик составы һәм тыгызлыгы, авыл жирлеген комплекслы социаль-иқтисадый үстерү планнары һәм программалары, жирле үзидарә органнары тәкъдимнәре һәм кызыксынган кешеләрне исәпкә алып, Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексы, норматив техник документлар, Татарстан Республикасы шәһәр төзелешен проектлаштыруның республика нормативлары нигезендә гамәлгә ашырыла.
- 2.6. Жирле нормативлар проекты Чирмешән муниципаль районының рәсми сайтында «Интернет» челтәрендә урнаштырылырга һәм расланьрга ике айдан да ким булмаган муниципаль хокукый актларны, башка рәсми мәгълүматны рәсми бастырып чыгарьрга тиеш.
- 2.7. Кызыксынган затлар жирле нормативлар проекты буенча үз тәкъдимнәрен тәкъдим итәргә хокуклы.
- 2.8. Билгеләнгән тәртиптә эзерләнгән шәһәр төзелеше проектының жирле нормативлары проекты авыл жирлеге Советына карауга жибәрелә.
- 2.9. Авыл жирлеге Советы жирле нормативларны раслый. Раслау турындагы карар Чирмешән муниципаль районының рәсми сайтында «Интернет» челтәрендә урнаштырылырга һәм муниципаль хокукый актларны, башка рәсми мәгълүматны рәсми бастырып чыгару өчен билгеләнгән тәртиптә аны кабул иткән көннән 5 (биш) көн эчендә басылып чыгарга тиеш.
- 2.10. Жирле нормативларны раслау турында Карар кабул ителгәннән соң биш көн эчендә авыл жирлеге башкарма комитеты, расланган нормативларны кушып, әлеге карарны, Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексының 29.1 статьясындагы 2 өлеше нигезендә, төбәк әһәмиятендәге объектлар һәм жирле әһәмияттәге объектлар төрләре буенча шәһәр төзелеше проектлары нормативларын системалаштыруны тәэмин итү өчен, Татарстан Республикасы башкарма хакимияте органына жибәрә.
- 2.11. Жирле нормативлар расланганнан соң шәһәр төзелеше проектлауның федераль яки региональ нормативлары, кешеләрнең тормышы һәм сәламәтлеге күркынычсызлыгын тәэмин итүгә, әйләнә-тирә мохитне саклауга, биналарның һәм корьлмаларның ышанычлылыгына таләпләрне үзгәртә торган норматив хокукый актлар һәм кеше тормышының уңай шартларын тәэмин итүнең минималь исәп-хисап күрсәткечләрен билгеләүгә йогынты ясый торган башка таләпләр жирле нормативларга тиешле үзгәрешләр кертелә.
- 2.12. Жирле нормативларга үзгәрешләр кертү жирле нормативларны раслау өчен әлеге Нигезләмә тарафыннан билгеләнә торган тәртиптә гамәлгә ашырыла.