

Республика Татарстан
Совет Альметьевского сельского
поселения Сармановского
муниципального района

Татарстан Республикасы
Сарман муниципаль
районы Әлмәт авыл
жирлеге советы

РЕШЕНИЕ
2018 ел, 22 октябрь

КАРАР
№ 23

«Татарстан Республикасы Сарман муниципаль районының Әлмәт авыл жирлеге территориясендә «Жирдән файдалану һәм төзелеш алып бару кагыйдәләрен» раслау турында» 2013 елның 18 мартындагы 5 номерлы Татарстан Республикасы Сарман муниципаль районының Әлмәт авыл жирлеге советы карарына үзгәрешләр керту турында

Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексының 31 ст., «Россия Федерациясендә жирле үзидарәне оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 6 октябрендәге 131-ФЗ номерлы Федераль законның 28 статьясы, «Татарстан Республикасы Сарман муниципаль районының «Әлмәт авыл жирлеге» муниципаль берәмлеге Уставы, Татарстан Республикасы Сарман муниципаль районы Әлмәт авыл жирлегендә 2007 елның 27 июлендәге 11 номерлы карары белән расланган гавами тыңдауларны оештыру һәм уздыру тәртібе турындагы нигезләмә, Сарман районы прокуратурасының 02-07-01/2018 номерлы протесты нигезендә Татарстан Республикасы Сарман муниципаль районы Әлмәт авыл жирлеге Советы карар итте:

1. Татарстан Республикасы Сарман муниципаль районы Әлмәт авыл жирлеге Советының 2013 елның 18 мартындагы 5 номерлы «Татарстан Республикасы Сарман муниципаль районы «Әлмәт авыл жирлеге» муниципаль берәмлегенәң жирдән файдалану һәм төзелеш алып бару кагыйдәләре турында» гы карарына кушымта нигезендә үзгәрешләр кертергә.

2. Әлеге карарны «Татарстан Республикасы хокукий мәгълүматының рәсми порталында» <http://pravo.tatarstan.ru> веб-адрес буенча һәм Татарстан Республикасы Сарман муниципаль районының рәсми сайтында интернет-телекоммуникация челтәрендә <https://sarmanovo.tatarstan.ru/> веб-адрес буенча урнаштыру юлы белән игълан итәргә.

3. Әлеге карарның үтәленеш контрольдә тотуны авыл жирлеге башкарма комитеты житәкчесенә тапшырырга.

Татарстан Республикасы
Сарман муниципаль районы
Әлмәт авыл жирлеге
Советы Рәисе



Д.Ә. Газизов

Әлмәт авыл җирлеге Советының
2018 елның 22 октябрәндәге
23 номерлы карарына
кушымта

**Татарстан Республикасы Сарман муниципаль районы
«Әлмәт авыл җирлеге» муниципаль берәмлегендә
җир куллану һәм төзелешләр кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү**

1. Татарстан Республикасы Сарман муниципаль районының Әлмәт авыл җирлеге Советы карары белән расланган Татарстан Республикасы Сарман муниципаль районының «Әлмәт авыл җирлеге» муниципаль берәмлегенә җирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә, 2013 елның 05 апрелдәге 4 нче номерлы карарына, җир участкаларының иң чик (минималь һәм (яисә) максималь зурлыклары һәм капитал төзелеш объектларының иң чик параметрлары өлешендә шәһәр төзелеш регламентларына өстәп, шулай ук түбәндәге шәһәр төзелеш зоналарына карата җир кишәрлекләреннән һәм капитал төзелеш объектларыннан файдалануны чикләүне өстәп, үзгәрешләр кертәргә:

14 статьяның 3 пунктын түбәндәге редакциядә баян итәргә:

«3. Куллануның шартлы рөхсәт ителгән төренә рөхсәт бирү турында карар проекты, әлеге статьяның нигезләмәләрен исәпкә алып, Россия Федерациясә Шәһәр төзелеш кодексының 51 статьясында билгеләнгән тәртіптә үткәрелә торган иҗтимагый фикер алышуларда яисә гавами тыңлауларда каралырга тиеш. Әгәр җир кишәрлеген яисә капитал төзелеш объектның файдалануның рөхсәт ителгән төре әйләнә-тирә мохиткә тискәре йогынты ясарга мөмкин булса, җәмәгать фикер алышулары яки гавами тыңлаулар мондый тискәре йогынтыны куркыныч астына куйган җир кишәрлекләре һәм капитал төзелеш объектлары хокук ияләре катнашында уздырыла».

14 статьяның 4 пунктында «Комиссия» сүзен «Иҗтимагый фикер алышулар яисә гавами тыңлаулар оештыручы» сүзләренә алмаштырырга, «бирү мәсьәләсә буенча гавами тыңлаулар» сүзләрен «бирү турында карар проекты буенча иҗтимагый фикер алышулар яисә гавами тыңлаулар» сүзләренә алмаштырырга;

7 статьяның 5 пунктын түбәндәге редакциядә баян итәргә:

«5. 5.1 статьяның 4 өлешендәге 2 пункты һәм 2 пункты нигезендә урнаштыру чорында. Россия Федерациясә Шәһәр төзелеш кодексының иҗтимагый фикер алышуларда яисә гавами тыңлауларда, һәм аңа мөһлүмати материалларда һәм мондый проектның экспозицияләрен яисә экспозицияләрен уздыруда каралырга тиешле проекты 5.1 статьяның 12 өлешә нигезендә узган иҗтимагый фикер алышуларда яисә гавами тыңлауларда катнашучылар.

. Россия Федерациясә Шәһәр төзелеш кодексы идентификациясенә, мондый проектка кагылышлы тәкъдимнәр һәм искәрмәләр кертү хокукына ия:

1) рәсми сайт яисә мөһлүмат системалары ярдәмендә (иҗтимагый фикер алышулар үткәрелгән очракта);

2) гавами тыңлауларда катнашучыларның җыелышын яисә җыелышларын уздыру барышында язма яисә телдән (гавами тыңлаулар үткәрелгән очракта);

3) иҗтимагый фикер алышуларны оештыручы яисә гавами тыңлаулар адресына язма рәвештә;

4) ижтимагый фикер алышуларда яисә гавами тыңлауларда каралырга тиешле проект экспозициясенә килүчеләрне исәпкә алу юлы белән.».

14 статьяның 7 пунктын түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«7. Ижтимагый фикер алышулар яисә гавами тыңлаулар нәтижәләре турында бәяләмә басылып чыккан көнгә кадәр «Әлмәт авыл жирлегә» муниципаль берәмлеге халкына хәбәр итү мизгеленнән алып ижтимагый фикер алышулар яисә гавами тыңлаулар уздыру срогы «Әлмәт авыл жирлегә» муниципаль берәмлеге уставы һәм (яисә) муниципаль хокукый актлары белән билгеләнә һәм бер айдан артык була алмый.».

14 статьяның 10 пунктында «бирү мәсьәләсе буенча гавами тыңлаулар» сүзләрен «бирү турында карар проекты буенча ижтимагый фикер алышулар яисә гавами тыңлаулар» сүзләренә алмаштырырга.

30 статьяның 10 пунктында «гавами тыңлаулар» сүзләрен «ижтимагый фикер алышулар яисә гавами тыңлаулар» сүзләренә алмаштырырга.