

ГЛАВА
муниципального образования
«поселок городского типа
Актюбинский» Азнакаевского
муниципального района



Азнакай муниципаль районы
Актүбә бистәсе муниципаль берәмлеге
БАШЛЫГЫ

ул. Губкина, д.24, п.г.т. Актюбинский,
Азнакаевский муниципальный район,
423304

тел.: (8-85592) 3-16-63

факс: (8-85592) 3-16-63

E-mail: Svetlana.Strukova@tatar.ru

Губкина урамы, 24, п.г.т. Актюбинский,
Азнакай муниципаль районы, 423304

тел.: (8-85592) 3-16-63

факс: (8-85592) 3-16-63

E-mail: Svetlana.Strukova@tatar.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

КАРАР

«18» октябрь 2018 ел

№ 4

«Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районының Актүбә шәһәр тибындагы поселогы «муниципаль берәмлегенәң Жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү турында»гы Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районының “Актүбә шәһәр тибындагы поселогы” карары проекты буенча гавами тыңлауларны билгеләү турында

«Россия Федерациясендә жирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 06 октябрәндәге 131-ФЗ номерлы Федераль законның 28 статьясы, «Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районының «Актүбә шәһәр тибындагы поселогы» муниципаль берәмлеге Уставы, Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районының «Актүбә шәһәр тибындагы поселогы» муниципаль берәмлегендә «Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районының Актүбә шәһәр тибындагы поселогы» муниципаль берәмлегендә гавами тыңлауларны (жәмәгать фикер алышуларын) оештыру һәм үткәрү тәртибе турындагы нигезләмә нигезендә карар бирәм:

1. Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районының Актүбә шәһәр тибындагы поселогы Советы 2013 елның 30 декабрәндәге 38 номерлы карары белән расланган Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районының «Актүбә шәһәр тибындагы поселогы» муниципаль берәмлегенәң жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү турында гавами тыңлауларны (24.08.2015 №22, 30.09.2016 №15, 05.09.2017 №16, 02.07.2018 №30 карарлар редакциясендә) билгеләргә.

2. Билгеләргә:

- Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районының «Актүбә шәһәр тибындагы поселогы» муниципаль берәмлегенәң жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре проектын әзерләү буенча гавами тыңлауларны оештыручы итеп;

- 2018 елның 19 октябрәнән 2018 елның 19 декабрәнә кадәр 08.00 сәгатътән 17.00

сәгатькә кадәр, 12.00 сәгатьтән 13.00 сәгатькә кадәр тәнәфес;

- үткәрелү урыны – Татарстан Республикасы, Азнакай районы, Актүбә ш.т.п., Губкин ур., 24.

- 2018 елның 19 декабренә кадәр тикшерелә торган мәсьәлә буенча язма тәкъдимнәр һәм искәртмәләр түбәндәге адрес буенча кабул ителә:

- Татарстан Республикасы, Азнакай районы, Актүбә ш.т.п., Губкин ур., 24, Азнакай муниципаль районының “Актүбә шәһәр тибындагы поселогы” муниципаль берәмлеге Башкарма комитеты.

3. Азнакай муниципаль районының «Актүбә шәһәр тибындагы поселогы» муниципаль берәмлегенәң жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре проектын әзерләү комиссияләре:

- -гамәлдәге законнар нигезендә һәм әлеге карар белән билгеләнгән срокларда Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районының «Актүбә шәһәр тибындагы поселогы " муниципаль берәмлегенәң жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү турындагы проект буенча ачык тыңлаулар әзерләргә һәм үткәргә;

- жәмәгать тыңлауларын үткәрү нәтижәләре турында нәтижә әзерләргә һәм аны билгеләнгән тәртиптә бастырып чыгарырга;

- 2018 елның 19 октябрәнән дә соңга калмыйча, Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районының «Актүбә шәһәр тибындагы поселогы» муниципаль берәмлегенәң жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү турындагы проектны Интернет "мәгълүмат-коммуникацион челтәрендә түбәндәге веб-адрес буенча» <http://aznakayevo.tatarstan.ru> урнаштырырга.

3. Әлеге карарны Татарстан Республикасы хокукый мәгълүматының рәсми порталында түбәндәге веб-адрес буенча бастырып чыгарырга: <http://pravo.tatarstan.ru> һәм Азнакай муниципаль районының рәсми сайтында Интернет "мәгълүмат-коммуникацион челтәрендә түбәндәге веб-адрес буенча» урнаштырырга: <http://aznakayevo.tatarstan.ru>.

5. Әлеге карарның үтәлешен контрольдә тотуны үз өстемдә калдырам.

Башлык

Р.А. Галиева

Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районының «Актүбә шәһәр тибындагы поселогы» муниципаль берәмлеге башлыгы 2018 елның «18» октябрәндәге 4 номерлы карарына 1 нче кушымга

Проект

Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районы Актүбә шәһәр тибындагы поселогы Советы КАРАРЫ

Актүбә ш.т.п

№ ____

« ____ » _____ 2018 ел

Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районының Актүбә шәһәр тибындагы поселогы Советының 2013 елның 30 декабрәндәге 38 номерлы карары белән расланган Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районының «Актүбә шәһәр тибындагы поселогы» муниципаль берәмлегенәң жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү турында (24.08.2015 №22, 30.09.2016 №15, 05.09.2017 №16, 02.07.2018 №30 карарлар редакциясендә)

Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексы, «Россия Федерациясендә жирле үзидарәне оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 06 октябрәндәге 131-ФЗ номерлы Федераль закон, Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районының «Актүбә шәһәр тибындагы поселогы» муниципаль берәмлеге уставы нигезендә,

Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районы Актүбә шәһәр тибындагы поселогы Советы каrar кылды:

1. Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районының Актүбә шәһәр тибындагы поселогы Советының 2013 елның 30 декабрәндәге 38 номерлы карары белән расланган Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районының «Актүбә шәһәр тибындагы поселогы» муниципаль берәмлегенәң жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә (24.08.2015 №22, 30.09.2016 №15,

05.09.2017 №16, 02.07.2018 №30 карарлар редакциясендә) түбәндәге үзгәрешләрне кертергә:

1.1. 35 статьяга. Шәһәр төзелешен зоналаштыру картасында билгеләнгән территорияль зоналарның төрләре. Шәһәр төзелеше регламентлары. Торак зоналары:

- Торак төзелеше зонасында индивидуаль торак йортларда күчемсез милекне файдалануның төп рөхсәт ителгән төрләренә карата жир кишәрлекләренә чик параметрын үзгәртү өлешендә шәһәр төзелеше регламентларына үзгәрешләр кертергә - бер гаиләле аерым йорт өчен 600 кв.м. булган жир кишәрлегенә минималь мәйданын 400 кв.м.га киметү.

Индивидуаль торак йортлар белән торак төзелеше зонасы өчен шәһәр төзелеше регламентларына күчемсез милекне файдалануның төп рөхсәт ителгән төрләренә карата жир участкаларының максималь чик күләмнәрен билгеләү өлешендә үзгәреш кертергә - 5000 кв.м.

Ж1 - 1500 кв.м., шәхси ярдәмче хужалык алып бару өчен - 5000 кв.м.

1.2. Шәһәр төзелешен зоналаштыру картасында:

- Кадастр номеры булган жир кишәрлеге өчен территорияль зонаны үзгәртәргә 16:02:240103:1651 кв.м. мәйданлы жир кишәрлеген түбәндәге адрес буенча үзгәртәргә: Татарстан Республикасы, Азнакай муниципаль районы, Актүбә ш.т.б., Радужная ур., 6 йорт, шәхси торак төзелеше зонасына махсус билгеләнештәге СН2 яшелләндерү зонасыннан.

- Кадастр номеры булган жир кишәрлеге өчен территорияль зонаны үзгәртәргә 16:02:240103:938 адресы буенча 1337 кв.м. мәйданлы жир кишәрлеген: Татарстан Республикасы, Азнакай муниципаль районы, Актүбә ш.т.б., Радужная ур., 8 йорт, Ж1 индивидуаль торак зонасында махсус билгеләнештәге яшелләндерү зонасыннан алмаштырырга.

- Кадастр номеры 16:02:240111:77 адресы буенча 14117 кв.м. мәйданлы жир кишәрлеге өчен территория зонасын түбәндәге адрес буенча үзгәртәргә: Татарстан Республикасы, Азнакай муниципаль районы, Актүбә ш.т.б., махсус билгеләнештәге СН2 зоналарыннан СН1 махсус билгеләнештәге объектлар зонасына.

2. Әлеге карарны Татарстан Республикасы хокукый мәгълүматының рәсми порталында түбәндәге веб-адрес буенча бастырып чыгарырга: <http://pravo.tatarstan.ru> һәм Азнакай муниципаль районының рәсми сайтында Интернет "мәгълүмат-коммуникацион челтәрендә түбәндәге веб-адрес буенча» урнаштырырга: <http://aznakaevo.tatar.ru>.

3. Әлеге карарның үтәлешен тикшереп торуны Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районының Актүбә шәһәр тибындагы поселогы Советының торак-коммуналь хужалык, төзекләндерү, экология һәм жир мәсьәләләре буенча даими комиссиясенә йөкләргә.

Рәис

Р.А. Галиева