

Объектны файдалануга тапшыруга рөхсәт бирү буенча муниципаль хезмәт күрсәтүнең административ регламентына үзгәрешләр кертү турында

«Дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтүне оештыру турында» 2010 елның 27 июлендәге 210-ФЗ номерлы, «Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексына һәм Россия Федерациясенең аерым закон актларына үзгәрешләр кертү турында» 2018 елның 3 августындагы 340-ФЗ номерлы, «Россия Федерациясе Жир кодексына һәм Россия Федерациясенең аерым закон актларына линияле объектларны урнаштыруны гадиләштерү өлешендә үзгәрешләр кертү турында» 2018 елның 3 августындагы 341-ФЗ номерлы федераль законнарга таянып, 2018 елның 3 августындагы 342-ФЗ номерлы «Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексына һәм Россия Федерациясенең аерым закон актларына үзгәрешләр кертү турында», Чүпрәле районы прокурорының 2018 елның 07 сентябрендәге 02-08-02-2018 номерлы протестын исәпкә алып, Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районы Башкарма комитеты **КАРАР БИРӘ:**

1. «Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районы Башкарма комитетының яңа редакциядә шәһәр төзелеше һәм архитектура бүлеге тарафыннан муниципаль хезмәтләр күрсәтүнең административ регламентларын раслау турында» 2018 елның 26 апрелендәге 220 номерлы карары белән расланган объектны файдалануга кертүгә рөхсәт бирү буенча муниципаль хезмәт күрсәтүнең административ регламентына түбәндәге үзгәрешләрне кертәргә:

1.1. 2.5 пунктны түбәндәге редакциядә баян итәргә:

2.5. Муниципаль хезмәт күрсәтү өчен закон чыгару яисә башка норматив хокукый актлар нигезендә кирәкле документларның, шулай ук мөрәжәгать итүче тарафыннан күрсәтелергә тиешле хезмәтләр күрсәтү өчен кирәкле һәм мәжбүри булган хезмәтләрнең тулы	1) гариза (2 нче кушымта); 2) жир кишәрлегенә хокук билгели торган документлар, шул исәптән сервитутны билгеләү турында килешү, гавами сервитутны билгеләү турында карар; 3) линияле объектны төзүгә, реконструкциялүгә рөхсәт алу өчен тәкъдим ителгән жир кишәрлегенә шәһәр төзелеше планы, яисә линияле	РФ ГрК 55 ст. 3 п.
--	--	--------------------

исемлеге	<p>объектны төзү, үзгәртеп кору өчен территорияне межалау проекты һәм территорияне межалау проекты (линияле объектны төзү, реконструкцияләү өчен территорияне планлаштыру буенча документлар эзерләү таләп ителми торган очрактан тыш), линияле объектны файдалануга тапшыру өчен рөхсәт бирелгән очракта территорияне планлаштыру проекты (аны урнаштыру таләп ителми торган жир кишәрлеген төзү; жир кишәрлеген төзү;</p> <p>4) төзелешкә рөхсәт;</p> <p>5) капитал төзелеш объектын кабул итү акты (төзелеш, үзгәртеп кору шартнамәсе нигезендә төзелгән очракта);</p> <p>6) төзелгән, үзгәртеп корылган капитал төзелеш объектынның параметрларының, шул исәптән энергетика нәтижәлегенә таләпләренә һәм капитал төзелеш объектынның кулланыла торган энергетика ресурсларын исәпкә алу җайланмалары белән тәмин ителеш таләпләренә туры килүен раслый торган һәм төзүне гамәлгә ашыручы зат (төзелешне башкаручы зат, төзүче яисә техник заказчы, төзелеш подряды килешүе нигезендә төзүне, үзгәртеп коруны гамәлгә ашырган очракта, шулай ук төзелеш контролен гамәлгә ашыручы зат тарафыннан, шартнамә нигезендә төзелеш контролен гамәлгә ашырганда имзаланган акт;</p> <p>7) төзелгән, үзгәртеп корылган капитал төзелеш объектынның техник шартларга туры килүен раслый торган һәм инженер-техник тәмин итү чөйрәләрен эксплуатацияләүне гамәлгә ашыручы оешма вәкилләре тарафыннан имзаланган документлар (алар булганда);</p> <p>8) төзелгән, үзгәртеп корылган капитал төзелеш объектынның урнашуын, жир кишәрлегенә чикләрендә инженер-техник тәмин итү чөйрәләрен урнашуын һәм жир кишәрлеген планлаштыру эшен башкаручы зат (төзелешне башкаручы зат, төзүче яисә техник заказчы</p>	
----------	--	--

тарафыннан, төзелеш подряды килешүе нигезендә төзелешне, үзгәртеп коруны гамәлгә ашыру очраklarыннан тыш), линияле объектны төзү, реконструкцияләү очраklarыннан тыш, төзелеш, үзгәртеп коруны гамәлгә ашыручы зат (төзүче яисә техник заказчы) тарафыннан имзаланган схема (линияле объектны төзү, реконструкцияләү очраklarыннан тыш);

9) төзелә, реконструкцияләнә торган капитал төзелеш объектынң проект документациясе таләпләренә, шул исәптән энергетика нәтижәлегә таләпләренә һәм капитал төзелеш объектынң файдаланыла торган энергетика ресурсларын исәпкә алу приборлары белән тәмин итү таләпләренә туры килүе турында дәүләт төзелеш күзәтчелегә органы (РФ ГрК 54 статьясындагы 1 өлеше нигезендә дәүләт төзелеш күзәтчелеген гамәлгә ашыру каралган очракта) бәяләмәсе, федераль башкарма хакимиятнең федераль дәүләт экология күзәтчелеген гамәлгә ашыруга вәкаләтле органы (алга таба - федераль дәүләт экология күзәтчелегә органы) бәяләмәсе, ул РФ ГрК 54 статьясындагы 7 өлешендә каралган очраklarда бирелә;

10) куркыныч объект хужасының хәвефле объекттагы авария нәтижәсендә зыян китергән өчен куркыныч объектның хужасының граждан жаваплылығын мәжбүри иминләштерү шартнамәсе төзүен раслый торган документ, һәлакәт нәтижәсендә куркыныч объектта зыян китергән өчен граждан жаваплылығын мәжбүри иминләштерү турында Россия Федерациясе законнары нигезендә;

10) «Россия Федерациясе халыкларының мәдәни мирас объектлары (тарихи һәм мәдәни ядкарьләре) турында» 2002 елның 25 июнендәге 73-ФЗ номерлы Федераль законда билгеләнгән мәдәни мирас объектларын саклауның тиешле органы тарафыннан расланган мәдәни

	<p>мирас объектын саклап калу буенча башкарылган эшләрне кабул итү акты, бу объектны реставрацияләү, консервацияләү, ремонтлау һәм заманча куллану өчен аны урнаштыру.</p> <p>12) “Күчемсез милекне дәүләт теркәвенә алу турында” 2015 елның 13 июлендәге 218-ФЗ номерлы Федераль закон нигезендә эзерләнгән капитал төзелеш объектынның техник планы;</p> <p>Документлар һәм гариза бер нөсхәдә бирелә</p>	
--	---	--

1.2. 2.6 пунктны түбәндәге редакциядә баян итәргә:

<p>2.6. Муниципаль хезмәт күрсәтү өчен норматив хокукый актлар, шулай ук дәүләт органнары, жирле үзидарә органнары һәм башка оешмалар карамагында булган, мөрәҗәгать итүче тәкъдим итәргә хокуклы муниципаль хезмәтләр күрсәтү өчен кирәкле документларның тулы исемлеге</p>	<p>Ведомствоара хезмәттәшлек кысаларында килеп чыга:</p> <p>1) жир кишәрлегенә хокук билгели торган документлар, шул исәптән сервитутны билгеләү турында килешү, гавами сервитутны билгеләү турында карар;</p> <p>2) линияле объектны төзүгә, реконструкцияләүгә рөхсәт алу өчен тәкъдим ителгән жир кишәрлегенә шәһәр төзелеше планы, яисә линияле объектны төзү, үзгәртеп кору өчен территорияне межалау проекты һәм территорияне межалау проекты (линияле объектны төзү, реконструкцияләү өчен территорияне планлаштыру буенча документлар эзерләү таләп ителми торган очрактардан тыш), линияле объектны файдалануга тапшыру өчен рөхсәт бирелгән очракта территорияне планлаштыру проекты (аны урнаштыру таләп ителми торган жир кишәрлеген төзү; жир кишәрлеген төзү;</p> <p>3) төзелешкә рөхсәт;</p> <p>9) төзелә, реконструкцияләнә торган капитал төзелеш объектынның проект документациясе таләпләренә, шул исәптән энергетика нәтиҗәлелеге таләпләренә һәм капитал төзелеш объектын файдаланыла торган энергетика ресурсларын исәпкә алу приборлары белән тээмин итү таләпләренә туры килүе турында дәүләт төзелеш күзәтчелеге органы (РФ ГрК 54 статьясындагы 1 өлеше нигезендә дәүләт төзелеш</p>	<p>п. 3.2. РФ ГрК 55 ст.</p>
--	--	------------------------------

	күзэтчелеген гамэлгә ашыру каралган очракта) бәяләмәсе, федераль башкарма хакимиятнең федераль дәүләт экология күзэтчелеген гамэлгә ашыруга вәкаләтле органы (алга таба - федераль дәүләт экология күзэтчелеге органы) бәяләмәсе, ул РФ ГрК 54 статьясындагы 7 өлешендә каралган очрактарда бирелә;	
--	---	--

1.3. 2.9 пунктны түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

2.9. Муниципаль хезмәт күрсәтүне туктатып торы яки баш тарту өчен нигезләрнең тулы исемлеге	<p>Хезмәт күрсәтүне туктатып торы өчен нигезләр каралмаган.</p> <p>Баш тарту өчен нигезләр:</p> <p>1) РФ ГрК ның 55 статьясындагы 3 һәм 4 өлешләрендә күрсәтелгән документлар булмау;</p> <p>2) капитал төзелеш объектынның жир участогының шәһәр төзелеш планын төзүгә, реконструкциялүгә рөхсәт алу датасына билгеләнгән таләпләргә туры килмәве яисә линия объектын төзү, реконструкциялү, капитал ремонтлау проекты таләпләренә территорияне планлаштыру проекты һәм территорияне ызанлау проекты таләпләренә (линия объектын төзү, реконструкциялү өчен территорияне планлаштыру документларын эзерләү таләп ителми торган очрактардан тыш), жир кишәрлеге төзү өчен таләп ителми торган линия объектын эксплуатациягә кертүгә рөхсәт бирелгән очракта территорияне планлаштыру проектында билгеләнгән таләпләргә туры килмәве;</p> <p>3) капитал төзелеш объектынның төзелешкә рөхсәттә билгеләнгән таләпләргә туры килмәве;</p> <p>4) төзелгән, үзгәртеп корылган капитал төзелеш объектынның параметрларына проект документларының туры килмәве;</p> <p>5) капитал төзелеш объектынның жир кишәрлегеннән файдалануга рөхсәт ителгән һәм (яки) Россия Федерациясенә Жир һәм башка законнары нигезендә объектны файдалануга тапшыруга рөхсәт бирелгән көнгә билгеләнгән</p>	РФ ГрК 55 ст. 6, 7 п.
---	---	-----------------------

	чиклөлүргә туры килмәве, РФ ШрК 51 статьясындагы 7 өлешендәге 9 пункттында каралган очрактардан тыш, һәм төзелә торган, реконструкцияләнә торган капитал төзелеш объекты, аның урнашуы белән бәйлә рәвештә территориядән файдалануның махсус шартлары булган зона билгеләнгән яисә үзгәртелгән, файдалануга кертелмәгән очрактардан тыш.	
--	--	--

2. Әлеге карарны Татарстан Республикасы хокукый мәгълүматының рәсми порталында бастырып чыгарырга (pravo.tatarstan.ru) Чүпрәле муниципаль районының рәсми сайтында урнаштырырга.

3. Әлеге карарның үтәлешен тикшереп торуну үз өстемдә калдырам.

Башкарма комитет
Житәкчесе вазыйфаларын
башкаручы

Д.А. Сатдинов