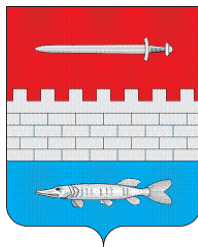


**СОВЕТ  
АКБУРИНСКОГО СЕЛЬСКОГО  
ПОСЕЛЕНИЯ  
НОВОШЕШМИНСКОГО  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН**  
ул. Октябрьская, д. 44,  
с. Акбуре, 423197



**ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ  
ЯҢА ЧИШМӘ  
МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ  
АКБҮРЕ АВЫЛ ЖИРЛЕГЕ  
БАШКАРМА КОМИТЕТЫ**  
Октябрь урамы, 44 нче йорт  
Акбуре авылы, 423197

тел.: (8-84348) 3-62-40, факс: (8-84348)3-62-40, [Akbur.Nsm@tatar.ru](mailto:Akbur.Nsm@tatar.ru)

## КАРАР

Яңа Чишмә муниципаль районы Акбуре авыл җирлеге Советы  
Татарстан Республикасы

«3» сентябрь 2018 нче ел

№48-86

Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы Акбуре авыл җирлеге Советы карарына үзгәрешләр кертү турында № 40-76 «Яңа Чишмә муниципаль районы Акбуре авыл җирлеген шәһәр төзелеше проектлаштыруның җирле нормативларын раслау турында " 2018 елның 2 мартындагы 40-76 номерлы карары »Татарстан Республикасы

Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексы нигезендә, Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы Акбуре авыл җирлеге Советы  
КАРАР БИРӘ: :

1. Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы Акбуре авыл җирлеге Советының 2018 елның 2 мартындагы 40-76 номерлы «Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы Акбуре авыл җирлеген шәһәр төзелеше проектлаштыруның җирле нормативларын раслау турында»гы карарына түбәндәге үзгәрешләр кертүгә::

2.«Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы Акбуре авыл җирлеге Советының 2018 елның 2 мартындагы 40-76 номерлы» Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы Акбуре авыл җирлеген шәһәр төзелеше проектлаштыруның җирле нормативларын раслау турында " гы карарына кушымтаның 1.2.4 пункттын түбәндәге редакциядә баян итәргә::

«1.2.4. Шәһәр төзелеше эшчәнлегенә – территорияләрне, шул исәптән шәһәрләрне һәм башка җирлекләрне үстерү буенча территорияль планлаштыру, шәһәр төзелешен зоналаштыру, территорияне планлаштыру, архитектура-төзелеш проектлау, төзелеш, капитал төзелеш, биналарны, корылмаларны эксплуатацияләү, территорияләрне төзекләндерү рәвешендә башкарыла торган эшчәнлек.»;

2. 1.2.6. Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы Акбуре авыл җирлеге Советының 2018 елның 2 мартындагы 40-76 номерлы «Татарстан

Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы Акбүре авыл җирлеген шәһәр төзелеше проектлаштыруның җирле нормативларын раслау турында» карарына кушымтаның 1.2 пунктын түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«1.2.6. Шәһәр төзелеше регламенты – рөхсәт ителгән җир кишәрлекләренән файдалануның тиешле территориаль зона чикләре чикләрендә билгеләнә торган төрләр, барыннан да элек, җир кишәрлекләре өслеге өстендә булган һәм аларны төзү һәм алга таба капитал төзелеш объектларын эксплуатацияләгәндә кулланыла, җир кишәрлекләренең чик (минималь һәм (яки) максималь) күләме, капитал төзелеш объектларын үзгәртеп кору, җир кишәрлекләрен һәм капитал төзелеш объектларын куллануны чикләүнең чик параметрлары, шулай ук территорияләргә карата рөхсәт ителгәнчә файдалануның чик параметрлары, шулай ук, территорияне комплекслы һәм тотрыклы үстерү буенча эшчәнлекне гамәлгә ашыру, тиешле территорияне коммуналь, транспорт, социаль инфраструктура объектлары белән тәэмин итүнең минималь рөхсәт ителгән дәрәжәсенә исәп-хисап күрсәткечләре һәм күрсәтелгән объектларның халык өчен максималь рөхсәт ителгән территориаль үтемләгә дәрәжәсенә исәп-хисап күрсәткечләре карала.»;

3.1.2.19. Совет карарына кушымтаның 1.2 пункты

Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы Акбүре авыл җирлеген 2018 елның 2 мартындагы 40-76 номерлы «Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы Акбүре авыл җирлеген шәһәр төзелеше проектлаштыруның җирле нормативларын раслау турында» Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы Акбүре авыл җирлеге Советының 2018 елның 2 мартындагы 40-76 номерлы карарына үзгәрешләр кертү хакында " 2018 елның 2 мартындагы 40-76 номерлы карары:

«1.2.19. Территорияләрне файдалануның махсус шартлары булган зоналар – Россия Федерациясе халыкларының мәдәни мирас объектларын (тарихи һәм мәдәни ядкәрләрне) саклау зоналары (алга таба – мәдәни мирас объектлары), мәдәни мирас объектларының саклау зоналары, су басу, су басу зоналары, эчә торган һәм хужалык-көнкүреш су белән тәэмин итү чыганакларын санитар саклау зоналары, саклана торган объектлар зоналары, шәһәр яны территориясе, Россия Федерациясе законнары нигезендә билгеләнә торган башка зоналар.»;

4. 1.2.26. Совет карарына кушымтаның 1.2 пункты

Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы Акбүре авыл җирлеген 2018 елның 2 мартындагы 40-76 номерлы «Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы Акбүре авыл җирлеген шәһәр төзелеше проектлаштыруның җирле нормативларын раслау турында» Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы Акбүре авыл җирлеге Советының 2018 елның 2 мартындагы 40-76 номерлы карарына үзгәрешләр кертү хакында " 2018 елның 2 мартындагы 40-76 номерлы карары:

«1.2.26. Кызыл линияләр – гомуми файдаланудагы территорияләрнең гамәлдәге, планлаштырыла торган (үзгәртелә торган, яңа барлыкка килә торган) чикләре һәм (яисә) линия объектлары белән шөгыйльләнүче һәм (яисә) линия объектларын урнаштыру өчен билгеләнгән территорияләрнең чикләре билгели торган кызыл линияләр.»;

5. 1.2.39. Совет карарына кушымтаның 1.2 пункты

Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы Акбүре авыл җирлегенен 2018 елның 2 мартындагы 40-76 номерлы «Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы Акбүре авыл җирлеген шәһәр төзелеше проектлаштыруның җирле нормативларын раслау турында» Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы Акбүре авыл җирлеге Советының 2018 елның 2 мартындагы 40-76 номерлы карарына үзгәрешләр кертү хакында " 2018 елның 2 мартындагы 40-76 номерлы карары:

«1.2.39. Капиталь төзелеш объектларын үзгәртеп кору (линияле объектлардан тыш) – Капиталь төзелеш объектынның, аның өлешләренен параметрларын үзгәртү (биеклекләр, катлар саны, Мәйданы, күләме), шул исәптән капитал төзелеш объектын төзү, үзгәртеп кору, киңәйтү, шулай ук Капиталь төзелеш объектынның төп төзелеш конструкцияләрен алыштыру һәм (яки) торгызу, мондый конструкцияләренен аерым элементларын шундый ук элементларга һәм (яки) әлеге элементларны яңартудан тыш, мондый конструкцияләренен күрсәткечләрен яхшырта торган башка элементларга алмаштырудан тыш,»;

#### 6. 1.3.1. Совет карарына кушымтаның 1.3 пункты

Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы Акбүре авыл җирлегенен 2018 елның 2 мартындагы 40-76 номерлы «Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы Акбүре авыл җирлеген шәһәр төзелеше проектлаштыруның җирле нормативларын раслау турында» Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы Акбүре авыл җирлеге Советының 2018 елның 2 мартындагы 40-76 номерлы карарына үзгәрешләр кертү хакында " 2018 елның 2 мартындагы 40-76 номерлы карары:

«1.3.1. Территориаль планлаштыру – территорияләр үсешен планлаштыру, шул исәптән функциональ зоналар билгеләү, федераль әһәмияттәге объектларны, региональ әһәмияттәге объектларны, җирле әһәмияттәге объектларны урнаштыру планлаштырыла.»;

#### 7. 1.4.1. Совет карарына кушымтаның 1.4 пункты

Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы Акбүре авыл җирлегенен 2018 елның 2 мартындагы 40-76 номерлы «Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы Акбүре авыл җирлеген шәһәр төзелеше проектлаштыруның җирле нормативларын раслау турында» Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы Акбүре авыл җирлеге Советының 2018 елның 2 мартындагы 40-76 номерлы карарына үзгәрешләр кертү хакында " 2018 елның 2 мартындагы 40-76 номерлы карары:

«1.4.1. Территорияне планлаштыру буенча документлар әзерләү территорияләрен тотрыклы үстерүне тәмин итү, шул исәптән планлаштыру структурасы элементларын бүлеп бирү, җир кишәрлекләре чикләрен билгеләү, капитал төзелеш объектларын урнаштыру зоналары чикләрен билгеләү максатларында гамәлгә ашырыла.»;

#### 8. 1.4.2. Совет карарына кушымтаның 1.4 пункты

Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы Акбүре авыл җирлегенен 2018 елның 2 мартындагы 40-76 номерлы «Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы Акбүре авыл җирлеген шәһәр төзелеше проектлаштыруның җирле нормативларын раслау турында» Татарстан Республикасы Яңа Чишмә

муниципаль району Акбуре авыл жирлеге Советының 2018 елның 2 мартындагы 40-76 номерлы карарына үзгәрешләр кергү хакында " 2018 елның 2 мартындагы 40-76 номерлы карары:

«1.4.2. Территорияне планлаштыру проектларын эзерләү планлаштыру структурасының элементларын билгеләү, гомуми файдаланудагы территорияләр чикләрен билгеләү, планлаштырылган объектларны урнаштыру зоналары чикләрен билгеләү өчен гамәлгә ашырыла территориянең планлаштырылган үсешенә характеристикаларын һәм чиратлылыгын билгеләү.»;

3. Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль району Акбуре авыл жирлеге Советының 2018 елның 23 апрелдә кабул ителгән 43-80 номерлы «Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль району Акбуре авыл жирлеге Советының «Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль району Акбуре авыл жирлегенә шәһәр төзелеш проектлаштыру буенча жирле нормаларны раслау турында»гы карарына үзгәрешләр кергү турында " гы карарын дәрәжә түгел дип танырга.

4. Әлеге карарны «Интернет» мәгълүмат – телекоммуникация челтәрендә «Татарстан Республикасы хокукый мәгълүматының рәсми порталында» бастырып чыгарырга (халыкка житкерергә) <http://pravo.tatarstan.ru>" Яңа Чишмә муниципаль районуның «Интернет» мәгълүмат – телекоммуникация челтәрендә рәсми сайтында <http://novosheshminsk.tatarstan.ru> к

5. Әлеге карарның үтәлешен тикшереп торуну Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль району Акбуре авыл жирлеге Советының Законлылык һәм хокук тәртібе, авыл хужалыгы һәм жир мәсьәләләре буенча даими депутат комиссиясенә йөкләргә.

Акбуре авыл жирлеге  
Яңа Чишмә муниципаль району Советы  
Татарстан Республикасы



Ж.М.Жәләлетдинов