

Республика Татарстан
Старо-Имянское сельское
поселение Сармановского
муниципального района



Татарстан Республикасы
Сарман муниципаль
районы Иске Имән
авыл жирлеге

КАРАР
10.08.2018 г.

КАРАР
№ 90

Сарман муниципаль районының «Иске Имән авыл жирлеге» муниципаль берәмлегенәң жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү турында проект буенча гавами тыңлаулар билгеләү турында

Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексының 31 ст., «Россия Федерациясендә жирле үзидарәне оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 6 октябрдәге 131-ФЗ номерлы Федераль законның 28 статьясы, «Татарстан Республикасы Сарман муниципаль районының «Иске Имән авыл жирлеге» муниципаль берәмлеге Уставы, Татарстан Республикасы Сарман муниципаль районы Иске Имән авыл жирлегендә 2018 елның 17 июлендәге 11 номерлы карары белән расланган гавами тыңлауларны оештыру һәм уздыру тәртибе турындагы нигезләмә, Сарман районы прокуратурасының 02-07-01/2018 номерлы протесты нигезендә карар итте:

1. Татарстан Республикасы Сарман муниципаль районының «Иске Имән авыл жирлеге» муниципаль берәмлегенәң жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү турында проект буенча әлеге карарга кушымта нигезендә гавами тыңлаулар билгеләргә.

2. Билгеләргә:

- гавами тыңлауларны оештыручы – Иске Имән авыл жирлегендә жирдән файдалану һәм төзелешләр кагыйдәләре проектын әзерләү комиссиясе;
- гавами тыңлаулар үткәрү вакыты - 2018 елның 30 августында 14 сәгать;
- үткәрелү урыны - ТР, Иске Имән авылы, Мулланур Вахитов урамы, 36в йорт, Сарман муниципаль районының Иске Имән авыл жирлеге башкарма комитеты;
- Татарстан Республикасы, Иске Имән авылы, Мулланур Вахитов урамы, 36в йорт, Сарман муниципаль районының Иске Имән авыл жирлеге башкарма комитеты (эш көннәрендә 7.00 дән 16.30 сәгатькә кадәр (төшке ашка тәнәфес 11.30 дан 13.00 сәгатькә кадәр) язма тәкъдимнәр һәм кисәтүләр кертеләргә мөмкин булган адрес.

4. Иске Имән авыл жирлегендә жирдән файдалану һәм төзелешләр кагыйдәләре проектын әзерләү комиссияләре:

- Татарстан Республикасы Сарман муниципаль районының «Иске Имән авыл жирлегенә» муниципаль берәмлегенә жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр керту турындагы проект буенча гамәлдәге законнар нигезендә һәм әлеге карар белән билгеләнгән срокларда гавами тыңлаулар әзерләргә һәм уздырырга;

- гавами тыңлаулар уздыру нәтижеләре турында бәяләмә әзерләргә һәм аны билгеләнгән тәртиптә 2018 елның 30 августыннан да иртәрәк булмаган срокта бастырып чыгарырга;

- Татарстан Республикасы Сарман муниципаль районының «Иске Имән авыл жирлегенә» муниципаль берәмлегенә жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр керту турында проектны Интернет мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендә Сарман муниципаль районының рәсми сайтында веб-адрес буенча урнаштырырга: <http://sarmanovo.tatarstan.ru/>.

5. Әлеге карарны «Татарстан Республикасының хокукый мәгълүматның рәсми порталы» <http://pravo.tatarstan.ru> веб-адрес буенча һәм Сарман муниципаль районының рәсми сайтында <http://sarmanovo.tatarstan.ru>. веб-адрес буенча урнаштыру юлы белән игълан итәргә.

6. Әлеге карарның үтәлешен тикшереп торуну үз өстемдә калдырам.

Татарстан Республикасы
Сарман муниципаль районы
Иске Имән авыл жирлегенә
Советы рәисе



Р.Ә.Исламова

2018 елның 10 августындагы 90 номерлы
Татарстан Республикасы Сарман районы
Иске Имән авыл җирлегенә Советы
карашына кушылта

**Татарстан Республикасы Сарман муниципаль районы
«Иске Имән авыл җирлегенә» муниципаль берәмлегендә
жир куллану һәм төзелешләр кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү**

1. Татарстан Республикасы Сарман муниципаль районының Иске Имән авыл җирлегенә Советы карары белән расланган Татарстан Республикасы Сарман муниципаль районының «Иске Имән авыл җирлегенә» муниципаль берәмлегендә жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә, 2013 елның 05 апрелдәге 4 нче номерлы карарына, жир участкаларының иң чик (минималь һәм (яисә) максималь зурлыклары һәм капитал төзелеш объектларының иң чик параметрлары өлешендә шәһәр төзелеш регламентларына өстәп, шулай ук түбәндәге шәһәр төзелеш зоналарына карата жир кишәрлекләреннән һәм капитал төзелеш объектларыннан файдалануны чикләүне өстәп, үзгәрешләр кертүгә:

14 статьяның 3 пунктның түбәндәге редакциядә баян итүгә:

«3. Куллануның шартлы рөхсәт ителгән төрөнә рөхсәт бирү турында карар проекты, әлегә статьяның нигезләмәләрен исәпкә алып, Россия Федерациясене Шәһәр төзелеш кодексының 51 статьясында билгеләнгән тәртиптә үткәрелә торган иҗтимагый фикер алышуларда яисә гавами тыңлауларда каралырга тиеш. Әгәр жир кишәрлеген яисә капитал төзелеш объектның файдалануның рөхсәт ителгән төре әйләнә-тирә мохиткә тискәре йогынты ясарга мөмкин булса, жәмәгать фикер алышулары яки гавами тыңлаулар мондый тискәре йогынтыны куркыныч астына куйган жир кишәрлекләре һәм капитал төзелеш объектлары хокук ияләре катнашында уздырыла».

14 статьяның 4 пунктның «Комиссия» сүзен «Иҗтимагый фикер алышулар яисә гавами тыңлаулар оештыручы» сүзләренә алмаштырырга, «бирү мәсьәләсе буенча гавами тыңлаулар» сүзләрен «бирү турында карар проекты буенча иҗтимагый фикер алышулар яисә гавами тыңлаулар» сүзләренә алмаштырырга;

7 статьяның 5 пунктның түбәндәге редакциядә баян итүгә:

«5. 5.1 статьяның 4 өлешендәге 2 пункт һәм 2 пункт нигезендә урнаштыру чорында. Россия Федерациясене Шәһәр төзелеш кодексының иҗтимагый фикер алышуларда яисә гавами тыңлауларда, һәм аңа мәгълүмати материалларда һәм мондый проектның экспозицияләрен яисә экспозицияләрен уздыруда каралырга тиешле проекты 5.1 статьяның 12 өлешендә узган иҗтимагый фикер алышуларда яисә гавами тыңлауларда катнашучылар.

. Россия Федерациясене Шәһәр төзелеш кодексы идентификациясенә, мондый проектка кагылышлы тәкъдимнәр һәм искәрмәләр кертү хокукына ия:

- 1) рәсми сайт яисә мәгълүмат системалары ярдәмендә (ижтимагый фикер алышулар үткәрелгән очракта);
- 2) гавами тыңлауларда катнашучыларның жыелышын яисә жыелышларын уздыру барышында язма яисә телдән (гавами тыңлаулар үткәрелгән очракта);
- 3) ижтимагый фикер алышуларны оештыручы яисә гавами тыңлаулар адресына язма рәвештә;
- 4) ижтимагый фикер алышуларда яисә гавами тыңлауларда каралырга тиешле проект экспозициясенә килүчеләрне исәпкә алу юлы белән.».

14 статьяның 7 пунктын түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«7. Ижтимагый фикер алышулар яисә гавами тыңлаулар нәтижәләре турында баяләмә басылып чыккан көнгә кадәр «Иске Имән авыл жирлегә» муниципаль берәмлеге халкына хәбәр итү мизгеленнән алып ижтимагый фикер алышулар яисә гавами тыңлаулар уздыру срогы «Иске Имән авыл жирлегә» муниципаль берәмлеге уставы һәм (яисә) муниципаль хокукый актлары белән билгеләнә һәм бер айдан артык була алмый.».

14 статьяның 10 пунктында «бирү мәсьәләсе буенча гавами тыңлаулар» сүзләрен «бирү турында карар проекты буенча ижтимагый фикер алышулар яисә гавами тыңлаулар» сүзләренә алмаштырырга.

30 статьяның 10 пунктында «гавами тыңлаулар» сүзләрен «ижтимагый фикер алышулар яисә гавами тыңлаулар» сүзләренә алмаштырырга.