

Республика Татарстан

СОВЕТ ШАРЛИАРЕМИНСКОГО
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
САРМАНОВСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ул. Школьная, д. 57, д. Шарлиарема
423372
Телефон: 4-57-55



Татарстан Республикасы

САРМАН
МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ
ШӘРЛӘРӘМӘ АВЫЛ ЖИРЛЕГЕ
СОВЕТЫ

Мәктәп урамы, йорт 57, Шәрләрәмә авылы
423372
Телефон: 4-57-55

ОГРН 1121651003671 ИНН/КПП 1636007010/163601001 ОКТМО 92653482

КАРАР № 69

2018 елның 10 августы

Сарман муниципаль районының «Шәрләрәмә авыл жирлеге» муниципаль берәмлегенә жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү турында проект буенча гавами тыңлаулар билгеләү турында

Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексының 31 ст., «Россия Федерациясендә жирле үзидарәне оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 6 октябрдәге 131-ФЗ номерлы Федераль законның 28 статьясы, «Татарстан Республикасы Сарман муниципаль районының «Шәрләрәмә авыл жирлеге» муниципаль берәмлеге Уставы, Татарстан Республикасы Сарман муниципаль районы Шәрләрәмә авыл жирлегендә Шәрләрәмә авыл жирлегендә 2018 елның 17 июлдәге 11 номерлы карары белән расланган гавами тыңлауларны оештыру һәм уздыру тәртибе турындагы нигезләмә, Сарман районы прокуратурасының 02-07-01/2018 номерлы протесты нигезендә карар итте:

1. Татарстан Республикасы Сарман муниципаль районының «Шәрләрәмә авыл жирлеге» муниципаль берәмлегенә жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү турында проект буенча әлеге карарга кушымта нигезендә гавами тыңлаулар билгеләргә.

2. Билгеләргә:

- гавами тыңлауларны оештыручы - Шәрләрәмә авыл жирлегендә жирдән файдалану һәм төзелешләр кагыйдәләре проектын эзерләү комиссиясе;
- гавами тыңлаулар үткөрү вакыты - 2018 елның 30 августында 14 сәгать;
- үткөрелү урыны - ТР, Шәрләрәмә авылы, Мәктәп урамы, 57 йорт, Сарман муниципаль районының Шәрләрәмә авыл жирлеге башкарма комитеты;

- Татарстан Республикасы, Шәрләрәмә авылы, Мәктәп урамы, 57 йорт, Сарман муниципаль районының Шәрләрәмә авыл җирлеге башкарма комитеты (эш көннәрендә 7.00 дән 16.30 сәгатькә кадәр (төшке ашка тәнәфес 11.30 дан 13.00 сәгатькә кадәр) язма тәкъдимнәр һәм кисәтүләр кертелергә мөмкин булган адрес.

4. Шәрләрәмә авыл җирлегендә җирдән файдалану һәм төзелешләр кагыйдәләре проектын әзерләү комиссияләре:

- Татарстан Республикасы Сарман муниципаль районының «Шәрләрәмә авыл җирлеге» муниципаль берәмлегенә җирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү турындагы проект буенча гамәлдәге законнар нигезендә һәм әлеге карар белән билгеләнгән срокларда гавами тыңлаулар әзерләргә һәм уздырырга;

- гавами тыңлаулар уздыру нәтижәләре турында бәяләмә әзерләргә һәм аны билгеләнгән тәртиптә 2018 елның 30 августыннан да иртәрәк булмаган срокта бастырып чыгарырга;

- Татарстан Республикасы Сарман муниципаль районының «Шәрләрәмә авыл җирлеге» муниципаль берәмлегенә җирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү турында проектны Интернет мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендә Сарман муниципаль районының рәсми сайтында веб-адрес буенча урнаштырырга: <http://sarmanovo.tatarstan.ru/>.

5. Әлеге карарны «Татарстан Республикасының хокукый мәгълүматның рәсми порталы» <http://pravo.tatarstan.ru> веб-адрес буенча һәм Сарман муниципаль районының рәсми сайтында <http://sarmanovo.tatarstan.ru> веб-адрес буенча урнаштыру юлы белән игълан итәргә.

6. Әлеге карарның үтәлешен тикшереп торуну үз өстемдә калдырам.

Шәрләрәмә авыл җирлеге
Советы рәисе



Н.Н.Хужина

**Татарстан Республикасы Сарман муниципаль районы
«Шәрләрәмә авыл жирлегә» муниципаль берәмлегендә
жир куллану һәм төзелешләр кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү**

1. Татарстан Республикасы Сарман муниципаль районының Шәрләрәмә авыл жирлегә Советы карары белән расланган Татарстан Республикасы Сарман муниципаль районының «Шәрләрәмә авыл жирлегә» муниципаль берәмлегенә жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә, 2013 елның 05 апрелендәге 4 нче номерлы карарына, жир участкаларының иң чик (минималъ һәм (яисә) максималъ зурлыклары һәм капиталъ төзелеш объектларының иң чик параметрлары өлешендә шәһәр төзелешә регламентларына өстәп, шулай ук түбәндәге шәһәр төзелешә зоналарына карата жир кишәрлекләреннән һәм капиталъ төзелеш объектларынан файдалануны чикләүне өстәп, үзгәрешләр кертергә:

14 статьяның 3 пунктын түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«3. Куллануның шартлы рөхсәт ителгән төренә рөхсәт бирү турында карар проекты, әлегә статьяның нигезләмәләрен исәпкә алып, Россия Федерациясә Шәһәр төзелешә кодексының 51 статьясында билгеләнгән тәртиптә үткәрелә торган ижтимагый фикер алышуларда яисә гавами тыңлауларда каралырга тиеш. Әгәр жир кишәрлеген яисә капиталъ төзелеш объекттын файдалануның рөхсәт ителгән төре әйләнә-тирә мохиткә тискәре йогынты ясарга мөмкин булса, жәмәгать фикер алышулары яки гавами тыңлаулар мондый тискәре йогынтыны куркыныч астына куйган жир кишәрлекләре һәм капиталъ төзелеш объектлары хокук ияләре катнашында уздырыла».

14 статьяның 4 пунктында «Комиссия» сүзен «Ижтимагый фикер алышулар яисә гавами тыңлаулар оештыручы» сүзләренә алмаштырырга, «бирү мәсьәләсә буенча гавами тыңлаулар» сүзләрен «бирү турында карар проекты буенча ижтимагый фикер алышулар яисә гавами тыңлаулар» сүзләренә алмаштырырга;

7 статьяның 5 пунктын түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«5. 5.1 статьяның 4 өлешендәге 2 пункты һәм 2 пункты нигезендә урнаштыру чорында. Россия Федерациясә Шәһәр төзелешә кодексының ижтимагый фикер алышуларда яисә гавами тыңлауларда, һәм аңа мәгълүмати материалларда һәм мондый проектның экспозицияләрен яисә экспозицияләрен уздыруда каралырга тиешле проекты 5.1 статьяның 12 өлешә

нигезендә узган ижтимагый фикер алышуларда яисә гавами тыңлауларда катнашучылар.

. Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексы идентификациясенә, мондый проектка кагылышлы тәкъдимнәр һәм искәртмәләр кертү хокукына ия:

1) рәсми сайт яисә мәгълүмат системалары ярдәмендә (ижтимагый фикер алышулар үткәрелгән очракта);

2) гавами тыңлауларда катнашучыларның жыелышын яисә жыелышларын уздыру барышында язма яисә телдән (гавами тыңлаулар үткәрелгән очракта);

3) ижтимагый фикер алышуларны оештыручы яисә гавами тыңлаулар адресына язма рәвештә;

4) ижтимагый фикер алышуларда яисә гавами тыңлауларда каралырга тиешле проект экспозициясенә килүчеләрне исәпкә алу юлы белән.».

14 статьяның 7 пунктын түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«7. Ижтимагый фикер алышулар яисә гавами тыңлаулар нәтижеләре турында бәяләмә басылып чыккан көнгә кадәр «Шәрләрәмә авыл жирлегә» муниципаль берәмлеге халкына хәбәр итү мизгеленнән алып ижтимагый фикер алышулар яисә гавами тыңлаулар уздыру срогы «Шәрләрәмә авыл жирлегә» муниципаль берәмлеге уставы һәм (яисә) муниципаль хокукый актлары белән билгеләнә һәм бер айдан артык була алмый.».

14 статьяның 10 пунктында «бирү мәсьәләсе буенча гавами тыңлаулар» сүзләрен «бирү турында карар проекты буенча ижтимагый фикер алышулар яисә гавами тыңлаулар» сүзләренә алмаштырырга.

30 статьяның 10 пунктында «гавами тыңлаулар» сүзләрен «ижтимагый фикер алышулар яисә гавами тыңлаулар» сүзләренә алмаштырырга.