

**Исполнительный комитет
Карашай Сакловского сельского
поселения Сармановского
муниципального района
Республики Татарстан.
423378 ул.Ленина д.100 с.Карашай
Саклово Телефон: 885559 4-92-18**

**ИНН 1636005581 КПП 163601001
ОГРН 1061687003070
ОКАТО 92253828000**

**Татарстан Республикасы Сарман
муниципаль районы Карашай
Саклау авыл жирлеген башкарма
комитеты
423378 ,Карашай Саклау авылы, Ленин
ур.100 йорты Телефон: 885559 4-92-18**

**ИНН 1636005581 КПП 163601001
ОГРН 1061687003070
ОКАТО 92253828000**

КАРАР № 66

2018 елның 13 августы

Сарман муниципаль районының «Карашай-Саклау авыл жирлеген» муниципаль берәмлегенен жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү турында проект буенча гавами тыңлаулар билгеләү турында

Россия Федерациясе Шәһәр төзелеш кодексының 31 ст., «Россия Федерациясендә жирле үзидарәне оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 6 октябрдәге 131-ФЗ номерлы Федераль законның 28 статьясы, «Татарстан Республикасы Сарман муниципаль районының «Карашай-Саклау авыл жирлеген» муниципаль берәмлеге Уставы, Татарстан Республикасы Сарман муниципаль районы Карашай-Саклау авыл жирлегендә Карашай-Саклау авыл жирлегендә 2018 елның 17 июлендәге 11 номерлы карары белән расланган гавами тыңлауларны оештыру һәм уздыру тәртибе турындагы нигезләмә, Сарман районы прокуратурасының 02-07-01/2018 номерлы протесты нигезендә карар итте:

1. Татарстан Республикасы Сарман муниципаль районының «Карашай-Саклау авыл жирлеген» муниципаль берәмлегенен жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү турында проект буенча элеген карарга кушымта нигезендә гавами тыңлаулар билгеләргә.

2. Билгеләргә:

- гавами тыңлауларны оештыручы - Карашай-Саклау авыл жирлегендә жирдән файдалану һәм төзелешләр кагыйдәләре проектын эзерләү комиссиясе;
- гавами тыңлаулар үткөрү вакыты - 2018 елның 30 августында 14 сәгать;
- үткәрелү урыны - ТР, Карашай-Саклау авылы, Ленин урамы, 100 йорт, Сарман муниципаль районының Карашай-Саклау авыл жирлеген башкарма комитеты;

- Татарстан Республикасы, Карашай-Саклау авылы, Мәктәп урамы, 100 йорт, Сарман муниципаль районының Карашай-Саклау авыл җирлеге башкарма комитеты (эш көннәрендә 7.00 дән 16.30 сәгатькә кадәр (төшке ашка тәнәфес 11.30 дан 13.00 сәгатькә кадәр) язма тәкъдимнәр һәм кисәтүләр кертеләргә мөмкин булган адрес.

4. Карашай-Саклау авыл җирлегендә җирдән файдалану һәм төзелешләр кагыйдәләре проектын әзерләү комиссияләре:

- Татарстан Республикасы Сарман муниципаль районының «Карашай-Саклау авыл җирлеге» муниципаль берәмлегенә җирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү турындагы проект буенча гамәлдәге законнар нигезендә һәм әлеге карар белән билгеләнгән срокларда гавами тыңлаулар әзерләргә һәм уздырырга;

- гавами тыңлаулар уздыру нәтижеләре турында бәяләмә әзерләргә һәм аны билгеләнгән тәртиптә 2018 елның 30 августыннан да иртәрәк булмаган срокта бастырып чыгарырга;

- Татарстан Республикасы Сарман муниципаль районының «Карашай-Саклау авыл җирлеге» муниципаль берәмлегенә җирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү турында проектны Интернет мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендә Сарман муниципаль районының рәсми сайтында веб-адрес буенча урнаштырырга: <http://sarmanovo.tatarstan.ru/>.

5. Әлеге карарны «Татарстан Республикасының хокукый мәгълүматның рәсми порталы» <http://pravo.tatarstan.ru> веб-адрес буенча һәм Сарман муниципаль районының рәсми сайтында <http://sarmanovo.tatarstan.ru>. веб-адрес буенча урнаштыру юлы белән игълан итәргә.

6. Әлеге карарның үтәлешен тикшереп торуну үз өстемдә калдырам.

Карашай-Саклау авыл җирлеге
Советы рәисе

В.В.Хусниева

2018 елның 10 августындагы 66
номерлы Татарстан Республикасы
Сарман муниципаль районының
Карашай-Саклау авыл җирлеге Советы
карарына кушымта

**Татарстан Республикасы Сарман муниципаль районы
«Карашай-Саклау авыл җирлеге» муниципаль берәмлегендә
жир куллану һәм төзелешләр кагыйдәләренә үзгәрешләр кергү**

1. Татарстан Республикасы Сарман муниципаль районының Карашай-Саклау авыл җирлеге Советы карары белән расланган Татарстан Республикасы Сарман муниципаль районының «Карашай-Саклау авыл җирлеге» муниципаль берәмлегенәң жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә, 2013 елның 05 апрелендәге 4 нче номерлы карарына, жир участкаларының иң чик (минималъ һәм (яисә) максималъ зурлыклары һәм капиталъ төзелеш объектларының иң чик параметрлары өлешендә шәһәр төзелеше регламентларына өстәп, шулай ук түбәндәге шәһәр төзелеше зоналарына карата жир кишәрлекләреннән һәм капиталъ төзелеш объектларыннан файдалануны чикләүне өстәп, үзгәрешләр кертергә:

14 статьяның 3 пунктын түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«3. Куллануның шартлы рөхсәт ителгән төренә рөхсәт бирү турында карар проекты, әлеге статьяның нигезләмәләрен исәпкә алып, Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексының 51 статьясында билгеләнгән тәртиптә үткәрелә торган ижтимагый фикер алышуларда яисә гавами тыңлауларда каралырга тиеш. Әгәр жир кишәрлеген яисә капиталъ төзелеш объекттын файдалануның рөхсәт ителгән төре әйләнә-тирә мохиткә тискәре йогынты ясарга мөмкин булса, жәмәгать фикер алышулары яки гавами тыңлаулар мондый тискәре йогынтыны куркыныч астына куйган жир кишәрлекләре һәм капиталъ төзелеш объектлары хокук ияләре катнашында уздырыла".

14 статьяның 4 пунктында «Комиссия» сүзен «Ижтимагый фикер алышулар яисә гавами тыңлаулар оештыручы» сүзләренә алмаштырырга, «бирү мәсьәләсе буенча гавами тыңлаулар» сүзләрен «бирү турында карар проекты буенча ижтимагый фикер алышулар яисә гавами тыңлаулар» сүзләренә алмаштырырга;

7 статьяның 5 пунктын түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«5. 5.1 статьяның 4 өлешендәге 2 пункты һәм 2 пункты нигезендә урнаштыру чорында. Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексының ижтимагый фикер алышуларда яисә гавами тыңлауларда, һәм аңа мәгълүмати материалларда һәм мондый проектның экспозицияләрен яисә экспозицияләрен уздыруда каралырга тиешле проекты 5.1 статьяның 12 өлеше нигезендә узган ижтимагый фикер алышуларда яисә гавами тыңлауларда катнашучылар.

. Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексы идентификациясенә, мондый проектка кагылышлы тәкъдимнәр һәм искәрмәләр кертү хокукына ия:

1) рәсми сайт яисә мәгълүмат системалары ярдәмендә (ижтимагый фикер алышулар үткәрелгән очракта);

2) гавами тыңлауларда катнашучыларның жыелышын яисә жыелышларын уздыру барышында язма яисә телдән (гавами тыңлаулар үткәрелгән очракта);

3) ижтимагый фикер алышуларны оештыручы яисә гавами тыңлаулар адресына язма рәвештә;

4) ижтимагый фикер алышуларда яисә гавами тыңлауларда каралырга тиешле проект экспозициясенә килүчеләрне исәпкә алу юлы белән.».

14 статьяның 7 пунктын түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«7. Ижтимагый фикер алышулар яисә гавами тыңлаулар нәтижәләре турында бәяләмә басылып чыккан көнгә кадәр «Карашай-Саклау авыл жирлеген» муниципаль берәмлегенә халкына хәбәр итү мизгеленнән алып ижтимагый фикер алышулар яисә гавами тыңлаулар уздыру срогы «Карашай-Саклау авыл жирлеген» муниципаль берәмлегенә уставы һәм (яисә) муниципаль хокукый актлары белән билгеләнә һәм бер айдан артык була алмый.».

14 статьяның 10 пунктында «бирү мәсьәләсе буенча гавами тыңлаулар» сүзләрен «бирү турында карар проекты буенча ижтимагый фикер алышулар яисә гавами тыңлаулар» сүзләренә алмаштырырга.

30 статьяның 10 пунктында «гавами тыңлаулар» сүзләрен «ижтимагый фикер алышулар яисә гавами тыңлаулар» сүзләренә алмаштырырга.