

№ 84

19 июль 2018 ел

**Татарстан Республикасы
Чирмешән муниципаль районы
Ульяновка авыл жирлеге Советы
КАРАРЫ**

Татарстан Республикасы
Чирмешән муниципаль районы
«Ульяновка авыл жирлеге»
муниципаль берәмлек уставына
үзгәрешләр һәм өстәмәләр керту турында

«Россия Федерациясендә жирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында "2003 елның 6 октябрдәге 131 - ФЗ номерлы Федераль законның 44 статьясы, «Татарстан Республикасында жирле үзидарә турында" 2004 елның 28 июлдәге 45-ТРЗ номерлы Татарстан Республикасы Законының 7 статьясы, Татарстан Республикасы Чирмешән муниципаль районы " Ульяновка авыл жирлеге» муниципаль берәмлеге Уставының 85, 86, 87 статьялары нигезендә Татарстан Республикасы Чирмешән муниципаль районы Ульяновка авыл жирлеге Советы **КАРАР ИТТЕ:**

1. Татарстан Республикасы Чирмешән муниципаль районы Ульяновка авыл жирлеге Советының 2013 елның 17 июлдәге 53 номерлы карары белән кабул ителгән Татарстан Республикасы Чирмешән муниципаль районының «Ульяновка авыл жирлеге» муниципаль берәмлеге Уставына (Ульяновка авыл жирлеге Советының 21.04.2014 ел, № 67, 07.05.2015 ел, № 97, 23.01.2016 ел, № 17, 15.12.2016 ел, № 38, 24.05.2017 ел, № 52, 15.12.2017 ел, № 69 карарлары белән кертелгән үзгәрешләр белән) түбәндәге үзгәрешләр һәм өстәмәләр кертергә:

1.1. 5 статья:

а) 1 өлештә:

а) 9 пунктны түбәндәге редакциядә баян итәргә: "Жирлек территориясен төзекләндерү кагыйдәләрен раслау, аларның үтәлешен контрольдә тоту, әлеге кагыйдәләр нигезендә жирлек территориясен төзекләндерүне оештыру»;

б) 14 пунктны түбөндөгө редакцияда баян итэргө: “Каты көнкүрөш калдыктарын жыю (шул исэптэн аерым туплау) һәм транспортлау эшчәнлеген оештыруда катнашу”.

1.2. 6 статья:

- 1 пунктның 10 пунктчасы үз көчен югалткан дип танырга.

1.3. 10 статья:

15 пунктны баян итэргө: "Ижтимагый фикер алышулар»;

15 пунктны “16” пункт дип санарга

1.4. 19 статья:

- 19 статьяның исеме түбөндөгө редакцияда баян итэргө: "19 Статья. Ачык тыңлаулар, ижтимагый фикер алышулар»;

- 1 өлөштө “ачык тыңлаулар үткөрөргө мөмкин” сүзтезмәсеннән соң “яисә ижтимагый фикер алышулар” дип өстөргө;

- 3 өлөшнө 3.1 пунктчасы белән тулыландырырга. түбөндөгө эчтөлөк: «3.1. Генераль планнар проектлары, жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре проектлары, территорияне планлаштыру проектлары, территорияләргә межалау проектлары, территорияләргә төзөкләндерү кагыйдәләре проектлары, күрсәтелгән расланган документларның берсенә үзгәрешләр кертүгә күздә тоткан проектлар, жир кишәрлеген яки капитал төзелеш объектның шартлы рәвештә рөхсәт ителгән файдалануга рөхсәт бирү турындагы карарлар проектлары, рөхсәт ителгән төзелешнең иң чик параметрларыннан тайпылуга рөхсәт бирү турындагы карарлар проектлары буенча, капитал төзелеш объектларын үзгәртеп кору, рөхсәт ителгән жир кишәрлекләргә һәм капитал төзелеш объектларыннан файдалануның бер төрөн үзгәртү мәсьәләләргә буенча, жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләргә расланмаган очракта, Ижтимагый фикер алышулар яисә гавами тыңлаулар үткөрөлө, аларны оештыру һәм үткөрү тәртибе, шәһәр төзелеш эшчәнлегенә турындагы закон нигезләмәләргә исәпкә алып, жирлек Советының норматив хокукый акты белән билгеләнә».

- 3 өлөшнөң 4 пунктчасын яңа редакцияда баян итэргө: «4) жирлекне үзгәртеп кору турында мәсьәләләр,» Россия Федерациясендә жирле үзидарәне оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 6 октябрдә 131-ФЗ номерлы Федераль законның 13 статьясы нигезендә жирлекне үзгәртү өчен тавыш бирү юлы белән йә гражданныр жыеннарында белдерелгән жирлек халкының ризалыгын алу таләп ителә торган очраклардан тыш.

1.5. Гражданныр жыены «22 статьясын яңа редакцияда баян итэргө:

1. Гражданныр жыены халык тарафыннан турыдан-туры жирле үзидарә гамәлгә ашырылу һәм халыкның жирле үзидарәне гамәлгә ашыруда катнашуы рәвеште булып тора.

2. Гражданныр жыены «Россия Федерациясендә жирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында» Федераль законда каралган очракларда һәм «Татарстан Республикасы Чирмешән муниципаль районының Ульяновка авыл жирлегенә составына керүче торақ пунктларда гражданныр жыенын эзерләү тәртибе турында " Нигезләмә нигезендә жирлек Советы карары белән расланган очракларда үткөрөлө.

3. «Россия Федерациясендә жирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында » 2003 елның 6 октябрдәгә 131-ФЗ номерлы Федераль законның 25.1 статьясында каралган очрақларда гражданнар жыены үткәрелергә мөмкин:

1) әлегә торак пункт территориясен башка жирлек (муниципаль район) территориясенә кертүгә китерә торган күрсәтелгән торак пункт составына кергән жирлек (муниципаль район)чикләрен үзгәртү мәсьәләсе буенча торак пунктта (муниципаль район);

2) жирлек составына керүче торак пунктта әлегә торак пункт территориясендә гражданнарның үзара салым акчаларын кертү һәм куллану мәсьәләсе буенча. ;

3) авыл торак пунктында авыл торак пункты старостасы кандидатурасын тәкъдим итү мәсьәләсе буенча, шулай ук авыл торак пункты старостасының вәкаләтләрен вакытыннан алда туктату мәсьәләсе буенча.;

4) авыл торак пунктында гражданнар жыены шулай ук муниципаль хезмәт турында Россия Федерациясе законнарында каралган очрақларда муниципаль хезмәт вазыйфасын биләүгә конкурс үткәргәндә конкурс комиссиясе составына кандидатуралар тәкъдим итү максатларында үткәрелергә мөмкин.

4. Гражданнар жыенын жирлек башлыгы йә сайлау хокукына ия, 10 кешедән дә ким булмаган торак пунктта яшәүчеләр төркеме инициативасы белән чакырыла ала.

5. Жыен үткәру инициативасын хуплау йөзеннән жыелырга тиешле имзалар саны сайлау хокукына ия, торак пункт территориясендә даими яки нигездә яшәүче, яшәу урыны буенча теркәлгән гражданнар санының 5 процентын тәшкил итә, ләкин 25тән дә ким була алмый.

6. Жирлек башлыгы чакыра торган халык жыены жирлек башлыгы карары белән билгеләнә, инициатив төркем тарафыннан чакырыла торган гражданнар жыены жирлек Советы карары белән билгеләнә.

7. Торак пунктта яшәүчеләр халык жыенын үткәру вакыты һәм урыны турында алдан хәбәр итәләр, муниципаль хокукый акт проекты һәм гражданнар жыенын хәл итүгә чыгарылучы мәсьәләләр буенча материаллар белән алдан ук «Татарстан Республикасы Чирмешән муниципаль районының Ульяновка авыл жирлегә составына керүче торак пунктларда гражданнар жыенын эзерләү тәртибе турында » нигезләмәдә билгеләнгән тәртип нигезендә танышалар.

8. Жыенда кабул ителгән карарлар муниципаль хокукый актлар булып торалар, жирлек башлыгы тарафыннан имзаланалар һәм Татарстан Республикасы муниципаль норматив хокукый актлары регистрына кертелергә тиеш».

1.6. 33 статьяның 1 өлешендә:

- 5-6 пункт үз көчен югалткан дип танырга;

- 5.1 пунктына түбәндәгә эчтәлектә өстәргә.: “Жирлекне стратегик планлаштыру документларын карау, раслау”;

- 26 пунктны бәян итәргә: “Жирлек территориясен төзекләндерү кагыйдәләрен раслау”;

1.7. 38 статьяны яңа редакциядә бәян итәргә:

«38 Статья. Жирлек Советы вәкаләтләрен вакытыннан алда туктату

1. Жирлек Советы вәкаләтләре вакытыннан алда туктатылырга мөмкин:

1) жирлек Советы үз-үзен таркату турында карар кабул иткән очракта. Шул ук вакытта үз-үзен таркату турында карар элге устав белән билгеләнгән тәртиптә кабул ителә;

2) Татарстан Республикасы Югары суды депутатларының элге составының вәкаләтсезлге турында карары үз көченә кергән очракта, шул исәптән депутатларның үз вәкаләтләре туктатылуга бәйле рәвештә, жирле үзидарә органнарының вәкаләтләре законсызлыгы турында;

3) жирлекне үзгәртеп корган очракта, жирлек бетерелгән очракта, № 131-ФЗ Федераль законның 3, 5, 13 статьялары нигезендә, шулай ук жирлек бетерелгән очракта;

4) жирлек чикләрен үзгәртү нәтижәсендә килеп чыккан сайлаучыларның саны 25 проценттан арткан очракта, жирлек чикләрен үзгәртү нәтижәсендә килеп чыккан.;

5) гражданның турыдан-туры ихтыярын белдерү юлы белән кабул ителгән карарны гамәлгә ашыру өчен таләп ителә торган муниципаль хокукый акты бастырып чыгару срогы бозылган очракта.

2. Жирлек Советы вәкаләтләрен вакытыннан алда туктату аның депутатларының вәкаләтләрен вакытыннан алда туктатуга китерә.

3. Халык тарафыннан сайланган депутатлардан торган жирлек Советы вәкаләтләре вакытыннан алда туктатылган очракта, жирлек Советына вакытыннан алда сайлаулар федераль закон белән билгеләнгән срокларда үткәрелә".

1.8. 46 статья:

- 1.2 пунктн өстәргә. түбәндәге эчтәлекле: «1.2. Әгәр вәкаләтләре жирлек башлыгы вазыйфасыннан читләштерү турында Татарстан Республикасы Президентының хокукый акты нигезендә йә жирлек Советының отставкага жибәрү турындагы карары нигезендә вакытыннан алда туктатылган жирлек башлыгы элге хокукый актка яки суд тәртибендә карарга шикаять бирсә, муниципаль сайлауларда сайланучы жирлек башлыгын вакытыннан алда сайлау суд карары законлы көченә кергәнче билгеләнергә мөмкин түгел".

1.9. 49 статьяда:

а) 1 өлештә 2 абзацны төшереп калдырырга;

б) 1 өлешне түбәндәге эчтәлекле 1 абзац өстәргә: « - жирлек бюджетын үтәүне тәмин итә, Россия Федерациясе һәм Татарстан Республикасы социаль-икътисадый үсешенә өстенлекле һәм максатлары белән килештерелгән муниципаль идарәнең һәм жирлекнең социаль-икътисадый үсешенә озак сроклы максатларын һәм бурычларын билгели, жирлекнең комплекслы социаль-икътисадый үсеше планнарын һәм программаларын үтәүне оештыра;

- жирлек вәкаләтләренә кертелгән мәсьәләләр буенча стратегик планлаштыру документларын эшли, карый, раслый (хуплый) һәм тормышка ашыра;

- жирлек Советы тарафыннан расланган (хупланган) стратегик планлаштыру документларының үтәлешен мониторинглауны һәм тикшерүдә тотуны гамәлгә ашыра;

- федераль законнар һәм муниципаль норматив хокукый актлар белән билгеләнгән стратегик планлаштыру өлкәсендә башка вәкаләтләргә гамәлгә ашыра;

- 1 өлешнең 1 пункттындагы 7 абзацында «законнарда билгелэнгән тәртиптә» сүзләрен «Россия Федерациясе Хөкүмәте билгеләгән тәртиптә» сүзләренә алмаштырырга кирәк.;

в) 13 абзацның 2 пункттында " федераль законнарда билгелэнгән тәртиптә һәм шартларда оешмалар тарафыннан хезмәт күрсәтү сыйфатын бәйсез бәяләүне үткәрүне оештыру өчен шартлар тудыру» ;;

г) 4 өлешне түбәндәге эчтәлекле пунктча өстәргә:»каты көнкүреш калдыкларын жыю (шул исәптән аерым туплау) һәм транспортлау эшчәнлеген оештыруда катнаша";

д) 6 өлешне түбәндәге эчтәлекле абзац өстәргә: «жирлекнең төзекләнדרү кагыйдәләрен үтәүне контрольдә тоту, күрсәтелгән Кагыйдәләр нигезендә жирлек территориясен төзекләндрүне оештыра».

1.10. 63 статьяны түбәндәге эчтәлекле 3 өлеш өстәргә:

«3. Коррупциягә каршы тору турында «2008 елның 25 декабрендәге 273-ФЗ номерлы Федераль законның 15 статьясында каралган ышаныч югалу сәбәпле, тиешле вазифаны биләп торган жирле үзидарә органы тарафыннан муниципаль вазифаны биләп торучы затка карата эштән азат итү (вазыйфадан азат итү) рәвешендәге түләттерү турында белешмәләр әлеге зат үз вазифасын биләп торган затлар реестрына кертелә.

1.11. Түбәндәге эчтәлекле 69.1 статья өстәргә::

«69.1 Статья. Жирлек территориясен төзекләндрү кагыйдәләре эчтәлеге.

1. Жирлек территориясен төзекләндрү кагыйдәләре жирлек Советы тарафыннан раслана.

2. Жирлек территориясен төзекләндрү кагыйдәләре сорауларны жайга сала ала:

1) гомуми файдаланудагы территорияләрне карап тоту һәм мондый территорияләрдән файдалану тәртибе;

2) биналарның, төзелмәләрнең, корылмаларның фасад һәм киртәләү конструкцияләренен тышкы кыяфәте;

3) төзекләндрү элементларын проектлау, урнаштыру, карап тоту һәм торгызу, шул исәптән жир эшләрен башкарганнан соң да,;

4) жирлек территориясен, биналарны, төзелмәләрне, корылмаларны архитектур яктыртуны да кертеп, яктыртуны оештыру;

5) торак пунктлар чикләрендә урнашкан газоннарны, чәчәк түтәлләрен һәм үлән үсемлекләре биләгән башка территорияләрне булдыру, карап тоту, торгызу һәм саклау тәртибен дә кертеп, муниципаль берәмлек территориясен яшелләндрүне оештыру;

6) жирлек территориясендә мәгълүмат урнаштыру, шул исәптән урам исемнәре һәм йорт номерлары, элмә такталары куелган күрсәткечләр урнаштыру;

7) балалар һәм спорт майданчыкларын, хайваннарны урамда йөртү өчен майданчыклар, парковкалар (парковка урыннары), кече архитектура формаларын урнаштыру һәм карап тоту;

8) жәяүлеләр коммуникацияләрен, шул исәптән тротуарларны, аллеяларны, юлларны, сукмакларны оештыру;

9) күрсәтелгән территория буенча инвалидларның һәм халыкның башка аз хәрәкәтләнүче төркемнәренен тоткарлыксыз хәрәкәтен тәэмин итү максатларында жирлек территориясен төзекләндерү;

10) жирлек территориясен жыештыру, шул исәптән кышкы чорда;

11) яңгыр сулары агынтыларын оештыру;

12) жир эшләрен үткөрү тәртибе;

13) биналарның, төзелмәләренен, корылмаларның, жир кишәрлекләренен (милекчеләреннән һәм (яки) башка законлы хужаларының (мондый йортлар чикләре буенча төзелмәгән жир кишәрлекләре милекчеләреннән һәм (яки) башка законлы хужаларыннан тыш) тирә-юнь территорияләрен карап тотуда катнашу;

14) Татарстан Республикасы Законнда билгеләнгән тәртип нигезендә тирә-юнь территорияләре чикләрен билгеләү;

15) жирлек территориясен бәйрәмчә бизәү;

16) жирлек территориясен төзекләндерү буенча чараларны тормышка ашыруда гражданнар һәм оешмаларның катнашу тәртибе;

17) жирлек территориясен төзекләндерү кагыйдәләрен үтәүне тикшереп тору.

1.12. 78 статьяның 7 пунктндагы 4 абзацын үз көчен югалткан дип танырга.

1.13. 80 статьяны яңа редакциядә бәян итәргә:

"80 Статья. Гражданнарның үзара салым акчасы

1. Гражданнарның үзара салым акчасы астында гражданнарның жирле әһәмияттәге конкрет мәсьәләләренә хәл итү өчен башкарыла торган бер тапкыр бирелә торган түләүләре аңлашыла. Гражданнарның үзара салым түләүләре күләме жирлекнең (жирлек составына керүче торақ пункт) барлык халкы өчен абсолют зурлыкта билгеләнә, халык саны жирлек составына керүче торақ пунктның) гомуми саныннан (жирлек составына керүче торақ пунктның) 30 проценттан артмаса тиеш һәм алар өчен түләү күләме киметелергә мөмкин.

2. Әлеге статьяның 1 өлешендә күрсәтелгән түләүләренә кертү һәм куллану мәсьәләләре жирле референдумда хәл ителә, ә «Россия Федерациясендә жирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 6 октябрәндәге 131-ФЗ номерлы Федераль законның 25.1 статьясындагы 1 өлешендә 4 һәм 4.1 пунктларында каралган очрақларда гражданнар жыенында хәл ителә.

1.14. 87 статьяны түбәндәге эчтәлеккә 4,5 пункт белән тулыландырырга:

«4.Жирлек Уставына үзгәрешләр һәм өстәмәләр муниципаль хокукый акт белән кертелә, ул рәсмиләштерелергә мөмкин:

- жирлек Советы (халык жыены) рәисе һәм авыл жирлеге башлыгы тарафыннан имзаланган карар нигезендә йә авыл жирлеге башлыгы, жирлек Советы рәисе вәкаләтләрен башкаручы (гражданнар жыены);

- жирлек Советы тарафыннан кабул ителгән һәм жирлек башлыгы имзалаган аерым норматив хокукый акт. Бу очрақта әлеге хокукый актта авыл жирлеге Советының (гражданнар жыены) аны кабул итү турында карар реквизитлары куела. Авыл жирлеге Советының мондый карарына күчмә нигезләмәләренә һәм (яки) жирлек уставына кертелә торган үзгәрешләр һәм өстәмәләр кертү рөхсәт ителми»

5. Жирлек уставын федераль закон, Татарстан Республикасы законы белән тәңгәлләштерү әлеге закон актларында билгеләнгән срокта гамәлгә ашырыла. Федераль закон, Татарстан Республикасы законы белән күрсәтелгән срок

билгеләнмәгән очракта, жирлек уставын федераль закон, Татарстан Республикасы законы белән тәңгәлләштерү срогы тиешле федераль закон, Татарстан Республикасы Законы үз көченә керү датасын, жирлек уставына үзгәрешләр һәм өстәмәләр кергү, гражданнар тәкъдимнәрен исәпкә алу, жирлек Советы утырышларының вакыт-вакытын исәпкә алып билгеләнә., мондый муниципаль хокукый актны дәүләт теркәвенә алу һәм рәсми бастырып чыгару (халыкка житкерү) срокларын һәм, кагыйдә буларак, алты айдан да артмаска тиеш.

2. 1.1 пунктның «б» пунктчасын билгеләргә. әлеге карарның 1.9 пунктчындагы «г» пунктчасы дәүләт теркәвенә алынганнан соң, эмма 2019 елның 1 гыйнварыннан да соңга калмыйча үз көченә керә.

3. Әлеге карарны законнарда билгеләнгән тәртиптә дәүләт теркәве өчен Муниципаль берәмлекләр уставларын теркәү өлкәсендә федераль башкарма хакимият органының территориаль органына жибәрергә.

4. Дәүләт теркәвеннән соң әлеге карарны мәгълүмати стендларда, Татарстан Республикасының хокукый мәгълүмат рәсми порталында (pravo.tatarstan.ru) һәм «Интернет»мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендәге Чирмешән муниципаль районының рәсми сайтында игълан итәргә.

5. Әлеге карар «Россия Федерациясендә жирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 6 октябрдәге 131-ФЗ номерлы Федераль законның 44 статьясындагы 8 өлеше, Татарстан Республикасы Чирмешән муниципаль районы Ульяновка авыл жирлегенә Уставының 87 статьясындагы 2 өлеше нигезләмәләрен исәпкә алып, рәсми халыкка житкерелгән көннән үз көченә керә.

6. Әлеге карарның үтәлешен контрольдә тотуны үз өстемә алам.

Район Башлыгы,
ТР Чирмешән муниципаль районы
Ульяновка авыл жирлегенә рәисе,
Совет Башлыгы

Шәмсетдинов С.З.