

**Татарстан Республикасы
Чирмешән муниципаль районы
Иске Кади авыл жирлеге Советы
КАРАРЫ**

Татарстан Республикасы

Чирмешән муниципаль районы

«Иске Кади авыл жирлеге муниципаль берәмлеге»

Уставына үзгәрешләр һәм өстәмэләр кергү проекты турында

«Россия Федерациясендә жирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 6 октябрдәге 131 - ФЗ номерлы Федераль законның 44 статьясы, «Татарстан Республикасында жирле үзидарә турында «2004 елның 28 июлендәге 45-ТРЗ номерлы Татарстан Республикасы Законының 7 статьясы, Татарстан Республикасы Чирмешән муниципаль районы» Иске Кади авыл жирлеге " муниципаль берәмлеге Уставының 85, 86, 87 статьялары нигезендә Татарстан Республикасы Чирмешән муниципаль районы Иске Кади авыл жирлеге Советы **КАРАР ИТТЕ:**

1. Татарстан Республикасы Чирмешән муниципаль районы Иске Кади авыл жирлеге Советының 2013 елның 18 июлендәге 58 номерлы карары белән кабул ителгән «Иске Кади авыл жирлеге Советының 07.04.2014 ел, №72; 07.05.2015 ел, №96; 15.12.2016 ел, №44; 25.05.2017 ел, №54; 15.12.2017 ел, №70) Татарстан Республикасы Чирмешән муниципаль районы Иске Кади авыл жирлеге Советының 2013 ел, №58 (Иске Кади авыл жирлеге Советының 07.04.2014 ел, № 72; 2015 елның:

1.1. 5 Статья:

а) 1 өлештә:

а) 9 пунктны түбәндәге редакциядә баян итәргә: "жирлек территориясен төзекләндерү кагыйдәләрен раслау, аларның үтәлешен контрольдә тоту, әлеге кагыйдәләр нигезендә жирлек территориясен төзекләндерүне оештыру»;

б) 14 пунктны түбәндәге редакциядә баян итәргә:»каты көнкүреш калдыкларын жыю (шул исәптән аерым туплану) һәм транспортлау эшчәнлеген оештыруда катнашу".

1.2. 6 Статья:

- 1 пунктның 10 пунктчасы үз көчен югалткан дип танырга.

1.3. 10 Статъя:

15 пунктны баян итэргә: "ижтимагый фикер алышулар»;

15 пунктны " 16»пункты дип санарга

1.4. 19 Статъя 19.:

- 19 статъяның исеме түбәндәге редакциядә баян итэргә « " 19 Статъя. Ачык тыңлаулар, ижтимагый фикер алышулар»;

- 1 өлештә «сүзтезмәдән соң» ачык тыңлаулар «өстэргә " яисә ижтимагый фикер алышулар үткәргә мөмкин»;

- 3 өлешне 3.1 пунктчасы белән тулыландырырга. түбәндәге эчтәлек: «3.1. Генераль планнар проектлары, жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре проектлары, территорияне планлаштыру проектлары, территорияләрне межаллау проектлары, территорияләрне төзекләндерү кагыйдәләре проектлары, күрсәтелгән расланган документларның берсенә үзгәрешләр кертүне күздә тоткан проектлар, жир кишәрлеген яки капитал төзелеш объектын шартлы рәвештә рөхсәт ителгән файдалануга рөхсәт бирү турындагы карарлар проектлары, капитал төзелеш объектын рөхсәт ителгән төзелеш, үзгәртеп кору, рөхсәт ителгән жир участкаларын һәм капитал төзелеш объектын рөхсәт ителгән файдалануның бер төрен үзгәртү мәсьәләләре буенча, жирдән файдалану һәм төзелеш объектын башка төргә үзгәртү мәсьәләләре буенча жәмәгать фикер алышулары яки гавами тыңлаулар, аларны оештыру һәм үткәргү тәртибе жирлек уставы

"Россия Федерациясендә жирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында «2003 елның 6 октябрдәге 131-ФЗ номерлы Федераль законның 13 статъясы нигезендә жирлекне үзгәртеп кору өчен тавыш бирү юлы белән йә гражданнар жыеннарында белдерелгән жирлек халкының ризалыгын алу таләп ителә торган очраклардан тыш, жирлекне үзгәртеп кору турындагы мәсьәләләр.

1.5. Гражданнар жыены «22 статъясын яңа редакциядә баян итэргә:

«1. Гражданнар жыены халык тарафыннан турыдан-туры жирле үзидарә гамәлгә ашырылу һәм халыкның жирле үзидарәне гамәлгә ашыруда катнашуы рәвеште булып тора.

2. Гражданнар жыены «Россия Федерациясендә жирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында "Федераль законда каралган очракларда һәм" Татарстан Республикасы Чирмешән муниципаль районының Иске Кади авыл жирлегенә составына керүче торак пунктларда гражданнар жыенын эзерләү тәртибе турында " Нигезләмә нигезендә үткәрелә.

3. «Россия Федерациясендә жирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында " 2003 елның 6 октябрдәге 131-ФЗ номерлы Федераль законның 25.1 статъясында каралган очракларда гражданнар жыены үткәрелергә мөмкин:

1) әлегә торак пункт территориясен башка жирлек (муниципаль район) территориясенә кертүгә китерә торган күрсәтелгән торак пункт составына кергән жирлек (муниципаль район)чикләрен үзгәртү мәсьәләсе буенча торак пунктта (муниципаль район);

2) жирлек составына керүче торак пунктта әлегә торак пункт территориясендә гражданнарның үзара салым акчаларын кертү һәм куллану мәсьәләсе буенча. ;

3) авыл торак пункттында иске авыл торак пункты кандидатурасын тәкъдим итү мәсьәләсе буенча, шулай ук иске авыл торак пункттының вәкаләтләрен вакытыннан алда туктату мәсьәләсе буенча.;

4) авыл торак пункттында гражданнар жыены шулай ук конкурс комиссиясе составына кандидатуралар тәкъдим итү максатларында, вакантлы вазыйфаны биләп торуга конкурс уздырганга да үткәрелергә мөмкин.

1.7. 38 статьяны яңа редакциядә бәян итәргә:

«38 Статья. Жирлек Советы вәкаләтләрен вакытыннан алда туктату

1. Жирлек Советы вәкаләтләре вакытыннан алда туктатылырга мөмкин:

1) жирлек Советы үз-үзен таркату турында Карар кабул иткән очракта. Шул ук вакытта үз-үзен таркату турында карар әлеге устав белән билгеләнгән тәртиптә кабул ителә;

2) Татарстан Республикасы Югары суды депутатларының әлеге составының вәкаләтсезлеге турында карары үз көченә кәргән очракта, шул исәптән депутатларның үз вәкаләтләре туктатылуга бәйле рәвештә, жирле үзидарә органнарының вәкаләтләре законсызлыгы турында;

3) жирлекне үзгәртеп корган очракта, жирлек бетерелгән очракта, № 131-ФЗ Федераль законның 3, 5, 13 статьялары нигезендә, шулай ук жирлек бетерелгән очракта;

4) жирлек чикләрен үзгәртү нәтижәсендә килеп чыккан сайлаучыларның саны 25 проценттан арткан очракта, жирлек чикләрен үзгәртү нәтижәсендә килеп чыккан.;

5) гражданнарның турыдан-туры ихтыярын белдерү юлы белән кабул ителгән карарны гамәлгә ашыру өчен таләп ителә торган муниципаль хокукый актны бастырып чыгару срогы бозылган очракта.

2. Тулысынча туктату

3. Халык тарафыннан сайланган депутатлардан торган жирлек Советы вәкаләтләре вакытыннан алда туктатылган очракта, жирлек Советына вакытыннан алда сайлаулар федераль закон белән билгеләнгән срокларда үткәрелә".

1.8. 46 статья:

- 1.2 пункттын өстәргә. түбәндәге эчтәлекле: «1.2. Әгәр вәкаләтләре жирлек башлыгы вазыйфасыннан читләштерү турында Татарстан Республикасы Президентының хокукый акты нигезендә йә жирлек Советының отставкага жиберү турындагы карары нигезендә вакытыннан алда туктатылган жирлек башлыгы әлеге хокукый актка яки суд тәртибендә карарга шикаять бирсә, муниципаль сайлауларда сайланучы жирлек башлыгын вакытыннан алда сайлау суд карары законлы көченә кәргәнче билгеләнергә мөмкин түгел".

1.9. 49 статьяда:

а) 1 өлештә 2 абзацны төшереп калдырырга;

б) 1 өлешне түбәндәге эчтәлекле 1 абзац өстәргә: "- жирлек бюджетының үтәлешен тәмин итә, муниципаль идарәнең һәм социаль-икътисадый үсешнең озак сроклы максатларын һәм бурычларын билгели

- жирлек вәкаләтләренә кертелгән мәсьәләләр буенча стратегик планлаштыру документларын эшли, карый, раслый (хуплый) һәм тормышка ашыра;

- жирлек Советы тарафыннан расланган (хупланган) стратегик планлаштыру документларын тормышка ашыруны мониторинглауны һәм контрольдә тотуны гамәлгә ашыра;
- федераль законнар һәм муниципаль норматив хокукый актлар белән билгеләнгән стратегик планлаштыру өлкәсендә башка вәкаләтләрне гамәлгә ашыра;
- 1 өлешнең 1 пункттындагы 7 абзацында «законнарда билгеләнгән тәртиптә» сүзләрен «Россия Федерациясе Хөкүмәте билгеләнгән тәртиптә» сүзләренә алмаштырырга кирәк.;
- в) 13 абзацның 2 пункттында " федераль законнарда билгеләнгән тәртиптә һәм шартларда оешмалар тарафыннан хезмәт күрсәтү сыйфатын бәйсез бәяләүне үткәрүне оештыру өчен шартлар тудыру» ;;
- г) 4 өлешне түбәндәге эчтәлекле пунктча өстәргә: «каты көнкүреш калдыкларын жыю (шул исәптән аерым туплау) һәм транспортлау эшчәнлеген оештыруда катнаша;
- д) 6 өлешне түбәндәге эчтәлекле абзац өстәргә: «жирлекнең төзекләндерү кагыйдәләрен үтәүне контрольдә тоту, күрсәтелгән Кагыйдәләр нигезендә жирлек территориясен төзекләндерүне оештыра».

1.10. 63 статьяны түбәндәге эчтәлекле 3 өлеш өстәргә:

«3. Коррупциягә каршы тору турында «2008 елның 25 декабрендәге 273-ФЗ номерлы Федераль законның 15 статьясында каралган ышаныч югалу сәбәпле, тиешле вазифаны биләп торган жирле үзидарә органы тарафыннан муниципаль вазифаны биләп торучы затка карата эштән азат итү (вазыйфадан азат итү) рәвешендәге түләттерү турында белешмәләр элекке зат үз вазифасын биләп торган затлар реестрына кертелә.

1.11. Түбәндәге эчтәлекле 69.1 статья өстәргә::

«69.1 Статья. Жирлек территориясен төзекләндерү кагыйдәләрен карап тоту.

1. Жирлек территориясен төзекләндерү кагыйдәләре жирлек Советы тарафыннан раслана.
2. Жирлек территориясен төзекләндерү кагыйдәләре сорауларны жайга сала ала:
 - 1) гомуми файдаланудагы территорияләрне карап тоту һәм мондый территорияләрдән файдалану тәртибе;
 - 2) биналарның, төзелмәләрнең, корылмаларның фасад һәм киртәләү конструкцияләренең тышкы төре;
 - 3) төзекләндерү элементларын проектлау, урнаштыру, карап тоту һәм торгызу, шул исәптән жир эшләрен башкарганнан соң да,;
 - 4) жирлек территориясен, биналарны, төзелмәләрне, корылмаларны архитектур яктыртуны да кертеп, яктыртуны оештыру;;
 - 5) торақ пунктлар чикләрендә урнашкан газоннарны, чәчәк түтәлләрен һәм үлән үсемлекләре биләгән башка территорияләрне булдыру, карап тоту, торгызу һәм саклау тәртибен дә кертеп, муниципаль берәмлек территориясен яшелләндерүне оештыру;;
- б) жирлек территориясендә мәгълүмат урнаштыру, шул исәптән урам исемнәре һәм йорт номерлары, элмә такталары куелган күрсәткечләр урнаштыру.;

- 7) балалар һәм спорт майданчыкларын, хайваннарны урамда йөртү өчен майданчыклар, парковкалар (парковка урыннары), кече архитектура формаларын урнаштыру һәм карап тоту;
 - 8) жәяүлеләр коммуникацияләрен, шул исәптән тротуарларны, аллеяларны, юлларны, сукмакларны оештыру;
 - 9) күрсәтелгән территория буенча инвалидларның һәм халыкның башка аз хәрәкәтләнүче төркемнәренә тоткарлыксыз хәрәкәт тәмин итү максатларында жирлек территориясен төзекләндерү;
 - 10) жирлек территориясен жыештыру, шул исәптән кышкы чорда;
 - 11) яңгыр сулары агынтыларын оештыру;
 - 12) жир эшләрен үткәрү тәртибе;
 - 13) биналарның, төзелмәләренң, корылмаларның, жир кишәрлекләренң (милекчеләреннән һәм (яки) башка законлы хужаларының (мондый йортлар чикләре буенча төзелмәгән жир кишәрлекләре милекчеләреннән һәм (яки) башка законлы хужаларынан тыш) тирә-юнь территорияләрен карап тотуда катнашу;
 - 14) Татарстан Республикасы законы белән билгеләнгән тәртип нигезендә тирә-юнь территорияләре чикләрен билгеләү;
 - 17) жирлек территориясен төзекләндерү кагыйдәләрен үтәүне тикшереп тору.
- 1.12. 78 статьяның 7 пунктындагы 4 абзацын үз көчен югалткан дип танырга.
- 1.13. 80 статьяны яңа редакциядә бәян итәргә:
- "80 Статья. Гражданнарның үзара салым акчасы
1. Гражданнарның үзара салым акчасы астында гражданнарның жирле эһәмияттәге конкрет мәсьәләләргә хәл итү өчен башкарыла торган бер тапкыр бирелә торган түләүләргә аңлашыла. Гражданнарның үзара салым түләүләргә күләме жирлекнең (жирлек составына керүче торак пункт) барлык халык өчен абсолют зурлыкта билгеләнә, халык саны жирлек составына керүче торак пунктның) гомуми санынан (жирлек составына керүче торак пунктның) 30 проценттан артмаса тиеш һәм алар өчен түләү күләме киметелергә мөмкин.
2. Әлеге статьяның 1 өлешендә күрсәтелгән түләүләргә кергән һәм куллану мәсьәләләргә жирле референдумда, шулай ук Федераль законның 25.1 статьясындагы 1 өлешендә 4 һәм 4.1 пунктларында каралган очракларда хәл ителә.
- жирлек Советы тарафыннан кабул ителгән һәм жирлек башлыгы имзалаган аерым норматив хокукый акт. Бу очракта әлеге хокукый актта авыл жирлегә Советының (гражданнар жыены) аны кабул итү турында карар реквизицталары куела. Авыл жирлегә Советының мондый карарына күчмә нигезләмәләргә һәм (яки) жирлек уставына кертелә торган үзгәрешләр һәм өстәмәләр кергән рәхсәт ителми»
5. Жирлек уставын федераль закон, Татарстан Республикасы законы белән тәңгәлләштерү әлеге закон актларында билгеләнгән срокта гамәлгә ашырыла. Федераль закон, Татарстан Республикасы законы белән күрсәтелгән срок билгеләнмәгән очракта, жирлек уставын федераль закон, Татарстан Республикасы законы белән тәңгәлләштерү срогы тиешле федераль закон, Татарстан Республикасы Законны үз көченә керү датасын, рәсми бастырып чыгару (халыкка житкерү) һәм муниципаль берәмлек проектының гавами тыңлауларында фикер алышу кирәклеген исәпкә алып билгеләнә

2. 1.1 пунктның «б» пунктчасын билгеләргә. әлеге карарның 1.9 пункттындагы «г» пунктчасы дәүләт теркәвенә алынганнан соң, әмма 2019 елның 1 гыйнварыннан да соңга калмыйча үз көченә керә.
3. Әлеге карарны законнарда билгеләнгән тәртиптә дәүләт теркәве өчен Муниципаль берәмлекләр уставларын теркәү өлкәсендә федераль башкарма хакимият органының территориаль органына жиберергә.
4. Дәүләт теркәвенән соң әлеге карарны мәгълүмати стендларда, Татарстан Республикасының хокукый мәгълүмат рәсми порталында (pravo.tatarstan.ru), Чирмешән муниципаль районының «Интернет» мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендәге рәсми сайтында игълан итәргә.
5. Әлеге карар «Россия Федерациясендә жирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 6 октябрәндәге 131-ФЗ номерлы Федераль законның 44 статьясындагы 8 өлеше, Татарстан Республикасы Чирмешән муниципаль районы Иске Кади авыл жирлеге Уставының 87 статьясындагы 2 өлеше нигезләмәләрен исәпкә алып, рәсми халыкка житкерелгән көннән үз көченә керә.
6. Әлеге карарның үтәлешен контрольдә тотуны үз өстемә алам

Башлык,
Иске Кади авыл жирлеге
Башкарма комитет житәкчесе

И.С.Мухутдинов